
WET GELUIDHINDER

ontwerpbesluit hogere grenswaarden

1. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH	:	art. 83, 2e lid, WGH: nieuwe woningen;
-----------------	---	--

2. Bouw- en bestemmingsplannen

ontwerpbestemmingsplan	:	Project Herontwikkeling Alcazar
bouwplan	:	67 woningen ter plaatse van het plangebied rondom de Groeneweg 16 te Puttershoek

3. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	3 vrijstaande (villa) woningen 10 twee-onder-één-kap woningen 36 appartementen (in een appartementengebouw) 12 beneden-boven woningen 6 rijwoningen
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Groeneweg 16, Puttershoek
industrieterrein(en)	:	-
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	Groeneweg
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	-
spoorweg(en)	:	-

4. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	
datum openbare zitting	:	
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	

5. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	Uit het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï blijkt dat de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï met uitzondering van 2 rekenpunten voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting vanwege de 30 km/uur wegen voldoet aan de in het gemeentelijk geluidsbeleid gestelde voorwaarden.
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	In het akoestisch onderzoeksrapport als opgenomen in de bijlage zijn de mogelijke bron- en overdrachtsmaatregelen onderzocht en overgewogen. Geconcludeerd wordt dat het treffen van verdere maatregelen aan de wegen zelf of in de vorm van een afscherming redelijkerwijs niet mogelijk zijn. Daarmee resteert het vaststellen van hogere waarden en het zorgen voor voldoende geluidswering zodat in de woningen sprake is van een aanvaardbaar binnenniveau.

		Ter ondersteuning van deze onderbouwing is de situatie ingevoerd in een tool voor de doelmatigheidsafweging van geluidsmaatregelen. De resultaten hiervan zijn opgenomen in bijlage 4 van het rapport.
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	Voor de woningen waarvoor hogere waarden worden vastgesteld dient te worden aangetoond dat de gevelisolatie van de woningen voldoet aan de eisen conform afdeling 3.1 uit het Bouwbesluit. De exacte kosten en maatregelen moeten nader worden bepaald bij de uitvoering van het plan.
de cumulatie	:	De gemeente Hoeksche Waard kijkt naar de gecumuleerde geluidsbelasting waarbij ook rekening wordt gehouden met 30 km/uur wegen. Wanneer de geluidsbelasting vanwege een 30 km/uur weg 53 dB (excl. Aftrek art. 110g Wgh) bedraagt, dient de geluidsbelasting te worden meegenomen in de cumulatie. Voor wegverkeerslawaaï wordt uitgegaan van de situatie exclusief de aftrek voor het in de toekomst stiller worden van het wegverkeer. Bij toetsing aan de grenswaarden binnen de geluidgevoelige bestemming op grond van het Bouwbesluit 2012 wordt ook uitgegaan van deze cumulatieve geluidsbelasting exclusief aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder. Ten aanzien van het plan Alcazar blijkt uit de presentatie van de geluidsbelastingcontouren dat geen sprake is van cumulatie van andere geluidsbronnen. De geluidsbelasting vanwege de 30 km/uur wegen is lager dan 53 dB exclusief aftrek art. 110g Wet geluidhinder. Om die reden zijn ook de 30 km/uur wegen niet relevant ten aanzien van cumulatie.

6. Bijlagen

de hogere grenswaarden	:	Gelet op het voorgaande dient voor 2 situaties binnen het plan een hogere waarde te worden aangevraagd bij de gemeente Hoeksche Waard: - Rekenpunt 002: meest zuidelijk gelegen 2-onder 1 kap woning: 51 dB; - Rekenpunt 073: bouwkael C: 52 dB. Beide nieuwbouwwoningen voldaan aan de in het gemeentelijk geluidsbeleid gestelde voorwaarde van een geluidsluwe gevel en een geluidsluwe buitenruimte.
het akoestisch onderzoek	:	“Planlocatie Alcazar aan de Groeneweg 16-18 in Puttershoek Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï” door Alcedo, rapportnummer 20197107.R01.V03 d.d. 30 juni 2021
de kaart(en) ex artikel 5.4 lid 2 Besluit geluidhinder 2006	:	Zie onderzoek
de tekening(en) van de geluidsmaatregelen	:	nvt
het inspraakrapport verklaring beschikbaarheid financiële middelen voor maatregelen	:	
overige, te weten	:	

7. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit	:
Datum	:
Handtekening burgemeester en wethouders	:

8. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die : -
opmerkingen/bedenkingen hebben -
ingediend, te weten -

datum :

NB: De vast te stellen hogere waarden zullen worden geregistreerd bij het Kadaster.¹

¹

Ruimte voor interne aantekening gemeente

Registratie vastgestelde hogere waarde bij Kadaster

op datum :
paraaf verantwoordelijk medewerker :

Bijlage 1 akoestisch onderzoek