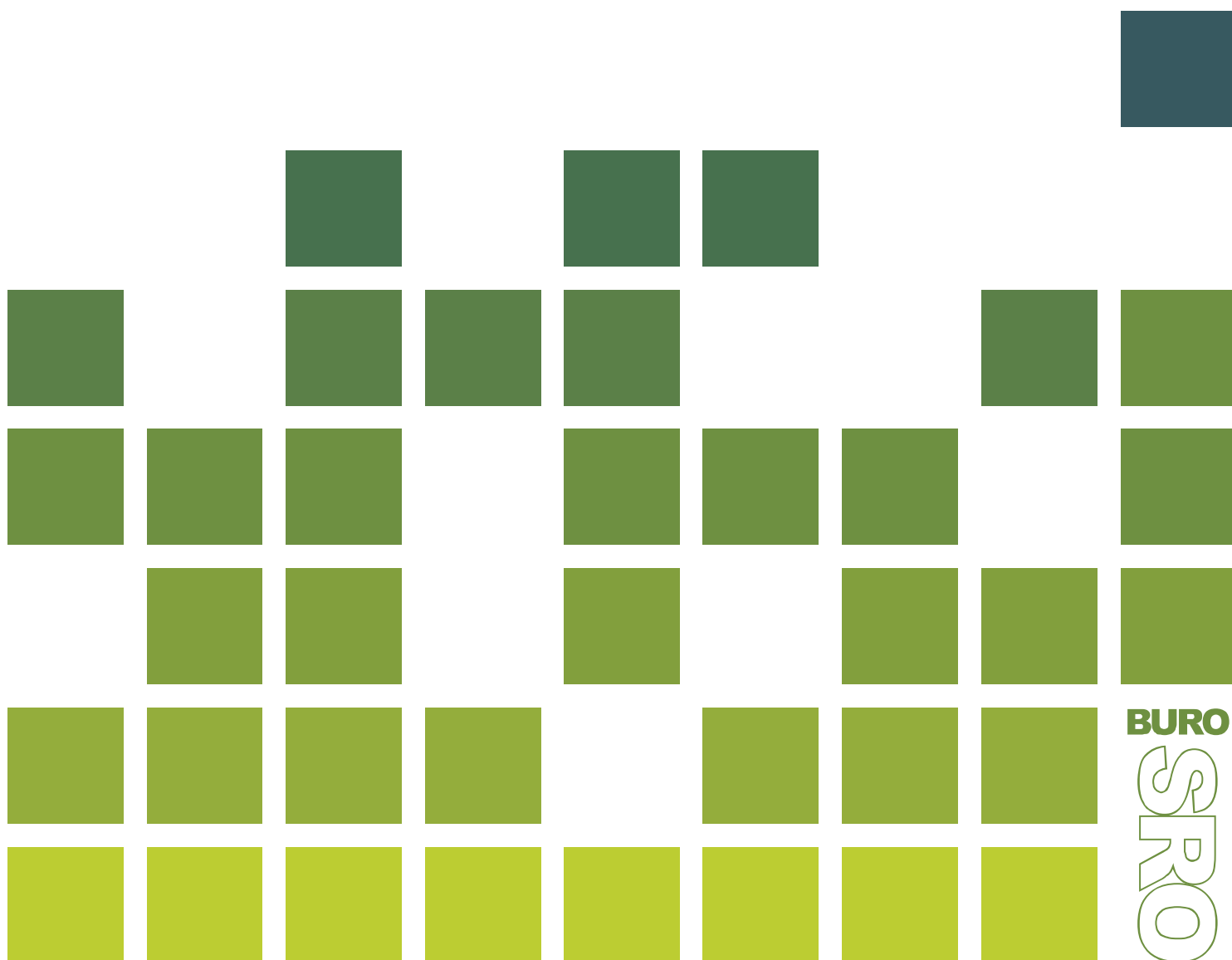


Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming

Oud Bonaventurasedijk 26 te Strijen

Gemeente Hoeksche Waard



Gegevens over het plan:

Plannaam:	Berekening t.b.v. Wet natuurbescherming Oud Bonaventurasedijk 26 Strijen
Datum:	26 april 2022
Projectnummer Buro SRO:	SR200279

Gegevens projectbetrokkenen:

Opdrachtgever:	P. & G. Hooghwerff B.V.
----------------	-------------------------

Gegevens Buro SRO:

	't Goylaan 11 3525 AA te Utrecht
Telefoon:	030-2479198
E-mail:	utrecht@buro-sro.nl
Internet:	www.Buro-SRO.nl

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Projectbeschrijving	5
1.3	Wettelijk kader	6
1.4	Leeswijzer	6
Hoofdstuk 2	Verkeers- en ruimtelijke gegevens	7
2.1	Ruimtelijke gegevens	7
2.2	Gebruiksfase	8
Hoofdstuk 3	Berekeningen en resultaten gebruiksfase	9
3.1	Gebruiksfase	9
	<i>Bron 1 gebruiksfase</i>	<i>9</i>
	<i>Bron 2 gebruiksfase</i>	<i>9</i>
	<i>Conclusie gebruiksfase</i>	<i>9</i>
Hoofdstuk 4	Samenvatting en conclusies	10

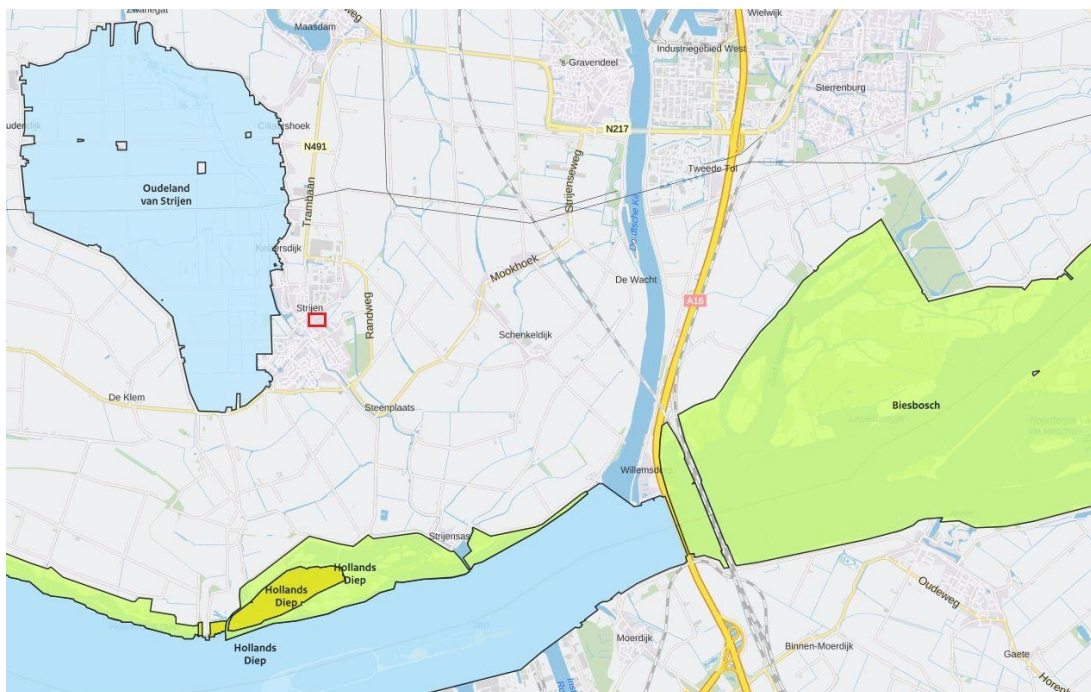
Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer heeft het voornemen om in de dorpskern van Strijen op de locatie van een aardappelhandel een appartementengebouw te realiseren. De aardappelhandel is/wordt beëindigd. De huidige bebouwing van de aardappelhandel dient gesloopt te worden om plaats te maken voor het appartementengebouw.

De ontwikkeling van de appartementen in Strijen gaat gepaard met de uitstoot van stikstof in de gebruiksfase. Derhalve moet in beeld worden gebracht wat de mogelijke effecten van de ontwikkeling zijn op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In voorliggende rapportage worden de mogelijke effecten in beeld gebracht.

De onderstaande afbeelding laat de locatie zien ten opzichte van de omliggende Natura 2000-gebieden.



Ligging plangebied (rood) ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden (blauw/groen/geel) (bron: AERIUS Calculator).

1.2 Projectbeschrijving

Het plangebied wordt in de toekomstige situatie herontwikkeld. De huidige bebouwing dient verwijderd te worden. Ook de rest van de aanwezige verharding op het terrein zal moeten worden verwijderd. Hiervoor in de plaats wordt een nieuw appartementengebouw gebouwd. Het appartementengebouw zal uit 23 appartementen bestaan.

Parkeergelegenheid wordt geregeld deels aan de noordoostzijde van het terrein en deels in/onder het gebouw. Ontsluiting van het plangebied gebeurt net zoals in de huidige situatie aan de Oud Bonaventurasedijk.

Met de herontwikkeling wordt het plangebied deels groen ingericht. Aan de randen van het plangebied maakt de verharding plaats voor meer groen. Daarnaast wordt er ook een waterpartij in het oosten van het plangebied aangelegd.



Impressie toekomstige situatie (bron: Tjonck Architects BV).

1.3 Wettelijk kader

In de Wet natuurbescherming is voorgeschreven dat voor alle activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden een vergunning vereist is. Verzuring en vermesting is één van die mogelijk negatieve effecten. Voor ieder habitattype binnen een Natura 2000-gebied dat gevoelig is voor verzuring en/of vermesting is een kritische depositiewaarde (KDW) vastgesteld. De KDW geeft de grens aan waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie. Door middel van het rekeninstrument AERIUS wordt de stikstofdepositie berekend als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden.

Het rekeninstrument AERIUS was één van de pijlers van het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Het PAS maakt onderdeel uit van de Crisis- en herstelwet (Chw). Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State uitspraak gedaan omtrent het PAS. Het PAS mag niet meer gebruikt worden als basis voor toestemming voor 'activiteiten'. Hiermee is het PAS buiten werking gesteld. Het systeem van het PAS was erop gebaseerd dat vooruitlopend op toekomstige positieve ontwikkelingen voor beschermde natuurgebieden toestemming gegeven kan worden voor activiteiten die mogelijk schadelijk zijn voor die gebieden door stikstofuitstoot. Die toestemming 'vooraf', zoals het PAS mogelijk maakte, mag niet meer, aldus de RvS. Projecten en of activiteiten dienen, in afwachting van een nieuwe PAS, zelfstandig beoordeeld te worden op grond van de Wet natuurbescherming.

In de uitspraak van 29 mei 2019 is ook specifiek ingegaan op de AERIUS Calculator. In rechtsoverweging 39.3 is bepaald dat AERIUS nog wel gebruikt kan worden voor de effectbepaling op grotere (meer dan 50 meter) afstand. Voor berekeningen op kortere afstand wordt een tweede berekening met een ander rekenpakket aanbevolen. De onnauwkeurigheid van AERIUS zat voornamelijk in emissie berekeningen bij agrarische bedrijven waar het emissiepunt zich op enige hoogte bevond. Sinds de AERIUS-module van oktober 2020 zijn de bezwaren van de Afdeling bestuursrechtspraak zoals verwoord in de uitspraak van 29 mei 2019 weggenomen.

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. Onderdeel van deze wet is de vrijstelling voor bouw-, sloop en eenmalige aanlegactiviteiten, in het kort de bouwvrijstelling. Dit betekent in het vergunningstraject dat voor het aspect stikstof alleen nog de neerslag (depositie) in de gebruiksfase een rol speelt. De Wet stikstofreductie en natuurverbetering regelt onder meer drie resultaatsverplichtingen voor stikstofreductie: in 2025 moet minimaal 40% van het areaal van de stikstofgevoelige natuur in beschermde Natura 2000-gebieden een gezond stikstofniveau hebben; in 2030 minimaal de helft en in 2035 minimaal 74%. De wet maakt een gedeeltelijke vrijstelling mogelijk van de natuurvergunningplicht voor het aspect stikstof voor activiteiten van de bouwsector. De Wet stikstofreductie en natuurverbetering introduceert in artikel 2.9a Wet natuurbescherming een gedeeltelijke vrijstelling van de natuurvergunningplicht uit artikel 2.7 van die wet. In relatie tot de nieuwe Omgevingswet is alvast artikel 8.74c toegevoegd aan het Besluit kwaliteit leefomgeving waarin de bouwvrijstelling ook onder de nieuwe wet- en regelgeving mogelijk wordt gemaakt.

1.4 Leeswijzer

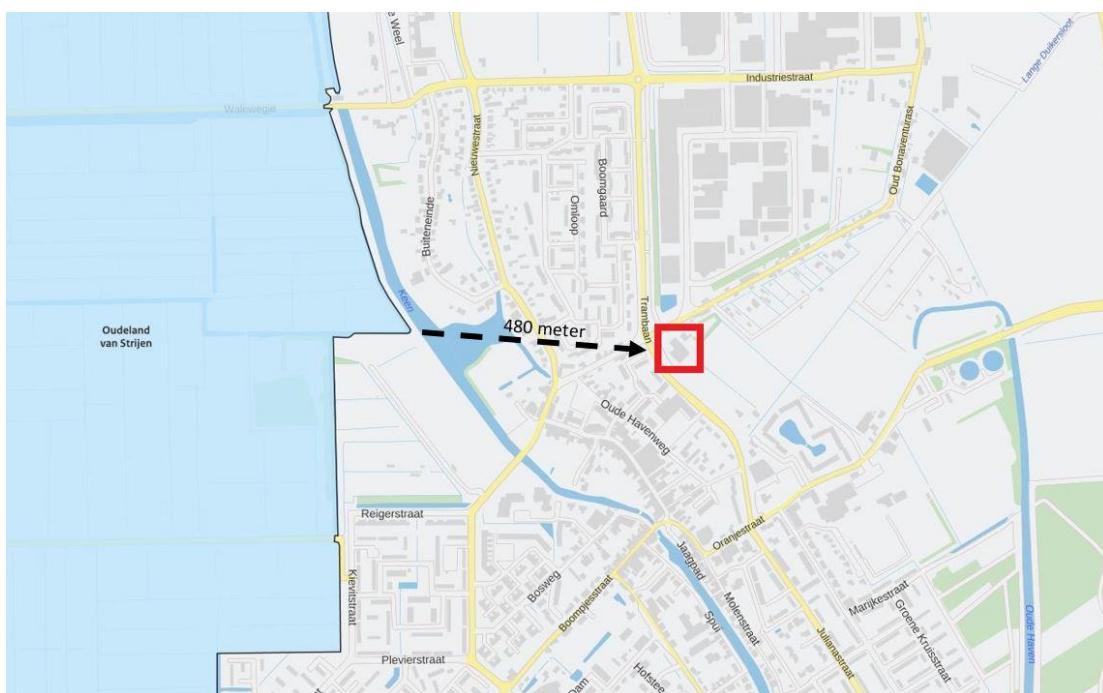
Na dit inleidende hoofdstuk worden in hoofdstuk 2 de verkeers- en ruimtelijke gegevens beschreven. De uitgevoerde berekeningen en resultaten worden beschreven in hoofdstuk 3. Ten slotte wordt in hoofdstuk 4 de conclusie getrokken.

Hoofdstuk 2 Verkeers- en ruimtelijke gegevens

2.1 Ruimtelijke gegevens

Bij een stikstofdepositieberekening wordt er rekening gehouden met de Natura 2000-gebieden binnen een straal die relevant is voor de omvang van het plan. Binnen een straal van 10 km zijn vijf Natura 2000-gebieden aanwezig. Het 'Oudeland van Strijen' is het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied en bevindt zich op een afstand van circa 500 m ten westen van het plangebied, echter is dit geen stikstofgevoelig gebied. Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebied betreft de 'Biesbosch' op circa 5,5 km.

Op onderstaande afbeelding is de ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied het 'Oudeland van Strijen' weergegeven.



Ligging plangebied ten opzichte van het 'Oudeland van Strijen' (bron: AERIUS Calculator)

2.2 Gebruiksfas

In de toekomstige situatie zal er een toename plaatsvinden van het verkeer dat van en naar het plangebied zal komen. Op dit moment is het plangebied nog in gebruik als aardappelhandel. De bouw van de appartementen zal daar verandering in brengen. Er wordt specifiek licht verkeer verwacht. Omdat de appartementen in het appartementengebouw zonder open haard, sierhaard en rookkanaal worden uitgevoerd en omdat het appartementengebouw gasloos wordt gebouwd, is dit niet meegenomen in de AERIUS-berekening.

Ontsluiting van het plangebied zal net zoals in de oude situatie gebeuren via de Oud Bonaventurasedijk. De verkeersgeneratie van het plangebied is berekend met behulp van de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren, van parkeerkencijfers naar parkeernormen'. Er wordt een verkeersgeneratie van 128,8 tot 170,2 per etmaal verwacht. Hierbij is uitgegaan van een verkeersgeneratie per etmaal voor goedkope (5,6), middeldure (6.0) en dure (7,4) koopappartementen en 'weinig stedelijk gebied' in 'rest bebouwde kom'.

Voor de stikstofberekening is uitgegaan van het maximale aantal van 170,2 voertuigbewegingen in lichtverkeer. Voor de stikstofberekening wordt van twee verschillende routes uitgegaan:

- 50% rijdt via de Oud Bonaventurasedijk en de Trambaan richting het noorden.
- 50% rijdt via de Oud Bonaventurasedijk en de Trambaan richting het zuiden.

Naar verwachting zal 50% van het wegverkeer via de Bonaventurasedijk en de Trambaan richting het noorden rijden. Bij de rotonde met de Industriestraat zal het wegverkeer opgaan met de rest van het wegverkeer. Naar verwachting zal de andere 50% via de Bonaventurasedijk en de Trambaan richting het zuiden rijden. Bij de kruising met de Oranjestraat en de Sportlaan zal het verkeer opgaan met de rest van het verkeer. Met een totale verkeersgeneratie van 170,2 zal er een verkeersgeneratie van 85,1 per richting per etmaal plaatsvinden.

Hoofdstuk 3 Berekeningen en resultaten gebruiksfase

De berekeningen zijn verricht met het web-based programma AERIUS Calculator versie 2021, uitgevoerd op 26 april 2022. In dit hoofdstuk is aandacht voor de bronnen die van invloed kunnen zijn op de stikstofdepositie van het initiatief. De bronnen betreffen de toename van het aantal verkeersbewegingen. Als rekenjaar is 2022 gehanteerd.

3.1 Gebruiksfase

Voor de AERIUS-berekening van de gebruiksfase wordt uitgegaan van twee bronnen. Deze bronnen komen voort uit de verkeersgeneratie in de gebruiksfase die de ontwikkeling met zich meebrengt. Het appartementengebouw wordt gasloos, waardoor deze niet meegenomen worden in de berekening.

Bron 1 gebruiksfase

Voor bron 1 is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 85,1 voertuigbewegingen per etmaal, wat overeenkomt met 50% van de totale verkeersgeneratie. De route die wordt afgelegd loopt via de Oud Bonaventurasedijk en de Trambaan richting het noorden. Uit de navolgende afbeelding volgt dat de uitstoot door verkeer voor NO_x 4,0 kg/j en voor NH₃ < 1 kg/j bedraagt.

Bron 2 gebruiksfase

Voor bron 2 is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 85,1 voertuigbewegingen per etmaal, wat overeenkomt met 50% van de totale verkeersgeneratie. De route die wordt afgelegd loopt via de Oud Bonaventurasedijk en de Trambaan richting het zuiden. Uit de navolgende afbeelding volgt dat de uitstoot door verkeer voor NO_x 3,6 kg/j en voor NH₃ < 1 kg/j bedraagt.

Conclusie gebruiksfase

Uit de AERIUS-berekeningen blijkt dat er voor de Natura 2000-gebieden geldt dat er geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Mettoename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Totale uitstoot gebruiksfase (bron: AERIUS Calculator)

Hoofdstuk 4 Samenvatting en conclusies

Op de Oud Bonaventurasedijk 26 wordt het bedrijfsgebouw van een aardappelhandel gesloopt om ruimte te maken voor een appartementengebouw. In totaal worden bij de beoogde ontwikkeling 23 nieuwe appartementen gerealiseerd. Voor de beoogde ontwikkeling is ten behoeve van de Wet natuurbescherming een AERIUS-berekening uitgevoerd. In verband met de nieuwe 'stikstofwet' van 1 juli 2021 geldt er voor de aanlegfase een vrijstelling.

Voor de gebruiksfase is uitgegaan van een verkeersgeneratie van 170,2 voertuigenbewegingen per etmaal, waarvan 100% licht verkeer betreft. Uit de AERIUS-berekening blijkt dat er voor de Natura 2000-gebieden geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j zijn.

Er kan geconcludeerd worden dat de stikstofdepositie vanwege de beoogde ontwikkeling geen significante gevolgen heeft voor de Natura 2000-gebieden. Daarmee is er geen vergunning nodig in het kader van de Wet natuurbescherming. Met het oog op de Wet natuurbescherming is het plan uitvoerbaar.



buro-sro.nl