

NOTA BEANTWOORDING VAN ZIENSWIJZEN

Paraplubestemmingsplan Archeologie Vijfheerenlanden
d.d. 26 september 2024

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding	3
2. Zienswijze 1	4



1. Inleiding

Toelichting plan

Het recent geactualiseerd archeologiebeleid van de gemeente Vijfheerenlanden, naar aanleiding van de fusie van de voormalige gemeenten Leerdam, Vianen en Zederik in 2019, vormt de aanleiding voor het opstellen van het 'Paraplubestemmingsplan Archeologie Vijfheerenlanden'.

Het paraplubestemmingsplan voorziet in een actualisatie/harmonisatie, waarin het gehele gemeentelijke grondgebied van één passende, actuele archeologieregeling wordt voorzien. Het heeft enkel betrekking op de regeling voor archeologie en brengt geen wijziging aan in de overige regels van de vigerende bestemmingsplannen.

Ter inzage legging ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerp-Paraplubestemmingsplan Archeologie Vijfheerenlanden heeft vanaf vrijdag 15 december 2023 tot en met vrijdag 26 januari 2024 ter inzage gelegen. Gedurende de inzagetermijn kon iedereen mondeling of bij voorkeur schriftelijk zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken.

Tijdens de terinzagelegging is er 1 zienswijze ontvangen. De zienswijze is binnen de daarvoor geldende termijn ingediend, en is ontvankelijk verklaard. In de voorliggende "Nota beantwoording van Zienswijze" is de ingediende zienswijze behandeld en van een antwoord voorzien.

Leeswijzer

De behandeling van een Nota beantwoording van Zienswijze ziet er als volgt uit: een samenvatting van de zienswijze, de beantwoording van de zienswijze en tot slot zal worden aangegeven of de zienswijze aanleiding geeft tot het aanpassen van het bestemmingsplan en welke aanpassingen dit betreft.



2. Zienswijze 1

	Samenvatting	Beantwoording	Aanpassing
1	Bezwaar en Amendement tegen de vaststelling van de legenda van het adres van reclamant.	Het paraplubestemmingsplan vormt een nieuw uniform planologisch kader om de te verwachten archeologische waarden op een eenduidige wijze te beschermen en te behouden. Het vervangt daarmee de archeologische dubbelbestemming zoals, voor de situatie van reclamant, vastgelegd in het 'Reparatieplan Buitengebied Zederik' van de toenmalige gemeente Zederik. Daarmee is voor wat betreft het aspect 'archeologie' geen sprake van een nieuwe situatie, maar van een actualisatie en harmonisatie. Er zijn geen redenen aanwezig om een uitzondering te maken voor het perceel van reclamant.	De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het paraplubestemmingsplan.
2	Bezwaar en Amendement tegen geboden en verboden op te leggen: de grond en ondergrond is van reclamant en niet van de gemeente Vijfheerenlanden.	De gemeente is op grond van de Erfgoedwet verplicht om in het bestemmingsplan de archeologische (verwachtings)waarden te waarborgen, ongeacht de eigendomssituatie. Daaraan is opnieuw invulling gegeven met het paraplubestemmingsplan. Zoals onder punt 1 aangegeven is hierbij geen sprake van extra belemmeringen.	De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het paraplubestemmingsplan.
3	Bezwaar en Amendement dat gemeente boringen uitvoert zonder toestemming van reclamant of eigenaren.	Er is geen sprake van boringen. Dat zou aan de orde kunnen zijn als er een bouwinitiatief is waarvoor archeologisch onderzoek noodzakelijk is, maar dat is nu niet aan de orde.	De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het paraplubestemmingsplan.
4	Bezwaar en Amendement tegen de vaststelling van de Topografische Ondergrond.	Er wordt met het parapluplan geen topografische ondergrond vastgesteld. Bovendien wordt niet ingezien hoe een topografische ondergrond, waarop alle fysieke objecten zoals gebouwen, wegen, water en groen eenduidig zijn vastgelegd, van invloed is voor reclamant.	De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het paraplubestemmingsplan.



5	Bezwaar en Amendement tegen Vaststelling van Wijzigingsbevoegdheden en deze plannen mee te nemen en vast te stellen in de nieuwe Omgevingswet.	Het is gebruikelijk om wijzigingsbevoegdheden op te nemen waarmee de archeologische dubbelbestemmingen kunnen worden verschoven, vergroot of verkleind of verwijderd, als archeologisch onderzoek daar aanleiding toe geeft.	De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het paraplubestemmingsplan.
6	Bezwaar en Amendement tegen diefstal van gronden en kadastergrensverlegging.	Er is met het parapluplan geen sprake van grondtransacties of van het verleggen van kadastrale grenzen.	De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het paraplubestemmingsplan.
	Bezwaar tegen vaststelling adviezen en besluiten van gemeente Vijfheerenlanden.	Met het parapluplan wordt invulling gegeven aan een actualisatie /harmonisatie, waarbij het gehele gemeentelijke grondgebied van één passende, actuele archeologieregeling wordt voorzien. Bovendien voldoet de gemeente Vijfheerenlanden hiermee aan de verplichtingen vanuit de Erfgoedwet.	De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het paraplubestemmingsplan.

