

BEHEERPLAN LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

Esterweg 9a in Est



HDD Advies
Voorstraat 8
4033 AD Lienden

T. 085 – 023 90 59
www.hddadvies.nl
info@hddadvies.nl

Plangebied: Esterweg 9a in Est

Opdrachtgever: Bio Bongers
Esterweg 9A
4185 NM Est
KvK. 71560637

Datum: 9 september 2022

INHOUDSOPGAVE

Inhoudsopgave	2
1 Inleiding	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Landschappelijke inpassing	3
2 Beheer	4

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Voor de locatie Esterweg 9a in Est wordt een wijzigingsplan voorbereid. De intensieve veehouderij wordt omgevormd naar een biologisch akkerbouwbedrijf. Daarbij wordt tevens de vorm van het bouwvlak veranderd ten behoeve van een nieuwe loods. Ten behoeve van dit wijzigingsplan is een landschappelijke inpassing ontworpen. De initiatiefnemer gaat deze landschappelijke inpassing in eigen beheer onderhouden. Dit beheerplan beschrijft de wijze waarop dit beheer plaats zal vinden.

1.2 Landschappelijke inpassing

De nieuwe loods wordt landschappelijk ingepast door een bomenrij aan de noordoostzijde er langs aan te planten met daaronder struiken. De landschappelijke inpassing bestaat dan ook uit een houtsingel. Er is gekozen om de houtsingel aan te planten met essen. Dit is een veel gebruikte boomsoort voor houtsingels. De houtsingel bestaat uit een boom-, struik- en kruidlaag. De kruidlaag wordt niet aangeplant maar zal bestaan uit spontaan opkomende planten. Deze landschappelijke inpassing beoogt het perceel in te bedden in zijn omgeving en de randen van passende landschappelijke beplanting te voorzien. Dit wordt gedaan door het aanbrengen van passende, streekeigen landschappelijke beplantingstrook aan de achterzijde van de nieuw te realiseren bedrijfsgebouwen. Onderstaande figuur geeft de landschappelijke inpassing weer.



Figuur 1.1 Landschappelijke inpassing Esterweg 9a in Est

2 BEHEER

De houtsingel bestaat uit een boom-, struik- en kruidlaag. Na 5 tot 6 jaar zullen de takken in de houtsingel elkaar gaan raken en zal er waar nodig gesnoeid of gedund worden. Na de eerste 10 jaar wordt onderhoud noodzakelijk en zal dit worden uitgevoerd. Dit wordt gedaan door middel van gefaseerd hakhout beheer. De struiklaag kan dan worden afgezet.