

Quickscan flora & fauna

Zuid-Beijerland, Schoutsdijk 7



Datum	15-08-2025
Auteur	T.D. Breur, Msc
Opdrachtgever	RoosRos Architecten
Rapport code	QS25026v02
Wijze van citeren	Breur, T.D. 2025. Quickscan flora & fauna. Zuid-Beijerland, Schoutsdijk 7. Rapportcode: QS25026v2. Breur Ecologie & Onderzoek. Dordrecht



Breur Ecologie & Onderzoek
Couperusstraat 27
3319RB Dordrecht

Disclaimer

Op alle tekst, foto's en afbeeldingen in dit rapport berust – tenzij anders vermeld – het auteursrecht van Breur Ecologie & Onderzoek. Deze rapportage, inclusief eventuele bijlage(s), is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Verstrekking aan en gebruik door anderen dan de geadresseerde is zonder toestemming niet toegestaan. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Breur Ecologie & Onderzoek kan niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade als gevolg van een onjuiste of onvolledige weergave van de gegevens in dit rapport.

Copyright © Breur Ecologie & Onderzoek 2025.

Inhoudsopgave

Samenvatting.....	3
1 Aanleiding.....	4
2 Doel.....	4
3 Werkwijze.....	4
4 Wettelijk kader beschermde soorten.....	5
4.1 Beschermde soorten.....	5
4.2 Vergunningsplicht.....	5
4.3 Specifieke zorgplicht.....	6
5 Plangebied & ontwikkeling.....	7
5.1 Huidige situatie.....	7
5.2 Geplande ontwikkeling.....	7
6 Beschermde soorten.....	10
6.1 Planten.....	10
6.2 Vogels.....	10
6.3 Vleermuizen.....	12
6.4 Grondgebonden zoogdieren.....	13
6.5 Overige soorten.....	13
7 Conclusie & aanbevelingen.....	14
7.1 Conclusies.....	14
7.2 Invulling specifieke zorgplicht.....	14
7.3 Vrijblijvende aanbevelingen.....	15
Bronvermelding.....	16

Samenvatting

Breur Ecologie & Onderzoek heeft in opdracht van RoosRos Architecten een quickscan flora & fauna uitgevoerd op een onbebouwd agrarisch perceel aan de Schoutsdijk 7 in Zuid-Beijerland. De aanleiding voor dit onderzoek betreft de voorgenomen bouw van een woning op deze locatie. Door middel van een bureaustudie en een veldbezoek is een compleet beeld verkregen van het (potentiële) voorkomen van beschermde soorten flora en fauna in het plangebied.

Dit onderzoek heeft tot de volgende conclusies geleid:

- Het plangebied vervult geen essentiële functie voor beschermde soorten flora en fauna, aanvullend onderzoek is niet nodig.
- Het plangebied is geschikt als nesthabitat voor algemene broedvogels. Nesten van deze vogels zijn alleen beschermd wanneer zij in gebruik zijn. Bij het bouwrijp maken van het plangebied wordt daarom aangeraden om rekening te houden met het vogel broedseizoen. Speciale aandacht dient hierbij uit te gaan naar het broedgeval van een houtduif in de conifeer (deze soort heeft een zeer lang broedseizoen).
- Voor alle soorten flora en fauna (beschermd en onbeschermd) geldt te allen tijde de specifieke zorgplicht. Dit betekent dat de initiatiefnemer verplicht is om zorgvuldig te werken en dat onnodige schade aan planten of dieren altijd dient te worden voorkomen.

1 Aanleiding

Breur Ecologie & Onderzoek heeft in opdracht van RoosRos Architecten een quickscan flora & fauna uitgevoerd aan de Schoutsdijk 7 te Zuid-Beijerland. Op dit terrein, nu nog in gebruik als tuin met een agrarische bestemming, is men voornemens om een woonhuis te bouwen. Een dergelijke ontwikkeling valt onder de definitie van een "flora- en fauna-activiteit" van de Omgevingswet¹. Een quickscan flora & fauna was noodzakelijk om te beoordelen of deze geplande ontwikkeling effect heeft op beschermde soorten in het kader van de Omgevingswet.

2 Doel

Het doel van dit ecologisch onderzoek is om antwoord te geven op de volgende vragen:

- Zijn beschermde soorten flora en fauna (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Leidt de geplande ontwikkeling tot een overtreding van de Omgevingswet?
- Dienen er vervolgstappen genomen te worden t.a.v. beschermde soorten flora of fauna?

3 Werkwijze

Door middel van een bureaustudie en een veldbezoek is een compleet beeld gekregen van het (mogelijke) voorkomen van beschermde soorten flora en fauna in en om het plangebied.

- **Bureaustudie**

Door middel van een literatuur- en internetstudie is onderzocht welke beschermde soorten (potentieel) voor kunnen komen in en om het plangebied. Ten behoeve hiervan is op 17-04-2025 de Nationale Databank Flora & Fauna geraadpleegd. Hiernaast zijn andere verspreidingsatlassen en openbaar beschikbare waarnemingen bestudeerd.

- **Oriënterend veldbezoek**

Een verkennend veldbezoek is uitgevoerd door T.D. Breur op 17-04-2025. Het gehele plangebied is onderzocht, belangrijke elementen zijn gefotografeerd en indien nodig geïnspecteerd met behulp van verrekijker, zaklamp, inspectiespiegel en endoscoop camera.

¹ In de bijlage van de Omgevingswet staat de volgende definitie van een flora- en fauna-activiteit: 'Activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten'.

4 Wettelijk kader beschermde soorten

4.1 Beschermde soorten

De bescherming van flora en fauna is in Nederland vastgelegd in de Omgevingswet. De intentie van dit hoofdstuk is om deze wetgeving inzichtelijk te maken voor de initiatiefnemer. Dit hoofdstuk biedt geen compleet overzicht van de exacte wetteksten met alle verwijzingen en uitzonderingen, hiervoor wordt verwezen naar de wetsartikels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), welke in de verschillende kopjes staan vermeld.

De soortbescherming van flora en fauna in de Omgevingswet onderscheidt drie categorieën:

- **Vogelrichtlijnsoorten (Bal Art. 11.37)**
Gebaseerd op de Europese Vogelrichtlijn (1979). Dit heeft betrekking op alle in Europa natuurlijk voorkomende vogelsoorten. Nesten zijn te allen tijde beschermd wanneer zij in gebruik zijn (nestbouw-fase, eileg-fase tot het definitief verlaten van de jongen van het nest). Van enkele specifieke vogelsoorten is de nest- of verblijfplaats jaarrond beschermd, ook wanneer hier niet gebroed wordt. Tevens geldt er een verbod op het opzettelijk verstoren van vogels, tenzij deze verstoring niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding.
- **Habitatrichtlijnsoorten (Bal Art. 11.46)**
Gebaseerd op de Europese Habitatrichtlijn (1992). Onder deze categorie vallen specifieke soorten uit verschillende groepen (vaatplanten, zoogdieren, vissen etc.), waarvoor op Europees niveau instandhoudingsdoelstellingen zijn vastgesteld. Het is verboden om soorten uit deze lijst te vangen (of plukken/verzamelen), doden, opzettelijk te verstoren, of voortplantings-/rustplaatsen te beschadigen of vernielen.
- **Andere soorten (Bal 11.54)**
Dit betreft soorten flora- en fauna die op nationaal niveau beschermd zijn, uit verschillende soortgroepen (vaatplanten, zoogdieren, vissen etc.). Het is verboden om soorten uit deze lijst te vangen (of plukken/verzamelen), te doden, of voortplantings- of rustplaatsen te beschadigen of vernielen. Let wel: Als bevoegd gezag mogen provincies soorten uit deze derde categorie vrijstellen van een vergunningsplicht. De bescherming van deze soorten verschilt hierdoor tussen provincies.

4.2 Vergunningsplicht

Uitgangspunt voor de soortbescherming is het “nee, tenzij” principe: handelingen die strijdig zijn met de verbodsbepalingen zijn verboden, ténzij men in het bezit is van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. Om deze vergunning succesvol aan te vragen dient men een activiteitenplan op te stellen waarin aantoonbaar wordt gemaakt dat:

- Er is degelijk ecologisch onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde soorten.
- Er is een wettelijk belang waarop de ontwikkeling aanspraak kan maken.
- Er is geen ander reëel alternatief is waarbij negatief effect op beschermde soorten kan worden voorkomen.
- Er wordt een pakket aan mitigerende en compenserende maatregelen genomen om negatief effect op beschermde soorten zoveel mogelijk te voorkomen en te verminderen (zoals het werken buiten kwetsbare periodes en zorgen voor alternatieve nest- en verblijfplaatsen).

4.3 Specifieke zorgplicht

Overkoepelend geldt voor alle in het wild levende planten en dieren een zorgplicht, welke in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) is vastgelegd in de Specifieke zorgplicht (Bal Art. 11.27).

Deze specifieke zorgplicht houdt in dat onnodige schade aan dieren en planten te allen tijde dient te worden voorkomen. Degene die een activiteit verricht is verplicht:

1. Alle maatregelen te nemen die *redelijkerwijs* van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen.
2. Voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen *zoveel mogelijk* te beperken of ongedaan te maken.
3. Als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat *redelijkerwijs* van diegene kan worden gevraagd.

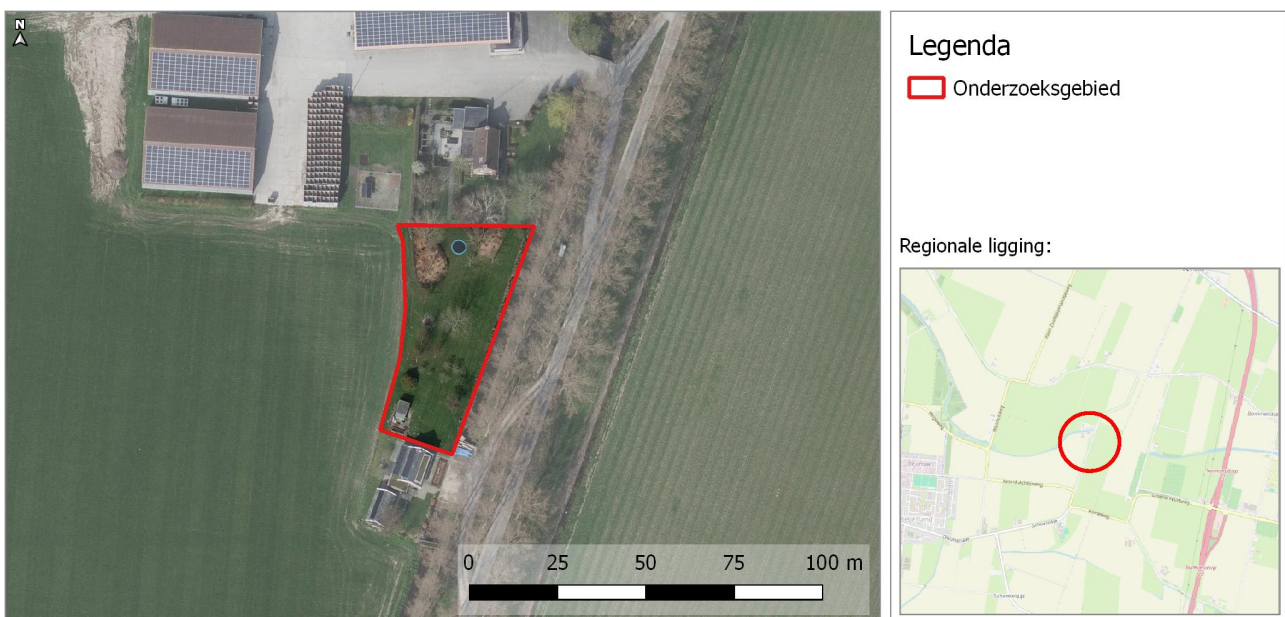
Deze drie punten maken duidelijk dat de invulling van de Specifieke zorgplicht per project kan verschillen. In Hfst. 7.2 wordt beschreven hoe men bij dit project invulling kan geven aan de zorgplicht. Indien van toepassing wordt hierbij speciale aandacht besteed aan rode lijstsoorten waarvoor het plangebied (mogelijkerwijs) een functie vervult.

5 Plangebied & ontwikkeling

5.1 Huidige situatie

Het plangebied is gelegen in het buitengebied ten oosten van het dorp Zuid-Beijerland. Het betreft een kavel gelegen tussen 2 woonhuizen, de Schoutsdijk 5 en 9. Het terrein bestaat uit gazon met enkele solitaire bomen (berk, eik, lindes, conifeer, plataan), een groepje fruitbomen en aan de oostzijde van het kavel enkele recent geknotte knotwilgen. Op het terrein bevindt zich een klein schuurtje. Aan de noordzijde van het kavel bevinden zich enkele plantvakken met (sier)heesters.

Het plangebied wordt omringd door open agrarisch gebied, ten noorden bevindt zich een boerderij en ten oosten een smalle watergang en een weg gelegen op een dijk (Schoutsdijk) met laanbeplanting van populieren.



Afbeelding 1: Ligging van het onderzoeksgebied (rood omkaderd). De regionale ligging is aangegeven rechtsonder in de rode cirkel.

5.2 Geplande ontwikkeling

Men is voornemens om op het terrein een woning te bouwen met parkeergelegenheid, dit woonhuis zal ontsloten worden middels een bestaand pad vanaf de Schoutsdijk. Ten behoeve van deze ontwikkeling zullen enkele bomen en bosjes op het terrein gekapt worden. Er worden echter ook nieuwe bomen aangeplant waardoor er in de toekomstige situatie meer bomen op het terrein staan dan in de huidige situatie.

Plantoelichting Schoutdijk Zuid-Beijerland

Voor de landschappelijke inpassing is de bestaande situatie benut. Relevant hierin zijn de bestaande woning op perceel 828G en de boerderij op perceel 538G. Tussen deze beide percelen ligt een landschappelijke tuin op de percelen 859G en 848G. De woning is ontworpen op perceel 859.

De tuin, of beter gezegd de landschapszone, bestaat uit gras met bomen en enkele plantsoenvakken. Langs de watergang die de percelen van de Schoutdijk scheidt, is een rij knotwilgen aangebracht.

Het landschapsplan beoogt in de landschapstuin compartimenten te maken, als tuinkamers. De eerste tuinkamer is de bestaande woning nr. 5.

Het volgende compartiment bevat de woning. Hier is ook ruimte voor de oprit naar de Schoutdijk, parkeerplaatsen, de toegang naar de woning en de tuin direct om de woning. Robuuste struweelhagen en bomenrijen begrenzen de tuinkamer.

De laatste tuinkamer is de bestaande tuin, waarin bomen en struweelhagen worden toegevoegd. De struweelhagen zijn zo geplaatst dat deze gezien vanuit de oprit van de nieuwe woning nog een subruimte maken.

Door de compartimentering ontstaat enerzijds spanning op de kavel zelf omdat alles niet ineens te overzien is. Anderzijds zorgt de beplanting voor landschappelijke inpassing van de woning en een groene plint aan de voorzijde.

De beplantingssoorten zijn streekeigen en behoren tot de potentieel natuurlijke vegetatie (PNV). Gedacht kan worden aan sleedoorn- en meidoornhagen, esdoorns, notenbomen en aan de voorzijde een ligusterhaag.



Afbeelding 2: Globale inrichting van het toekomstige kavel



Afbeelding 3: Zicht op het plangebied, kijkrichting noord



Afbeelding 4: Zicht op het plangebied, kijkrichting zuid



Afbeelding 5: Zicht vanaf het plangebied richting de dijk (kijkrichting oost).

6 Beschermde soorten

6.1 Planten

In het plangebied zijn enkel algemene kruiden aangetroffen die overwegend duiden op voedselrijke omstandigheden. In het grasland zijn soorten aangetroffen zoals hondsdrif, madeliefje, paardenbloem, zevenblad, fluitekruid, kleeftkruid, grote brandnetel, gestreepte witbol en akkerdistel. Richting de oeverzone aan de oostzijde van het plangebied groeien soorten zoals groot hoefblad en harig wilgenroosje.

Beschermde soorten vaatplanten in de omgeving van het plangebied zijn vooral gebonden aan schrale graslanden in beschermde natuurgebieden of andere zeer specifieke natuurlijke habitats, dit habitat is niet aanwezig binnen de begrenzing van het plangebied. Beschermde planten worden hierom als afwezig beschouwd.



Afbeelding 6: Beeld van de vegetatie in een ongemaaide gedeelte van het plangebied met o.a. grote brandnetel, gestreepte witbol, kleeftkruid en fluitekruid.

6.2 Vogels

Het plangebied bestaat uit een gazon met enkele kleinere bomen en een conifeer. Tijdens het veldbezoek zijn geen nesten van jaar rond beschermde boombroedende roofvogels aangetroffen. Het gebied kan incidenteel worden gebruikt als foerageergebied door soorten als torenvalk, buizerd en ransuil, maar dit gebruik is niet essentieel vanwege de beschikbaarheid van alternatieve geschikte foerageergebieden in de directe omgeving. Bovendien beslaat het toekomstige woonhuis slechts een klein deel van het kavel en zal het terrein grotendeels het groene karakter behouden. Aan één van de bomen op het terrein is een torenvalkenkast bevestigd. Inspectie met een ladder toonde geen sporen van bewoning aan (zoals braakballen, prooi resten of veren). Daarnaast verkeert de kast in slechte staat, met open kieren en losse planken. Op basis hiervan wordt uitgesloten dat deze kast in gebruik is (hetgeen werd bevestigd door de bewoner van de Schoutsdijk 9)

In de conifeer in het plangebied is één bezet nest van een houtduif vastgesteld. Nesten van kleine zangvogels (bijvoorbeeld in de heesters) in het plangebied zijn niet uit te sluiten. Aangezien op de plek van deze conifeer waarschijnlijk een schuurtje gebouwd zal worden gaat

men er bij deze quickscan van uit dat de conifeer gekapt zal worden. Nesten van deze algemene vogels zoals de houtduif zijn alleen beschermd wanneer zij in gebruik zijn. Bij het plannen van de werkzaamheden wordt daarom altijd aangeraden om rekening te houden met het vogel broedseizoen. Voor de meeste vogelsoorten loopt het broedseizoen grofweg van maart t/m half juli, maar dit is geen vaste periode, afhankelijk van weersomstandigheden kunnen vroege of late broedgevallen zich voordoen. In het specifieke geval van de houtduif geldt dat deze soort een zeer lang broedseizoen heeft, broedgevallen van van februari t/m september zijn veelvoorkomend. Bij gunstige weersomstandigheden kan deze soort zelfs jaarrond broeden. Men dient deze conifeer dus met zorg te controleren, alleen bij geen actief broedgeval mag de kap plaatsvinden. Bij twijfel over de aan- of afwezigheid van nesten dient een deskundige ingeschakeld te worden.



Afbeelding 7: De lege torenvalkenkast.



Afbeelding 8: Nest van houtduif in conifeer.

6.3 Vleermuizen

Binnen het plangebied is geen bebouwing aanwezig, met uitzondering van één klein schuurtje. Dit betreft een eenvoudig gebouwtje met een enkelwandige gevel- en dakconstructie van hout en golfplaten, dat wordt gebruikt voor de opslag van fietsen en tuingereedschap. De schuur biedt geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen; er zijn geen spleten, kieren of nissen aanwezig die als verblijfplaats zouden kunnen dienen. Bovendien is de binnenzijde relatief licht door de aanwezigheid van ramen. Op basis hiervan wordt de schuur als ongeschikt beschouwd voor vleermuizen. Een inspectie aan de binnenzijde bevestigde dit beeld: er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen.

Ook in de aanwezige bomen binnen het plangebied zijn geen holten, kieren of andere potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen waargenomen. Het terrein vervult daarnaast geen essentiële functie als vliegroute of foerageergebied; het is beperkt van omvang en de voorgenomen werkzaamheden omvatten slechts een geringe kap van bomen. De populierenlaan langs de Schoutsdijk blijft volledig behouden en wordt niet beïnvloed.

Gelet op het bovenstaande wordt een negatief effect op vleermuizen uitgesloten en is aanvullend onderzoek naar deze soortgroep niet noodzakelijk.



Afbeelding 9: Het kleine schuurtje



Afbeelding 10: Binnenzijde van schuurtje

6.4 Grondgebonden zoogdieren

In de omgeving van het plangebied komen een aantal beschermde soorten grondgebonden zoogdieren voor, welke met name gebonden zijn aan waterrijke natuurlijke habitats (zoals de bever, waterspitsmuis en noordse woelmuis). In het plangebied is geen geschikt habitat aanwezig voor deze soorten (natte wilgenbossen of grote natte ruigtezones). Wel is het plangebied geschikt voor algemene soorten zoogdieren waarvoor in de provincie Zuid-Holland een vrijstelling geldt. Dit betreft soorten zoals de mol en algemene muizensoorten. Voor deze soorten is geen vergunning of aanvullend onderzoek noodzakelijk. Wel geldt ten aanzien van deze dieren de zorgplicht, zie Hfst. 7.2.

6.5 Overige soorten

In het plangebied bestaat geen potentie voor andere beschermde diersoorten (amfibieën, reptielen, libellen, weekdieren). Waterpartijen zijn niet aanwezig in het plangebied. Overig habitat voor beschermde overige soorten is eveneens afwezig en/of het plangebied is gelegen buiten het bekende verspreidingsgebied van deze soorten. Wel bestaat er kans op aanwezigheid van algemene vrijgestelde amfibieën zoals de gewone pad en bruine kikker. Ten aanzien van deze soorten geldt enkel de zorgplicht (zie Hfst. 7.2).

7 Conclusie & aanbevelingen

7.1 Conclusies

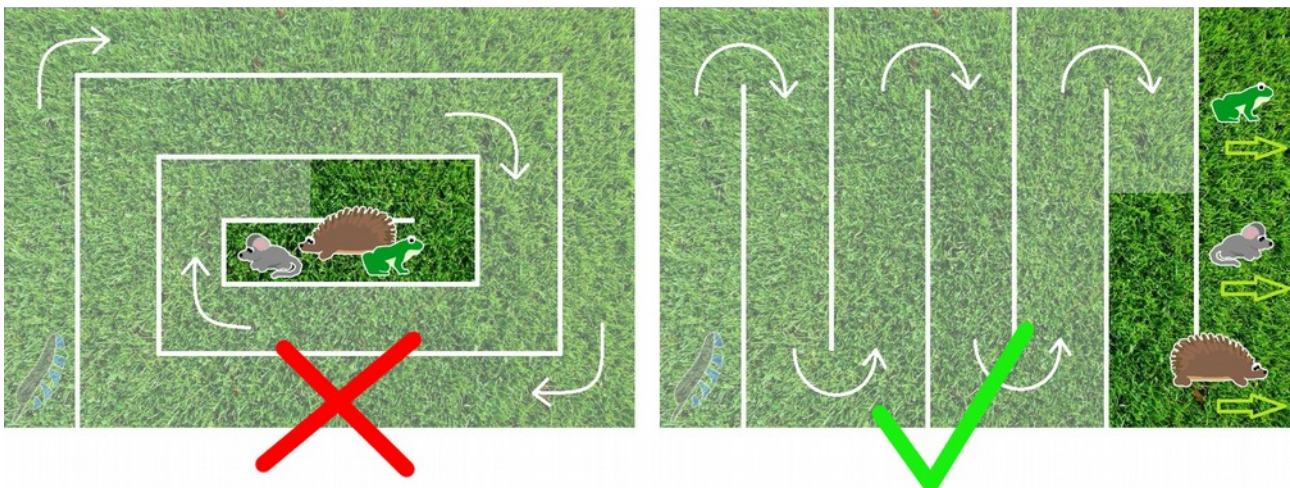
De quickscan flora & fauna heeft tot de volgende conclusies geleid:

- Het plangebied vervult geen essentiële functie voor beschermde soorten flora en fauna, aanvullend onderzoek is niet nodig.
- De ontwikkeling heeft groen licht t.a.v. beschermde soorten flora & fauna.
- Het plangebied is geschikt als nesthabitat voor algemene broedvogels. Nesten van deze vogels zijn alleen beschermd wanneer zij in gebruik zijn. Bij het bouwrijp maken van het plangebied wordt daarom aangeraden om rekening te houden met het vogel broedseizoen. Speciale aandacht dient hierbij uit te gaan naar het broedgeval van een houtduif in de conifeer (deze soort heeft een zeer lang broedseizoen).
- Het plangebied is geschikt voor onbeschermd dan wel vrijgestelde soorten (zoals algemene muizensoorten, mol, gewone pad). Het aanvragen van een vergunning is voor deze soorten niet nodig, wel geldt te allen tijde de zorgplicht (zie Hsft 7.2).

7.2 Invulling specifieke zorgplicht

In het plangebied zijn er geen habitats waargenomen die van bijzonder belang kunnen zijn voor rode lijst-soorten, voor deze soorten gelden daarom geen specifieke voorschriften. Bij het uitvoeren van werkzaamheden zijn wel standaardmaatregelen nodig om invulling te geven aan de specifieke zorgplicht:

- Indien er verstoring plaatsvindt, dient er altijd een passende vluchtroute beschikbaar te zijn voor mogelijk aanwezige dieren op het terrein. Dit geldt in het bijzonder voor grondgebonden dieren (zoals muizen, egels, amfibieën). Werk daarom vanaf één zijde, en bij voorkeur van een drukke naar een rustige locatie toe, zoals een open veld of ruigte. Werk ook op een aangepast tempo, zodat dieren kunnen vluchten.



Afbeelding 11: Voorbeeld van een verkeerde werkriching bij maaiwerkzaamheden (van buiten naar binnen) en een goede werkriching: één kant op.

- Kunstmatige verlichting werkt versturend op zoogdieren en andere fauna. Werk daarom niet – of zo min mogelijk – tussen zonsondergang en zonsopkomst.
- Voorkom of beperk de toepassing van kunstlicht en de verstrooiing van licht buiten de projectlocatie. Voorkom ook het direct schijnen op groenelementen, zoals bosschages en ruigtes (met name voor vleermuizen).
- Voorkom langdurige opslag van materialen waaronder dieren kunnen gaan verblijven, zoals gekapte bosschages of hopen puin. Dergelijke hopen kunnen geschikte verblijfplaatsen bieden aan kleine zoogdieren en amfibieën. Na het uitvoeren van sloop- of kapwerkzaamheden dient het vrijgekomen materiaal z.s.m. verwijderd te worden, of naar een locatie buiten het werkterrein gebracht te worden.

Indien een soort die niet in de quickscan wordt genoemd in het terrein wordt geconstateerd bij aanvang van de werkzaamheden, dient hier passend op te worden gereageerd. Het is hierbij nodig om contact op te nemen met een ecooloog en zo nodig maatregelen toe te passen, zodat de wet niet wordt overtreden.

7.3 Vrijblijvende aanbevelingen

Bij deze ontwikkeling liggen er ook kansen voor de natuur en door diverse maatregelen kan de biodiversiteit in de toekomst verhoogd worden. Ten aanzien van nieuw aan te brengen plant- en boomsoorten wordt in zijn algemeenheid aanbevolen om altijd te kiezen voor inheemse & streekeigen soorten. Inheemse beplanting is van een veel grotere waarde voor inheemse dieren (insecten en hiermee indirect ook vogels) dan exotische beplanting. Op dit terrein kan men denken aan de volgende boomsoorten: (knot)wilg, els, es, fruitbomen, zoete/wilde kers, iep, linde. Voor lagere bomen of struiken kan men denken aan soorten zoals: meidoorn, vlier, sleedoorn, liguster, lijsterbes, hazelaar en kornoelje. Denk naast aan een variatie in soort, ook aan variatie in beplantingsstructuur (grotere bomen, kleinere bomen, struweel, kruidlaag etc.). Overige elementen die positief bijdragen aan de biodiversiteit zijn poelen, wadi's, gemengde haagstructuren en takkenrillen.

Maatregelen in het kader van de biodiversiteit dragen vaak ook positief bij aan de klimaatbestendigheid van het terrein (te denken aan: regenwateropvang, tegengaan hittestress, afvang fijnstof etc.). Indien men speciale kansen wil creëren voor specifieke diersoorten (zoals vogelnestkasten, bijenhôtels of verblijfplaatsen voor vleermuizen) wordt aanbevolen om dit in samenspraak met een ecooloog vorm te geven, zodat de kans zo groot mogelijk wordt dat de voorzieningen daadwerkelijk worden ontdekt en gebruikt door de doelsoorten.

Bronvermelding

Nationale Databank Flora & Fauna

<https://wetten.overheid.nl/>

<http://pdokviewer.pdok.nl>

<https://bagviewer.kadaster.nl>

<https://www.verspreidingsatlas.nl>

<https://waarneming.nl/>