



EVALUATIERAPPORT BODEMSANERING

Locatie: Spot bodemverontreiniging met lood
Wilhelminastraat 22 en 24 te Mijnsheerenland

Opdrachtgever: Next Real Estate bv
Postbus 16
3350 AA PAPENDRECHT

Contactpersoon: De heer M. Verkerk

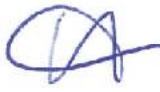
Telefoonnummer: +31 78 642 13 88

Uitgevoerd door: Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv

Telefoonnummer: +31 (0)348 47 80 50

Projectnummer: 130967

Projectleider: De heer ing. R.M. Onrust

Paraaf: 

Versie rapportage: Definitief

Datum: 12 mei 2014

Vrijgave rapportage: De heer drs. G.W. Hameetman

Paraaf: 





FOTO'S SANERINGSLOCATIE





INHOUDSOPGAVE

FOTO'S SANERINGSLOCATIE

1	INLEIDING	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Uitgangspunten ontgravingswerkzaamheden.....	1
1.3	Kwalibo	1
1.4	Leeswijzer.....	1
2	ALGEMENE GEGEVENS.....	2
2.1	Locatiebeschrijving en toelichting situatie	2
2.1	Doelstelling	2
2.2	Basisinformatie.....	2
3	VERONTREINIGINGSSITUATIE VOORAFGAAND AAN ONTGRAVING.....	3
3.1	Verontreinigingssituatie en aanleiding ontgraving.....	3
3.2	Werkomschrijving	4
4	UITVOERING ONTGRAVING	5
4.1	Doelstelling	5
4.2	Betrokken partijen.....	5
4.3	Veiligheid & gezondheid.....	6
4.4	Uitvoering ontgravingswerkzaamheden	6
4.5	Eindcontrole / milieukundige verificatie na afloop van ontgraving	7
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	8
5.1	Conclusies	8
5.2	Aanbevelingen.....	8
6	VERANTWOORDING.....	9
7	LITERATUUROPGAVE.....	10

BIJLAGEN

1. Regionale situatie
2. Overzichtstekening saneringsaspecten
3. Kadastrale overzichtstekening met verontreinigingscontour
4. Kopie begeleidingsbrieven verontreinigde grond + weegbonnen
5. Analysecertificaten eindcontrolemonsters en toetsing
6. Fotobijlage



1 INLEIDING

1.1 Inleiding

Door Next Real Estate b.v. is aan Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv opdracht verleend voor het milieukundig begeleiden van de sanering van een geval van niet-ernstige bodemverontreiniging ter plaatse van de Wilhelminastraat 22 en 24 te Mijsheerenland.

1.2 Uitgangspunten ontgravingswerkzaamheden

De uitgangspunten van de uitgevoerde ontgravingswerkzaamheden zijn omschreven in:

- Verkennend en aanvullend bodemonderzoek Wilhelminastraat 22-24 te Mijsheerenland, Koenders & Partners adviseurs en projectmanagers, projectnummer 130967, d.d. 28 februari 2014.
- Plan van aanpak bodemsanering spot sterke bodemverontreiniging met lood Wilhelminastraat 22-24 te Mijsheerenland, bv, Koenders & Partners adviseurs en projectmanagers, projectnummer 130967, d.d. 28 februari 2014.
- Mail instemming Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid d.d. 12 maart 2014.

1.3 Kwalibo

Voor het project gelden de volgende voorwaarden volgens uit het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer (Kwalibo):

- De te ontgraven grond betreft géén geval van ernstige bodemverontreiniging. Formeel gezien hoeven de ontgravingswerkzaamheden niet onder certificaat van de BRL SIKB 6000/7000 te worden uitgevoerd, maar het heeft wel de voorkeur.
- De ontgravingswerkzaamheden zijn uitgevoerd door een gecertificeerde saneringsaannemer onder certificaat van de BRL SIKB 7000.
- De milieukundige begeleiding is uitgevoerd onder certificaat van de BRL SIKB 6000 (Milieukundige begeleiding en evaluatie van bodemsaneringen) en onderliggend VKB-protocol 6001.

1.4 Leeswijzer

In deze rapportage wordt ingegaan op de projectgegevens en de situatie (hoofdstuk 2). In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op verontreinigingssituatie. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de uitvoering van sanering en de betrokken partijen. Tenslotte worden in hoofdstuk 5 conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan.



2 ALGEMENE GEGEVENS

2.1 Locatiebeschrijving en toelichting situatie

De ontgraving heeft betrekking op een verontreinigingsspot met lood in de grond ter plaatse van de voormalige woningen gelegen aan de Wilhelminstraat 22-24 te Mijnsheerenland. De regionale en kadastrale ligging van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

De aanleiding voor de sanering is de aangetoonde sterk met lood verontreinigde spot in de bodem in combinatie met de voorgenomen herontwikkeling van de locatie. De spot betreft géén geval van ernstige bodemverontreiniging.

De verontreiniging wordt gesaneerd om de locatie geschikt te maken voor het toekomstige gebruik (wonen met tuin).

De bebouwingen (vml. woningen en opstallen) zijn voorafgaand aan de werkzaamheden gesloopt, ten tijde van de bodemsanering was de fundering nog aanwezig.

2.1 Doelstelling

Doelstelling van de uit te voeren bodemsanering is het volledig verwijderen van de verontreiniging met lood in de bodem en de locatie geschikt te maken voor het toekomstige gebruik.

In dit evaluatierapport wordt de verontreinigingssituatie omschreven en tevens worden de uitgangspunten en de uitgevoerde werkzaamheden van de sanering weergegeven, zodat dit document ter goedkeuring kan worden voorgelegd aan het bevoegd gezag (Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid namens de gemeente Binnenmaas).

2.2 Basisinformatie

Adres locatie:	Wilhelminastraat 22-24 te Mijnsheerenland
Oppervlakte locatie (m ²):	Totaal oppervlak van 25 m ² (sterk verontreinigd), 200 m ² (matig verontreinigd) gelegen op een terrein met een totale oppervlakte van circa 1.068 m ² .
Kadastrale aanduiding:	Mijnsheerenland, sectie D, nummer 715 en 864 (gedeeltelijk).
Bodemfunctieklasse obv bodemfunctieklassekaart:	Wonen.



3 VERONTREINIGINGSSITUATIE VOORAFGAAND AAN ONTGRAVING

3.1 Verontreinigingssituatie en aanleiding ontgraving

De saneringslocatie betreft twee voormalige woningen gelegen aan de Wilhelminastraat 22-24 te Mijnsheerenland.

Op de locatie is in 2014 een verkennend en aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd¹. Uit het onderzoek blijkt dat de bovengrond tot 0,5 m-mv ter plaatse van de Wilhelminastraat 22-24 plaatselijk matig tot en met sterk verontreinigd is met lood.

Op het overige deel van de locatie zijn maximaal lichte verontreinigen met zware metalen, PAK en minerale olie aangetoond. Het grondwater is ten hoogste licht verontreinigd met zware metalen en minerale olie.

Uit het onderzoek blijkt dat de sterke loodverontreiniging een omvang heeft van circa 8 m³ (bodem rondom boring 001; laag 0,2-0,5 m-mv). Tevens is in pandig de bovengrond matig verontreinigd met lood. Uitgaande van een oppervlakte van 200 m² en een verontreinigstraject van 0,0 - 0,5 m-mv is circa 100 m³ grond matig verontreinigd met lood. Er is géén sprake van een geval van ernstige verontreiniging (minder dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater sterk verontreinigd). Het betreft een historische verontreiniging, gerelateerd aan de sterke bijmengingen met puin en grind in de bovengrond.

Omdat op de locatie géén sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging is er wettelijk geen verplichting om de aangetoonde spot met sterke loodverontreiniging te saneren. In overleg met de opdrachtgever is besloten om de aanwezige bodemverontreiniging te verwijderen, voorafgaand aan geplande herontwikkeling van het terrein. De locatie dient geschikt te worden gemaakt voor het toekomstige gebruik van de locatie: wonen met tuin. Hiervoor dient tevens binnen de voormalige bebouwingscontour de matig verontreinigde bovengrond te worden ontgraven en afgevoerd naar een verwerker.

Ten behoeve van de uitvoering van de sanering is een plan van aanpak opgesteld en ingediend bij het bevoegd gezag.²

In tabel 1 is een overzicht gemaakt van de omvang van de verontreiniging. De contouren van de verontreinigingen zijn opgenomen in de tekening onder bijlagen 2.

Tabel 1: omvang bodemverontreinigingen

Spot	Oppervlakte (m ²)	Verontreinigde laag (m-mv)	Omvang (m ³)
Grondverontreiniging (sterk)	25	0,2 - 0,5	8
Grondverontreiniging (matig)	200	0,0 - 0,5	100

¹ Verkennend en aanvullend bodemonderzoek Wilhelminastraat 22-24 te Mijnsheerenland, bv, Koenders & Partners projectnummer 130967, d.d. 28 februari 2014.

² Plan van aanpak bodem sanering spot sterke bodemverontreiniging met lood Wilhelminastraat 22-24 te Mijnsheerenland, Koenders & Partners, rapportnummer.130967, d.d. 28 februari 2014.



3.2 Werkomschrijving

De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform het opgestelde plan van aanpak (bron 2) waarvoor instemming is verleend door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid, namens de gemeente Binnenmaas (bron 3).

De in het kader van de herontwikkeling uit te voeren saneringsvariant of combinatie van varianten is afhankelijk van de toekomstige inrichting en gebruik. Omdat de locatie een woonfunctie krijgt (wonen met tuin) is geadviseerd om alle aangetoonde verontreiniging met lood volledig te verwijderen.

Doelstelling van de uit te voeren sanering is het volledig verwijderen van de spot met lood verontreinigde (boven) grond, zodat de locatie geschikt is voor het toekomstig bodemgebruik, zijnde wonen met tuin.

Het betreft een open ontgraving ten behoeve van volledige verwijdering van de verontreiniging met lood in de grond. De ontgraven grond wordt deels als sterk verontreinigde grond afgevoerd naar een erkende verwerker en deels afgevoerd als hergebruiksgrond met de bodemkwaliteitsklasse Industrie. In verband met de nog uit te voeren herinrichtingswerkzaamheden wordt de ontgraving niet volledig aangevuld. De ontgravingsput wordt gedeeltelijk aangevuld met gebiedseigen grond (kwaliteitsklasse wonen). In bijlage 2 is een overzichtstekening opgenomen met de saneringsaspecten.



4 UITVOERING ONTGRAVING

4.1 Doelstelling

In het plan van aanpak is de navolgende doelstelling opgenomen:

- Volledig verwijderen van met lood verontreinigde grond.
- Terugsaneerwaarde: Bodemkwaliteitsklasse Wonen.

4.2 Betrokken partijen

Bevoegd gezag Wbb

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid
namens de gemeente Binnenmaas
De heer G.T. Kempen
Postbus 550
3300 AN Dordrecht
Tel: 078 770 29 68
Email: gt.kempen@ozhz.nl

Opdrachtgever / saneerder

Next Real Estate bv
De heer M. Verkerk
Postbus 16
3350 AA Papendrecht
Tel: 078 - 642 13 88
Email: m.verkerk@nextrealestate.nl

Saneringsaannemer (BRL SIKB 7000)

G. de Jong & Zonen bv.
De heer G. De Jong
Postbus 181
2650 AD Berkel en Rodenrijs
Tel: 015 – 251 1333
Email: info@sloopbedrijfdejong.nl

Milieukundig adviesbureau (BRL SIKB 6000)

Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv
De heer R.M. Onrust
Lekdijk Oost 12
3413 MS Jaarsveld
Tel: 0348-478050 / 06-21112050
Email: ro@koenders-partners.nl

Milieukundig begeleider (processturing + verificatie)
/ milieukundig adviseur

Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv
Lekdijk Oost 12
3413 MS Jaarsveld
De heer A.S.W. Schepers
Tel: 0348 - 478050 / 06-15649602
Email: ars@koenders-partners.nl



Ontvanger verontreinigde grond

Jaartsveld G&M

Dinteloortseweg 55

4651 PC Steenberg (NB)

Tel: 0167-568000

4.3 Veiligheid & gezondheid

Ten behoeve van de werkzaamheden is een veiligheids- & gezondheidsplan uitvoeringsfase opgesteld. Hieruit volgt dat de werkzaamheden worden uitgevoerd in de veiligheidklasse "3T". De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder toezicht van een deskundig leidinggevende projecten (DLP'er).

4.4 Uitvoering ontgravingswerkzaamheden

De ontgravingswerkzaamheden zijn uitgevoerd op 9 april 2014. De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform het plan van aanpak. Op het fotoblad na het voorblad zijn foto's opgenomen welke zijn genomen tijdens uitvoering van de werkzaamheden.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd door de voor de BRL SIKB 7000 gecertificeerde firma G. De Jong te Berkel en Rodenrijs. De werkzaamheden zijn begeleid door een milieukundig begeleider van Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers (dhr. A.S.W. Scheper). De heer Scheper is gecertificeerd en aangewezen door I&M voor werkzaamheden conform VKB-protocol 6001. De milieukundig begeleider heeft toezicht gehouden op de uitvoering van de ontgraving. Hij heeft, op basis van de onderzoeksgegevens aangevuld met de waarnemingen in het veld de ontgravingsgrenzen bepaald.

De grond is op basis van zintuiglijke waarnemingen selectief ontgraven en afgevoerd. Hierbij is de bovengrond ter plaatse van de verontreiniging binnen de verontreinigingsontouren integraal ontgraven tot op de zintuiglijk schone (onder)grond.

Afwijkingen op Plan van Aanpak

Ter plaatse van de straatzijde is tijdens de grondsanering een gedempte put waargenomen. Rondom deze put is sterk puinhoudend materiaal waargenomen en zijn zintuiglijk afwijkende geuren waargenomen. Besloten is om deze put volledig te verwijderen en de vrijkomende grond gelijktijdig met de sterk met lood verontreinigde grond af te voeren naar de verwerker. Hierdoor is meer grond ontgraven en afgevoerd naar de reiniger dan in het plan van aanpak is aangegeven.

In bijlage 6 zijn overzichtsfoto's opgenomen van de ontgravingswerkzaamheden.

De ontgraven grond is afgevoerd naar een verwerker (Jaartsveld G&M te Steenberg). In bijlage 2 is een overzichtstekening opgenomen met de saneringsaspecten. In bijlage 3 is de ontgravingscontour weergegeven op de kadastrale overzichtstekening.

In totaal is 38.860 kg (circa 25 m³) verontreinigde grond onder afvalstroomnummer 10820-4-R98069 afgevoerd naar de reinigingslocatie te Steenberg.

In totaal is 192.680 kg (circa 100 m³) grond met de bodemkwaliteitsklasse Industrie onder afvalstroomnummer 10820-4-H98070 afgevoerd naar de hergebruikslocatie te Steenberg (zie bijlage 4 voor de begeleidingsbrieven en de weegbonnen). Na de saneringswerkzaamheden is de ontgravingsput deels uitgevlakt met gebiedseigen, zintuiglijk schone grond.



4.5 Eindcontrole / milieukundige verificatie na afloop van ontgraving

Als onderdeel van de milieukundige begeleiding zijn grondcontrolemonsters van het ontgravingsgebied genomen op basis van VKB protocol 6001 'Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met conventionele methoden'.

Ter verificatie van de situatie na de ontgraving zijn van de ontgravingput drie mengmonster genomen van de putbodem (PB). Tevens zijn drie putwandmonsters samengesteld (PW1 t/m PW3). Ter plaatse van de sterkst waargenomen afwijkende geur is een ongeroerd steekbusmonster genomen (PW1-1)

In bijlage 5 zijn kopieën van de analysecertificaten van de eindcontrolemonsters opgenomen. In tabel 2 is een overzicht gemaakt van de resultaten van de eindcontrolemonsters.

Tabel 2: toetsing eindcontrolemonsters grond

Monstercodering	Parameters	Gemeten gehalte in mg/kg ds	Toetsing
PW1	Lood	110	Wonen
PW1-1	Minerale olie, BTEXN, VOCL	410 minerale olie	Niet-toepasbaar
PW2	Lood	27	Achtergrondwaarde
PW3	Lood	26	Achtergrondwaarde
PB 1	Lood	18	Achtergrondwaarde
PB 2	Lood	17	Achtergrondwaarde
PB 3	Lood	22	Achtergrondwaarde

Uit te toetsing blijkt dat ter plaatse van PW1-1 een licht verhoogd gehalte aan minerale olie is vastgesteld. De bodemkwaliteitsklasse ter plaatse betreft Niet-toepasbare grond. Het gehalte overschrijdt de saneringsdoelstelling marginaal en betreft een wandmonster op de perceelsgrens. De overige eindcontrolemonsters voldoen aan de saneringsdoelstelling. De sanering is in voldoende mate uitgevoerd, vervolgmaatregelen binnen de herinrichtingslocatie zijn niet noodzakelijk.



5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

De ontgravingswerkzaamheden ter plaatse van de herinrichtingslocatie gelegen aan de Wilhelminastraat 22-24 zijn uitgevoerd conform het ingestemde plan van aanpak. De werkzaamheden zijn uitgevoerd door de firma G. de Jong bv uit Berkel en Rodenrijs en zijn milieukundig begeleid door Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers uit Jaarsveld.

De grond is op basis van zintuiglijke waarnemingen selectief ontgraven en afgevoerd. Hierbij is de bovengrond binnen de verontreinigingscontouren integraal ontgraven tot op de zintuiglijk schone (onder)grond. In totaal is 38.860 kg (circa 25 m³) verontreinigde grond onder afvalstroomnummer 102820-4-H98070 afgevoerd naar de reinigingslocatie te Steenbergen.

In totaal is 192.680 kg (circa 100 m³) grond met bodemkwaliteitsklasse Industrie onder afvalstroomnummer 102820-4-H98070 afgevoerd naar de hergebruikslocatie te Steenbergen. Na de saneringswerkzaamheden is de ontgravingsput gedeeltelijk uitgevlakt met gebiedseigen, zintuiglijk schone grond.

De resultaten van de eindcontrolemonsters van de grond en het grondwater voldoen aan de saneringsdoelstelling, de sanering is in voldoende mate uitgevoerd.

De locatie is geschikt voor het toekomstig bodemgebruik, zijnde wonen met tuin.

5.2 Aanbevelingen

Onderhavig evaluatierapport dient ter goedkeuring in te worden gediend bij het bevoegd gezag (Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid namens de gemeente Binnenmaas) voor het verkrijgen van een instemming met de uitgevoerde bodemsanering.



6 VERANTWOORDING

Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv is een onafhankelijk adviesbureau en verklaart hierbij geen financiële of juridische belangen te hebben bij de uitkomst van de uitgevoerde werkzaamheden.

Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv is gecertificeerd voor de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 6000. De milieukundige begeleiding is uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 6000 'Milieukundige begeleiding en evaluatie van bodemsaneringen' en daarbij behorend VKB-protocol 6001. Koenders & Partners is gecertificeerd door Eerland Certification onder certificaatnummer EC-SIK-60003 en geregistreerd bij VROM als 'erkende bodemintermediair' voor uitvoering van milieukundige begeleiding bij bodemsaneringen (processturing en verificatie).

Het is niet toegestaan, dit rapport zonder schriftelijke toestemming van Koenders & Partners adviseurs en procesmanagers bv anders dan in zijn geheel (met inbegrip van bijlagen) te reproduceren.



7 LITERATUUROPGAVE

1. Verkennend en aanvullend bodemonderzoek Wilhelminastraat 22-24 te Mijsheerenland, bv, Koenders & Partners adviseurs en projectmanagers, projectnummer 130967, d.d. 28 februari 2014.
2. Plan van aanpak bodem sanering spot sterke bodemverontreiniging met lood Wilhelminastraat 22-24 te Mijsheerenland, Koenders & Partners adviseurs en projectmanagers, projectnummer 130967, d.d. 28 februari 2014.
3. Mail instemming Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid d.d. 12 maart 2014.
4. Wet bodembescherming (Wet van 3 juli 1986), houdende regels inzake bescherming van de bodem, identificatienummer BWBR0003994.
5. Circulaire bodemsanering 2013, Staatscourant 2013, nr. 16675, 27 juni 2013.
6. Besluit bodemkwaliteit (Besluit van 22 november 2007), houdende regels inzake de kwaliteit van de bodem, identificatienummer BWBR0022929.
7. Regeling bodemkwaliteit (Regeling van 13 december 2007), houdende regels voor de uitvoering van de kwaliteit van de bodem, identificatienummer BWBR0023085.
8. BRL SIKB 6000 Beoordelingsrichtlijn Milieukundige begeleiding en evaluatie van bodemsanering en onderliggend VKB protocol 6001, Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging (SIKB), maart 2007.
9. BRL SIKB 7000 Uitvoering van (water)bodemsaneringen en daarbij behorend VKB-protocol 7001 Uitvoering van landbodemsaneringen met conventionele methoden. Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging (SIKB), 2007.
10. BRL SIKB 2000 – Richtlijnen voor het veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek.



BIJLAGE 1

REGIONALE SITUATIE



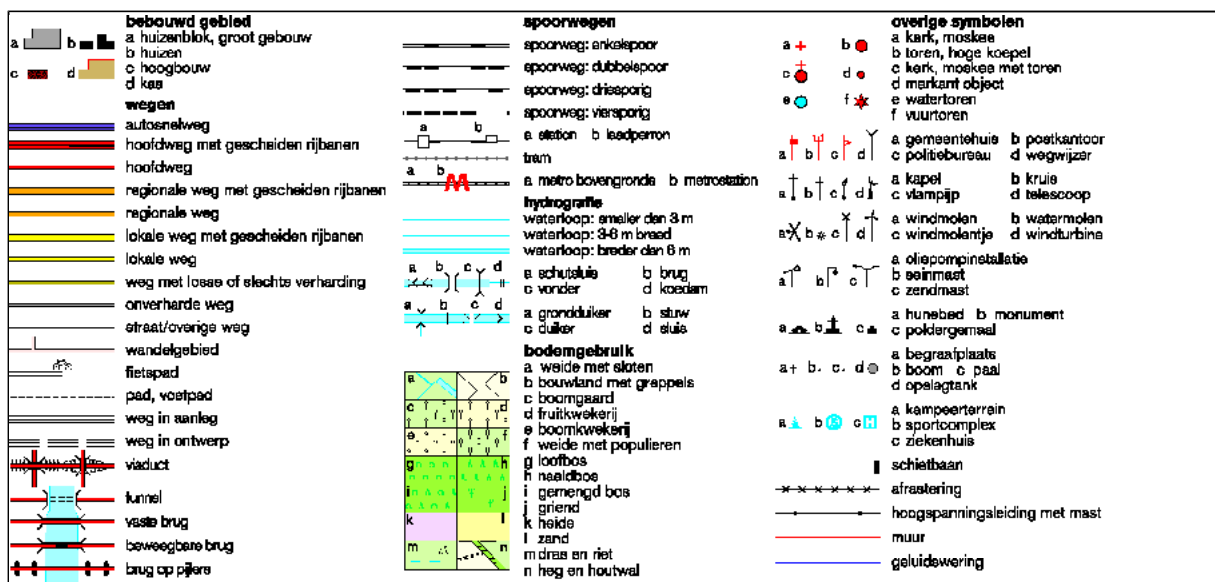
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object MIJSHEERENLAND D 864

Wilhelminastraat 22, 3271 BZ MIJSHEERENLAND

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.





BIJLAGE 2

OVERZICHTSTEKENING MET SANERINGSASPECTEN

straat

Wilhelminastraat

PB3

PB1

PW1

1569

20

22

24

PW extra

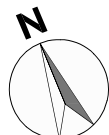
PW3

PB2

PW2

715

2610



0 2 4 6 8 10 m

864

Overzichtstekening onderzoekslocatie				A4
Opdrachtgever: Next Real Estate bv				
Locatie: Wilhelminastraat 22 en 24 te Mijnsheerenland				
Onderdeel	Bodemonderzoek			Koenders & Partners Environmental Knowledge Centre Postbus 59 3410 CB LOPK Lekdijk Oost 12 3413 MS JAARSVELD T +31 (0)348 47 80 50 F +31 (0)348 47 80 51
Project	130967	Schaal	1:200	
Bijlage	2	Gecontroleerd (PL)	RO	
Datum tek.	11 april 2014	Getekend	MM	



BIJLAGE 3

KADASTRALE OVERZICHTSTEKENING MET ONTGRAVINGSCONTOUR



Renvooi

- : grens onderzoekslocatie
- ▨ : I-contour
- ▨ : > klasse Wonen
- 0,5 : ontgravingsdiepte in m-mv (ontgraven + afvoeren)

0 3 6 9 12 15 m





Overzichtstekening onderzoekslocatie

A4

Opdrachtgever: Next Real Estate bv

Locatie: Wilhelminastraat 22 en 24 te Mijnsheerenland

Onderdeel	Evaluatie		
Project	130967	Schaal	1:300
Bijlage	2	Gecontroleerd (PL)	RO
Datum tek.	5 mei 2014	Getekend	MM

Koenders & Partners
 Environmental Knowledge Centre

Postbus 59
 3410 CB LOPK
 T +31 (0)348 47 80 50

Lekker 12
 3413 MS JAARSVELD
 F +31 (0)348 47 80 51



BIJLAGE 4

KOPIE BEGELEIDINGSBRIEVEN VERONTREINIGDE GROND + WEEGBONNEN

Jaartsveld

Part of Shanks Group

Jaartsveld Groen en Milieu BV

Dinteloordseweg 55

4651 PC Steenberghe

Postbus 136

4650 AC Steenberghe

Telefoon: (0167) 56 80 00

Fax: (0167) 56 49 40

Handelsregister Breda 20070866

Weegbon

Making more from waste

Weegvolgnummer : 439799
Kenteken : BR-LF-62

Ticketnummer 1 : 8360
Ticketnummer 2 : 8364
Formuliernummer : AB27006673

Datum/tijd in : 09/04/14 09:02
Datum/tijd uit : 09/04/14 09:26

18861292P

Omschrijving : 10820-4-R98069-1 - verontreinigde grond

Transporteur : Transportbedrijf Van Vliet BV h.o. Van Vliet Contrans WATERINGEN
Afzender : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Ontdoener : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Locatie : bodemsanering, Wilhelminastraat 22-24 3271BZ, MIJNSHEERENLAND

Gewicht 1 : 58100 kg
Gewicht 2 : 19240 kg
Netto : 38860 kg

Opmerkingen :

Tot ziens !

Jaartsveld

Part of Shanks Group

Jaartsveld Groen en Milieu BV
Dinteloordseweg 55
4651 PC Steenberghe
Postbus 136
4650 AC Steenberghe
Telefoon: (0167) 56 80 00
Fax: (0167) 56 49 40
Handelsregister Breda 20070866

Weegbon

2
Making more from waste

Weegvolgnummer : 439806
Kenteken : BR-SV-15

Ticketnummer 1 : 8365
Ticketnummer 2 : 8371
Formuliernummer : AB27806672

Datum/tijd in : 09/04/14 09:43
Datum/tijd uit : 09/04/14 09:59

18851292P

Omschrijving : 10820-4-H98070 / 1 - hergebruiksgrond

Transporteur : Transportbedrijf Van Vliet BV h.o. Van Vliet Contrans WATERINGEN
Afzender : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Ontdoener : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Locatie : bodewsanering, Wilhelminastraat 22-24 3271BZ, MIJNSHEERENLAND

Gewicht 1 : 52880 kg
Gewicht 2 : 19040 kg
=====

Netto : 33840 kg

Opmerkingen :

Tot ziens !

Jaartsveld

Part of Shanks Group

Jaartsveld Groen en Milieu BV

Dinteloordseweg 55

4651 PC Steenberghe

Postbus 136

4650 AC Steenberghe

Telefoon: (0167) 56 80 00

Fax: (0167) 56 49 40

Handelsregister Breda 20070866

Weegbon

3 Making more from waste

Weegvolgnummer : 439819
Kenteken : BR-LF-62

Ticketnummer 1 : 8383
Ticketnummer 2 : 8385
Formuliernummer : AB27806671

Datum/tijd in : 09/04/14 10:57
Datum/tijd uit : 09/04/14 11:11

10861292P

Omschrijving : 10820-4-H98070 / 2 - hergebruiksgrond

Transporteur : Transportbedrijf Van Vliet BV h.o. Van Vliet Contrans WATERINGEN
Afzender : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Ontdoener : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Locatie : bodemsanering, Wilhelminastraat 22-24 3271BZ, MIJNSHEERENLAND

Gewicht 1 : 53040 kg
Gewicht 2 : 19380 kg
=====

Netto : 33660 kg

Opmerkingen :

Tot ziens !

Jaartsveld



Making more from waste

Part of Shanks Group

Jaartsveld Groen en Milieu BV
Dinteloordseweg 55
4651 PC Steenbergen
Postbus 136
4650 AC Steenbergen
Telefoon: (0167) 56 80 00
Fax: (0167) 56 49 40
Handelsregister Breda 20070866

Weegbon

Heegvolgnummer : 439823
Kenteken : BR-SV-15

Ticketnummer 1 : 8386
Ticketnummer 2 : 8390
Formuliernummer : AB27806570

Datum/tijd in : 09/04/14 11:15
Datum/tijd uit : 09/04/14 11:22

18861292P

Omschrijving : 10820-4-H98070 / 3 - hergebruiksgrond

Transporteur : Transportbedrijf Van Vliet BV h.o. Van Vliet Contrans WATERINGEN
Afzender : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Ontdeener : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Locatie : bodemsanering, Wilhelminastraat 22-24 3271BZ, MIJNSHEERENLAND

Gewicht 1 : 50880 kg
Gewicht 2 : 18780 kg
Netto : 32100 kg

Opmerkingen :

Tot ziens !

Jaartsveld

Part of Shanks Group

Jaartsveld Groen en Milieu BV

Dinteloordseweg 55

4651 PC Steenberghe

Postbus 136

4650 AC Steenberghe

Telefoon: (0167) 56 80 00

Fax: (0167) 56 49 40

Handelsregister Breda 20070866

Weegbon

Making more from waste

Weegvolgnummer : 439843

Kenteken : BR-LF-62

Ticketnummer 1 : 8410

Ticketnummer 2 : 8411

Formuliernummer : AB27B06669

Datum/tijd in : 09/04/14 13:02

Datum/tijd uit : 09/04/14 13:10

Omschrijving : 10820-4-M98070 / 4 - hergebruiksgrond

18861292P

Transporteur : Transportbedrijf Van Vliet BV h.o. Van Vliet Contrans WATERINGEN

Afzender : Next Real Estate BV PAPENDRECHT

Ontdoener : Next Real Estate BV PAPENDRECHT

Locatie : bodemsanering, Wilhelminastraat 22-24 3271BZ, MIJNSHEERENLAND

Gewicht 1 : 55560 kg

Gewicht 2 : 19180 kg

Netto : 36380 kg

Opmerkingen :

Tot ziens !



Part of Shanks Group

Making more from waste

Dinteloordseweg 55
4651 PC Steenberghe
Postbus 30
4780 AA Moerdijk
Telefoon: (0167) 56 80 00
Telefax: (0167) 56 49 40
Handelsregister Breda 20070866

kopie weegbon

Weegvolgnummer	: 439851	Ticketnummer 1	: 8416
Kenteken	: BR-SV-15	Ticketnummer 2	: 8420
Kennisgeving	:	Begeleidingsbrief	: AB27806668
Datum / tijd in	: 09/04/14 13:33		
Datum / tijd uit	: 09/04/14 13:41		

Ormschrijving	: 10820-4-H98070 / 5 - hergebruiksground	18861292P
Transporteur	: Transportbedrijf Van Vliet BV h.o. Van Vliet Contrans WATERINGEN	
Atzender	: Next Real Estate BV PAPENDRECHT	
Ontdoener	: Next Real Estate BV PAPENDRECHT	
Locatie	: bodemsanering, Wilhelminastraat 22-24 3271BZ, MIJNSHEERENLAND	

Gewicht 1	: 52900 kg
Gewicht 2	: <u>18820 kg</u>
Netto	: 34080 kg

Opmerkingen :

Tot ziens !



Part of Shanks Group

Making more from waste

Dinteloordseweg 55
4651 PC Steenberghe
Postbus 30
4780 AA Moerdijk
Telefoon: (0167) 56 80 00
Telefax: (0167) 56 49 40
Handelsregister Breda 20070866

kopie weegbon

Weegvolnummer	: 439862	Ticketnummer 1	: 8428
Kenteken	: BR-LF-62	Ticketnummer 2	: 8431
Kennisgeving	:	Begeleidingsbrief	: AB27806667

Datum / tijd in	: 09/04/14 14:28
Datum / tijd uit	: 09/04/14 14:40

Omschrijving : 10820-4-H98070 / 6 - hergebruiksgrond

18861292P

Transporteur : Transportbedrijf Van Vliet BV h.o. Van Vliet Contrans WATERINGEN
Afzender : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Ontdoener : Next Real Estate BV PAPENDRECHT
Locatie : bodemsanering, Wilhelminastraat 22-24 3271BZ, MIJNSHEERENLAND

Gewicht 1	: 41780 kg
Gewicht 2	: <u>19160 kg</u>
Netto	: 22620 kg

Opmerkingen :

Tot ziens !



BIJLAGE 5

ANALYSECERTIFICATEN EINDCONTROLEMONSTERS EN TOETSING



Analyserapport

Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Postbus 59

3410 CB LOPIK

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Uw projectnummer : 130967
ALcontrol rapportnummer : 12000838, versienummer: 1

Rotterdam, 13-04-2014

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 130967. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

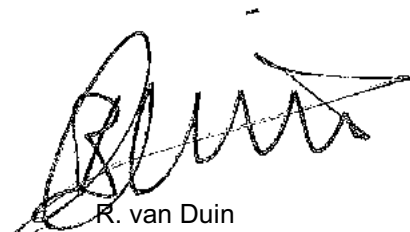
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analysrapport

Blad 2 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000838 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 13-04-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	PW 1 Putwand1: 10-30
002	Grond (AS3000)	PW 2 Putwand2: 10-30

Analyse	Eenheid	Q	001	002
droge stof	gew.-%	S	64.6	69.1
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	g	S	geen	geen
METALEN				
lood	mg/kgds	S	110	27

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :





Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 3 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000838 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 13-04-2014

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Paraaf :



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 4 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000838 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 13-04-2014

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	A9320385	09-04-2014	09-04-2014	ALC201
002	A9320387	09-04-2014	09-04-2014	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Postbus 59

3410 CB LOPIK

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Uw projectnummer : 130967
ALcontrol rapportnummer : 12000850, versienummer: 1

Rotterdam, 10-04-2014

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 130967. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

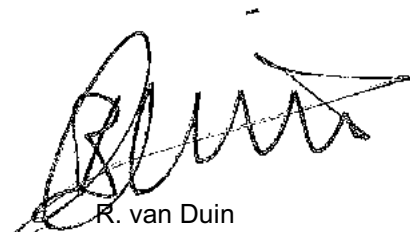
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 2 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000850 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	PW 3 Putwand3: 10-30

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

droge stof	gew.-%	S	73.0
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	g	S	geen

METALEN

lood	mg/kgds	S	26
------	---------	---	----

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :





Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 3 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000850 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Paraaf :



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 4 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000850 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	A9320393	09-04-2014	09-04-2014	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Postbus 59

3410 CB LOPIK

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Uw projectnummer : 130967
ALcontrol rapportnummer : 12000861, versienummer: 1

Rotterdam, 10-04-2014

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 130967. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

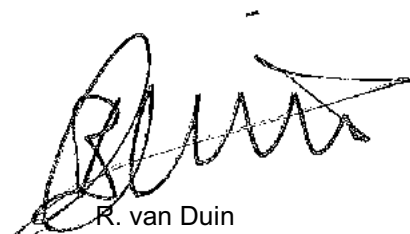
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 2 van 5

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
 Projectnummer 130967
 Rapportnummer 12000861 - 1

Orderdatum 09-04-2014
 Startdatum 09-04-2014
 Rapportagedatum 10-04-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grond (AS3000)	PW 1-A Putwandextra: 10-30	
Analyse	Eenheid	Q	001
droge stof	gew.-%	S	59.8
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	g	S	geen
<i>VLUCHTIGE AROMATEN</i>			
benzeen	mg/kgds	S	<0.05
tolueen	mg/kgds	S	<0.05
ethylbenzeen	mg/kgds	S	<0.05
o-xyleen	mg/kgds	S	<0.05
p- en m-xyleen	mg/kgds	S	<0.1
xylenen (0.7 BoToVa)	mg/kgds	S	0.105 ¹⁾
totaal BTEX (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.21 ²⁾
naftaleen	mg/kgds	S	<0.1
<i>GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN</i>			
1,2-dichloorethaan	mg/kgds	S	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	mg/kgds	S	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	mg/kgds	S	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 BoToVa)	mg/kgds	S	0.14 ¹⁾
tetrachlooretheen	mg/kgds	S	<0.01
tetrachloormethaan	mg/kgds	S	<0.05
1,1,1-trichloorethaan	mg/kgds	S	<0.05
1,1,2-trichloorethaan	mg/kgds	S	<0.05
trichlooretheen	mg/kgds	S	<0.05
chloroform	mg/kgds	S	<0.05
<i>CHLOORBENZENEN</i>			
monochloorbenzeen	mg/kgds	S	<0.04
1,3-dichloorbenzeen	mg/kgds	S	<0.1
1,2-dichloorbenzeen	mg/kgds	S	<0.1
1,4-dichloorbenzeen	mg/kgds	S	<0.1
som dichloorbenzenen (0.7 BoToVa)	mg/kgds	S	0.21 ¹⁾
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10 - C12	mg/kgds		360 ³⁾
fractie C12 - C22	mg/kgds		30
fractie C22 - C30	mg/kgds		14
fractie C30 - C40	mg/kgds		12
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	410

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :





Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000861 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- 1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor volgens BoToVa
- 2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000
- 3 Er zijn componenten aangetroffen die lager zijn dan C10.

Paraaf :



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 4 van 5

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
 Projectnummer 130967
 Rapportnummer 12000861 - 1

Orderdatum 09-04-2014
 Startdatum 09-04-2014
 Rapportagedatum 10-04-2014

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
benzeen	Grond (AS3000)	Conform AS3030-1
tolueen	Grond (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 BoToVa)	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Idem
1,2-dichloorethaan	Grond (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grond (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grond (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 BoToVa)	Grond (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grond (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grond (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grond (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grond (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grond (AS3000)	Idem
chloroform	Grond (AS3000)	Idem
monochloorbenzeen	Grond (AS3000)	Conform AS3030-2
1,3-dichloorbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
1,2-dichloorbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
1,4-dichloorbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
som dichloorbenzenen (0.7 BoToVa)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform prestatieblad 3010-7 Gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	A9320379	09-04-2014	09-04-2014	ALC201

Paraaf :



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Blad 5 van 5

Analyserapport

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000861 - 1

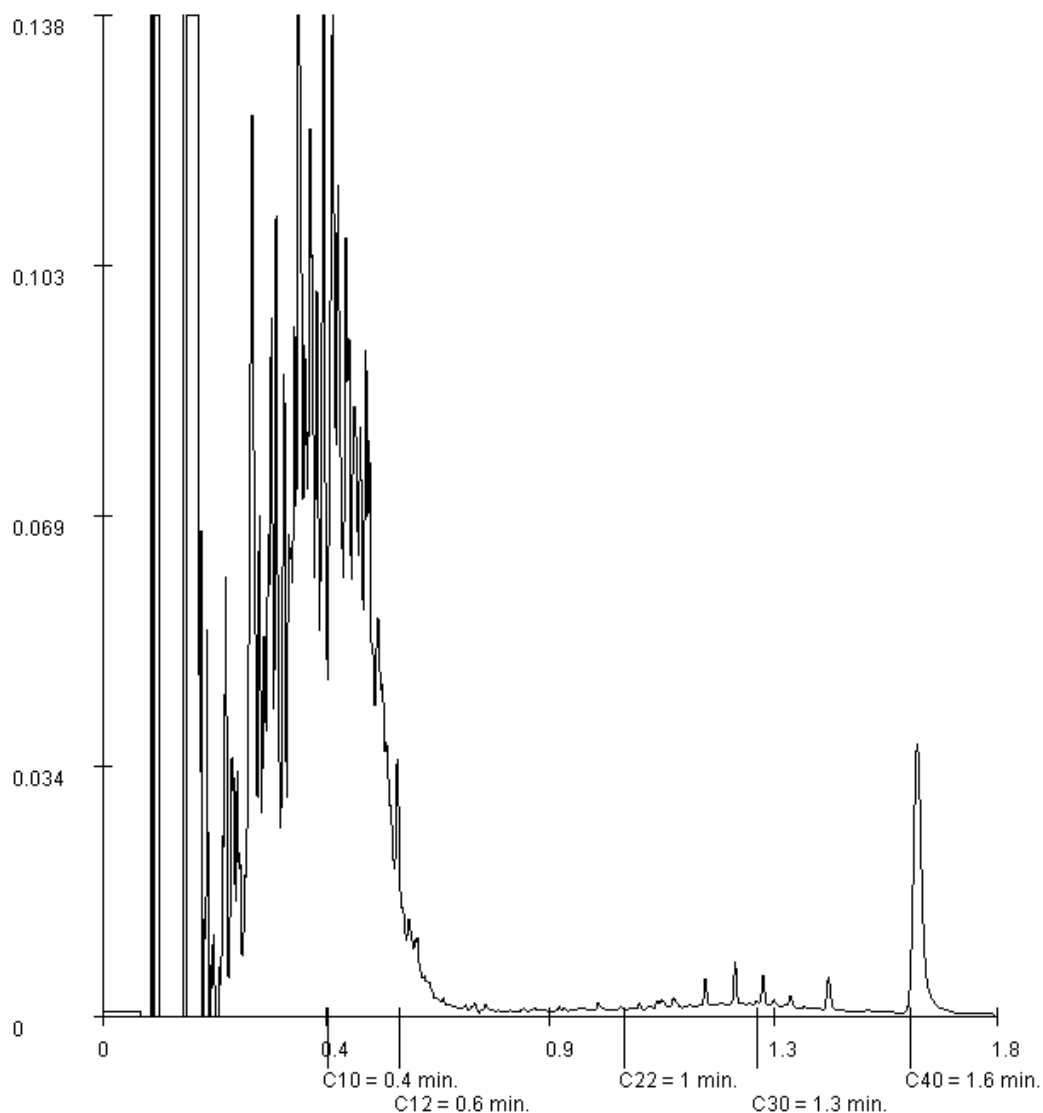
Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen PW 1-APutwandextra: 10-30

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Analyserapport

Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Postbus 59

3410 CB LOPIK

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Uw projectnummer : 130967
ALcontrol rapportnummer : 12000844, versienummer: 1

Rotterdam, 10-04-2014

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 130967. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

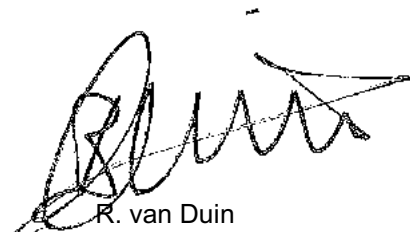
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 2 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000844 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	PB 1 Putbodem1: 10-30
002	Grond (AS3000)	PB 2 Putbodem2: 10-30
003	Grond (AS3000)	PB 3 Putbodem3: 10-30

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
droge stof	gew.-%	S	71.5	73.9	75.1
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	g	S	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.3		
<i>KORRELGROOTTEVERDELING</i>					
lutum (bodem)	% vd DS	S	23		
<i>METALEN</i>					
lood	mg/kgds	S	18	17	22

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :





Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analyserapport

Blad 3 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000844 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Paraaf :



Koenders en partners

Dhr. R. Onrust

Analysrapport

Blad 4 van 4

Projectnaam Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Projectnummer 130967
Rapportnummer 12000844 - 1

Orderdatum 09-04-2014
Startdatum 09-04-2014
Rapportagedatum 10-04-2014

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond/Puin: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Conform AS3010-4
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	A9320384	09-04-2014	09-04-2014	ALC201
002	A9320378	09-04-2014	09-04-2014	ALC201
003	A9320372	09-04-2014	09-04-2014	ALC201

Paraaf :

Toetsing analyseresultaten grond- en waterbodemmonsters

Regeling Bodemkwaliteit, 20 december 2007, DJZ2007124397, Integrale versie geldend per 1-1-2014.
Interventiewaarden grond: Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 16675, 27-6-2013. (Alle gehalten in mg/kg ds. Voor toelichting op gehanteerde grenswaarden, zie het Normen blad).

ALcontrol rapport nr. 12000838 Datum toetsing: 14-4-2014 Versie: ALcontrol20140101

Project: Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Monster: PW 1 Putwand1: 10-30

Gebruikte bodemkenmerken voor toetsing:

- org. stofgehalte: 2,3 % @

- lutumgehalte 23,0 % @

- lutumgehalte		23,0 % @		Grond									Waterbodem						Interventiewaarde / Tussenwaarde 4)	
parameter	eenheid	gemeten gehalte	gecorr. gehalte naar st. bodem	Ontvangend (T2)			Toepassen op land (T1)			Toepassen onder water (T4)			Toepassen onder water, of ontvangend (T3)			Toepassen op land (T1)				
				RBK, tabel 1			RBK, tabel 1			RBK, tabel 2			RBK, tabel 2			RBK, tabel 1				
				Klasse	> 2AW of >wonen?	> wonen + Vgl. tabel AW? 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Grond	Waterbodem
Metalen																				
Lood [Pb]	mg/kg ds	110	124,170	wonen	X		wonen	X		A	X		A	X		wonen	X			

Conclusie voor het hele monster:

	Aantal getoetst 2)	Overschrijdingen						Klasse oordeel voor betreffende situatie 3)	Oordeel Interventie- en Tussenwaarde
		> AW	> 2x AW of > Wonen \$)	> klasse wonen	> wonen + AW	Toegestaan AW 1)	Toegestaan wonen 1)		
Grond, ontvangend 5)	1	1	1	0	0	0	0	wonen	<tussenwaarde
Grond, toepassing op landbodem	1	1	1	0	NVT	0	NVT	wonen	<tussenwaarde
Grond, toepassing onder water	1	1	1	0	NVT	0	NVT	A	<tussenwaarde
Waterbodem, ontvangend/toepassing onder water	1	1	1	0	NVT	0	NVT	A	<tussenwaarde
Waterbodem, toepassing op landbodem	1	1	1	0	NVT	0	NVT	wonen	<tussenwaarde

1) Toegestane overschrijdingen AW gelden voor alle situaties, overschrijdingen Wonen zijn alleen toegestaan voor de ontvangende bodem.

2) Betreft het aantal parameters van dit rapport met een Achtergrondwaarde

3) Toepassing "NIET" betekent: niet toepasbaar.

4) "Tussenwaarde": zoals gedefinieerd in NEN 5740.

5) Niet van toepassing voor partijkeuringen

6) Vergelijk met tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012)

* Bij een resultaat < dan de rapportagegrenzen, genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012), mag de beoordelaar ervan uit gaan dat de kwaliteit van de grond, grondwater, baggerspecie, bodem, bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam vol # verhoogde rapportagegrens, geen conclusie mogelijk of waarde voldoet aan de AW of de rapportage grens zoals genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012).

@ voor humus en lutum wordt minimaal 2% gehanteerd; als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.

\$) Bij nikkel geldt voor toegestane overschrijding voor achtergrondwaarden niet de eis dat deze ook < "wonen" moet zijn. Een overschrijding voor "wonen" bij nikkel wordt in de kolom niet meegeteld.
(de kolom bevat daarom geen "X" indien Wonen wel en 2xAW niet wordt overschreden)

Voor deze toetsing gelden de algemene voorwaarden van ALcontrol Laboratories. Met dit toetsingsprogramma is geen uitspraak gedaan over de mogelijkheden van verspreiding op aangrenzend perceel (zowel zoet als zout oppervlaktewater) of grootschalige toepass

Toetsing analyseresultaten grond- en waterbodemmonsters

Regeling Bodemkwaliteit, 20 december 2007, DJZ2007124397, Integrale versie geldend per 1-1-2014.
Interventiewaarden grond: Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 16675, 27-6-2013. (Alle gehalten in mg/kg ds. Voor toelichting op gehanteerde grenswaarden, zie het Normen blad).

ALcontrol rapport nr. 12000861 Datum toetsing: 10-4-2014 Versie: ALcontrol20140101

Project: Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Monster: PW 1-A Putwandextra: 10-30

Gebruikte bodemkenmerken voor toetsing:

- org. stofgehalte: 2,3 % @

- lutumgehalte 23,0 % @

lutumgehalte		23,0 % @		Grond									Waterbodem						Interventiewaarde / Tussenwaarde 4)		
parameter	eenheid	gemeten gehalte	gecorr. gehalte naar st. bodem	Ontvangend (T2)			Toepassen op land (T1)			Toepassen onder water (T4)			Toepassen onder water, of ontvangend (T3)			Toepassen op land (T1)					
				RBK, tabel 1			RBK, tabel 1			RBK, tabel 2			RBK, tabel 2			RBK, tabel 1					
				Klasse	> 2AW of >wonen?	> wonen + Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Grond	Waterbodem	
Aromatische stoffen																					
Benzeen	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
Ethylbenzeen	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
Tolueen	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
Xyleen (som meta + para)	mg/kg ds	<0,1	0,3043																		
2-Xyleen (ortho-Xyleen)	mg/kg ds	<0,05	0,1522																		
Xylenen (som, 0,7 factor)	mg/kg ds	0,105	0,4565	AW		*	AW		*	AW		*	AW		*	AW		*	AW	AW	
Vluchtige chloorkoolwaterstoffen																					
1,2-Dichloorethaan	mg/kg ds	<0,1	0,3043	AW		*	AW		*	AW		*	AW		*	AW		*	AW	AW	
cis-1,2-Dichlooretheen	mg/kg ds	<0,1	0,3043																		
trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg ds	<0,1	0,3043																		
1,2-Dichloorethenen (som, 0,7 factor)	mg/kg ds	0,14	0,6087	AW		*	AW		*	AW		*	AW		*	AW		*	AW	AW	
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg ds	<0,05	0,1522	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg ds	<0,01	0,0304	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	
Chloorbenzenen																					
Monochloorbenzeen	mg/kg ds	<0,04	0,1217	AW			AW			AW			AW			AW			AW		
1,2-Dichloorbenzeen	mg/kg ds	<0,1	0,3043																		
1,3-Dichloorbenzeen	mg/kg ds	<0,1	0,3043																		
1,4-Dichloorbenzeen	mg/kg ds	<0,1	0,3043																		
Dichloorbenzenen (0.7 factor)	mg/kg ds	0,21	0,9130	AW			AW			AW			AW			AW			AW		
Overige stoffen																					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	410	1782,609	>industrie	X	X	>industrie	X		B	X		B	X		>industrie	X		<T	<T	

Conclusie voor het hele monster:

	Aantal getoetst 2)	Overschrijdingen						Klasse oordeel voor betreffende situatie 3)	Oordeel Interventie- en Tussenwaarde
		> AW	> 2x AW of > Wonen \$)	> klasse wonen	> wonen + AW	Toegestaan AW 1)	Toegestaan wonen 1)		
Grond, ontvangend 5)	15	1	1	1	1	2	2	NIET	<tussenwaarde
Grond, toepassing op landbodem	15	1	1	1	NVT	2	NVT	NIET	<tussenwaarde
Grond, toepassing onder water	15	1	1	1	NVT	2	NVT	NIET	<tussenwaarde
Waterbodem, ontvangend/toepassing onder water	15	1	1	1	NVT	2	NVT	B	<tussenwaarde
Waterbodem, toepassing op landbodem	15	1	1	1	NVT	2	NVT	NIET	<tussenwaarde

1) Toegestane overschrijdingen AW gelden voor alle situaties, overschrijdingen Wonen zijn alleen toegestaan voor de ontvangende bodem.

2) Betreft het aantal parameters van dit rapport met een Achtergrondwaarde

3) Toepassing "NIET" betekent: niet toepasbaar.

4) "Tussenwaarde": zoals gedefinieerd in NEN 5740.

5) Niet van toepassing voor partijkeuringen

6) Vergelijk met tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012)

* Bij een resultaat < dan de rapportagegrenzen, genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012), mag de beoordeelaar ervan uit gaan dat de kwaliteit van de grond, grondwater, baggerspecie, bodem, bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam vol # verhoogde rapportagegrens, geen conclusie mogelijk of waarde voldoet aan de AW of de rapportage grens zoals genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012).

@ voor humus en lutum wordt minimaal 2% gehanteerd; als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.

\$) Bij nikkel geldt voor toegestane overschrijding voor achtergrondwaarden niet de eis dat deze ook < "wonen" moet zijn. Een overschrijding voor "wonen" bij nikkel wordt in de kolom niet meegeteld.

(de kolom bevat daarom geen "X" indien Wonen wel en 2xAW niet wordt overgeschreden)

Voor deze toetsing gelden de algemene voorwaarden van ALcontrol Laboratories. Met dit toetsingsprogramma is geen uitspraak gedaan over de mogelijkheden van verspreiding op aangrenzend perceel (zowel zoet als zout oppervlaktewater) of grootschalige toepass

Toetsing analyseresultaten grond- en waterbodemonsters

Regeling Bodemkwaliteit, 20 december 2007, DJZ2007124397, Integrale versie geldend per 1-1-2014.
Interventiewaarden grond: Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 16675, 27-6-2013. (Alle gehalten in mg/kg ds. Voor toelichting op gehanteerde grenswaarden, zie het Normen blad).

ALcontrol rapport nr. 12000838 Datum toetsing: 14-4-2014 Versie: ALcontrol20140101

Project: Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Monster: PW 2 Putwand2: 10-30

Gebruikte bodemkenmerken voor toetsing:

- org. stofgehalte: 2,3 % @

- lutumgehalte 23,0 % @

- lutumgehalte		23,0 % @		Grond									Waterbodem						Interventiewaarde / Tussenwaarde 4)	
parameter	eenheid	gemeten gehalte	gecorr. gehalte naar st. bodem	Ontvangend (T2)			Toepassen op land (T1)			Toepassen onder water (T4)			Toepassen onder water, of ontvangend (T3)			Toepassen op land (T1)				
				RBK, tabel 1			RBK, tabel 1			RBK, tabel 2			RBK, tabel 2			RBK, tabel 1				
				Klasse	> 2AW of >wonen?	> wonen + Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)		
																			Grond	Waterbodem
				</																

Conclusie voor het hele monster:

	Aantal getoetst 2)	Overschrijdingen						Klasse oordeel voor betreffende situatie 3)	Oordeel Interventie- en Tussenwaarde
		> AW	> 2x AW of > Wonen \$)	> klasse wonen	> wonen + AW	Toegestaan AW 1)	Toegestaan wonen 1)		
Grond, ontvangend 5)	1	0	0	0	0	0	0	AW	AW
Grond, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Grond, toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, ontvangend/toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW

- 1) Toegestane overschrijdingen AW gelden voor alle situaties, overschrijdingen Wonen zijn alleen toegestaan voor de ontvangende bodem.
2) Betreft het aantal parameters van dit rapport met een Achtergrondwaarde
3) Toepassing "NIET" betekent: niet toepasbaar.
- 4) "Tussenwaarde": zoals gedefinieerd in NEN 5740.
5) Niet van toepassing voor partijkeuringen
6) Vergelijk met tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012)

* Bij een resultaat < dan de rapportagegrenzen, genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012), mag de beoordelaar ervan uit gaan dat de kwaliteit van de grond, grondwater, baggerspecie, bodem, bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam vol # verhoogde rapportagegrens, geen conclusie mogelijk of waarde voldoet aan de AW of de rapportage grens zoals genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012).
@ voor humus en lutum wordt minimaal 2% gehanteerd; als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.
\$) Bij nikkel geldt voor toegestane overschrijding voor achtergrondwaarden niet de eis dat deze ook < "wonen" moet zijn. Een overschrijding voor "wonen" bij nikkel wordt in de kolom niet meegeteld.
(de kolom bevat daarom geen "X" indien Wonen wel en 2xAW niet wordt overschreden)

Voor deze toetsing gelden de algemene voorwaarden van ALcontrol Laboratories. Met dit toetsingsprogramma is geen uitspraak gedaan over de mogelijkheden van verspreiding op aangrenzend perceel (zowel zoet als zout oppervlaktewater) of grootschalige toepass

Toetsing analyseresultaten grond- en waterbodemmonsters

Regeling Bodemkwaliteit, 20 december 2007, DJZ2007124397, Integrale versie geldend per 1-1-2014.
Interventiewaarden grond: Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 16675, 27-6-2013. (Alle gehalten in mg/kg ds. Voor toelichting op gehanteerde grenswaarden, zie het Normen blad).

ALcontrol rapport nr. 12000850 Datum toetsing: 10-4-2014 Versie: ALcontrol20140101

Project: Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Monster: PW 3 Putwand3: 10-30

Gebruikte bodemkenmerken voor toetsing:

- org. stofgehalte: 2,3 % @

- lutumgehalte 23,0 % @

- lutumgehalte				23,0 % @				Grond									Waterbodem						Interventiewaarde / Tussenwaarde 4)	
parameter	eenheid	gemeten gehalte	gecorr. gehalte naar st. bodem	Ontvangend (T2)			Toepassen op land (T1)			Toepassen onder water (T4)			Toepassen onder water, of ontvangend (T3)			Toepassen op land (T1)								
				RBK, tabel 1			RBK, tabel 1			RBK, tabel 2			RBK, tabel 2			RBK, tabel 1								
				Klasse	> 2AW of >wonen?	> wonen + Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Grond	Waterbodem				
Metalen																								
Lood [Pb]				mg/kg ds	26	29,349	AW			AW			AW			AW			AW	AW				

Conclusie voor het hele monster:

	Aantal getoetst 2)	Overschrijdingen						Klasse oordeel voor betreffende situatie 3)	Oordeel Interventie- en Tussenwaarde
		> AW	> 2x AW of > Wonen \$)	> klasse wonen	> wonen + AW	Toegestaan AW 1)	Toegestaan wonen 1)		
Grond, ontvangend 5)	1	0	0	0	0	0	0	AW	AW
Grond, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Grond, toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, ontvangend/toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW

- 1) Toegestane overschrijdingen AW gelden voor alle situaties, overschrijdingen Wonen zijn alleen toegestaan voor de ontvangende bodem.
2) Betreft het aantal parameters van dit rapport met een Achtergrondwaarde
3) Toepassing "NIET" betekent: niet toepasbaar.
- 4) "Tussenwaarde": zoals gedefinieerd in NEN 5740.
5) Niet van toepassing voor partijkeuringen
6) Vergelijk met tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012)

* Bij een resultaat < dan de rapportagegrenzen, genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012), mag de beoordelaar ervan uit gaan dat de kwaliteit van de grond, grondwater, baggerspecie, bodem, bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam vol # verhoogde rapportagegrens, geen conclusie mogelijk of waarde voldoet aan de AW of de rapportage grens zoals genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012).
@ voor humus en lutum wordt minimaal 2% gehanteerd; als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.
\$) Bij nikkel geldt voor toegestane overschrijding voor achtergrondwaarden niet de eis dat deze ook < "wonen" moet zijn. Een overschrijding voor "wonen" bij nikkel wordt in de kolom niet meegeteld.
(de kolom bevat daarom geen "X" indien Wonen wel en 2xAW niet wordt overschreden)

Voor deze toetsing gelden de algemene voorwaarden van ALcontrol Laboratories. Met dit toetsingsprogramma is geen uitspraak gedaan over de mogelijkheden van verspreiding op aangrenzend perceel (zowel zoet als zout oppervlaktewater) of grootschalige toepass

Toetsing analyseresultaten grond- en waterbodemmonsters

Regeling Bodemkwaliteit, 20 december 2007, DJZ2007124397, Integrale versie geldend per 1-1-2014.
Interventiewaarden grond: Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 16675, 27-6-2013. (Alle gehalten in mg/kg ds. Voor toelichting op gehanteerde grenswaarden, zie het Normen blad).

ALcontrol rapport nr. 12000844 Datum toetsing: 10-4-2014 Versie: ALcontrol20140101

Project: Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Monster: PB 1 Putbodem1: 10-30

Gebruikte bodemkenmerken voor toetsing:

- org. stofgehalte: 2,3 % @

- lutumgehalte 23,0 % @

- lutumgehalte		23,0 % @		Grond									Waterbodem						Interventiewaarde / Tussenwaarde 4)	
parameter	eenheid	gemeten gehalte	gecorr. gehalte naar st. bodem	Ontvangend (T2)			Toepassen op land (T1)			Toepassen onder water (T4)			Toepassen onder water, of ontvangend (T3)			Toepassen op land (T1)				
				RBK, tabel 1			RBK, tabel 1			RBK, tabel 2			RBK, tabel 2			RBK, tabel 1				
				Klasse	> 2AW of >wonen?	> wonen + Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Grond	Waterbodem
Metalen																				
Lood [Pb]	mg/kg ds	18	20,319	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW

Conclusie voor het hele monster:

	Aantal getoetst 2)	Overschrijdingen						Klasse oordeel voor betreffende situatie 3)	Oordeel Interventie- en Tussenwaarde
		> AW	> 2x AW of > Wonen \$)	> klasse wonen	> wonen + AW	Toegestaan AW 1)	Toegestaan wonen 1)		
Grond, ontvangend 5)	1	0	0	0	0	0	0	AW	AW
Grond, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Grond, toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, ontvangend/toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW

1) Toegestane overschrijdingen AW gelden voor alle situaties, overschrijdingen Wonen zijn alleen toegestaan voor de ontvangende bodem.

2) Betreft het aantal parameters van dit rapport met een Achtergrondwaarde

3) Toepassing "NIET" betekent: niet toepasbaar.

4) "Tussenwaarde": zoals gedefinieerd in NEN 5740.

5) Niet van toepassing voor partijkeuringen

6) Vergelijk met tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012)

* Bij een resultaat < dan de rapportagegrenzen, genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012), mag de beoordelaar ervan uit gaan dat de kwaliteit van de grond, grondwater, baggerspecie, bodem, bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam vol # verhoogde rapportagegrens, geen conclusie mogelijk of waarde voldoet aan de AW of de rapportage grens zoals genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012).

@ voor humus en lutum wordt minimaal 2% gehanteerd; als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.

\$) Bij nikkel geldt voor toegestane overschrijding voor achtergrondwaarden niet de eis dat deze ook < "wonen" moet zijn. Een overschrijding voor "wonen" bij nikkel wordt in de kolom niet meegeteld.
(de kolom bevat daarom geen "X" indien Wonen wel en 2xAW niet wordt overschreden)

Voor deze toetsing gelden de algemene voorwaarden van ALcontrol Laboratories. Met dit toetsingsprogramma is geen uitspraak gedaan over de mogelijkheden van verspreiding op aangrenzend perceel (zowel zoet als zout oppervlaktewater) of grootschalige toepass

Toetsing analyseresultaten grond- en waterbodemmonsters

Regeling Bodemkwaliteit, 20 december 2007, DJZ2007124397, Integrale versie geldend per 1-1-2014.
Interventiewaarden grond: Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 16675, 27-6-2013. (Alle gehalten in mg/kg ds. Voor toelichting op gehanteerde grenswaarden, zie het Normen blad).

ALcontrol rapport nr. 12000844 Datum toetsing: 10-4-2014 Versie: ALcontrol20140101

Project: Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Monster: PB 2 Putbodem2: 10-30

Gebruikte bodemkenmerken voor toetsing:

- org. stofgehalte: 2,3 % @

- lutumgehalte 23,0 % @

- lutumgehalte		23,0 % @		Grond									Waterbodem						Interventiewaarde / Tussenwaarde 4)		
parameter	eenheid	gemeten gehalte	gecorr. gehalte naar st. bodem	Ontvangend (T2)			Toepassen op land (T1)			Toepassen onder water (T4)			Toepassen onder water, of ontvangend (T3)			Toepassen op land (T1)					
				RBK, tabel 1			RBK, tabel 1			RBK, tabel 2			RBK, tabel 2			RBK, tabel 1					
				Klasse	> 2AW of >wonen?	> wonen + Vgl. tabel AW? 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Grond	Waterbodem	
Metalen																					
Lood [Pb]	mg/kg ds	17	19,190	AW			AW			AW			AW			AW			AW	AW	

Conclusie voor het hele monster:

	Aantal getoetst 2)	Overschrijdingen						Klasse oordeel voor betreffende situatie 3)	Oordeel Interventie- en Tussenwaarde
		> AW	> 2x AW of > Wonen \$)	> klasse wonen	> wonen + AW	Toegestaan AW 1)	Toegestaan wonen 1)		
Grond, ontvangend 5)	1	0	0	0	0	0	0	AW	AW
Grond, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Grond, toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, ontvangend/toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW

1) Toegestane overschrijdingen AW gelden voor alle situaties, overschrijdingen Wonen zijn alleen toegestaan voor de ontvangende bodem.

2) Betreft het aantal parameters van dit rapport met een Achtergrondwaarde

3) Toepassing "NIET" betekent: niet toepasbaar.

4) "Tussenwaarde": zoals gedefinieerd in NEN 5740.

5) Niet van toepassing voor partijkeuringen

6) Vergelijk met tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012)

* Bij een resultaat < dan de rapportagegrenzen, genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012), mag de beoordelaar ervan uit gaan dat de kwaliteit van de grond, grondwater, baggerspecie, bodem, bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam vol # verhoogde rapportagegrens, geen conclusie mogelijk of waarde voldoet aan de AW of de rapportage grens zoals genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012).

@ voor humus en lutum wordt minimaal 2% gehanteerd; als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.

\$) Bij nikkel geldt voor toegestane overschrijding voor achtergrondwaarden niet de eis dat deze ook < "wonen" moet zijn. Een overschrijding voor "wonen" bij nikkel wordt in de kolom niet meegeteld.
(de kolom bevat daarom geen "X" indien Wonen wel en 2xAW niet wordt overschreden)

Voor deze toetsing gelden de algemene voorwaarden van ALcontrol Laboratories. Met dit toetsingsprogramma is geen uitspraak gedaan over de mogelijkheden van verspreiding op aangrenzend perceel (zowel zoet als zout oppervlaktewater) of grootschalige toepass

Toetsing analyseresultaten grond- en waterbodemmonsters

Regeling Bodemkwaliteit, 20 december 2007, DJZ2007124397, Integrale versie geldend per 1-1-2014.
Interventiewaarden grond: Circulaire Bodemsanering 2013, Staatscourant 16675, 27-6-2013. (Alle gehalten in mg/kg ds. Voor toelichting op gehanteerde grenswaarden, zie het Normen blad).

ALcontrol rapport nr. 12000844 Datum toetsing: 10-4-2014 Versie: ALcontrol20140101

Project: Wilhelminastraat 22-24 Mijnsheerenland
Monster: PB 3 Putbodem3: 10-30

Gebruikte bodemkenmerken voor toetsing:

- org. stofgehalte: 2,3 % @

- lutumgehalte 23,0 % @

- lutumgehalte		23,0 % @		Grond									Waterbodem						Interventiewaarde / Tussenwaarde 4)	
parameter	eenheid	gemeten gehalte	gecorr. gehalte naar st. bodem	Ontvangend (T2)			Toepassen op land (T1)			Toepassen onder water (T4)			Toepassen onder water, of ontvangend (T3)			Toepassen op land (T1)				
				RBK, tabel 1			RBK, tabel 1			RBK, tabel 2			RBK, tabel 2			RBK, tabel 1				
				Klasse	> 2AW of >wonen?	> wonen + Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Klasse	> 2AW of >wonen?	Vgl. tabel 1 6)	Grond	Waterbodem
Metalen																				
Lood [Pb]				AW									AW						AW	
mg/kg ds				22									24,834						AW	

Conclusie voor het hele monster:

	Aantal getoetst 2)	Overschrijdingen						Klasse oordeel voor betreffende situatie 3)	Oordeel Interventie- en Tussenwaarde
		> AW	> 2x AW of > Wonen \$)	> klasse wonen	> wonen + AW	Toegestaan AW 1)	Toegestaan wonen 1)		
Grond, ontvangend 5)	1	0	0	0	0	0	0	AW	AW
Grond, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Grond, toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, ontvangend/toepassing onder water	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW
Waterbodem, toepassing op landbodem	1	0	0	0	NVT	0	NVT	AW	AW

- 1) Toegestane overschrijdingen AW gelden voor alle situaties, overschrijdingen Wonen zijn alleen toegestaan voor de ontvangende bodem.
2) Betreft het aantal parameters van dit rapport met een Achtergrondwaarde
3) Toepassing "NIET" betekent: niet toepasbaar.
- 4) "Tussenwaarde": zoals gedefinieerd in NEN 5740.
5) Niet van toepassing voor partijkeuringen
6) Vergelijk met tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012)

* Bij een resultaat < dan de rapportagegrenzen, genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012), mag de beoordelaar ervan uit gaan dat de kwaliteit van de grond, grondwater, baggerspecie, bodem, bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam vol # verhoogde rapportagegrens, geen conclusie mogelijk of waarde voldoet aan de AW of de rapportage grens zoals genoemd in tabel 1 van Staatscourant Nr 22335 (2-11-2012).
@ voor humus en lutum wordt minimaal 2% gehanteerd; als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.
\$) Bij nikkel geldt voor toegestane overschrijding voor achtergrondwaarden niet de eis dat deze ook < "wonen" moet zijn. Een overschrijding voor "wonen" bij nikkel wordt in de kolom niet meegeteld.
(de kolom bevat daarom geen "X" indien Wonen wel en 2xAW niet wordt overschreden)

Voor deze toetsing gelden de algemene voorwaarden van ALcontrol Laboratories. Met dit toetsingsprogramma is geen uitspraak gedaan over de mogelijkheden van verspreiding op aangrenzend perceel (zowel zoet als zout oppervlaktewater) of grootschalige toepass



BIJLAGE 6

FOTOBIJLAGE



Foto 1: overzichtsfoto put



Foto 2: Detail put



Foto 3: ontgraving funderingen



Foto 4: ontgraving funderingen



Foto 5: overzichtsfoto ontgraving put



Foto 6: overzichtsfoto ontgraving einddiepte



Foto 7: overzichtsfoto ontgraving einddiepte



Foto 8: overzichtsfoto ontgraving einddiepte



Foto 9: overzichtsfoto ontgraving einddiepte