

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

 gemeente Hoeksche Waard	
Behoort bij het besluit van het college van gemeente Hoeksche Waard	
nummer Z/21/106770	datum 13-09-2022

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6243829
Aanvraagnaam	Aanvraag schuur Oud-Heinenoordseweg 8a
Uw referentiecode	526
Ingediend op	15-07-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Plaatsen schuur (berging) bij woning Oud-Heinenoordseweg 8a te Heinenoord
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Hoeksche Waard
Bezoekadres:	Willem van Vlietstraat 6 3262 GM Oud-Beijerland
Postadres:	Postbus 2003 3260 EA Oud-Beijerland
Telefoonnummer:	088 - 647 36 47
E-mailadres:	omgevingsvergunning@gemeentehw.nl
Website:	https://www.gemeentehw.nl/home

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3274KD
Huisnummer	8
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oud-Heinenoordseweg
Plaatsnaam	Heinenoord
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De aanvraag betreft het aanvragen van een schuur (berging) achter de woning Oud-Heinenoordseweg 8a te Heinenoord t.b.v. de bewoners van Heinenoordseweg 8a.
----------------------------------	---



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwen van een schuur.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

174

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

905

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 174

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Gras (tuin) achter de woning.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Berging bij de woning

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	4	165	165

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	zie tekening	zie tekening
- Gevelbekleding	zie tekening	zie tekening
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	Voegspecie	conform woning
Kozijnen	zie tekening	zie tekening
- Ramen	zie tekening	zie tekening
- Deuren	zie tekening	zie tekening
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	zie tekening	zie tekening
Dakbedekking	zie tekening	zie tekening

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Grond waarop de schuur wordt gebouwd heeft nog de bestemming agrarisch.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tuin

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Bestemmingswijziging agrarisch naar tuin.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1-B-02a-Situatie_pdf	1-B-02a-Situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-07-2021	In behandeling
2-B-01b-Overzichtstekening_pdf	2-B-01b-Overzichtstekening.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Welstand Kwaliteitsverklaringen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-07-2021	In behandeling
3-B-03-Details_pdf	3-B-03-Details-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	15-07-2021	In behandeling
4-1a-Fundering_pdf	4-1a-Fundering-.pdf	Constructieve veiligheid	15-07-2021	In behandeling
5-2a-Staalconstructie_pdf	5-2a-Staalconstructie.pdf	Constructieve veiligheid	15-07-2021	In behandeling
6-Constructieberekening_pdf	6-Constructieberekening.pdf	Constructieve veiligheid	15-07-2021	In behandeling
7-Sondeerrapport_pdf	7-Sondeerrapport.pdf	Constructieve veiligheid	15-07-2021	In behandeling
8-Verkennd-bodemonderzoek_pdf	8-Verkennd-bodemonderzoek.pdf	Gezondheid	15-07-2021	In behandeling
9-Bestemmingswijziging_pdf	9-Bestemmingswijziging.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	15-07-2021	In behandeling
10-Landschappelijk--inpassing_pdf	10-Landschappelijk--inpassing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	15-07-2021	In behandeling