

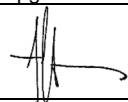
VERKENNEND BODEMONDERZOEK

ACHTERKADE 25 VIANEN

MAART 2021

opdrachtgever	Langerak Teken- en Adviesbureau Tolstraat 28A 4231 BC Meerkerk
Projectnummer	21-2007
versie:	1
datum:	1 april 2021

LINGE MILIEU BV | BODEMONDERZOEK & ADVIES | POPPELENBURGERSTRAAT 52 | 4191 zt | GELDERMALSEN | THE NETHERLANDS
T 0345 - 570 272 | F 0345 - 570 287 | INFO@LINGEMILIEU.NL | WWW.LINGEMILIEU.NL | KVK TIEL 30233558

opgesteld door: Arjan Vlasblom	controle / vrijgave: John Hol
	Hierbij verklaar ik, Nico Verweij, het veldwerk in Vianen uitgevoerd te hebben volgens BRL SIKB 2000 en bijbehorend protocol 2001, 2002 en 2018, in febr en maart 2021, onafhankelijk van opdrachtgever of eigenaar.

1. Inleiding	2
2. Vooronderzoek	3
2.1 Historie en actuele situatie	3
2.2 Bodemopbouw	4
3. Opzet en invulling van het onderzoek	5
3.1 Onderzoekstrategie	5
3.2 Veldwerk onderzoek	6
3.3 Zintuiglijke waarnemingen, chemisch onderzoek	6
4. Analyse, toetsing en interpretatie	7
4.1 Analyseresultaten grond	7
4.2 Resultaten asbest	8
4.3 Analyseresultaten grondwater	9
5 Conclusie en aanbevelingen	10
5.1 Conclusies	10
5.2 Betrouwbaarheid	11

bijlagen

bijlage A: algemene toelichting bodemonderzoek

bijlage B1 analyseresultaten NEN 5740

bijlage B2 resultaten asbest

bijlage C: boorstaten

bijlage D1 kadasterkaart, historische gegevens

bijlage D2 informatie Omgevingsdienst

bijlage E: gegevens asbest-onderzoek

bijlage F: situatieschets



1. Inleiding

In februari en maart 2021 is in opdracht van Langerak Advies te Meerkerk bodemonderzoek inclusief asbest uitgevoerd op het terrein aan de Achterkade 25 in Vianen, gemeente Vijfheerenlanden.

Op de locatie staat een vrijstaande woning met enkele bijgebouwen. De bijgebouwen waren in het verleden onderdeel van een agrarisch bedrijf. De woning is gebouwd in 1964. Kadastrale gegevens van het terrein zijn Vianen H, nummer 246. De onderzochte locatie heeft een oppervlak van 2.000 m². Aanleiding voor het onderzoek zijn de bestemmingswijziging en herontwikkeling van de locatie.

Aandachtspunten bij het onderzoek zijn : bestrijdingsmiddelen in de toplaag, puin in de bovengrond (asbest) en een gedempte sloot. Er zijn 19 boringen en een peilbuis geplaatst tot maximaal 2.7 m-mv. Het grondwater stond op het moment van het onderzoek op 0.5 m-mv. Voor het asbestonderzoek zijn tien inspectiegaten gegraven. Grond en grondwater zijn geanalyseerd op het NEN 5740-pakket, PFAS, bestrijdingsmiddelen en asbest.

Linge Milieu is een onafhankelijk bureau dat als erkend bureau is aangewezen door het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. Linge Milieu is geen eigenaar van het perceel in Vianen of anderszins betrokken bij het terrein aan de Achterkade via de eigen organisatie. Voorwaarde voor de onafhankelijkheid is verder dat er geen zakelijke connecties bestaan tussen de monsternemer (Linge Milieu) en de opdrachtgever. Een dergelijke relatie tussen Langerak Advies en Linge Milieu BV is er niet. Dit project is uitgevoerd onder certificaat volgens BRL SIKB 2000, certificaatnummer VB-051/7. Het veldwerk is uitgevoerd conform de BRL-Protocollen 2001, 2002 en 2018, waarvoor Linge Milieu volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek is gecertificeerd.

In hoofdstuk 2 zijn de resultaten van het vooronderzoek gegeven, dat vooraf is gegaan aan het veldwerk. Er wordt daarbij een korte samenvatting gegeven van de huidige situatie. Hoofdstuk 3 behandelt de opzet en uitvoering van het onderzoek. In hoofdstuk 4 en 5 tenslotte worden de resultaten getoetst en worden conclusies aan de resultaten verbonden.

2. Vooronderzoek

2.1 Historie en actuele situatie

De onderzoekslocatie betreft het perceel Achterkade 25 in Vianen, gemeente Vijfheerenlanden. Kadastraal is het perceel bekend bij gemeente Vianen H, nummer 246, postcode is 4133 RB. Een kadastrale kaart is opgenomen in bijlage D1. De onderzochte locatie heeft een oppervlak van ongeveer 2.000 m².

Voor het historisch onderzoek zijn gegevens gebruikt van de Omgevingsdienst Utrecht. Verder zijn oude kaarten, eerder onderzoek, luchtfoto's en gegevens van de opdrachtgever gebruikt. De historische gegevens zijn opgenomen in bijlage D.

Algemene gegevens locatie

De woning aan de voorzijde van het terrein is gebouwd in 1964. De locatie is een voormalig (kleinschalig) veebedrijf. Op het dak van de woning liggen dakpannen. Achter de woning staan de onderstaande bijgebouwen.

- I. Een stenen schuur met een oppervlak van 40 m², gebouwd in 1934. Op het dak liggen dakpannen. In de schuur ligt een betonvloer.
- II. Een houten schuur met een oppervlak van 60 m². De schuur is zo goed als ingestort. Het voorste deel dateert van 1970, het achterste is gebouwd in 1960. Op de schuur lagen metalen platen en riet. Daar is niets meer van over.
- III. De lange schuur aan de achterzijde van het terrein is een voormalige stal en dateert van 1960. De schuur heeft een oppervlak van 270 m². Op het dak ligt asbest. Aan beide kanten van het dak is een deugdelijke dakgoot aanwezig, zie foto's in bijlage D1. In de schuur ligt een betonvloer. Onder een deel van het pand bevindt zich waarschijnlijk een mestkelder.

Recent is een kleine, houten schuur of berging aan de voorzijde van het terrein gesloopt. Deze had een oppervlak van 18 m² en was gebouwd in 1965. De betonvloer van het pand ligt er nog. Zie ook foto's in bijlage D1.

Het erf rond de opstallen en de oprit zijn verhard met grind, tegels en een klein deel beton. Onder de verharding bevindt zich in de meeste boringen een dunne laag zand. De indeling van het terrein is te vinden in de tekening in bijlage F. Foto's van de locatie zijn opgenomen in bijlage D1.

Aanleiding voor het onderzoek zijn de voorgenomen plannen voor ontwikkeling van het terrein. Een schets met de nieuwe inrichting is opgenomen in bijlage D1.

Geschiedenis van het terrein

In bijlage D1 zijn vier kaarten van het gebied opgenomen : uit 1965, 1975, 1990 en 2005. Op alle kaarten is bebouwing aangegeven op het terrein, met in de tijd een groeiend aantal bijgebouwen. Verder zijn in bijlage D1 vier luchtfoto's opgenomen, uit 2007, 2012, 2016 en 2020. Er zijn in deze periode geen wijzigingen in de bebouwings situatie of het bodemgebruik te zien.

Tanks

Er zijn geen (voormalige) tanks bekend op het perceel bij Omgevingsdienst Utrecht. Dit is geverifieerd en bevestigd op locatie.

Gedempte sloot

Er is één gedempte sloot op het terrein terug te vinden op oude kaarten. Deze liep over de lengte van het perceel, over het midden van het terrein. De sloot is ook op de bodemkaart van de ODRU aangegeven. De contour is terug te vinden in de tekening in bijlage F.

In de demping zijn vijf inspectiegaten en boringen gezet, de nummers 2, 5, 6, 7A en 12. Daarin is puinhoudend zand en klei aangetroffen. De grond is puinhoudend tot 0.9 m-mv. Deze grond is op het NEN 5740-pakket en asbest geanalyseerd. Een foto van wat representatief puin uit de demping (in een emmer) is opgenomen in bijlage D1.

Asbest

Er zijn mogelijke bronnen van asbest-bodemverontreiniging op het terrein aanwezig.

- Op de grote schuur op het achterterrein ligt asbest. Onder de dakranden hangt een deugdelijke dakgoot. Er is geen sprake van verdachte druppel-gootlijnen.
- In meerdere boringen is puin in de grond waargenomen, tot maximaal 0.9 m-mv. Het puin is te omschrijven als baksteen, metselwerk en wat grind, redelijk onverdacht wat asbest betreft. Het gehalte is gekwalificeerd als licht of *sporen van*. Van de relatief meest puinhoudende grond zijn mengmonsters geanalyseerd op asbest.
- Visueel is nergens asbest in of op de bodem waargenomen.

Eerder onderzoek, omgeving

Er is geen eerder bodemonderzoek op de locatie bekend. Ook in de verdere omgeving zijn geen onderzoeken aangegeven op het landelijk bodemloket of de bodemkaart van de ODRU.

Bodemkwaliteitskaart, bestrijdingsmiddelen, PFAS

Voor Vianen is een bodemkwaliteitskaart beschikbaar. De Achterkade bevindt zich daarop in een schone zone met AW-kwaliteit voor de boven- en ondergrond. De kaart is opgenomen in bijlage D2. Er hebben sporadisch enkele *boomgaarden* ten zuiden van de Achterkade gestaan in de periode 1950-1980. De bovengrond van het terrein is daarom verdacht voor bestrijdingsmiddelen.

De grond van de locatie aan de Achterkade is net als de rest van Nederland verdacht voor **PFAS**.

Onderzoek naar PFAS is relevant als grond van de locatie moet worden afgevoerd. De bovengrond van het terrein is aanvullend op PFAS geanalyseerd. Er is geen **japanse duizendknoop** waargenomen op het perceel.

2.2 Bodemopbouw

Het onderzoeksterrein ligt op de tijdens het Holocene gevormde gronden, die worden gerekend tot de Westlandformatie. De bodem bestaat uit klei en veen. De bovenste meters zijn te omschrijven als kalkloze drecht-vaaggrond. Vanaf 0.7 m-mv is in meerdere boringen veen aanwezig. Het veen is plaatselijk slechts 0.5 á 1.0 meter dik.

De bodem rond de opstallen is zandig tot maximaal 1.3 m-mv. In meerdere boringen is puin waargenomen, tot een diepte van maximaal 0.9 m-mv. Het gehalte is algemeen als *licht* gekwalificeerd. In drie boringen is het gehalte aan puin **sterk**. Het puin bestaat uit baksteen, metselwerk en wat grind. Er is visueel nergens asbest-verdacht materiaal zoals plaatjes aangetroffen.

Het maaiveld van de locatie bevindt zich op 0.4 meter boven NAP. Ten tijde van het onderzoek bevond het grondwater zich op circa 0.5 m-mv. De stromingsrichting van het freatisch grondwater is westelijk. De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

3. Opzet en invulling van het onderzoek

3.1 Onderzoekstrategie

Bij het opstellen van de onderzoeksstrategie is de bijlage ONV HE van de NEN 5740 (Strategie bij verkennend onderzoek) als richtlijn gehanteerd, onverdacht. Voor de bestrijdingsmiddelen en de gedempte sloot is dat de VED-HE. Voor het asbestonderzoek is § 6.4.5 van de NEN 5707 gevolgd. Het aantal boringen, inspectiegaten en de locaties ervan is afgestemd op het doel van het onderzoek; het vaststellen van de algemene kwaliteit van de bodem in het kader van de ontwikkeling van de locatie.

3.2 Veldwerk onderzoek

Voorafgaand aan het veldwerk is een KLIC-melding gedaan en is het terrein geïnspecteerd. De boringen en de bemonstering van de bodem zijn uitgevoerd volgens de BRL-protocollen 2001, 2002 en 2018. Het veldwerk is uitgevoerd op 22 februari en 18 maart 2021.

Er zijn negentien boringen en een peilbuis geplaatst, tot een diepte van maximaal 2.7 m-mv. De boringen voor het NEN 5740-onderzoek zijn deels gecombineerd met de gaten voor het asbest-onderzoek. Het veldwerk is uitgevoerd door Nico Verweij (Geldermalsen), erkend veldwerker voor deze protocollen. Zie daarvoor ook www.bodemplus.nl/aanvragen/erkenningen/zoekmenu. De boringen zijn als volgt verdeeld over het terrein.

locatie	boring	peilbuis
gedempte sloot	boring / gat 2, 5, 6, 7A en 12	pb 6
bestrijdingsmiddelen	boring 2, 4, 5, A - D	-
erf, rond opstallen	overige boringen	-

Boring 6 is afgewerkt met een peilbuis, met een filter van 1.2 tot 2.2 m-mv, bij een grondwaterstand van ongeveer 0.5 m-mv (bij het plaatsen van de buis was een grondwaterstand vastgesteld van 0.7 m-mv). Bij de bemonstering op 18 maart zijn de pH, troebelheid en de geleidbaarheid bepaald. De locaties van de boringen en peilbuis zijn terug te vinden in de schets in bijlage E.

Asbest

Er zijn voor het onderzoek tien inspectiegaten gegraven, met een oppervlak van 0.3 bij 0.3 meter. De monsternamatformulieren zijn opgenomen in bijlage E. Het asbest-veldwerk heeft uit de volgende werkzaamheden bestaan.

- Uitgebreide inspectie van het terrein, uitzetten van de gaten.
- De bodem in de gaten is ontgraven in lagen van circa 0.1 meter. De grond is uitgeharkt. Daarbij is een scheiding gemaakt tussen de fijne en grove fractie. Door middel van zeven en wegen is het percentage aan puin groter dan 20 mm vastgesteld.
- Het materiaal uit de gaten is uitgeharkt en gezeefd om de aanwezigheid van asbest vast te stellen.
- Er zijn twee representatieve mengmonsters samengesteld. Het asbest-onderzoek samengevat:

tabel 1: asbest-onderzoek, omschrijving

mm	m-mv	omschrijving	puin	asbest op mv	visueel asbest in grond	mm asbest
mm A	0.4	gat 2, 5, 6, demping	zand, matig-sterk p	neen	neen	mm A, 14.2 kg
mm B	0.4	gat 7A-B	klei, licht puin, grind	neen	neen	mm B, 14.1 kg

3.3 Zintuiglijke waarnemingen, chemisch onderzoek

Bij alle boringen is de grond zintuiglijk beoordeeld op bodemkundige eigenschappen en verdachte afwijkingen. De oorspronkelijke bodem bestaat uit klei en veen. Het veen is plaatselijk slechts 0.5 á 1.0 meter dik. De bodem rond de opstallen is zandig tot maximaal 1.3 m-mv. In meerdere boringen is puin waargenomen, tot een diepte van maximaal 0.9 m-mv. Het gehalte is algemeen als *licht* gekwalificeerd. In drie boringen is het gehalte aan puin **sterk**. Het puin bestaat uit baksteen, metselwerk en wat grind. Er is visueel nergens asbest-verdacht materiaal zoals plaatjes aangetroffen. De bodem is als volgt opgebouwd:

tabel 2: Schematische weergave bodemopbouw

m-mv	grondsoort	opmerkingen	kleur
0.0 - 0.9	zand / klei	geroerd, lokaal puin	bruingrijs
0.9 - 1.5	klei / veen	-	grijsbruin
1.5 - 2.7	klei	siltig	grijs

De boorbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage C. Op basis van de doelstelling van het onderzoek en de bodemopbouw zijn negen representatieve grond(meng)monsters samengesteld. Voor de mengmonsters is de relatief meest geroerde grond geselecteerd. Tabel 3 bevat een overzicht van de monsters en analyses.

tabel 3: boringen, peilbuis en analyses

nr	boringen / peilbuis		m-mv	NEN analyses
1	B2, 5 en 6	zandig, licht-matig puin	0.0 - 0.4	NEN 5740 grond en PFAS
2	B5 en 6	klei, licht puin	0.3 - 0.8	NEN 5740 grond
3	B1, 3 en 4	klei, humeus	0.0 - 0.3	bestrijdingsmiddelen
4	boring B, C en D	klei, humeus	0.0 - 0.3	bestrijdingsmiddelen
5	B7A/B - 10	klei, licht puin	0.0 - 0.6	NEN 5740 grond
6	B12 en 13	zandig, sterk puin	0.2 - 0.6	NEN 5740 grond
7	B12 en 14	zandig, licht puin	0.0 - 0.4	NEN 5740 grond
8	mm A, gat 2, 5, 6	zwak baksteen, grind	0.4	NEN 5898 asbest grond
9	mm B, gat 7A-B	sporen baksteen, grind	0.4	NEN 5898 asbest grond
10	pb 6	grondwater	1.2 - 2.2	NEN 5740 grwater

NEN-pakket grond AS3000 (stap 1)

- droge stof, lutum en organische stof,
- zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink),
- PAK (10VROM),
- PCB's en olie.

NEN-pakket grondwater AS3000 (stap 2)

- zuurgraad (pH),
- zware metalen (barium, cadmium, molybdeen, kobalt, koper, kwik, lood, nikkel en zink),
- vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen en naftaleen) en olie,
- vluchtige chloorkoolwaterstoffen (1,2-dichloorethaan, cis 1,2-dichlooretheen, 1,2-dichloorpropan, tetrachloormethaan, 1,1,1-trichloorethaan, 1,1,2-trichloorethaan, trichlooretheen (tri), trichloormethaan).

4. Analyse, toetsing en interpretatie

4.1 Analyseresultaten grond

De analysecertificaten en toets zijn opgenomen in bijlage B1. De toetsing is uitgevoerd conform de BoToVa-systematiek (Bodem Toets & Validatieservice). In de tabellen zijn de naar standaard bodem omgerekende gehalten opgenomen. De locaties van de boringen zijn terug te vinden in bijlage F.

tabel 3 : analyses en toets grond (mg/kg ds), omgerekend naar stand.bodem

boring	2, 5 en 6	5 en 6	1, 3, 4	B, C en D	B7-10	AW	TW	IW	12 en 13	12 en 14
m-mv	0-40	35-80	0-30	0-30	0-60				0.2-0.6	0-0.4
puin	matig	licht	-	-	licht				sterk	licht
org.stof (%)	5.5	7.4	18	12.5	7.6				3.5	4.2
dr.stof (%)	76.8	60.1	62.1	45.3	69				87.3	85.2
lutum (%)	13.5	45	1	2	31.7				7	3.8
zw metalen										
barium		-			-				-	-
cadmium	-	-			-	0.6	6.8		0.75 •	-
kobalt	-	-			-	15	103		16 •	-
koper	-	-			-	40	115		-	55 •
kwik	0.16 •	-			0.17 •	0.15	18		0.18 •	-
lood	60 •	-			79 •	50	290		-	-
molybdeen	-	-			-				-	-
nikkel	-	36 •			36 •	35	67		-	-
zink	213 •	173 •			-	140	430		184 •	147 •
PAK 10VROM	1.8 •	-			-	1.5	21		-	-
PCB's	0.40 •	-			-	0.02	0.5		-	-
olie C10-40	-	-			-				-	-
bestrijdingsm										
som DDD			0.001 -	0.016 -	-	0.02				
som DDE			0.014 -	0.052 -	-	0.1				
som DDT			0.005 -	0.053 -	-	0.2				
som drins			-	0.055 •	-	0.015	2			
som OCB's			0.027 -	0.182 -	-	0.4				
PFAS										
PFOA , som	3.3 •					1.9	7			
PFOA lineair	3.2									
PFOA vertakt	<0.1									
PFOS , som	1.2 -					1.4	3			
PFOS lineair	0.9									
PFOS vertakt	0.3									
indicatief	indust	AW		wonen					wonen	AW

- : geen overschrijding van de achtergrondwaarde,
- : lichte verhoging, overschrijding van de achtergrondwaarde (AW),
- : matige verhoging, overschrijding van de tussenwaarde (TW).

De geroerde boven- en ondergrond van het terrein aan het Achterkade is maximaal licht verontreinigd.

Bestrijdingsmiddelen, PFAS

Van de OCB-bestrijdingsmiddelen zijn DDT, de afbraakproducten DDE en DDE en drins in één van de twee mengmonsters licht verhoogd. Voor geen van deze stoffen wordt een Achtergrondwaarde overschreden.

PFOA is de bovengrond van het grasland achter de woning boven de Achtergrondwaarde verhoogd. Deze verontreiniging is niet typerend voor de locatie zelf en zal zich niet tot het perceel op nummer 25 beperken.

4.2 Resultaten asbest

Voor het asbest-onderzoek zijn twee mengmonsters samengesteld. De asbest-analysecertificaten zijn te vinden in bijlage B2. Er is bij de analyse onderscheid gemaakt in hecht-gebonden en niet-hecht-gebonden asbest. Het laatste bestaat uit losse vezels en is de meest risicovolle. Het hecht-gebonden asbest is plaatmateriaal, waarvan losse vezels vrijkomen als het bewerkt wordt (zagen, snijden).

tabel 4 : Analyseresultaten en toets grond (mg/kg ds)

omschrijving monster	m-mv	aantal deeltjes < 20 mm	gewogen gehalte <20 mm	visueel asbest >20 mm	gewicht > 20 mm, mg	asbest tot, gewogen mg/kg ds
mm A, gat 2, 5, 6	0.4	één	0.1 mg/kg ds	neen	-	0.1 mg/kg ds
mm B, gat 7A-B	0.4	nul	<0.8 mg/kg ds	neen	-	<0.8 mg/kg ds

Asbest mm, < 20 mm

Analytisch is door het lab asbest kleiner dan 20 mm aangetoond in het mengmonster van de puinhoudende grond in de gedempte sloot. Het gaat om één stukje met een grootte van 3 mm. Het bestaat uit hechtgebonden chrysotiel en resulteert in een gewogen asbestgehalte van 0.1 mg/kg ds. Het stukje is door het lab omschreven als cement-plaatmateriaal.

Asbest mm, >20 mm

Visueel is er nergens asbestverdacht materiaal waargenomen in of op de grond rond de opstallen aan de Achterkade.

Voor asbest in grond is een interventiewaarde of hergebruiksnorm van toepassing van 100 mg/kg ds. Voor sommige situaties is ook een tussenwaarde van 50 mg/kg ds relevant. Het gewogen gehalte van 0.1 mg/kg ds ligt daar ruim onder.

Grond met gehalten aan asbest onder de 100 mg/kg ds wordt geacht geen risico voor de volksgezondheid te zijn. Voorwaarde daarvoor is dat de grond geen asbest kleiner 0.5 mm bevat, het zogenaamde respirabele asbest. Dat is hier niet aangetroffen volgens de analysecertificaten.

4.3 Analyseresultaten grondwater

Het analysecertificaat van de grondwatermonsters en de toets zijn opgenomen in bijlage B1. De locatie van de peilbuis is te vinden in de schets in bijlage F. De toets is uitgevoerd conform de BoToVa-systematiek (Bodem Toets & Validatieservice).

tabel 4 : analyseresultaten grondwater (µg/l)

peilbuis m-mv 18 maart 2021	pb 10 1.2-2.2	SW	TW	IW
pH	6.4			
geleidbaarheid (µS/cm)	735			
grondwater, cm-mv	52			
troebelheid, NTU	154			
molybdeen	-			
cadmium	-			
barium	130 •	50	338	
koper	-			
kobalt	-			
lood	-			
nikkel	-			
zink	-			
kwik	-			
vluchtige aromaten	<1			
benzeen	-			
tolueen	-			
ethylbenzeen	-			
xylenen	-			
naftaleen	-			
vl. chl. koolwaterstoffen				
1,2-dichloorethaan	-			
cis-1,2-dichlooretheen	-			
tetrachlooretheen	-			
tetrachloormethaan	-			
1,1,1-trichloorethaan	-			
1,1,2-trichloorethaan	-			
trichlooretheen	-			
dichloorbenzenen	-			
chloorbenzenen	-			
monochloorbenzeen	-			
minerale olie C10-40	<35			

- : geen overschrijding van de streefwaarde,
- : lichte verhoging, overschrijding van de streefwaarde,
- : matige verhoging, overschrijding van de tussenwaarde.

Het grondwater staat op het terrein aan de Achterkade op circa 0.7 m-mv. De pH, EC en troebelheid van het water kunnen als normaal voor deze bodem worden beschouwd.

In het grondwater is alleen barium boven de streefwaarde verhoogd. Dit metaal is landelijk verhoogd en niet specifiek voor de locatie zelf.

5 Conclusie en aanbevelingen

In februari en maart 2021 is in opdracht van Langerak Advies te Meerkerk bodemonderzoek inclusief asbest uitgevoerd op het terrein aan de Achterkade 25 in Vianen, gemeente Vijfheerenlanden. Kadastrale gegevens van het terrein zijn Vianen H, nummer 246.

Op de locatie staat een vrijstaande woning met enkele bijgebouwen. De bijgebouwen waren in het verleden onderdeel van een agrarisch bedrijf. De woning is gebouwd in 1964. De onderzochte locatie heeft een oppervlak van 2.000 m². Aanleiding voor het onderzoek zijn de bestemmingswijziging en herontwikkeling van de locatie.

Aandachtspunten bij het onderzoek zijn bestrijdingsmiddelen in de toplaag, puin in de bovengrond (asbest) en een gedempte sloot. Er zijn 19 boringen en een peilbuis geplaatst tot maximaal 2.7 m-mv. Het grondwater stond op het moment van het onderzoek op 0.7 m-mv. Voor het asbestonderzoek zijn tien inspectiegaten gegraven. Grond en grondwater zijn geanalyseerd op het NEN 5740-pakket, PFAS, bestrijdingsmiddelen en asbest.

5.1 Conclusies

De bodem ter plaatse bestaat uit klei en veen. De bodem rond de opstallen is zandig tot maximaal 1.3 m-mv. In meerdere boringen is puin waargenomen, tot een diepte van maximaal 0.9 m-mv. Het gehalte is algemeen als *licht* gekwalificeerd. In drie boringen is het gehalte aan puin **sterk**. Het puin bestaat uit baksteen, metselwerk en wat grind. Er is visueel nergens asbest-verdacht materiaal zoals plaatjes aangetroffen.

Grond

De geroerde boven- en ondergrond van het terrein aan het Achterkade is maximaal licht verontreinigd. Van de bestrijdingsmiddelen zijn drins, DDT en de afbraakproducten DDE en DDE lokaal licht verhoogd. Voor geen van deze stoffen wordt een Achtergrondwaarde overschreden. **PFOA** is de bovengrond van het grasland achter de woning boven de Achtergrondwaarde verhoogd. Deze verontreiniging is niet typerend voor de locatie zelf en zal zich niet tot het perceel op nummer 25 beperken.

Asbest

Visueel is er nergens asbestverdacht materiaal in of op de grond gevonden op het terrein aan de Achterkade. Er zijn twee representatieve mengmonsters van puinhoudende grond op asbest geanalyseerd. Analytisch is door het lab asbest kleiner dan 20 mm aangetoond in het monster van de grond in de gedempte sloot. Het gaat om één stukje met een grootte van 3 mm. Dit bestaat uit hecht-gebonden chrysotiel en resulteert in een gewogen asbestgehalte van 0.1 mg/kg ds.

Voor asbest in grond is een interventiewaarde of hergebruiksnorm van toepassing van 100 mg/kg ds. Voor sommige situaties is ook een tussenwaarde van 50 mg/kg ds relevant. Het gewogen gehalte van 0.1 mg/kg ds ligt daar ruim onder. Grond met gehalten aan asbest onder de 100 mg/kg ds wordt geacht geen risico voor de volksgezondheid te zijn. Voorwaarde daarvoor is dat de grond geen asbest kleiner 0.5 mm bevat, het zogenaamde respirabele asbest. Dat is hier **niet** aangetroffen volgens de analysecertificaten.

Grondwater

Het grondwater is licht verontreinigd met barium. Dit metaal is landelijk verhoogd.

Conclusie, aanbevelingen

Omdat er geen tussenwaarden worden overschreden in grond of grondwater is er geen aanleiding voor verder onderzoek. De algemene bodemkwaliteit is geen belemmering voor een bestemmingswijziging van de locatie en de plannen voor nieuwbouw.

Bevoegd gezag bij de beoordeling van de resultaten van het onderzoek in relatie tot de plannen voor het terrein is Omgevingsdienst ODRU, namens Gemeente Utrechtse Vijfheerenlanden.

5.2 Betrouwbaarheid

Linge Milieu streeft naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek. Het onderhavig onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden en Kwalibo.

De resultaten van het onderzoek zijn echter gebaseerd op een beperkt aantal boringen en analyses. Het in Vianen uitgevoerde bodemonderzoek is een momentopname. Naarmate de periode tussen de uitvoering van het onderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht dienen te worden bij het gebruik van de resultaten van dit rapport.

Bijlage A: Toelichting onderzoek

Toetsing van de analyseresultaten wordt uitgevoerd met behulp van de Botova-systematiek (Bodem Toets & Validatieservice). Deze richtlijn is van kracht sinds 1 november 2013, ter vervanging van toetsingsrichtlijnen, die tot die tijd werden gehanteerd voor diverse toepassingen.

Achtergrondwaarde

De achtergrondgehalten voor Nederlandse bodems of detectielimiet van de toegepaste analysemethode. De streefwaarden kunnen worden beschouwd als indicatieve concentratieniveaus, waarboven wel en waaronder geen sprake is van aantoonbare verontreiniging. De streefwaarden zijn afhankelijk gesteld van het organische stof- en lutum(klei)gehalte, zodat bodemtypecorrectie kan worden toegepast.

Criterium voor nader onderzoek, tussenwaarde

In het kader van de Wet bodembescherming wordt nader onderzoek op korte termijn wenselijk geacht als er sprake kan zijn van een ernstig gevaar voor vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant of dier heeft. Wanneer de concentratie van één of meer stoffen het criterium voor nader onderzoek overschrijdt, wordt aangenomen dat in principe sprake kan zijn van dergelijk risico. Of dit inderdaad het geval is, wordt vastgesteld in het nader onderzoek. Overigens kan afhankelijk van de situatie, ook gehalten lager dan dit criterium een nader onderzoek gewenst zijn.

Interventiewaarde

De interventiewaarden geven het concentratieniveau aan voor verontreinigingen in grond en grondwater aan waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Bij gehalten boven de interventiewaarde is sprake van (een geval van) ernstige bodemverontreiniging. De interventiewaarden zijn vastgesteld voor grond/sediment en grondwater en gelden voor land- en waterbodems.

Voor de interventiewaarden geldt dat zowel ze humaan- als ecotoxicologisch onderbouwd zijn. Verder geldt dat ze gedimensioneerd zijn, om in geval van ernstige bodemverontreiniging te spreken dient het gemiddelde aangetroffen gehalte minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarden. De waarden zijn afhankelijk van het organisch stof- en lutumgehalte, hetgeen is vastgelegd in zogenaamde bodemtypecorrectieformules.

Als een geval van ernstige verontreiniging geconstateerd is, dient saneringsonderzoek uitgevoerd te worden. Bij lagere concentraties is de urgentie van een saneringsonderzoek minder groot, maar in bepaalde gevallen kan het echter toch wenselijk zijn het saneringsonderzoek niet te lang uit te stellen.

Veldwerk

Ruimtelijke verdeling boringen/peilbuizen

Als er sprake is van onverdacht terrein worden de boringen ruimtelijk evenredig verdeeld. Van een verdachte locatie is sprake als er op die plaats activiteiten plaatsvinden of in het verleden plaats hebben gevonden, die kunnen leiden tot verontreiniging, ofwel als in de toekomst activiteiten gaan worden uitgevoerd die tot verontreiniging kunnen leiden.

Het aantal boringen is afhankelijk van de oppervlakte van de (verdachte) locatie en van de mogelijke verspreiding. In veel gevallen wordt gekozen voor een gecombineerde onderzoeksstrategie: de bodemkwaliteit voor het gehele terrein wordt bepaald volgens de strategie voor een onverdacht of homogeen verdacht terrein, terwijl verdachte locaties apart worden onderzocht.

Bemonstering

Meestal worden boringen handmatig gezet met een zogenaamde edelmanboor. In andere gevallen wordt gebruik gemaakt van een puin- of pulsboor. Soms is een verharding aanwezig die niet tijdelijk verwijderd kan worden: in beton- of asfaltverhardingen worden met een diamantboor gaten geboord om de onderliggende bodem te kunnen bereiken. Regelmatig komt het voor dat losse verhardingsmaterialen zijn aangebracht (met name puin). Om die reden moeten boringen soms (gedeeltelijk) worden uitgevoerd met een slagputs, een ramputs of een compressorhamer.

In één of meer boorgaten worden peilbuizen geplaatst om grondwatermonsters te kunnen nemen. Peilbuizen zijn PVC of HDPE buizen die over een lengte van één of twee meter zijn geperforeerd. Het filterdeel wordt zo afgesteld dat grondwater van een specifieke diepte wordt bemonsterd. Voor het afpompen en bemonsteren wordt gebruik gemaakt van een slangenpomp of een kunststof slang met pulsklep.

In het veld wordt van elke onderscheiden bodemlaag een grondmonster genomen, met dien verstande dat afwijkende of verontreinigde bodemlagen apart worden bemonsterd. De maximale laagdikte per monster is 50 cm. De grondmonsters worden verpakt in glazen potten die volledig worden gevuld en worden afgesloten met neopreen deksels. De monsters worden gekoeld bewaard.

Voor het verkrijgen van een representatief grondwatermonster wordt de peilbuis gespoeld, direct na plaatsing en voorafgaand aan de bemonstering. Bemonstering vindt in principe plaats na minimaal een week standtijd.

Zintuiglijk onderzoek

In het veld wordt grond opgeboord en grondwater opgepompt. De resultaten van het zintuiglijk onderzoek worden opgenomen in het rapport. Mede op basis van deze resultaten wordt beslist welke monsters op welke chemische stoffen worden geanalyseerd. Het zintuiglijk onderzoek is te splitsen in:

- Lithologisch onderzoek, waarbij de opgeboorde grondsoorten worden geclassificeerd. Dit is onder andere nodig omdat de natuurlijke achtergrondconcentraties van stoffen verschillen per grondsoort. Ook de adsorptie van stoffen aan bodemdeeltjes en daarmee de snelheid van verspreiding van verontreinigingen varieert met de grondsoort.
- Onderzoek naar verontreiniging, waarbij waarneembare afwijkingen in of aan het bodemmateriaal worden beschreven. Hierbij wordt gezocht naar zichtbaar bodemvreemd materiaal zoals puin en afval, en naar geuren van bodemvreemd materiaal, zoals olie en oplosmiddelen.

Waarnemen minerale olie en vluchtige aromaten

De eigenschappen van olie kunnen sterk variëren. Zogenaemde zware oliën (lange koolstofketens) zijn niet of slecht te ruiken. Bij twijfel wordt vaak gebruik gemaakt van de 'oliepanmethode'. Daarbij wordt de grond verkruid in een schaal met water. Het verschijnen van een oliefilm op het water is een teken dat er olie in de grond aanwezig kan zijn. Dit kan dan worden gecontroleerd met een analyse.

Chemisch onderzoek

Indien bij het zintuiglijk onderzoek in overeenkomende bodemlagen uit verschillende boringen geen afwijkingen worden aangetroffen, mogen mengmonsters worden samengesteld van maximaal tien monsters. Voor chemische analyse op mengmonsters wordt gekozen om zoveel mogelijk informatie te verkrijgen tegen relatief beperkte analysekosten. Het risico hierbij is dat in het mengmonster een lichte/matige/sterke verontreiniging wordt aangetroffen, waarbij niet duidelijk is of alle monsters in dezelfde mate zijn verontreinigd, ofwel dat één of enkele monsters relatief sterk zijn verontreinigd. Indien een dergelijke situatie optreedt, dan worden in principe de individuele monsters van waaruit dat mengmonster was samengesteld, geanalyseerd op de betreffende stof. Op die manier wordt vastgesteld hoe de verontreiniging is verdeeld over de monsters.

In principe wordt overgegaan op het uitsplitsen van mengmonsters als de tussenwaarde wordt overschreden. Is er sprake is van een onverdacht terrein worden minimaal twee grondmengmonsters en één grondwatermonster geanalyseerd op een breed scala aan stoffen. Dit zijn de zogeheten NEN-analysepakketten. Als er sprake is van aandachtspunten waarbij bekend is om welke verontreinigende stoffen het gaat, of indien het onderzoek wordt uitgevoerd om de nulsituatie te bepalen, worden de betreffende monsters onderzocht op de relevante stoffen. In het kader van het chemisch onderzoek worden in het algemeen monsters die tijdens het zintuiglijk onderzoek als afwijkend zijn beoordeeld, niet gemengd. Wel wordt met mengmonsters gewerkt indien een homogene afwijkende laag wordt aangetroffen, bijvoorbeeld een puinhoudende verhardingslaag. Grondwatermonsters worden in principe nooit gemengd. Voor het chemisch onderzoek worden de grond- en grondwatermonsters aangeleverd bij een onafhankelijk STERLAB laboratorium.

bijlage B1



analyseresultaten NEN 5740

Achterkade 25 Vianen

maart 2021

Linge Milieu BV
T.a.v. Arjan Vlasblom
Poppelenburgerstraat 52
4191 ZT GELDERMALEN

Analysecertificaat

Datum: 25-Feb-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021028196/1
Uw project/verslagnummer	21-2007
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen
Uw ordernummer	2007
Monster(s) ontvangen	22-Feb-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	21-2007	Certificaatnummer/Versie	2021028196/1
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen	Startdatum analyse	22-Feb-2021
Uw ordernummer	2007	Datum einde analyse	25-Feb-2021
Uw monsternemer	Nico Verweij	Rapportagedatum	25-Feb-2021/12:45
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	76.8	60.1	62.1
S Organische stof	% (m/m) ds	5.5	7.4	18.0 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	94	89	82
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	13.5	45.0	
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	150	270	
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.37	0.28	
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	6.9	17	
S Koper (Cu)	mg/kg ds	24	30	
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.14	0.16	
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	23	57	
S Lood (Pb)	mg/kg ds	49	37	
S Zink (Zn)	mg/kg ds	150	110	
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	10	<5.0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	51	<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	21	<5.0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	94	<35	
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.		
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB				
S alfa-HCH	mg/kg ds			<0.0010
S beta-HCH	mg/kg ds			<0.0010
S gamma-HCH	mg/kg ds			<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B2, 5 en 6 (0-40)	Grond (AS3000)	11880368
2	B5 en 6 (35-80)	Grond (AS3000)	11880369
3	B1 en 3 en 4 (0-3)	Grond (AS3000)	11880370

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
Uw ordernummer 2007
Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021028196/1
Startdatum analyse 22-Feb-2021
Datum einde analyse 25-Feb-2021
Rapportagedatum 25-Feb-2021/12:45
Bijlage A, B, C
Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
S delta-HCH	mg/kg ds			<0.0010
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds			<0.0010
S Heptachloor	mg/kg ds			<0.0010
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds			<0.0010
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds			<0.0010
S Hexachloorbutadieen	mg/kg ds			<0.0010
S Aldrin	mg/kg ds			<0.0010
S Dieldrin	mg/kg ds			<0.0010
S Endrin	mg/kg ds			<0.0010
S Isodrin	mg/kg ds			<0.0010
S Telodrin	mg/kg ds			<0.0010
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds			<0.0010
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds			<0.0010
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds			<0.0020
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds			<0.0010
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds			<0.0010
S o,p'-DDT	mg/kg ds			<0.0010
S p,p'-DDT	mg/kg ds			0.0091
S o,p'-DDE	mg/kg ds			<0.0010
S p,p'-DDE	mg/kg ds			0.025
S o,p'-DDD	mg/kg ds			<0.0010
S p,p'-DDD	mg/kg ds			0.0018
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0021 ²⁾
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0021 ²⁾
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0014 ²⁾
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0025
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.026
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0098
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.038
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds			0.0014 ²⁾
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds			0.049

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
1	B2, 5 en 6 (0-40)	Grond (AS3000)	11880368
2	B5 en 6 (35-80)	Grond (AS3000)	11880369
3	B1 en 3 en 4 (0-3)	Grond (AS3000)	11880370

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).


TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	21-2007	Certificaatnummer/Versie	2021028196/1
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen	Startdatum analyse	22-Feb-2021
Uw ordernummer	2007	Datum einde analyse	25-Feb-2021
Uw monsternemer	Nico Verweij	Rapportagedatum	25-Feb-2021/12:45
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds			0.050
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	
S PCB 52	mg/kg ds	0.0063	<0.0010	
S PCB 101	mg/kg ds	0.036	<0.0010	
S PCB 118	mg/kg ds	0.024	<0.0010	
S PCB 138	mg/kg ds	0.057 ³⁾	<0.0010	
S PCB 153	mg/kg ds	0.058	<0.0010	
S PCB 180	mg/kg ds	0.040	<0.0010	
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.22	0.0049 ²⁾	
Perfluorkoolwaterstoffen (PFC)				
perfluorbutaanzuur (PFBA)	µg/kg ds	0.3		
perfluorpentaanzuur (PFPeA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorhexaanzuur (PFHxA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorheptaanzuur (PFHpA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluoroctaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg ds	3.2		
perfluoroctaanzuur (PFOA) vertakt	µg/kg ds	<0.1		
perfluornonaanzuur (PFNA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluordecaanzuur (PFDA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorundecaanzuur (PFUnDA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluordodecaanzuur (PFDoA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluortridecaanzuur (PFTrDA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorhexadecaanzuur (PFHxDA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluoroctadecaanzuur (PFODA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorbutaansulfonzuur (PFBS)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorpentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorhexaansulfonzuur (PFHxS)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorheptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg ds	<0.1		
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) lineair	µg/kg ds	0.9		
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) vertakt	µg/kg ds	0.3		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B2, 5 en 6 (0-40)	Grond (AS3000)	11880368
2	B5 en 6 (35-80)	Grond (AS3000)	11880369
3	B1 en 3 en 4 (0-3)	Grond (AS3000)	11880370

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
 Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Uw ordernummer 2007
 Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021028196/1
 Startdatum analyse 22-Feb-2021
 Datum einde analyse 25-Feb-2021
 Rapportagedatum 25-Feb-2021/12:45
 Bijlage A, B, C
 Pagina 4/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
perfluordecaansulfonzuur (PFDS)	µg/kg ds	<0.1		
4:2 fluortelomeer sulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1		
6:2 fluortelomeer sulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1		
8:2 fluortelomeer sulfonzuur (8:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1		
10:2 fluortelomeer sulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1		
N-methylperfluorooctaansulfonamideacetaat (MeFOSA)	µg/kg ds	<0.1		
N-ethylperfluorooctaansulfonamideacetaat (EtFOSA)	µg/kg ds	<0.1		
perfluorooctaansulfonamide (PFOSA)	µg/kg ds	<0.1		
N-methylperfluorooctaansulfonamide (MeFOSA)	µg/kg ds	<0.1		
8:2 fluortelomeerfosfaatdiester (8:2 diPAP)	µg/kg ds	<0.1		
som PF0A (*0,7)	µg/kg ds	3.3		
som PF0S (*0,7)	µg/kg ds	1.2		
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.11	<0.050	
S Anthraceen	mg/kg ds	0.055	<0.050	
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.41	<0.050	
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.20	<0.050	
S Chryseen	mg/kg ds	0.22	<0.050	
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.13	<0.050	
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.24	<0.050	
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.20	<0.050	
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.21	<0.050	
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.8	0.35 ²⁾	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B2, 5 en 6 (0-40)	Grond (AS3000)	11880368
2	B5 en 6 (35-80)	Grond (AS3000)	11880369
3	B1 en 3 en 4 (0-3)	Grond (AS3000)	11880370

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP00227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021028196/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
11880368	B2, 5 en 6 (0-40)				
0538685859	2.1	0	40	22-Feb-2021	B2.1
0538685497	5.1	0	35	22-Feb-2021	B5.1
0538685281	6.1	0	40	22-Feb-2021	B6.1
11880369	B5 en 6 (35-80)				
0538685502	5.2	35	50	22-Feb-2021	B5.2
0538685490					
11880370	B1 en 3 en 4 (0-3)				
0538685352	1.1	0	30	22-Feb-2021	B1.1
0538685883	3.1	0	30	22-Feb-2021	B3.1
0538685879	4.1	0	30	22-Feb-2021	B4.1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021028196/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$

Opmerking 3)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021028196/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Perfluorkoolwaterstoffen (PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som lineair en vertakt PF0S en PF0A (AS3000 en AP04) grond	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

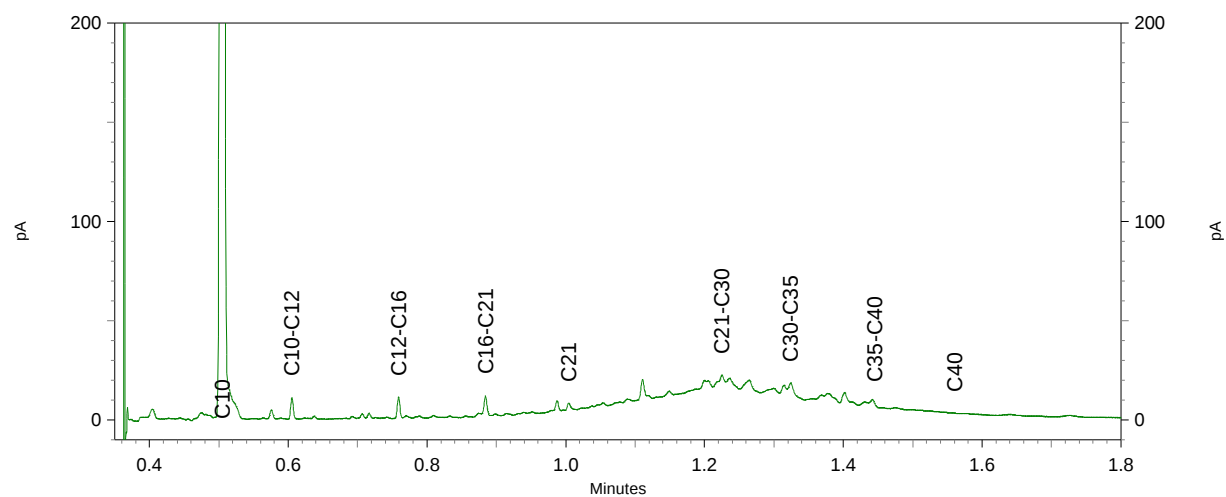
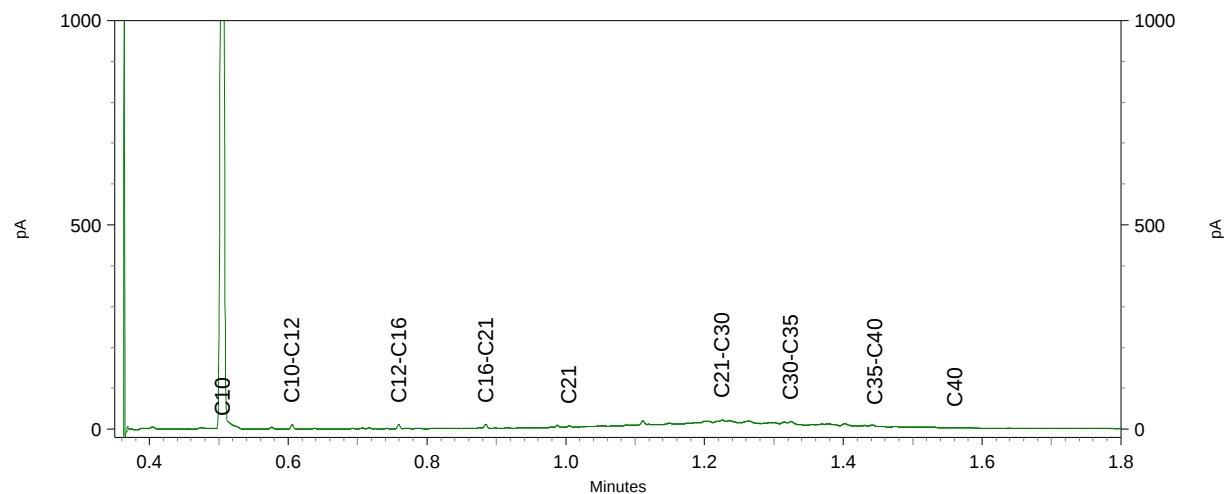
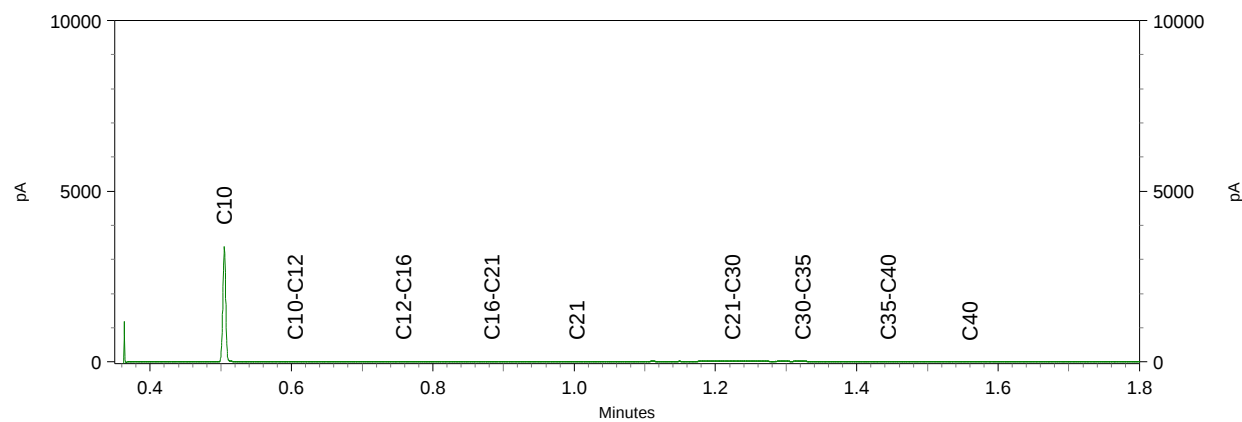
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 11880368

Certificate no.: 2021028196

Sample description.: B2, 5 en 6 (0-40)

V



BoToVa T12 Toets Wbb grond

projectnummer 21-2007
 Projectnaam Achterkade 25 Vianen
 monsternamen 22-02-2021
 Monsternemer Nico Verweij
 Certificaatnummer 2021028196

		B2, 5, 6	GSSD toets	5 en 6	GSSD toets	AW	T	I	Wonen	Indus
		0-40		35-80						
Organische stof		5,5		7,4						
Korrelgrootte < 2 µm		13,5		45						
Droge stof	% (m/m)	76,8	76,8	60,1	60,1					
Organische stof	% (m/m) ds	5,5	5,5	7,4	7,4					
Gloeirest	% (m/m) ds	94		89						
lutum	% (m/m) ds	13,5	13,5	45	45					
Metalen										
Barium (Ba)	mg/kg ds	150	238,5	270	164,1	190	555	920		
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,37	0,4761	-	0,28	0,2525	-	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6,9	10,74	-	17	10,48	-	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	24	32,73	-	30	23,26	-	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,14	0,1656	*	0,16	0,1322	-	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	23	34,26	-	57	36,27	*	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	49	60,36	*	37	30,71	-	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	150	212,7	*	110	78,53	-	140	430	720
Minerale olie										
olie totaal C10-40	mg/kg ds	94	170,9	-	<35	33,11	-	190	2600	5000
PCB										
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	0,0012	<0,001	0,0009					
PCB 52	mg/kg ds	0,0063	0,0114	<0,001	0,0009					
PCB 101	mg/kg ds	0,036	0,0654	<0,001	0,0009					
PCB 118	mg/kg ds	0,024	0,0436	<0,001	0,0009					
PCB 138	mg/kg ds	0,057	0,1036	<0,001	0,0009					
PCB 153	mg/kg ds	0,058	0,1055	<0,001	0,0009					
PCB 180	mg/kg ds	0,04	0,0727	<0,001	0,0009					
PCB som factor 0.7	mg/kg ds	0,22	0,4036	*	0,0049	0,0066	-	0,02	0,51	1
PFAS										
perfluorbutaanuur (PFBA)	µg/kg ds	0,3	0,3							
perfluorpentaanuur (PFPeA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorhexaanuur (PFHxA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorheptaanuur (PFHpA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluoroctaanuur (PFOA) lineair	µg/kg ds	3,2	3,2							
perfluoroctaanuur (PFOA) vertakt	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluornonaanuur (PFNA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluordecaanuur (PFDA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorundecaanuur (PFUnDA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluordodecaanuur (PFDoA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluortridaenuur (PFTTrDA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluortetradecaanuur (PFTTeDA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorhexadecaanuur (PFHxDA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluoroctadecaanuur (PFODA)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorbutaansulfonuur (PFBS)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorpentaansulfonuur (PFPeS)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorhexaansulfonuur (PFHxS)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorheptaansulfonuur (PFHpS)	µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluoroctaansulfonuur (PFOS) lin	µg/kg ds	0,9	0,9							
perfluoroctaansulfonuur (PFOS) ve	µg/kg ds	0,3	0,3							

perfluorodecaansulfonzuur (PFDS) µg/kg ds	<0,1	0,07							
4:2 fluortelomeer sulfonzuur (4:2 FT) µg/kg ds	<0,1	0,07							
6:2 fluortelomeer sulfonzuur (6:2 FT) µg/kg ds	<0,1	0,07							
8:2 fluortelomeer sulfonzuur (8:2 FT) µg/kg ds	<0,1	0,07							
10:2 fluortelomeer sulfonzuur (10:2 FT) µg/kg ds	<0,1	0,07							
N-methylperfluorooctaansulfonamide µg/kg ds	<0,1	0,07							
N-ethylperfluorooctaansulfonamide µg/kg ds	<0,1	0,07							
perfluorooctaansulfonamide (PFOSA) µg/kg ds	<0,1	0,07							
N-methylperfluorooctaansulfonamide µg/kg ds	<0,1	0,07							
8:2 fluortelomeerfosfaatdiester (8:2 FT) µg/kg ds	<0,1	0,07							
som PFOA (*0,7) µg/kg ds	3,3	3,27				1,9			7 7
som PFOS (*0,7) µg/kg ds	1,2	1,2				1,4			
PAK									
Naftaleen mg/kg ds	<0,050	0,035	<0,050	0,035					
Fenanthreen mg/kg ds	0,11	0,11	<0,050	0,035					
Anthraceen mg/kg ds	0,055	0,055	<0,050	0,035					
Fluorantheen mg/kg ds	0,41	0,41	<0,050	0,035					
Benzo(a)anthraceen mg/kg ds	0,2	0,2	<0,050	0,035					
Chryseen mg/kg ds	0,22	0,22	<0,050	0,035					
Benzo(k)fluorantheen mg/kg ds	0,13	0,13	<0,050	0,035					
Benzo(a)pyreen mg/kg ds	0,24	0,24	<0,050	0,035					
Benzo(ghi)peryleen mg/kg ds	0,2	0,2	<0,050	0,035					
Indeno(123-cd)pyreen mg/kg ds	0,21	0,21	<0,050	0,035					
PAK 10VROM mg/kg ds	1,8	1,81 *	0,35	0,35 -	1,5	20,8	40	6,8	

- kleiner dan of gelijk aan de AW
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

BoToVa T12 Toets Wbb grond

projectnummer 21-2007
Projectnaam Achterkade 25 Vianen
monstername 22-02-2021
Monsternemer Nico Verweij
Certificaatnummer 2021028196

		1, 3 en 4	GSSD	toets	AW	T	I
		0-30					
Organische stof		18					
Korrelgrootte < 2 µm		2					
Droge stof	% (m/m)	62,1	62,1				
Organische stof	% (m/m) ds	18	18				
Gloeirest	% (m/m) ds	82					
lutum	% (m/m) ds						
bestrijdingsmiddelen							
alfa-HCH	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
beta-HCH	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
gamma-HCH	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
delta-HCH	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
Heptachloor	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
Aldrin	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
Dieldrin	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
Endrin	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
Isodrin	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
Telodrin	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0,001	0,0003	-			
beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0,002	0,0007				
alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
o,p'-DDT	mg/kg ds	<0,001	0,0003				
p,p'-DDT	mg/kg ds	0,0091	0,005				
o,p'-DDE	mg/kg ds	<0,0010	0,0003				
p,p'-DDE	mg/kg ds	0,025	0,0138				
o,p'-DDD	mg/kg ds	<0,0010	0,0003				
p,p'-DDD	mg/kg ds	0,0018	0,001				
HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021					
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021	0,0011	-			
Heptachloorepoxide som factor 0.7	mg/kg ds	0,0014	0,0007	-			
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0025	0,0013	-	0,002	2	4
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,026	0,0142	-	0,02	17	34
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0098	0,0054	-	0,1	1,2	2,3
DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,038			0,2	0,95	1,7
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0007	-			
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,049	0,0269	-	0,002	2	4
OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,05			0,4		

- kleiner dan of gelijk aan de AW
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

Linge Milieu BV
T.a.v. Arjan Vlasblom
Poppelenburgerstraat 52
4191 ZT GELDERMALEN

Analysecertificaat

Datum: 26-Mar-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021044655/1
Uw project/verslagnummer	21-2007
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen
Uw ordernummer	2007
Monster(s) ontvangen	18-Mar-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	21-2007	Certificaatnummer/Versie	2021044655/1
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen	Startdatum analyse	18-Mar-2021
Uw ordernummer	2007	Datum einde analyse	26-Mar-2021
Uw monsternemer	Nico Verweij	Rapportagedatum	26-Mar-2021/15:45
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
S Droge stof	% (m/m)	61.8	69.0	87.3	85.2
S Organische stof	% (m/m) ds	12.5	7.6	3.5	4.2
Gloeirest	% (m/m) ds	84	90	96	96
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	45.3	31.7	7.0	3.8
Metalen					
S Barium (Ba)	mg/kg ds		290	67	39
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds		0.49	0.50	0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds		14	7.0	4.7
S Koper (Cu)	mg/kg ds		40	13	7.5
S Kwik (Hg)	mg/kg ds		0.18	0.14	0.084
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds		<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds		43	15	11
S Lood (Pb)	mg/kg ds		83	32	18
S Zink (Zn)	mg/kg ds		130	100	71
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds		<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds		<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds		6.8	<5.0	8.5
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds		17	<11	25
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds		6.9	<5.0	9.1
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds		<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds		<35	<35	45
Chromatogram olie (GC)					Zie bijl.
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB					
S alfa-HCH	mg/kg ds	<0.0010			
S beta-HCH	mg/kg ds	<0.0010			
S gamma-HCH	mg/kg ds	<0.0010			

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	m B, C en D (0-30)	Grond (AS3000)	11935923
2	B7-10 (0-0.6)	Grond (AS3000)	11935924
3	B12 en 13 (0.2-0.6)	Grond (AS3000)	11935925
4	B12 en 14 (0-40)	Grond (AS3000)	11935926

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
 Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Uw ordernummer 2007
 Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021044655/1
 Startdatum analyse 18-Mar-2021
 Datum einde analyse 26-Mar-2021
 Rapportagedatum 26-Mar-2021/15:45
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
S delta-HCH	mg/kg ds	<0.0010			
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.0010			
S Heptachloor	mg/kg ds	<0.0010			
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0.0010			
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0.0010			
S Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	<0.0010			
S Aldrin	mg/kg ds	<0.0010			
S Dieldrin	mg/kg ds	0.067			
S Endrin	mg/kg ds	<0.0010			
S Isodrin	mg/kg ds	<0.0010			
S Telodrin	mg/kg ds	<0.0010			
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010			
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010			
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0.0020			
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010			
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010			
S o,p'-DDT	mg/kg ds	0.012			
S p,p'-DDT	mg/kg ds	0.054			
S o,p'-DDE	mg/kg ds	<0.0010			
S p,p'-DDE	mg/kg ds	0.064			
S o,p'-DDD	mg/kg ds	0.0034			
S p,p'-DDD	mg/kg ds	0.016			
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0021 ¹⁾			
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.069			
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ¹⁾			
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.020			
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.065			
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.066			
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.15			
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ¹⁾			
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.23			

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	m B, C en D (0-30)	Grond (AS3000)	11935923
2	B7-10 (0-0.6)	Grond (AS3000)	11935924
3	B12 en 13 (0.2-0.6)	Grond (AS3000)	11935925
4	B12 en 14 (0-40)	Grond (AS3000)	11935926

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
 Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Uw ordernummer 2007
 Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021044655/1
 Startdatum analyse 18-Mar-2021
 Datum einde analyse 26-Mar-2021
 Rapportagedatum 26-Mar-2021/15:45
 Bijlage A, B, C
 Pagina 3/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.23			
Polychloorbifenylen, PCB					
S PCB 28	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
S Naftaleen	mg/kg ds		<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds		0.075	0.056	0.054
S Anthraceen	mg/kg ds		0.056	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds		0.17	0.17	0.16
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds		0.086	0.11	0.082
S Chryseen	mg/kg ds		0.10	0.14	0.072
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds		0.067	0.069	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds		0.093	0.10	0.084
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds		0.091	0.085	0.065
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds		0.084	0.093	0.064
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.86	0.90	0.68

Nr. Uw monsteromschrijving

- 1 m B, C en D (0-30)
- 2 B7-10 (0-0.6)
- 3 B12 en 13 (0.2-0.6)
- 4 B12 en 14 (0-40)

Opgegeven monstermatrix

- Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)

Monster nr.

- 11935923
 11935924
 11935925
 11935926

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
 Pr.coörd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

VA
 TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021044655/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
11935923	m B, C en D (0-30)				
0538738124	boring B	0	30	18-Mar-2021	boring B, 0.3 m
0538738128	boring C	0	30	18-Mar-2021	boring C. 0.3 m
0538738136	boring D	0	30	18-Mar-2021	boring D, 0.3 m
0904309216					
11935924	B7-10 (0-0.6)				
0538704000	8.1	0	30	18-Mar-2021	B8.1
0538738434	9.1	25	60	18-Mar-2021	B9.1
0538738435	10.1	0	40	18-Mar-2021	B10.1
0538738134	7A.2	20	35	18-Mar-2021	B7A.2
0538738440	7B.2	20	35	18-Mar-2021	B7B.2
11935925	B12 en 13 (0.2-0.6)				
0538738131	12.2	20	25	18-Mar-2021	B12.2
0538738123	13.2	20	60	18-Mar-2021	B13.2
11935926	B12 en 14 (0-40)				
0538738122	12.2	20	25	18-Mar-2021	B12.2
0538738431	14.1	0	40	18-Mar-2021	B14.1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021044655/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021044655/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

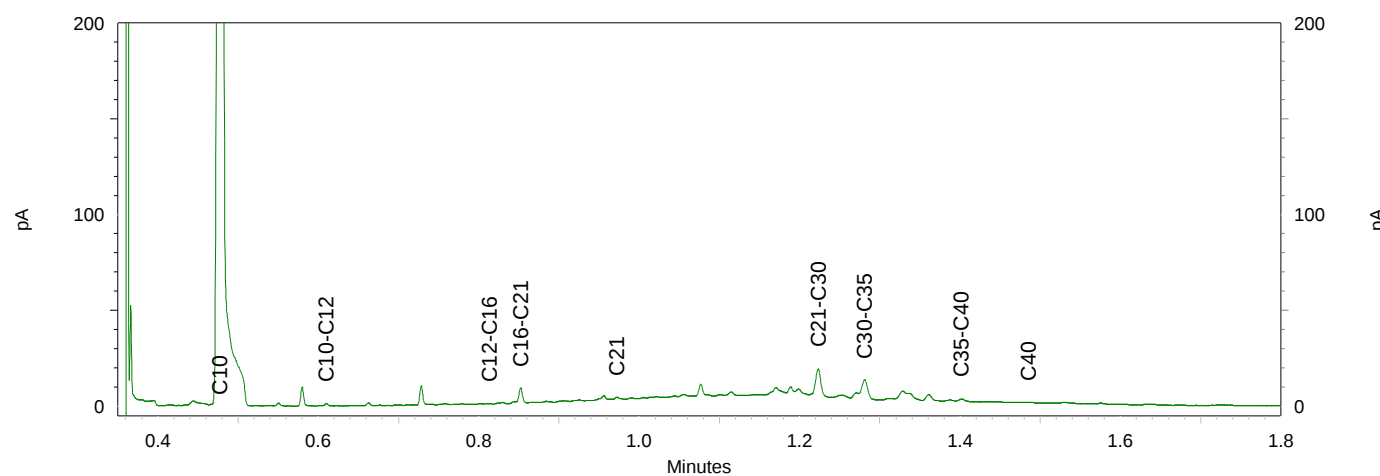
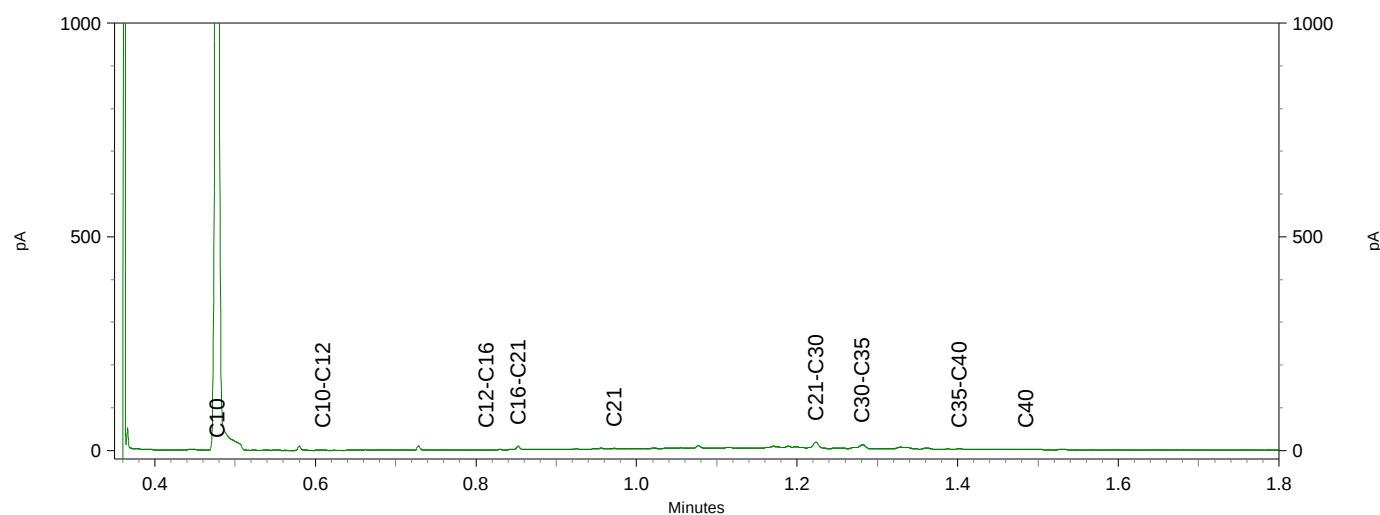
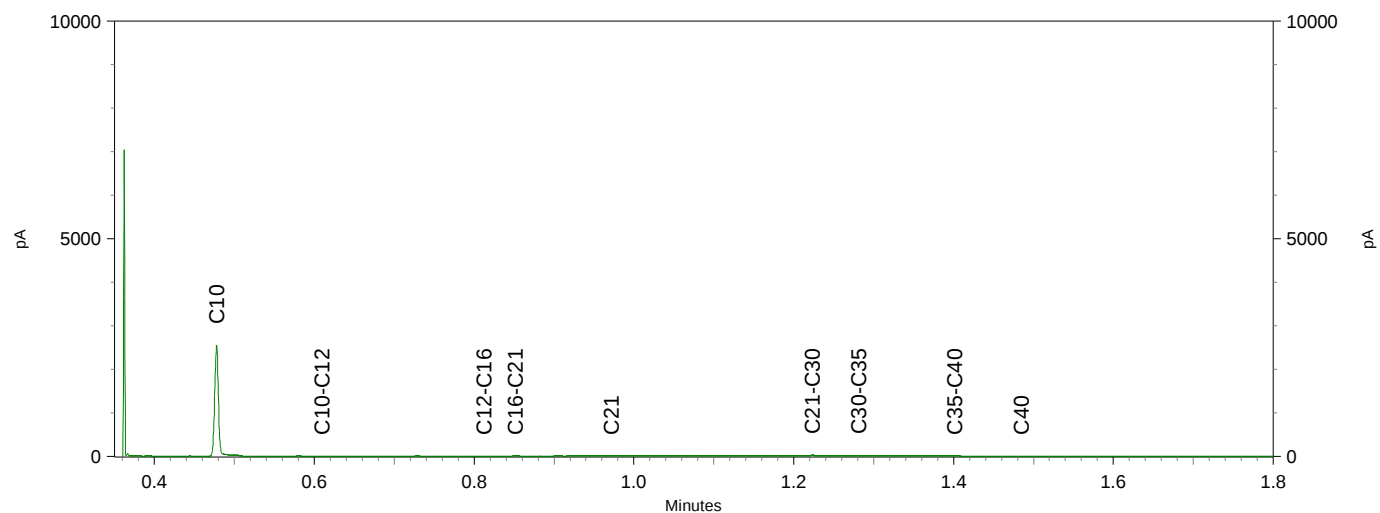
Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Sample ID.: 11935926

Certificate no.: 2021044655

Sample description.: B12 en 14 (0-40)

V



BoToVa T12 Toets Wbb grond

projectnummer 21-2007
 Projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Datum monsternamen 18-03-2021
 Monsternemer Nico Verweij
 Certificaatnummer 2021044655

boring		B, C en D			GSSD		toets		B7-10		GSSD		toets		12 en 13		GSSD		toets		12 en 14		GSSD		toets		
m-mv											0-60				0.2-0.6				0-40								
Organische stof		12,5									7,6				3,5				4,2								
Korrelgrootte < 2 µm		45,3									31,7				7				3,8								
Cryogeen malen AS3000		uitgevoerd																									
Droge stof		% (m/m)		61,8		61,8				69		69		87,3		87,3		85,2		85,2							
Organische stof		% (m/m) ds		12,5		12,5				7,6		7,6		3,5		3,5		4,2		4,2							
Gloeirest		% (m/m) ds		84						90				96				96									
lutum		% (m/m) ds		45,3		45,3				31,7		31,7		7		7		3,8		3,8							
bestrijdingsmiddelen																											
alfa-HCH		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
beta-HCH		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
gamma-HCH		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
delta-HCH		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
Hexachloorbenzeen		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
Heptachloor		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
Heptachloorepoxide(cis- of A)		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
Heptachloorepoxide(trans- of B)		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
Hexachloorbutadieen		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
Aldrin		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
Dieldrin		mg/kg ds		0,067		0,0536																					
Endrin		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
Isodrin		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
Telodrin		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
alfa-Endosulfan		mg/kg ds		<0,001		0,0005		-																			
beta-Endosulfan		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
Endosulfansulfaat		mg/kg ds		<0,002		0,0011																					
alfa-Chloordaan		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
gamma-Chloordaan		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
o,p'-DDT		mg/kg ds		0,012		0,0096																					
p,p'-DDT		mg/kg ds		0,054		0,0432																					
o,p'-DDE		mg/kg ds		<0,001		0,0005																					
p,p'-DDE		mg/kg ds		0,064		0,0512																					
o,p'-DDD		mg/kg ds		0,0034		0,0027																					
p,p'-DDD		mg/kg ds		0,016		0,0128																					
HCH (som) (factor 0,7)		mg/kg ds		0,0021																							
Drins (som) (factor 0,7)		mg/kg ds		0,069		0,0547		*																			
Heptachloorepoxide som factor 0,7		mg/kg ds		0,0014		0,0011		-																			
DDD (som) (factor 0,7)		mg/kg ds		0,02		0,0155		-																			
DDE (som) (factor 0,7)		mg/kg ds		0,065		0,0517		-																			
DDT (som) (factor 0,7)		mg/kg ds		0,066		0,0528		-																			
DDX (som) (factor 0,7)		mg/kg ds		0,15																							
Chloordaan (som) (factor 0,7)		mg/kg ds		0,0014		0,0011		-																			
OCB (som) LB (factor 0,7)		mg/kg ds		0,23		0,1815		-																			
OCB (som) WB (factor 0,7)		mg/kg ds		0,23																							
Metalen																											
Barium (Ba)		mg/kg ds								290		238,5				67		159,8				39		123,4			
Cadmium (Cd)		mg/kg ds								0,49		0,4922		-		0,5		0,7512		*		0,2		0,305		-	
Kobalt (Co)		mg/kg ds								14		11,59		-		7		15,91		*		4,7		13,81		-	
Koper (Cu)		mg/kg ds								40		37,33		-		13		21,97		-		7,5		13,64		-	
Kwik (Hg)		mg/kg ds								0,18		0,1695		*		0,14		0,184		*		0,084		0,1153		-	

Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	43	36,09	*	15	30,88	-	11	27,9	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	83	79	*	32	44,96	-	18	26,38	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	130	116,3	-	100	183,6	*	71	146,8	*
Minerale olie										
olie totaal C10-40	mg/kg ds	<35	32,24	-	<35	70	-	45	107,1	-
PCB										
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	0,0009		<0,001	0,002		<0,001	0,0016	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	0,0009		<0,001	0,002		<0,001	0,0016	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	0,0009		<0,001	0,002		<0,001	0,0016	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	0,0009		<0,001	0,002		<0,001	0,0016	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	0,0009		<0,001	0,002		<0,001	0,0016	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	0,0009		<0,001	0,002		<0,001	0,0016	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	0,0009		<0,001	0,002		<0,001	0,0016	
PCB som factor 0.7	mg/kg ds	0,0049	0,0064	-	0,0049	0,014	-	0,0049	0,0116	-
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,075	0,075		0,056	0,056		0,054	0,054	
Anthraceen	mg/kg ds	0,056	0,056		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,17	0,17		0,17	0,17		0,16	0,16	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,086	0,086		0,11	0,11		0,082	0,082	
Chryseen	mg/kg ds	0,1	0,1		0,14	0,14		0,072	0,072	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,067	0,067		0,069	0,069		<0,050	0,035	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,093	0,093		0,1	0,1		0,084	0,084	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,091	0,091		0,085	0,085		0,065	0,065	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,084	0,084		0,093	0,093		0,064	0,064	
PAK 10VROM	mg/kg ds	0,86	0,857	-	0,9	0,893	-	0,68	0,686	-

- kleiner dan of gelijk aan de AW
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

Linge Milieu BV
T.a.v. Arjan Vlasblom
Poppelenburgerstraat 52
4191 ZT GELDERMALEN

Analysecertificaat

Datum: 24-Mar-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021044587/1
Uw project/verslagnummer	21-2007
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen
Uw ordernummer	2007
Monster(s) ontvangen	18-Mar-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
 Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Uw ordernummer 2007
 Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021044587/1
 Startdatum analyse 18-Mar-2021
 Datum einde analyse 24-Mar-2021
 Rapportagedatum 24-Mar-2021/13:07
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	130
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 pb 6, Achterkade

Opgegeven monstermatrix
 Water (AS3000)

Monster nr.
 11935730

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
 Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Uw ordernummer 2007
 Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021044587/1
 Startdatum analyse 18-Mar-2021
 Datum einde analyse 24-Mar-2021
 Rapportagedatum 24-Mar-2021/13:07
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 pb 6, Achterkade

Opgegeven monstermatrix
 Water (AS3000)

Monster nr.
 11935730

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.



**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021044587/1**

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
11935730	pb 6, Achterkade				
0303300MM	pb 6			18-Mar-2021	pb 6, vianen
0692084279	pb 6			18-Mar-2021	pb 6, vianen

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021044587/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021044587/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

BoToVa T13 Toets Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer 21-2007
 Projectnaam Achterkade 25 Vianen
 monstername 18-03-2021
 Monsternemer Nico Verweij
 Certificaatnummer 2021044587

		pb 6 GSSD toets			S	T	I
Metalen							
Barium (Ba)	µg/L	130	130	*	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,4	-	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<2,0	1,4	-	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	1,4	-	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<3,0	2,1	-	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<10	7	-	65	433	800
vl Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07				
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14				
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90					
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	6	153	300
vl halogeenkoolwaterstoffen							
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07				
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07				
CKW (som)	µg/L	<1,6					
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14				630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor	µg/L	0,14	0,14	-	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14				
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14				
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14				
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,8	40,4	80
Minerale olie							
olie totaal C10-40	µg/L	<50	35	-	50	325	600

- kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde
 * groter dan Streefwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte

bijlage B2



analyseresultaten asbest

Achterkade 25 Vianen

maart 2021

Linge Milieu BV
T.a.v. Arjan Vlasblom
Poppelenburgerstraat 52
4191 ZT GELDERMALEN

Analysecertificaat

Datum: 01-Mar-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021028198/1
Uw project/verslagnummer	21-2007
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen
Uw ordernummer	2007
Monster(s) ontvangen	22-Feb-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
 Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Uw ordernummer 2007
 Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021028198/1
 Startdatum analyse 22-Feb-2021
 Datum einde analyse 01-Mar-2021
 Rapportagedatum 01-Mar-2021/14:32
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Extern / Overig onderzoek		
Droge stof (Extern)	% (m/m)	77.0 ¹⁾
In behandeling genomen hoeveelheid	kg	14.2 ²⁾
Asbest fractie 0,5-1mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 1-2mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 2-4mm	mg	1.0 ²⁾
Asbest fractie 4-8mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 8-20mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie >20mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest (som)	mg	1.0 ²⁾
Asbest in grond	mg/kg ds	0.1 ²⁾
Gemeten Asbestconcentratie	mg/kg ds	0.1 ²⁾
Gemeten concentratie Chrysotiel	mg/kg ds	0.1 ²⁾
Gemeten concentratie Amfibool	mg/kg ds	0.0 ²⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg ds	0.1 ²⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 mm A, gat 2, 5-6 (0-40)

Opgegeven monstermatrix
 Asbestverdachte grond

Monster nr.
 11880382

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.

VA

**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021028198/1**

Pagina 1/1

Monster nr.		Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot			
11880382	mm A, gat 2, 5-6 (0-40)					
1651700MG	mm A, gat 2, 5		40	22-Feb-2021		mm A, gat 2, 5-6 (0-40)

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021028198/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Opmerking 2)

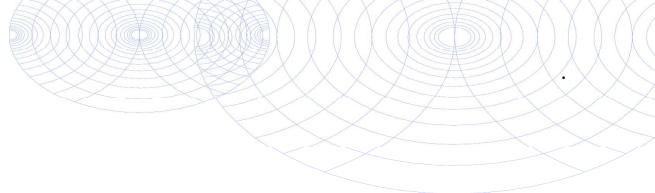
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021028198/1**

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (uitbesteed)	W0004	Extern	Uitbesteding
Asbest Grond NEN5898 2016	W0004	Microscopie	NEN 5898

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1153368
 Uw project omschrijving : 2021028198-21-2007
 Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 6636349
 Uw referentie : mm A, gat 2, 5-6 (0-40)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 22/02/2021

Asbestonderzoek

Initialen analist : K.K.
 Datum geanalyseerd : 25-02-2021

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 14150 g
 Droge massa aangeleverde monster : 10896 g
 Percentage droogrest : 77,0 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	8658,2	80,7	10,6	0,12	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	139,6	1,3	37,6	26,93	0	0,0
1-2 mm	154,4	1,4	60,0	38,86	0	0,0
2-4 mm	168,4	1,6	168,4	100,00	1	8,2
4-8 mm	509,0	4,7	509,0	100,00	0	0,0
8-20 mm	1104,2	10,3	1104,2	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	10733,8	100,0	1889,8		1	8,2

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentiijn asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1-2 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2-4 mm	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0

Aangetroffen type asbest : Serpentiijn
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiijn asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentiijn asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,1	0,0	0,1
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,1	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **0,1 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1153368
Uw project omschrijving : 2021028198-21-2007
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 6636349
Uw referentie : mm A, gat 2, 5-6 (0-40)
Opgegeven bemonsteringsdatum : 22/02/2021

Asbestonderzoek - productidentificatie

zee fractie (mm)	materiaal	gebondenheid	asbestsoort	percentage (m/m %)
2-4 mm	cement, vlakke plaat	hecht	chrysotiel	10-15

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1153368
Uw project omschrijving : 2021028198-21-2007
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1153368
Uw project omschrijving : 2021028198-21-2007
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
6636349	mm A, gat 2, 5-6 (0-40)	mm A, gat	-.4	1651700MG

Linge Milieu BV
T.a.v. Arjan Vlasblom
Poppelenburgerstraat 52
4191 ZT GELDERMALEN

Analysecertificaat

Datum: 25-Mar-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021044676/1
Uw project/verslagnummer	21-2007
Uw projectnaam	Achterkade 25 Vianen
Uw ordernummer	2007
Monster(s) ontvangen	18-Mar-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2007
 Uw projectnaam Achterkade 25 Vianen
 Uw ordernummer 2007
 Uw monsternemer Nico Verweij

Certificaatnummer/Versie 2021044676/1
 Startdatum analyse 18-Mar-2021
 Datum einde analyse 24-Mar-2021
 Rapportagedatum 24-Mar-2021/18:50
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Extern / Overig onderzoek		
Droge stof (Extern)	% (m/m)	70.7 ¹⁾
In behandeling genomen hoeveelheid	kg	14.0 ²⁾
Asbest fractie 0,5-1mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 1-2mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 2-4mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 4-8mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie 8-20mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest fractie >20mm	mg	0.0 ²⁾
Asbest (som)	mg	<7.2 ²⁾
Asbest in grond	mg/kg ds	<0.8 ²⁾
Gemeten Asbestconcentratie	mg/kg ds	<0.8 ²⁾
Gemeten concentratie Chrysotiel	mg/kg ds	<0.8 ²⁾
Gemeten concentratie Amfibool	mg/kg ds	0.0 ²⁾
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 ²⁾

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 gat 7A-B (0.2-0.35 m)

Opgegeven monstermatrix
 Asbestverdachte grond

Monster nr.
 11935976

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.

VA



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021044676/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
11935976	gat 7A-B (0.2-0.35 m)				
1661991MG	gat 7A-B (0.2-	20	35	18-Mar-2021	gat 7A-B (0.2-0.35 m)



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021044676/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

Opmerking 2)

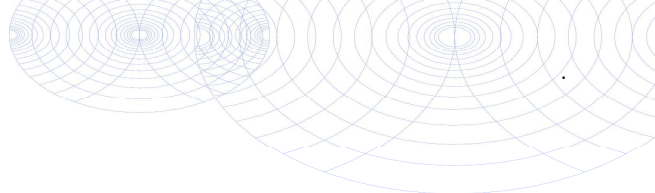
Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021044676/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Extern / Overig onderzoek			
Droge stof (uitbesteed)	W0004	Extern	Uitbesteding
Asbest Grond NEN5898 2016	W0004	Microscopie	NEN 5898

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1164507
 Uw project omschrijving : 2021044676-21-2007
 Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 6669445
 Uw referentie : gat 7A-B (0.2-0.35 m)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 18/03/2021

Asbestonderzoek

Initialen analist : N.E.
 Datum geanalyseerd : 24-03-2021

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 14050 g
 Droge massa aangeleverde monster : 9933 g
 Percentage droogrest : 70,7 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	7694,1	79,0	12,0	0,16	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	209,4	2,1	43,0	20,53	0	0,0
1-2 mm	337,2	3,5	83,8	24,85	0	0,0
2-4 mm	205,6	2,1	205,6	100,00	0	0,0
4-8 mm	419,8	4,3	419,8	100,00	0	0,0
8-20 mm	721,2	7,4	721,2	100,00	0	0,0
>20 mm	155,2	1,6	155,2	100,00	0	0,0
Totaal	9742,5	100,0	1640,6		0	0,0

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	1,2	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,6
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,8	0,0	1,5	<0,8	0,0	0,7	0,0	0,0	0,7

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentiin asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,8 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1164507
Uw project omschrijving : 2021044676-21-2007
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1164507
Uw project omschrijving : 2021044676-21-2007
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	uw monsterref.	uw diepte	uw barcode
6669445	gat 7A-B (0.2-0.35 m)	gat 7A-B (	.2-.35	1661991MG

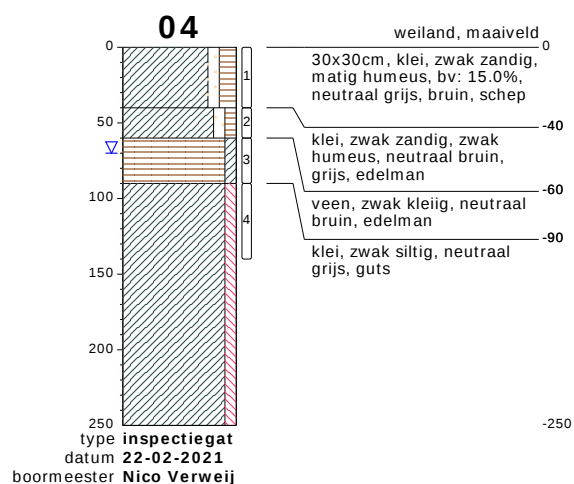
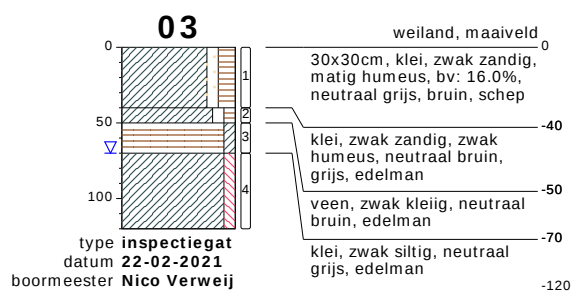
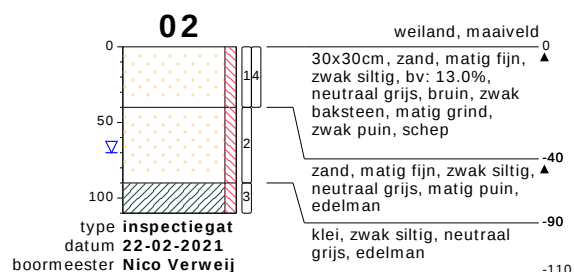
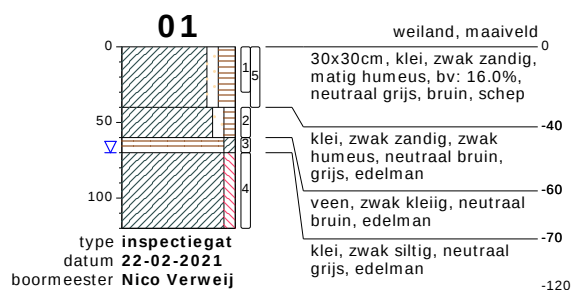
bijlage C



boorstaten Achterkade

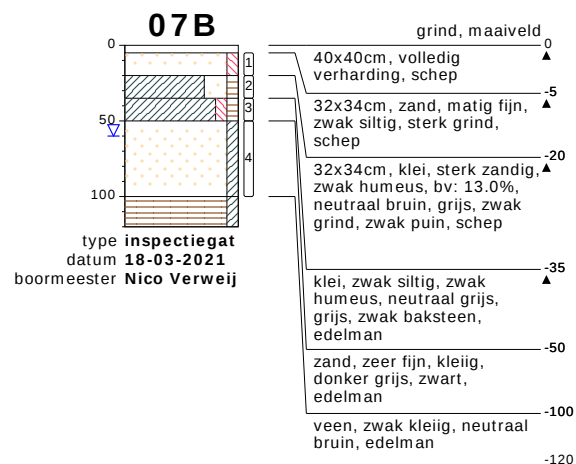
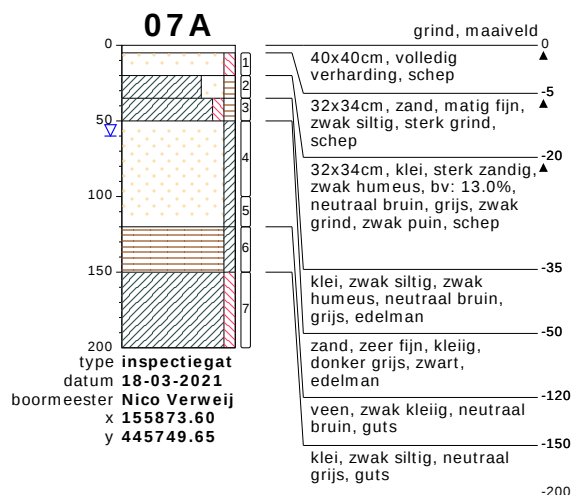
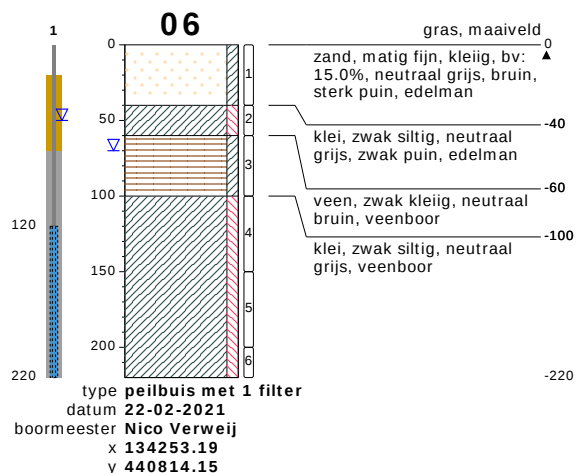
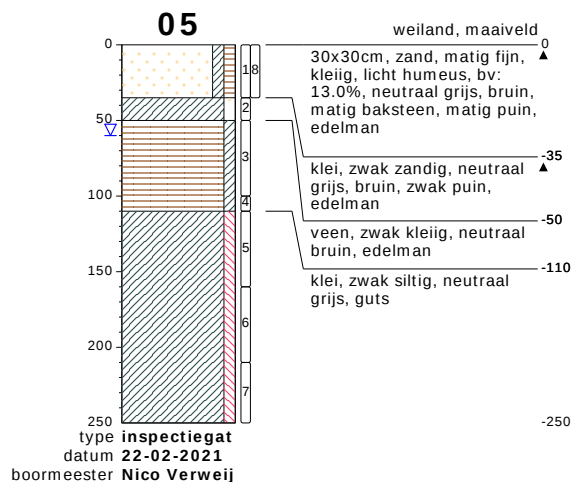
maart 2020

21-2007



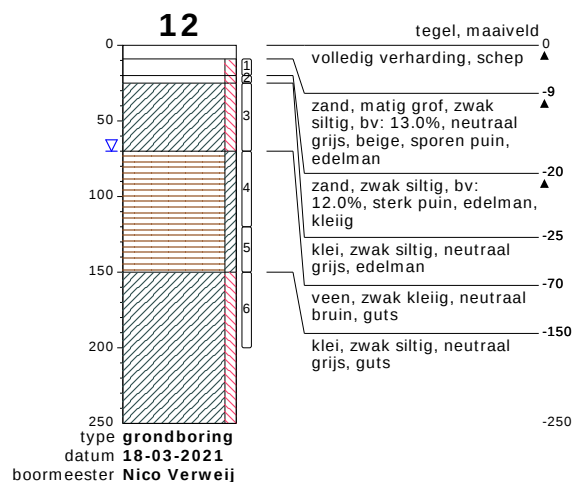
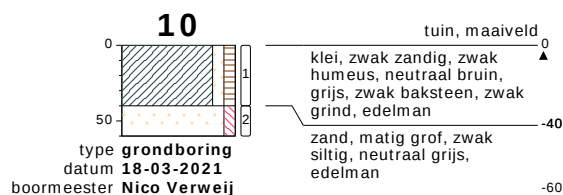
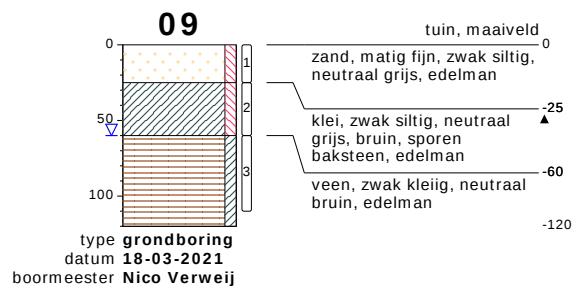
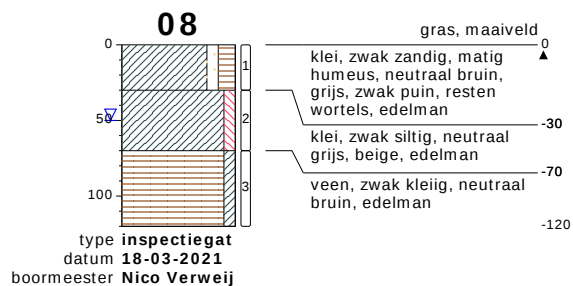
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Vianen achterkade 25**
projectcode **21-2007**
getekend conform **NEN 5104**



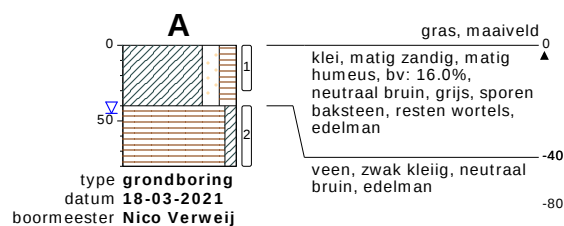
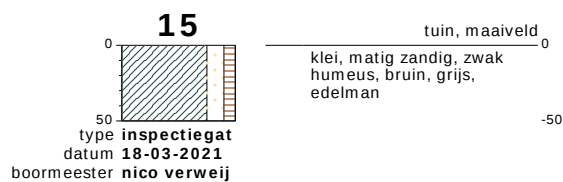
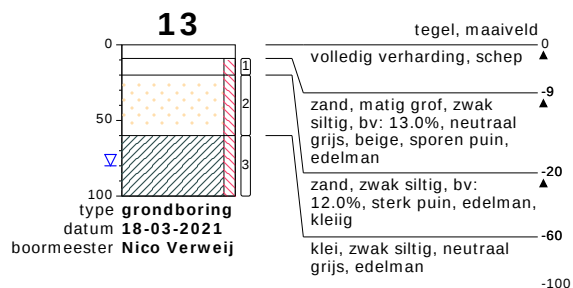
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Vianen achterkade 25**
projectcode **21-2007**
getekend conform **NEN 5104**



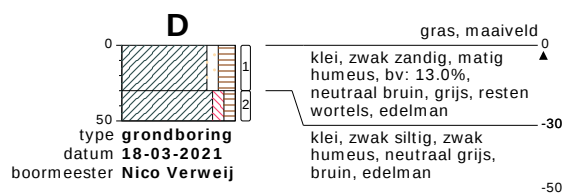
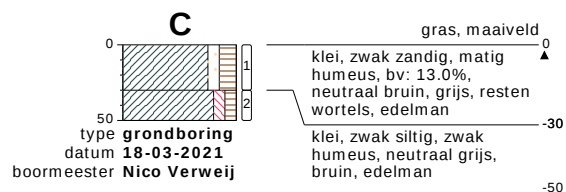
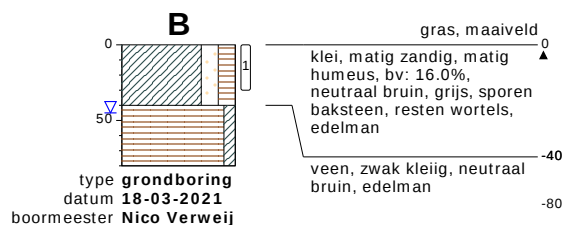
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Vianen achterkade 25**
projectcode **21-2007**
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Vianen achterkade 25**
 projectcode **21-2007**
 getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Vianen achterkade 25**
projectcode **21-2007**
getekend conform **NEN 5104**

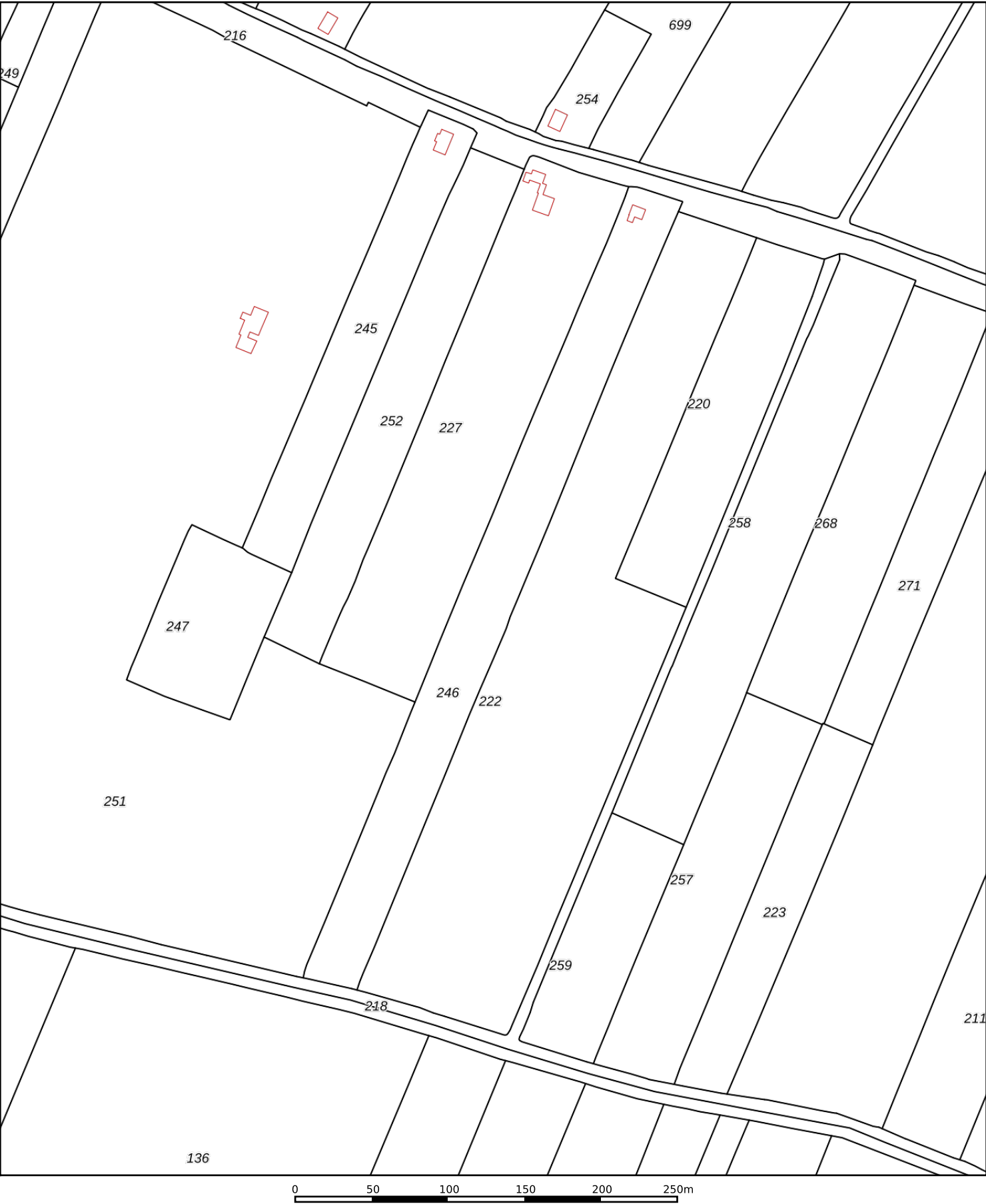
bijlage D1



kadasterkaart Vianen

foto's

historische gegevens



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 3300

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Vianen

H

246

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 februari 2021

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

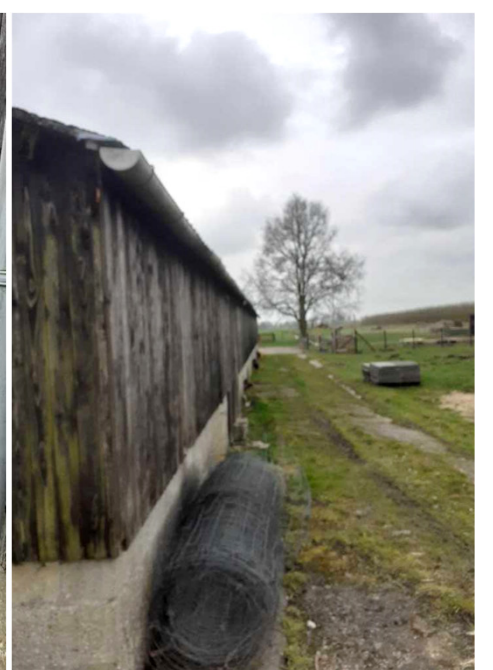
kadaster





bodemonderzoek Achterkade Vianen







asbest-bodemonderzoek Achterkade



ingestorte schuur

luchtfoto 2020
met slootdemping



2016



2012



2007





kaart 2005

Achterkade 25 Vianen



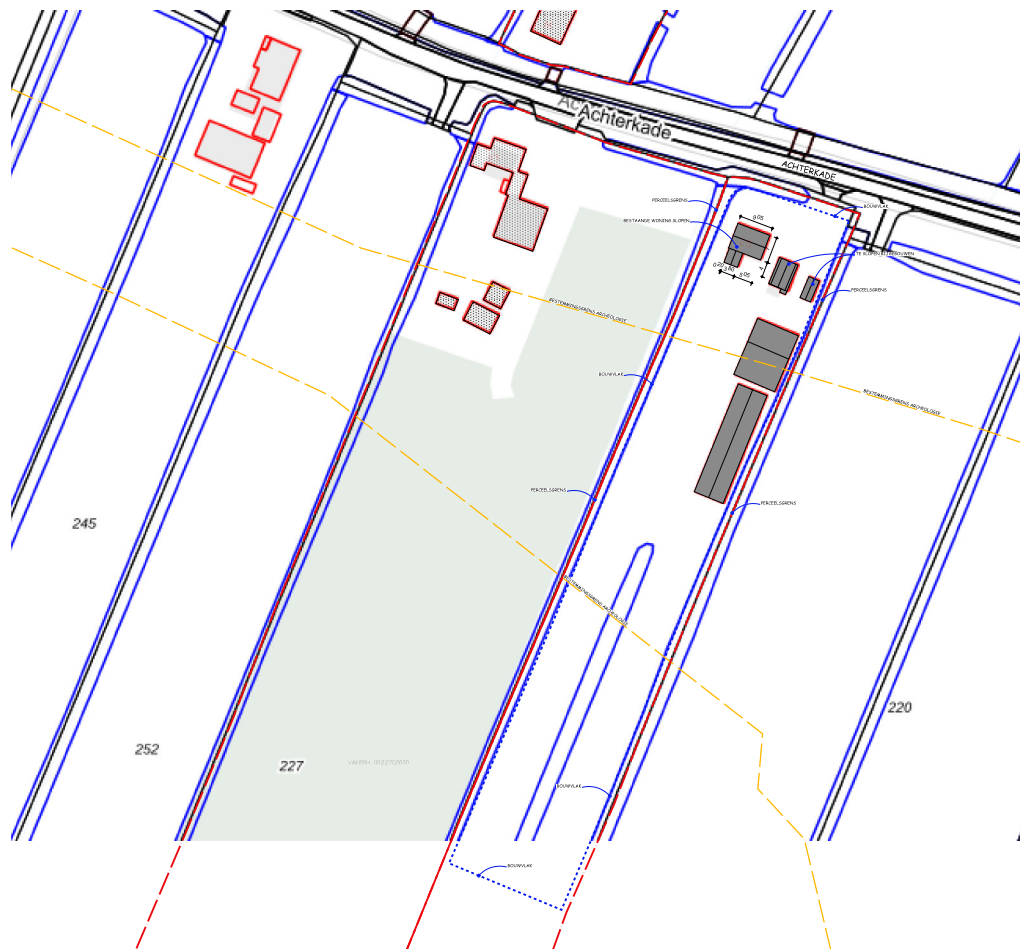
1990



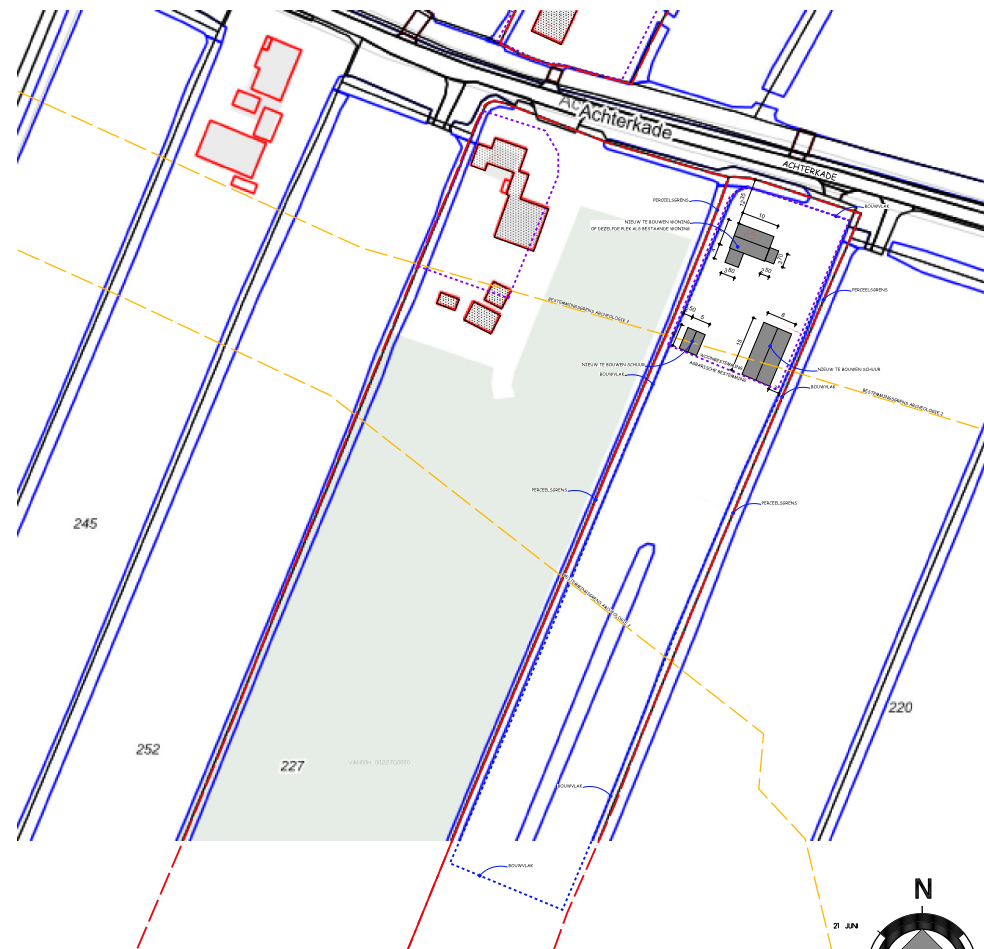
1975



kaart 1965

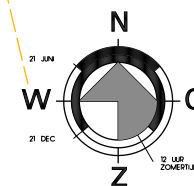


BESTAANDE SITUATIE



NIEUWE SITUATIE

ACHTERKADE 25 TE VIANEN
KADASTRAAL BEKEND ALS:
GEMEENTE VIANEN - SECTIE H - PERCEEL 246



NIET VOOR UITVOERING

DEZE TEKENING IS UITSLUITEND BEDOELD VOOR HET AANVRAGEN VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR UITVOERING VAN WERKZAAMHEDEN ZIJN MEER BEGEVENS EN VOORBEREIDINGEN NODIG.
ALLE BETON-, HOUT-, STEEN-, EN STAALCONSTRUCTIES UITVOEREN CONFORM OPGAVE CONSTRUCTEUR.

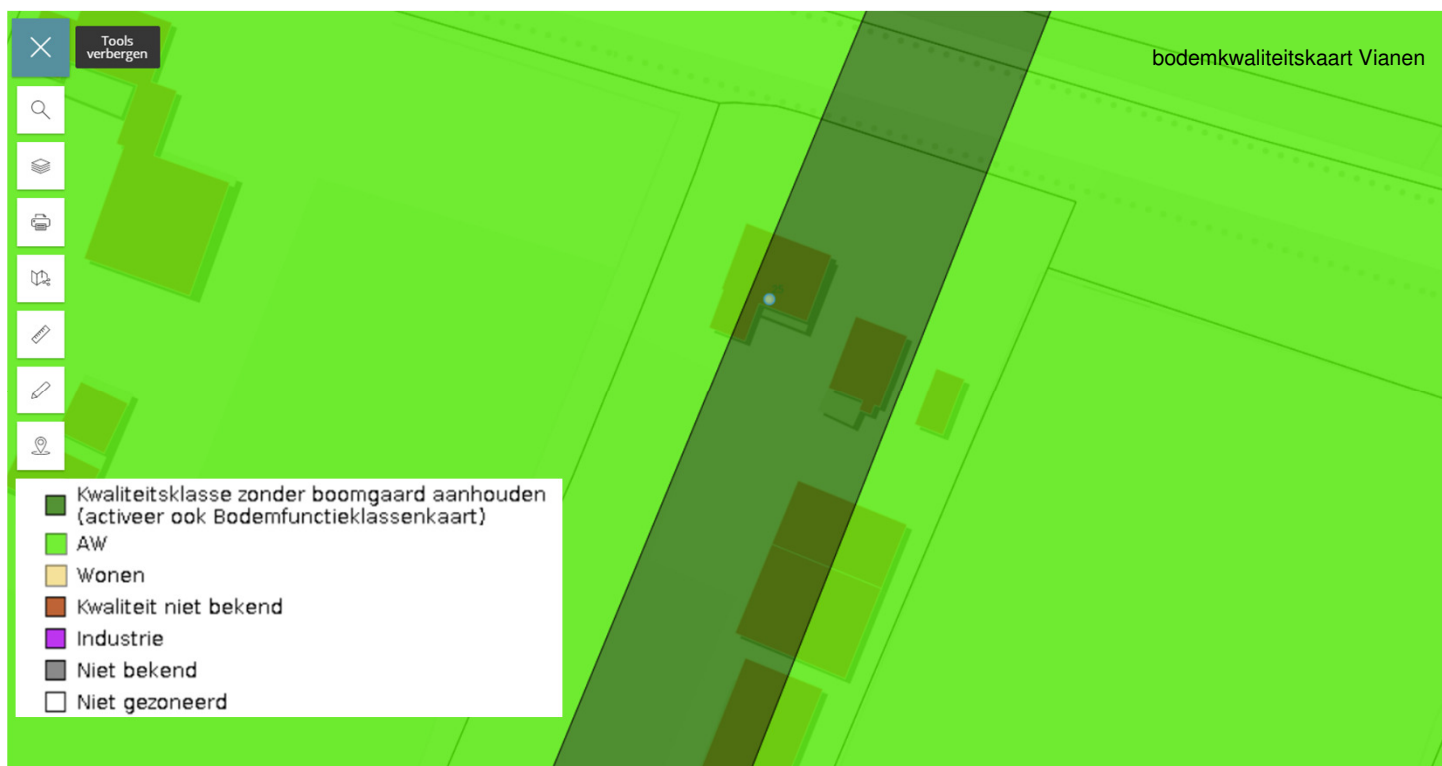
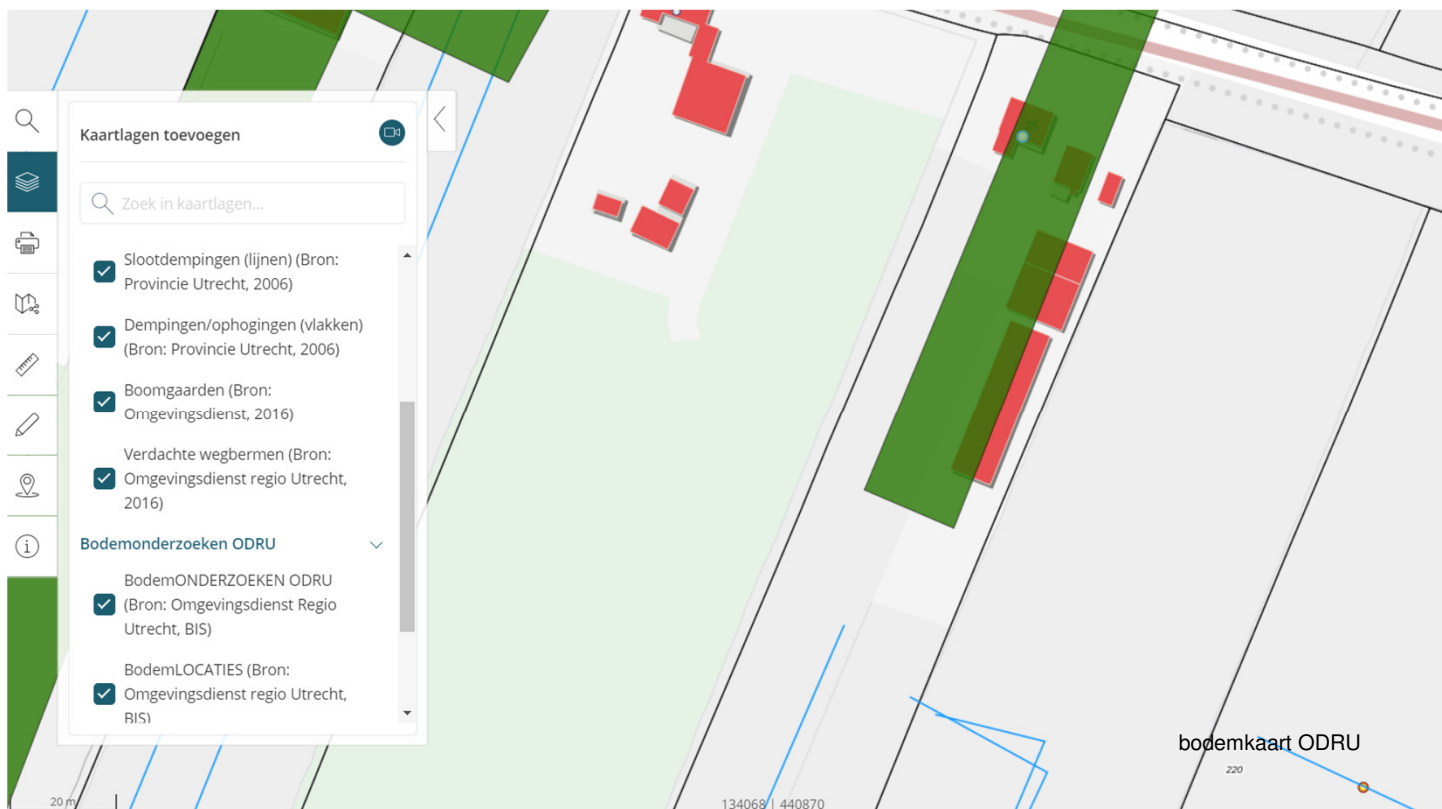
MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

 LANGERAK Teken- & Adviesbureau		Tolstraat 28A 4231 BC Meerkerk T: (0183) 745970 E: info@langerskadvies.nl	
Project:		Nieuwbouw woning na sloop bestaande Achterkade 25 te Vianen	
Onderdeel:		SITUATIE TEKENING BESTAAND/NIEUW	
Opdrachtgever:		Kwadraathuis B.V. Techniekweg 17 4143 HW te LEERDAM	
datum:	26-10-2020	formaat:	A2
wijziging a:	13-11-2020	getekend:	TvK
wijziging b:	26-11-2020	schaal:	1:1000
wijziging c:		werknr:	200519kw
wijziging d:		blad:	50-008
wijziging e:			
wijziging f:			

bijlage D2



informatie Omgevingsdienst Utrecht



BODEMINFORMATIE

adres Achterkade 25 in Vianen

gemeente Vijfheerenlanden

datum 26 februari 2021

U heeft bodeminformatie van bovengenoemde locatie opgevraagd. Op het Geoloket ziet u welke bodeminformatie bij de Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU) bekend is van deze locatie.

Het Geoloket vindt u op onze website (www.odru.nl). Gebruik de zoekfunctie in de blauwe balk bovenin het scherm om uw locatie te vinden, of zoom in op de kaart. Vink vervolgens in de legenda (groene blok) het thema Bodem aan. Via de printknop in de blauwe balk bovenin het scherm kunt u een kaart uitprinten met een overzicht van de bodeminformatie die van belang is voor uw locatie.

Met dit formulier geven wij u:

Aanvullende informatie over bij de ODRU bekende bodemonderzoeken en/of ondergrondse brandstoftanks. Deze aanvullende informatie is beperkt raadpleegbaar op het Geoloket. Een toelichting op de overige bodemonderwerpen die u kunt raadplegen via het Geoloket.

Heeft u nog vragen over deze informatie, dan kunt u ons bereiken via 088 – 022 5000.

Met vriendelijke groet,

mevrouw L. van den Poll-Eisses, adviseur bodem
Omgevingsdienst regio Utrecht

Aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Onderwerp	Bijzonderheden
Bodemonderzoeken Weergave op Geoloket: 	Voor zover bekend bij de ODRU zijn er op de locatie geen bodemonderzoeken uitgevoerd.
Ondergrondse tanks Weergave op Geoloket: 	Er staat voor deze locatie geen ondergrondse tank geregistreerd in het milieusysteem van de ODRU. N.B.: Voor de gemeenten Stichtse Vecht, De Ronde Venen, Oudewater, Woerden, Montfoort en IJsselstein kunt u via de kaartlaag Historisch Bodembestand (HBB) zien of er mogelijk tankinformatie bekend is van uw locatie.

Onderwerp	Bijzonderheden
Voormalige (bedrijfs)activiteiten Weergave op Geoloket: Historisch Bodembestand 	In het Historisch Bodembestand (HBB) uit 2005 (Provincie Utrecht) is een overzicht opgenomen van verwijzingen naar voormalige (bedrijfs)activiteiten. De informatie in het HBB is voornamelijk afkomstig van archiefregisters en vermeldingen in het register van de Kamer van Koophandel. Door eerste op de i-knop in de blauwe balk bovenin het scherm en vervolgens op het HBB-icoontje in de kaart te klikken, kunt u de achterliggende informatie oproepen.
Bomkraters Weergave op Geoloket: 	De ODRU beschikt alleen over bomkrater informatie voor de gemeente Zeist en voor gedeelten van de gemeenten Bunnik, Utrechtse Heuvelrug en De Bilt. De informatie over bomkraters op het Geoloket is afkomstig van een luchtfoto-onderzoek dat is uitgevoerd in 2004. Informatie bij aanwezigheid bomkrater: Op een luchtfoto uit circa 1945 is op/nabij de locatie een bomkrater te zien, veroorzaakt door bombardementen tijdens de Tweede Wereldoorlog. In de praktijk is gebleken dat circa 10% van de afgeworpen bommen niet is geëxplodeerd en in de bodem is achtergebleven als blindganger. Mogelijk is er ter plaatse van de locatie een verhoogd risico op het aantreffen van een blindganger tijdens eventuele (bouw)werkzaamheden.
(Sloot-)dempingen Weergave op Geoloket: 	Op het Geoloket vindt u lijnen en vlakken die mogelijke (sloot)dempingen aangeven. Deze lijnen en vlakken zijn ingetekend op basis van oude luchtfoto's en kaartmateriaal. De ODRU heeft geen nadere informatie over dit onderzoek dat in 2006 in opdracht van de provincie Utrecht is uitgevoerd. Vaak is er geen nadere informatie over het dempingsmateriaal bekend. Verontreinigd dempingsmateriaal kan leiden tot bodemverontreiniging. (Sloot)dempingen worden daarom beschouwd als verdacht voor bodemverontreiniging.
Wbb locaties Weergave Geoloket:  Gegevens aanwezig, status onbekend  Saneringsactiviteit  Voldoende onderzocht/gesaneerd  Onderzoek uitvoeren  Historie bekend	Het Geoloket heeft een directe link met het landelijke bodemloket www.bodemloket.nl. Het landelijke bodemloket geeft een overzicht van locaties met een (vermoedelijk) geval van ernstige bodemverontreiniging (de zogenaamde Wbb-locaties). Wbb staat voor Wet bodembescherming. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (www.rudutrecht.nl), e-mail: bodemloket@rudutrecht.nl).
(Voormalige) boomgaardenpercelen Weergave op Geoloket: 	Op boomgaardpercelen kunnen bestrijdingsmiddelen (OCB's) in de bovengrond worden aangetroffen (meestal tot een diepte van ongeveer 30 cm). Bij het uitvoeren van bodemonderzoek moet hier rekening mee worden gehouden.

Toemaakdek De Venen (komt voor in Woerden, De Ronde Venen en Stichtse Vecht) NB: Deze kaart vindt u onder het thema Bodemkwaliteitskaarten. Weergave op Geoloket: Toemaakdek kwaliteit industrie Toemaakdek kwaliteit wonen	Toemaakdek is ontstaan doordat een mengsel van bagger, stalmest en stadsvuil gedurende enkele eeuwen op laaggelegen veenweidegronden is aangebracht. Het is bekend dat toemaakdek vaak verhoogde gehalten aan zware metalen zoals lood, zink en koper bevat. Gezondheidsrisico's kunt u tegengaan door de tuin zo in te richten dat contact met (eventueel) verontreinigde grond zoveel mogelijk wordt vermeden. Bijvoorbeeld door het aanbrengen van een laag schone grond onder het grasveld, een zandbak met schoon speelzand voor kinderen en het kweken van groenten in een laag schone teelaarde. Voor het toepassen en hergebruiken van grond en bagger binnen het toemaakdekgebied gelden bijzondere regels. Voor meer informatie kunt contact opnemen met de ODRU.
---	--

Aan deze opgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Arjan Vlasblom

Van: Lisette van den Poll <L.vandenPoll@odru.nl>
Verzonden: woensdag 3 maart 2021 08:39
Aan: info@lingemilieu.nl
Onderwerp: RE: OdrU Formulieren "Bodem Informatieverzoek"
Bijlagen: Reactie informatieverzoek derden Achterkade 25 in Vianen.pdf

Zaak Z/21/177744

Geachte heer Verweij,

Hierbij sturen wij u de bodeminformatie van Achterkade 25 in Vianen toe.

Ter aanvulling:

Uit ons bodeminformatiesysteem blijkt tevens dat er op de locatie een voormalige boomgaard hebben gestaan. De bovenste 30 cm vanaf het oorspronkelijke maaiveld ter plaatse van deze boomgaard is verdacht op het voorkomen van organochloor-bestrijdingsmiddelen (OCB's). Het stoffenpakket moet hier daarom worden aangevuld met OCB's, waarbij deze grondlaag niet wordt opgemengd met de grond van de gehele bovengrond.

Op de locatie heeft een slootdemping gelegen. Deze dempingen worden gezien als verdachte deellocaties. Geadviseerd wordt om een raai van 3 boringen tot maximaal 2,5 m -mv te plaatsen om vast te stellen of er sprake is van demping.

Tevens heeft op de locatie een demping gelegen. Dempingen zijn verdachte locaties.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Lisette van den Poll-Eisses
Adviseur Bodem
werkdagen: dinsdag, donderdag en vrijdag

Omgevingsdienst regio Utrecht
Archimedeslaan 6, 3584 BA Utrecht
Postbus 13101, 3507 LC Utrecht
@: l.vandepoll@odru.nl
W: www.odru.nl
T: 088-0225000
Volg ons voor meer nabijheid

Privacy vinden wij belangrijk. Lees er hier meer over.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: N Verweij <info@odru.nl>
Verzonden: maandag 15 februari 2021 09:04
Aan: Info <Info@odru.nl>
Onderwerp: OdrU Formulieren "Bodem Informatieverzoek"

Email verzonden vanaf: Gemeente Vijfheerenlanden verzoek bodeminformatie

bijlage E



gegevens asbest-bodemonderzoek Achterkade

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen		21-2007	
opdrachtgever	Langerak Teken- en Adviesbureau	adres	Achterkade 25 Vianen
contact	Tolstraat 28A	veldwerker-Projectleider	John Hol 0610 687 667
adres	4231 BC Meerkerk	veldwerker	Nico Verweij
		Projectleider	Arjan Vlasblom 0610 699 033
tel eigenaar	Henri Verkerk 06 - 2182 1310	kadastrale	H 246
Email		uitvoering	22 februari 2021
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem			1 van 7

aanbieding & opdrachtform SIKB BRL 2000-2018

Projectleider	Arjan Vlasblom		
aanvraag	januari 2021		
offerte	6 januari		
Beschrijving:	onderzoek naar asbest in bovengrond en eventuele druppel-gootlijnen		
Protocol:	SIKB-BRL 2000 – Protocol 2018		
opdracht	30 januari 2021		
Functiescheiding	Is functiescheiding zoals beschreven in BRL 2000 gewaarborgd? ☒ zeker		
risico's (hypothese)	☒ Licht verdacht (verwachting asbest < 100 mg/kgds). Veldwerker gaat dit na op locatie.		
PBM's:	☒ standaard		
Bereikbaarheid:	☒ vrij		
oppervlak	2.000 m²		
Situatietekening	☒ bijgevoegd & ☒ maken aub		
veldwerk	22 febr 2021	door	Nico Verweij
rapport	1 APRIL '21	door	Arjan Vlasblom
Hypothese asbest:	niet onverdacht		

historisch onderzoek SIKB BRL 2000-2018

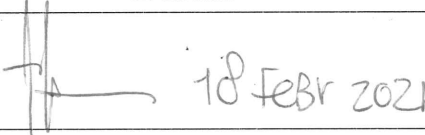
Uit welk jaar stamt de bebouwing? 1964			
Op het terrein staat een vrijstaande woning uit 1964, een voormalig agrarisch bedrijf. Achter de woning staan enkele schuren, ook uit de jaren '60. Aanleiding voor het onderzoek is de bestemmingswijziging van het terrein van agrarisch naar wonen plus de bouw van een nieuwe, vervangende woning. De schuren worden gesloopt			
onderwerpen van onderzoek : de bovengrond plus eventuele gootlijnen			
bestemming	is woning in buitengebied		
oppervlak onderzoek	2.000 m²		
Soort	m²		
woning	95		
erf	de rest		
schuren	drie stuks, totaal 600 m²		
Opgemaakt door Arjan Vlasblom 18 febr 2021			

N Verweij

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen			21-2007	
opdrachtgever	Langerak Teken- en Adviesbureau	adres	Achterkade 25 Vianen	
contact	Tolstraat 28A	veldwerker-Projectleider	John Hol	0610 687 667
adres	4231 BC Meerkerk	veldwerker	Nico Verweij	
		Projectleider	Arjan Vlasblom	0610 699 033
tel eigenaar	Henri Verkerk 06 - 2182 1310	kadastrale	H 246	
Email		uitvoering	22 februari 2021	
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem				2 van 7

monsternemingsplan SIKB BRL 2000 - 2018 - Asbest

locatiegegevens

Is er locatiebezoek verricht?	☒ nee
Locatie	☒ Licht verdacht puin
Asbestverdacht verwacht?	☒ heel misschien
Locatie in deelgebieden?	☒ nee
bedekking maaiveld	gras, tuin, borders en klinkers
locatie voor onderzoek	2.000 m ² Zie tekening
strategie NEN 5707	☒ Verkennend, § 6.4.5
veldwerk	22 febr 2021
visuele inspectie	uiteraard
min aantal proefgaten	tien
min diepte proefgaten	0.5 m -mv
Zetten boringen	ook 10
aanvullen boorgat	hele boorgat slecht doorlatende lagen
foto's	graag Per proefgat, uitkomend materiaal en asbestverdachte materialen
bodemvochtmetingen	ja, indien droog Altijd, anders veiligheidsmaatregelen aanpassen. Resultaat noteren.
grondmonsters nemen	tenminste vier. Dat is incl de druppel-gootlijnen Per emmer/monster min. 10 kg. Code noteren.
plaatmateriaalmonsters nemen	indien aangetroffen Dubbel verpakken. Code noteren.
nemen van puinmonsters	Meer dan 50 % bodemvreemd materiaal. Monster nemen conform NEN 5897. Toepassen NEN
monsteranalyse bij	☒ Eurofins ☒ spoed : neen
autorisatie projectleider	Arjan Vlasblom 18 febr 2021 
Bijlagen	☐ Tekening van de locatie met reeds aangetroffen asbest ☐ Tekening van de locatie incl. deelgebieden, stroken, gaten, sleuven, boringen enzovoorts

N. Verweij

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen			21-2007	
opdrachtgever	Langerak Teken- en Adviesbureau	adres	Achterkade 25 Vianen	
contact	Tolstraat 28A	veldwerker-Projectleider	John Hol	0610 687 667
adres	4231 BC Meerkerk	veldwerker	Nico Verweij	
		Projectleider	Arjan Vlasblom	0610 699 033
tel eigenaar	Henri Verkerk 06 - 2182 1310	kadastrale	H 246	
Email		uitvoering	22 februari 2021	
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem				3 van 7

monsternemingsplan SIKB BRL 2000 - 2018 - Asbest

veldwerk 22 FEBR :

mm (A) gat 2,5-6, 0-40m-mv, 144kg
slootdemping : matig-sterk puin

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen		21-2007	
opdrachtgever	Langerak Teken- en Adviesbureau	adres Achterkade 25 Vianen	
contact	Tolstraat 28A	veldwerker-Projectleider	John Hol 0610 687 667
adres	4231 BC Meerkerk	veldwerker	Nico Verweij 0610 699 033
tel eigenaar	Henri Verkerk 06 - 2182 1310	Projectleider	Arjan Vlasblom H 246
Email		kadastrale	22 februari 2021
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem			4 van 7

monsternemingsform SIKB BRL 2000 - 2018 - asbest			
monsternemer: Nico Verweij		datum: 22-2 + 18-3	
locatie in deelgebieden		☐ Ja ☒ Nee	
naar welke criteria?			
Strategie (NEN 5707)		☒ onverdacht kleinschalig ☐ verdacht ondergrond, plaats onbekend ☐ verdacht contactzone ☐ verdacht maaiveld ☐ verdacht ondergrond, plaats bekend ☐ (half)verharding	
visuele inspectie omstandigheden			
neerslag	☒ < 10 mm ☐ > 10 mm ☒ droog / regen		
tijdstip	7.00 - 12.00 → 22-2		
zicht	☐ < 50 m ☒ > 50 m		
bedekking maaiveld	☐ < 25% ☒ > 25% vegetatie, waterplassen, anders: tegels / Beplanting		
vegetatie verwijderd?	☐ Ja ☒ Nee bedekking na verwijdering: ☐ < 25% ☐ > 25%		
grondsoorten	Zand / klei / Veen } zie Boorstaten		
puinbijmenging	☒ Ja ☐ Nee 2 % puin tot max 0,9 m		
inspectie efficiëntie	☐ 0-25% ☒ 25-50% ☐ 50-75% ☐ 75-100%		
asbest >100 mg/kg ds?	☒ nee ☐ Ja: Volg W09 - Plan van aanpak 3T ☐ Besproken met opdrachtgever ☐ Werkzaamheden gestaakt		
filter gebruikt	☐ Ja, uur		
bodemvochtmeting	± 15 %		
resultaten visuele inspectie		Vindplaatsen aangeven op tekening	
asbest type 1, totaal:	gram	type	vermoedelijke herkomst:
monstercode:		overgedragen aan lab op:	22 febr 2021
asbest type 2, totaal:	gram	type	vermoedelijke herkomst:
monstercode:		overgedragen aan lab op:	- 22 febr 2021
asbest type 3, totaal:	gram	type:	vermoedelijke herkomst:
monstercode:		overgedragen aan lab op:	-
overig plaats van elk proefvak / rast, gat, sleuf en boring aangeven op de kaart			
proefvlakken / rasters	afmetingen vermelden		
gaten	afmetingen vermelden		
boringen	boordiepte en -diameter vermelden		
monsters	codering en datum overdracht lab		
transport	☒ Gekoeld ☐ anders, nl.		
beïnvloed door derden? ☒ Nee ☐ Ja, melden bij Projectleider			
zijn er afwijkingen van Protocol 2018 of NEN 5707? ☐ Ja ☒ Nee. Motivatie & Consequenties			

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen			21-2007	
opdrachtgever	Langerak Teken- en Adviesbureau	adres	Achterkade 25 Vianen	
contact	Tolstraat 28A	veldwerker-Projectleider	John Hol	0610 687 667
adres	4231 BC Meerkerk	veldwerker	Nico Verweij	
		Projectleider	Arjan Vlasblom	0610 699 033
tel eigenaar	Henri Verkerk 06 - 2182 1310	kadastrale	H 246	
Email		uitvoering	22 februari 2021	
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem				5 van 7

monsternemingsform SIKB BRL 2000 - 2018 - asbest

opmerkingen

Gaten conform Protocol 2018

22 febr:

mm (A) gaten 2, 5 en 6, gedempte sloot

TOT 0⁴M-MV zandig en MATIG-sterk
puin. BAKsteen en grind + puin
MM van 14,4 kg

18/03 '21: Klei uit Boringen/gaten 7A & B.

TOT 0³⁵ à 0.4 m. Licht puin, grind
erf. monster totaal 14.1 kg

handtekening		Datum
projectleider	Arjan Vlasblom	18 MAART '21
veldwerker	Nico Verweij	13/03/21
projectleider	John Hol	

Linge milieu bv Poppelenburgerstraat 52 4191 ZT Geldermalsen			21-2007	
opdrachtgever	Langerak Tekent- en Adviesbureau	adres	Achterkade 25 Vianen	
contact	Tolstraat 28A	veldwerker-Projectleider	John Hol	0610 687 667
adres	4231 BC Meerkerk	veldwerker	Nico Verweij	
		Projectleider	Arjan Vlasblom	0610 699 033
tel eigenaar	Henri Verkerk 06 - 2182 1310	kadastrale	H 246	
Email		uitvoering	22 februari 2021	
onderzoek SIKB BRL 2000 - Protocol 2018, doel onderzoek: controle op asbest in de bodem				6 van 7

	ja	nee	nvt	
kaart	X			Kadaster - ondergrond
foto's	X			yes
hypothese voldoet	X			visueel nergens asbest
plakband	X			
stickers	X			met de tekst "Voorzichtig, bevat asbest"
spade	X			
Hark	X			
folie	X			
schets	X			Kadaster
schouwbak	X			schaal tussen 1:1000 en 1:100
Grove zeven	X			met een maaswijdte van 31,5 en 16 mm
Grondboor	X			minimaal Ø 10 cm
Monsterschep	X			minimaal 10 cm lang en 5 cm breed
Meetlint	X			
Meetwiel	X			
Piketpaaltjes	X			
Landmeetapparatuur		X		
plastic emmers	X			Twee mm's → 2 emmers
werkwater	X			ruime hoeveelheid van drinkwaterkwaliteit
grove balans	X			bereik tot 60 kg, afleesbaar op 1/10 kg (1% nauwkeurig)
overalls	X			☐ Vloeistofdichte overall CE cat 3 - type 4, 5, 6 afspoelbaar of wegwerp
laarzen	X			☐ Chemisch resistente laarzen S5 ☐ Wegwerpsokken afspoelbaar of wegwerp
veiligheidshelm		X		
masker CORONA		X		

bijlage F



situatieschets Achterkade Vianen



Linge Milieu | poppenburgerstraat 52 | 4191 zt | geldermalsen
 info@lingemilieu.nl | tel 0345 - 570 272
 www.lingemilieu.nl | KVK TIEL 30233558

opdrachtgever:	schaal: 1 : 500
Langerak Advies BV Meerkerk	formaat: A4
	project: bodemonderzoek
omschrijving:	tekeningnummer: T01
Achterkade 25 Vianen	projectnummer: 21 - 2007
	datum : 22 febr 2021

- 1 asbest-inspectiegat
- 3 boring met nummer
- 1 peilbuis