

Raadsbesluit

Van: Omgeving
Zaaknummer: Z/21/092456
Documentnummer: DOC-21454051
Portefeuillehouder: Piet van Leenen

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 21 september 2021;

overwegende dat het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om het initiatief om twee Ruimte voor Ruimte woningen mogelijk te maken door de sloop van agrarische bedrijfsbebouwing en een bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning op het perceel aan de Polderweg 10 in Mijnsheerenland;

dat een ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken vanaf 15 juli tot en met 25 augustus 2021 zowel digitaal als analoog voor het indienen van zienswijzen en overlegreactie ter inzage lag;

dat gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen en geen overlegreacties zijn ingediend;

dat voor het initiatief een anterieure overeenkomst is gesloten waardoor het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd en waardoor het opstellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is

gelet op artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het ontwerp bestemmingsplan 'Polderweg 10 Mijnsheerenland' (NL.IMRO.1963.BPPWEG10MHL21-ON01) ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 16 november 2021.

G. de Schipper-Tinga
Griffier

A.P. de Man
Voorzitter, plv