

Gemeente Het Hogeland
t.a.v. dhr. B. Moes
Postbus 26
9980 AA Uithuizen

hoge der a 5
9712 ac groningen
telefoon (050) 312 65 45
email: archeologie@libau.nl

datum 7 februari 2019
onderwerp Aanvullend advies Kerkstraat 1 Uithuizermeeden
kenmerk 18.81194

Geachte heer Moes,

Naar aanleiding van uw verzoek stuur ik u hierbij het aanvullend advies voor de locatie Kerkstraat 1 te Uithuizermeeden. In maart 2017 heeft Libau een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd voor deze locatie in verband met de toenmalige plannen voor sloop en nieuwbouw. Inmiddels zijn de plannen gewijzigd, waardoor volledige sloop van het bestaande pand niet meer aan de orde is.

Uit het bureauonderzoek in 2017 is gebleken dat de kans op de aanwezigheid van archeologische resten zowel onder de huidige vloer als buiten de contour van de huidige bebouwing groot is. Daarom is geadviseerd om alle bodemversturende ingrepen van zowel sloop als nieuwbouw onder archeologische begeleiding uit te laten voeren zodat archeologische resten (sporen en vondsten) kunnen worden gedocumenteerd.

Hoewel sloop van het volledige pand niet meer aan de orde is, zullen nog steeds bodemingrepen plaatsvinden. De achtergevel en latere aanbouw zullen worden gesloopt, evenals de bestaande vloer. Uit informatie van de architect blijkt verder dat de nieuwbouw wordt voorzien van een betonvloer op boorpalen. Het aanbrengen van boorpalen kan leiden tot aantasting van archeologische resten. Mogelijk wordt voorafgaand aan het aanbrengen van de fundering over het gehele oppervlak van de nieuwbouw een bouwput wordt uitgegraven.

Gezien de grote kans op de aanwezigheid van archeologische resten blijft het advies om alle bodemversturende werkzaamheden onder archeologische begeleiding plaats te laten vinden, gehandhaafd. Hieronder worden alle graafwerkzaamheden en ondergrondse sloopwerkzaamheden verstaan, zoals het uitgraven van een bouwput, het verwijderen van de fundering van de achtergevel en de aanbouw en het graven van sleuven voor nutsvoorzieningen.

De verwachting is dat eventuele archeologische sporen niet dieper dan circa 80 tot 100 cm onder het huidige maaiveld doorlopen, met uitzondering van waterputten of grote afvalkuilen. Wanneer tijdens de begeleiding van het uitgraven van de bouwput blijkt dat er sprake is van diepere resten op de beoogde paallocaties, dan dienen ook deze resten door een archeoloog veilig te worden gesteld. Wanneer geen bouwput wordt uitgegraven ten behoeve van de nieuwbouw, dan zal op een andere wijze moeten worden vastgesteld of archeologische resten in het geding zijn bij het aanbrengen van de boorpalen. Geadviseerd wordt om dit te doen door middel van het onder begeleiding van een archeoloog graven van proefputjes op de geplande paallocaties.¹

Ik hoop u met bovenstaand advies voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Mevr. N. van der Mei
Coördinator archeologie Libau

¹ De noodzaak voor onderzoek ter plaatse van de beoogde palen hangt af van de paaldiameter. Palen met een diameter van minder dan 40 cm zullen naar verwachting dermate weinig schade aanrichten aan eventuele archeologische resten, dat hier geen apart onderzoek naar hoeft te worden gedaan.