

Raadsbesluit

Van: Omgeving
Zaaknummer: : Z/19/035465
Documentnummer: DOC-21411456
Portefeuillehouder: Piet van Leenen

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 1 juni 2021;

overwegende dat het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om het initiatief voor het vestigen van een yogaschool, de ondergeschikte verkoop yoga gerelateerde producten en het verbouwen van het voormalige koetshuis tot woning op het perceel Hoekseweg 14 mogelijk te maken;

dat een ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken vanaf 10 april 2021 tot en met 24 mei 2021 zowel digitaal als analoog voor een ieder voor het indienen van zienswijzen en overlegreacties ter inzage lag;

dat gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen en overlegreacties zijn ingediend;

dat voor het initiatief een anterieure overeenkomst is gesloten waardoor het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd en waardoor het opstellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is;

gelet op artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het ontwerp bestemmingsplan naam bestemmingsplan (NL.IMRO.1963.BPHoekseweg14STR21-ON01) ongewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 13 juli 2021.

G. de Schipper-Tinga
Griffier

A.P.J. van Hemmen
Voorzitter