



Besluit

Vaststelling hogere waarde Wet geluidhinder voor het bestemmingsplan

'Abel Tasmankwartier' in Oud-Beijerland
(NL.IMRO.1963.BPWONEN2018040OBL)

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard,

gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder (Wgh) en het 'Geluidbeleid Goede Ruimtelijke ordening Gemeenten Hoeksche Waard',

gezien het akoestisch onderzoeksrapport wegverkeerslawaaï van 26 oktober 2018 van KuiperCompagnons voor het bestemmingsplan Abel Tasmankwartier in Oud-Beijerland;

overwegende dat,

- op basis van genoemd onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden door het verkeer op de route Karel Doormanstraat/Abel Tasmanstraat/Oost Voorstraat;
- de Wet geluidhinder (Wgh) ons de mogelijkheid geeft om een hogere waarde vast te stellen mits die waarde niet boven de 63 dB uitkomt (artikel 83 en 85 jo. Artikel 110a Wgh);
- het verlenen van een hogere grenswaarde is getoetst aan het hogere waardenbeleid als vastgelegd in de notitie 'Geluidbeleid Goede Ruimtelijke ordening Gemeenten Hoeksche Waard';
- op grond van het voornoemde beleid als voorwaarde voor de verlening van een hogere waarde de betreffende woningen dienen te beschikken over een geluidluwe gevel en buitenruimte;
- het toepassen van maatregelen onvoldoende doeltreffend is en/of stuit op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard;
- het binnenniveau van de nieuwbouwwoningen gegarandeerd wordt op grond van het Bouwbesluit dat eisen stelt aan de karakteristieke gevelwering van woningen gekoppeld aan de berekende geluidbelastingen;
- het concept-besluit met het daarbij behorende akoestische onderzoeksrapport met ingang van 15 december 2018 gedurende 6 weken op grond van het bepaalde in artikel 110c van de Wgh ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

besluit:

met gebruikmaking van de afwijkingsbevoegdheid als onderdeel van het 'Geluidbeleid Goede Ruimtelijke Ordening Gemeenten Hoeksche Waard', voor de te bouwen woningen de volgende hogere waarden vast te stellen:

Hogere waarden Abel Tasmankwartier op basis van regels bestemmingsplan.

Categorie (dB)	Aantal woningen
49-53	11
54-58	12
59-63	12

Maasdam, 19 februari 2019

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard,

de secretaris

de burgemeester