

Gemeente Het Hogeland
Postbus 26
9980 AA Uithuizen

Sontweg 10
9723 AT Groningen
Postbus 66
9700 AB Groningen
T: 088 162 5000
E: info@vrgroningen.nl
W: www.veiligheidsregiogroningen.nl
W: www.brandweer.nl/groningen

Datum	31 oktober 2019	Zaaknummer	Z/19/031793
Aantal bijlagen	aantal	Uw referentie	uw ref.
Behandeld door	[REDACTED]	Sector	Risicobeheersing
Telefoon	06 13175247	Team	Specialistisch Advies
E-mail	[REDACTED]@vrgroningen.nl		

Onderwerp Advies VRG – Voorontwerpbestemmingsplan Van Speijkstraat en Hooilandseweg

Geachte raad,

Op 30 oktober jl. heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen met betrekking tot het bestemmingsplan 'Van Speijkstraat en Hooilandseweg te Roodeschool'. Ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening stelt u ons in de gelegenheid een vooroverlegreactie te geven. Daarnaast adviseren wij u op basis van Wet veiligheidsregio's artikelen 2 en 3 over de brandweezorg binnen het plangebied. De door de veiligheidsregio geformuleerde bevindingen en adviezen staan hieronder.

Aanleiding

In Roodeschool is het landbouwmechanisatiebedrijf Oosterhof verplaatst naar de Hooilandseweg 145. Hiervoor is in 2017 vergunning verleend. Het landbouwmechanisatiebedrijf had in de kern van Roodeschool twee locaties: op de hoek Tilweg/Hooilandseweg en een romneyloods aan de Hooilandseweg 35. Door de verplaatsing is het voornemen ontstaan om op deze locatie een vijftal woningen te realiseren. Het huidige bestemmingsplan voorziet hier niet in. De vijf woningen zullen door middel van het onderhavig bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt.

Risico-inventarisatie in het bestemmingsplan

Uit de risicokaart en de provinciale omgevingsverordening blijkt dat in het bestemmingsplan sprake is van externe veiligheidsrisico's veroorzaakt door de volgende risicobron:

- Provinciale weg N363 door Roodeschool.

De provinciale weg N363 is genomen in de provinciale omgevingsverordening. Daaruit volgt dat rond deze weg zowel Veiligheidszone 2 als Veiligheidszone 3 geldt.

Bestrijdbaarheid

Ten behoeve van de risico afweging adviseren wij u over de bestrijdbaarheid. Bij bestrijdbaarheid gaat het om de mogelijkheden tot voorbereiding van de bestrijding en beperking van de omvang van een calamiteit. Om de gevolgen zoveel mogelijk te beperken, is het van belang dat de hulpverleningsdiensten niet worden belemmerd in de uitvoering van hun taken.

Om de bestrijdbaarheid goed te kunnen beoordelen is eerst gekeken naar de bereikbaarheid. Daarnaast is in relatie tot het voorgenomen plan een beoordeling gedaan op de aanwezigheid en beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen. Om te bepalen of voldoende bluswater beschikbaar is, zijn zowel de aanwezigheid van primaire (brandkranen) als secundaire (open water) bluswatervoorzieningen beoordeeld. De handleiding 'Bereikbaarheid en bluswatervoorziening regio Groningen B&B (Veiligheidsregio Groningen, juli 2013) geldt als uitgangspunt voor de beoordeling van de bereikbaarheid en bluswatervoorziening.

Voor de provinciale weg N363 ter hoogte van de planlocatie zien wij geen knelpunten in bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen.

Zelfredzaamheid

Ten behoeve van de risico-afweging adviseren wij u over de zelfredzaamheid. Bij zelfredzaamheid gaat het om de mogelijkheden voor personen om zichzelf in veiligheid te brengen. Belangrijk aspect hierbij is, dat zij kunnen vluchten zonder daadwerkelijke hulp van de hulpverleningsdiensten. Om de zelfredzaamheid van de aanwezige personen te beoordelen, zijn de volgende aspecten beoordeeld op het zelfredzaam vermogen en de ontvluchttings-mogelijkheden.

Zelfredzaam vermogen

Deze actualisatie van het bestemmingsplan gaat geen nieuwe functies voor groepen verminderd zelfredzame personen mogelijk maken. Wij zien geen aanleiding voor maatregelen ten aanzien van de zelfredzaamheid.

Ontvluchttingsmogelijkheden

Het plangebied is beoordeeld op de mogelijkheden voor ontvluchting van een mogelijke calamiteit. Hierbij zijn de vluchtmogelijkheden van de risicobronnen af beoordeeld.

In geval van een calamiteit zien we geen belemmeringen om het plangebied te ontvluchten. Het aspect ontvluchttingsmogelijkheden geeft geen aanleiding tot het treffen van maatregelen.

Alarmeringsmogelijkheden

Het plangebied is beoordeeld op de mogelijkheden voor alarmering. Hierbij is beoordeeld of het plangebied in het sirenebereik van het bestaande Waarschuwing en Alarmering Systeem (WAS) ligt. Het ministerie van Justitie en Veiligheid heeft bekendgemaakt, vanaf 2021 in fases met de WAS-sirenes te stoppen.

Eind 2012 is NL-Alert geïntroduceerd. Met NL-Alert kan de overheid mensen in het rampgebied en in de directe omgeving van een (dreigende) noodsituatie met een tekstbericht informeren via de eigen mobiele telefoon. Daarnaast wordt in de toekomst bij grote rampen alarm geslagen via onder meer calamiteitenzenders en sociale media. Hierdoor is een snelle alarmering in het plangebied mogelijk.

Het plangebied ligt binnen het sirenebereik van het bestaande WAS netwerk.

Veiligheidsregio Groningen adviseert om de toekomstige gebruikers bij een ramp ook op een andere wijze te alarmeren dan met de WAS-sirenes, bijvoorbeeld via calamiteitenzenders, NL-Alert, geluidswagens, sociale media enz.

Conclusie advies Veiligheidsregio Groningen

Veiligheidsregio Groningen heeft het bestemmingsplan 'Van Speijkstraat en Hooilandseweg te Roodeschool' beoordeeld. Ten aanzien hiervan adviseert Veiligheidsregio Groningen:

- *de bevolking bij een ramp ook op een andere wijze te alarmeren dan met de WAS-sirenes, bijvoorbeeld via calamiteitenzenders, NL-Alert, geluidswagens, sociale media enz.*

Toetsing omgevingsvergunning

De nieuwe ontwikkeling kan in het kader van de omgevingsvergunning later nog door de veiligheidsregio beoordeeld moeten worden op de activiteit 'Bouwen'. Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes en overige brandpreventieve voorzieningen binnen het object.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met 

Met vriendelijke groet,

het bestuur van de Veiligheidsregio Groningen
namens deze, de regionaal commandant brandweer



Teamleider Specialistisch advies

Deze brief is in afschrift verzonden aan: Gebiedsmanagers brandweer Noord-west, brandweercluster Noord-west, Veiligheidsregio Groningen.