

Memo - Buurtparticipatie n.a.v. bouwplannen Recht van Ter Leede 4 Leerdam

Datum: 18 augustus 2023

Aan: Gemeente Leerdam

Onderwerp: Terugkoppeling Buurtparticipatie voor Recht van Ter Leede 4

Graag willen wij de gemeente Leerdam op de hoogte stellen van de resultaten en feedback die wij hebben ontvangen tijdens de recente buurtparticipatie met betrekking tot de bouwplannen voor Recht van Ter Leede 4. Wij zijn verheugd om de positieve reacties en waardevolle suggesties met u te delen.

Buurtparticipatie Datum: 18 en 19 maart 2023

Het was een genoegen om deel te nemen aan de buurtparticipatie op 18 en 19 maart. Gedurende deze dagen hebben wij de bewoners van Akkerwindelaan nr's 17 t/m 23 uitgenodigd om onze voorgenomen plannen toe te lichten.

Schriftelijke Berichtgeving

Voorafgaand aan de buurtparticipatie hebben wij alle bewoners schriftelijk geïnformeerd over onze plannen. In de schriftelijke berichtgeving hebben wij de huidige en toekomstige situatie overzichtelijk uiteengezet. Een voorbeeld van deze berichtgeving is als bijlage bij deze memo toegevoegd.

Positieve Feedback en Specifieke Suggesties

Wij zijn verheugd te kunnen melden dat wij over het algemeen positieve feedback hebben ontvangen van de bewoners. Van Akkerwindelaan nummers 17 t/m 22 hebben wij louter positieve reacties ontvangen. Specifieke punten die zijn genoemd:

- **Nummer 20:** Deze bewoner had vragen over het uitzicht en wij hebben hen gerustgesteld met voorbeeldontwerpen die onze voorkeur hebben.
- **Nummer 21:** Deze bewoner heeft geadviseerd om de kleurkeuze van de steen af te stemmen op de natuurlijke omgeving, waarbij witte of gele stenen niet de voorkeur hebben. Ook werd geadviseerd om glimmende dakpannen te vermijden vanwege de reflectie van zonlicht.
- **Nummer 22:** Deze bewoner hecht waarde aan groen uitzicht en privacy, en wij hebben afgesproken om hen tijdens het tuinontwerp te informeren en rekening te houden met wederzijdse privacy.

Burenakkoord en Thuis in Bouwen

Wij zijn verheugd te melden dat Akkerwindelaan nummers 17, 18, 19, 20, 21 en 22 het burenakkoord hebben ondertekend en geretourneerd. Dit toont aan dat we streven naar een harmonieuze ontwikkeling van ons gezamenlijke woongebied.

Samen met "Thuis in Bouwen" hebben we afgesproken om de buurtbetrokkenheid apart te organiseren. Hoewel alleen huisnummer 17 direct grenst aan het terrein dat ontwikkeld zal worden, hebben we hen voorzien van alle relevante informatie om de communicatie soepel te laten verlopen. We willen benadrukken dat "Thuis in Bouwen" geen persoonlijke informatie over de nieuwe situatie met ons heeft gedeeld. Desondanks zijn we op de hoogte van het participatieplan en zien we op dit moment geen reden om bezwaar te maken.

Vervolgstappen

Wij willen graag de gemeente Leerdam bedanken voor de gelegenheid om deze buurtparticipatie uit te voeren. Met inachtneming van de ontvangen feedback en suggesties zullen wij ons uiterste best doen om de verdere ontwikkeling van het project in lijn te brengen met de wensen en behoeften van de buurtbewoners.

Mochten er nog verdere vragen of opmerkingen zijn vanuit de gemeente, dan staan wij uiteraard tot uw beschikking.

Met vriendelijke groet,

Fam. P. van Amerongen en M. Strien

Recht van Ter Leede 4

4143LP Leerdam