

---

**WET GELUIDHINDER****Besluit hogere waarden**

---

---

**1. Gegevens verzoeker**

naam :  
adres : Polderweg 10  
postcode : 3271 LV  
plaats : Mijnsheerenland  
telefoon :  
fax : -  
contactpersoon : Dhr. Th. van Gelder; Van Gelder Makelaardij

kenmerk besluit :  
datum besluit :

---

---

**2. Rechtsgrond(en)**

artikel(en) WGH : Art. 83, lid 1 Wgh

---

---

**3. Bouw- en bestemmingsplannen**

geldend bestemmingsplan : Landelijk Gebied Binnenmaas

vastgesteld bestemmingsplan :

ontwerpbestemmingsplan : Polderweg 10 Mijnsheerenland

bouwplan :

---

|           |                                      |   |                                                                                                                      |
|-----------|--------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4.</b> | <b>Korte omschrijving besluit</b>    |   |                                                                                                                      |
|           | aantal en soort objecten             | : | Ten noorden en zuiden van de Polderweg 10 in Mijnsheerenland worden in totaal twee nieuwe woningen mogelijk gemaakt. |
|           | ligging (bijv. straat of plangebied) | : | Polderweg 10 Mijnsheerenland                                                                                         |
|           | industrieterrein(en)                 | : | -                                                                                                                    |
|           | weg(en) binnenstedelijk gebied       | : | -                                                                                                                    |

|                                |   |                          |
|--------------------------------|---|--------------------------|
| weg(en) buitenstedelijk gebied | : | Blaaksedijk en Polderweg |
| spoorweg(en)                   | : | -                        |

---

## 5. Ontwerpbesluit

|                                  |   |                                     |
|----------------------------------|---|-------------------------------------|
| terinzagelegging van/tot         | : | 15 juli tot en met 25 augustus 2021 |
| datum openbare zitting           | : |                                     |
| opmerkingen/bedenkingen (aantal) | : |                                     |

---

## 6. Korte omschrijving van

|                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen                                                            | : | Ten gevolge van het verkeer op de gezoneerde wegen Blaaksedijk en Polderweg wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt niet overschreden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen                                       | : | n.v.t                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan | : | <p>Het toepassen van een geluidreducerende deklaag over het asfalt geeft een reductie van de geluidbelasting opleveren van circa 3 dB. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde nog steeds behaald. Daarnaast is dit een zeer kostbare toepassing voor slechts twee woningen.</p> <p>De verkeerssnelheid verlagen van 60 naar 50 km/u op deze wegen geeft slechts 1 dB geluidreductie. Verkeerskundig is dit ook niet wenselijk, omdat deze wegen deel uitmaken van het buitenstedelijk hoofdwegennet door de gemeente.</p> |
| de aard en kosten van de gevelmaatregelen                                                                      | : | De exacte kosten en maatregelen dienen door de initiatiefnemer nader te worden bepaald. De maatregelen dienen door de gemeente conform het Bouwbesluit te worden getoetst voordat een omgevingsvergunning afgegeven kan worden.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| de cumulatie                                                                                                   | : | <p>De geluidbelasting na cumulatie is als volgt berekend:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 52 – 60 dB op de gevels van de noordelijke nieuwbouwwoning van het plan</li><li>- 43 – 59 dB op de gevels van de zuidelijke nieuwbouwwoning van het plan</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                 |
| gemeentelijk hogere waardebeleid                                                                               | : | Voorwaarden voor het verlenen van hogere waarden zijn dat de gecumuleerde geluidsbelasting maximaal 64 dB is en er een geluidluwe gevel aanwezig is bij de woning. Dit is bij beide woningen het geval.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

---

## 7. Bijlagen

de hogere  
grenswaarden

: **Tabel Ontheffingswaarden**

| Geluidsbron | Aantal<br>woningen | Hogere waarde |
|-------------|--------------------|---------------|
| Blaaksedijk | 1                  | 52            |
| Polderweg   | 2                  | 53            |

het akoestisch  
onderzoek

: VL.1910.R01; Kraaij Akoestisch Adviesbureau

de kaart(en) ex  
artikel 5.4 lid 2  
Besluit  
geluidhinder 2006

: Zie bijlage 1 rekenresultaten

de tekening(en) van  
de  
geluidsmaatregelen

n.v.t.

het inspraakrapport

: n.v.t.

verklaring  
beschikbaarheid  
financiële middelen  
voor maatregelen

: n.v.t.

overige, te weten

: n.v.t.

---

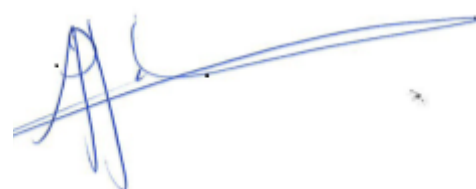
## 8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit :

Datum :

Handtekening burgmeester en  
wethouders :



---

## 9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die  
opmerkingen/bedenkingen  
hebben ingediend, te weten

: -  
-  
-

datum :

