



Raadsbesluit

Datum: 7 november 2019

Zaaknummer: Z/13218

De gemeenteraad van Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 23 september 2019;

gelet op de artikelen 3.1 en 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Keizersdijk ten zuiden van nummer 16' (NL.IMRO.1963.bptzvKeizersdijk16-ON01) vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Hoeksche Waard
gehouden op 7 november 2019.

de griffier,

de voorzitter,

G. de Schipper-Tinga

G. Veldhuijzen



WET GELUIDHINDER

besluit hogere waarde

1. Gegevens verzoeker

Naam	:	M.W. van Dijke
adres	:	
postcode	:	
plaats	:	
telefoon	:	
fax	:	--
	:	
datum verzoek	:	6 november 2018

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH	:	Artt. 83, lid 1 en 2, artikel 100 lid 3 en artikel 100a Wgh;
-----------------	---	--

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	Nvt
vastgesteld bestemmingsplan	:	Nvt
ontwerpbestemmingsplan	:	WDAvising B.V., voorontwerp-ontwerpbestemmingsplan Keizersdijk ten zuiden van 16, NL.IMRO.0617.bptzvKeizersdijk16-VO01
bouwplan	:	

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	Met het bestemmingsplan wordt de bouw van 1 woning mogelijk gemaakt. Rondom de locatie zijn reeds geluidgevoelige bestemmingen aanwezig
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Keizersdijk ten zuiden van 16
industrieterrein(en)	:	Nvt
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	Keizersdijk
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	Nvt
spoorweg(en)	:	Nvt

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot : 8 augustus tot en met 18 september 2019
datum openbare zitting : Nvt
opmerkingen/bedenkingen : 0
(aantal)

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit : De locatie is gelegen binnen de wettelijke geluidzone van
ten grondslag liggen de Keizersdijk. Maatregelen aan de bron, zoals het
beperken van snelheid of de verkeersintensiteit, zijn niet
mogelijk. Andere maatregelen aan de bron of in het
overdrachtsgebied, zoals het toepassen van
geluidreducerend asfalt of geluidschermen zijn, gezien de
beperkte ontwikkeling, financieel niet doelmatig. Het
vergoten van de afstand tussen de bron en de nieuwe
ontwikkeling is niet mogelijk, aangezien het bouwplan
dan niet meer inpasbaar is.

de maatregelen die worden :
getroffen om de verzochte Om de hinder van het verkeer op de Keizersdijk te
waarde te waarborgen beperken, zal de woning voorzien worden van een
geluidluwe of dove gevel.

de mogelijkheden om de :
geluidsbelasting te verminderen De woning zal worden voorzien van een gevel, waarvan
tot een lagere waarde dan de karakteristieke geluidwering 26 dB(A) of meer
verzocht en de kosten daarvan bedraagt

de aard en kosten van de :
gevelmaatregelen Nvt
de cumulatieve Realisering van karakteristiek geluidwering van de
buiten(street)gevel van 26 dB(A)

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

Tabel Ontheffingswaarden

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Keizersdijk	1	54

het akoestisch : Kraaij Akoestisch Adviesbureau d.d. 08082018, proj.nr. VL.1844.R01
onderzoek

de kaart(en) ex : Zijn opgenomen in het akoestisch onderzoek
artikel 5.4 lid 2
Besluit geluidhinder
2006

de tekening(en) van : Nvt
de
geluidsmaatregelen

het inspraakrapport : Nvt

verklaring : Nvt
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen

overige, te weten : Nvt

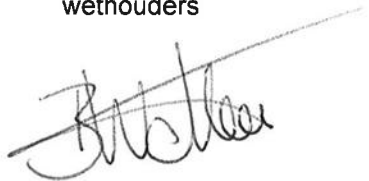
8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit : Z.13218

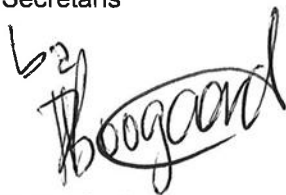
Datum : 1 oktober 2019

Handtekening burgmeester en :
wethouders



B.W. Silvis-de Heer

Secretaris



G. Veldhuijzen

burgemeester

**9. Afschrift besluit verzonden
aan**

de personen die : Nvt
opmerkingen/bedenkingen
hebben ingediend, te weten

-

datum : Nvt