

Raadsbesluit

Van: team, Omgeving
Zaaknummer: Z/20/074868
Documentnummer: DOC-20343670
Portefeuillehouder: Piet van Leenen

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 12 januari 2021;

overwegende

dat het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om het initiatief om burgerbewoning in plaats van agrarische bedrijven op de percelen aan de Oud-Cromstrijensedijk OZ 129 in Klaaswaal en aan de Kraagweg 2 in Zuid-Beijerland mogelijk te maken;

dat een ontwerpbestemmingsplan voor beide percelen van 7 november tot en met 18 december 2020 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat een ieder gedurende de ter inzage termijn in de gelegenheid is gesteld een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;

dat overlegpartners gedurende de ter inzage termijn in de gelegenheid zijn gesteld om een overlegreactie over het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;

dat gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen en geen overlegreacties zijn ingediend;

dat voor het initiatief geen verplichting bestaat tot het opstellen van een exploitatieplan;

gelet op artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening

besluit:

1. De ontwerpbestemmingsplannen 'Oud-Cromstrijensedijk OZ 129 Klaaswaal' (NL.IMRO.1963.BPOCdijkOZ129KLW20-ON01) en 'Kraagweg 2 Zuid-Beijerland' (NL.IMRO.1963.BPKraagweg2ZB20-ON01) ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 16 februari 2021.

G. de Schipper-Tinga
Griffier

A.P.J. van Hemmen
Voorzitter