



BM van Houwelingen
T.a.v.
Hakgriend 26
3371 KA Hardinxveld-Giessendam

Blom Ecologie
Koeweistraat 2
4181 CD Waardenburg

0418 820 288
info@blomecologie.nl
www.blomecologie.nl

Onderwerp: Fotorapportage inspectie Graaf van Egmondstraat te Oud-Beijerland

Datum: 12 februari 2024

Project: 2023-1335

Samenstellers:

KVK 67221904

BTW nr. NL856882999B01

IBAN NL21RAB00314240683

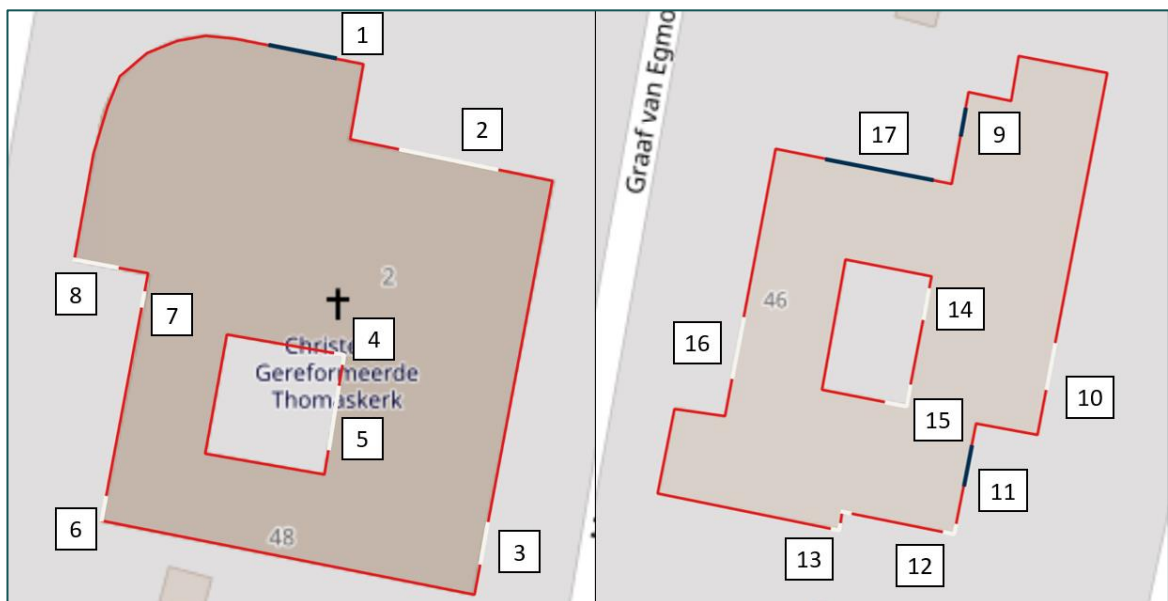
Geachte ,

Aan de Graaf van Egmondstraat te Oud-Beijerland is op d.d. 20 december 2023 een aanvullende inspectie van de twee maatschappelijke gebouwen uitgevoerd. Hierbij worden de bevindingen gerapporteerd middels een fotorapportage en bijbehorende toelichting op de uitgevoerde vleermuisonderzoeksinspanning in het rapport 'Aanvullend onderzoek ecologie 2021 Graaf van Egmondstraat Oud-Beijerland' met projectcode 2021-397.

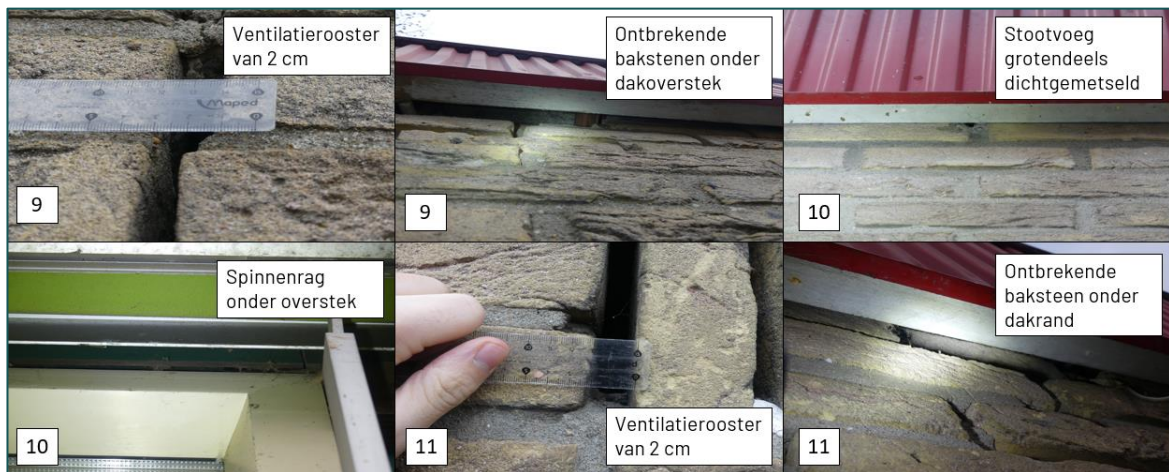
Fotorapportage

Aan beide gebouwen zijn openingen aanwezig in de buitengevel. Deze openingen worden in onderstaande kaart met blauwe arcering weergegeven. De nummers in de kaart corresponderen met de foto's op pagina 2. Deze openingen zijn op te splitsen in twee categorieën:

1. Donkerblauw aangestreept: opening biedt toegang een geschikte achterliggende ruimte;
2. Wit aangestreept: Opening biedt in de huidige toestand geen toegang tot een geschikte achterliggende ruimte.



Figuur 1 Weergave van de planlocatie met nummering op plaatsen met openingen. Met donkerblauw zijn de openingen weergegeven die leiden tot een optimaal geschikte achterliggende ruimte. Met wit worden de openingen weergegeven die geen toegang bieden tot een optimaal geschikte achterliggende ruimte.





Inspectie openingen

Alle aanwezige openingen zijn gedurende het veldbezoek op 20 december 2023 nauwkeurig geïnspecteerd, opgemeten en gefotografeerd.

Afbeeldingen 9, 11, 15 en 17 geven ventilatioeroosters weer met een openingen van circa 2 cm. De opening is groot genoeg voor vleermuizen. Deze ventilatioeroosters geven echter geen toegang tot een spouw- of dakruimte, maar deze ventilatioeroosters hebben de functie ter ventilatie van een achterliggende kamer/ruimte in het gebouw.

Er zijn verscheidene andere openingen aangetroffen in de gebouwen die vol zaten met spinrag wat in de loop der tijd is opgebouwd. Dergelijke obstructies in een stootvoeg, ventilatioerooster of andere opening geven aan dat deze opening in ieder geval recentelijk niet gebruikt is.

Er zijn geen indicaties aangetroffen dat er wel sprake is van vleermuisgebruik in de geïnspecteerde openingen. Dergelijke sporen betreffen onder andere uitwerpselen of veeg- en vetsporen.

Binnentuin

De potentie voor vleermuizen in de binnentuinen van beide gebouwen is in het onderzoek van 2021 middels een soortgericht vleermuisonderzoek onderzocht. Vleermuizen moeten immers over het gebouw heenvliegen om de planlocatie te verlaten en komen hierbij in de waarnemingsruimte van de vleermuisonderzoekers. Gedurende het onderzoek van 2021 is dergelijk gedrag of andere indicaties van een vleermuisverblijfplaats in de binnentuin niet aangetroffen.

De aanvullende inspectie aan de binnentuin levert op dat er openingen in de gevels aanwezig zijn (nrs. 4, 5, 14 en 15). Deze openingen leiden echter niet tot een optimale vleermuis verblijfslocatie. De resultaten van de inspectie van de binnentuin ondersteunen de conclusie die is getrokken uit het soortgericht vleermuisonderzoek. Aanvullende onderzoeksinspanning met twee extra waarnemers in de twee binnentuinen hadden geen andere resultaten van het vleermuisonderzoek opgeleverd.





Onderzoeksinspanning vleermuisonderzoek 2021

Onderstaande kaart weergeeft de personele onderzoeksinspanning met twee onderzoekers op de planlocatie zoals deze in 2021 gerapporteerd is. Aan deze kaart is toegevoegd dat feitelijk een klein gedeelte van de gevel optimale verblijfsmogelijkheden hebben voor vleermuizen (donkerblauwe strepen). Wanneer beide onderzoekers 100% van de gevels willen onderzoeken kan dit met looplijnen van circa 60-70 meter uitgevoerd worden. Op basis van een gemiddelde wandelsnelheid van circa 4 km/h komt dit er op neer dat ongeveer iedere minuut de totale hoeveelheid aan gevels waargenomen worden. De vleermuisonderzoekers konden zich daarnaast focussen op de relatief korte stukken gevels met vleermuispotentie, waardoor er meer focus was. Kortgezegd: niet iedere strekkende meter van de gevel heeft vleermuispotentie, maar deze vleermuispotentie is erg geclusterd.

Met deze waarneemfrequentie is een zeer grote mate van zekerheid dat er geen vleermuisverblijfplaatsen gemist zijn gedurende het vleermuisonderzoek. De waarneemkans kan feitelijk nooit groeien tot 100% vanwege beperkingen in de essentie van het type onderzoek (steekproef) en de beperkingen die menselijke waarnemers kennen (focus van akoestische en visuele waarnemingen). Een aanvullende hoeveelheid waarnemers kunnen de trefkans slechts zeer beperkt verder verhogen, maar een dergelijke verhoging betreft geen effectieve inzet van vleermuisonderzoekers en resulteert in een onredelijk hoge onderzoeksinspanning ten opzichte van de vleermuispotentie van de planlocatie.



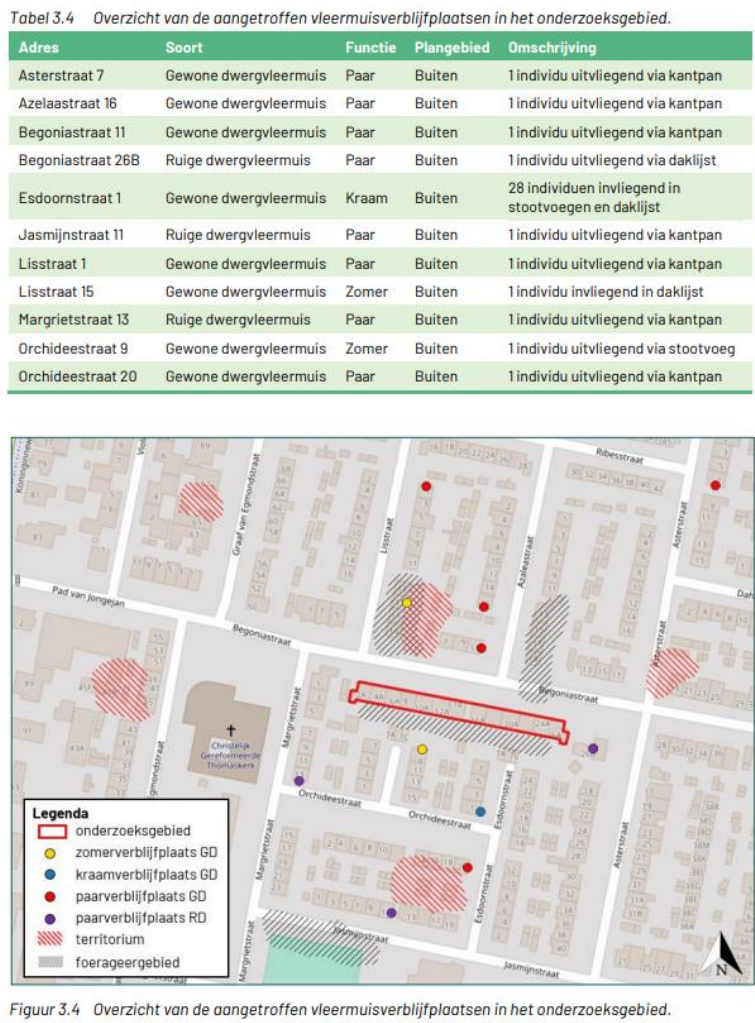
Figuur 2 Totaalkaart van de zichtlijnen en looplijnen tijdens het aanvullend vleermuisonderzoek.



Andere vleermuisonderzoeken

In de omgeving van de planlocatie Thomaskerk e.o. (Graaf van Egmondstraat) heeft Blom Ecologie in 2021 ook andere vleermuisonderzoeken uitgevoerd. Dit betrof o.a. een vleermuisonderzoek aan de Begoniastraat. Dit onderzoek heeft nauw genomen niet als doel om een uitspraak te kunnen doen over de planlocatie Thomaskerk, maar de resultaten uit dit ongerelateerde vleermuisonderzoek versterken wel de conclusie die in 2021 getrokken mocht worden.

In de omliggende wijk van Oud-Beijerland zijn namelijk 11 vleermuisverblijfplaatsen aangetroffen, plus enkele paarterritoria. Ook tijdens dit vleermuisonderzoek zijn geen enkele indicaties aangetroffen dat er binnen de twee maatschappelijke gebouwen van planlocatie Thomaskerk e.o. een vleermuisverblijfplaats aanwezig is.



Figuur 3.4 Overzicht van de aangetroffen vleermuisverblijfplaatsen in het onderzoeksgebied.

Figuur 3 Uitsnede van een ongerelateerd ander vleermuisonderzoek waarbij vleermuiswaarnemingen zijn gedaan in de omgeving van de planlocatie.



Conclusie

Gedurende het soortgericht vleermuisonderzoek aan de Graaf van Egmondstraat te Oud-Beijerland in 2021 is een voldoende onderzoeksinspanning geleverd zoals dat van een initiatiefnemer verlangd kan worden. Er zijn geen redenen om aan te nemen dat vleermuisverblijfplaatsen gedurende het vleermuisonderzoek gemist zijn.

Hopend u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Blom Ecologie B.V.,

Auteur

Collegiale toets

