



WET GELUIDHINDER

ontwerpbesluit hogere waarden

1. Gegevens verzoeker

naam : [REDACTED]
adres : [REDACTED]
postcode : [REDACTED]
plaats : [REDACTED]
telefoon : [REDACTED]
fax :
contactpersoon :

kenmerk besluit :
datum besluit :

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH : art. 83, 2^e lid, WGH: nieuwe woningen;

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan : Landelijk Gebied Binnenmaas
bouwplan : 2 woningen Blaaksedijk Oost 55 Heinenoord

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten : Ter plaatse van het perceel Blaaksedijk Oost 55 in Heinenoord wordt de bouw van twee woningen mogelijk gemaakt.

ligging (bijv. straat of plangebied) : Blaaksedijk Oost 55 Heinenoord

industrieterrein(en) : -

weg(en) binnenstedelijk gebied : Blaaksedijk Oost Heinenoord

weg(en) buitenstedelijk gebied : -

spoorweg(en) : -

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot :
datum openbare zitting :
opmerkingen/bedenkingen :
(aantal)

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten : Door het verkeer op de gezoneerde weg Blaaksedijk Oost 55
grondslag liggen : te Heinenoord wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB
(incl. aftrek) overschreden. De maximale ontheffingswaarde
van 63 dB wordt niet overschreden.

de maatregelen die worden :
getroffen om de verzochte waarde : n.v.t.
te waarborgen

de mogelijkheden om de : Door het verkeer op de Blaaksedijk Oost wordt de
geluidsbelasting te verminderen : voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. Voor deze
tot een lagere waarde dan : weg is gekeken of met maatregelen de geluidsbelasting
verzocht en de kosten daarvan : doelmatig verminderd kan worden. Het toepassen van
maatregelen is onvoldoende doeltreffend en/of stuit op
bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of
vervoerskundige, landschappelijke en/of financiële aard;

de aard en kosten van de : De initiatiefnemer moet exacte kosten en maatregelen nader
gevelmaatregelen : bepalen. De gemeente moet de maatregelen conform het
Bouwbesluit toetsen voordat een omgevingsvergunning
afgegeven kan worden. De karakteristieke geluidwering van de
woning moet ten minste 27 en 26 dB zijn (berekende belasting
55 dB westelijke woning en 54 dB oostelijke woning (excl.
aftrek) minus 33 dB binnengeluidsniveau). Een geluidwering
tot 25 dB wordt bij nieuwbouw tegenwoordig vrij eenvoudig
behaald, hier moet nog gekeken worden naar aanvullende
voorzieningen.

de cumulatie : De cumulatieve geluidbelasting excl. aftrek bedraagt in
voorliggende situatie maximaal 60 dB op de gevels van de
westelijke woning en 59 op die van de oostelijke woning.
Ondanks dat de geluidbelasting op een aantal gevels de
voorkeursgrenswaarde overschrijdt, wordt het woon- en
leefmilieu bij de woningen wel acceptabel geacht. Het
akoestisch woon- en leefklimaat rond de nieuwbouwwoningen
wordt volgens het gemeentelijk geluidbeleid acceptabel
geacht, omdat de achterzijde van beide woningen, de
zuidzijde dus, geheel geluidluw is.

Bovendien is op de begane grondhoogte een geluidluwe gevel en dus buitenruimte aanwezig tussen beide woningen in en aan de oostzijde van de oostelijke woning.

Uit de gecumuleerde rekenresultaten is ook op te maken dat er nauwelijks sprake is van een toename in de geluidbelasting als gevolg van cumulatie van geluid in relatie tot de geluidbelasting vanwege de meest maatgevende bron en dat de geluidbelasting vanwege de Blaaksedijk Oost daarbij maatgevend is voor het woon- en leefklimaat aan de voor- en zijgevels van de woningen en de Blaakseweg voor de achterzijde van de woningen.

gemeentelijk hogere waardebeleid :

Hogere waarden kunnen worden vastgesteld omdat er ten minste een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte aanwezig is.

7. Bijlagen

de hogere : **Tabel Ontheffingswaarden**
grenswaarden

Geluidsbron	Aantal woningen	Hogere waarde
Blaaksedijk Oost	2	55

het akoestisch : Kraaij akoestisch adviesbureau, projectnummer: VL.1846.R01, d.d. 28-08-
onderzoek 2018.

de kaart(en) ex : Zie figuur 1, Besluit hogere waarde
artikel 5.4 lid 2
Besluit geluidhinder
2006

de tekening(en) van : n.v.t.
de
geluidsmaatregelen

het inspraakrapport : n.v.t.

verklaring : n.v.t.
beschikbaarheid
financiële middelen
voor maatregelen

overige, te weten : n.v.t.

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit :

Datum :

Handtekening burgemeester en :
wethouders

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die : -
opmerkingen/bedenkingen -
hebben ingediend, te weten -

datum :

Bijlage

Figuur 1

