



Raadsbesluit

Van: Omgeving
Zaaknummer: Z/20/065686
Documentnummer: DOC-20287644
Portefeuillehouder: Piet van Leenen

De raad van de gemeente Hoeksche Waard,

gelezen het voorstel van het college d.d. 26 augustus 2020

overwegende dat:

- Het gewenst is om een bestemmingsplan vast te stellen om een nieuwbouwwoning op de locatie gelegen achter Julianastraat 56 Oud-Beijerland mogelijk te maken;
- Het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuwbouw woning Julianastraat-Prins Bernhardstraat te Oud-Beijerland' (NL.IMRO.1963.BPBernhstrOBL20-ON01) in ontwerp 6 weken zowel analoog als digitaal ter inzage heeft gelegen;
- Dat tijdens deze ter inzage termijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- Voor het initiatief een anterieure overeenkomst is gesloten, waardoor het verhaal van de kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd en waardoor het opstellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is.

gelet op artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- Het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuwbouw woning Julianastraat-Prins Bernhardstraat te Oud-Beijerland' (NL.IMRO.1963.BPBernhstrOBL20-ON01) ongewijzigd vast te stellen;
- Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hoeksche Waard gehouden op 13 oktober 2020 .

G. de Schipper-Tinga
Griffier

A.P.J. van Hammen
Voorzitter