

Raadsbesluit

Aan: Raad
Van: College van burgemeester en wethouders
Zaaknummer: Z/23/199082
Documentnummer: DOC-23745225
Portefeuillehouder: wethouder Heij
Datum: 25 augustus 2023
Vertrouwelijkheid: Openbaar

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 22 augustus 2023;

overwegende dat het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om het initiatief voor het realiseren van een woning op het perceel Hallinxweg 4a in Numansdorp mogelijk te maken;

dat een ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken vanaf vrijdag 2 juni 2023 tot en met donderdag 13 juli 2023 zowel digitaal als analoog voor een ieder ter inzage lag voor het indienen van zienswijzen en overlegreacties;

dat gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen en overlegreacties zijn ingediend;

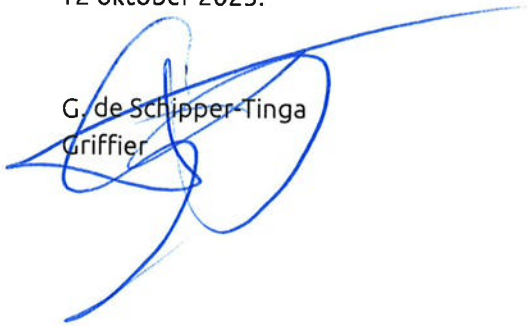
dat voor het initiatief een anterieure overeenkomst is gesloten waardoor het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd en waardoor het opstellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is;

gelet op artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

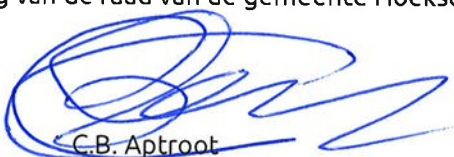
besluit:

1. Het ontwerp bestemmingsplan 'Hallinxweg 4a Numansdorp' (NL.IMRO.1963.Hallinxweg4aNMD23-ON01) ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 12 oktober 2023.



G. de Schipper-Tinga
Griffier



C.B. Aptroot
Voorzitter