
WET GELUIDHINDER**besluit hogere waarden**

1. Gegevens verzoeker

naam	:	's-Gravendeel West bv
adres	:	Molendijk 160
postcode	:	3361 ER
plaats	:	Sliedrecht
telefoon	:	
fax	:	
contactpersoon	:	
kenmerk besluit	:	Z/20/060160, docnr 773263
datum besluit	:	31 oktober 2023

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH	:	art. 110, WGH: nieuwe woningen;
-----------------	---	---------------------------------

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	Landelijk Gebied Binnenmaas
bouwplan	:	's-Gravendeel West fase 1, uitbreidingsplan voor 179 woningen ten westen van de kern 's-Gravendeel

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	Ten westen van de kern 's-Gravendeel wordt de bouw van 179 woningen mogelijk gemaakt. Vanwege het verkeer op de provinciale weg N 217 is de geluidbelasting in het woongebied ten zuiden van het plangebied hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, namelijk 53 dB. Het realiseren van woningen binnen het woongebied is mogelijk als er een besluit hogere waarden wordt vastgesteld.
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	's-Gravendeel West uitbreidingsplan ten westen van de kern 's-Gravendeel

industrieterrein(en)	:	-
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	Provinciale weg N 217
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	-
spoorweg(en)	:	-

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	16 juni 2022 tot en met 27 juli 2022
datum openbare zitting	:	---
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	---

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	De geluidbelasting binnen het woongebied ten zuiden van de plangrenzen is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, namelijk 53 dB. Het realiseren van woningen binnen het woongebied is mogelijk als er een besluit hogere waarden wordt vastgesteld. Maatregelen om de geluidbelasting vanwege de provinciale weg N 217 te reduceren zijn redelijkerwijs niet mogelijk en/of gewenst vanwege overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige of vervoerskundige en financiële aard.
De maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	Geen
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	Geen, zie hierboven de redenen
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	Bij het indienen van de aanvraag omgevingsvergunning is het op grond van het Bouwbesluit noodzakelijk aan te tonen met welke gevelmaatregelen kan worden voldaan aan de vereiste karakteristieke geluidwering van de gevels
de cumulatie	:	Er is geen sprake van cumulatie van geluid van diverse soorten geluidsbronnen. Andere geluidsbronnen die leiden tot een geluidsbelasting die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde zijn niet aan de orde.
gemeentelijk hogere	:	Om een hogere waarde te kunnen verlenen moet er sprake zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. In de regels van het bestemmingsplan nemen wij op dat

waardebeleid

de bouw van de woningen moet voldoen aan het geluidbeleid goede ruimtelijke ordening Hoeksche Waard tenzij hieraan een besluit om hiervan af te wijken aan ten grondslag ligt.

7. Bijlagen

de hogere
grenswaarden

: **Tabel Ontheffingswaarden**

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Provinciale weg N 217	Zie tabel 3 rapport akoestisch onderzoek verkeerslawaaï 's-Gravendeel West d.d. 2 mei 2022	53 dB

het akoestisch
onderzoek

- : - NIPA, milieutechniek bv, rapport akoestisch onderzoek verkeerslawaaï 's-Gravendeel West d.d. 2 mei 2022
- LBP Sight addendum, aanvulling akoestisch onderzoek 's-Gravendeel West d.d. mei 2024

de kaart(en) ex
artikel 5.4 lid 2
Besluit geluidhinder
2006

: ---

de tekening(en) van
de
geluidsmaatregelen

: ---

het inspraakrapport

: ---

verklaring
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen

:

overige, te weten

:

8 Ondertekening

.

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit

:

Z/20/060160, doc nr 773263

Aldus vastgesteld in de vergadering van
burgemeester en wethouders van de
gemeente Hoeksche Waard gehouden op

31 oktober 2023

D.E. Koops
secretaris

F.D. van Heijningen
Burgemeester

**9. Afschrift besluit verzonden
aan**

de personen die	:	-
opmerkingen/bedenkingen		-
hebben ingediend, te weten		-
datum	:	--