
WET GELUIDHINDER**ontwerpbesluit hogere waarden**

1. Gegevens verzoeker

naam	:	De heer xxx, eigenaar van
adres	:	Middelsluissedijk WZ 3
postcode	:	3281 LG
plaats	:	Numansdorp
telefoon	:	
fax	:	-
contactpersoon	:	R3advies, 0186-627851
kenmerk besluit	:	
datum besluit	:	

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH	:	art. 83, 2 ^e lid, WGH: nieuwe woning;
-----------------	---	--

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	Bestemmingsplan Middelsluis
vastgesteld bestemmingsplan	:	
ontwerpbestemmingsplan	:	
bouwplan	:	Afbraak en nieuwbouw woning

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	De bestaande woning met schuur op het perceel Middelsluissedijk WZ 3 Numansdorp wordt afgebroken en een nieuwe woning met schuur wordt gebouwd.
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Middelsluissedijk WZ 3 Numansdorp
industrieterrein(en)	:	-
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	Middelsluissedijk WZ Numansdorp

weg(en) buitenstedelijk gebied	:	
spoorweg(en)	:	-

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	
datum openbare zitting	:	
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	Ten gevolge van het verkeer op de gezoneerde Middelsluissedijk WZ 3 Numansdorp wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	n.v.t.
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	Vanwege het kleinschalig karakter van de ontwikkeling (één woning) waarbij bron- en overdrachtsmaatregelen niet doeltreffend zullen zijn of stuiten op overwegende bezwaren van financiële of stedenbouwkundige aard en is conform het gemeentelijk beleid geen verder maatregelenonderzoek uitgevoerd. Het akoestisch woon- en leefklimaat bij de nieuwbouw dient aan de voorzijde als 'matig' te worden beoordeeld, aan de rechter zijgevel als 'redelijk' en aan de achterzijde als 'goed'. De geluidbelasting aan de achterzijde van de nieuwbouw is het laagst en bedraagt niet meer dan 48 dB en aan de rechterzijgevel op de begane grond niet meer dan 53 dB (cumulatief, zonder aftrek) en daarmee kunnen deze gevelzijden als geluidluw kunnen worden beschouwd. In dit geval is dus sprake van een goede ruimtelijke ordening. In combinatie met de aanvraag hogere waarde zal voldoende geluidwering bij de woning moeten worden toegepast. Met toepassing van een karakteristieke geluidwering van de uitwendige gevelconstructie van tenminste 26 dB voor een verblijfsgebied en 24 dB voor een verblijfsruimte wordt voldaan aan de eisen uit het Bouwbesluit, echter wordt in voorliggende situatie geadviseerd deze geluidwering met 1 dB op te hogen om zondermeer ook een goed akoestisch woon-en leefklimaat in de woning te kunnen waarborgen.

de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	De exacte kosten van eventuele gevelmaatregelen dienen door de initiatiefnemer nader te worden bepaald. De maatregelen dienen door de gemeente conform het Bouwbesluit te worden getoetst voordat een omgevingsvergunning afgegeven kan worden.
de cumulatie	:	Cumulatie van geluid vanwege de betrokken bronnen van het wegverkeerslawaai leidt niet tot een wezenlijke toename in de geluidbelasting ten opzichte van alleen de maatgevende bron en daarmee is bij cumulatie van geluid geen sprake is van een verslechtering van het akoestisch woon- en leefklimaat.
gemeentelijk hogere waardebeleid:		De gemeente houdt hierbij aan dat bij een gecumuleerde geluidsbelasting van maximaal 64 dB hogere waarden kunnen worden vastgesteld als aangetoond is dat maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting niet mogelijk of doelmatig zijn en er een geluidluwe gevel aanwezig is bij de woning. Het plan voldoet aan deze voorwaarden. Het aspect cumulatie staat het verlenen van hogere waarden dan ook niet in de weg.

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

: Tabel Ontheffingswaarden

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Middelsluissedijk WZ 3	1	54 dB

het akoestisch
onderzoek

: Kraaij akoestisch adviesbureau, projectnummer: VL.2051.R01, d.d. 07-10-2020.

de kaart(en) ex
artikel 5.4 lid 2
Besluit geluidhinder
2006

: Zie figuur 1, Besluit hogere waarde

de tekening(en) van
de
geluidsmaatregelen

: n.v.t.

het inspraakrapport

: n.v.t.

verklaring
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen

: n.v.t.

overige, te weten

: n.v.t.

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit :

Datum :

Handtekening burgmeester en wethouders :

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die : -
opmerkingen/bedenkingen -
hebben ingediend, te weten -

datum :

Bijlage

Figuur 1

