



WET GELUIDHINDER

Ontwerp besluit hogere waarden

1. Gegevens verzoeker

Naam	:	Midstate VOF
Adres	:	Rijksstraatweg 324f
Postcode	:	2242 AB
Plaats	:	Wassenaar
Telefoon	:	
Fax	:	-
Contactpersoon	:	
kenmerk besluit	:	
datum besluit	:	

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH	:	art. 83, 1 ^e lid, Wgh;
-----------------	---	-----------------------------------

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	Landelijk gebied 2013
Bouwplan	:	Woningen plan Molenpolder

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	Maximaal 1.250 woningen
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Plan Molenpolder, langs de Molendijk en Veerdijk.
industrieterrein(en)	:	-
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	Molendijk en Veerdijk
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	-
spoorweg(en)	:	-

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	-
datum openbare zitting	:	-
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	-

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	Ten gevolge van het verkeer op de gezoneerde wegen Molendijk en Veerweg wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	Bij realisatie van de westelijke ontsluitingsroute wordt de ontheffingswaarde niet overschreden
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	De mogelijkheden zijn onderzocht. Voor de hoofdontsluitingsweg van de Molenpolder kan een stiller wegdek aan gelegd worden. Andere mogelijkheden stuiten op bezwaren van financiële, landschappelijke en stedenbouwkundige aard. Door het aanleggen van de westelijke ontsluitingsroute wordt de belasting op beperkt.
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	n.v.t.
de cumulatie	:	Na cumulatie wordt de maximale ontheffingswaarde overschreden. Bij de definitieve verkaveling dient hier uitdrukkelijk rekening mee gehouden te worden.
gemeentelijk hogere waardebeleid	:	Bij de definitieve verkaveling is sprake van minstens één geluidluwe gevel én een geluidluwe buitenruimte

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

: **Tabel Ontheffingswaarden**

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Molendijk	Max. 20 woningen per ha	55
Veerweg	Max. 20 woningen per ha	52

het akoestisch
onderzoek

: 621.148.50

de kaart(en) ex
artikel 5.4 lid 2

: Zie bijlage 1 rekenresultaten

Besluit
geluidhinder 2006

de tekening(en) van
de
geluidsmaatregelen

: n.v.t.

het inspraakrapport

: n.v.t.

verklaring
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen

: n.v.t.

overige, te weten

: -

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit :

Datum :

Handtekening burgmeester en
wethouders :

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die
opmerkingen/bedenkingen
hebben ingediend, te weten

: -

-

datum :

Bijlage 1 rekenresultaten

Molendijk

