

Vooronderzoek  
met betrekking tot:

**Toekomstige  
natuurbegraafplaats,  
Jack Dawson Green Pad,  
nabij de Mollekade  
te Heinenoord**


projectnummer

**200310-A**



# VERANTWOORDING

## RAPPORT

Type onderzoek	:	Historisch onderzoek
Locatie onderzoek	:	Toekomstige natuurbegraafplaats, Jack Dawson Green Pad, nabij de Mollekade te Heinenoord
Projectnummer	:	200310-A
Versie rapportage	:	1
Auteur	:	Ing. M. van den Broek
Controle en vrijgave	:	Mw. Ing. S.M. Kroone
Paraaf vrijgave	:	
Datum	:	23 april 2020

## OPDRACHTGEVER

Naam	:	Eelerwoude
Contactpersoon	:	Dhr. M. Elshof
Adres	:	Mossendamsdwarsweg 3, 7472 DB Goor

## UITGEVOERD DOOR

MILIEU ADVIESBUREAU



[info@ecoreest.nl](mailto:info@ecoreest.nl)  
[www.ecoreest.nl](http://www.ecoreest.nl)

**Kantoor Zuidwolde**  
Industrieweg 20  
7921 JP Zuidwolde  
Tel: 0528 373 982

**Kantoor Appingedam**  
Opwierderweg 160  
9902 RH Appingedam  
Tel: 0596 633 355

**Kantoor Almere**  
Transistorstraat 91-34  
1322 CL Almere  
036 82 00 397

### DISCLAIMER

Dit rapport is het resultaat van een historisch vooronderzoek dat is uitgevoerd met betrekking tot de toekomstige natuurbegraafplaats aan het Jack Dawson Green Pad, nabij de Mollekade te Heinenoord in opdracht van Eelerwoude.

Ten behoeve van de juiste interpretatie van dit rapport is het noodzakelijk te beschikken over de gehele rapportage, inclusief bijlagen.

Het rapport is ongeschikt voor toepassing in een juridische context indien:

- de paginanummering van het rapport onjuist of onvolledig is
- de bijlagen genoemd in de inhoudsopgave (deels) ontbreken
- het projectnummer in het rapport en op de bijlage niet overeenkomt

We stellen dit rapport alleen ter beschikking aan derden in geval van schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

# INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b>	<b>4</b>
1.1	ALGEMEEN .....	4
1.2	AANLEIDING EN DOELSTELLING .....	4
1.3	KWALITEITSBORGING.....	4
1.3.1	Onderzoeksstrategie .....	4
1.4	LEESWIJZER .....	4
<b>2</b>	<b>VOORONDERZOEK (NEN 5725:2017)</b>	<b>5</b>
2.1	Algemeen .....	5
2.2	Systematiek milieuhygiënisch vooronderzoek .....	5
2.3	Stap 1; aanleiding vooronderzoek .....	5
2.4	Stap 2; onderzoeksvragen.....	5
2.5	resultaten vooronderzoek .....	6
2.5.1	Geraadpleegde bronnen .....	6
2.5.2	Locatiegegevens .....	7
2.5.3	Voormalig bodemgebruik.....	7
2.5.4	Terreinverkenning .....	8
2.5.5	Toekomstig bodemgebruik .....	9
2.5.6	Bodemopbouw (geohydrologie) .....	9
2.5.7	Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit .....	10
2.5.8	Volledigheid en betrouwbaarheid vooronderzoek .....	10
2.5.9	Afwijkingen vooronderzoek .....	10
<b>3</b>	<b>SAMENVATTING EN CONCLUSIES</b>	<b>11</b>
3.1	SAMENVATTING.....	11
3.2	CONCLUSIES .....	11

## BIJLAGEN

- 1.1 Regionale ligging locatie
- 1.2 Situatietekening onderzoekslocatie met foto's
- 2 Resultaten historisch onderzoek



Onze rapportage is opgezet in kleur, om het u bij het lezen van het digitale document visueel aantrekkelijk te maken. Uiteraard kan het document ook op papier worden afgedrukt, waarbij we willen wijzen op de mogelijkheid om het document in zwart-wit af te drukken om kosten en toner te besparen.

# 1 INLEIDING

## 1.1 ALGEMEEN

In opdracht van Eelerwoude is door Eco Reest BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot de toekomstige natuurbegraafplaats aan het Jack Dawson Green Pad te Heinenoord.

## 1.2 AANLEIDING EN DOELSTELLING

Aanleiding tot het historisch onderzoek is de geplande aanleg van een natuurbegraafplaats ter plaatse van het onderzoeksterrein.

Doel van het vooronderzoek is inzicht te krijgen in de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreinigingen op de onderzoekslocatie.

## 1.3 KWALITEITSBORGING

Eco Reest BV streeft naar een zo hoog mogelijk kwaliteit van onderzoek te leveren.



Eco Reest BV is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). Als aangesloten adviesbureau zorgen we samen met de andere leden voor een betere borging van kwaliteit in de uitvoering van (water)bodemonderzoek en -saneringen.

Naast kwaliteit is onafhankelijkheid van groot belang om onze opdrachtgever van dienst te zijn met het beste advies voor zijn vraagstuk.

Wij merken dan ook op dat er geen functionele relatie bestaat tussen opdrachtgever en Eco Reest BV, hetgeen betekent dat het advies van Eco Reest onafhankelijk is van de belangen van de opdrachtgever en derden.

Conform de eisen uit onze ethische code houdt Eco Reest alle gegevens geheim, waarvan wij kennisnemen als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden, behoudens in geval van wettelijke verplichtingen.

### 1.3.1 Onderzoeksstrategie

In onderstaande tabel zijn de kwaliteitsnormen opgenomen voor de onderzoeksstrategieën.

Tabel 1.1. Toegepaste normen

Aspect onderzoek	Toegepaste norm
Strategie vooronderzoek	NEN 5725:2017

Eventuele afwijkingen op de norm, die tijdens de uitvoering naar voren zijn gekomen, zijn weergegeven in § 2.7.

## 1.4 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 is de basisinformatie weergegeven van het onderzoeksgebied en worden de uitkomsten uit het vooronderzoek beschreven. In hoofdstuk 3 is een samenvatting opgenomen en zijn de conclusies en aanbevelingen weergegeven.

## 2 VOORONDERZOEK (NEN 5725:2017)

---

### 2.1 ALGEMEEN

Vooronderzoek is de basis voor werkzaamheden die een uitspraak vereisen over de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. Het doel van het vooronderzoek conform NEN5725:2017 is inzicht te verkrijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Hierbij wordt een inschatting gemaakt van de aard, mate, oorzaak en ligging van mogelijke verontreinigingen.

### 2.2 SYSTEMATIEK MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek is onderverdeeld in twee stappen. In stap 1 wordt de aanleiding voor het vooronderzoek bepaald. De mogelijke aanleidingen (A t/m G) zijn weergegeven in tabel 2.

Voor de in tabel 2 weergegeven mogelijke aanleidingen zijn in de NEN 5725:2017 diverse onderzoeksvragen geformuleerd. In stap 2 van het vooronderzoek moet antwoord verkregen worden op een deze onderzoeksvragen.

Indien naar deskundigheid van de onderzoeker alle (verplichte) onderzoeksaspecten zijn behandeld en de onderzoeksvragen in voldoende mate zijn beantwoord, is het vooronderzoek afgerond en worden conclusies getrokken en een hypothese opgesteld.

### 2.3 STAP 1; AANLEIDING VOORONDERZOEK

De eerste stap in het vooronderzoek is het vaststellen van de aanleiding voor vooronderzoek (zie ook bijlage 2). In het onderhavige geval is aanleiding A geselecteerd, die onderstaand is weergegeven.

- A. opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek volgens 6.2.1.

### 2.4 STAP 2; ONDERZOEKSVRAGEN

Uit de geselecteerde aanleiding (A) voor het vooronderzoek volgt een aantal onderzoeksvragen. Op basis van het totaal aan informatie uit het vooronderzoek moeten de onderzoeksvragen worden beantwoord, waarna een hypothese voor bodemonderzoek wordt opgesteld. In tabel 2.1 zijn de onderzoeksaspecten weergegeven, waarover bij het vooronderzoek informatie moet worden verzameld.

In paragraaf 2.5 (resultaten vooronderzoek) is een beschrijving van de te onderzoeken (delen van de) locatie weergegeven, op basis van de antwoorden op de onderzoeksvragen.

Tabel 2.1 Onderzoeksaspecten milieuhygiënisch vooronderzoek

Onderzoeksaspecten		Aanleidingen tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
Locatiegegevens	Eigendomssituatie	0	0					
	Hoogteligging					✓		
Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	✓	✓		✓	✓	✓	
	Antropogene lagen in de bodem	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Geohydrologie	✓	✓					
Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van ernstige bodemverontreiniging?	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	Kwaliteit o.b.v. BKK	✓	0	✓	✓	✓	✓	✓
	O.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	✓	✓	✓	✓	✓		✓
Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval	Voormalig	✓	0	✓	✓	✓		✓
	Huidig	✓	✓		✓	✓	✓	
	Toekomst		✓			0		
	Asbestverdacht?	✓		✓	✓	✓	✓	✓
Terreinverkenning								
✓ Verplicht onderzoeksaspect. Indien dit onderzoeksaspect niet van toepassing is, behoort dit in het rapport te worden vermeld en gemotiveerd								
0 Optioneel								

In paragraaf 2.5 zijn de resultaten van het vooronderzoek weergegeven. Daarnaast wordt in paragraaf 2.5 antwoord gegeven op de onderzoeksvragen.

## 2.5 RESULTATEN VOORONDERZOEK

### 2.5.1 Geraadpleegde bronnen

De geraadpleegde bronnen zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 2.2 Geraadpleegde bronnen

Bronnen	Naam bron	Datum raadpleging
Opdrachtgever	Eelerwoude	25-02-2020
Gemeente	Hoeksche Waard	25-02-2020
Bodemkwaliteitskaart	Regio Zuid-Holland Zuid	25-02-2020
Historie van de locatie	Topotijdreis.nl	25-02-2020
Kadaster	Mijn.kadaster.nl en bagviewer.kadaster.nl	25-02-2020
Bodemopbouw en geohydrologie	Dinoloket.nl <a href="https://www.grondwatertools.nl/isohypsen">https://www.grondwatertools.nl/isohypsen</a>	25-02-2020
Google Maps	Google Maps	25-02-2020
Bodeminformatie	Bodemloket	25-02-2020
Asbestkansenkaart	geen informatie	25-02-2020
Terreinverkenning	Dhr. W. Westbroek	06-03-2020

## 2.5.2 Locatiegegevens

Tabel 2.2 locatiegegevens

Onderwerp	Informatie
Locatie	Jack Dawson Green Pad, nabij de Mollekade te Heinenoord
Kadastrale aanduiding	Gemeente Heinenoord, sectie H, nrs. 1172 en 1170 (deels)
Begrenzing onderzoekslocatie aangegeven op:	Bijlage 1 en 2
Te onderzoeken terreindeel (info opdrachtgever):	Gehele terrein binnen contour, circa 9 hectare
Afbakening onderzoekslocatie voldoende	Ja

## 2.5.3 Voormalig bodemgebruik

De volgende informatie van het voormalig bodemgebruik is verzameld:

Tabel 2.3 Voormalig bodemgebruik

Onderwerp	Bron	Informatie
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bodemgebruik locatie in het verleden</li> <li>• Ondergrondse tanks</li> <li>• Verdachtheid asbest</li> <li>• Voormalige potentieel bodem belastende activiteiten</li> <li>• Activiteiten aangrenzende percelen</li> </ul>	Opdrachtgever	De locatie is tot dusver onbebouwd en onverhard.
	Gemeente	Zie tabel 2.4
	Bodemloket	Met betrekking tot de locatie zelf is geen informatie beschikbaar. In de omgeving van de locatie zijn meerdere niet gespecificeerde stortplaatsen op land en diverse niet gespecificeerde dempingen geregistreerd. Ter plaatse van het terrein direct ten oosten van de locatie (Buitengorzendijk) is een tussen 1963 en 1974 opgebrachte ophooglaag met baggerspecie aanwezig (geweest). Met betrekking tot deze locatie hebben diverse bodemonderzoeken plaatsgevonden en is in 2019 een bodemsanering uitgevoerd. Naar verwachting is de bodemkwaliteit ter plaatse van de huidige onderzoekslocatie hierdoor niet aantoonbaar negatief beïnvloed.
	BAG viewer	Niet van toepassing (locatie tot dusver onbebouwd).
	Topotijdreis	Op de eerste kaart van de locatie (1814-1849) is de locatie aangegeven als buitendijks gebied, grenzend aan de Maas. Op de kaarten tussen 1850 en 1880 maakt de locatie deel uit van het gebied "Negen Boerengorzen". Aan de westzijde grenst de locatie aan "De Spuivelden" en aan de oostzijde aan de polders "De Blankaart", "Bartenland" en "Kalesland". Aan de zuidzijde grenst de locatie aan de "Oost- en West Zomerlandse Polders". Op de kaarten vanaf 1881 is aan de noordzijde van het onderzoeksgebied een dijk aangegeven. De Maas is dan aangegeven als "Oude Maas". De onderzoekslocatie is aangegeven als akkerland, en maakt deel uit van het gebied "Negen Boerengorzen". Vanaf 1882 is ter plaatse een blokvormig slotenpatroon te zien. Vanaf 1896 is bij de noordoosthoek van het onderzoeksgebied een ijzeren draaibrug over de Oude Maas aangegeven. Vanaf 1911 is aan de oostzijde van het onderzoeksgebied een (tram)halte "Provinciale Brug" aangegeven. Op de kaarten vanaf 1937 is de halte niet meer aangegeven en is de brug vervangen door een hefbrug. De straat langs de zuidgrens van het onderzoeksgebied is aangegeven als "Buitengorzendijk".

		<p>Op de kaarten tussen 1957 en 1962 is een weg “in uitvoering” aangegeven, die aan de zuidoostzijde het onderzoeksgebied doorsnijdt. Op de kaarten vanaf 1958 zijn de sloten in oost-west richting niet meer aangegeven. Op de kaarten tussen 1963 en 1967 is de weg langs de zuidzijde van het onderzoeksgebied aangegeven als halfverhard. Op de kaarten vanaf 1968 maakt de locatie weer deel uit van de “Spuivelden”. Ten westen van de locatie is dan de A-29 en de Heinenoordtunnel in aanleg aangegeven. Op de kaarten tussen 1963 en 1973 zijn aan de zuidoostzijde van het plangebied weer enkele sloten in oost-west richting aangegeven.</p> <p>Op de kaarten vanaf 1974 zijn alle sloten in het plangebied niet meer aanwezig en is aan de westzijde van het plangebied de thans nog aanwezige brede watergang op de kaart aangegeven. Daarnaast is de Rijksweg A29 en de Heinenoordtunnel gereed en is de brug bij de noordoosthoek van het onderzoeksgebied verwijderd.</p> <p>Op de kaarten vanaf 1981 is de locatie van de toekomstige begraafplaats aangegeven als bosperceel. Ter plaatse van het perceel direct ten westen van de toekomstige begraafplaats is vanaf 1981 eveneens ontwikkeling van bos te zien. De locatie en de aangrenzende terreindelen zijn vanaf 1981 op de kaart aangegeven als; ‘De Buitenzomerlanden’.</p> <p>Op de latere kaarten verandert de situatie ter plaatse niet wezenlijk, afgezien van de verdere ontwikkeling van het bos ter plaatse van het perceel direct ten westen van de onderzoekslocatie.</p>
	Google maps	De locatie betreft een bosperceel in een polder, grenzend aan de Oude Maas.

Tabel 2.4 Informatie gemeente

Datum	Type document	Informatie
25-2-2020		Van de gemeente Hoeksche Waard is met betrekking tot de locatie geen informatie ontvangen.

#### 2.5.4 Terreinverkenning

Op 6 maart 2020 is ter plaatse een terreininspectie uitgevoerd (zie ook de foto's in bijlage 1.2). De terreininspectie heeft overdag plaats gevonden bij droog, half bewolkt weer. Hierbij wordt opgemerkt, dat hierbij tevens het bosperceel direct ten westen van de toekomstige natuurbegraafplaats is geïnspecteerd (buiten de scope van het huidige onderzoek).

De locatie van de toekomstige natuurbegraafplaats heeft een oppervlakte van circa 9 hectare. Het onderzoeksterrein grenst aan de oostzijde aan de Boonsweg en aan de zuidzijde aan het Jack Dawson Greenpad (asfaltverharding).

Aan de westzijde wordt de toekomstige natuurbegraafplaats begrensd door een watergang en een bosperceel, dat doorloopt tot aan de huidige Heinenoordtunnel.

Aan de oostzijde van het onderzoeksgebied zijn plaatselijk, nabij de asfaltverharding van de Boonsweg, enige beton- en natuursteendelen op het maaiveld waargenomen, die vermoedelijk



verband houden met de fundering van de weg en/of de in het verleden ter plaatse van de Boonsweg aanwezige tramlijn.

Het onderzoeksgebied bestaat uit bos, met diverse onverharde voetpaden.

Ter plaatse van het westelijke bosperceel (buiten de begrenzing van de toekomstige natuurbegraafplaats) is plaatselijk enig puin op het maaiveld weergenomen.

### 2.5.5 Toekomstig bodemgebruik

De opdrachtgever is voornemens om ter plaatse een natuurbegraafplaats te realiseren.

### 2.5.6 Bodemopbouw (geohydrologie)

De volgende informatie over de bodemopbouw en de geohydrologie is verzameld:

**Tabel 2.6 Bodemopbouw**

Onderwerp	Bron	Informatie
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ophoggeschiedenis, bouwrijp maken en achtergrondwaarden</li> <li>Opbouw en kwaliteit antropogene ophooglaag</li> <li>Fysisch afwijkende/ bodemvreemde lagen</li> </ul>	Opdrachtgever	Uit de rapportage van het archeologisch onderzoek (RAAP, nr. 4210, d.d. 24-2-2020) blijkt, dat bij het archeologisch booronderzoek is geconstateerd, dat de bodem van het gehele plangebied is opgehoogd. Op basis van de samenstelling van het opgeboorde materiaal is hierbij mogelijk baggerslib toegepast.
	Gemeente	Geen informatie
	Bodemloket	Direct ten oosten van de locatie (Buitengorzendijk) is een tussen 1963 en 1974 opgebrachte ophooglaag met baggerspecie aanwezig (geweest). Verwacht wordt, dat de bodemkwaliteit ter plaatse van het huidige onderzoeksterrein hierdoor niet aantoonbaar negatief is beïnvloed.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Bodemopbouw</li> </ul>	Dinoloket.nl	De bodem van de locatie is tot circa 8,0 m-mv opgebouwd uit kleilagen, met een veenlaag tussen circa 3,0 en 4,0 m-mv.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Geohydrologie</li> </ul>	Grondwatertools	De stroming van het grondwater in het eerste watervoerende pakket is ter plaatse globaal zuidelijk gericht. De stromingsrichting van het freatisch grondwater wordt waarschijnlijk direct beïnvloed door het peil van het oppervlaktewater in de Maas.

## 2.5.7 Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit

Tabel 2.7 verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit

Onderwerp	Informatie
Is er sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging, zowel vanuit het verleden als het heden?	Ter plaatse zijn in het verleden sloten gedempt. De herkomst van het dempingsmateriaal is niet bekend. Mede gelet op de resultaten van het archeologisch booronderzoek is hierbij mogelijk baggerslib toegepast. Daarnaast is op basis van dit onderzoek mogelijk de gehele locatie mogelijk opgehoogd met baggerslib.
Wordt op de locatie of een deel daarvan (een geval van ernstige) bodemverontreiniging vermoed?	Nee (e.e.a. op basis van de resultaten van het verkennend bodemonderzoek; zie hieronder). Wel is ten oosten van het plangebied een bodemsanering uitgevoerd m.b.t. een ophooglaag van baggerslib (zie tabel 2.3).
Is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem afdoende bekend of is bodemonderzoek noodzakelijk?	De locatie ligt in een tot dusver onbebouwd poldergebied. In 2020 is aan de oostzijde van het onderzoeksgebied een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapport Eco Reest nr. 200310, d.d. 21-4-2020). Hierbij zijn in de grond en het grondwater licht verhoogde gehalten aan zware metalen aangetoond. De interventiewaarde is ter plaatse niet overschreden. De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is op grond hiervan in afdoende mate bekend.
Is de bodem asbestverdacht?	Ter plaatse is tot dusver geen sprake (geweest) van bebouwing en/of overige asbesttoepassingen. Ook is geen verdere informatie bekend die de aanwezigheid van asbest in de bodem doet vermoeden. De locatie is derhalve beschouwd als asbest onverdacht.
Welke kwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart?	Bodemkwaliteitskaart; Regio Zuid-Holland Zuid; Boven- en ondergrond; klasse Landbouw/natuur.
Welke hypothese en strategie zijn van toepassing bij de uitvoering van een eventueel bodemonderzoek?	Zie hoofdstuk 3

## 2.5.8 Volledigheid en betrouwbaarheid vooronderzoek

Het vooronderzoek beschouwen wij als volledig, aangezien er voldoende relevante gegevens aanwezig zijn en er in afdoende mate antwoord kan worden gegeven op de onderzoeksvragen. Gezien het feit dat de gegevens, verstrekt door de verscheidene bronnen, in voldoende mate overeenkomen met elkaar en met de aangetroffen situatie ten tijde van de terreininspectie, achten wij het vooronderzoek tevens betrouwbaar.

## 2.5.9 Afwijkingen vooronderzoek

Er zijn bij de uitvoering van het vooronderzoek geen relevante afwijkingen ten opzichte van de NEN 5725:2017 naar voren gekomen.

## 3 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

---

### 3.1 SAMENVATTING

In opdracht van Eelerwoude is door Eco Reest BV een historisch vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot de toekomstige natuurbegraafplaats aan het Jack Dawson Green Pad te Heinenoord.

Aanleiding tot het historisch onderzoek is de geplande aanleg van een natuurbegraafplaats ter plaatse van het onderzoeksterrein.

Doel van het vooronderzoek is inzicht te krijgen in de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreinigingen op de onderzoekslocatie.

Het onderzoeksterrein heeft een oppervlakte van circa 9 hectare en betreft een bosperceel met onverharde voetpaden, dat aan de noordzijde grenst aan de Oude Maas en aan de westzijde eveneens aan bos. Aan de oost- en zuidzijden wordt de locatie begrensd door verharde wegen. De locatie is tot dusver onbebouwd en onverhard.

In het verleden zijn ter plaatse sloten gedempt; de kwaliteit en herkomst van het destijds toegepaste dempingsmateriaal is echter niet bekend. Daarnaast is de locatie mogelijk in het verleden opgehoogd met baggerslib.

### 3.2 CONCLUSIES

Op basis van het vooronderzoek conform de NEN5725 concluderen wij het volgende.

Ter plaatse zijn sloten gedempt met materiaal van onbekende kwaliteit en herkomst. Daarnaast is de locatie mogelijk opgehoogd met baggerslib.

Voor het eventueel ter plaatse uit te voeren bodemonderzoek wordt de locatie derhalve beschouwd als verdacht voor bodemverontreiniging.

Op basis van de resultaten van het huidige historisch onderzoek zijn hiervoor de volgende strategieën van toepassing;

- Gehele terrein; NEN 5740:2009- A1:2016, § 5.6. (verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming);
- Gedempte sloten; NEN 5740:2009- A1:2016, § 5.3. (verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern).

Op basis van het totaal aan resultaten van het uitgevoerde historisch onderzoek is ons inziens de bodemsituatie ter plaatse en de ontstaansgeschiedenis hiervan in afdoende mate in beeld gebracht voor de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan.

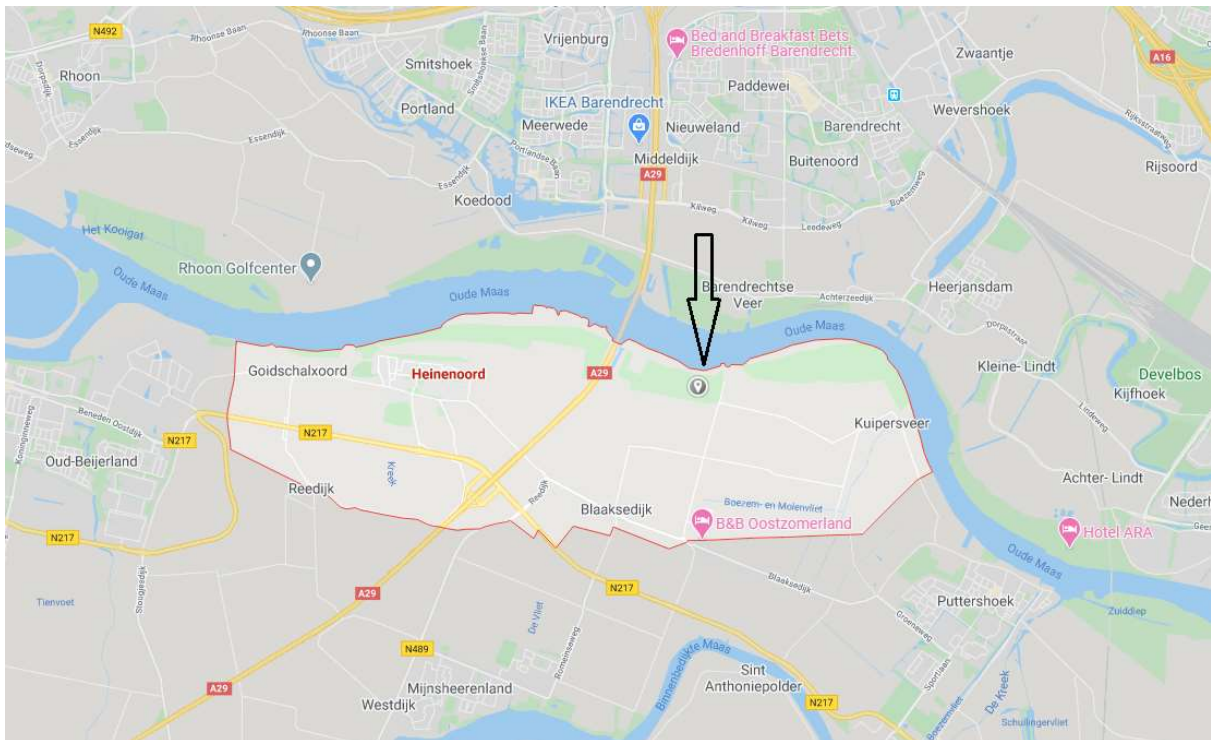
Als er vragen zijn naar aanleiding van het onderzoek dan kunt u contact opnemen met ons bureau.

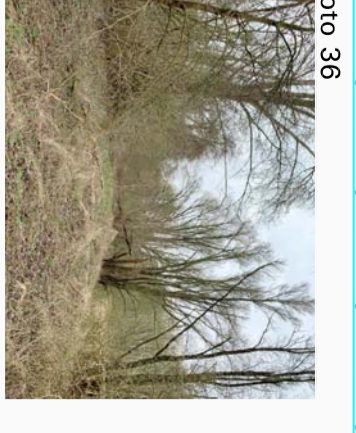
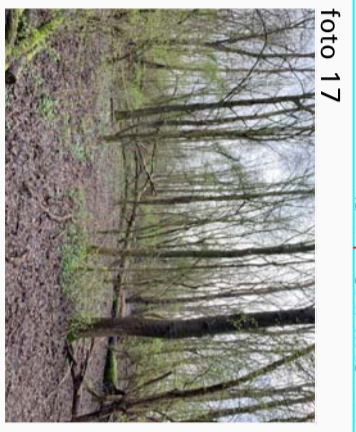
Eco Reest BV  
Ing. M. van den Broek

# BIJLAGE 1

Behoort bij rapport:  
Natuurbegraafplaats  
Heinoord  
200310-A

## Regionale ligging onderzoekslocatie





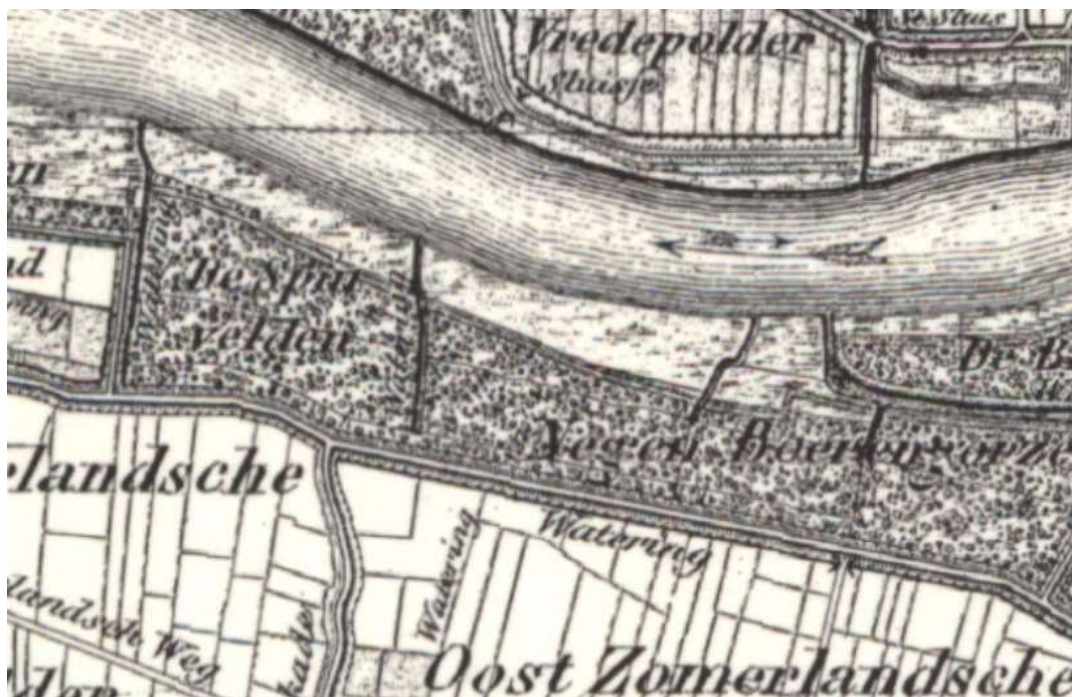
# BIJLAGE 2

Behoort bij rapport:  
Natuurbegraafplaats  
Heinenoord  
200310-A

Ligging onderzoekslocatie op historische kaarten



Situatie 1849



Situatie 1880

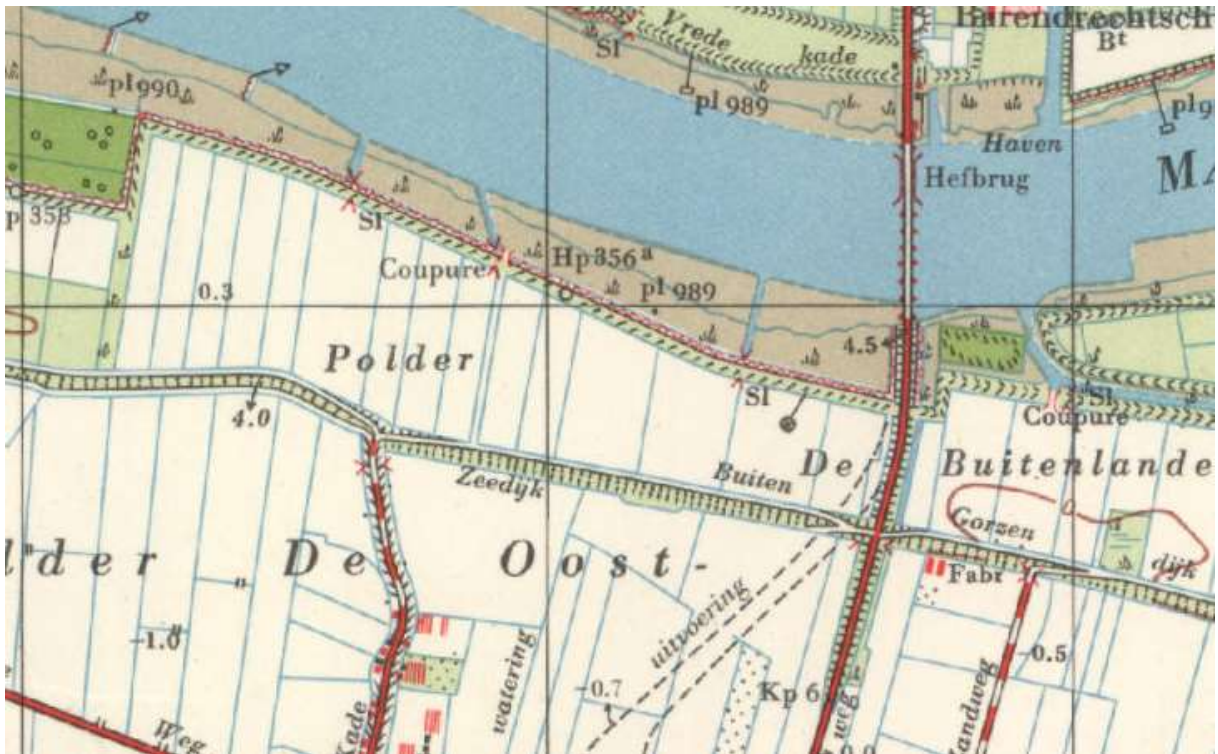




Situatie 1900



Situatie 1940



Situatie 1960



Situatie 1980



Situatie 1981



Situatie 1988



Situatie 1997



Situatie 2010



Situatie 2010

## Eigendomsinformatie i

### ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Heinoord H 764](#)

Kadastrale objectidentificatie : 017260076470000

Kadastrale grootte 4.490 m<sup>2</sup>

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 95654 - 426709

Omschrijving Terrein (grasland)

Ontstaan uit [Heinoord H 559](#)

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

**Basisregistratie Kadaster**

**Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.

**Landelijke Voorziening**

### RECHTEN

#### 1 Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 14013/30 Rotterdam](#)

**Ingeschreven op** 28-09-1994

**Aanvullend stuk** [Hyp4 14876/15 Rotterdam](#)

**Ingeschreven op** 31-08-1995

Is aanvulling op [Hyp4 14013/30 Rotterdam](#)

**Naam gerechtigde** [ASR Levensverzekering N.V.](#)

**Adres** Archimedeslaan 10

3584 BA UTRECHT

**Postadres** Postbus 2687

3800 GE AMERSFOORT

**Statutaire zetel** UTRECHT

**KvK-nummer** [30000847](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stukken** [Hyp4 71099/00160](#)

**Ingeschreven op** 14-07-2017 om 10:48

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 59663/00001](#)

**Ingeschreven op** 07-03-2011 om 14:38

Naamswijziging rechtspersoon

[Hyp4 57573/00013](#)

**Ingeschreven op** 07-12-2009 om 14:24

Naamswijziging rechtspersoon

<a href="#">Hyp4 56246/00176</a>	<b>Ingeschreven op</b> 25-02-2009 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 56246/00175</a>	<b>Ingeschreven op</b> 25-02-2009 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 53327/00176</a>	<b>Ingeschreven op</b> 23-10-2007 om 14:43
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 40814/00103 Rotterdam</a>	<b>Ingeschreven op</b> 24-10-2005 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 12686/00159 Zwolle</a>	<b>Ingeschreven op</b> 24-10-2005 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 11494/00162 Alkmaar</a>	<b>Ingeschreven op</b> 24-10-2005 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 11193/00191 Leeuwarden</a>	<b>Ingeschreven op</b> 24-10-2005 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 08067/00098 Assen</a>	<b>Ingeschreven op</b> 24-10-2005 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 07224/00089 Middelburg</a>	<b>Ingeschreven op</b> 24-10-2005 om 09:00
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 08020/00078 Arnhem</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 07299/00012 's-Gravenhage</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 05926/00075 Leeuwarden</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 05617/00077 Roermond</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 05165/00047 Utrecht</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 05096/00009 Zwolle</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 04401/00091 Rotterdam</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 04026/00045 Assen</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 02937/00039 Utrecht</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	
<a href="#">Hyp4 02106/00061 Zwolle</a>	
Naamswijziging rechtspersoon	

## KADASTRALE PERCELEN

Gemeente: HEINENOORD  
Sectie: H  
Perceelnummer: [1170](#)  
Kadastrale grootte: 256.262 m<sup>2</sup>  
Laatste controle: 20-04-2020

## PRODUCTEN

Maatvoering perceel 49.99

[Meer info](#)

[Bestellen](#)

Eigenarenrapport 6.99

[Meer info](#)

[Bestellen](#)

Hypotheekrapport 6.99

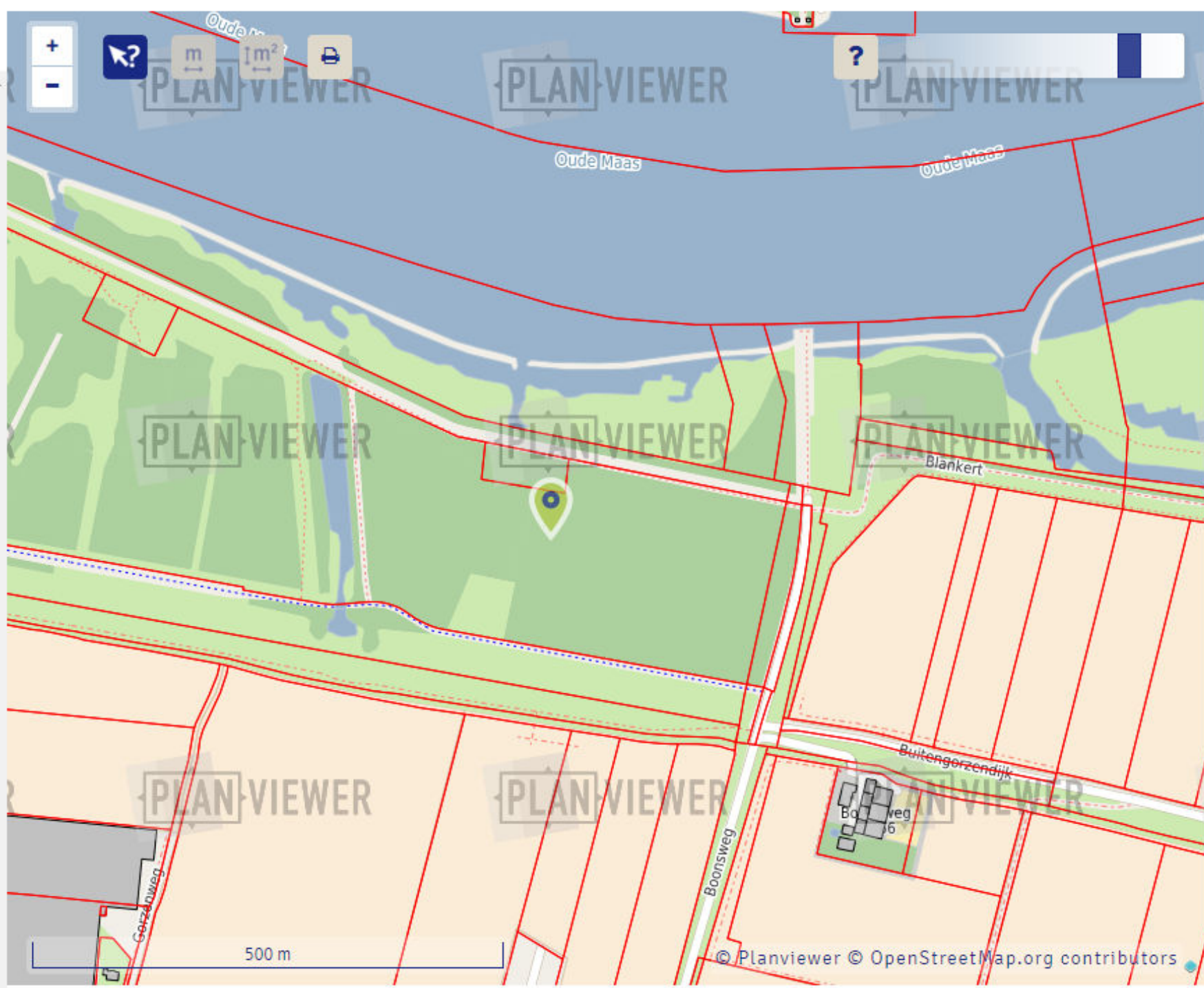
[Meer info](#)

[Bestellen](#)

Percelenrapport 1.49

[Meer info](#)

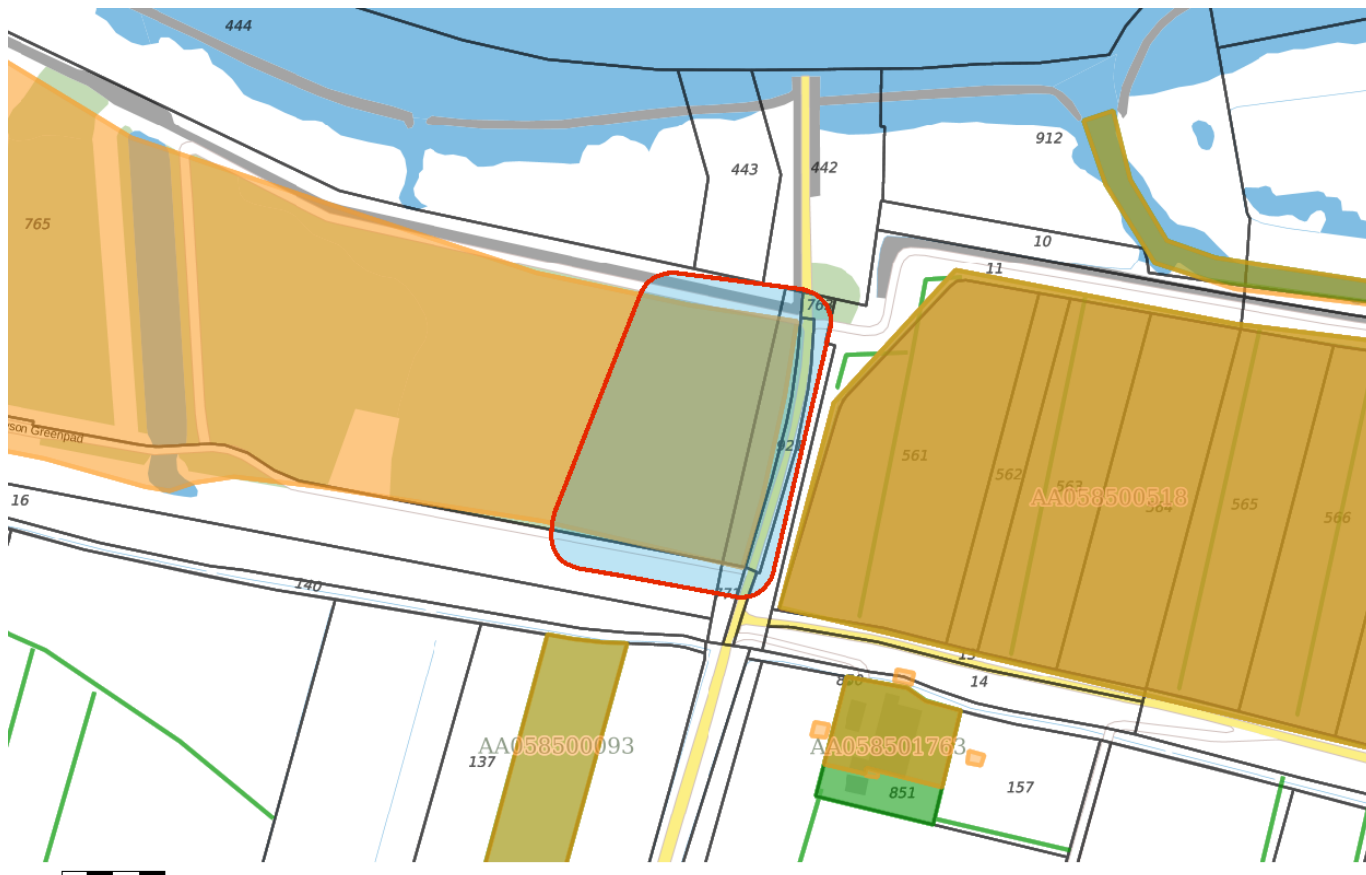
[Bestellen](#)





# Heinenoord 200310

Omgevingsrapportage



## Bodem

- Locaties
- Inrichtingen

## Ondergrond

-  Kadastraal perceel
-  topografie
-  Selectie

## Inhoudsopgave

Voorblad  
Inhoudsopgave  
Inleiding  
Kaarten  
Disclaimer  
Toelichting

## Inleiding

Voor u ligt een rapportage van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (hierna OZHZ) met de beschikbare informatie over de milieuhygiënische kwaliteit van grond en grondwater van het door u opgevraagde perceel. Daarnaast zijn gegevens over bedrijven met een milieuvergunning opgenomen in dit rapport. Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodem- en bedrijfsinformatiesysteem van OZHZ. Het informatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buiten gebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van de in de informatiesystemen van OZHZ aanwezige gegevens. Wilt u meer weten over de rapporten en inrichtingen die in deze rapportage staan? Raadpleeg de desbetreffende dossiers. Rapporten kunt u kosteloos opvragen via [de website van OZHZ](#). Als OZHZ gaan we uitsluitend uit van de informatie die bij ons bekend is en in onze bodeminformatiesystemen staat.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd (de in het bodeminformatiesysteem van OZHZ aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden).
3. Disclaimer.
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Graag uw aandacht voor het volgende:

De omgevingsrapportage zoals deze nu voor u ligt bevat helaas nog niet alle bij OZHZ bekende tankinformatie. Het kan daarom zijn dat er brandstoftanks ontbreken. Er wordt aan gewerkt om ook het laatste informatiesysteem aan deze rapportage toe te voegen. In de tussentijd kunt u aanvullende tankinformatie kosteloos opvragen via [de website van OZHZ](#) onder het thema "Bodem". Onze excuses voor het ongemak.

**Binnen het aangegeven zoekgebied is geen informatie aangetroffen.**



## Inrichtingen



## Disclaimer

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van OZHZ. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van OZHZ en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door OZHZ worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname.

Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en/of interpretatiefouten zijn gemaakt.

OZHZ is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In het geval van koop/verkoop adviseert OZHZ om bij twijfel aan de representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapportage vermelde rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Graag uw aandacht voor het volgende:

De omgevingsrapportage zoals deze nu voor u ligt bevat helaas nog niet alle bij OZHZ bekende tankinformatie. Het kan daarom zijn dat er brandstoftanks ontbreken. Er wordt aan gewerkt om ook het laatste informatiesysteem aan deze rapportage toe te voegen. In de tussentijd kunt u aanvullende tankinformatie kosteloos opvragen via [de website van OZHZ](#) onder het thema "Bodem". Onze excuses voor het ongemak.

## Toelichting

### Algemene informatie

#### Bodemkwaliteitskaart

Ten aanzien van informatie over de algemene bodemkwaliteit (gemiddelde) van de zone waarin de locatie is gelegen, wordt verwezen naar de bodemkwaliteitskaart van de regio Zuid-Holland Zuid. Deze is bereikbaar via [www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl).

#### Voormalige boomgaarden en kassen

Op veel locaties in de regio Zuid-Holland Zuid waren in de periode 1950-1975 boomgaarden en kassen aanwezig (en zijn wellicht nog steeds aanwezig). Deze locaties zijn verdacht vanwege de (mogelijke) aanwezigheid van verhoogde gehalten aan bestrijdingsmiddelen in de bodem. Indien op een perceel in de genoemde periode een boomgaard of een kas aanwezig is geweest, dient derhalve bij een bodemonderzoek extra aandacht te worden besteed aan de (mogelijke) aanwezigheid van organochloor bestrijdingsmiddelen in de bovengrond. De aanwezigheid van voormalige boomgaarden en kassen is helaas niet geautomatiseerd af te leiden uit de gegevensbestanden van OZHZ. Daarom wordt verwezen naar de internetsite <http://topotijdreis.nl>. Hierop zijn onder andere de topografische kaarten van 1958 en 1969 beschikbaar. Op deze kaarten zijn boomgaarden herkenbaar als gestippelde groene of witte percelen en kassen als rood gearceerde percelen.

#### Algemene uitleg bij deze rapportage

De rapportage bevat een beschrijving van de bodem gerelateerde activiteiten op de locatie. Of op een locatie bodemonderzoek is uitgevoerd, hangt af van vele factoren. Zo verplicht de overheid een bodemonderzoek bij een omgevingsvergunning ten behoeve van nieuwbouw en worden vaak bodemonderzoeken uitgevoerd bij transacties van grond. Ook kan het zijn dat een verontreiniging bij toeval aan het licht is gekomen, waarna de overheid en/of eigenaar overgaan tot een nader onderzoek. Als er geen bodeminformatie over een locatie in het bodeminformatiesysteem bij OZHZ te vinden is, is dit geen garantie dat er ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Om inzicht te krijgen in locaties met een risico op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging, zijn de bodembedreigende activiteiten uit het verleden in kaart gebracht. Deze zijn ondergebracht in het zogenaamde HBB bestand. Deze informatie is opgenomen in het onderhavige rapport.

#### Wat u moet weten over Historische Bodembedreigende Activiteiten (HBB bestand)

Dit zijn activiteiten die zich in het verleden op de onderzoekslocatie hebben voorgedaan en waarvan de mogelijkheid bestaat dat ze de bodem hebben verontreinigd. De gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieuarief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van een bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot een vervolgonderzoek.

#### Wat u moet weten over bodemonderzoeklocaties (verrichte bodemonderzoeken)

Een historisch bodemonderzoek zegt nog niets over de daadwerkelijke bodemkwaliteit. Pas na uitvoering van één of meerdere bodemonderzoek(en) kan een inschatting worden gemaakt van een eventuele verontreiniging op de locatie.

Als ergens een bodemonderzoek is verricht en dit rapport wordt bij OZHZ aangeboden, wordt de onderzoekslocatie en het rapport geregistreerd in het bodeminformatiesysteem van OZHZ. Alle beschikbare rapportages behorende tot de onderzoekslocatie worden tevens aan deze locatie gekoppeld.

#### Beoordeling verontreiniging

De analysesresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigingssituatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

**Niet verontreinigd:** Op de locatie heeft een historisch onderzoek uitgewezen dat er geen verontreinigingsbronnen aanwezig zijn. Of op de locatie is bodemonderzoek uitgevoerd conform de NEN 5740. Tijdens dit onderzoek is aandacht besteed aan alle, mogelijk op de locatie voorkomende (historische) verontreinigingsbronnen. Het gehalte van de gemeten stoffen is kleiner dan de achtergrondwaarden.

**Niet Ernstig:** Op de locatie is sprake van een bodemverontreiniging, maar uit onderzoek blijkt dat er geen sprake is van een ernstige bodemverontreiniging. De gemeten gehalten zijn gelijk of hoger dan de achtergrondwaarden, maar overschrijden de interventiewaarden niet. Er is in principe geen noodzaak tot vervolgonderzoek. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet in alle gevallen vrij toepasbaar.

**Pot. Ernstig:** Potentieel ernstig. Mogelijk is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Een locatie wordt als potentieel ernstig beschouwd, wanneer een matige of sterke verontreiniging in de grond en/of het grondwater is aangetroffen. De omvang van de verontreiniging is nog onvoldoende in beeld. Een locatie wordt tevens als potentieel ernstig gekwalificeerd wanneer er bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat aan de hand van een bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot een bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot de aanwezigheid van een bodemverontreiniging.

**Pot. Spoedeisend:** Potentieel spoedeisend. Een locatie wordt als potentieel spoedeisend gekwalificeerd wanneer er substantiële bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden zonder dat er aan de hand van een bodemonderzoek is geverifieerd of deze handelingen hebben geleid tot een bodemverontreiniging. De locatie is dan verdacht met betrekking tot de aanwezigheid van een spoedeisende bodemverontreiniging.

**Pot. Urgent:** Potentieel urgent. Is "oude" terminologie, Urgent is vervangen door de term "Spoedeisend". Zie Pot. spoedeisend.

**Pot. verontreinigd:** Potentieel verontreinigd. De locatie is verdacht op het voorkomen van bodembedreigende handelingen. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is, maar dat er op de locatie geen geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is.

**Ernstig, geen spoed:** Door het bevoegd gezag Wet bodembescherming (Wbb) is door middel van een beschikking vastgelegd dat er sprake is van een sterke verontreiniging met een omvang groter dan 25 m<sup>3</sup> grond en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Onderzoek heeft uitgewezen dat er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's zijn. Bij herinrichting van de verontreinigde locatie (bijvoorbeeld nieuwbouw), of bij grondverzet geldt een saneringsverplichting.

**Ernstig, niet urgent:** Zie Ernstig, geen spoed.

**Ernstig, spoed niet bepaald:** Er is sprake van een sterke verontreiniging van meer dan 25 m<sup>3</sup> grond en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater waarvan de risico's niet zijn vastgesteld. Afhankelijk van de verontreinigingssituatie kan dit wenselijk zijn te onderzoeken.

**Ernstig, geen risico's bepaald:** Zie Ernstig, spoed niet bepaald.

**Ernstig, spoed, risico's wegnemen:** Er is sprake van een sterke bodemverontreiniging met een omvang van meer dan 25 m<sup>3</sup> grond en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar vormt voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding, dat het risico direct dient te worden weggenomen. De sanering van de verontreiniging dient plaats te vinden binnen de door het bevoegd gezag vastgestelde termijn.

**Urgent, san binnen 4 jaar:** Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 4 jaar plaats te vinden. Door het bevoegd gezag Wbb is bepaald dat de aanwezige verontreiniging een dermate actueel gevaar vormt voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding, dat sanering dient plaats te vinden binnen 4 jaar na vaststelling.

**Urgent san binnen 5-10 jaar:** Urgent of spoedeisend geval van bodemverontreiniging, de sanering van de verontreiniging dient binnen 5 tot 10 jaar plaats te vinden. Idem als bij hierboven, alleen zijn de risico's minder spoedeisend waardoor sanering kan plaatsvinden binnen 10 jaar na vaststelling. (NB. de bepaling van spoedeisendheid is destijds uitgevoerd op basis van 'oud' beleid. Op basis van het huidige beleid wordt de spoedeisendheid wellicht als hoger beschouwd).

**Niet ernstig, licht tot matig verontreinigd:** Er is sprake van lichte tot matige verontreinigde grond.

Het bodemonderzoek heeft uitgewezen dat de matige verontreiniging geen onderdeel uitmaakt van een ernstig geval van bodemverontreiniging. De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

**Niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd:** Er is sprake van een sterke verontreiniging. Bodemonderzoek heeft uitgewezen dat de omvangcriteria, meer dan 25 m<sup>3</sup> grond en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater boven de interventiewaarde, niet is overschreden. Op basis van de verontreinigingssituatie zijn er geen gezondheids-, ecologische- en/of verspreidingsrisico's.

De kwaliteit van de bodem kent wel beperkingen bij het vrijkomen van deze grond. Deze grond is niet vrij toepasbaar.

#### Vervolgstatus

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de noodzakelijke vervolgstappen vastgesteld. De vervolgstatus zegt niets over de termijn waarbinnen één en ander moet plaatsvinden. We onderscheiden de onderstaande stappen (activiteiten):

**Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg:** Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering), is een vervolgonderzoek niet noodzakelijk.

**Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP:** Respectievelijk het uitvoeren van een Historisch (bodem) Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader bodemOnderzoek, een Aanvullend bodemOnderzoek, een SaneringsOnderzoek en het opstellen van een SaneringsPlan.

**Uitvoeren van een sanering en/of aanvullende sanering:** De grond en/of het grondwater moeten worden gesaneerd. Sanering kan inhouden dat de verontreinigingen worden verwijderd, of dat de risico's die de verontreiniging oplevert, worden weggenomen.

**Uitvoeren tijdelijke beveiliging:** Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.

Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten van de bodemsanering (hoeveelheid verwijderde grond, bereikt resultaat, etc.) worden vastgelegd in een rapport.

Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen, die door het bevoegd gezag Wbb zijn vastgelegd in een beschikking.

Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of er geen verspreiding plaatsvindt van de verontreinigde componenten. De verplichting tot het ondernemen van deze activiteiten zijn in een Wbb beschikking vastgelegd.

Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achtergebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij het bevoegd gezag Wbb. Bij het Kadaster wordt deze locatie ook geregistreerd.

#### **Type onderzoek**

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en een andere uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.

Historisch onderzoek: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Op basis van het locatiebezoek, gesprekken met betrokkenen en/of archiefonderzoek is onderzocht of er aanwijzingen zijn voor bodembedreigende activiteiten.

Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bijvoorbeeld verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitel over de algemene bodemkwaliteit.

BOOT onderzoek: Een beperkt onderzoek in de nabijheid van een tank. Dit type bodemonderzoek geeft geen uitsluitel over de algemene bodemkwaliteit.

Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is veld analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van een bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoeken zijn, die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).

Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder) heeft verontreinigd, wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd, kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.

Onderzoek op omvang: (Nader onderzoek) Onderzoek naar de grootte van de aangetroffen verontreiniging en het vaststellen van ernst en spoed.

Saneringsonderzoek opgesteld: Er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.

Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.

Saneringsevaluatie uitgevoerd: Een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

#### **Wat u moet weten over tankgegevens**

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslag tanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks) is opslag van olie in ondergrondse tanks niet langer toegestaan. Oude buiten gebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet was verontreinigd). Oude buiten gebruik gestelde tanks, die nu nog niet zijn behandeld, moeten worden verwijderd. Een bodemonderzoek is dan verplicht.

#### **Algemene bodemkwaliteit**

Naast de in deze rapportage aangeven locatiespecifieke informatie, is bij OZHZ ook algemene informatie bekend over de chemische bodemkwaliteit van het gebied waarin de locatie is gelegen. Per onderscheiden functiezone (wonen, landbouw, industrie, etc.) is de bodemkwaliteit van de onverdachte locaties binnen de zone vastgesteld. Deze informatie is gegenereerd uit de duizenden reeds uitgevoerde bodemonderzoeken binnen de regio Zuid-Holland Zuid. Deze informatie is beschikbaar via [www.ozhz.nl](http://www.ozhz.nl).





## Rapport Bodemloket

ZH058501764

HBB: Boonsweg 36-42 HEINENOORD

Datum: 21-04-2020



### Legenda


Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

-  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

### 1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

### 2 Disclaimer

## 1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

### 1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: HBB: Boonsweg 36-42 HEINENOORD  
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: ZH058501764  
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA058501764  
Adres: Boonsweg 36 Heinenoord  
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid  
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

### 1.2 Statusinformatie

Vervolg: Uitvoeren historisch onderzoek.  
Omschrijving: Op de onderzoekslocatie moet een historisch onderzoek worden uitgevoerd. Uit dit onderzoek moet blijken of op de onderzoekslocatie activiteiten aanwezig zijn (geweest) die de bodem mogelijk hebben verontreinigd.

### 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
metaalconstructiebedrijf (2811)	1986	onbekend
offsetdrukkerij (222273)	1986	onbekend
boekdrukkerij (22221)	1986	onbekend
hbo-tank (ondergronds) (631242)	1958	onbekend
brandstoftank (ondergronds) (631240)	1956	onbekend
vleesafvalverwerkend bedrijf (1514)	1939	onbekend
vetsmelterij (151102)	1926	onbekend

### 1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

## Besluiten

1.5

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

1.6 **Saneringsinformatie**

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

1.7 **Contact**

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**. Dit doet u online via de omgevingsrapportage: <https://ozhz.omgevingsrapportage.nl/>.

Onderzoeksrapporten kunt u opvragen via <https://www.ozhz.nl>.

2 **Disclaimer**

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.

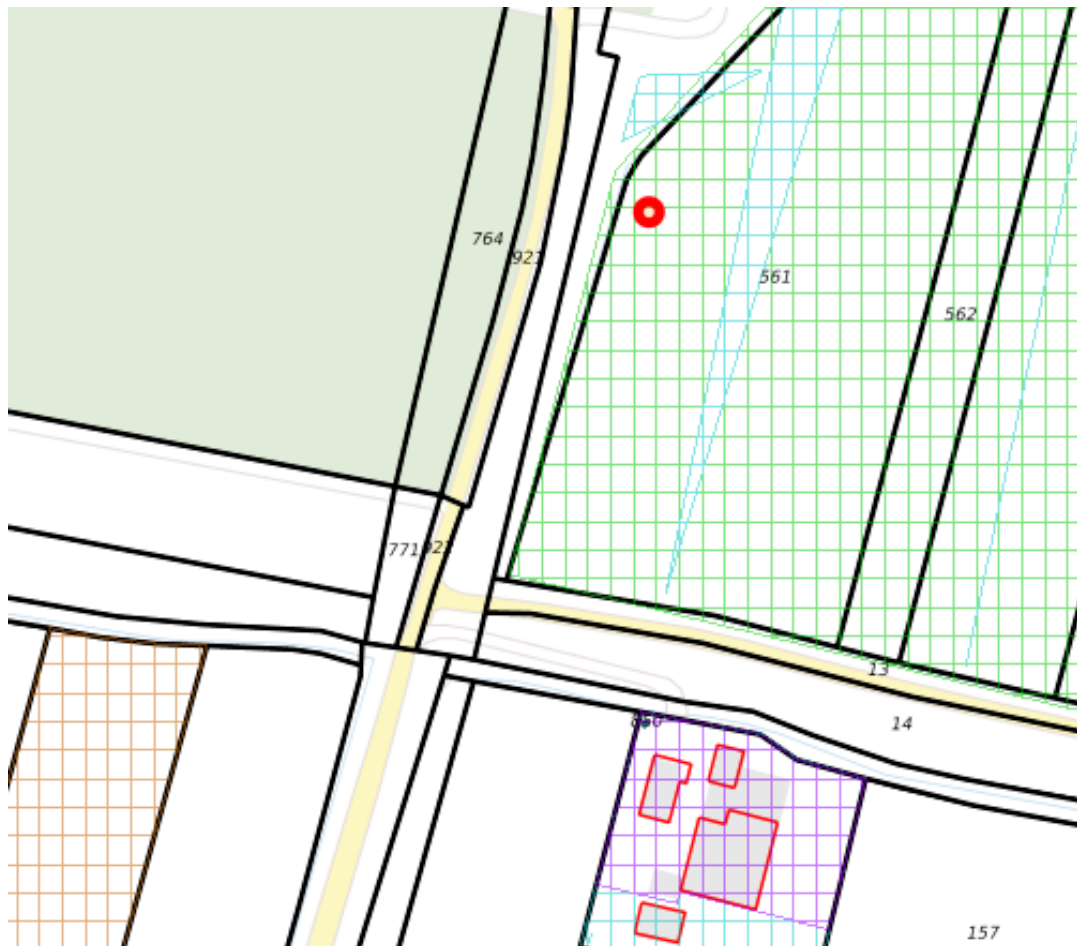


## Rapport Bodemloket

ZH058500049

Buitengorzendijk te Heinenoord - De Buitenzomerlanden

Datum: 21-04-2020



### Legenda


Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

-  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

- 1 Algemeen
  - 1.1 Administratieve gegevens
  - 1.2 Statusinformatie
  - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
  - 1.4 Onderzoeksrapporten
  - 1.5 Besluiten
  - 1.6 Saneringsinformatie
  - 1.7 Contactgegevens
- 2 Disclaimer

### 1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

#### 1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Buitengorzendijk te Heinenoord - De Buitenzomerlanden  
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: ZH058500049  
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA058500518  
Adres: Heinenoord  
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid  
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

#### 1.2 Statusinformatie

Vervolg: opstellen SP.  
Omschrijving: Er moet een saneringsplan voor de vastgestelde verontreiniging worden opgesteld. In dit plan wordt een saneringsvariant uitgewerkt.

#### 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
ophooglaag met baggerspecie (900075)	1963	1974

#### 1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Nader onderzoek	Tauw B.V.	R002-1228925OVS-tsz-V04-NL	2018-05-18
Bijzonder inventariserend onderzoek	Tauw bv	1228925	2015-10-28
avr (aanvullend rapport)	Fugro	87000110	2001-11-20
Oriënterend bodemonderzoek	Fugro	87990200	2001-11-20

## 1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
	D-19-1877613	2019-02-16
besch. urg san binnen 5-10 jr	2003/12875	2004-04-02
NO uitvoeren	DWM/2002/4092	2002-06-14
Vaststellen rapportage OO	DWM/2002/4092	2002-06-14

## 1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

## 1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**. Dit doet u online via de omgevingsrapportage: <https://ozhz.omgevingsrapportage.nl/>.

Onderzoeksrapporten kunt u opvragen via <https://www.ozhz.nl>.

## 2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

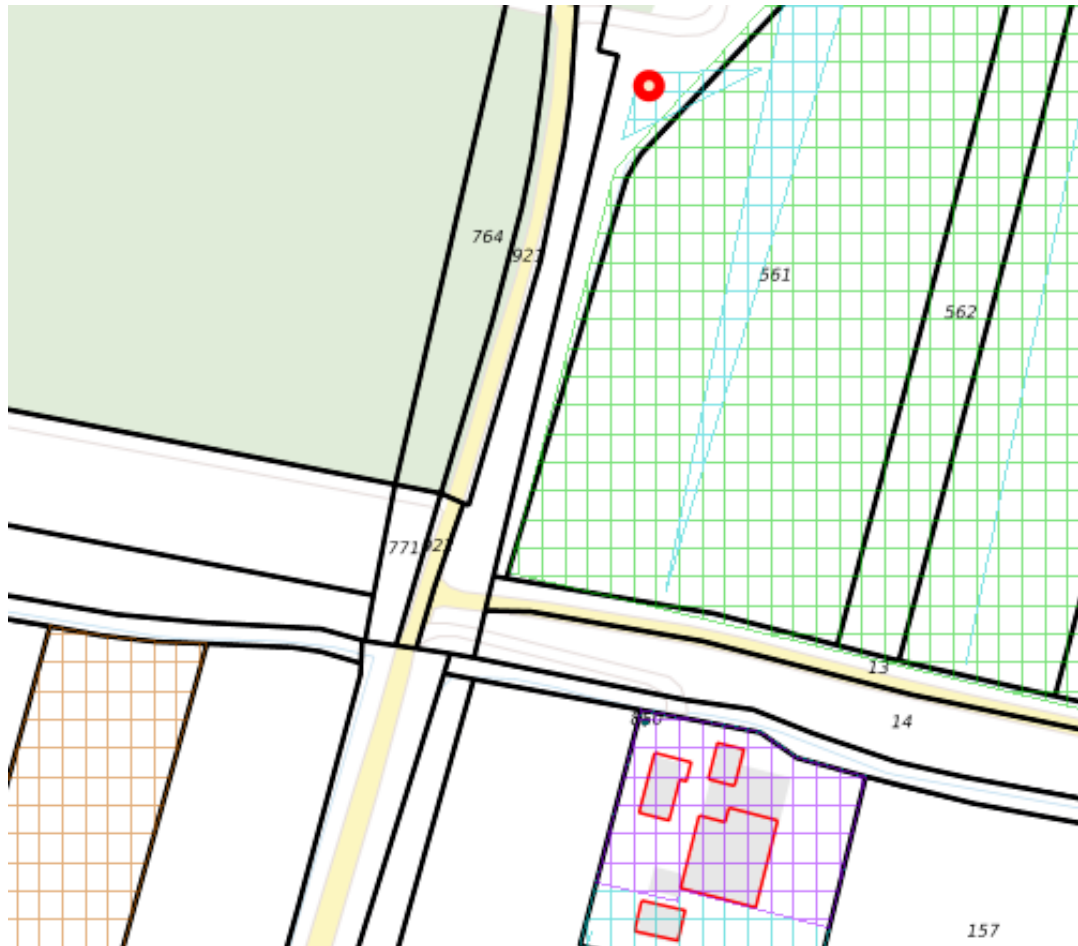
De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



# Rapport Bodemloket

Datum: 21-04-2020




## Legenda


Locatie 


Voortgang onderzoek

 Gegevens aanwezig, status onbekend


 Saneringsactiviteit

 Voldoende onderzocht/gesaneerd

 Onderzoek uitvoeren

 Historie bekend

Mijnsteengebieden

 Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

- 1 Algemeen
- 2 Disclaimer

### **1 Algemeen**

Bij het Bodemloket is geen informatie voor deze locatie beschikbaar over bodemonderzoek en/of sanering.  
Mogelijk is informatie beschikbaar bij gemeente, omgevingsdienst of provincie.

### **2 Disclaimer**

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



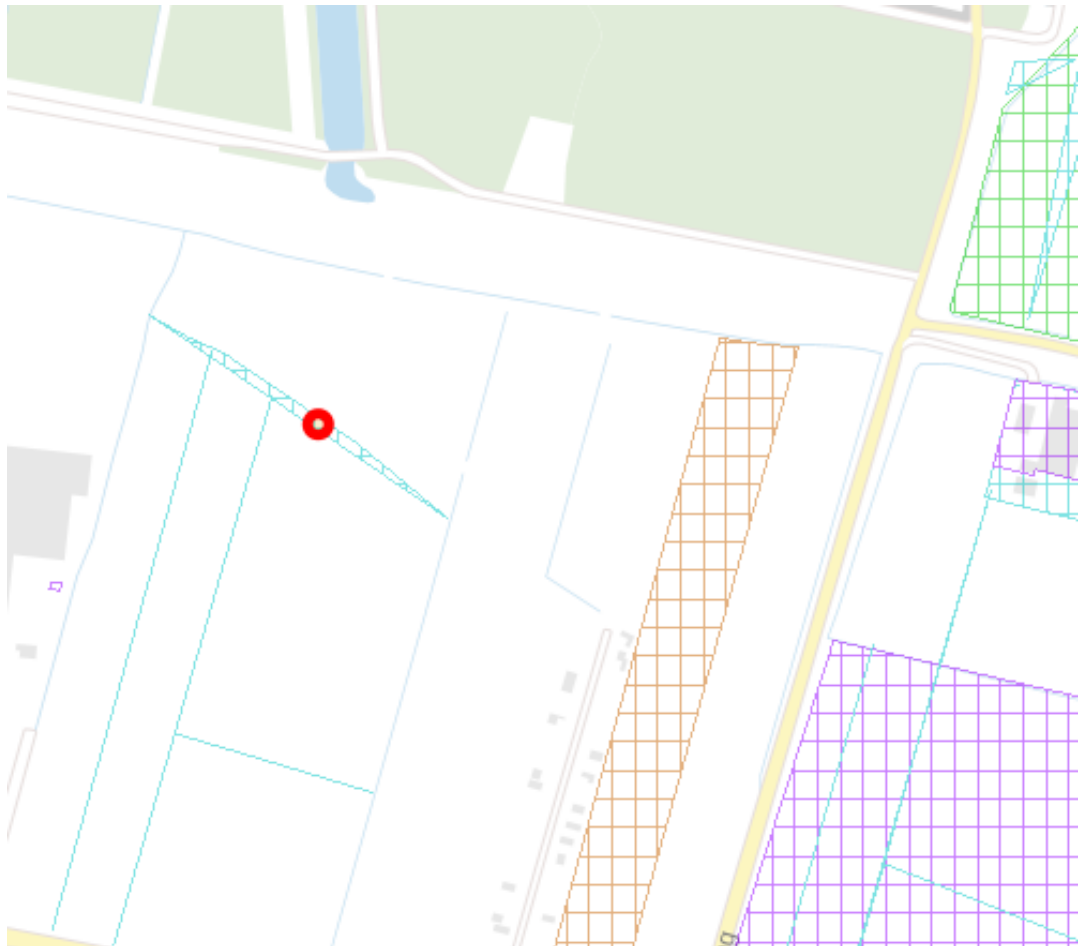


## Rapport Bodemloket

ZH058501448

HBB: demping (niet gespecificeerd) Binnenmaas


Datum: 21-04-2020



### Legenda

Locatie 

Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

- 1 Algemeen
  - 1.1 Administratieve gegevens
  - 1.2 Statusinformatie
  - 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
  - 1.4 Onderzoeksrapporten
  - 1.5 Besluiten
  - 1.6 Saneringsinformatie
  - 1.7 Contactgegevens
- 2 Disclaimer

### 1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

#### 1.1 Administratieve gegevens

Locatiennaam: HBB: demping (niet gespecificeerd) Binnenmaas  
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: ZH058501448  
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA058501448  
Adres: 0  
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid  
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

#### 1.2 Statusinformatie

Vervolg: Uitvoeren historisch onderzoek.  
Omschrijving: Op de onderzoekslocatie moet een historisch onderzoek worden uitgevoerd. Uit dit onderzoek moet blijken of op de onderzoekslocatie activiteiten aanwezig zijn (geweest) die de bodem mogelijk hebben verontreinigd.

#### 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
demping (niet gespecificeerd) (900060)	onbekend	onbekend

#### 1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
------	--------	--------	-------

#### 1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

#### 1.6 Saneringsinformatie

<b>Bovengronds</b>	<b>Ondergronds</b>	<b>Start</b>	<b>Eind</b>
--------------------	--------------------	--------------	-------------

## 1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**. Dit doet u online via de omgevingsrapportage: <https://ozhz.omgevingsrapportage.nl/>.

Onderzoeksrapporten kunt u opvragen via <https://www.ozhz.nl>.

## 2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



## Rapport Bodemloket

ZH058509120  
Gorzenweg 4a

Datum: 21-04-2020



### Legenda


Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

-  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

### 1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

### 2 Disclaimer

## 1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

### 1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Gorzenweg 4a  
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: ZH058509120  
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA058500093  
Adres: Gorzenweg 4a 3274LL Heinenoord  
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid  
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

### 1.2 Statusinformatie

Vervolg: Uitvoeren aanvullend OO.  
Omschrijving: Er moet op de locatie een aanvullend oriënterend onderzoek worden uitgevoerd naar de aard en ernst van de (mogelijke) verontreiniging. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Oriënterend Onderzoek' (Sdu, 1993).

### 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
demping (niet gespecificeerd) (900060)	onbekend	onbekend

### 1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkennd onderzoek NVN 5740	Mos	111197R.2	1998-06-23
Verkennd onderzoek NVN 5740	Mos	111197R.1	1998-02-04

### 1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
------	---------	-------

## 1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

## 1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**. Dit doet u online via de omgevingsrapportage: <https://ozhz.omgevingsrapportage.nl/>.

Onderzoeksrapporten kunt u opvragen via <https://www.ozhz.nl>.

## 2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



## Rapport Bodemloket

ZH058500008

Rijksweg A29, nst. oost. Parallelweg

Datum: 21-04-2020




### Legenda


Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

-  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

### 1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

### 2 Disclaimer

## 1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

### 1.1 Administratieve gegevens

Locatienaam: Rijksweg A29, nst. oost. Parallelweg  
Identificatiecode volgens bevoegd gezag: ZH058500008  
Locatiecode gemeentelijk BIS: AA058500233  
Adres: RIJKSWEG 0 Mijnsheerenland  
Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid  
Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

### 1.2 Statusinformatie

Vervolg: voldoende gesaneerd.  
Omschrijving: De resultaten van de evaluatie van de sanering geven aan dat de vastgestelde verontreiniging voldoende is gesaneerd in het kader van de Wet bodembescherming.

### 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
stortplaats grond op land (900039)	onbekend	1989

### 1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Oriënterend bodemonderzoek	Iwaco	Onbekend	1989-12-31
Indicatief onderzoek	Provinciale Waterstaat ZH	066/008	1989-01-10
Oriënterend bodemonderzoek	technische milieud	UT 28463	1986-03-24
Sanerings evaluatie		Onbekend	1900-01-01

### 1.5 Besluiten



<b>Type</b>	<b>Kenmerk</b>	<b>Datum</b>
Vaststellen rapportage OO	240232	1989-02-28

## 1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	stabiel, geen restverontr./zorg/mon.		

## 1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**. Dit doet u online via de omgevingsrapportage: <https://ozhz.omgevingsrapportage.nl/>.

Onderzoeksrapporten kunt u opvragen via <https://www.ozhz.nl>.

## 2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



# Rapport Bodemloket

Datum: 21-04-2020



## Legenda

Locatie 

Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

- 1 Algemeen
- 2 Disclaimer

### **1 Algemeen**

Bij het Bodemloket is geen informatie voor deze locatie beschikbaar over bodemonderzoek en/of sanering.  
Mogelijk is informatie beschikbaar bij gemeente, omgevingsdienst of provincie.

### **2 Disclaimer**

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

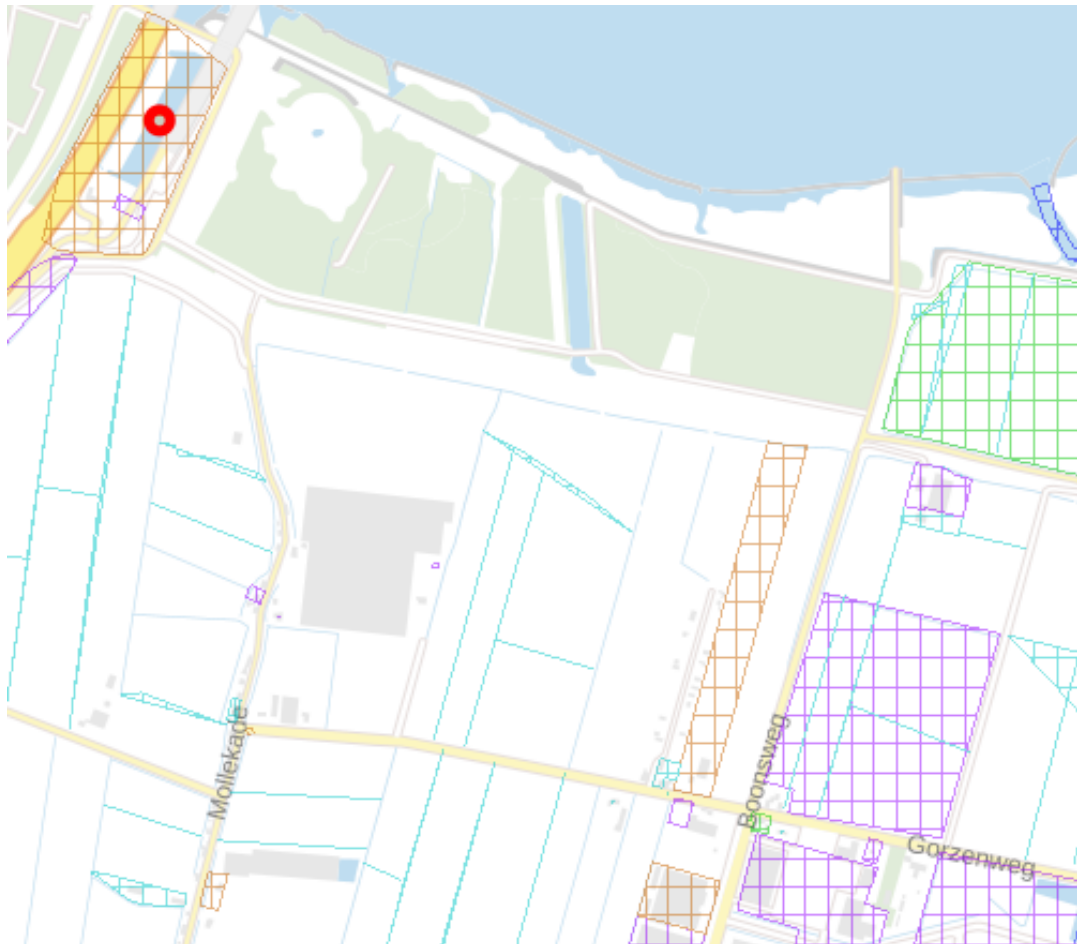
Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



## Rapport Bodemloket

ZH058500031  
2e Heinenoordtunnel, RWS

Datum: 21-04-2020



### Legenda


Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

-  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit

## Inhoud

### 1 Algemeen

- 1.1 Administratieve gegevens
- 1.2 Statusinformatie
- 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten
- 1.4 Onderzoeksrapporten
- 1.5 Besluiten
- 1.6 Saneringsinformatie
- 1.7 Contactgegevens

### 2 Disclaimer

## 1 Algemeen

Dit rapport is opgesteld met de gegevens uit <http://www.bodemloket.nl/>

### 1.1 Administratieve gegevens

Locatiennaam: 2e Heinenoordtunnel, RWS  
 Identificatiecode volgens bevoegd gezag: ZH058500031  
 Locatiecode gemeentelijk BIS: AA058500113  
 Adres: RIJKSWEG A29 0 Heinenoord  
 Gegevensbeheerder: Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid  
 Als de gegevensbeheerder de provincie is, kan er bij de gemeente en/of de omgevingsdienst waar de locatie onder valt meer informatie beschikbaar zijn.

### 1.2 Statusinformatie

Vervolg: uitvoeren NO.  
 Omschrijving: Er moet op de locatie een nader onderzoek worden uitgevoerd om de omvang en ernst van de vastgestelde verontreiniging te bepalen. De basis voor dit onderzoek is het 'Protocol Nader onderzoek deel 1' (Sdu, 1995) of de 'Richtlijn nader onderzoek' (Sdu, 1995).

### 1.3 Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
stortplaats grond op land (900039)	onbekend	onbekend
baggerspeciedepot (op land) (900015)	onbekend	onbekend
ophooglaag met grond (900079)	onbekend	huidig
wegenbouwbedrijf (452311)	onbekend	huidig
betonfabriek (2663)	1966	onbekend

### 1.4 Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Oriënterend bodemonderzoek	MH Nederland	Onbekend	1995-12-31
Verkenkend onderzoek	MH	RZ94.503	1995-02-01

NVN 5740			
Oriënterend bodemonderzoek	MH Nederland	Onbekend	1994-12-31
Indicatief onderzoek	MH	P90.029	1990-06-01

## 1.5 Besluiten

Type	Kenmerk	Datum
niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd	98470	1995-06-09

## 1.6 Saneringsinformatie

Bovengronds	Ondergronds	Start	Eind
-------------	-------------	-------	------

## 1.7 Contact

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij

Gedetailleerde informatie over deze locatie kunt u opvragen bij **Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid**. Dit doet u online via de omgevingsrapportage: <https://ozhz.omgevingsrapportage.nl/>.

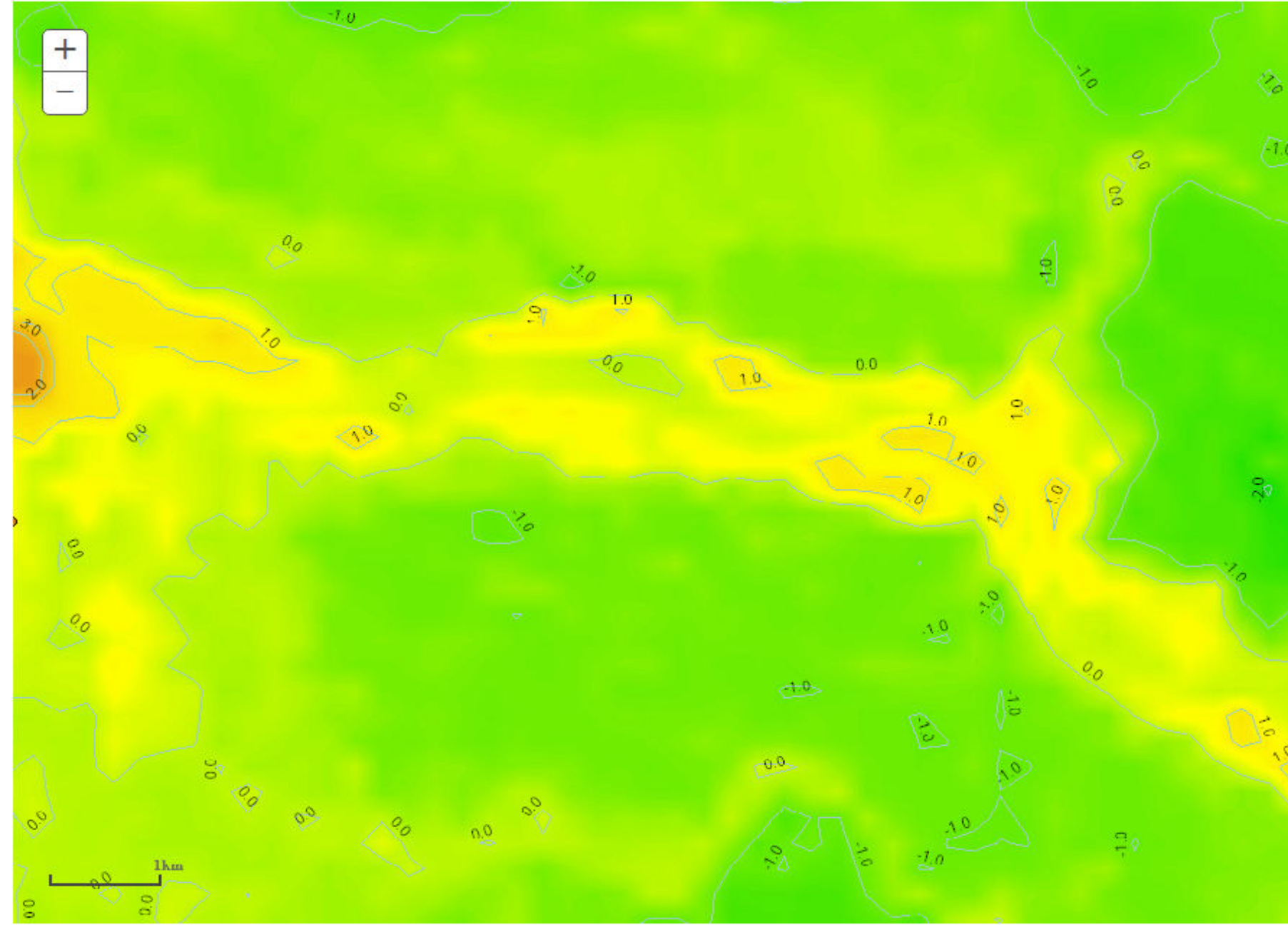
Onderzoeksrapporten kunt u opvragen via <https://www.ozhz.nl>.

## 2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen. Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.



Kies wat u wilt bekijken

### Isohypsen

Selecteer een laag, datum en gebied

LHM laag:

Datum:  /  /

- Grondwaterputten**
  - meetpunten
- Berekening**
  - meetpunten
  - isohypsen (m+NAP)
  - berekende stijghoogte (m+NAP)

High : 6.47

Low : -8.16

[Download data](#)

### Grondwaterdynamiek





Kies wat u wilt bekijken

### Isohypsen

Selecteer een laag, datum en gebied

LHM laag:

Datum:  /  /

- Grondwaterputten**
  - meetpunten
- Berekening**
  - meetpunten
  - isohypsen (m+NAP)
  - berekende stijghoogte (m+NA)

[Download data](#)

### Grondwaterdynamiek





