



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Beknopte natuurtoets kindcentrum Roodeschool

projectnummer: 502.00.22.00.00

Onderwerp: Beknopte natuurtoets kindcentrum Roodeschool

Datum: 05-10-2020

Inleiding

KADER

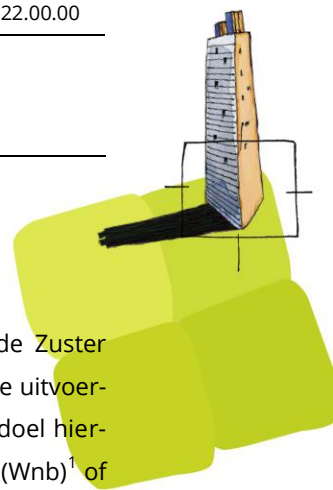
De initiatiefnemer is voornemens om een kindcentrum te bouwen op een locatie aan de Zuster Kortestraat in Roodeschool. Hiervoor wordt een planologische procedure doorlopen. Om de uitvoerbaarheid van dit plan te toetsen, is een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 3 september 2020 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden waren: bewolkt, circa 14 °C, regenachtig en windstil.

PLANGEBIED

Het plangebied betreft twee huizenblokken aan de Zuster Kortestraat met de nummers 85 – 93 en 75 – 83 in het zuiden van Roodeschool (zie figuur 1 en foto's 1 t/m 4). Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Zuster Kortestraat, aan de oostzijde door een zelfde soort huizenblok, aan de zuidzijde door een sportcomplex en aan de westzijde door een P+R-plaats. De twee huizenblokken zijn opgetrokken uit baksteen met een zadeldak van dakpannen. Tussen de twee huizenblokken zijn tuintjes met deels verharding aanwezig. Verder staat aan de zuidzijde van het plangebied een berging die volledig bestaat uit damwandplaten. Rondom de bebouwing zijn een aantal solitaire bomen aanwezig. Er is geen oppervlaktewater aanwezig in het plangebied.

Het plan bestaat uit de realisatie van een kindcentrum op de locatie van de twee huizenblokken. Hiervoor wordt bebouwing gesloopt, vegetatie verwijderd en grond vergraven. Daarnaast worden de solitaire bomen in het gebied gekapt.

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.





Figuur 1. Topografische kaart met de locatie van het plangebied (rood). Bron kaartondergrond: ruimtelijkeplannen.nl



Foto's 1 en 2. Impressie van het plangebied op 3 september 2020. Links één van de woningen in het oostelijke te slopen huizenblok. Rechts het pannendak van de twee huizenblokken.



Foto's 3 en 4. Links de rand onder de dakgoot van één van de woningen. Rechts het aanzicht op het westelijke huizenblok vanuit het noorden.

Soortenbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.

INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna² (NDFF) (© NDFF 23 september 2020 12:48:56) blijkt dat in de omgeving van het plangebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn. Het gaat om vogels met jaarrond beschermde nesten en zoogdieren.

De vegetatie in het gazon rondom de twee huizenblokken bestaat voornamelijk uit een aantal algemene gras- en kruidensoorten, zoals witte klaver, Engels raaigras en paardenbloem. Deze soorten

² De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.



duiden op voedselrijke omstandigheden. De opgaande beplanting in het plangebied bestaat uit een aantal solitaire bomen als ruwe berk, zomereik en iep.

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn geen waarnemingen bekend van beschermde plantensoorten (NDFF). Deze zijn gezien de terreingesteldheid en de voedselrijkdom ook niet te verwachten.

Er is een aantal vogelsoorten met jaarrond beschermde nestplaatsen bekend uit de directe omgeving van het plangebied, zoals huismus en gierzwaluw (NDFF). Onder het pannendak van de bebouwing is ruimte aanwezig die mogelijk geschikt is voor huismus om een nest in te bouwen. Daarnaast is ruimte aanwezig tussen de overhangende nokpannen en de gevel van de huizenblokken die toegang kunnen bieden voor gierzwaluw om een nest te bouwen aan de binnenzijde van het pannendak. Verder zijn geen nesten aanwezig in de bomen in het plangebied die geschikt zijn voor roofvogels, uilen of andere vogels met jaarrond beschermde nestplaatsen.

Het plangebied is geschikt als foerageergebied van een aantal soorten vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals huismus.

In de bomen en struiken rondom de huizenblokken kunnen mogelijk algemeen voorkomende broedvogels tot broeden komen, zoals merel, heggenmus en houtduif. De nesten van deze algemene soorten zijn alleen tijdens de broedperiode beschermd.

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen bekend van een aantal vleermuissoorten, zoals gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis (NDFF). De bebouwing is geïnspecteerd op de geschiktheid voor vleermuizen. Er zijn verschillende openingen aangetroffen, zoals tussen de kantpannen en de gevel aan de kopse kanten van de huizenblokken. Deze kunnen leiden naar een verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen.

Verblijfplaatsen van vleermuizen in de bomen rondom het plangebied zijn niet te verwachten vanwege het ontbreken van geschikte holtes en/of scheuren in de bomen. Het plangebied is mogelijk onderdeel van het foerageergebied van vleermuizen als gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis. In het plangebied zijn aaneengesloten rijen opgaande beplanting of watergangen aanwezig die kunnen fungeren als vliegroute voor vleermuizen.

Het plangebied biedt geschikt leefgebied voor een aantal algemene grondgebonden zoogdiersoorten, zoals huisspitsmuis en egel (NDFF). Voor deze soorten geldt in de provincie Groningen een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb. Een aantal niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdiersoorten zijn bekend uit de directe omgeving van het plangebied, namelijk otter, steenmarter en waterspitsmuis (NDFF). Leefgebied van waterspitsmuis bestaat uit oeverzones met veel begroeiing; deze zijn in het plangebied niet aanwezig. Verder zijn in het plangebied geen houtstapels aanwezig die geschikt zijn als verblijfplaats voor steenmarter. In de woningen zijn ook geen geschikte openin-



gen voor steenmarter aanwezig. Voor otter ontbreekt geschikt leefgebied met grotere wateren en nestgelegenheden zoals onder boomstronken of boomwortels.

Waarnemingen van enkele algemene amfibieënsoorten, zoals bruine kikker en gewone pad zijn bekend vanuit de directe omgeving van het plangebied (NDFF). Het plangebied biedt hooguit geschikt landbiotoop voor deze soorten. Voor deze soorten geldt in de provincie Groningen een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Niet-vrijgestelde amfibieënsoorten zijn niet bekend uit de directe omgeving van het plangebied (NDFF). Geschikt voortplantingswater en landbiotoop voor niet-vrijgestelde soorten is ook niet aanwezig in en direct om het plangebied. Niet-vrijgestelde amfibieënsoorten zijn daarom niet te verwachten in het plangebied.

Waarnemingen van beschermde vissensoorten, ongewervelden of reptielen zijn vanuit de directe omgeving van het plangebied niet bekend (NDFF). Beschermde soorten uit deze soortgroepen zijn ook niet in het plangebied te verwachten vanwege het ontbreken van geschikt biotoop.

TOETSING

Als gevolg van de plannen gaan mogelijk vleermuisverblijfplaatsen en jaarrond beschermde nestplaatsen van huismus en gierzwaluw verloren. Nader onderzoek naar deze soorten is nodig. Op basis van dit nader onderzoek wordt bepaald of een ontheffing voor de Wnb nodig is.

Bij uitvoering van het plan wordt het plangebied verder mogelijk minder geschikt als foerageergebied voor huismus en vleermuizen. Het plangebied vormt echter hooguit een klein onderdeel van het foerageergebied van deze soorten en bovendien is in de directe omgeving in ruime mate alternatief en deels hoogwaardiger foerageergebied voor deze soorten aanwezig. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten en op zoogdieren door verlies van foerageergebied treden dan ook niet op. Verder vormt het plangebied geen onderdeel van een belangrijke vliegroute voor vleermuizen, zodat ook ten aanzien hiervan geen negatief effect optreedt.

Voor de overige vogelsoorten geldt dat, indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, in gebruik zijnde nesten van vogels kunnen worden verstoord of vernietigd. Dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood.



De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Groningen. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van Natura 2000-gebieden geregeld. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN - voormalige Ecologische Hoofdstructuur) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing, ontwikkeling en bescherming van het NNN. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het NNN is voor de provincie Groningen uitgewerkt in de Provinciale Omgevingsvisie 2019 en de Omgevingsverordening provincie Groningen 2019. Van belang is dat de provincie geen externe werking kent voor het NNN.

NATUUR BUITEN HET NNN

Vanuit het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid wordt verder buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van bestaande bos- en natuurgebieden en weidevogel- en akkervogelleefgebieden.

INVENTARISATIE

In het kader van de Wnb beschermde gebieden liggen op ruime afstand van het plangebied. Het meest nabijgelegen beschermde gebied betreft het Natura 2000-gebied 'Waddenzee' dat gelegen is op een afstand van circa 4,4 kilometer ten noorden van het plangebied. Het meest nabijgelegen NNN-gebied ligt op circa 4,5 kilometer ten noorden van het plangebied. Het dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen als 'Natuur buiten het NNN' omvat een bos dat op circa 260 meter afstand ten noordoosten van het plangebied is gelegen. Het dichtstbijzijnde akkervogelleefgebied ligt op circa 2,9 kilometer ten noorden van het plangebied.



TOETSING

Gezien de grote afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Waddenzee' en de inrichting van het tussenliggende gebied met bebouwing en wegen kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten. Over deze afstand kan echter in potentie wel sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Daarom dient een AERIUS-berekening te worden gemaakt waaruit blijkt of tijdens de aanleg- en gebruiksfase al dan niet sprake is van stikstofdepositie boven 0.00 mol N/ha/jaar in stikstofgevoelige habitattypen van Natura 2000-gebieden.

Gezien de afstand tot het NNN, natuur buiten het NNN, weidevogel- en akkervogelleefgebied en de aard van het plan, zijn geen negatieve effecten te verwachten op dergelijke gebieden. Het project is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Voor een toetsing aan de soortenbescherming van de Wnb is op basis van het uitgevoerde veldbezoek (d.d. 3 september 2020) en het raadplegen van bronnen, gelet op de aard van het plan, een nog onvoldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan. Nader onderzoek is nodig naar verblijfplaatsen van vleermuizen en jaarrond beschermde nesten van huismus en gierzwaluw in de te slopen huizenblokken. Op basis van de resultaten van dit onderzoek wordt bepaald of een ontheffing van de Wnb nodig is.

In verband met de soortbescherming van de Wnb is het daarnaast nodig om bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels.

Op basis van de stikstofberekening kan worden bepaald of een vergunning in het kader van de gebiedsbescherming van de Wnb nodig is voor uitvoering van het plan. Een nadere analyse van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet noodzakelijk. De ontwikkeling is op het punt van provinciaal ruimtelijk natuurbeleid niet in strijd met de provinciale ruimtelijke verordening.