



Raadsbesluit

Aan: Raad
Van: College van burgemeester en wethouders
Zaaknummer: Z/23/183157
Documentnummer: DOC-24866924
Portefeuillehouder: A. D. van der Wulp
Datum: 13 augustus 2024
Vertrouwelijkheid: openbaar

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 13 augustus 2024;

overwegende dat er een aanvraag voor een omgevingsvergunning is ontvangen voor het realiseren van een gezondheidscentrum op het perceel Prinses Irenestraat 6 in Oud-Beijerland;

dat het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan) het initiatief voor het realiseren van een gezondheidscentrum op het perceel Prinses Irenestraat 6 Oud-Beijerland niet toelaat;

dat het gewenst is om een procedure als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht te volgen om het initiatief mogelijk te maken;

dat als onderdeel van het verlenen van de genoemde procedure een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig is;

gelet op artikelen 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

gelet op artikel 5 van de Financiële Verordening gemeente Hoeksche Waard;



besluit:

1. In ontwerp een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een gezondheidscentrum aan de Prinses Irenestraat 6 in Oud-Beijerland;
2. De opbrengst van de grondverkoop, een bedrag van € 283.000, ten gunste te brengen van het begrotingssaldo 2024.
3. In te stemmen om de boekwaarde van € 76.968 ten laste van het begrotingssaldo 2024 te laten komen.
4. De financiële gevolgen van dit voorstel middels de 20e begrotingswijziging te laten bekrachtigen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van gemeente Hoeksche Waard gehouden op 17 september 2024.

W.F.M. Peijs	F.D. van Heijningen	
Griffier (plv)	Voorzitter	