



WET GELUIDHINDER

ontwerpbesluit hogere waarden

1. Gegevens verzoeker

naam	:	Xx
adres	:	Xx
postcode	:	Xx
plaats	:	's-Gravendeel
telefoon	:	: xx
fax	:	
contactpersoon	:	Dhr. xx
kenmerk besluit	:	
datum besluit	:	

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH	:	art. 83, 2 ^e lid, WGH: nieuwe woningen;
-----------------	---	--

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	's-Gravendeel
bouwplan	:	1 woning Rijkestraat 39 's-Gravendeel

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	Een woning wordt gebouwd op een nu onbebouwd bedrijfsperceel
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Rijkestraat 39 's-Gravendeel
industrieterrein(en)	:	-
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	Rijkestraat
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	
spoorweg(en)	:	-

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot :
datum openbare zitting :
opmerkingen/bedenkingen :
(aantal)

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit : Door het verkeer op de gezoneerde weg Rijkestraat in 's-
ten grondslag liggen : Gravendeel wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB
(incl. aftrek) overschreden. De maximale
ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.

de maatregelen die worden : n.v.t.
getroffen om de verzochte
waarde te waarborgen

de mogelijkheden om de : 6.1 Bronmaatregelen
geluidsbelasting te : Een bronmaatregel is het toepassen van een geluidarme
verminderen tot een lagere : asfaltsoort of stille klinkerverharding op wegen.
waarde dan verzocht en de : Vanwege de huidige klinkerverharding die momenteel op
kosten daarvan : de Rijkestraat is toegepast is onderzocht of het
toepassen van stillere klinkers mogelijk is. Uit een
aanvullende berekening blijkt dat deze maatregel een
geluidreductie oplevert van 3 dB op de voorgevel
van de woning, hetgeen de overschrijding van de
voorkeursgrenswaarde niet opheft. Met een
asfaltverharding (DAB of vergelijkbaar) wordt eenzelfde
resultaat bereikt. Het vervangen van de
wegdekverharding voor een stillere variant is daarmee
niet doelmatig genoeg. Bovendien is een dergelijke
maatregel, toe te passen voor slechts één woning,
relatief kostbaar en stuit daarmee ook op overwegende
bezwaren van financiële aard. Andere bronmaatregelen
zijn het verlagen van het snelheidsregime of de
verkeersintensiteit. De Rijkestraat is één van de
doorgaande wegen binnen de bebouwde kom. Het
verlagen van de verkeersintensiteit op deze weg leidt
onherroepelijk tot een verhoging van het verkeer elders
en is dus niet wenselijk. Het verlagen van het
snelheidsregime naar 30 km/u levert een geluidreductie
op van slechts 2 dB, hetgeen niet voldoende is om de
overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op te
heffen. Deze maatregel is dus niet doelmatig genoeg, los
van de eventuele bezwaren van verkeers- en
vervoerskundige aard die deze maatregel met zich mee
zou brengen. Daarmee is het toepassen van
bronmaatregelen in deze situatie niet doeltreffend
genoeg of stuiten ze op overwegende bezwaren van
financiële of verkeers- en vervoerkundige aard.

Overdrachtsmaatregelen zijn het plaatsen van een scherm of het zodanig positioneren van de nieuwbouwwoningen dat aan de voorkeursgrenswaarden wordt voldaan. Aangezien de overschrijding ook op de verdiepingshoogte plaatsvindt, dient bij plaatsing van een geluidscherm een hoogte van meer dan 5 meter aangehouden te worden om aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen. In een binnenstedelijke situatie stuit een dergelijk scherm op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige aard. De nieuwbouw aan de Rijkestraat is in voorliggende situatie juist om stedenbouwkundige redenen in de gevelrooilijn van de omliggende woningen geplaatst. Om op alle gevels van deze nieuwbouwwoning te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde dient de voorgevel van de woning minimaal 20 meter verder naar achteren te worden neergezet. Hiermee wordt de woning flink in omvang gereduceerd óf de buitenruimte aan de achterzijde van de woning, in het geval de woning dezelfde afmetingen houdt. Dit stuit op overwegende bezwaren vanuit praktisch en stedenbouwkundig oogpunt.

de aard en kosten van de
gevelmaatregelen

: Omdat bron- en overdrachtsmaatregelen niet mogelijk zijn bij de nieuwbouw voor het bereiken van de voorkeursgrenswaarde, zijn maatregelen bij de woning zelf (de ontvanger) vereist in combinatie van een aanvraag voor een hogere waarde vanwege de Rijkestraat. Hierbij dient in ieder geval aan de wettelijke binnenwaarde te worden voldaan. In onderhavige situatie is bij de nieuwbouw de zuidoostelijke voorgevel de hoogst belaste gevel, maar in mindere mate ook een deel van de beide zijgevels en daarom wordt geadviseerd bij de indeling van de ruimten in de woning, zomin mogelijk geluidgevoelige ruimten achter deze uitwendige gevelconstructie te positioneren, tenzij het niet anders kan. Om te kunnen bepalen of en in welke maatregelen genomen moeten worden, is het noodzakelijk de geluidwering van de gevels te berekenen en deze te toetsen aan het Bouwbesluit. De minimumeis voor de karakteristieke geluidwering is op grond van het Bouwbesluit 20 dB. Daarnaast is in het Bouwbesluit bepaald dat de karakteristieke geluidwering van de gevel niet kleiner mag zijn dan het verschil tussen de vastgestelde hogere waarde en 33 dB in een verblijfsgebied en 35 dB in een verblijfsruimte. De geluidbelasting op de gevels waar mee gerekend moet worden is exclusief aftrek ingevolge art. 110g van de Wet geluidhinder. In voorliggende situatie, waarbij alleen een hogere waarde dient te worden vastgesteld van ten hoogste 56 dB voor de nieuwbouwwoning aan de Rijkestraat (vanwege de Rijkestraat), dient deze woning te voldoen aan een karakteristieke geluidwering van respectievelijk $G_{A,k} = 28 \text{ dB}$ ($56 \text{ dB} + 5 \text{ dB}$ aftrek $- 33 \text{ dB}$) voor een verblijfsgebied.

Voor een verblijfsruimte geldt een 2 dB lagere eis van respectievelijk $G_{A,k} = 26$ dB. Omdat de geluidbelasting vanwege de Rijkestraat de enige maatgevende weg is en de geluidbelasting daarvan dus gelijk is aan de gecumuleerde geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï op deze hoogst belaste gevelzijde, wordt met een dergelijke geluidwering zondermeer een goed woon- en leefklimaat in de woning gewaarborgd. Bij nieuwbouw wordt tegenwoordig, als gebruik wordt gemaakt van een gebalanceerd ventilatiesysteem met mechanische toe- en afvoer van lucht, een geluidwering tot 28 dB vrij eenvoudig behaald. Zeker als er zich geen geluidgevoelige ruimten direct onder het dakvlak bevinden. Bij het bouwplan zal moeten worden aangetoond wat de geluidwerendheid is van de toe te passen gevels.

de cumulatie

: Omdat in het onderzoek sprake is van relevante blootstelling aan slechts één geluidbron en het verschil met de hoogste geluidbelasting van de niet relevante geluidbronnen groot is (minimaal 18 dB), is de gecumuleerde geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï gelijk aan de geluidbelasting vanwege de enige relevante bron, in dit geval de Rijkestraat, en kan deze geluidbelasting tevens als cumulatieve geluidbelasting betrokken worden in het gemeentelijk beleid hogere grenswaarden, echter zonder toepassing van de aftrek art. 110gWgh. De cumulatieve geluidbelasting ex aftrek bedraagt (zonder toepassing van maatregelen) in voorliggende situatie 43 – 61 dB op de gevels van de nieuwbouwwoning aan de Rijkestraat (en 35 – 43 dB op de gevels van de nieuwbouw aan de Zuid Voorstraat). Het woon- en leefklimaat bij de nieuwbouw wordt hiermee als ‘zeer goed’ bij de woningen aan de Zuid Voorstraat en de achterzijde van de woning aan de Rijkestraat tot ‘tamelijk slecht’ aan de voorzijde van de woning aan de Rijkestraat beoordeeld en is daarmee aanvaardbaar. Naast de beoordeling van de cumulatieve geluidbelasting is ook de grootte van de ontwikkeling van belang. In onderhavige situatie betreft het de nieuwbouw van in totaal 5 woningen. Het plan wordt daardoor gezien als een kleinschalige ontwikkelingssituatie, waarbij maatregelenonderzoek vaak niet noodzakelijk is, evenmin een motivatie van de inrichting van het plangebied. Het maatregelenonderzoek is reeds in het vorig hoofdstuk beschreven. Uit het maatregelenonderzoek komt naar voren dat de toepassing van bron- en overdrachtsmaatregelen bij de nieuwbouw aan de Rijkestraat niet doeltreffend zijn of stuiten op overwegende bezwaren. Daarom kunnen hierbij alleen maatregelen aan de woning zelf getroffen worden.

Met het toepassen van een karakteristieke geluidwering van de uitwendige gevelconstructie van tenminste 28 dB voor een verblijfsgebied en 26 dB voor een verblijfsruimte wordt zondermeer een goed akoestisch woon- en leefklimaat in de woning gewaarborgd.

Daarnaast is bij elke woning zondermeer sprake van de aanwezigheid van minimaal één geluidluwe gevel. Bij de nieuwbouw aan de Zuid Voorstraat betreft dit alle gevelzijden en bij de nieuwbouw aan de Rijkestraat de achtergevel en het merendeel van de zijgevels. De aanwezigheid hiervan is een gemeentelijke voorwaarde voor het verlenen van een hogere waarde.

Daarmee kan worden geconcludeerd dat het college van burgemeester en wethouders onder de in het geluidbeleid uitgewerkte voorwaarden een hogere waarde kan vaststellen.

gemeentelijk hogere
waardebeleid

: Zoals hiervoor is geconstateerd, kunnen hogere waarden worden vastgesteld omdat er ten minste een geluidluwe gevel aanwezig is.

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

: **Tabel Ontheffingswaarden**

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Rijkestraat	1	56

het akoestisch
onderzoek

: Kraaij akoestisch adviesbureau, projectnummer: VL.2315.R01, d.d. 24-04-2023.

de kaart(en) ex
artikel 5.4 lid 2 Bgh
2006

: Zie figuur 1, Besluit hogere waarde

de tekening(en) van
geluidsmaatregelen

: n.v.t.

het inspraakrapport

: n.v.t.

verklaring
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen
overige, te weten

: n.v.t.

: n.v.t.

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit :

Datum :

Handtekening burgmeester en wethouders :

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die : -
opmerkingen/bedenkingen -
hebben ingediend, te weten -
-

Bijlage

Figuur 1: rekenresultaten Rijkestraat

