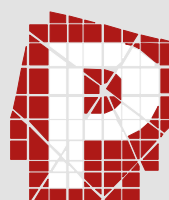


Aeriusberekening

Achterkade 25

Vianen – Vijfheerenlanden



Plannen-makers
experts in ruimtelijke ordening, stedenbouw en landschap

Planstatus: definitief

Datum: 23 november 2021

Contactpersoon Plannen-makers: Dhr. C. Vaartjes en mevr. I. van Malsen

Kenmerk Plannen-makers: PM21020

Opdrachtgever: Dhr. L. Langerak



*Plannen-makers
Europalaan 500
3526 KS Utrecht
www.plannen-makers.nl
BTW id: NL002150639B90
KvK nummer: 59112751*



Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Wettelijk kader	4
1.3	Leeswijzer	5
2	Beschrijving plan en uitgangspunten	6
2.1	Het plan	6
2.2	Ligging van Natura 2000-gebieden	7
2.3	Invoergegevens Aeriusberekening	8
3	Aerius-berekening	9
3.1	Aeriusberekening gebruiksfase	9
4	Conclusie.....	11
5	Bijlagen	12



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Het perceel aan de Achterkade 25 te Vianen is bestemd als agrarische bedrijfslocatie. Binnen het (agrarisch) bouwvlak is één bedrijfswoning toegestaan. Het agrarisch bedrijf is al geruime tijd beëindigd. Het voorliggende plan betreft het wijzigen van een deel van het perceel naar de functie Wonen. Het is op dit moment nog niet bekend of de bestaande woning behouden blijft of dat hier vervangende nieuwbouw voor in de plaats komt. Een deel van de aanwezige schuren zal gesloopt worden. Het plan betreft derhalve een bestemmingswijziging inclusief de sloop van de aanwezige schuren.

Bij een ruimtelijke ontwikkeling dient als onderdeel van de planologische procedure gemotiveerd te worden dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. De onderwerpen van een goede ruimtelijke ordening zijn divers zoals bodemkwaliteit, geluidhinder en luchtkwaliteit. De effecten van het project op nabijgelegen natuurgebieden behoort hier ook toe. Er kunnen nadelige effecten optreden als gevolg van te veel stikstofdepositie vanuit een project op nabijgelegen natuurgebieden. De aanwezige flora en fauna kan zodanig beïnvloed worden door een te grote toename van stikstof dat aanwezig beschermde soorten in hun voortbestaan bedreigt worden. Om te bepalen of deze effecten beneden de norm (0,00 mol/ha/j) blijven is een Aeriusberekening nodig. Er wordt bij deze rapportage uitgegaan van vervangende nieuwbouw, waarbij de bestaande woning uiteindelijk gesloopt wordt.

1.2 Wettelijk kader

Op 15 juni 2015 is het Programma Aanpak Stikstof (PAS) vastgesteld. Het PAS bevat maatregelen die leiden tot een afname van stikstofdepositie en maatregelen die leiden tot een versterking van de natuurwaarden in de Natura 2000-gebieden. Een gedeelte van de toekomstige afname van stikstofdepositie kan vervolgens worden opgevuld door economische activiteiten die leiden tot een toename van stikstofdepositie. In de praktijk blijkt echter dat de afname van stikstofdepositie als gevolg van de maatregelen niet gegarandeerd kan worden. Daarom heeft op 29 mei 2019 de Raad van State een uitspraak gedaan waarin de Raad oordeelt dat het PAS niet als basis voor toestemming voor activiteiten mag worden gebruikt.

Het uitgangspunt is sindsdien nog steeds dat voor nieuwe initiatieven aangetoond moet worden dat er geen significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofemissies en -deposities ontstaan als gevolg van het initiatief. Het instrument waarmee de stikstof berekend kan worden is de AERIUS Calculator (update oktober 2020).

Op 10 maart 2021 is een nieuwe Stikstofwet vastgesteld en op 18 juni 2021 het besluit gepubliceerd die de wet nader uitwerkt. De Wet stikstofreductie en natuurverbetering regelt onder meer drie resultaatsverplichtingen voor stikstofreductie: in 2025 moet minimaal 40% van het areaal van de stikstofgevoelige natuur in beschermde Natura 2000-gebieden een gezond stikstofniveau hebben; in 2030 minimaal de helft en in 2035 minimaal 74%. Als gevolg van deze maatregelen gelden er nieuwe uitgangspunten voor een stikstofberekening. Zo hoeft de bouwfase niet meer meegenomen te worden in de berekening, enkel nog de gebruiksfase. Het besluit over deze wet is per 1 juli 2021 inwerking getreden.



1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 1 is de aanleiding en het wettelijk kader besproken. In hoofdstuk 2 volgt de een gedetailleerdere beschrijving van het plan en de uitgangspunten voor de Aeries berekening. Hoofdstuk 3 toont de uitgevoerde berekening en Hoofdstuk 4 geeft de conclusie van de berekening.



2 Beschrijving plan en uitgangspunten

2.1 Het plan

Het plan betreft een bestemmingswijziging van Agrarisch naar Wonen. In navolgende afbeeldingen is de planlocatie in de luchtfoto's weergegeven. Het plangebied ligt ten zuiden van Vianen. Het planperceel betreft Achterkade 25, kadastraal bekend als gemeente Vianen, sectie H, nr.246. Binnen dit bouwvlak is 1 bedrijfswoning toegestaan.

Het plan bestaat uit de voortzetting van de woonfunctie maar dan als burgerwoning in plaats van bedrijfswoning. Hiertoe dient een deel van het bestemmingsvlak te worden gewijzigd van Agrarisch naar Wonen. Het achterste deel van het bouwvlak behoudt de bestemming Agrarisch met Waarden, maar dan zonder bouwvlak. Als onderdeel van de planvorming zullen de bestaande schuren gesloopt worden.



Figuur 1. Ligging plangebied in omgeving (bron: Google Earth).

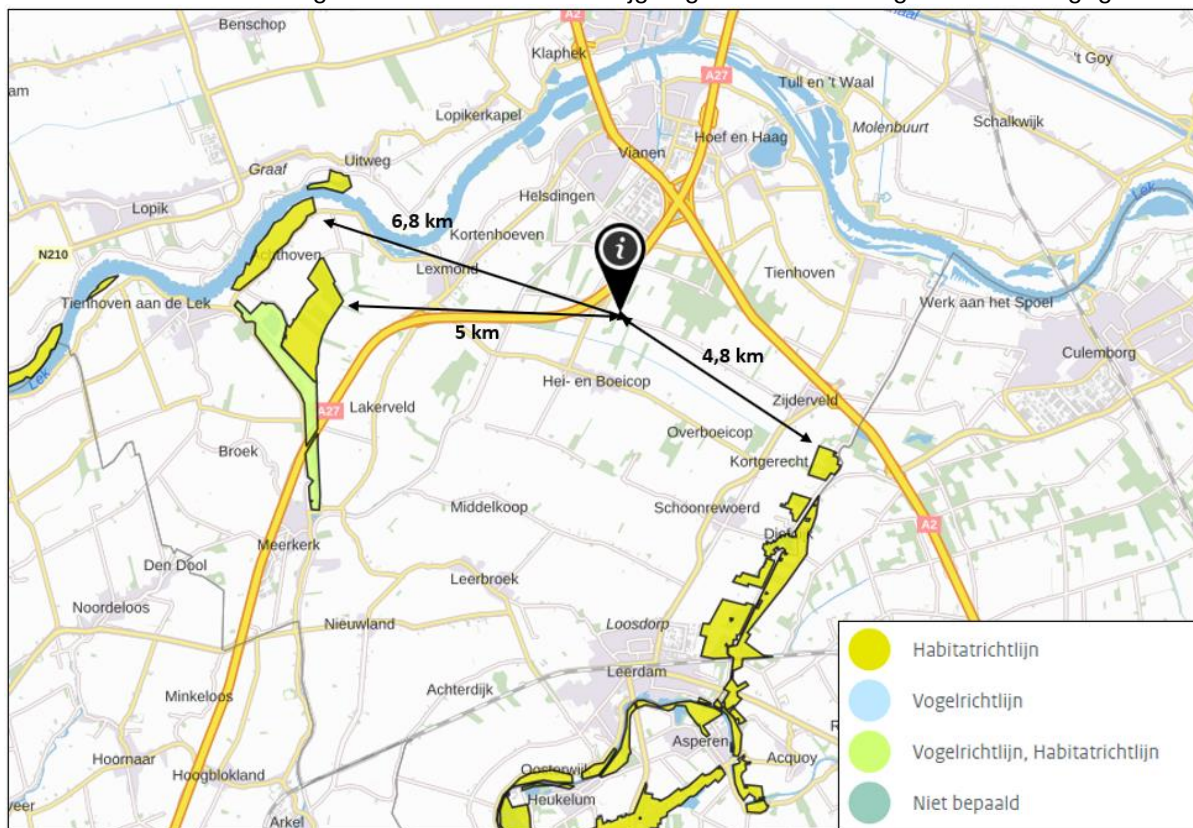




Figuur 2. Ligging plangebied (bron: Google Earth).

2.2 Ligging van Natura 2000-gebieden

In onderstaande afbeelding is een overzicht van nabijgelegen Natura 2000-gebieden weergegeven.



Figuur 3. Overzicht Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied (bron: Aeriusscalculator).



Nederland kent 162 Natura 2000-gebieden. Dit Natura 2000-netwerk bestaat uit gebieden die zijn aangewezen onder de Vogelrichtlijn en onder de Habitatrichtlijn. Beide Europese richtlijnen zijn belangrijke instrumenten om de Europese biodiversiteit te waarborgen. Alle gebieden zijn geselecteerd op grond van het voorkomen van soorten en habitattypen die vanuit Europees oogpunt bescherming nodig hebben.

Het plangebied maakt zelf geen deel uit van Natura 2000-gebieden. Het plangebied is echter wel nabij Natura 2000-gebieden gelegen. Op circa 4,8 kilometer afstand is het Lingegebied & Diefdijk-Zuid gelegen. Op circa 5 kilometer afstand ligt het gebied Zouweboezem. Ten slotte ligt op circa 6,8 kilometer afstand de Uiterwaarden Lek.

2.3 Invoergegevens Aeriusberekening

De Aeriusberekening moet een worstcase scenario van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura2000 gebieden in een jaar berekenen. Bij woningen is de emissie in de gebruiksfase het gevolg van gasgebruik van woningen en dagelijkse verkeersbewegingen van de bewoners. Zoals reeds aangegeven hoeft de aanlegfase niet meer worden meegenomen in de Aeriusberekening. Derhalve wordt navolgend enkel de relevante emissies als gevolg van de gebruiksfase beschreven.

2.3.1 Emissie gebouw

Er wordt voor de Aeriusberekening uitgegaan dat er vervangende nieuwbouw wordt gerealiseerd. Sinds 1 juli 2018 dienen woningen gasloos te worden uitgevoerd. De vervangende nieuwbouw is derhalve niet in het model opgenomen aangezien er geen stikstof vrijkomt. Indien de bestaande woning gehandhaafd wordt en niet wordt vervangen zal er mogelijk sprake zijn van stikstof emissie in de gebruiksfase. Deze woning is echter planologisch thans mogelijk gemaakt en hoeft dan ook niet meegenomen te worden.

2.3.2 Verkeersbewegingen

Het aantal verkeersbewegingen in de gebruiksfase is gebaseerd op de verkeersgeneratie voor een vrijstaande woning in rest. bebouwde kom¹. De verkeersgeneratie voor de woning bedraagt:

- Koop, huis, vrijstaand 7,8 – 8,6 verkeersbewegingen per etmaal

Gemiddeld zijn dit 8,2 ritten per dag. In de calculator worden de vervoersbewegingen als licht verkeer per dag ingevoerd.



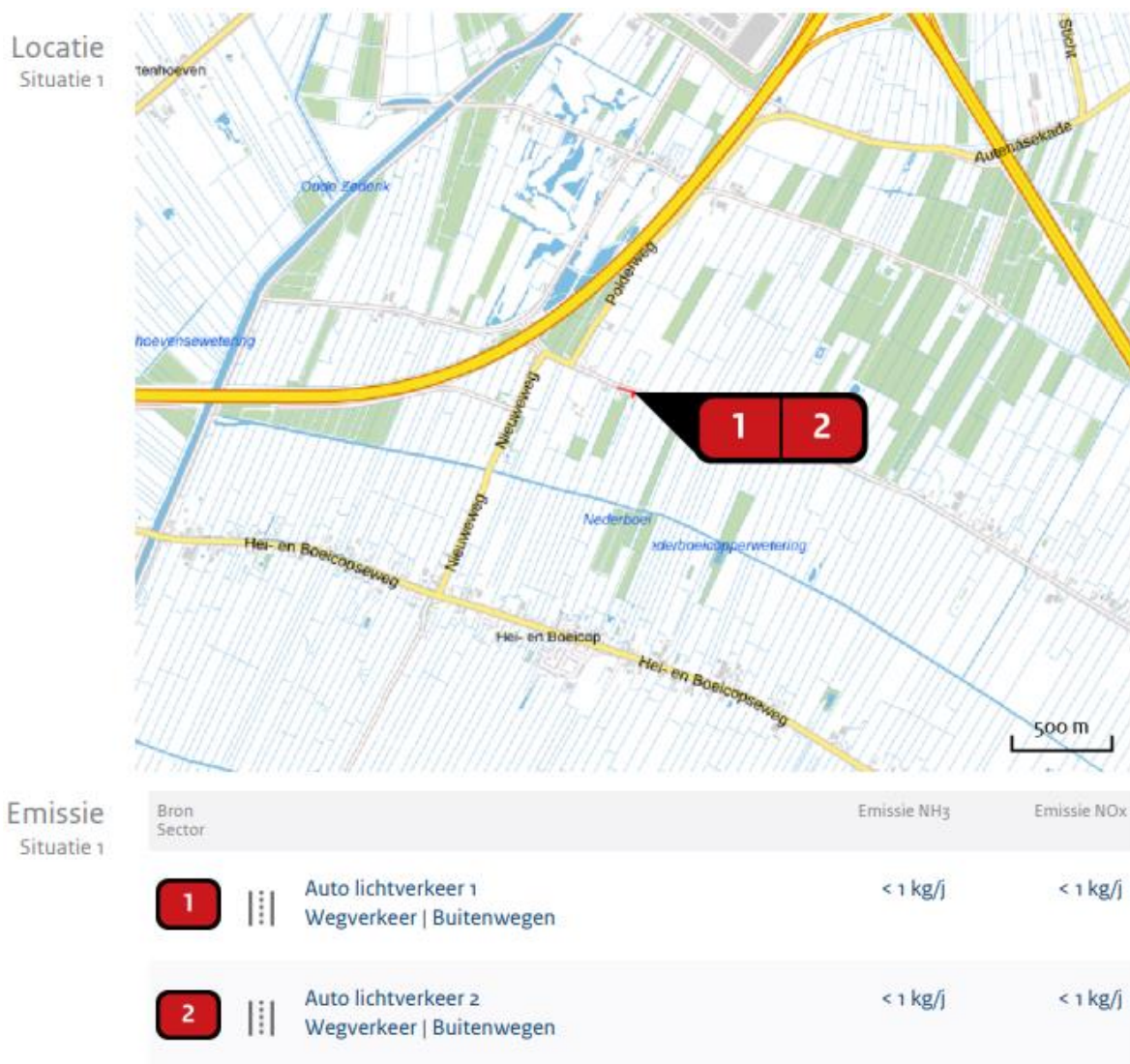
3 Aerius-berekening

3.1 Aeriusberekening gebruiksfase

Om te bepalen of er stikstofdepositie optreedt op nabijgelegen natuurgebieden is de Aerius Calculator, versie oktober 2020 gebruikt. De feitelijke berekening is uitgevoerd op 22 november 2021.

Er zijn 2 lijnbronnen opgenomen. De planlocatie kan via de Achterkade zowel via de oost als westelijke kant worden benaderd. De vervoersbewegingen zijn over deze twee mogelijke aanrijdroutes verdeeld. Zo is uitgegaan van 4,1 vervoersbewegingen licht verkeer per dag via de oostelijke kant, en 4,1 vervoersbewegingen licht verkeer per dag via de westelijke kant van de Achterkade. Zie navolgende afbeeldingen voor de ingevoerde gegevens en resultaten van de Aeriuscalculator.

Het pdf bestand van de berekening is toegevoegd in bijlage 1. Het GML-bestand wordt separaat meegeleverd en kan het bevoegd gezag importeren in de Aeriuscalculator om de berekening te controleren.



Resultaten	Natuurgebied
Hectare met hoogste bijdrage (mol/ha/j)	Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.
Toelichting	Het voorliggende plan betreft het wijzigen van een deel van het perceel naar de functie Wonen. Het is op dit moment nog niet bekend of de bestaande woning behouden blijft of dat hier vervangende nieuwbouw voor in de plaats komt. In de Aeriusberekening wordt uitgegaan van vervangende nieuwbouw van de woning.

Figuur 4. Gegevens Aeriusberekening met resultaat 0,00 mol/ha/j (bron: Aeriusscalculator.nl)



4 Conclusie

Plannen-makers heeft op 22 november 2021 een Aeriusberekening met betrekking tot stikstofdepositie uitgevoerd. De aanleiding van de berekening is een project waarbij er een deel van het perceel aan de Achterkade 25 te Vianen wordt gewijzigd naar de functie wonen. Er wordt hierbij uitgegaan van vervangende nieuwbouw van de bestaande woning. De berekening is noodzakelijk vanwege de ligging van het plangebied nabij stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

De conclusie van de berekening is dat de gebruiksfase van de voorgenomen ontwikkeling niet leidt tot een toename van stikstof op de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Er is voor het plan dan ook geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk en de Wet natuurbescherming vormt geen belemmering voor de uitvoering en exploitatie van het plan.



5 Bijlagen

1. Aeriusberekening Achterkade 25 Vianen, kenmerk: RQdncaj21Nw, 22 november 2021.



Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Iris van Malsen	Achterkade 25, 4133RB Vianen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
WP Achterkade 25 Vianen	RQdnc5aj21Nw

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
22 november 2021, 16:51	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	< 1 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

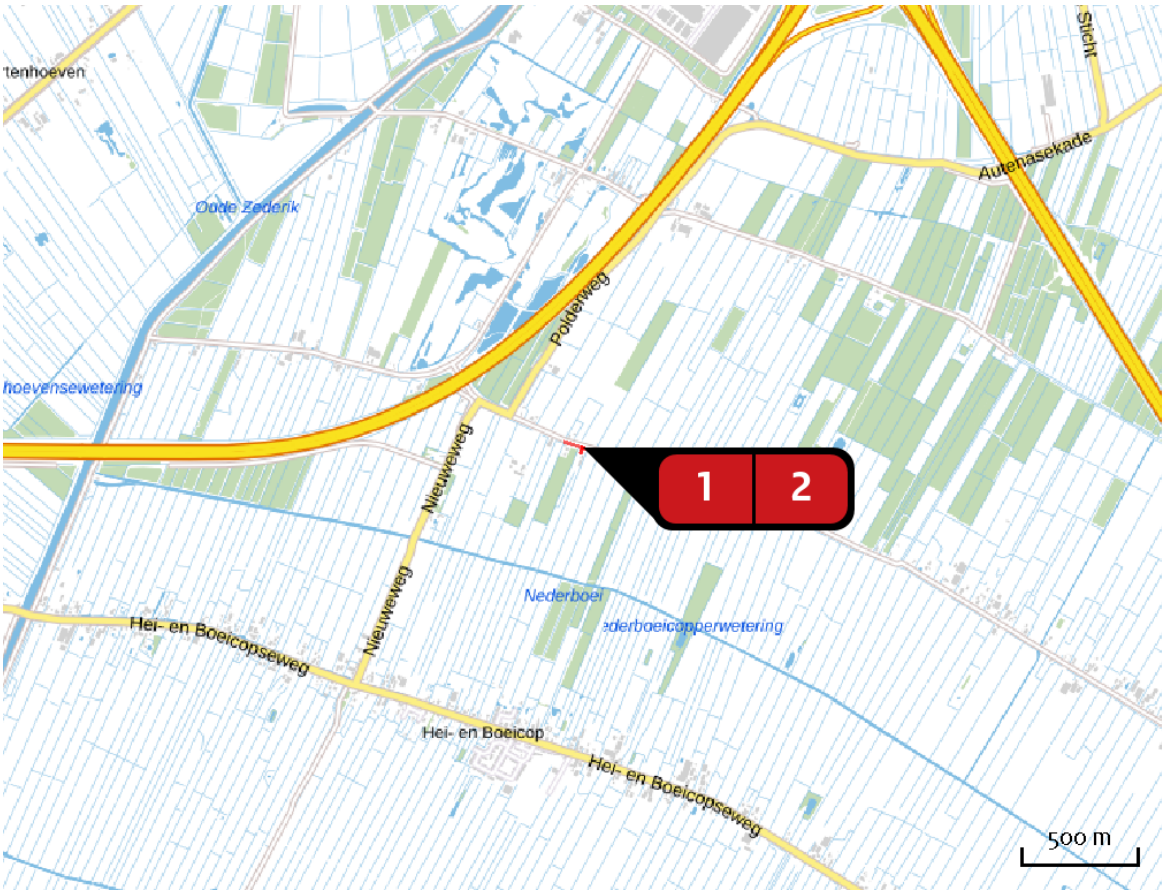
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Het voorliggende plan betreft het wijzigen van een deel van het perceel naar de functie Wonen. Het is op dit moment nog niet bekend of de bestaande woning behouden blijft of dat hier vervangende nieuwbouw voor in de plaats komt. In de Aeriusberekening wordt uitgegaan van vervangende nieuwbouw van de woning.

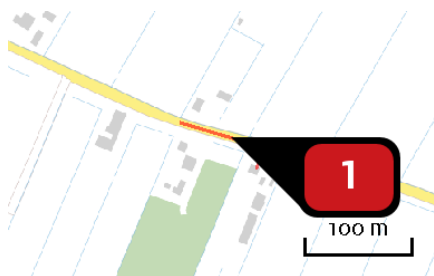
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Auto lichtverkeer 1 Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j
2	Auto lichtverkeer 2 Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

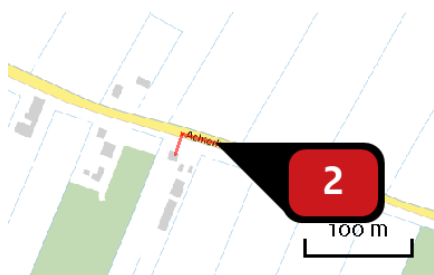
Auto lichtverkeer 1

134243, 440878

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	4,1 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

Auto lichtverkeer 2

134304, 440860

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	4,1 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database [versie 2020_20210713_c09c249ebe](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>

