

Participatieverslag

21 mei 2024, Heinenoord

Extra woning aan de Oud Heinenoordseweg 4, Heinenoord

Op initiatief van [REDACTED]

Inhoud

1.	Plan.....	2
2.	Doel van de participatie.....	2
3.	Betrokkenen en uitvoering.....	3
	Directe burens.....	3
	Beheerder van de begraafplaats	3
4.	Uitvoering en reacties	4
5.	Betrokkenen op de hoogte houden.....	4

1. Plan

Het plan is het bouwen van een pre-mantelzorgwoning aan de Oud Heinenoordseweg 4. De ouders van de initiatiefnemers wonen al aan dit adres. In de toekomst is, om medische redenen, behoefte aan mantelzorg voor zowel initiatiefnemer als bij ouders van de initiatiefnemers. Wij willen graag zo dicht mogelijk bij elkaar wonen om zorg aan elkaar te verlenen zodra dat nodig is. Ook willen wij graag dat de ouders zo lang mogelijk in hun woning kunnen blijven wonen.

2. Doel van de participatie

Wij willen graag een goede buur zijn, daarvanuit hebben wij de volgende doelen gesteld.

Het eerste doel van de participatie is directe burens te informeren, zodat men op de hoogte is van het plan. Dit geeft de burens ook de mogelijkheid eventuele bezwaren al bekend te maken. Waar mogelijk proberen we bezwaren weg te nemen of te verlichten.

We delen het plan met tekeningen en visualisaties. Dat geeft een goede indruk hoe de woning in het straatbeeld past.

Het tweede doel is respectvol omgaan met begrafenissen die plaatsvinden; wij vinden het belangrijk dat niet te verstoren tijdens de bouw. Wij willen een plan maken met de beheerder van de begraafplaats, zodat de bouw tijdig stil wordt gelegd ten tijde van een begrafenis.

3. Betrokkenen en uitvoering

Directe buren

De volgende buren hebben we geïnformeerd: Oud-Heinenoordseweg nummers 6, 15, 17, 19 en 21.

Wij hebben nummers 15, 17 en 19 geïnformeerd, omdat zij direct zicht hebben op de nieuwe woning.

Wij hebben nummers 6 en 21 ook geïnformeerd, omdat zij direct aan het perceel grenzen, ook al hebben zij geen direct zicht op de nieuwe woning.

Daarnaast is het voor alle betrokkenen fijn te weten dat er bouwactiviteit gaat plaatsvinden, als de vergunning doorgang vindt.

Onderstaande afbeelding toont een luchtfoto van Oud Heinenoordseweg 4 (geel omlijnd), de begraafplaats (groen omlijnd) en de geïnformeerde buren (rode cirkels).



Beheerder van de begraafplaats

Wij hebben de beheerder van de begraafplaats [REDACTED] gesproken terwijl hij daar aan het werk was. We hebben mondeling met hem afgesproken dat we telefonisch contact hebben tijdens de bouwperiode, zodat de bouw stil wordt gelegd tijdens een begrafenis.

4. Uitvoering en reacties

Zoals beschreven in hoofdstuk 3, hebben wij de directe burens geïnformeerd over het plan. En een mondelinge afspraak gemaakt met de beheerder van de begraafplaats.

De betrokkenen hebben allen een positieve reactie gegeven op het plan en tot nu geen bezwaren of zorgen gedeeld. Gezien de positieve reacties voelen we ons gesteund in onze aanpak.

5. Betrokkenen op de hoogte houden

Wij hebben de burens en begraafplaatsbeheerder eenmaal op de hoogte gesteld van het plan. Als er grote wijzigingen zijn, zoals de afmetingen of de uitstraling, dan zullen we de burens opnieuw informeren. Daarnaast zullen wij de burens informeren zodra het plan doorgang vindt, en de tijdlijn van de bouw bekend is.