

Nota beantwoording overlegreacties

Ontwerp wijzigingsplan Lange Biesakkersweg 11 Numansdorp



1. Inleiding

Het ontwerp wijzigingsplan 'Lange Biesakkersweg 11 in Numansdorp' lag vanaf 11 november 2021 gedurende 6 weken ter inzage. Een ieder is gedurende deze termijn in de gelegenheid gesteld om een mondelinge of schriftelijke zienswijze in te dienen.

Het ontwerp was analoog raadpleegbaar in het gemeentehuis en digitaal via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

In het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is overleg gepleegd met de diverse instanties, zoals Provincie Zuid-Holland en het Waterschap Hollandse Delta.

Er zijn twee overlegreacties ontvangen. De overlegreacties zijn gericht tegen het ontwerp wijzigingsplan. De overlegreacties geven aanleiding tot aanpassing van het ontwerp wijzigingsplan.

Indieners van de zienswijzen .

Sinds 25 mei 2018 geldt de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG). In (digitale) stukken zijn de namen van natuurlijke personen daarom geanonimiseerd. Dit geldt niet voor objectgegevens. Anonimiseren is ook niet nodig voor namen van bedrijven en organisaties die een zienswijze indienen.

Indiener van de zienswijze

Nr.	Naam	Datum	Registratienummer
1	Kaan Consultancy, namens Dow Benelux B.V.	6-12-2021	Z/21/125396
2.	Veiligheidsregio	13-12-2021	Z/21/126451



2. Beantwoording van de zienswijze

2.1 Samenvatting en reactie op zienswijze van Kaan Consultancy namens Dow Benelux B.V.

Indiener exploiteert buisleidingen die onder het regime van Besluit Externe Veiligheid buisleidingen (Bevb) vallen en welke zeer nabij het plangebied zijn gelegen. Indiener vraagt aandacht voor zorgvuldige afstemming voor de integriteit en veiligheid van de buisleiding om daarnaast te kunnen blijven voldoen aan de externe veiligheidswetgeving. Indiener geeft aan dat de ontwikkelingen een bedreiging kunnen vormen voor de integriteit van de leiding.

Indiener geeft aan dat indien de ontwikkelingen nabij de buisleidingen zijn beoogd en graaf- of grondwerkzaamheden worden verricht, vooraf een KLIC melding nodig is. Ook gelden er voorwaarden voor werkzaamheden in de nabijheid van de buisleidingen.

Er wordt gevraagd rekening te houden met de geldende wet- en regelgeving en verzocht terughoudend te zijn met ontwikkelingen op de grens van het toegestane.

Indiener denkt graag mee met de ontwikkelingen, maar deze zullen zorgvuldig afgewogen moeten worden zodat de buisleidingen veilig, ongestoord kunnen blijven liggen. Ook zullen de buisleidingen vrij toegankelijk moeten blijven voor beheer en onderhoud.

Reactie college:

In het wijzigingsplan verandert de situering van het bouwvlak. Dit maakt een uitbreiding aan de noordzijde mogelijk. De uitbreidingsmogelijkheden uit het geldende bestemmingsplan aan de westzijde zijn hierdoor niet meer mogelijk. Met deze wijziging in begrenzing van het bouwvlak in noordelijke richting komen de bouwmogelijkheden op grotere afstand van de Lange Biesakkersweg en de buisleidingen te liggen. Het huidige bouwvlak ligt namelijk dichterbij de Lange Biesakkersweg en de buisleidingen. De afstand tussen de buisleidingen en nieuw te realiseren bouwwerk (en) wordt daarom groter.

In het ontwerp wijzigingsplan is in de regels en de verbeelding de gebiedsaanduiding "Veiligheidszone - leiding brandstof" reeds opgenomen. Om de veiligheid rondom buisleidingen nadrukkelijker onder de aandacht te brengen nemen wij de buisleidingen en hun bijbehorende risico afstanden op in de toelichting.

Verder zullen wij initiatiefnemer er nadrukkelijk op wijzen dat een Klic melding nodig is bij de uitvoering van machinale graafwerkzaamheden. Wij menen hiermee de belangen van indiener voldoende te hebben geborgd.

Conclusie:

De overlegreactie geeft aanleiding om het wijzigingsplan aan te passen. Wij nemen de aanwezige buisleidingen met de bijbehorende risico afstanden op in de toelichting.

2.2 Samenvatting en reactie op overlegreactie van Veiligheidsregio

De Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid (VRZHZ) heeft een aanvullend advies met betrekking tot paragraaf 4.10 Externe Veiligheid van hoofdstuk 4 Omgevingsaspecten. In dit document staat dat de buisleiding geen invloed heeft op het gebied waar de nieuwe begrenzing van het bouwvlak komt. Echter, volgens de signaleringskaart Externe Veiligheid ligt het plangebied wel binnen het invloedsgebied van de buisleidingen.



De Veiligheidsregio geeft aan dat het nieuwe bouwvlak binnen het invloedsgebied van Shell Chemie B.V. ligt. Bij een ernstig incident is een scenario van een gifwolk mogelijk. Als het bedrijfspand wordt uitgerust van een kantoorfunctie, adviseert de VRZHZ uitschakelbare mechanische ventilatie toe te passen (volgens artikel 4.124 lid 4 van het Besluit bouwwerken leefomgeving).

De Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid (VRZHZ) vraagt aandacht voor de buisleidingen in de nabijheid van het plangebied.

Leidingnummer	Diameter (inch)	Druk (bar)	Type leiding	Omschrijving
	7	100	Propyleenleiding	Dow
	9	60	Naftaleiding*	PRB-leiding
	34	52	Aardolieleiding*	Rotterdam Antwerpen Pijpleidingmaatschappij

* = De buisleidingen gevuld met nafta en aardolie liggen in hetzelfde tracé als de propyleenleiding. Echter zijn de invloedsgebieden van deze leidingen zodanig klein dat ze geen rol spelen bij de verdere beoordeling.

Op basis van de beschikbare informatie is er een risico bij de hogedruk transportleiding gevuld met propyleen van het ontstaan van een fakkelbrand na lekken. De effecten van het lekken is dat de buisleiding met luid gebulder leegloopt en de stof ontsteekt. De effecten van een fakkelbrand zijn warmtestraling en rook. De maximale hoogte van de fakkelbrand kan tot tientallen meters reiken.

Leiding-nummer	Diameter (inch)	Druk (bar)	Afstand 1 ^e ring (100% letaal)	Afstand 2 ^e ring (1% letaal)	Afstand 3 ^e ring (1% eerstegraads brandwonden)
	7	100	43 meter*	90 meter* 200 meter**	155 meter*

* = gebaseerd op beschikbare QRA's van propyleenbuisleidingen bij weertype D5.

** = gebaseerd op EV-signaleringskaart.nl.

Het nieuwe bouwvlak ligt op ongeveer 170 meter van de propyleenbuisleiding. Dit betekent dat het nieuwe bouwvlak (als ook het bestaande bedrijfspand) binnen de 1% letaliteitscontour ligt.

Om deze reden adviseert de VRZHZ om:

- Het pand zo ver mogelijk van een buisleiding af te situeren.
- De bewoners/aanwezigen te informeren over de risico's en handelingsperspectief te bieden.
- De buisleiding met de bijbehorende risico-afstanden in de ruimtelijke onderbouwing op te nemen.

Handelingsperspectieven:

- Voor personen buiten is het handelingsperspectief vluchten (uit het zicht van de brand, onder dekking van objecten zoals muren), haaks op de windrichting.



- Als er schuilmogelijkheden zijn, is dekking zoeken of een schuilplaats binnen gaan een goed handelingsperspectief voor de vrijkomende warmtestraling. Dit biedt echter geen veiligheid voor de mogelijke aanwezigheid van een giftige dampwolk.
- Voor personen binnen, dichtbij de bron (daar waar gebouwen ontbranden) is het handelingsperspectief ontruimen en vluchten.
- Voor personen binnen, op grotere afstand van de bron (daar waar gebouwen niet ontbranden) is het handelingsperspectief binnenblijven waarbij de mechanische ventilatie wordt uitgeschakeld

In algemene zin moet er voor de bereikbaarheid en bluswatervoorziening voldaan worden aan de Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2019 (Brandweer Nederland, 2020).

Reactie college:

In het ontwerp wijzigingsplan is in de regels en de verbeelding de gebiedsaanduiding “Veiligheidszone - leiding brandstof” reeds opgenomen. In de toelichting van het wijzigingsplan nemen wij op dat het plangebied binnen de invloedsfeer ligt van buisleidingen. De aanwezige buisleidingen en de risicoafstanden voegen wij toe aan de toelichting van het wijzigingsplan. Door het veranderen van de situering van het bouwvlak (via dit wijzigingsplan) komt de nieuw te realiseren bebouwing op grotere afstand van de buisleidingen te liggen. Dit komt tegemoet aan het advies van de Veiligheidsregio om bebouwing zover mogelijk van de buisleiding te situeren. Daarnaast informeren wij initiatiefnemer over de risico's en de handelingsperspectieven en nemen wij deze op in de toelichting van het wijzigingsplan.

Conclusie:

De overlegreactie geeft aanleiding om het wijzigingsplan aan te passen. De buisleiding met de bijbehorende risico afstanden nemen wij op in de toelichting van het wijzigingsplan. Daarnaast informeren wij initiatiefnemer over de risico's en het handelingsperspectief. Het handelingsperspectief voegen wij ook toe aan de toelichting wijzigingsplan.