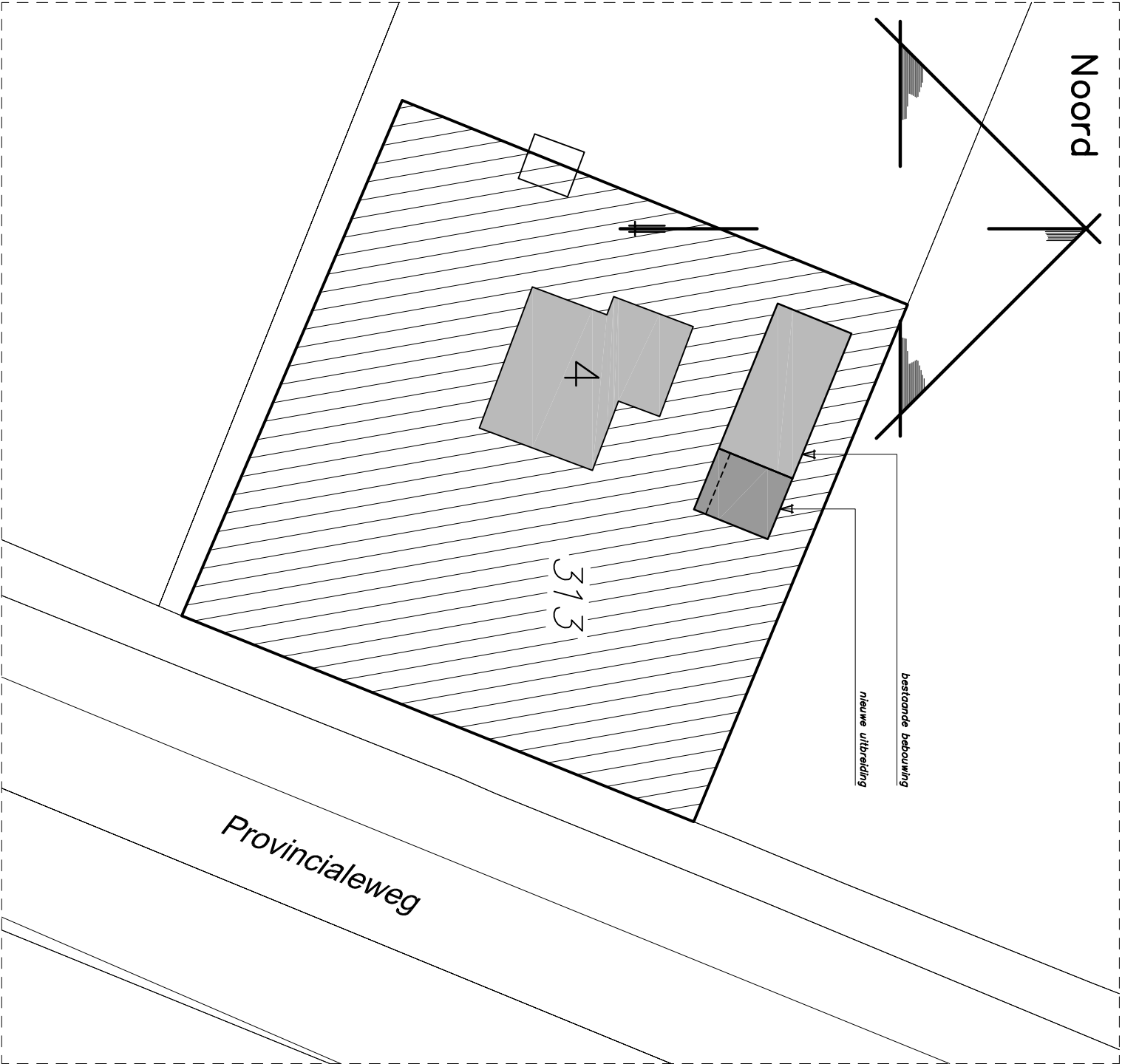




Situatie

Schaal: 1:500

Gemeente: Hoeksche waard

Kern: Mijnsheerenland

Adres: Provincialeweg 4

Postcode: 3271 lw

Sectie: F Nr.: 313

Materiaal – en kleurenstaat

- | | |
|---------------------|---|
| Gevels: | Houten potdekseldelen, zwart, conform bestaand. |
| Kozijnen: | Hout, wit, conform bestaand. |
| Ramen: | Hout, wit, conform bestaand. |
| Deur: | Hout, wit, conform bestaand. |
| Hemelwaterafvoeren: | Zink + wrongen. |
| Dakrandafwerking: | Aluminium daktrim. |

Tekeningen/berekeningen derden

Alle tekeningen en/of berekeningen van derden dienen ter goedkeuring voor–
gelegd te worden aan de directie.

ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLLEREN!!

Peil = 0.000+ = b.k. afgewerkte vloer verblijfsruimte

Maaiveld = ca. 0.100– aansluitend vloerniveau

STATUS: VOORLOPIG

REVISIE:	OMSCHRIJVING:
0	D.D. 13-12-2021
A	D.D. 10-05-2022
B	D.D. 13-07-2022
C	
D	
E	

SCHAAL	: 1:100
AFM.	: A3
GET.	: W.B.
GEC.	:
WERKNR.:	
	20159



KRAAK

Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

PROJECT:	UITBREIDING EN VERBOUW VAN HET KINDERDAGVERBLIJF "DE PEUTERHOEVE" GELEGEN AAN DE PROVINCIALEWEG 4 TE MIJNSHEERENLAND
OPDR.GEVER:	KINDERDAGVERBLIJF DE PEUTERHOEVE PROVINCIALEWEG 4 3271 LW MIJNSHEERENLAND

TEK. NR.:	
	T01

BESTEKTEKENING

Normen en voorschriften

- Inbraakwerendheid deuren, ramen en kozijnen minimaal weerstandsklasse 2.
- Rookmelders in de verkeersruimtes volgens NEN 2555.
- Ventilatie: Ventilatievoorschriften minimaal volgens geldende (NEN–) normen en betreffende artikelen van het Bouwbesluit.
- Het gebouw wordt verwarmd d.m.v. een bestaande gasgestookte cv.–installatie
- Elektrische installatie minimaal volgens geldende (NEN–) normen
- Gasinstallatie volgens geldende (NEN–) normen
- Drinkwater installatie minimaal volgens geldende (NEN–) normen
- Riolering minimaal volgens geldende (NEN–) normen
- Geluidwering minimaal volgens geldende (NEN–) normen
- Alle beglazing < 600mm t.o.v. vloerafwerking letselwerend uitvoeren
- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m.
- Wateropname toe te passen materialen vloer, wand en plafond badkamer, gemiddeld niet groter dan 0,01 kg/(m².s1/2)
- en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
- Het gehele gebouw dient minimaal te voldoen aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit

Isolatiewaardes & bouwfysische aspecten

- Minimale isolatiewaardes constructieonderdelen:
- vloeren: min. Rc: 3,7 m2*K/W
 - gevels: min. Rc: 4,7 m2*K/W
 - daken: min. Rc: 6,3 m2*K/W
 - kozijnen: max. U: 2,4 W/m2*K
 - beglazing: max. U: 1,2 W/m2*K

Luchtversing/ ventilatie

- Ventilatie volgens afdeling 3.6 van het bouwbesluit
- Het gebouw wordt geventileerd middels natuurlijke toevoer & mechanische afvoer systeem.
- Bestaand ventilatie systeem, indien mogelijk uit te breiden.
- Minimale eis luchtversing:
 - bijeenkomstfunctie: 6,5 dm3/s p.p.
 - Definitieve uitvoering (capaciteit, leidingverloop enz.) volgens tekening en berekening installateur.

Daglichtoppervlakte

Daglichtoppervlakte volgens artikel 3.75 van het Bouwbesluit eisen "verbouw (geheel)":

Een verblijfsruimte heeft een equivalente daglichtoppervlakte die niet kleiner is dan:

- grenswaarde bijeenkomstfunctie: 0,5 m2

Minimaal benodigd glasoppervlak per verblijfsruimte:

grenswaarde / belemmeringsfactor = oppervlak van een daglichtopening in m2
0,5 / 0,8 = 0,63m2

In iedere verblijfsruimte bevind zich tenminste één daglichtopening met een oppervlakte groter dan 0,63m2, dus voldoet.

Inbraakwerendheid

- De gehele uitbreiding dient voorzien te worden van veiligheidsbeslag min. SKG**
- Inbraakwerendheid van toepassing op hang– en sluitwerk vgs. NEN 5087, 5088 en 5096.
- Alle toe te passen gevelelementen dienen te voldoen aan Politie Keurmerk Veilig Wonen (z.g. P.K.V.W.)

Verwarming/ warmwater

Het gebouw wordt verwarmd middels vloerverwarming.

Type verwarmingstoestel: bestaande gasgestookte cv.– installatie uit te breiden.
Definitieve uitvoering te berekenen/ bepalen door installateur.

Riolering

Alle nieuwe hemelwaterafvoeren direct lozen op oppervlaktewater (sloot) aan de rechterzijde van het gebouw.

Definitieve verloop en diameters te bepalen door installateur.

Renvooi

- | | |
|---|--|
|  | geïsoleerde hsb– gevel bestaand |
|  | geïsoleerde hsb– gevel nieuw |
|  | hsb– binnenwanden bestaand |
|  | hsb– binnenwanden nieuw |
|  | nieuw kozijn + deurafmeting |
|  | zelfsluitende deur |
|  | ruimte voorzien van algemene noodverlichting (min. 1 lux. op vloer, bij stroomuitval gedurende min. 1 uur) |
|  | brandwerende scheiding + tijd in min. wbdo |
|  | transparantverlichtingsarmatuur |
|  | draagbaar blustoestel, type en inhoud |
|  | aangegeven in liter of kilogram. |
|  | h.w.a. hemelwaterafvoer |

Brandslanghaspels en blustoestellen

Brandslanghaspels en blustoestellen volgens hoofdstuk 6, artikel 6.28 & 6.31 van het bouwbesluit.

Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang

Grenswaarde voor verplichting tot brandslanghaspel: –
Conclusie: geen brandslanghaspel verplicht.

Het gebouw wordt voorzien van voldoende draagbare blustoestellen.
Deze blustoestellen worden conform de geldende regelgeving onder–houden en gecontroleerd. Blustoestellen volgens NEN 2559.

Brandwerendheid

Brandwerendheid tussen de brandcompartimenten: 30 min. WBDBO.
Brandwerendheid tussen de subbrandcompartimenten: 30 min. WBDBO.
Brandveiligheid en rookproductie v.d. toegepaste materialen dienen te vol–doen aan de gestelde eisen in het bouwbesluit.
Alle randaansluitingen brandwerende wanden 30 min. WBDBO afwerken.
Alle leidingdoorvoeren door brandscheidingen d.m.v. brandkleppen–/manchetten.

Vluchtroutes

Vluchtroutes bijeenkomstfunctie voor kinderopvang

Vluchtroutes volgens hoofdstuk 2 artikel 2.102 van het Bouwbesluit eisen "nieuwbouw":

- grenswaarde vluchtroute: 30m.
- grenswaarde extra beschermde vluchtroute: 5m.

Brandcompartimentering

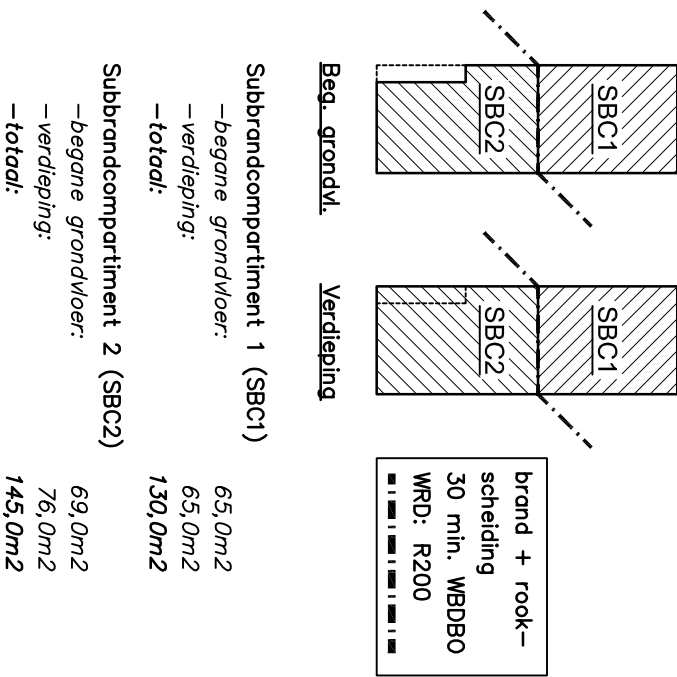
Brandcompartimentering volgens hoofdstuk 2, artikel 2.93 (omvang) van het bouwbesluit, eisen "verbouw":

Een beschermd subbrandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte van ten hoogste de in tabel 2.91 aangegeven waarde.

Bijeenkomstfunctie:

voor kinderopvang met bedgebied: 200m2

Overzicht oppervlaktes/ compartimentering:



Ontzuimings–/brandmeldinstallatie

Brandmeldinstallatie volgens hoofdstuk 6, artikel 6.20 van het bouwbesluit. Brandmeldinstallatie volgens NEN2535.

Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang

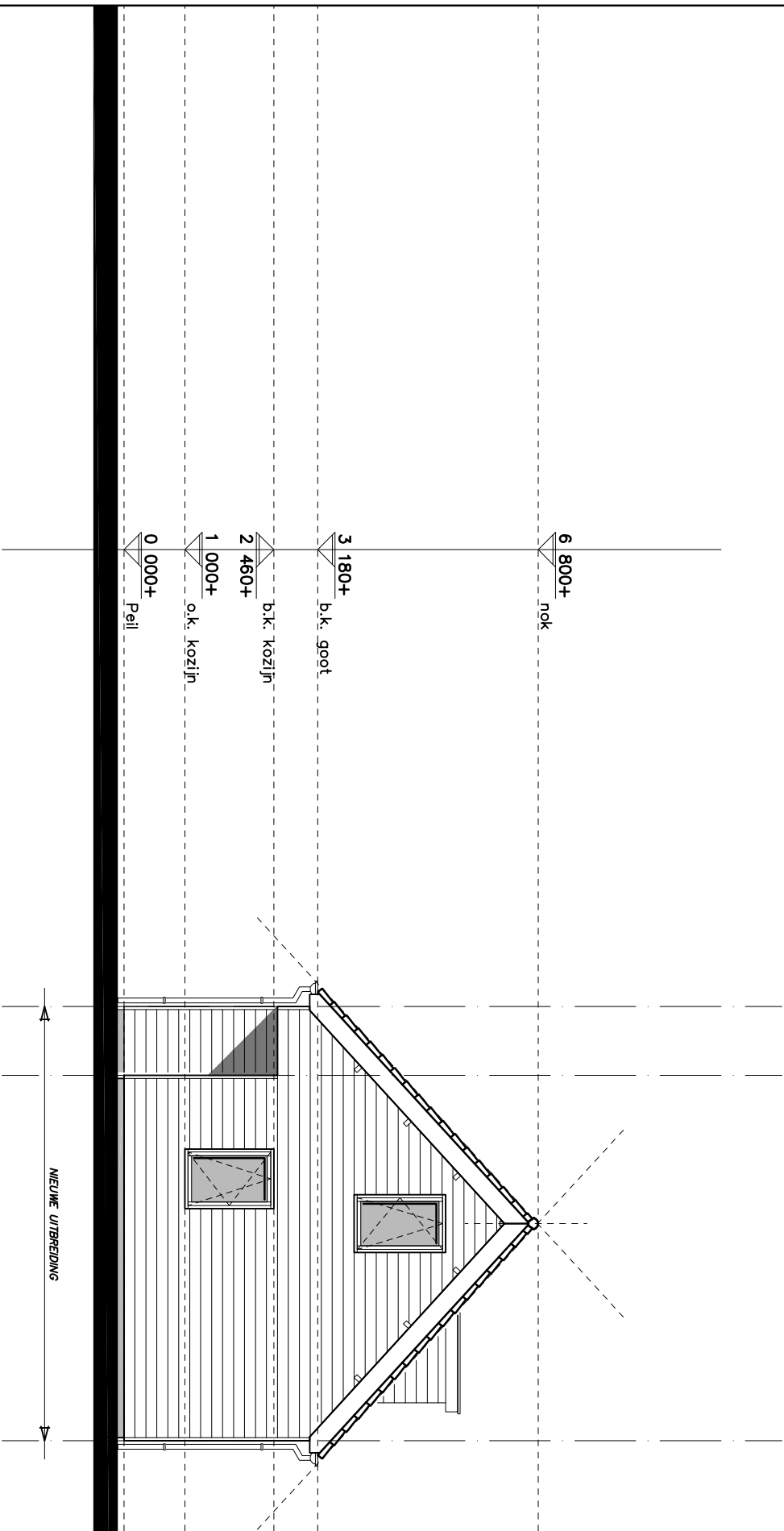
Benodigd:

- Brandmeldinstallatie met volledige bewaking.
- Ontzuimingsalarminstallatie.
- Brandmeldinstallatie conform NEN2535.
- Ontzuimingsalarminstallatie conform NEN2575.
- Programma van eisen, exacte aantallen en posities diverse onderdelen te bepalen door gecertificeerd installateur.

Uitgangspunten brandmeldinstallatie en ontzuimingsalarminstallatie dienen te worden vastgelegd in een programma van eisen en ter beoordeling bij het bevoegd gezag te worden ingediend.

WERKNR.: 20159
DATUM : 13-07-2022
BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



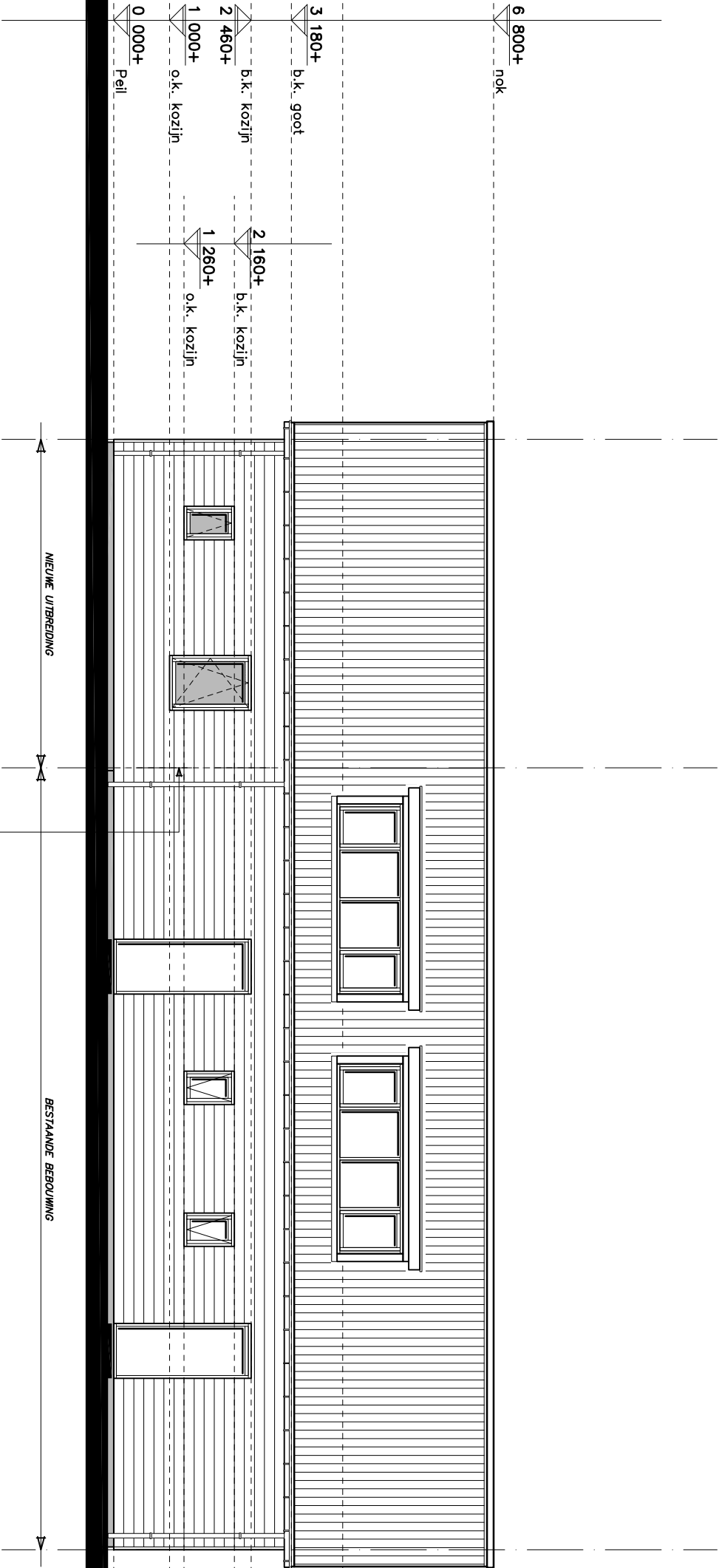
Voorgevel

1:100

WERKNR.: 20159
DATUM : 13-07-2022
BLADNR. :



Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen
T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



Rechter zijgevel

1: 100

WERKNR.: 20159

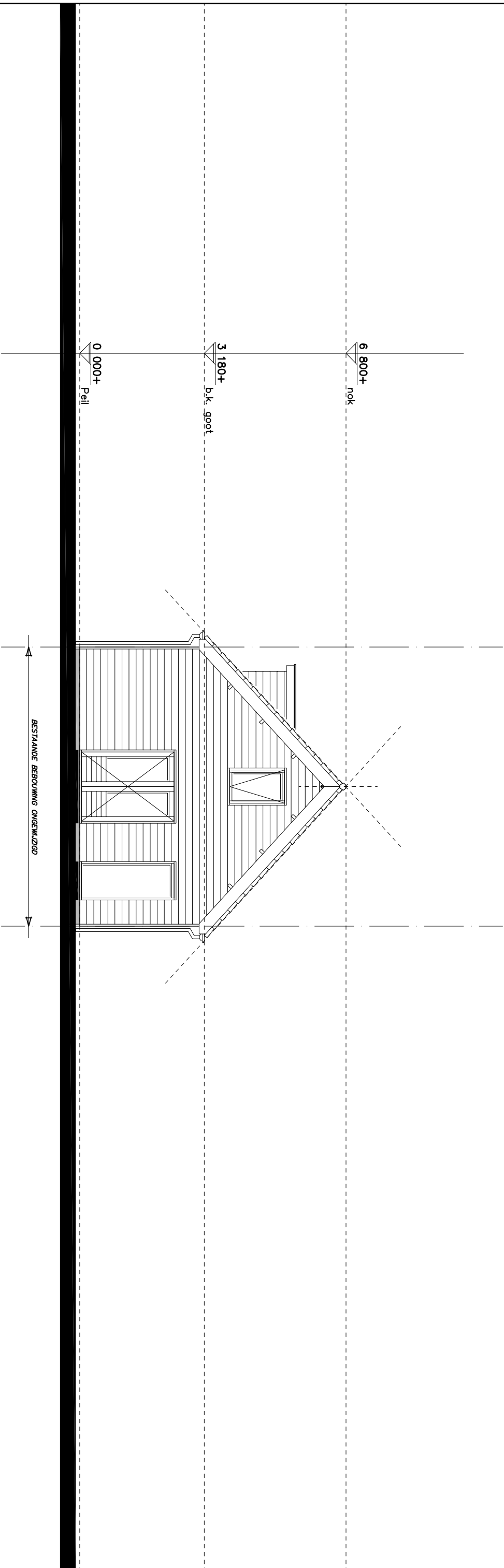
DATUM : 13-07-2022

BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen
T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



Achtergevel

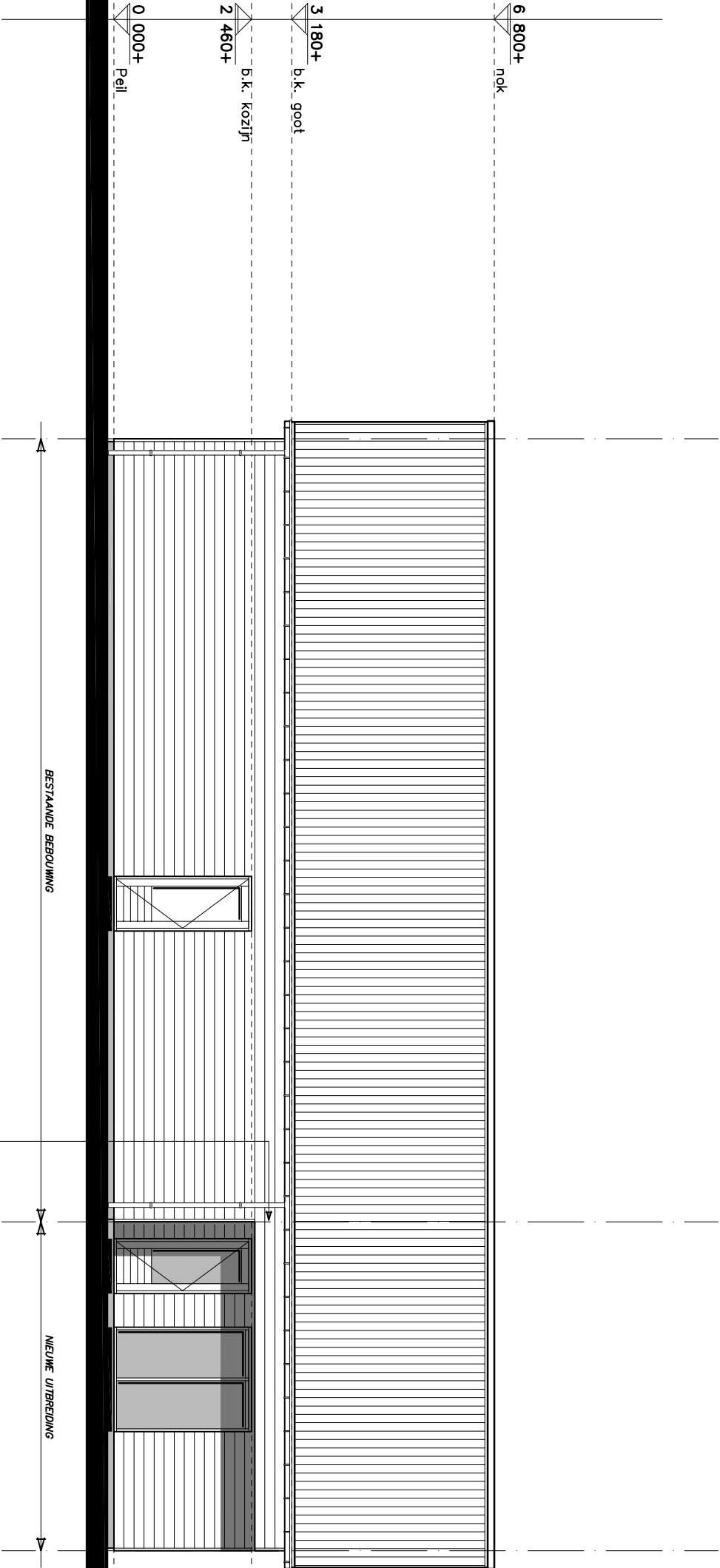
1:100

WERKNR.:	20159
DATUM	: 13-07-2022
BLADNR.	:

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen
T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



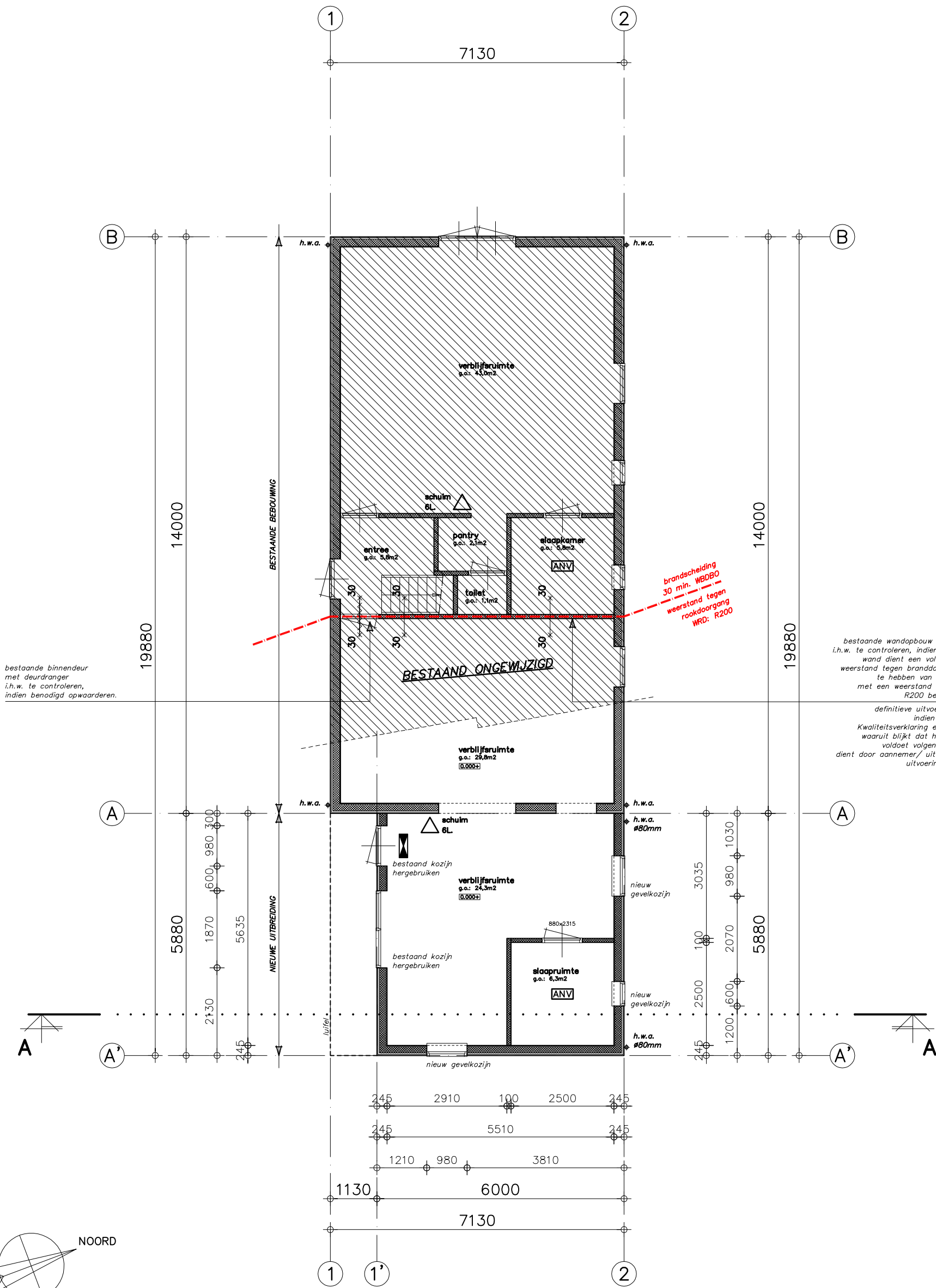
Linker zijgevel

1:100

WERKNR.: 20159
DATUM : 13-07-2022
BLADNR. :



Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen
T: 0167 - 56 05 09
E: info@kraakbv.nl
W: www.kraakbv.nl



Begane grondvloer

1:100

WERKNR.: 20159

DATUM : 13-07-2022

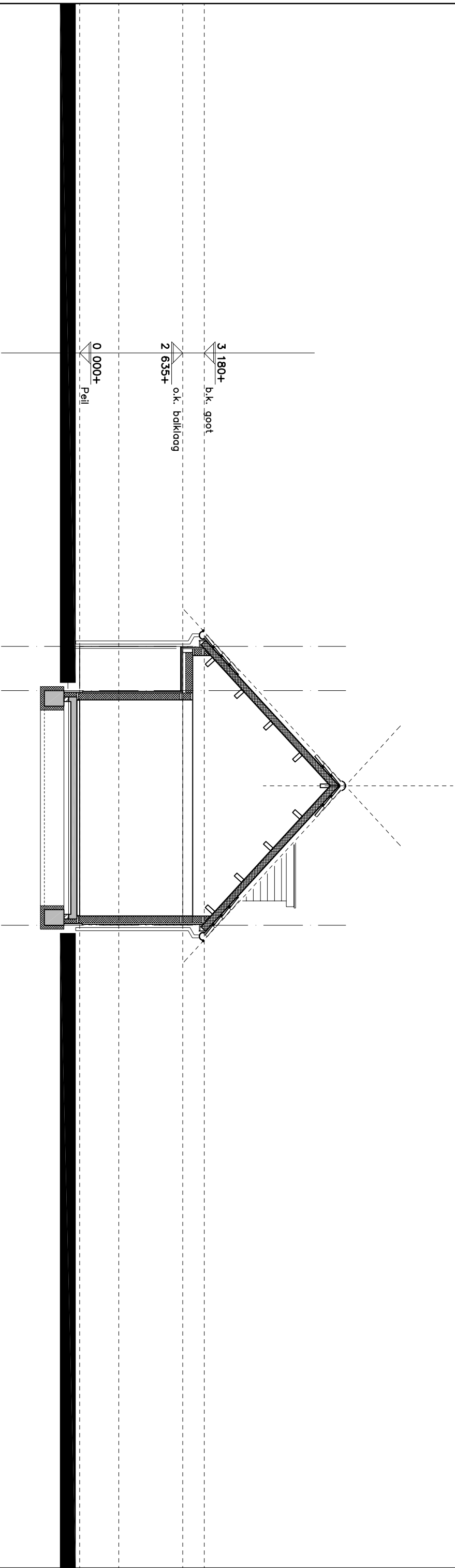
BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



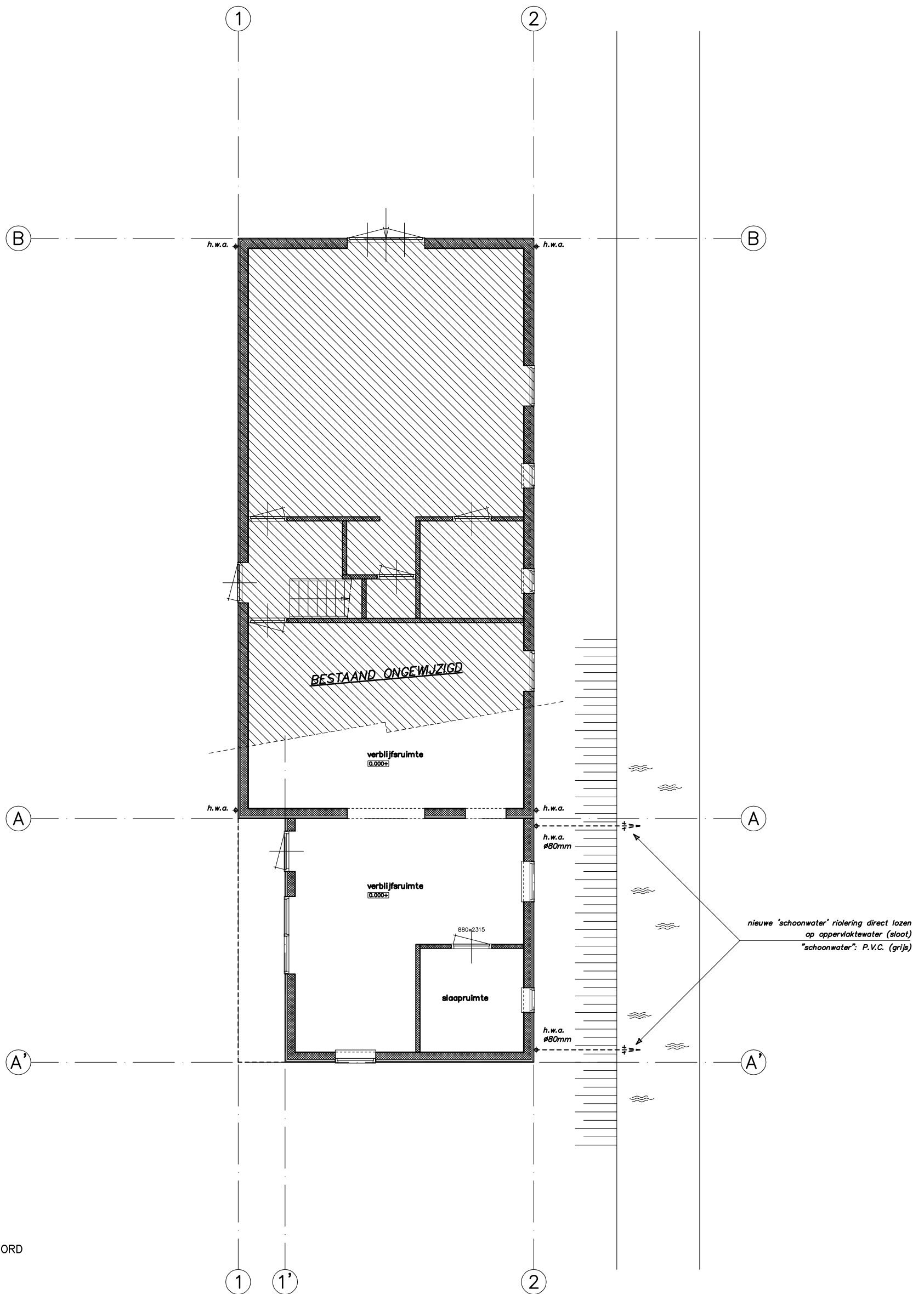
Doorsnede A-A

1:100

WERKNR.:	20159
DATUM	: 13-07-2022
BLADNR.	:



Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen
T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl



Riolering

1:100

WERKNR.: 20159
DATUM : 13-07-2022
BLADNR. :

Copyright © Kraak Bouwtechnisch Managementburo BV



Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen

T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl