



**VERKENNEND BODEMONDERZOEK
GRAAF VAN EGMONDSTRAAT 46
OUD-BEIJERLAND**

**DS MILIEU-CONSULT BV
RAPPORT NR. 23.07.084
31 JULI 2023**

Behandeld door: A.J.M. van Dorsselaer

Gecontroleerd door: M.L. van Dorsselaer

Opdrachtgever: BM VAN HOUWELINGEN B.V.



Inhoudsopgave

1	Inleiding	2
2	Inventarisatie	
	2.1 Locatiegegevens	3
	2.2 Vooronderzoek	3
	2.3 Hypothese	4
3	Opzet van het onderzoek	5
4	Veldonderzoek	
	4.1 Uitvoering	6
	4.2 Resultaten	6
	4.3 BRL SIKB 2000	6
5	Laboratoriumonderzoek	
	5.1 Uitvoering	7
	5.2 Toetsing analyseresultaten	7
6	Conclusies en aanbevelingen	
	6.1 Conclusies	8
	6.2 Aanbevelingen	8
7	Kwaliteitsborging	9

Bijlagen

1	Topografische kaart
2	Kadastrale kaart
3	Kadastraal bericht
4	Situatiefoto's
5	Situatietekening
6	Boorstaat
7	Analysecertificaten
8	Toetsingstabellen



1 Inleiding

In opdracht van BM van Houwelingen BV, is door DS milieu-consult een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Graaf van Egmondstraat 46 te Oud-Beijerland.

De aanleiding tot het onderzoek was de voorgenomen eigendomsoverdracht en herinrichting van de locatie.

Het doel van het bodemonderzoek was het vastleggen van de milieu-hygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) om te bepalen of de locatie geschikt is voor het toekomstig gebruik, wonen met tuin.

De ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven op de topografische kaart (bijlage 1) en de kadastrale kaart (bijlage 2).

In de volgende hoofdstukken zal worden ingegaan op de onderzoeksopzet, de uitvoering van het onderzoek (verrichte veld- en laboratoriumwerkzaamheden) en de resultaten van het uitgevoerde onderzoek. De verzamelde gegevens over de kwaliteit van de grond en het grondwater zijn getoetst aan de huidige richtlijnen. Op basis van de verkregen inzichten en resultaten zijn conclusies getrokken en worden aanbevelingen gedaan.



2 Inventarisatie

2.1 Locatiegegevens

De onderzoekslocatie is gelegen op het adres Graaf van Egmondstraat 46, 3261 AL Oud-Beijerland, gemeente Hoeksche Waard, kadastraal bekend als Oud-Beijerland, sectie D, perceel 6949 (gedeeltelijk), met een oppervlakte van circa 2.100 m². De locatie is deels bebouwd (circa 60%). Het buitenterrein is deels verhard met betonnen tegels. Het resterende deel bestaat uit twee groenstroken en een patio.

De locatie betreft een basisschool, gelegen in een woonwijk ten zuidoosten van het centrum van Oud-Beijerland. Aan de oost- en westzijde grenst de locatie aan de openbare weg. In het noorden grenst de locatie aan een voormalig kerkgebouw en in het zuiden aan enkele woonhuizen.

In bijlage 4 zijn situatiefoto's opgenomen. In bijlage 5 is een situatietekening opgenomen.

2.2 Vooronderzoek

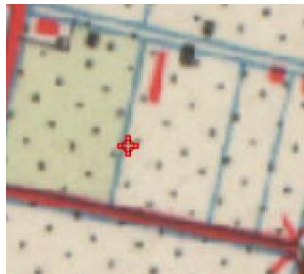
Ten behoeve van de historische informatie over de locatie is conform de NEN 5725 vooronderzoek uitgevoerd. Hiertoe is informatie ingewonnen bij de opdrachtgever, het Kadaster, de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, de website bodemloket.nl, topotijdreis.nl, dinoloket.nl, ahn.nl, bagviewer.kadaster.nl en is het eigen archief geraadpleegd. Voorts zijn oude kaarten geraadpleegd en luchtfoto's bestudeerd. Voorafgaand aan het veldwerk is de locatie geïnspecteerd. Hieruit blijkt het volgende:

2.2.1 Huidig gebruik

School.

2.2.2 Voormalig gebruik

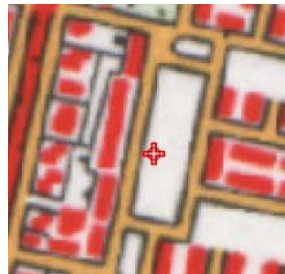
Het schoolgebouw is de eerste bebouwing op de locatie en dateert uit midden jaren zeventig van de vorige eeuw. Voordien had de locatie een agrarische bestemming, boomgaard.



1950



1960



1970



1985

2.2.3 Toekomstig gebruik

Wonen met tuin.

2.2.4 Ophogingen, verhardingen, dempingen

Op de locatie liggen geen voormalige watergangen. Parallel aan de onderzoekslocatie, ter plaatse van de Graaf van Egmondstraat, lag tot medio jaren '60 van de vorige eeuw een sloot. Voor het bouwrijp maken is de locatie vermoedelijk opgehoogd met zand. Kwaliteitsgegevens hiervan zijn niet achterhaald. Er zijn geen aanwijzingen dat er ophogingen met puin e.d. hebben plaatsgevonden.

2.2.5 Boven- en ondergrondse tanks

Bij opdrachtgever is geen informatie bekend omtrent bovengrondse of ondergrondse brandstoftanks. Bij de Omgevingsdienst staan geen brandstoftanks geregistreerd. Tijdens de locatie-inspectie zijn geen aanwijzingen gevonden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van een (voormalige) tank.



2.2.6 Calamiteiten

Voor zover bekend hebben er zich op de locatie geen ongewone voorvallen of calamiteiten voorgedaan die de kwaliteit van de bodem negatief kunnen hebben beïnvloed.

2.2.7 Bodeminformatie gemeente/Omgevingsdienst

Op de bodemkwaliteitskaart van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, ligt de onderzoekslocatie in de zone 'klasse wonen'.

2.2.8 Bodemonderzoeken

Voor zover bekend is er op de locatie niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd.

2.2.9 Bodemonderzoeken directe omgeving

Bij de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid staat in de directe omgeving één bodemonderzoek geregistreerd, namelijk op de Margrietstraat 2 (A.J. Schutter GWW Milieu, 1 augustus 2007, kenmerk 2011014294). Het onderzoek is uitgevoerd in verband met een grondruil. De conclusie van het onderzoek luidt dat de bovengrond licht verontreinigd is met zware metalen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en dichloordifenyiltrichloorethaan (DDT).

DS milieu-consult heeft in april 2022 op de Margrietstraat 2 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapport 22.04.062, 25 mei 2022). De conclusie van het onderzoek luidt dat de bovengrond licht verontreinigd is met cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, nikkel, zink, minerale olie en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK). De diepere bodem is licht verontreinigd met kwik en lood.

2.2.10 Terreininspectie

Tijdens de terreininspectie zijn geen aanwijzingen gevonden die duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

2.2.11 Asbest

Op en aan het pand zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

2.3 Conclusies vooronderzoek en hypothese

Op basis van het vooronderzoek wordt de locatie verdacht van het voorkomen van lichte verontreinigingen aan zware metalen, PAK en organochloor bestrijdingsmiddelen (OCB).



3 Opzet van het onderzoek

Op basis van de voorinformatie, is de onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging (NEN 5740-VED-HE-NL) gehanteerd. Voor onderzoek naar asbest bestaat vooralsnog geen aanleiding.

In tabel 1 zijn de uit te voeren werkzaamheden schematisch samengevat.

Tabel 1. Samenvatting onderzoek

oppervlakte	strategie	veldonderzoek	laboratoriumonderzoek
2.100 m ²	NEN 5740 VED-HE-NL	11 boringen tot 0,5 m-mv 2 boring tot 2,0 m-mv 1 boring met peilbuis	3x bovengrond standaardpakket + OCB 1x grondwater standaardpakket

Het veldwerk dient te worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 protocollen 2001 en 2002. De grond- en grondwatermonsters worden in het veld geconserveerd conform SIKB protocol 3001. Het chemisch-analytisch onderzoek van de te verkrijgen grond- en grondwatermonsters wordt uitgevoerd door een geaccrediteerd laboratorium.

Om de kwaliteit van de grond- en grondwatermonsters te bepalen zullen de gemeten gehalten worden getoetst aan de streef-, achtergrond- en interventiewaarden. Voor nadere informatie wordt verwezen naar bijlage 8.

Indien de veldwaarnemingen en/of analyseresultaten hiertoe aanleiding geven, dienen meer boringen te worden uitgevoerd en/of grond(water)monsters te worden onderzocht.



4 Veldonderzoek

4.1 Uitvoering

Het veldwerk is uitgevoerd op 6 juli 2023. Het veldwerk is conform de onderzoeksopzet uitgevoerd.

Op de situatietekening in bijlage 5 zijn de posities van de boringen en peilbuis weergegeven. De boorpunten zijn met behulp van GPS ingemeten.

Het vrijgekomen bodemmateriaal is zintuiglijk beoordeeld op geur, kleur, samenstelling en afwijkingen en beschreven op een boorstaat (bijlage 6). De grond is gezeefd en gecontroleerd op asbestverdachte materialen.

Na de voorgeschreven rustperiode is op 14 juli 2023 een grondwatermonster genomen. De grond- en grondwatermonsters zijn gekoeld naar het laboratorium vervoerd.

4.2 Resultaten van het veldwerk

Op de oppervlakte van de locatie zijn tijdens de inspectie geen verontreinigingen waargenomen.

Globaal bestaat de bodem tot circa 1,0 m-mv uit sterk zandige, siltige, klei. Vervolgens wordt tot de maximale boordiepte (2,6 m-mv) zeer fijn, sterk siltig zand aangetroffen. Onder de verharding ligt een laag (ophoog)zand. In het vrijgekomen bodemmateriaal zijn bij diverse boringen afwijkende bodemkenmerken waargenomen. In tabel 2 zijn de bijzonderheden schematisch weergegeven.

Tabel 2. Afwijkende bodemkenmerken

boring	traject m-mv	textuur	opmerkingen
01	0,05-0,55	zand	Sporen puin
02	0,00-0,50	zand	Sporen puin
04	0,35-0,60	klei	Sporen baksteen
08	0,20-1,10	klei	Sporen baksteen
11	0,25-0,60	klei	Sporen baksteen
12	0,05-0,40	zand	Sporen puin
13	0,20-0,50	klei	Sporen slakken

De aangetroffen sporen puin en baksteen, vormen gezien de historie van de locatie en de beoordeling van het aangetroffen materiaal, geen aanleiding tot onderzoek naar het voorkomen van asbest. Vermoedelijk betreft het resten van de bouw.

In tabel 3 zijn de veldmetingen van het grondwater opgenomen.

Tabel 3. Veldmetingen grondwater

peilbuis	boring	filter m-mv	grondwaterstand	pH	Ec	NTU	toestroming	opmerkingen
Ob01	08	1,60-2,60	1,39 m-mv	6,95	752	8,21	matig	geen bijzonderheden

4.3 BRL SIKB 2000

Het veldwerk is conform de SIKB BRL 2000, protocollen 2001 en 2002 uitgevoerd.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door de heren C.L. Brussee en J. Brussee beide gecertificeerd medewerker van Brussee Milieukundig Veldwerkbureau, Procecertificaat veldwerk bij milieu-hygiënisch bodemonderzoek, kenmerk VB-076/7.

Ingevolge artikel 10 van het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer zijn eisen gesteld aan functiescheiding bij de uitvoering van kritische functies. Middels ondertekening van deze rapportage verklaren ondertekenaars dat het veldwerk zoals in voorliggend rapport beschreven, onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 en de daarbij behorende protocollen.



5 Laboratoriumonderzoek

5.1 Uitvoering

Het chemisch-analytisch onderzoek is uitgevoerd door het geaccrediteerde laboratorium Eurofins Omegam te Amsterdam. Het laboratoriumonderzoek is conform de onderzoeksopzet uitgevoerd, met dien verstande dat er naar aanleiding van het aantreffen van sporen slakken, een extra grondmonster is onderzocht op het standaardpakket. In de tabellen 4 en 5 zijn de uitgevoerde analyses van grond en grondwater schematisch weergegeven. De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 7.

Tabel 4. analyses grond

monster	boring	traject m-mv	analyseprogramma	opmerkingen
MM1	02,09,10	0,00-0,50	Standaardpakket + OCB	Sporen puin
MM2	03,07,12,14	0,05-0,55	Standaardpakket + OCB	Sporen puin
MM3	04,11	0,25-0,60	Standaardpakket + OCB	Sporen baksteen
13-2	13	0,20-0,50	Standaardpakket	Sporen slakken

Tabel 5. analyses grondwater

monster	boring	filter m-mv	analyseprogramma	opmerkingen
Ob01	08	1,60-2,60	standaardpakket	Geen bijzonderheden

5.2 Toetsing analyseresultaten

De analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters zijn met gebruikmaking van de Bodem Toets en Validatieservice (BoToVa) van Rijkswaterstaat Leefomgeving getoetst aan de Wet bodembescherming (Wbb). In de in de Staatscourant van 27 juni 2013, nummer 16675 gepubliceerde circulaire bodemsanering 1 juli 2013, zijn de streef- en interventiewaarden voor grond en grondwater opgenomen. In bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit (Staatscourant 20 december 2007, nummer 247) zijn de achtergrondwaarden voor grond opgenomen.

De toetsingsresultaten zijn in de tabellen 6 en 7 schematisch weergegeven. De toetsingstabellen zijn opgenomen in bijlage 8.

Tabel 6. toetsingsresultaten grond

monster	Boring(en)	traject	Ba	Cd	Co	Cu	Hg	Pb	Mo	Ni	Zn	MO	PAK	PCB	OCB	asbest
MM1	02,09,10	0,00-0,50	@	<	1,2A	1,1A	1,1A	1,3A	<	1,3A	1,1A	<	<	<	<	-
MM2	03,07,12,14	0,05-0,55	@	<	<	<	<	<	<	<	<	<	<	3,4A	<	-
MM3	04,11	0,25-0,60	@	<	<	<	<	<	<	<	<	<	<	1,4A	<	-
13-2	13	0,20-0,50	@	<	1,4A	<	1,1A	1,1A	<	1,4A	1,2A	<	<	1,3A	-	-

A = achtergrondwaarde
 S = tussenwaarde (A+I/2)
 I = interventiewaarde
 - = niet onderzocht
 < = kleiner dan of gelijk aan achtergrondwaarde en/of rapportagegrens
 @ = niet toetsbaar

Tabel 7. Toetsingsresultaten grondwater

monster	filter m-mv	Ba	Cd	Co	Cu	Hg	Pb	Mo	Ni	Zn	MO	BTEXN	VOCL
Ob01	1,60-2,60	<	<	<	<	<	<	<	<	<	<	<	<

S = streefwaarde
 S = tussenwaarde (S+I/2)
 I = interventiewaarde
 - = niet onderzocht
 < = kleiner dan of gelijk aan streefwaarde en/of rapportagegrens
 @ = niet toetsbaar



6 Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van BM van Houwelingen BV, is door DS milieu-consult een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Graaf van Egmondstraat 46 te Oud-Beijerland.

De aanleiding tot het onderzoek was de voorgenomen eigendomsoverdracht en herontwikkeling van de locatie.

Het doel van het bodemonderzoek was het vastleggen van de milieu-hygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) om te bepalen of de locatie geschikt is voor het toekomstig gebruik, wonen met tuin.

6.1 Conclusies

Op basis van de beschikbare gegevens, als historische informatie, de zintuiglijke waarnemingen tijdens het veldwerk en de verkregen analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters, kan het volgende worden geconcludeerd:

- De bovengrond is maximaal licht verontreinigd met kobalt, koper, kwik, lood, nikkel, zink, en/of polychloorbifenylen (PCB).
- Het grondwater is niet verontreinigd met één van de onderzochte stoffen.

De hypothese dat de locatie verdacht is van het voorkomen van verontreinigingen, dient op basis van de voorliggende onderzoeksresultaten te worden bevestigd, met dien verstande dat polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) en organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB) niet aangetoond zijn.

6.2 Aanbevelingen

De aangetoonde lichte verontreinigingen met zware metalen en PCB liggen in lijn met de onderzoeksresultaten van het belendende perceel en kunnen als lokaal verhoogde achtergrondwaarden worden aangemerkt. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding tot nader onderzoek en/of sanerende maatregelen.

De locatie wordt geschikt geacht voor de functie wonen met tuin. Tegen de afgifte van een Omgevingsvergunning in verband met nieuwbouw bestaan onzes inziens geen milieu-hygiënische bezwaren.

De bij de bouw vrijkomende grond kan op de locatie zonder belemmeringen worden hergebruikt. Voor toepassingen buiten de locatie dienen de richtlijnen van het Besluit bodemkwaliteit te worden gevolgd.



7 Kwaliteitsborging

DS milieu-consult is een zelfstandig en onafhankelijk advies- en onderzoeksbureau. Tussen DS milieu-consult en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van DS milieu-consult beïnvloedt en een belemmering zou kunnen zijn voor de professionele uitvoering van de werkzaamheden door DS milieu-consult.

DS milieu-consult is lid van de brancheverenigingen Vereniging van Milieuprofessionals (VVM) en de Vereniging Van Milieu-Adviesbureaus (VVMA).

Alle medewerkers van DS milieu-consult zijn gecertificeerd volgens VGM checklist Aannemers, **VCA-vol**.

DS milieu-consult is gecertificeerd voor het uitvoeren van veldwerk bij milieu-hygiënisch bodemonderzoek conform de beoordelingsrichtlijn **SIKB 2000**, protocollen 2001 en 2002.

DS milieu-consult is gecertificeerd voor de milieukundige begeleiding, de processturing en de verificatie van (water)bodemsaneringen en nazorg conform de beoordelingsrichtlijn **SIKB 6000**, protocol 6001.

De naleving van de kwaliteitseisen en –procedures door DS milieu-consult wordt onder toezicht van de Raad voor Accreditatie (RvA) periodiek getoetst door externe auditors.

Het chemisch-analytisch onderzoek van onderhavig bodemonderzoek is uitgevoerd door het geaccrediteerde milieulaboratorium, Eurofins Omegam te Amsterdam. In het kader van integriteit en transparantie biedt Eurofins Omegam u de mogelijkheid de juistheid en authenticiteit van de analysecertificaten die in het kader van dit project zijn uitgevoerd, buiten DS milieu-consult om, te controleren. U kunt dit doen door met de opdrachtverificatiecode, links onder op het analysecertificaat, via de website www.eurofins.nl/nl/milieu/downloads/eurofins-environment-testing-algemeen/, een verificatie uit te voeren.

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de relevante protocollen en richtlijnen en de interne kwaliteitscriteria. Hierbij hanteert DS milieu-consult op ISO 9001 gebaseerde interne handboeken en protocollen. DS milieu-consult streeft bij elk bodemonderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn die tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen. DS milieu-consult aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook. Hierbij wordt er tevens op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek. Naarmate er een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient meer voorzichtigheid/voorbehoud te worden betracht bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.



DS milieu-consult

BIJLAGEN

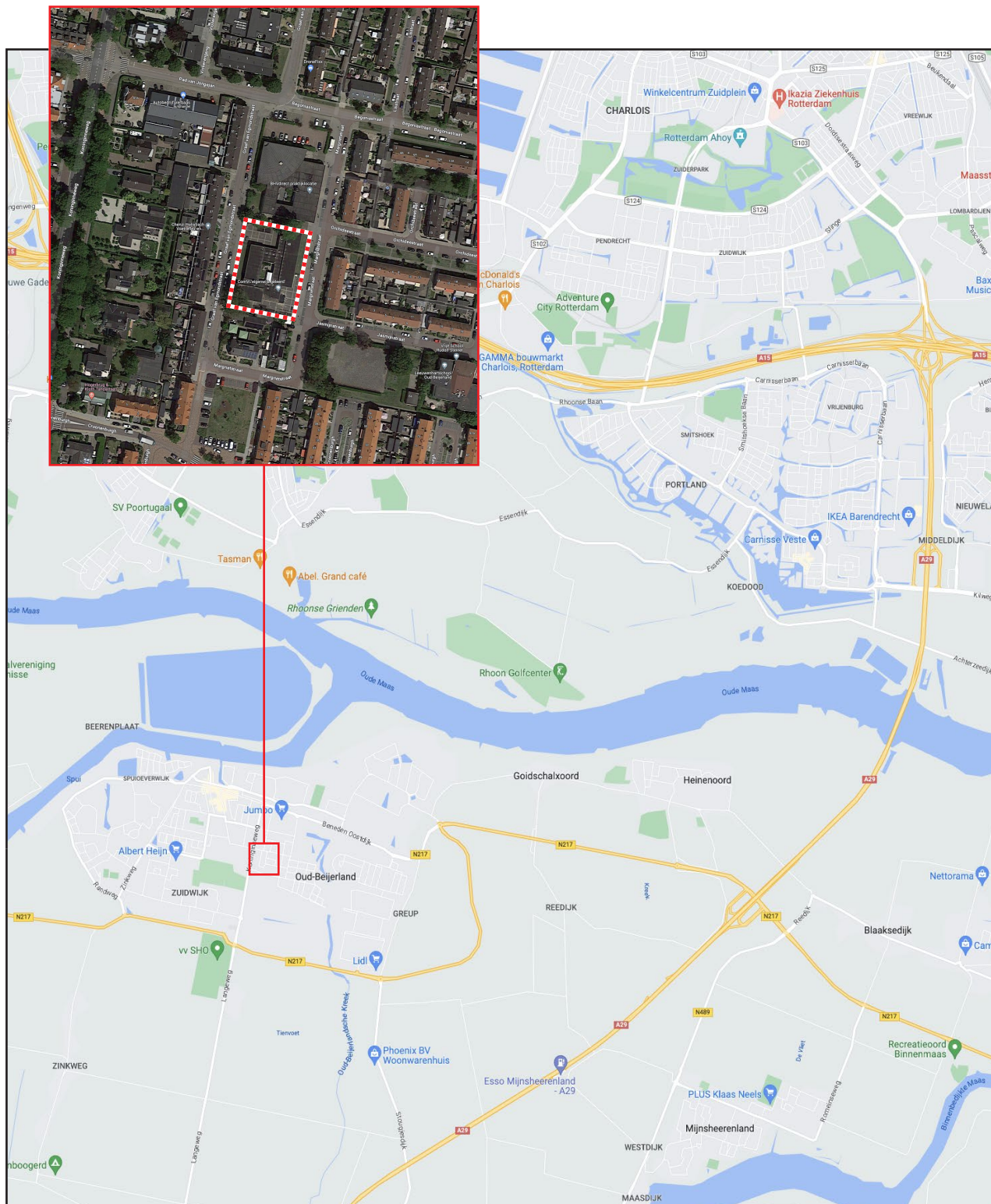




DS milieu-consult

1. TOPOGRAFISCHE KAART

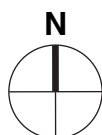




Legenda



Onderzoekslocatie



0 m 1 km 2 km 3 km 4 km 5 km



DS milieu-consult

Laan van Heemstede 8
3297 AJ Puttershoek
tel. 078-6767240
info@dsmilieu-consult.nl

Omschrijving

Bodemonderzoek
Graaf van Egmondstraat 46,
Oud-Beijerland

Betreft

Topografische kaart

Datum 17 juli 2023

Project 23.07.084

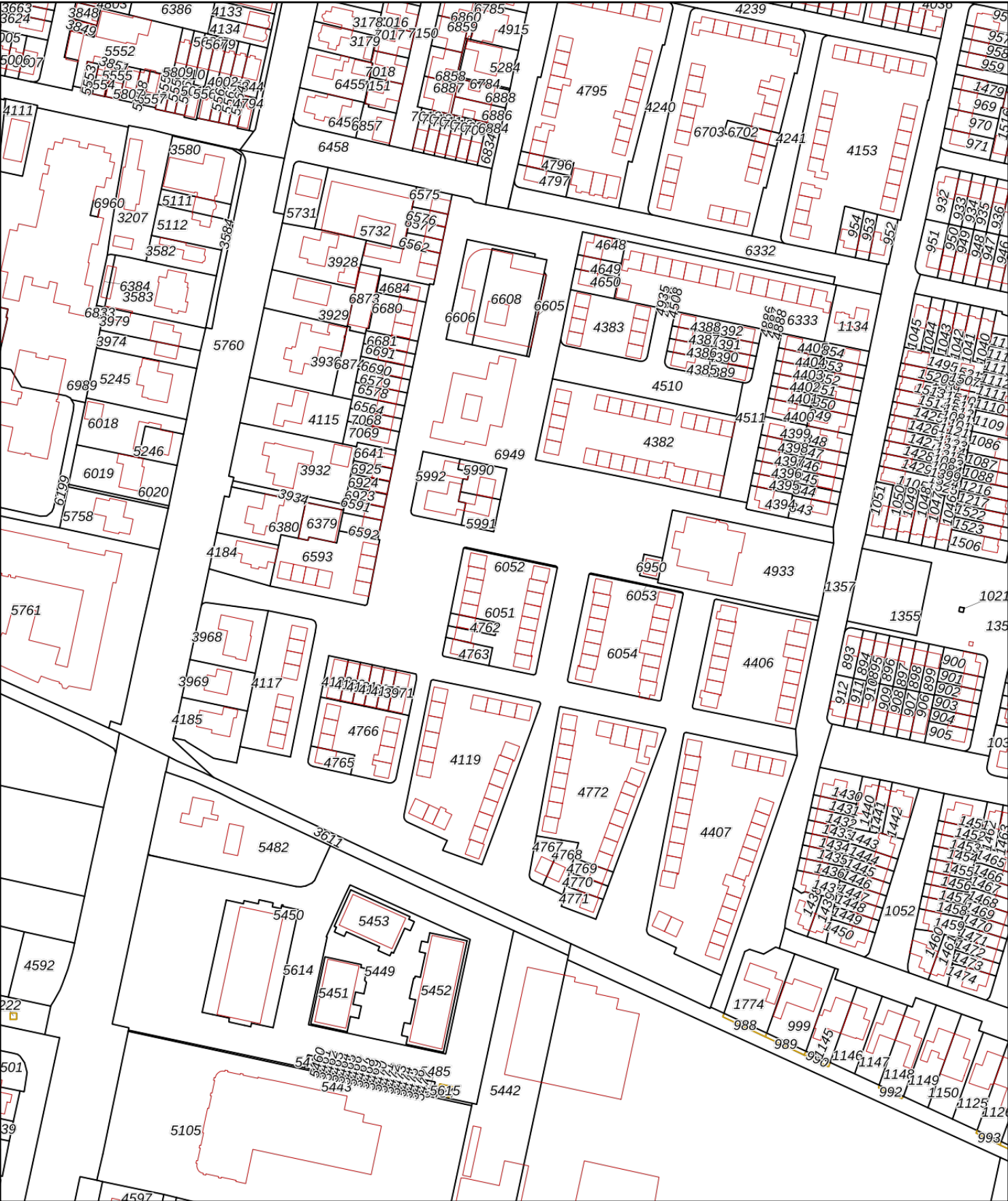
Bijlage 1



DS milieu-consult

2. KADASTRALE KAART





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2400

Kadastrale gemeente Oud-Beijerland

Sectie D

Perceel 6949

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster





3. KADASTRAAL BERICHT





BETREFT	
Oud-Beijerland D 6949	
UW REFERENTIE	
230703-1	
GELEVERD OP	PRODUCTIEORDERNUMMER
04-07-2023 - 10:33	S11156517054
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
03-07-2023 - 14:57	03-07-2023 - 14:57
BLAD	
1 van 1	

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Oud-Beijerland D 6949 Kadastrale objectidentificatie: 014980694970000
Locaties	Graaf van Egmondstraat 46 3261 AL Oud-Beijerland BAG identificatie: 0584010001288557 Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
	Jasmijnstraat 6 A 3261 BK Oud-Beijerland BAG identificatie: 0584010001290495
Kadastrale grootte	27.166 m²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	88189 - 426170
Omschrijving	Wonen Erf - tuin
Ontstaan uit	Oud-Beijerland D 6607

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend
------------------------------	---------------------------------

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stukken	Hyp4 72928/115 Overgang i.v.m. gemeentelijke herindeling Hyp4 54918/25 84 BEL01/3183 RTD	Ingeschreven op 15-03-2019 om 09:00 Ingeschreven op 25-06-2008 om 09:00
Naam gerechtigde	Gemeente Hoeksche Waard	
Adres	W. van Vlietstraat 6 3262 GM OUD-BEIJERLAND	
Statutaire zetel	OUD-BEIJERLAND	
KvK-nummer	73544086 (Bron: Handelsregister)	
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister		



DS milieu-consult

4. SITUATIEFOTO'S





Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



DS milieu-consult

5. SITUATIETEKENING





DS milieu-consult

Laan van Heemstede 8
3297 AJ Puttershoek
tel. 078-6767240
info@dsmilieconsult.nl

Omschrijving

Bodemonderzoek
Graaf van Egmondstraat 46,
Oud-Beijerland

Betreft

Situatietekening
posities boorpunten en peilbuis

Datum 17 juli 2023

Project 23.07.084

Bijlage 5

Legenda op volgende pagina

Legenda



Noordpijl

0 m 2 m 4 m



Schaallat

x: 998 903
y: 427 850

Rijksdriehoekscoördinaten



Onderzoekslocatie



Bebouwing



Voormalige bebouwing



Kadastraal perceel

17A

Huisnummer

1882

Kadastraal nummer

b
F1

Plaatsaanduiding foto



Talud



Trottoirtegels



Klinkers



Asfalt



Menggranulaat



Berm / gras



Water



Hectometerpaaltje



Ontgravingscontour



Max. ontgravingsdiepte (m-mv)



Bovengrondse tank



Ondergrondse tank



Vml. bovengrondse tank



Vml. ondergrondse tank

B1

Controlemonster bodem

W1

Controlemonster wand



Referentiemonster



Boring met peilbuis



Boring tot 0,5 m - mv



Boring tot 2,0 m - mv



Inspectiegat



Asbestverdacht materiaal



Interventiewaardecontour



Tussenwaardecontour



Streefwaardecontour

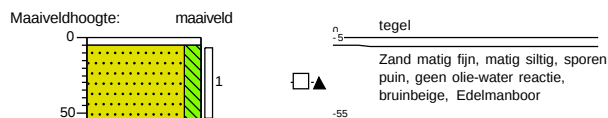


6. BOORSTAAT



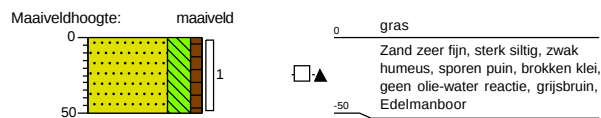
Boring: 01

X: 88189,93
Y: 426215,99
Datum: 6-7-2023



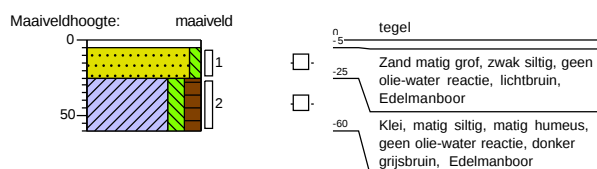
Boring: 02

X: 88193,57
Y: 426199,95
Datum: 6-7-2023



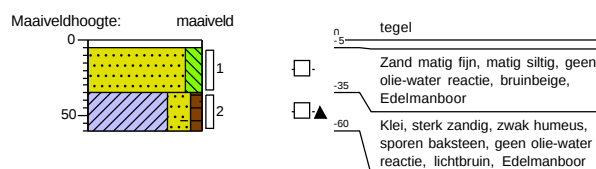
Boring: 03

X: 88188,81
Y: 426182,54
Datum: 6-7-2023



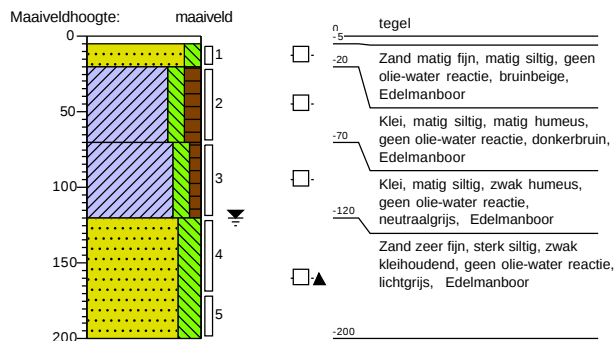
Boring: 04

X: 88180,22
Y: 426179,09
Datum: 6-7-2023



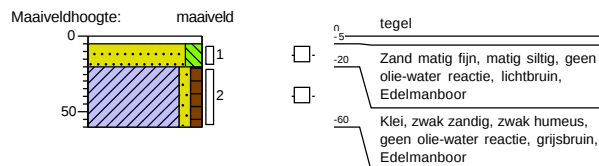
Boring: 05

X: 88186,46
Y: 426166,62
Datum: 6-7-2023
GWS: 120



Boring: 06

X: 88172,54
Y: 426171,43
Datum: 6-7-2023



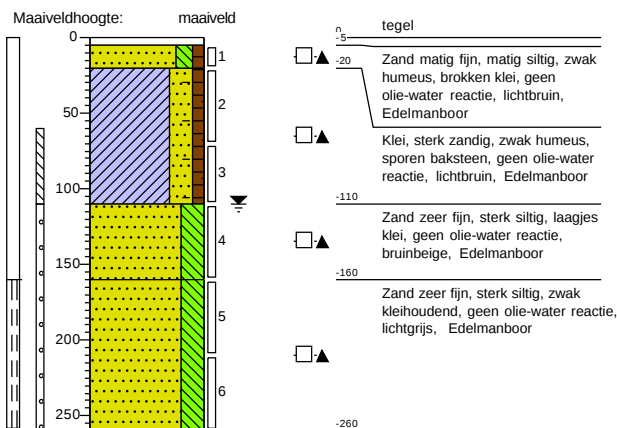
Boring: 07

X: 88157,53
Y: 426172,49
Datum: 6-7-2023



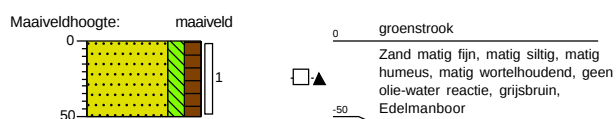
Boring: 08

X: 88172,00
Y: 426192,58
Datum: 6-7-2023
GWS: 110



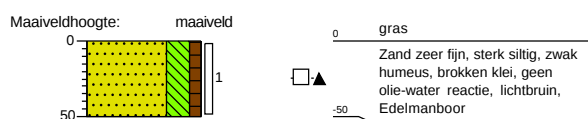
Boring: 09

X: 88152,36
Y: 426182,37
Datum: 6-7-2023



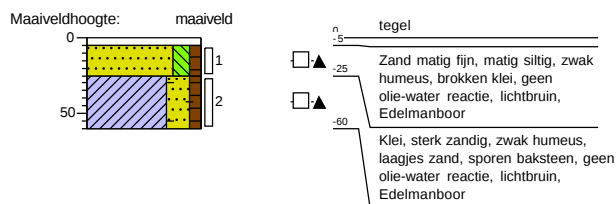
Boring: 10

X: 88157,86
Y: 426197,13
Datum: 6-7-2023



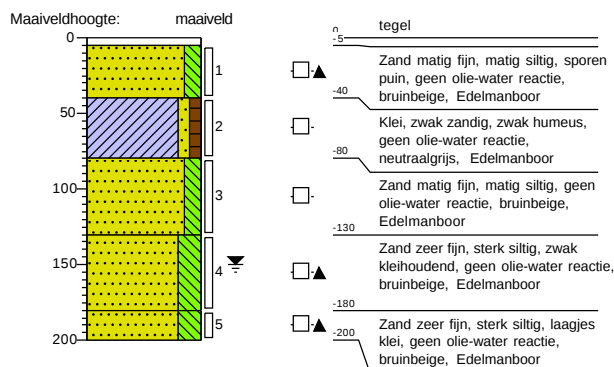
Boring: 11

X: 88161,62
Y: 426218,88
Datum: 6-7-2023



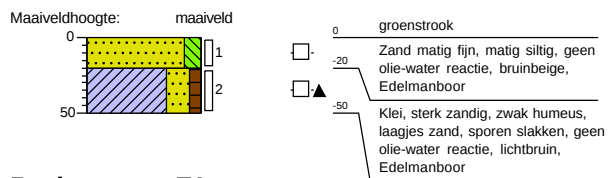
Boring: 12

X: 88165,57
Y: 426208,56
Datum: 6-7-2023
GWS: 150



Boring: 13

X: 88173,51
Y: 426214,80
Datum: 6-7-2023

**Boring: F1**

Datum: 6-7-2023

Maaiveldhoogte: maaiveld
0 — 0

Boring: F3

Datum: 6-7-2023

Maaiveldhoogte: maaiveld
0 — 0

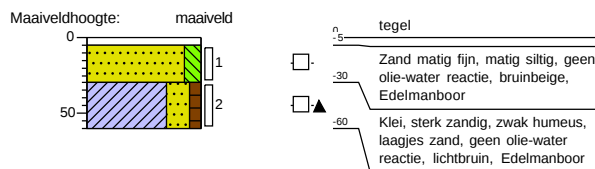
Boring: F5

Datum: 6-7-2023

Maaiveldhoogte: maaiveld
0 — 0

Boring: 14

X: 88183,16
Y: 426213,28
Datum: 6-7-2023

**Boring: F2**

Datum: 6-7-2023

Maaiveldhoogte: maaiveld
0 — 0

Boring: F4

Datum: 6-7-2023

Maaiveldhoogte: maaiveld
0 — 0

Boring: F6

Datum: 6-7-2023

Maaiveldhoogte: maaiveld
0 — 0

Boring: F7

Datum: 6-7-2023

Maaiveldhoogte: maaiveld 0 —————



DS milieu-consult

7. ANALYSECERTIFICATEN



DS Milieu-consult
T.a.v. de heer A.J.M. van Dorsselaer
Laan van Heemstede 8
3297 AJ PUTTERSCHOEK

Uw kenmerk : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Ons kenmerk : Project 1578543
Validatieref. : 1578543 certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: QEXO-UDDT-UZNL-JSCF
Bijlage(n) : 3 tabel(len) + 4 oliechromatogram(men) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 12 juli 2023

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1578543
 Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
 Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Uw Monsterreferenties

7802972 = MM1: 02-1(0-50)+09-1(0-50)+10-1(0-50)
 7802973 = MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)
 7802974 = MM3: 04-2(35-60)+11-2

Opgegeven bemonsteringsdatum	06/07/2023	06/07/2023	06/07/2023
Ontvangstdatum opdracht	06/07/2023	06/07/2023	06/07/2023
Startdatum	06/07/2023	06/07/2023	06/07/2023
Monstercode	7802972	7802973	7802974
Uw Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S gewicht artefact g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	87,1	95,2
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	5,6	0,3
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	1,8	< 1

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	61	< 20
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,30	0,23
S kobalt (Co)	mg/kg ds	5,0	< 3,0
S koper (Cu)	mg/kg ds	24	< 5,0
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0,12	0,06
S lood (Pb)	mg/kg ds	43	< 10
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	15	5
S zink (Zn)	mg/kg ds	70	46

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	49	< 35

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	0,08	< 0,05
S anthraceen	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	0,18	< 0,05
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0,16	0,10
S chryseen	mg/kg ds	0,23	0,14
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0,15	0,07
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,15	0,09
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,08	0,07
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0,07	0,06
S som PAK (10)	mg/kg ds	1,2	0,67

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	0,002
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001	0,004
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001	0,003
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	0,002
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005	0,013

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1578543
 Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
 Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Uw Monsterreferenties
 7802975 = 13-2: (20-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 06/07/2023
 Ontvangstdatum opdracht : 06/07/2023
 Startdatum : 06/07/2023
 Monstercode : 7802975
 Uw Matrix : Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	86,8
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	3,0
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	2,0

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	54
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,27
S kobalt (Co)	mg/kg ds	5,8
S koper (Cu)	mg/kg ds	19
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0,12
S lood (Pb)	mg/kg ds	35
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	17
S zink (Zn)	mg/kg ds	70

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35
-------------------------------------	----------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	0,06
S anthraceen	mg/kg ds	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	0,11
S benzo(a)antracene	mg/kg ds	< 0,05
S chryseen	mg/kg ds	0,05
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,05
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,46

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	0,002
S PCB -153	mg/kg ds	0,002
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,008

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1578543
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

Uw referentie : MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)
Monstercode : 7802973

Opmerking(en) bij resultaten:
PCB -138: - Bij deze gaschromatografische analyse valt PCB 138 samen met PCB 163.

Uw referentie : MM3: 04-2(35-60)+11-2
Monstercode : 7802974

Opmerking(en) bij resultaten:
PCB -138: - Bij deze gaschromatografische analyse valt PCB 138 samen met PCB 163.

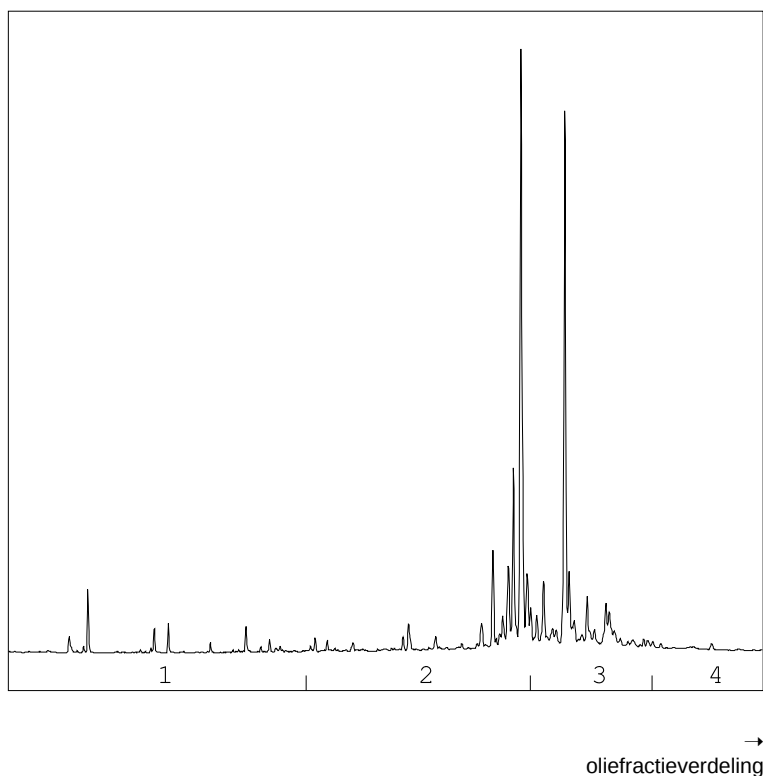
Uw referentie : 13-2: (20-50)
Monstercode : 7802975

Opmerking(en) bij resultaten:
PCB -138: - Bij deze gaschromatografische analyse valt PCB 138 samen met PCB 163.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 7802972
Uw project : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
omschrijving
Uw referentie : MM1: 02-1(0-50)+09-1(0-50)+10-1(0-50)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

- | | |
|------------------------|------|
| 1) fractie > C10 - C19 | 1 % |
| 2) fractie C19 - C29 | 44 % |
| 3) fractie C29 - C35 | 50 % |
| 4) fractie C35 -< C40 | 4 % |

minerale olie gehalte: 49 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

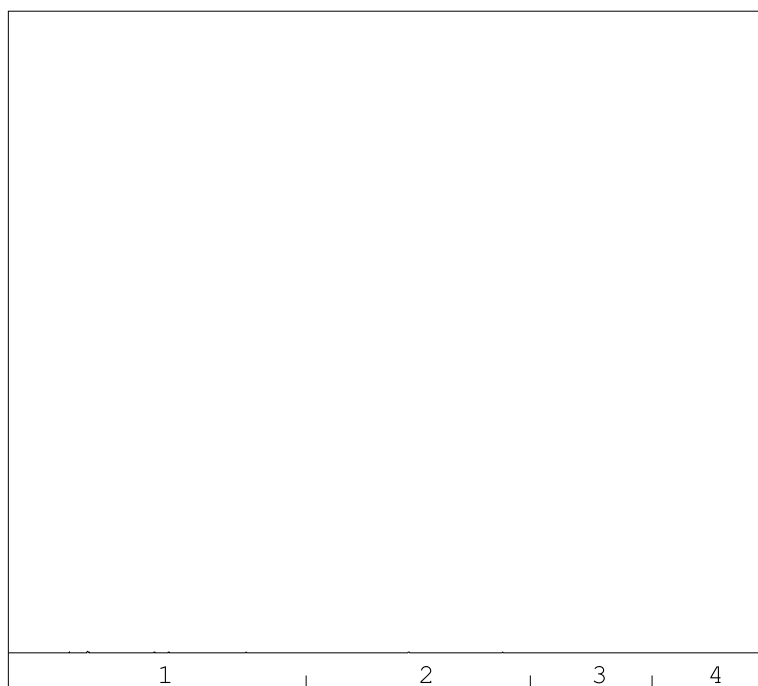
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 7802973
Uw project : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
omschrijving
Uw referentie : MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

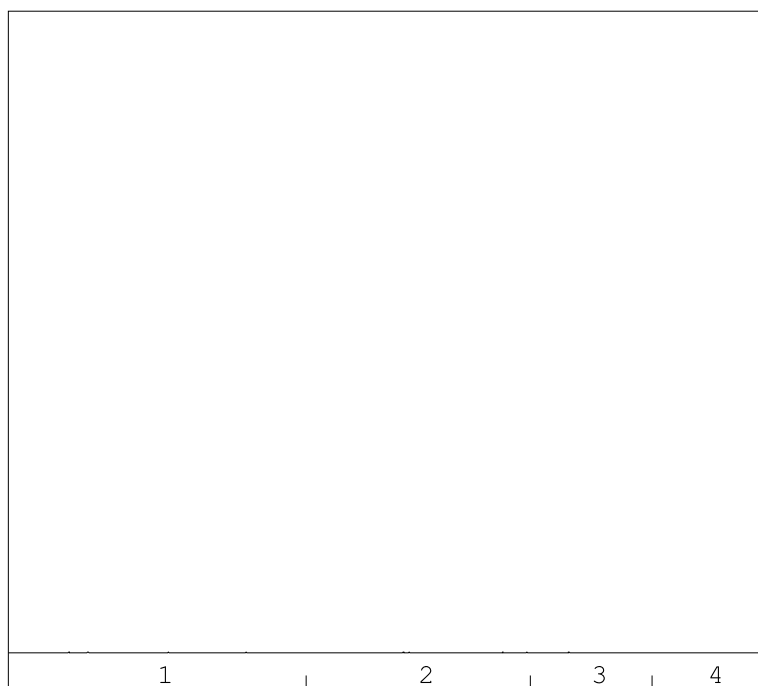
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 7802974
Uw project : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
omschrijving
Uw referentie : MM3: 04-2(35-60)+11-2
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

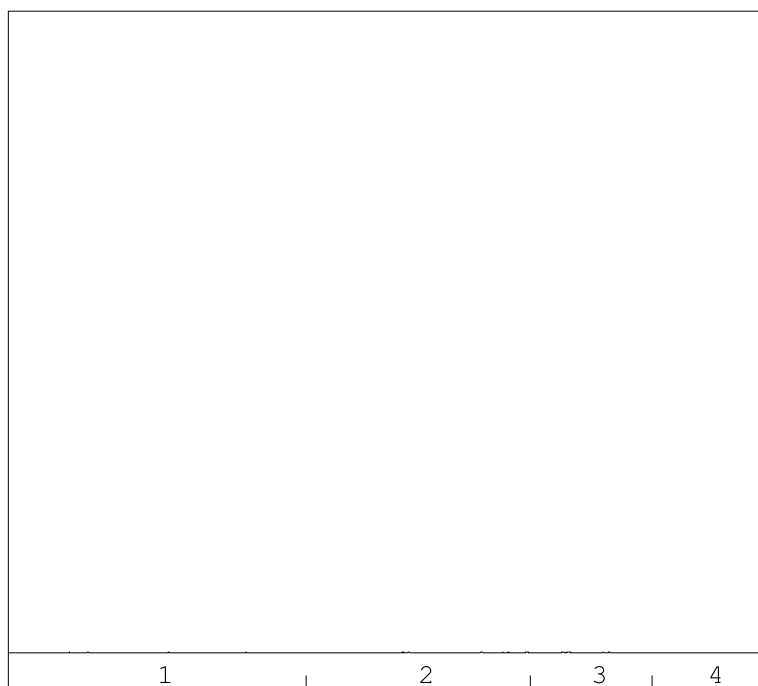
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 7802975
Uw project : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
omschrijving
Uw referentie : 13-2: (20-50)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1578543
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
7802972	MM1: 02-1(0-50)+09-1(0-50)+10-1(0-50)	02-1	0-50	4290311AA
		09-1	0-50	4290290AA
		10-1	0-50	4290287AA
7802973	MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)	03-1	5-25	4290305AA
		07-1	5-55	4290309AA
		12-1	5-55	4290400AA
		14-1	5-30	4290402AA
7802974	MM3: 04-2(35-60)+11-2	04-2	35-60	4290300AA
		11-2		4290387AA
7802975	13-2: (20-50)	13-2: (20-50)	20-50	4290398AA

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1578543
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5 en NEN-EN-ISO 17294-2 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs	: Conform AS3010 prestatieblad 8

DS Milieu-consult
T.a.v. de heer A.J.M. van Dorsselaer
Laan van Heemstede 8
3297 AJ PUTTERSCHOEK

Uw kenmerk : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Ons kenmerk : Project 1585144
Validatieref. : 1585144_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: HIWF-YQRM-VCUK-ZTMJ
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 28 juli 2023

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1585144
 Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
 Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Uw Monsterreferenties

7819370 = MM1: 02-1(0-50)+09-1(0-50)+10-1(0-50)
 7819371 = MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)
 7819372 = MM3: 04-2(35-60)+11-2(25-60)

Opgegeven bemonsteringsdatum	06/07/2023	06/07/2023	06/07/2023
Ontvangstdatum opdracht	18/07/2023	18/07/2023	18/07/2023
Startdatum	18/07/2023	18/07/2023	18/07/2023
Monstercode	7819370	7819371	7819372
Uw Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S gewicht artefact g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

	%	89,8	95,4	89,6
S droge stof				

Organische parameters - bestrijdingsmiddelen

Organochloorbestrijdingsmiddelen:

	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S 2,4-DDD (o,p-DDD)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S 4,4-DDD (p,p-DDD)		< 0,001	< 0,001	0,005
S 2,4-DDE (o,p-DDE)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S 4,4-DDE (p,p-DDE)		0,004	< 0,001	0,022
S 2,4-DDT (o,p-DDT)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S 4,4-DDT (p,p-DDT)		0,004	< 0,001	0,008
S aldrin		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S dieldrin		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S endrin		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S telodrin		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S isodrin		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S heptachloor		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S heptachloorepoxide (cis)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S heptachloorepoxide (trans)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S alfa-endosulfan		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S endosulfansulfaat		< 0,002	< 0,002	< 0,002
S alfa -HCH		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S beta -HCH		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S gamma -HCH (lindaan)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S delta -HCH		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S chloordaan (cis)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S chloordaan (trans)		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S hexachloorbenzeen		0,002	< 0,001	< 0,001
S hexachloorbutadieen		< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som DDD		0,001	0,001	0,006
S som DDE		0,005	0,001	0,023
S som DDT		0,005	0,001	0,009
S som DDD /DDE /DDTs		0,011	0,004	0,037
S som drins (3)		0,002	0,002	0,002
S som c/t heptachloorepoxide		0,001	0,001	0,001
S som chloordaan		0,001	0,001	0,001
S som OCBs (landbodem)		0,023	0,015	0,048
S som OCBs (waterbodem)		0,023	0,017	0,050

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	:	1585144
Uw project omschrijving	:	23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever	:	DS Milieu-consult

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:

Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1585144
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
7819370	MM1: 02-1(0-50)+09-1(0-50)+10-1(0-50)	02-1	0-50	4290311AA
		09-1	0-50	4290290AA
		10-1	0-50	4290287AA
7819371	MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)	03-1	5-25	4290305AA
		07-1	5-55	4290309AA
		12-1	5-55	4290400AA
		14-1	5-30	4290402AA
7819372	MM3: 04-2(35-60)+11-2(25-60)	04-2	35-60	4290300AA
		11-2		4290387AA

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1585144
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000 : Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof : Conform AS3010 prestatieblad 2
delta HCH Endosulfansulfaat : Conform AS3020 prestatieblad 3
OCBs : Conform AS3020 prestatieblad 1 en 3

DS Milieu-consult
T.a.v. de heer A.J.M. van Dorsselaer
Laan van Heemstede 8
3297 AJ PUTTERSCHOEK

Uw kenmerk : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Ons kenmerk : Project 1583793
Validatieref. : 1583793 certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: HFEJ-NRFZ-ZUHQ-ENII
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 1 oliechromatogram(men) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 20 juli 2023

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1583793
 Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
 Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Uw Monsterreferenties
 7815925 = Ob01

Opgegeven bemonsteringsdatum : 14/07/2023
 Ontvangstdatum opdracht : 14/07/2023
 Startdatum : 14/07/2023
 Monstercode : 7815925
 Uw Matrix : Grondwater

Anorganische parameters - metalen

Metalen ICP-MS (opgelost):

S barium (Ba)	µg/l	26
S cadmium (Cd)	µg/l	< 0,2
S kobalt (Co)	µg/l	< 2
S koper (Cu)	µg/l	< 2
S Kwik (Hg) (niet vluchtig)	µg/l	< 0,05
S lood (Pb)	µg/l	< 2
S molybdeen (Mo)	µg/l	< 2
S nikkel (Ni)	µg/l	< 3
S zink (Zn)	µg/l	< 10

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	< 50
-------------------------------------	------	------

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten:

S benzeen	µg/l	< 0,20
S ethylbenzeen	µg/l	< 0,20
S naftaleen	µg/l	< 0,02
S o-xyleen	µg/l	< 0,10
S styreen	µg/l	< 0,20
S toluen	µg/l	< 0,20
S xyleen (som m+p)	µg/l	< 0,20
S som xylenen	µg/l	0,21

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,10
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,10
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,20
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,10
S 1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0,20
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,20
S 1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0,20
S 1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0,20
S cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,10
S dichloormethaan	µg/l	< 0,20
S monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0,20
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,10
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,10
S trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,10
S trichlooretheen	µg/l	< 0,20
S trichloormethaan	µg/l	< 0,20
S som C+T dichlooretheen	µg/l	0,14
S som dichloorpropanen	µg/l	0,42

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

S tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0,20
-------------------------------	------	--------

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode	: 1583793
Uw project omschrijving	: 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever	: DS Milieu-consult

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

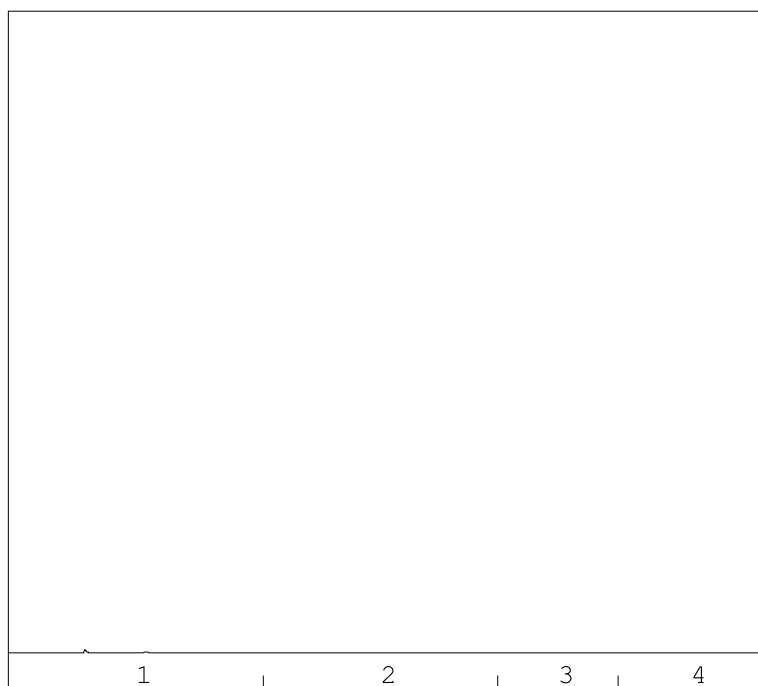
Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 7815925
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Uw referentie : Ob01
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <50 µg/l

Minerale olie

Interpretatie: raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1583793
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
7815925	Ob01			0468081YA
				0419538MM

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1583793
Uw project omschrijving : 23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland
Opdrachtgever : DS Milieu-consult

Analysemethoden Grondwater (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Barium (Ba)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3110 prestatieblad 5
Aromaten (BTXXN)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Styreen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Chlooralifaten	: Conform AS3130 prestatieblad 1
monochlooretheen (vinylchloride)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
1,1-Dichlooretheen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Tribroommethaan	: Conform AS3130 prestatieblad 1



8. TOETSINGSTABELLEN



Project	23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland						
Certificaten	1578543						
Toetsing	T.12 - Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 3.1.0			Toetsdatum: 18 juli 2023 10:03			

Monsterreferentie	7802972						
Monsteromschrijving	MM1: 02-1(0-50)+09-1(0-50)+10-1(0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	5.6	10
Lutum	% (m/m ds)	1.8	25

Droogrest

droge stof	%	87.1	87.1	@
------------	---	------	-------------	---

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	61	240	@	190	555	920
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.3	0.44	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	5	18	1.2 AW(WO)	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	24	44	1.1 AW(WO)	40	115	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.12	0.17	1.1 AW(WO)	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	43	63	1.3 AW(WO)	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	15	44	1.3 AW(IND)	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	70	150	1.1 AW(WO)	140	430	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	49	88	-	190	2595	5000
-----------------------------------	----------	----	-----------	---	-----	------	------

Polycyclische koolwaterstoffen

naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035
fenantreen	mg/kg ds	0.08	0.08
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035
fluoranteen	mg/kg ds	0.18	0.18
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.16	0.16
chryseen	mg/kg ds	0.23	0.23
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0.15	0.15
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.15	0.15
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.08	0.08
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0.07	0.07

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	1.2	1.2	-	1.5	20.75	40
--------------	----------	-----	------------	---	-----	-------	----

Polychloorbifenylen

PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0012
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0012
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0012
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0012
PCB - 138	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0012
PCB - 153	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0012
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0012

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.0088	-	0.02	0.51	1
--------------	----------	-------	--------------------	---	------	------	---

Monsterreferentie	7802973						
Monsteromschrijving	MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I
<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	0.3	10				
Lutum	% (m/m ds)	1.0	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	95.2	95.2	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
barium (Ba)	mg/kg ds	< 20	< 54	@	190	555	920
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.23	0.40	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	< 3	< 7.4	-	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	< 5	< 7.2	-	40	115	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.06	0.09	-	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	< 10	< 11	-	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	5	15	-	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	46	110	-	140	430	720
<i>Minerale olie</i>							
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 120	-	190	2595	5000
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>							
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fenantreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035				
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	0.1	0.1				
chryseen	mg/kg ds	0.14	0.14				
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0.07	0.07				
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.09	0.09				
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.07	0.07				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0.06	0.06				
<i>Sommaties</i>							
som PAK (10)	mg/kg ds	0.67	0.67	-	1.5	20.75	40
<i>Polychloorbifenylen</i>							
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 52	mg/kg ds	0.001	0.0050				
PCB - 101	mg/kg ds	0.002	0.010				
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0035				
PCB - 138	mg/kg ds	0.004	0.020				
PCB - 153	mg/kg ds	0.003	0.015				
PCB - 180	mg/kg ds	0.002	0.010				
<i>Sommaties</i>							
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.013	0.067	3.4 AW(IND)	0.02	0.51	1

Monsterreferentie	7802974							
Monsteromschrijving	MM3: 04-2(35-60)+11-2							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	2.3	10					
Lutum	% (m/m ds)	3.4	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	85.9	85.9	@				
<i>Metalen ICP-AES</i>								
barium (Ba)	mg/kg ds	41	140	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.21	0.35	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	4.4	13	-	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	15	29	-	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.09	0.13	-	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	28	43	-	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	13	34	-	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	55	120	-	140	430	720	
<i>Minerale olie</i>								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 110	-	190	2595	5000	
<i>Polycyclische koolwaterstoffen</i>								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fenantreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fluoranteen	mg/kg ds	0.06	0.06					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
chryseen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
<i>Sommaties</i>								
som PAK (10)	mg/kg ds	0.38	0.38	-	1.5	20.75	40	
<i>Polychloorbifenylen</i>								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0030					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0030					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0030					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0030					
PCB - 138	mg/kg ds	0.002	0.0087					
PCB - 153	mg/kg ds	0.001	0.0043					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0030					
<i>Sommaties</i>								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.006	0.028	1.4 AW(WO)	0.02	0.51	1	

Monsterreferentie		7802975						
Monsteromschrijving		13-2: (20-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	3.0	10					
Lutum	% (m/m ds)	2.0	25					
Droogrest								
droge stof	%	86.8	86.8	@				
Metalen ICP-AES								
barium (Ba)	mg/kg ds	54	210	@	190	555	920	
cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.27	0.44	-	0.6	6.8	13	
kobalt (Co)	mg/kg ds	5.8	20	1.4 AW(WO)	15	102.5	190	
koper (Cu)	mg/kg ds	19	38	-	40	115	190	
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.12	0.17	1.1 AW(WO)	0.15	18.075	36	
lood (Pb)	mg/kg ds	35	54	1.1 AW(WO)	50	290	530	
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190	
nikkel (Ni)	mg/kg ds	17	50	1.4 AW(IND)	35	67.5	100	
zink (Zn)	mg/kg ds	70	160	1.2 AW(WO)	140	430	720	
Minerale olie								
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 82	-	190	2595	5000	
Polycyclische koolwaterstoffen								
naftaleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fenantreen	mg/kg ds	0.06	0.06					
anthraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
fluoranteen	mg/kg ds	0.11	0.11					
benzo(a)antraceen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
chryseen	mg/kg ds	0.05	0.05					
benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.035					
Sommaties								
som PAK (10)	mg/kg ds	0.46	0.46	-	1.5	20.75	40	
Polychloorbifenylen								
PCB - 28	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0023					
PCB - 52	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0023					
PCB - 101	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0023					
PCB - 118	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0023					
PCB - 138	mg/kg ds	0.002	0.0067					
PCB - 153	mg/kg ds	0.002	0.0067					
PCB - 180	mg/kg ds	< 0.001	< 0.0023					
Sommaties								
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.008	0.025	1.3 AW(WO)	0.02	0.51	1	
Legenda								
@	Geen toetsoordeel mogelijk							
x AW(IND)	x maal Achtergrondwaarde (Industrie)							
x AW(WO)	x maal Achtergrondwaarde (Wonen)							
-	<= Achtergrondwaarde							
N.B.	De vermelde tussenwaarde is door MijnLab berekend en is niet afkomstig uit BoToVa							

Project	23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland						
Certificaten	1585144						
Toetsing	T.12 - Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 3.1.0			Toetsdatum: 28 juli 2023 23:44			

Monsterreferentie	7819370						
Monsteromschrijving	MM1: 02-1(0-50)+09-1(0-50)+10-1(0-50)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	10.0	10
Lutum	% (m/m ds)	25.0	25

Droogrest

droge stof	%	89.8	89.8	@
------------	---	------	-------------	---

Organochloorbestrijdingsmiddelen

2,4-DDD (o,p-DDD)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
4,4-DDD (p,p-DDD)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
2,4-DDE (o,p-DDE)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
4,4-DDE (p,p-DDE)	mg/kg ds	0.004	0.0040				
2,4-DDT (o,p-DDT)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
4,4-DDT (p,p-DDT)	mg/kg ds	0.004	0.0040				
aldrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				0.32
dieldrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
endrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
telodrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
isodrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
heptachloor	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0007	2.00035	4
heptachloorepoxide (cis)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
heptachloorepoxide (trans)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
alfa-endosulfan	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0009	2.00045	4
endosulfansulfaat	mg/kg ds	< 0.002	< 0.0014	@			
alfa - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.001	8.5005	17
beta - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.002	0.801	1.6
gamma - HCH (lindaan)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.003	0.6015	1.2
delta - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	@			
chloordaan (cis)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
chloordaan (trans)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				
hexachloorbenzeen	mg/kg ds	0.002	0.0020	-	0.0085	1.00425	2
hexachloorbutadieen	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.003		

Sommaties

som DDD	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.02	17.01	34
som DDE	mg/kg ds	0.005	0.0047	-	0.1	1.2	2.3
som DDT	mg/kg ds	0.005	0.0047	-	0.2	0.95	1.7
som drins (3)	mg/kg ds	0.002	< 0.0021	-	0.015	2.0075	4
som c/t heptachloorepoxide	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.002	2.001	4
som chloordaan	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.002	2.001	4
som OCBs (landbodem)	mg/kg ds	0.023	0.023	-	0.4		

Monsterreferentie		7819371						
Monsteromschrijving		MM2: 03-1(5-25)+07-1(5-55)+12-1(5-55)+14-1(5-30)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
<i>Lutum/Humus</i>								
Organische stof	% (m/m ds)	10.0	10					
Lutum	% (m/m ds)	25.0	25					
<i>Droogrest</i>								
droge stof	%	95.4	95.4	@				
<i>Organochloorbestrijdingsmiddelen</i>								
2,4-DDD (o,p-DDD)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
4,4-DDD (p,p-DDD)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
2,4-DDE (o,p-DDE)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
4,4-DDE (p,p-DDE)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
2,4-DDT (o,p-DDT)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
4,4-DDT (p,p-DDT)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
aldrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				0.32	
dieldrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
endrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
telodrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
isodrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
heptachloor	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0007	2.00035	4	
heptachloorepoxide (cis)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
heptachloorepoxide (trans)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
alfa-endosulfan	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0009	2.00045	4	
endosulfansulfaat	mg/kg ds	< 0.002	< 0.0014	@				
alfa - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.001	8.5005	17	
beta - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.002	0.801	1.6	
gamma - HCH (lindaan)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.003	0.6015	1.2	
delta - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	@				
chloordaan (cis)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
chloordaan (trans)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
hexachloorbenzeen	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0085	1.00425	2	
hexachloorbutadieen	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.003			
<i>Sommaties</i>								
som DDD	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.02	17.01	34	
som DDE	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.1	1.2	2.3	
som DDT	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.2	0.95	1.7	
som drins (3)	mg/kg ds	0.002	< 0.0021	-	0.015	2.0075	4	
som c/t heptachloorepoxide	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.002	2.001	4	
som chloordaan	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.002	2.001	4	
som OCBs (landbodem)	mg/kg ds	0.015	< 0.015	-	0.4			

Monsterreferentie		7819372						
Monsteromschrijving		MM3: 04-2(35-60)+11-2(25-60)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I	
Lutum/Humus								
Organische stof	% (m/m ds)	10.0	10					
Lutum	% (m/m ds)	25.0	25					
Droogrest								
droge stof	%	89.6	89.6	@				
Organochloorbestrijdingsmiddelen								
2,4-DDD (o,p-DDD)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
4,4-DDD (p,p-DDD)	mg/kg ds	0.005	0.0050					
2,4-DDE (o,p-DDE)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
4,4-DDE (p,p-DDE)	mg/kg ds	0.022	0.022					
2,4-DDT (o,p-DDT)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
4,4-DDT (p,p-DDT)	mg/kg ds	0.008	0.0080					
aldrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070				0.32	
dieldrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
endrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
telodrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
isodrin	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
heptachloor	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0007	2.00035	4	
heptachloorepoxide (cis)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
heptachloorepoxide (trans)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
alfa-endosulfan	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0009	2.00045	4	
endosulfansulfaat	mg/kg ds	< 0.002	< 0.0014	@				
alfa - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.001	8.5005	17	
beta - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.002	0.801	1.6	
gamma - HCH (lindaan)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.003	0.6015	1.2	
delta - HCH	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	@				
chloordaan (cis)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
chloordaan (trans)	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070					
hexachloorbenzeen	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.0085	1.00425	2	
hexachloorbutadieen	mg/kg ds	< 0.001	< 0.00070	-	0.003			
Sommaties								
som DDD	mg/kg ds	0.006	0.0057	-	0.02	17.01	34	
som DDE	mg/kg ds	0.023	0.023	-	0.1	1.2	2.3	
som DDT	mg/kg ds	0.009	0.0087	-	0.2	0.95	1.7	
som drins (3)	mg/kg ds	0.002	< 0.0021	-	0.015	2.0075	4	
som c/t heptachloorepoxide	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.002	2.001	4	
som chloordaan	mg/kg ds	0.001	< 0.0014	-	0.002	2.001	4	
som OCBs (landbodem)	mg/kg ds	0.048	0.048	-	0.4			
Legenda								
@	Geen toetsoordeel mogelijk							
-	<= Achtergrondwaarde							
N.B.	De vermelde tussenwaarde is door MijnLab berekend en is niet afkomstig uit BoToVa							

Project	23.07.084 Graaf van Egmondstraat 46 Oud-Beijerland		
Certificaten	1583793		
Toetsing	T.13 - Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb		
Toetsversie	BoToVa 2.1.0		Toetsdatum: 20 juli 2023 09:23

Monsterreferentie	7815925						
Monsteromschrijving	Ob01						
Analyse	Eenheid	Analyseseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Metalen ICP-MS (opgelost)

barium (Ba)	µg/l	26	-	50	337.5	625
cadmium (Cd)	µg/l	< 0.2	-	0.4	3.2	6
kobalt (Co)	µg/l	< 2	-	20	60	100
koper (Cu)	µg/l	< 2	-	15	45	75
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	µg/l	< 0.05	-	0.05	0.175	0.3
lood (Pb)	µg/l	< 2	-	15	45	75
molybdeen (Mo)	µg/l	< 2	-	5	152.5	300
nikkel (Ni)	µg/l	< 3	-	15	45	75
zink (Zn)	µg/l	< 10	-	65	432.5	800

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	< 50	-	50	325	600
-----------------------------------	------	------	---	----	-----	-----

Vluchtige aromaten

benzeen	µg/l	< 0.2	-	0.2	15.1	30
ethylbenzeen	µg/l	< 0.2	-	4	77	150
naftaleen	µg/l	< 0.02	-	0.01	35.005	70
o-xyleen	µg/l	< 0.1	-			
styreen	µg/l	< 0.2	-	6	153	300
tolueen	µg/l	< 0.2	-	7	503.5	1000
xyleen (som m+p)	µg/l	< 0.2	-			

Sommaties aromaten

som xylenen	µg/l	0.21	-	0.2	35.1	70
-------------	------	------	---	-----	------	----

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-			
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-			
1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0.2	-			
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-			
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
monochlooretheen (vinylchlori	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-			
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.14	-	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.42	-	0.8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform	µg/l	< 0.2	@			630
----------------------------	------	-------	---	--	--	-----

Toetsoordeel monster 7815925:	Voldoet aan Streefwaarde
-------------------------------	--------------------------

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Streefwaarde
N.B.	De vermelde tussenwaarde is door MijnLab berekend en is niet afkomstig uit BoToVa