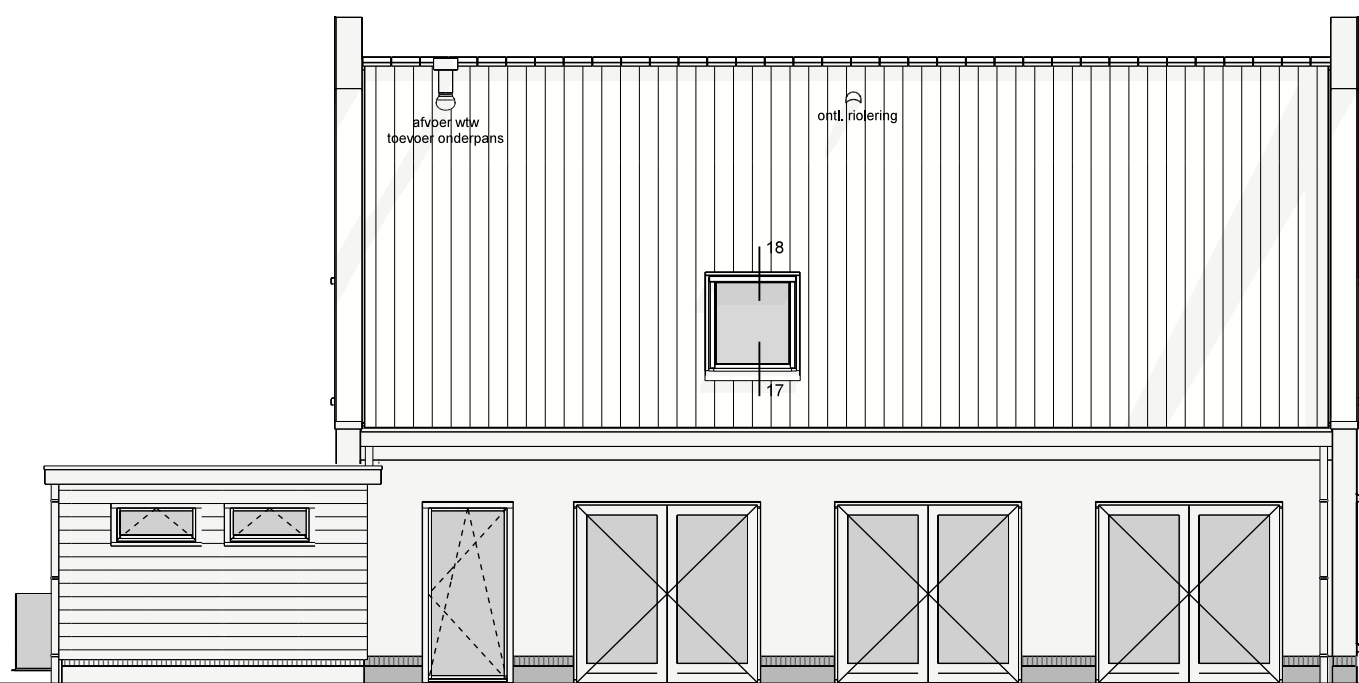




voorgevel



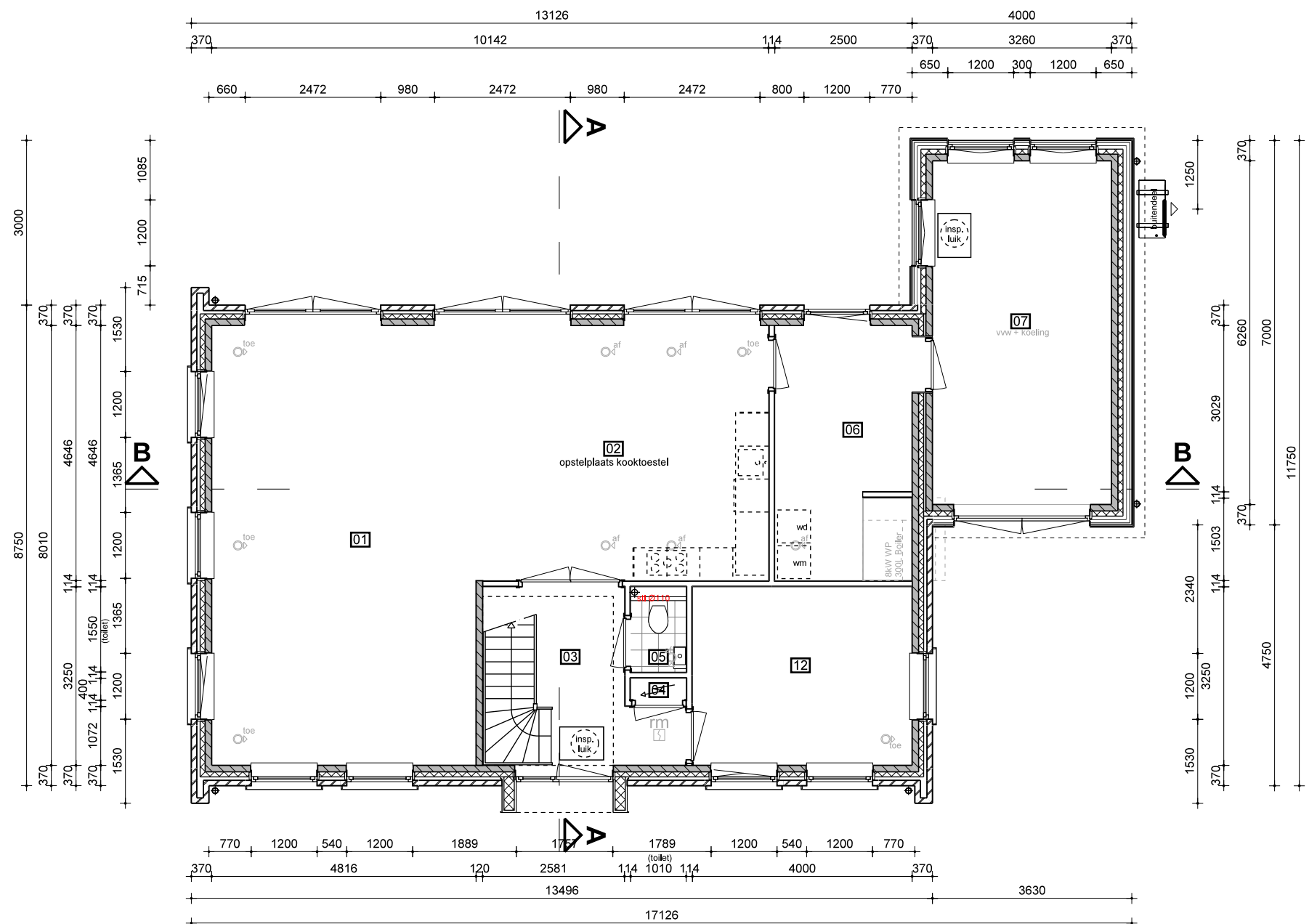
rechter zijgevel



achtergevel

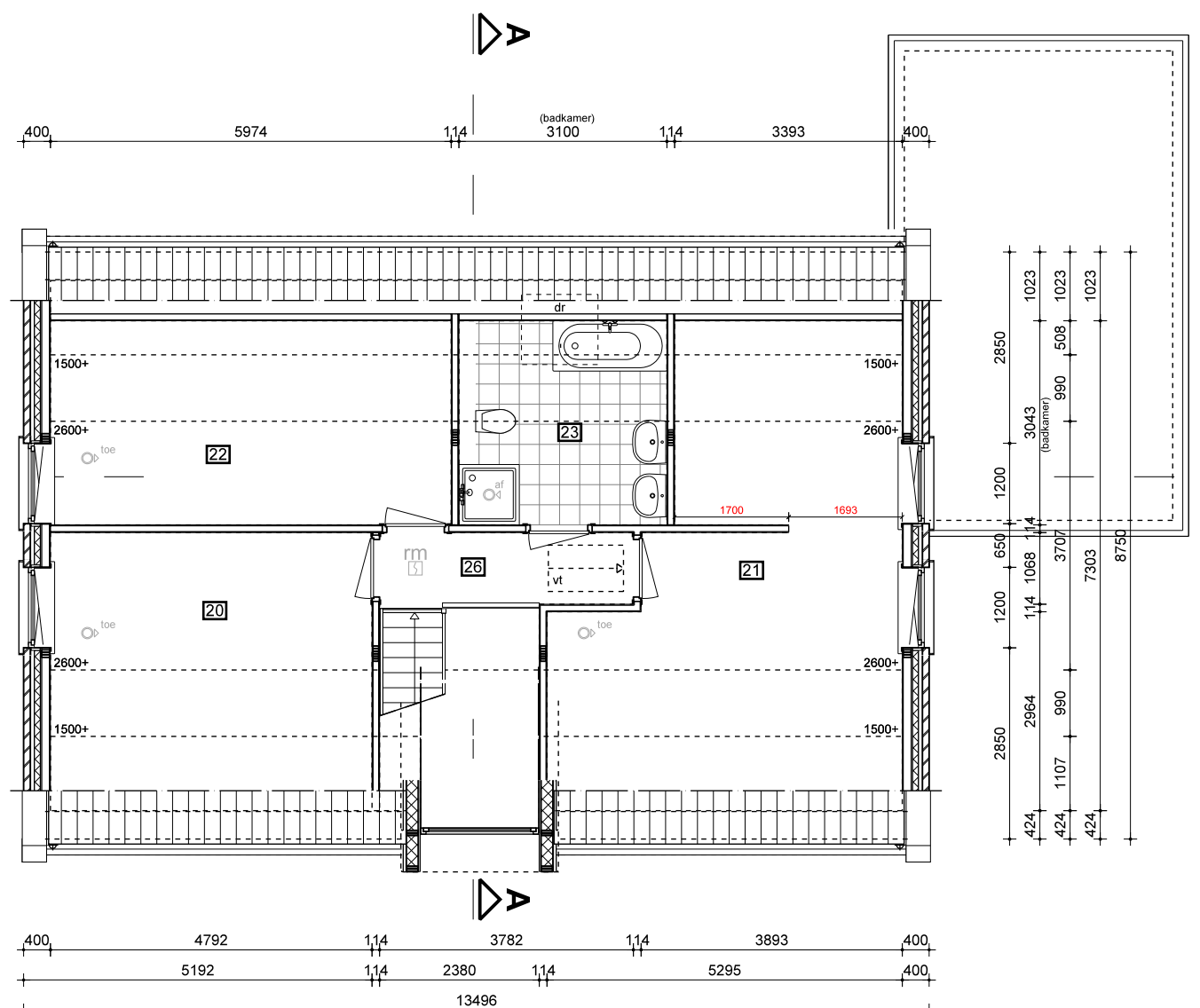


linker zijgevel



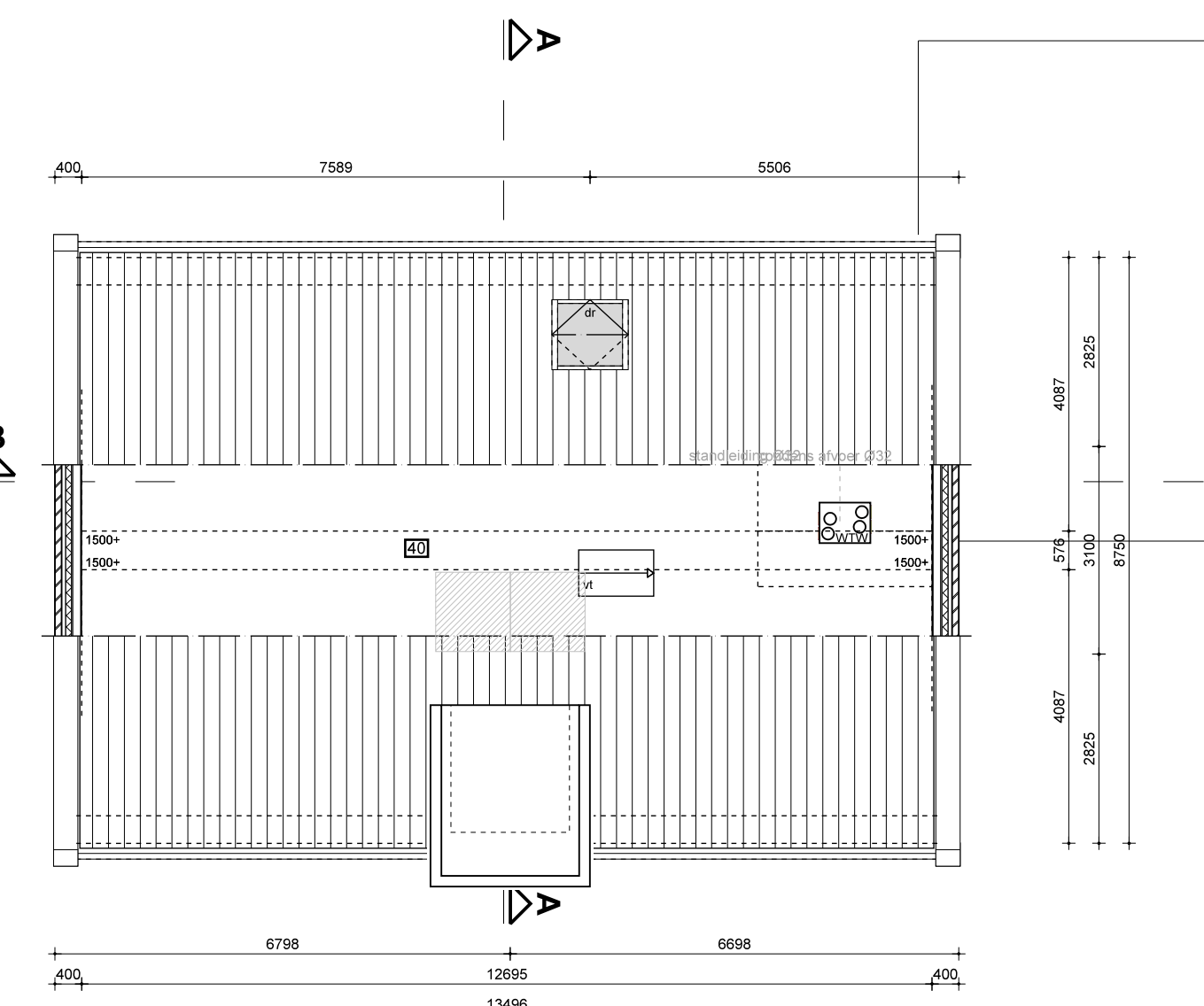
beganeground

Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
beganeground	01	woonkamer	woonfunctie	woonfunctie
beganeground	02	woonkeuken	woonfunctie	woonfunctie
beganeground	03	hal	woonfunctie	woonfunctie
beganeground	04	mt	woonfunctie	woonfunctie
beganeground	05	toilet	woonfunctie	woonfunctie
beganeground	06	bikeuken	woonfunctie	woonfunctie
beganeground	07	berging	woonfunctie	woonfunctie
beganeground	12	slaapkamer	woonfunctie	woonfunctie



1e verdieping

Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
1e verdieping	20	slaapkamer	woonfunctie	woonfunctie
1e verdieping	21	slaapkamer	woonfunctie	woonfunctie
1e verdieping	22	slaapkamer	woonfunctie	woonfunctie
1e verdieping	23	badkamer	woonfunctie	woonfunctie
1e verdieping	25	overloop	woonfunctie	woonfunctie



zolder

Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
zolder	40	zolder	woonfunctie	woonfunctie

situatie

SITUATIE GEGEVENS	
gemeente	Hoeksche Waard
plaats	Strijen
project / plan	Oud Bonaventurasedijk
sectie + nummer	53a
schaal	1:500
bron	DWG Kadaster

MATERIALEN- EN KLEURENSCHEMA

gevels	metsewerk, Wit keimwerk (keimkleur 9497)
gevels, plint	metsewerk, Zwart type PE.081
gevels, tijlbouw	Zweeds rabat Ebony Black
boei en/of goten	hout, zwartgrijs RAL 7021
ramen / kozijnen	hout (Dark Red Meranti), zwartgrijs RAL 7021
deuren / kozijnen	hout (Dark Red Meranti), zwartgrijs RAL 7021
raamdeuren	keramische pan, zwart, type Nibra G10
luiken	EPDM, zwart
dakbedekking, hellend dak	Anthra zink
dakbedekking, vlak dak	
hemelwaterafvoer	

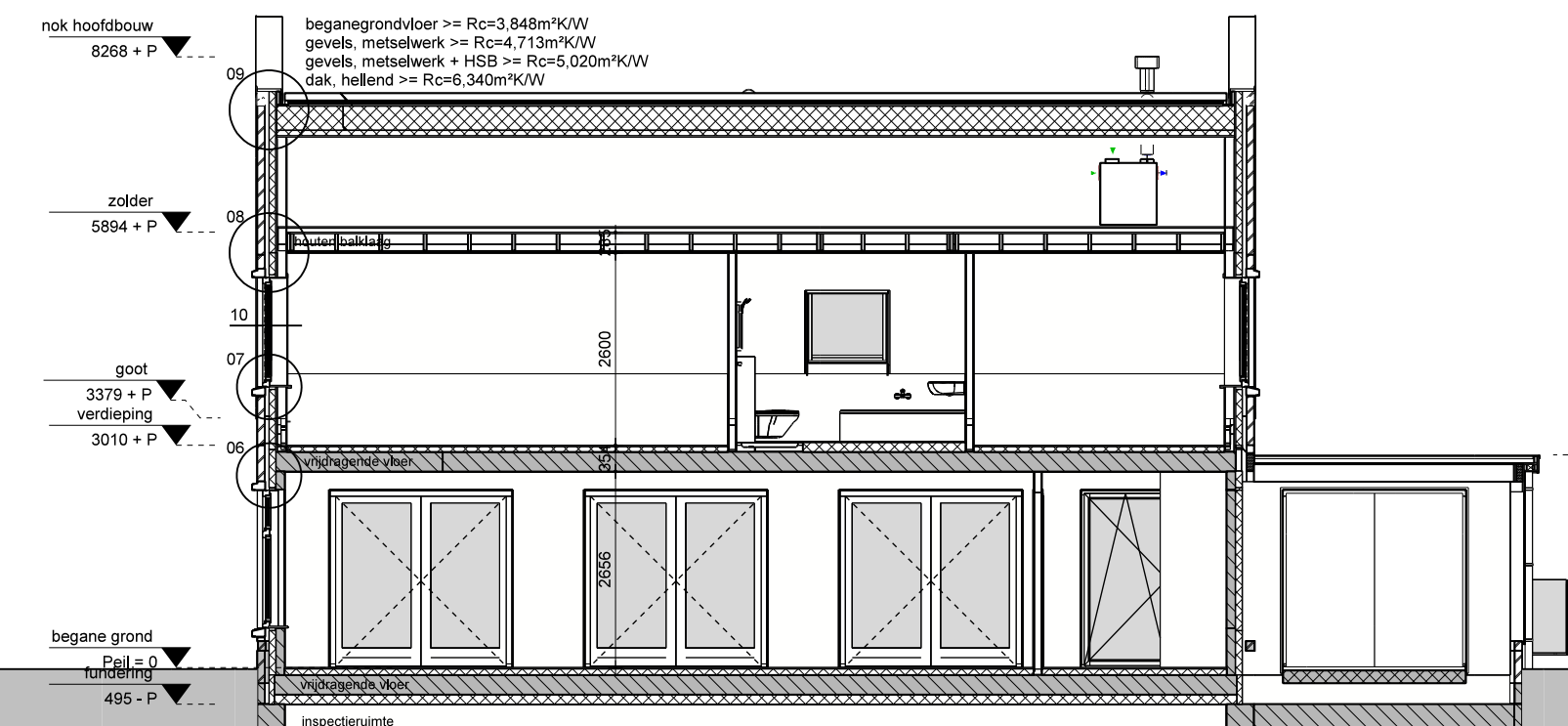
WANDEN

=====	= metsewerk, dikte volgens tekening
=====	= pefab beton, dikte volgens tekening
=====	= hoogwaardige systeemwand, dikte volgens tekening
=====	= houtskeletbouw, dikte volgens tekening
=====	= isolatie, dikte volgens tekening

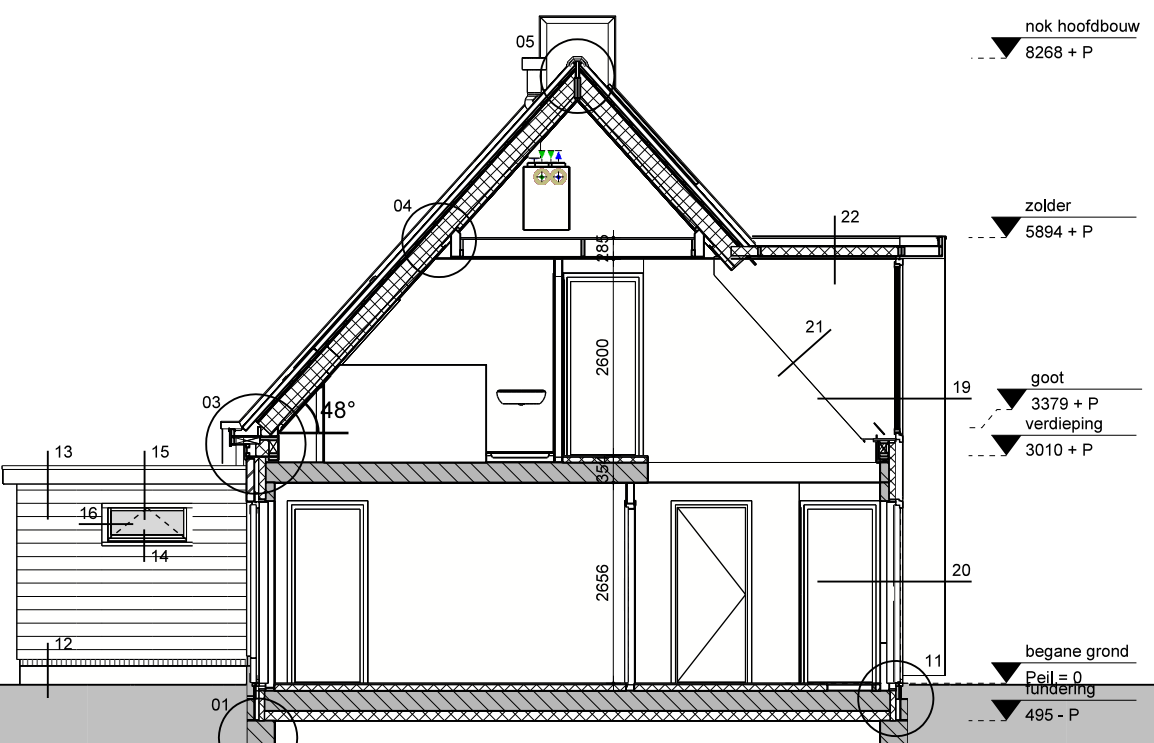
NEN 2580

BVO	308,3m²
BBO	145,3m²
INHoud	847 m³

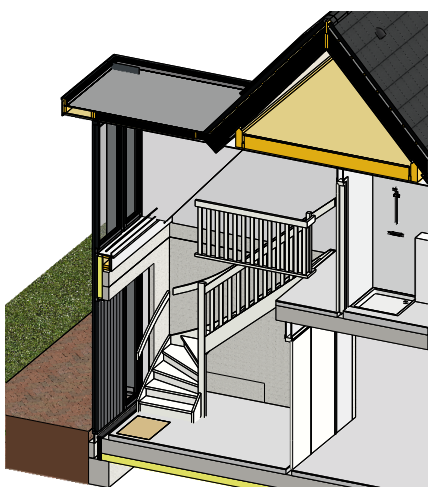
DEFINITIEF



doorsnede A-A



doorsnede B-B



fragment trap



3D impressie

RENOVOOI

- Het bouwen geschiedt overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012.
- Kozijnen, ramen en deuren die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak worden uitgevoerd volgens NEN 5096 en hebben een bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstands-klasse 2 conform Bouwbesluit artikel 2.130.
- Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB. Bouwbesluit artikel 3.2.
- Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtversing, een warmwatertoestel in een niet gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzende op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie heeft een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Een mechanische voorziening voor luchtversing, warmteopwekking of warmtegewinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Bouwbesluit artikel 3.9.
- Een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek licht-geluidsniveau verschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB. Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 75 dB. Het voorgaande geldt niet indien de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of indien de ene verblijfsruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.
Bouwbesluit artikel 3.17a.
- De scheidingsconstructie van een toilet en badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 meter boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg(m².s) en op geen enkele plaats groter dan 0,02 kg(m².s). Ter plaatse van een bad of douche geldt deze wateropname over een lengte van 3m tot een hoogte van 2,1m. Bouwbesluit artikel 3.23.
- De luchtvoering van verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-ruimte en badruimte voldoet aan Bouwbesluit artikel 4.22 en hebben een min. vrije doorgang van 850x2300mm.
- De opstelplaatsen voor een aanrecht, kooktoestel, verwarmings-toestel, warmwatertoestel voldoen minimaal aan Bouwbesluit artikel 4.38 en 4.39.
- Voorziening voor elektriciteit voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.8.
- Aansluitvoorzieningen op distributienet voor elektriciteit voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.10.
- Een voorziening voor drinkwater voldoet aan Bouwbesluit artikel 6.12.
- In het kader van het realiseren van een toekomstbestendige woning is deze voorbereid op een badkamer op de begane grond.

2	11-01-2023	3D-view toegevoegd van de werkelijke trap. Renvooi aangepast op toekomstbestendig bouwen.	SMK
1	09-01-2023	Situatie: Maat 1200mm is t.o.v. het talud.	SMK

opdrachtgever	De heer en mevrouw Konstapel
onderwerp	Bestektekening Groothuisbouw BV
onderdeel	Gevels, plattegronden, doorsnedes, fragment trap, situatie en 3D impressie.
datum	08-12-2022
getekend	SMK
verkoper	SK
schaal	1:100 en 1:500
projectnummer	3348
formaat	A1+ 1050x594mm
tekening	BT01

enigma
architecten
de Bolder 16
8251 KC Dronten
telefoon 0321 386 220
www.enigma-architecten.nl
info@enigma-architecten.nl
in samenwerking met
Groothuisbouw
Tilantiumweg 10
8304 BR Emmeloord
telefoon 0527 624 370
www.groothuisbouw.nl