

1. Inleiding

1.1 Ligging plangebied

Legenda

Bouwgebied

Verklaring

BGT in DKK 2018-03-09

25-03-2019
 schaal: 1 : 1000 (A3)
 status: project
 projectnr.: 276,34,55,05,00
 gebied: P.B.
 W. 2019/1574/WP/001/0001/0001-0001

Gemeente Hat Hogeland
 Ruistoffe onderbouw Kerkstraat 17-19 Villemus
 Illustratie

BuigelHajema
 Bouw voor de toekomst

BuigelHajema Adviseurs, adviseurs voor Bouwgeving en omgevingsaspecten BNP
 Vaart 42 10, 8401 GN Assen T 0900 276 200 E info@buigelhajema.nl
 www.buigelhajema.nl

Figuur 1: Plangebied Kerkstraat 17 – 19 Winsum

In hoofdstuk 2 worden de achtergronden van het externe veiligheidsbeleid besproken. Hierin worden onder andere de begrippen plaatsgebonden risico (PR), groepsrisico (GR) en de verantwoordingsplicht toegelicht. Hoofdstuk 3 bevat het beleidskader. In hoofdstuk 4 worden de relevante risicobronnen voor het bestemmingsplan beschreven en in hoofdstuk 5 wordt de groepsrisico verantwoording beschreven. En als laatste wordt in hoofdstuk 6 de conclusie opgenomen.

2. Externe Veiligheid

Externe veiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag of handelingen met gevaarlijke stoffen. Dit kan betrekking hebben op inrichtingen (bedrijven) of transportroutes. Op beide categorieën is verschillende wet- en regelgeving van toepassing. Voor inrichtingen is dit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), voor transportroutes het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en voor hogedruk aardgastransportleidingen het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Binnen het

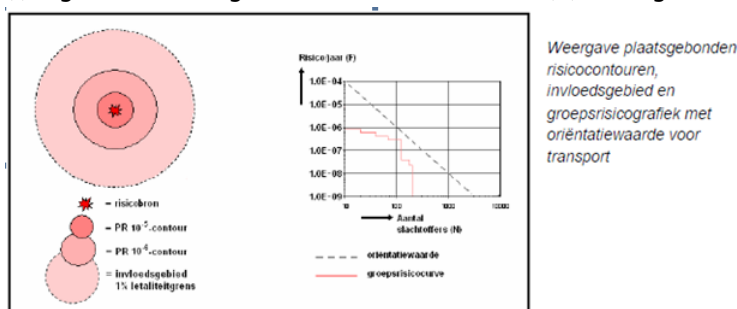
beleidskader voor externe veiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Hoewel beide begrippen onderlinge samenhang vertonen zijn er belangrijke verschillen. Hieronder worden beide begrippen verder uitgewerkt.

2.1 Plaatsgebonden risico (PR)

Het plaatsgebonden risico (PR) geeft de kans, op een bepaalde plaats, om te overlijden ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. De kans heeft betrekking op een fictief persoon die de hele tijd op die plaats aanwezig is. Het PR kan op de kaart van het gebied worden weergegeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. Binnen de 10^{-6} /jaarcontour (welke als wettelijk harde norm fungeert) mogen geen nieuwe kwetsbare objecten geprojecteerd worden. Voor beperkt kwetsbare objecten geldt de 10^{-6} /jaarcontour niet als grenswaarde, maar als een richtwaarde. Dit betekent dat beperkt kwetsbare objecten alleen zijn toegestaan als daarvoor voldoende motivatie is gegeven.

2.2 Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico (GR) is een maat voor de kans dat bij een ongeval een groep slachtoffers valt met een bepaalde omvang. Het GR is daarmee een maat voor de maatschappelijke ontwrichting bij een calamiteit. Het GR wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit. Dit invloedsgebied wordt begrensd door de 1%-letaliteitsgrens (tenzij anders bepaald): de afstand waarop nog 1% van de blootgestelde mensen in de omgeving komt te overlijden bij een calamiteit met gevaarlijke stoffen. Het GR kan niet grafisch op een kaart worden weergegeven, maar wordt weergegeven in een grafiek waar de kans (f) afgezet wordt tegen het aantal slachtoffers (N): de z.g. fN-curve.



Figuur 2: Weergave plaatsgebonden risico (PR) en groepsrisico

2.3 Verantwoordingsplicht

In de wet –en regelgeving is een verplichting tot verantwoording van het groepsrisico opgenomen. Aandacht aan de verantwoording moet worden gegeven wanneer het groepsrisico boven de oriëntatiewaarde ligt of wanneer het groepsrisico (significant) toeneemt. De oriëntatiewaarde is een richtwaarde waar het bevoegd gezag zich zoveel mogelijk aan moet houden, maar men mag hiervan wel goed onderbouwd afwijken.

Bij de verantwoordingsplicht dient het bevoegd gezag op een juiste wijze de toename en ligging van het groepsrisico te onderbouwen en te verantwoorden. Hierbij geeft het bevoegd gezag aan of het groepsrisico in de betreffende situatie aanvaardbaar wordt geacht. De verantwoordingsplicht van het groepsrisico dient naast de rekenkundige hoogte van het groepsrisico, dat berekend wordt door middel van deze kwantitatieve risicoanalyse (QRA), tevens rekening te houden met een aantal kwalitatieve aspecten zoals mogelijke bronmaatregelen, bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. De eindafweging (vertaald in een ruimtelijke onderbouwing) kan pas worden gemaakt wanneer ook het advies van de Veiligheidsregio Groningen is ingewonnen.

Verplichte en onmisbare onderdelen:	
A	Ligging GR t.o.v. oriënterende waarde
B	Toename GR t.o.v. nulsituatie
C	De mogelijkheden van zelfredzaamheid van de bevolking
D	De mogelijkheden van hulpverlening
E	Nut en noodzaak van de ontwikkeling
F	Het tijdsaspect

Figuur 3: Elementen verantwoordingsplicht groepsrisico

3. Beleidskader

Om de externe veiligheidsrisico's te beheersen heeft de rijksoverheid een aantal besluiten opgesteld die leidend zijn voor externe veiligheidstaken van de provincie en gemeenten. Het gaat daarbij om wet- en regelgeving waarin risiconormen zijn gesteld voor respectievelijk inrichtingen, transport van gevaarlijke stoffen en buisleidingen.

3.1 Risicobedrijven

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) bevat veiligheidsnormen voor bedrijven die een risico vormen voor personen buiten het bedrijfsterrein. Het Bevi verplicht gemeenten en provincies rekening te houden met de externe veiligheid als ze een milieuvergunning verlenen of een bestemmingsplan maken.

3.2 Vervoer gevaarlijke stoffen

Het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) is vergelijkbaar met het Bevi en bevat risiconormen voor transportroutes (spoor, weg en waterwegen). Op basis van het Bevt moet rekening worden gehouden met het Landelijk Basisnet (verder: Basisnet) voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Uitgangspunt van het Basisnet is dat door het vastleggen van veiligheidszones de gebruiksruimte voor het vervoer van gevaarlijke stoffen en ruimtelijke ontwikkelingen op elkaar kunnen worden afgestemd. Provincies kunnen een eigen Basisnet vastleggen; dat is ook binnen de provincie Groningen het geval.

3.2.1 Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen

Vervoer van gevaarlijke stoffen vindt plaats via het spoor, over de weg en het water. Met het Basisnet water, weg en spoor worden risicoplafonds vastgesteld voor het vervoer van gevaarlijke stoffen en worden randvoorwaarden aan de ruimtelijke ordening gesteld.

In het Basisnet wordt een maximum opgelegd aan de PR 10^{-6} . Deze PR 10^{-6} kan daarmee niet meer ongelimiteerd groeien. De plaatsgebonden risico contour vormt de grens van de gebruiksruimte voor het vervoer en tevens de grens van de veiligheidszone. Een veiligheidszone is een zone langs wegen, hoofdspoorwegen en/of binnenwateren waarbinnen geen nieuwe kwetsbare objecten zijn toegestaan. Nieuwe beperkt kwetsbare objecten zijn hier alleen in uitzonderingsgevallen toegestaan. De veiligheidszone wordt gemeten vanaf het hart van de spoorbundel, het midden van de weg of op de referentiepunten gelegen op de begrenzingslijnen van de vaarweg. In het kader van de ruimtelijke ordening dient de afstand die voor de veiligheidszone in het Basisnet is vastgesteld te worden gehanteerd en wordt niet meer berekend. Het groepsrisico daarentegen dient wel te worden berekend en wordt daarbij de maximale benutting van groei-ruimte voor het vervoer toegepast die in de bijlage van het Basisnet is vastgelegd. Daarnaast moet voor bepaalde transportmodaliteiten met veel vervoer van zeer brandbare en toxische vloeistoffen in het Basisnet rekening worden gehouden met een plasbrandaandachtsgebied (PAG). Een PAG is een gebied tot 30 meter aan weerszijden van de spoorbaan (en erboven) en 30 meter gemeten vanaf de rechter rand van de rijstrook van de (rijks)weg of het spoor waarbinnen, bij realisatie van kwetsbare objecten, rekening dient te worden gehouden met de effecten van een plasbrand. Plasbranden kunnen ontstaan wanneer brandbare vloeistoffen ten gevolge van een ongeluk of calamiteit kunnen weglekken uit een tankwagen/wagon en tot ontbranding kunnen komen.

3.2.2 Provinciaal basisnet voor het vervoer van gevaarlijke stoffen

Het provinciaal basisnet Groningen is het antwoord op de Nota Vervoer gevaarlijke stoffen waarin een borging van risicoafstanden als gevolg van transporten van gevaarlijke stoffen wordt aangekondigd. Het doel is om deze transportroutes vast te leggen en een systeem te creëren waarbij rekening kan worden gehouden met de dynamiek van transport en toekomstige groei. Om dit te bereiken zijn in de Geconsolideerde Omgevingsverordening februari 2019 (hierna Omgevingsverordening genoemd) rondom een aantal aangewezen transportroutes (de grotere weg-, spoor- en waterinfrastructuur) veiligheidszones opgenomen. Onderstaand worden de zones weergegeven:

- Veiligheidszone 1 provinciale wegen: Zone langs wegen in verband met plaatsgebonden risico (PR max) provinciale wegen. Gemeten vanaf het midden van de buitenste weg kanten;
- Veiligheidszone 2 invloedsgebied provinciaal basisnet Groningen: Bevat een nadere verantwoording van het groepsrisico en biedt inzicht in de manier waarop rekening is gehouden met het advies van de Veiligheidsregio Groningen. Wordt gemeten vanaf de buitenrand van de transportroute;
- Veiligheidszone 3 transport: Veiligheidszone rondom wegen en spoorwegen in verband met de bescherming van minder zelfredzame personen. Deze zone is bepaald op 30 meter gemeten vanaf de buitenste wegkanten van de wegen vanaf de buitenste spoorstaven van de spoorbundel voor het doorgaand verkeer.

3.3 Buisleidingen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen via buisleidingen zijn de normen voor externe veiligheid in het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) vastgelegd. De regels voor buisleidingen zijn op basis van het Bevb uitgewerkt in de Ministeriële regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb). Ook het Bevb is op dezelfde wijze opgesteld als het Bevi. Het Bevb stelt verplicht om bij onder andere het vaststellen van een bestemmingsplan rekening te houden met de externe veiligheidsaspecten.

3.3.1 Belemmeringenstrook

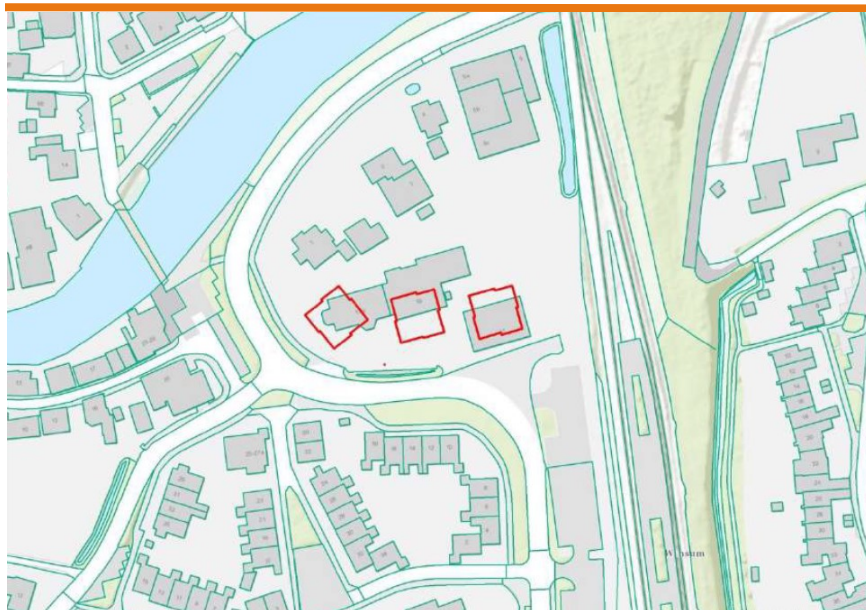
In elk bestemmingsplan wordt ruimte gereserveerd voor onderhoud aan de leiding door middel van een belemmeringenstrook van minimaal 4 of 5 meter aan weerszijden van de leiding met een bouwverbod en een aanlegvergunningstelsel. De afstand wordt gemeten vanuit het hart van de leiding. Voor een hogedrukaardgasleiding die valt onder de werkingssfeer van het Bevb (inwendige diameter ≥ 50 mm, druk 16 bar tot en met 40 bar) geldt een belemmeringenstrook van 4 meter. Voor aardgasleidingen met een druk > 40 bar bedraagt de belemmeringenstrook 5 meter.

4. Ruimtelijke inventarisatie

4.1 Kerkstraat 17 – 19 Winsum

In de huidige situatie heeft het perceel de bestemming bedrijf en is hier een Opel garage gevestigd. In onderhavig plan is het de bedoeling om de bedrijfsfunctie te wijzigen in een woonfunctie. Op het perceel wordt een complex van 3 gebouwen gerealiseerd met in totaal 15 appartementen. De gebouwen hebben allen twee verdiepingen. In onderstaande figuur is in het rood de nieuwe situatie weergegeven.





Figuur 4: Nieuwe situatie (rood) tov huidige situatie

4.2 Risicovolle inrichtingen

Binnen/nabij het plangebied zijn geen risicovolle inrichtingen gelegen waarvan het invloedsgebied is gelegen over het plangebied.

4.3 Risicovolle transportroutes

In de nabijheid van het plangebied is de volgende risicobron, alsmede de bronnen die invloed hebben op het plangebied, geïnventariseerd.

Soort	Risicobron	Wet- en regelgeving
Transport	Spoorlijn Sauwerd – Roodeschool	Basisnet

Tabel 1: Risicobronnen

4.3.1 Plaatsgebonden risico transport

Voor de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool is het risico berekend. Voor de vervoerscijfers is gebruik gemaakt van de aantallen genoemd in het Basisnet.

De spoorlijn Sauwerd – Roodeschool kent volgens het Basisnet een plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} van 0 meter. De afstand van het spoortraject tot het plangebied is circa 27 meter. De plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} van de spoorlijn reikt niet tot het plangebied en daarmee wordt voldaan aan de grens- en richtwaarde voor het plaatsgebonden risico.

4.3.2 Plasbrandaandachtsgebied Basisnet en veiligheidszone 3 transport geconsolideerde Omgevingsverordening februari 2019

4.3.2.1 Plasbrandaandachtsgebied

In het Basisnet is een plasbrandaandachtsgebied (PAG) van 30 meter aangegeven (gemeten vanaf de rand van de infrastructuur). Het bevoegd gezag vermeldt de redenen die er toe hebben geleid om in dat gebied nieuwe kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten toe te laten, gelet op de mogelijke gevolgen van een ongeval met brandbare vloeistoffen.

In de regeling Basisnet is voor de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool aangegeven dat hier geen plasbrandaandachtsgebied aanwezig is. De PAG van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool vormt geen belemmering voor onderhavig plan.



4.3.2.2 Veiligheidszone 3 transport geconsolideerde Omgevingsverordening februari 2019

In de geconsolideerde Omgevingsverordening februari 2019 (verder Omgevingsverordening genoemd) is opgenomen dat voor de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool een veiligheidszone 3 transport geldt. Voor deze zone geldt een afstand van 30 meter.

De spoorlijn Sauwerd – Roodeschool is gelegen buiten het plangebied. De afstand van de spoorlijn tot het plangebied bedraagt circa 27 meter. De veiligheidszone 3 transport reikt tot in het plangebied. In het bestemmingsplan Kerkstraat 17 – 19 Winsum zullen geen objecten voor verminderd zelfredzame personen worden opgericht. De veiligheidszone 3 transport van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool vormt geen belemmering voor onderhavig plan.

De gemeente Het Hogeland dient ervoor te zorgen dat er geen objecten voor verminderd zelfredzame mensen binnen de veiligheidszone 3 transport worden opgericht. Dit overeenkomstig de Omgevingsverordening.

4.3.3 Groepsrisico transport

Algemeen

In de Handleiding risicoanalyse transport (HART, versie 1.2, 11 januari 2017, Rijkswaterstaat) is bepaald tot welke afstand bevolking invloed kan hebben op het resultaat van het groepsrisico. Dit invloedsgebied wordt begrensd door de 1% letaliteitsgrens.

Volgens de handleiding is voor de berekening van het groepsrisico inzicht nodig in de personen-dichtheden binnen het invloedsgebied van de maatgevende stof ter hoogte van het plangebied. In onderstaande tabel is de maatgevende stof, het invloedsgebied en de afstand van het onderhavige plangebied tot de risicovolle transportroutes weergegeven:

Traject	Maatgevende stof	Invloedsgebied (m)	Afstand tot locatie in m
Spoorlijn Sauwerd – Roodeschool	C3	35	circa 27

Tabel 2: Maatgevende stof, invloedsgebied en afstand tot plangebied

Uit bovenstaande tabel komt naar voren dat het plangebied binnen de 200 meter zone, waarbinnen de verantwoording van het groepsrisico moet worden opgesteld, en binnen het invloedsgebied van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool is gelegen. Gelet hierop moet het groepsrisico verantwoord worden.

Huidige situatie Sauwerd – Roodeschool

Voor de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool is een berekening van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico als gevolg van een calamiteit met een spoorwegtransport uitgevoerd. Hiervoor is gebruik gemaakt van het rekenprogramma RBM-II versie 2.3. Deze berekening geeft o.a. inzicht in de PR 10^{-8} contour van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool. Dit is namelijk het gebied waarin de aanwezige bevolking nog significant bijdraagt aan het berekende risico.

Voor de RBM-II berekening is een wegvaklengte van circa 1300 meter van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool gemodelleerd. De huidige bevolking in het plangebied alsook buiten het plangebied is met behulp van BAG populatieservice in RBM II geïmporteerd.

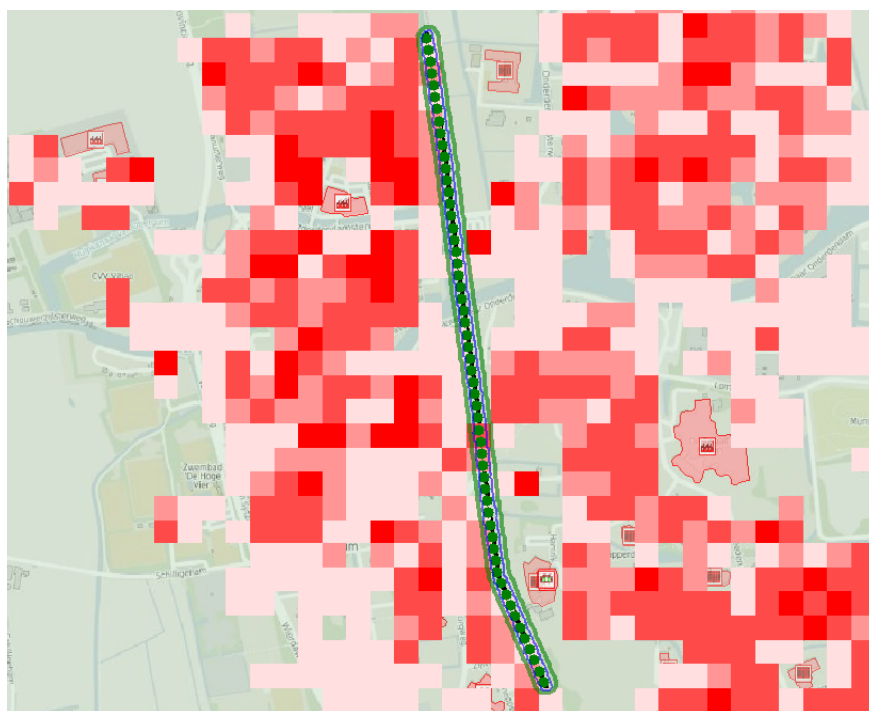
Voor de frequentie van het aantal transporten is gebruik gemaakt van bijlage II: tabel basisnet spoor uit de Regeling basisnet. Voor de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool zijn dit onderstaande transporten:



Referentiewaarden spoorlijn Sauwerd – Roodeschool					
A	B2	B3	C3	D3	D4
(brandbaar gas)	(tox. Gas, excl. chloor)	(chloor)	(zeer brandbare vloeistoffen)		
0	0	0	2900	0	0

Tabel 3: Referentiewaarden vervoer gevaarlijke stoffen spoorlijn Sauwerd – Roodeschool

In bijlage II: tabel basisnet spoor uit de Regeling basisnet is voor het spoorgedeelte Sauwerd – Roodeschool aangegeven dat het plaatsgebonden risico 10^{-8} op 21 meter van de spoorlijn ligt.



Figuur 5: Overzicht invoer RBMII en inzicht in plaatsgebonden risico 10^{-8} in het groen

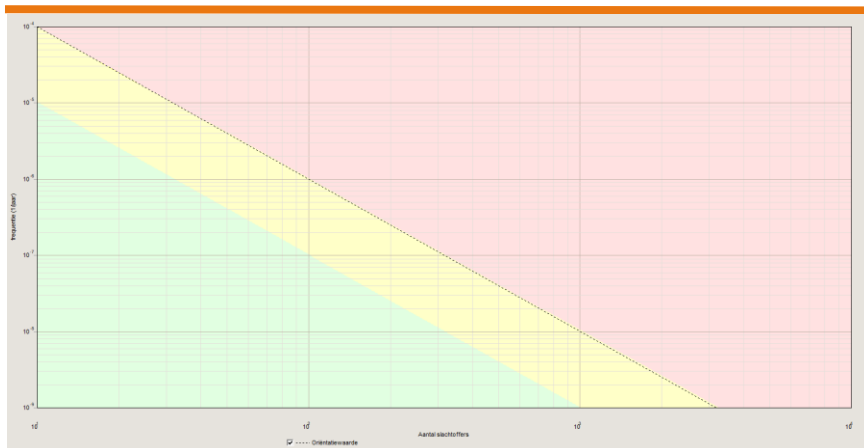
Autonome situatie

De berekening van het groepsrisico is uitgevoerd met de bevolkingsaantallen van de BAG-populatie-service. De gegevens zijn medio mei 2019 ontvangen.

Het berekende groepsrisico ligt in de huidige situatie onder de oriëntatiewaarde. Zie onderstaande figuur 6.

Toekomstige situatie

In deze berekening is invulling gegeven aan de Kerkstraat 17 – 19 Winsum met 36 personen. In de autonome situatie en in de toekomstige situatie is het berekende groepsrisico zo laag dat het niet zichtbaar is in de FN-curve. Dat geen curve in de grafiek is ingetekend komt omdat de kans op dodelijke slachtoffers buiten de grenzen van de berekening valt (kans kleiner dan 10^{-9} , dat is 1 op de miljard).



Figuur 6: fN curve spoorlijn Sauwerd – Roodeschool

4.4 Risicovolle transportleidingen

In en in de nabijheid van het plangebied bevinden zich geen risicovolle transportleidingen met een werkdruk van 40 bar of hoger, van de Gasunie en/of NAM, welke relevant zijn voor externe veiligheid.

5. Verantwoording groepsrisico

5.1 Risicovolle transportroutes

In het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) is in artikel 8 eerste lid opgenomen dat indien een bestemmingsplan of omgevingsvergunning betrekking heeft op een gebied dat geheel of gedeeltelijk gelegen is binnen 200 meter van een transportroute, wordt in de toelichting bij dat plan onderscheidenlijk in de ruimtelijke onderbouwing van die vergunning tevens ingegaan op:

- a.
 - 1°. de dichtheid van personen in het invloedsgebied van de transportroute op het tijdstip waarop het plan of besluit wordt vastgesteld, rekening houdend met de in dat gebied reeds aanwezige personen en de personen die in dat gebied op grond van het geldende bestemmingsplan of de geldende bestemmingsplannen of een omgevingsvergunning redelijkerwijs te verwachten zijn, en
 - 2°. de als gevolg van het bestemmingsplan of de omgevingsvergunning redelijkerwijs te verwachten verandering van de dichtheid van personen in het gebied waarop dat plan of die vergunning betrekking heeft;
- b. het groepsrisico op het tijdstip waarop het plan of de vergunning wordt vastgesteld en de bijdrage van de in dat plan of besluit toegelaten kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten aan de hoogte van het groepsrisico, vergeleken met de oriëntatiewaarde;
- c. de maatregelen ter beperking van het groepsrisico die bij de voorbereiding van het plan of de vergunning zijn overwogen en de in dat plan of die vergunning opgenomen maatregelen, waaronder de stedenbouwkundige opzet en voorzieningen met betrekking tot de inrichting van de openbare ruimte, en
- d. de mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico en de voor- en nadelen daarvan.

Het eerste lid, van artikel 8, kan buiten toepassing blijven indien bij de vaststelling van het besluit, bedoeld in het eerste lid, wordt aangetoond dat:

- a. het groepsrisico, gelet op de dichtheid van personen, bedoeld in het eerste lid, onderdeel a, onder 1° en 2°, niet hoger is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde, of
- b.
 - 1°. het groepsrisico, gelet op de redelijkerwijs te verwachten verandering van de dichtheid van personen, bedoeld in het eerste lid, onderdeel a, onder 2°, met niet meer dan tien procent toeneemt, en



- 2°. de oriëntatiewaarde, gelet op de dichtheid van personen, bedoeld in het eerste lid, onderdeel a, onder 1° en 2°, niet wordt overschreden.

Indien toepassing wordt gegeven aan het hierboven weergegeven tweede lid van artikel 8, bevat de toelichting bij het besluit de onderbouwing daarvan.

In artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes is opgenomen dat in de toelichting bij een bestemmingsplan en in de ruimtelijke onderbouwing van een omgevingsvergunning wordt, voor zover het gebied waarop dat plan of die vergunning betrekking heeft binnen het invloedsgebied ligt van een weg, spoorweg of binnenwater waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd, in elk geval ingegaan op:

- a. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op die weg, spoorweg of dat binnenwater, en
- b. voor zover dat plan of die vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op die weg, spoorweg of dat binnenwater een ramp voordoet.

De spoorlijn Sauwerd – Roodeschool is gelegen buiten het plangebied op een afstand van circa 27 meter afstand. Het invloedsgebied van de transportroute bedraagt 35 meter en is gedeeltelijk gelegen over het plangebied. Uit de risicoberekening van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool komt naar voren dat geen FN-curve wordt berekend.

Gezien bovenstaande artikelen 7 en 8 uit het Besluit externe veiligheid transportroutes kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

5.2 Advies Veiligheidsregio Groningen

In het kader van externe veiligheid is de Veiligheidsregio Groningen verzocht om advies uit te brengen op de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. De door Veiligheidsregio Groningen geformuleerde bevindingen en adviezen zijn op 21 november 2014 ontvangen bij de gemeente Winsum.

6. Conclusie

De Omgevingsdienst Groningen heeft een externe veiligheidsonderzoek uitgevoerd ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing Kerkstraat 17 – 19 Winsum. Hiervoor is het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van risicovolle inrichtingen, risicovolle transportassen en risicovolle transportleidingen beoordeelt. De belangrijkste constatering en te nemen maatregelen voor de verantwoording van het groepsrisico kunnen als volgt worden samengevat.

- In en in de nabijheid van het plangebied zijn geen risicovolle (Bevi) inrichtingen en geen risicovolle transportleidingen gelegen waarvan het invloedsgebied reikt tot over het plangebied;
- De plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool reikt niet tot de het plangebied. Hiermee wordt voldaan aan de grens- en richtwaarde van het plaatsgebonden risico;
- De spoorlijn Sauwerd – Roodeschool kent ter hoogte van het plangebied, volgens het landelijk Basisnet geen PAG. Hierdoor is dit aspect niet relevant;
- De spoorlijn Sauwerd – Roodeschool heeft volgens de Handleiding Risicoanalyse Transport (Hart) een invloedsgebied van 35 meter en ligt voor een gedeelte over het plangebied;
- De veiligheidszone 3 transport volgens de omgevingsverordening van de spoorlijn Sauwerd – Roodeschool reikt tot het plangebied. Echter betreft het hier geen objecten voor minder zelfredzame personen. Bij het bestemmen van het perceel dient in de planregels te worden opgenomen dat een object voor minder zelfredzame personen is uitgesloten.

Groepsrisico

- Met het vaststellen van het bestemmingsplan Kerkstraat 17 – 19 Winsum wijzigt de hoogte van het groepsrisico niet.

Ongeacht de inzet van de gemeente Het Hogeland en de hulpverleningsdiensten om de situatie zo veilig mogelijk te maken zal er altijd sprake zijn van een restrisico. Immers, de kans op een ongeval, hoe klein dan ook, blijft altijd aanwezig. Door, voor onderhavig plan, invulling te geven aan het advies van de Veiligheidsregio Groningen en geen objecten voor verminderend zelfredzame personen binnen 30 meter van het spoor te realiseren wordt getracht het restrisico zo klein mogelijk te maken.

Alles overwegende wordt geconcludeerd dat vanuit oogpunt van externe veiligheid het verantwoord is om het bestemmingsplan Kerkstraat 17 – 19 te Winsum vast te stellen. Het restrisico is in dit kader aanvaardbaar.



Gemeente Het Hogeland

Postbus 26
9980 AA UITHUIZEN

Groningen	18 april 2019
Ons kenmerk	Z/18/022495
Contactpersoon	
Uw e-mail van	12 april 2019
Uw kenmerk	-
Bijlage(n)	-

Onderwerp: Ruimtelijke onderbouwing Kerkstraat 17-19, Winsum

Geachte

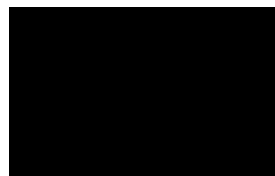
Van u ontvingen wij de ruimtelijke onderbouwing voor het genoemd plan, met verzoek om een vooroverlegreactie. Graag voldoen wij aan uw verzoek. Hieronder leest u onze reactie.

Instemming

Het waterschap kan instemmen met deze ruimtelijke onderbouwing qua wateraspecten. Er is een afname van verharde oppervlakken. Compensatie voor versnelde afvoer is niet aan de orde. Conform het waterschapsbeleid wordt schoon hemelwater afgevoerd naar oppervlaktewater. Het waterschap adviseert om het hemelwater af te voeren naar de spoorlood noordwestelijk van het plangebied. Deze watergang voert via een duiker onder de Trekweg naar Onderdendam af op het Winsumerdiep. Mogelijk kan dat via de hemelwaterafvoer van het parkeerterrein langs het spoor.

Hebt u hierover nog vragen? Neemt u gerust contact op met , telefoonnummer 050- e-mailadres @noorderzijlvest.nl.

Met vriendelijke groet,



manager Watersystemen en Waterveiligheid
namens het Dagelijks Bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest

2019839

Aan burgemeester en wethouders
van de gemeente Het Hogeland
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 26
9980 AA Uithuizen

Datum : 17 april 2019
Documentnr. : 2019-032196
Dossiernummer : K15336
Behandeld door : [REDACTED]
Telefoonnummer : (050) [REDACTED]
Antwoord op : Uw email van 12 april 2019
Bijlage :
Onderwerp : **Vooroverlegreactie¹ omgevingsvergunning "Kerkstraat
17-19 te Winsum"**

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde voorontwerpbesluit omgevingsvergunning.

De omgevingsvergunning voorziet in de herontwikkeling van de locatie Kerkstraat 17-19 waar voorheen Opel-garagebedrijf Warringa was gevestigd. Op het perceel wordt een complex van 3 gebouwen gerealiseerd met in totaal 15 appartementen.

Het kader voor de beoordeling van gemeentelijke omgevingsvergunningen is de provinciale Omgevingsvisie en de in de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016 (hierna: verordening) opgenomen instructieregels. Deze regels hebben tot doel om de doorwerking van het provinciaal beleid in omgevingsvergunningen te borgen.

Het voorontwerpbesluit geeft de provincie aanleiding het volgende op te merken.

Bescherming beeldbepalende en/of karakteristieke gebouwen (artikel 2.9.1. en 2.9.2) en cultuurhistorische waarden

Ten behoeve van de ruimtelijke ontwikkeling zullen volgens de ruimtelijke onderbouwing bestaande gebouwen worden gesloopt. In de ruimtelijke onderbouwing ontbreekt een concrete beschrijving op welke wijze rekening is gehouden met cultuurhistorische waarden², of er al dan niet sprake is van de sloop van een beeldbepalend en/of karakteristieke gebouw of anderszins cultuurhistorisch waardevol gebouw, de gemeentelijke belangen-afweging om tot sloop over te gaan en een verantwoording dat wordt voldaan aan de regels in de verordening omtrent de bescherming beeldbepalende en/of karakteristieke gebouwen in het aardbeveingsgebied.

Woningbouw

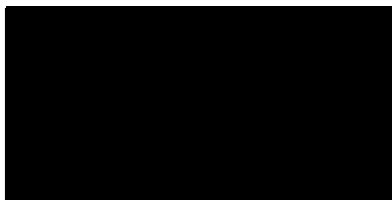
Op grond van de verordening kan een ruimtelijk besluit voorzien in de bouw van nieuwe woningen voor

¹ Vooroverlegreactie als bedoeld in artikel 6.18 Besluit omgevingsrecht in samenhang met artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening

² Op grond van artikel 3.1.6., vijfde lid, onderdeel a, van het Besluit ruimtelijke ordening zijn gemeenten verplicht in de toelichting op een bestemmingsplan een beschrijving te geven van de wijze waarop rekening is gehouden met cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezig of te verwachten monumenten

zover deze naar aard, locatie en aantal overeenstemmen met de gemeentelijke woonvisie. Ik verzoek u in de ruimtelijke onderbouwing onder 3.2.3 naast een beschrijving van de woonvisie een nadere verantwoording te geven waaruit kan worden geconcludeerd dat de woningbouw zowel naar aard, locatie en aantal passen binnen deze woonvisie.

Hoogachtend,



Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving

Van: [REDACTED]@hethogeland.nl
Onderwerp: FW: Vooroverleg Warringa-locatie te Winsum
Datum: 23 april 2019 12:47
Aan: De Goede Bestuursrech[REDACTED]@degoedebestuursrecht.nl

AS

Ter info

Van: Ruimtelijke plannen <ruimtelijkeplannen@vrgroningen.nl>

Verzonden: maandag 15 april 2019 12:23

Aan: [REDACTED]@hethogeland.nl>

CC: div <div@vrgroningen.nl>

Onderwerp: RE: Vooroverleg Warringa-locatie te Winsum

Geachte [REDACTED]

Op vrijdag 12 april 2019 heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen met betrekking tot de Kerkstraat 17-19 (Warringa-locatie) te Winsum. Dit in het kader van vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Hierbij stelt u Veiligheidsregio Groningen in de gelegenheid tot het uitbrengen van advies.

Ruimtelijk besluit

In een eerder stadium heeft Veiligheidsregio Groningen geadviseerd over dit plan, brief van 20 november 2014, kenmerk VR 14.4711741. Destijds is geconstateerd dat in het plan geen sprake is van significante externe veiligheidsrisico's. toen is ook geconstateerd dat in relatie tot de planontwikkeling de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid in voldoende mate voorzien/aanwezig is. Na bestudering van het nu voorliggende plan blijkt dat er ten opzichte van het eerdere plan geen significante wijzigingen zijn die van invloed zijn op het aspect externe veiligheid en de bereikbaarheid en bluswatervoorziening en zelfredzaamheid.

Het voorliggende plan geeft daarom geen aanleiding tot nadere advisering vanuit Veiligheidsregio Groningen.

Toetsing Bouwbesluit

De nieuwe ontwikkeling kan in het kader van de omgevingsvergunning later nog door de Veiligheidsregio beoordeeld moeten worden op de activiteit 'Bouwen'. Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes, bluswater, bereikbaarheid en overige brandpreventieve voorzieningen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze mail nog vragen heeft, kunt u natuurlijk contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Veiligheidsconsultant Omgevingsveiligheid

T: [REDACTED]

E: [REDACTED]@vrgroningen.nl

VEILIGHEIDSREGIO
GRONINGEN

postbus 66 bezoekadres: *Sontweg 10*
9700 AB Groningen *Groningen*

www.brandweer.nl/groningen & www.veiligheidsregiogroningen.nl

Dit emailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien dit bericht niet voor u is bedoeld, wordt u vriendelijk verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren en de inhoud niet te gebruiken. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 12 april 2019 11:28

Aan: 'info@noorderzijlvest.nl' ; 'info@provinciegroningen.nl' ; Ruimtelijke plannen

Onderwerp: Vooroverleg Warringa-locatie te Winsum

Geachte heer, mevrouw,

In het kader van het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 6.18 Besluit omgevingsrecht in samenhang met artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening verzoek ik u om een reactie op bijgaande ruimtelijke onderbouwing.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
Gemeente Het Hogeland
Tel: 088 [REDACTED]
Mobiel: [REDACTED]
[REDACTED]@hethogeland.nl



www.hethogeland.nl



18-11-2014
advies...741.pdf