

Raadsbesluit

Van: Sabine Voskamp, Omgeving
Zaaknummer: Z.13519
Documentnummer: DOC-21360391
Portefeuillehouder: Piet van Leenen

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 2 februari 2021;;

overwegende dat:

- het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om de herontwikkeling op de locatie van het voormalige Tramhuys in Strijen mogelijk te maken;
- op grond van het ontwerpbestemmingsplan 6 woningen mogelijk zijn;
- een ontwerpbestemmingsplan, zowel digitaal als analoog voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- gedurende de ter inzage termijn een zienswijze is ingediend;
- voor het initiatief een anterieure overeenkomst is gesloten, waardoor het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is en waardoor het opstellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is;

gelet op de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze, zoals opgenomen in de Nota beantwoording zienswijzen
2. Het ontwerpbestemmingsplan 'Achterstraat 2-4 Strijen' (NL.IMRO.1963.BPSTRachterstr2-ON01) gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 23 maart 2021

G. de Schipper-Tinga
Griffier

| A.P.J. van Hemmen
Voorzitter