



WET GELUIDHINDER

besluit hogere waarden

1. Gegevens verzoeker

Naam : [REDACTED]
Adres : [REDACTED]
postcode : [REDACTED]
Plaats : [REDACTED]
telefoon : [REDACTED]
Fax : [REDACTED]
contactpersoon : [REDACTED]

kenmerk besluit : Z/19/035465

datum besluit : 1 juni 2021

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH : art. 83, 2^e lid, WGH: nieuwe woningen;

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan : Hoekseweg 14 Strijen
bouwplan : Verbouw koetshuis tot woning Hoekseweg 14 Strijen

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten : Ter plaatse van het perceel Hoekseweg 14 in Strijen wordt een extra woning mogelijk gemaakt.

ligging (bijv. straat of plangebied) : Hoekseweg 14, buitengebied Strijen

industrieterrein(en) : -

weg(en) binnenstedelijk gebied : -

weg(en) buitenstedelijk gebied : Hoekseweg 14, Strijen

spoorweg(en) : -

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	10 april 2021 t/m 24 mei 2021
datum openbare zitting	:	Nvt
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	0

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	Ten gevolge van het verkeer op de gezoneerde Hoekseweg wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De overschrijding bedraagt 2 dB en vindt alleen plaats op de verdiepingshoogte aan de zuidzijde van de woning. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt niet overschreden.
--	---	--

de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	n.v.t.
--	---	--------

de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	Ten gevolge van verkeer op Hoekseweg wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. Voor deze weg is gezien of met maatregelen aan de bron de geluidsbelasting doelmatig kan worden teruggedrongen.
---	---	--

Een bronmaatregel is het toepassen van een geluidarme asfaltsoort. Een dergelijke maatregel is, toe te passen voor slechts één woning, veel te duur en stuit daarom op overwegende bezwaren vanuit financieel oogpunt.

Naast maatregelen aan de bron zijn maatregelen in het overdrachtsgebied mogelijk. Overdrachtsmaatregelen zijn het plaatsen van een scherm of het zodanig positioneren van een woning op het perceel dat aan de voorkeursgrenswaarden wordt voldaan. Aangezien de voorkeursgrenswaarde alleen op de verdieping wordt overschreden, zal een hoog scherm (minimaal 5 meter) moeten worden toegepast op korte afstand van de planlocatie of op de perceelsgrens. Een dergelijk hoog, aaneengesloten scherm, toe te passen in een omgeving met een landschappelijk karakter en langs een weg met ontsluitingen, stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard en verkeersveiligheid.

Aangezien onderhavige situatie uitsluitend een transformatie van een bestaand gebouw betreft, is de maatregel aangaande het wijzigen van de positie van de woning hierbij niet relevant. Geconcludeerd wordt dat maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied niet mogelijk zijn.

de aard en kosten van de gevelmaatregelen	: De exacte kosten en maatregelen dienen door de initiatiefnemer nader te worden bepaald. De maatregelen dienen door de gemeente conform het Bouwbesluit te worden getoetst voordat een omgevingsvergunning afgegeven kan worden. Aangezien er in onderhavige situatie vooralsnog een hogere waarde dient te worden vastgesteld van 50 dB vanwege de Hoekseweg, dient de nieuwbouw te voldoen aan de minimale karakteristieke geluidwering van $GA,k = 22 \text{ dB}$ ($50 \text{ dB} + 5 \text{ dB}$ aftrek - 33 dB) in verblijfsgebieden en 20 dB in verblijfsruimten (gelijk aan de minimale eis uit het Bouwbesluit). Een dergelijke geluidwering wordt bij woningen vrijwel altijd behaald.
de cumulatie	: De cumulatieve geluidbelasting ex aftrek bedraagt in voorliggende situatie 26 – 55 dB op de gevels van de nieuwe woning.
gemeentelijk hogere waardebeleid	: De gemeente houdt hierbij aan dat bij een gecumuleerde geluidsbelasting van maximaal 64 dB hogere waarden kunnen worden vastgesteld als aangetoond is dat maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting niet mogelijk of doelmatig zijn en er een geluidluwe gevel aanwezig is bij de woning. Het plan voldoet aan deze voorwaarden. Het aspect cumulatie staat het verlenen van hogere waarden dan ook niet in de weg. In navolging van het gemeentelijk geluidbeleid dient een goede ruimtelijke ordening te worden gegarandeerd bij de woning. Om dit te bepalen wordt uitgegaan van de cumulatieve geluidbelasting zonder aftrek art. 110g Wgh. Ondanks dat in het onderzoek geen sprake is van relevante blootstelling aan meerdere geluidbronnen, is wel de gecumuleerde geluidbelasting vanwege alle wegverkeerslawaaibronnen berekend om deze toch te kunnen betrekken in het gemeentelijk beleid hogere grenswaarden. De cumulatieve geluidbelasting ex aftrek bedraagt in voorliggende situatie 26 – 55 dB op de gevels van de nieuwe woning. Ondanks dat de geluidbelasting op één gevel de voorkeursgrenswaarde overschrijdt, wordt het woon- en leefmilieu bij de woning wel acceptabel geacht, aangezien er sprake is van minimaal één geluidluwe gevel en één geluidluwe buitenruimte aan de noordzijde bij de woning. Bovendien kunnen ook de beide zijgevels en de buitenruimte van de oost- en westzijde bij de woning als geluidluw worden beschouwd. De aanwezigheid hiervan is een gemeentelijke voorwaarde voor het verlenen van een hogere waarde. Daarmee kan worden geconcludeerd dat het college van burgemeester en wethouders onder de in het geluidbeleid uitgewerkte voorwaarden een hogere waarde kan vaststellen.

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

: **Tabel Ontheffingswaarden**

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Hoekseweg	1	50

het akoestisch
onderzoek : Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï "Transformatie koetshuis
Hoekseweg 14 Strijen", Kraaij akoestisch advies, 24 augustus 2020, nr.
VL.1939.R01 rev1

de kaart(en) ex : Zie figuur 1, Besluit hogere waarde
artikel 5.4 lid 2
Besluit geluidhinder
2006

de tekening(en) van : n.v.t.
de
geluidsmaatregelen

het inspraakrapport : n.v.t.

verklaring : n.v.t.
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen

overige, te weten : Geen

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit : Z/19/035465

Datum : 1 juni 2021

Handtekening burgemeester en :
wethouders

B.W. Silvis – de Heer
secretaris



A.P.J. van Hemmen,
burgemeester



9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die : nvt
opmerkingen/bedenkingen
hebben ingediend, te weten

datum : nvt

Bijlage

Figuur 1

