

Geachte heer Bots,

Bij e-mailbericht van dd 25 oktober 2023 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd plan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

J.N. de Vries

E: J.N.de.Vries@gasunie.nl

M: +31615406776

I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie

Omgevingsloket

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17



Denk alstublieft aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: Ruben Bots <r.bots@vijfheerenlanden.nl>

Verzonden: woensdag 25 oktober 2023 13:06

CC: Sander de Kluijver <s.de.kluijver@vijfheerenlanden.nl>

Onderwerp: Vooroverleg - Ruimtelijke procedure - Nieuwe Rijksweg 152 in Lexmond - OVU-2023-003298

U ontvangt niet vaak e-mail van r.bots@vijfheerenlanden.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste overlegpartner,

Wij hebben een aanvraag ontvangen voor het afwijken van de agrarische bestemming ten behoeve van een burgerwoning en natuurontwikkeling aan de Nieuwe Rijksweg 152 in Lexmond. Wegens de ligging in het buitengebied en bestemmingsplannen niet meer kunnen worden doorlopen voor inwerkingtreding dient de uitgebreide voorbereidingsprocedure te worden doorlopen.

Wij willen u deze aanvraag graag ter vooroverleg voorleggen. Zou u willen bekijken of de belangen van uw organisatie niet worden geschaad met deze aanvraag en of jullie nog zienswijzen hebben?

In de bijlage de gegevens.

Mocht ik nog iets kunnen toelichten, bel of mail dan gerust.

Met vriendelijke groet,

Ruben Bots
Vergunningverlener + casemanager WABO

 088 599 7571
r.bots@vijfheerenlanden.nl
www.vijfheerenlanden.nl
Gemeente Vijfheerenlanden
Postbus 11 | 4140 AA Leerdam
088 599 7000



Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!