



# VERHOEVEN MILIEUTECHNIEK B.V.

VAN VOORDENPARK 16  
5301 KP ZALTBOMMEL  
TEL 0418 - 572060  
FAX 0418 - 515722

BANK: RABOBANK  
REK.NR.: 31 03 20 224  
K.V.K. TIEL 11028756

WWW.VERHOEVENMILIEU.NL  
INFO@VERHOEVENMILIEU.NL

REF:

DATUM, B05.2562/ briefrpp2562-3/HD  
10 mei 2006

Plomp Onroerend Goed B.V.  
t.a.v. De heer G. de Graauw  
Industrieweg 22  
4181 CB WAARDENBURG

**Onderwerp: Aanvullend en nader bodemonderzoek,  
Achterweg 19-21 en Industrieweg 22 te Waardenburg**

Geachte heer De Graauw,

Hierbij doen wij u de resultaten toekomen van het uitgevoerde aanvullend en nader bodemonderzoek op de locatie gelegen aan de Achterweg 19-21 en Industrieweg 22 te Waardenburg.

## **Beschikbare informatie**

De locatie is gelegen aan de Achterweg 19-21 en Industrieweg 22 te Waardenburg en heeft een totale oppervlakte van circa 3 ha. De locatie is momenteel in beheer van Plomp Onroerend Goed B.V. Circa 2 hectare (Industrieweg 22, kadastrale gegevens: gemeente Waardenburg, sectie X, nummer 329ged, 629, 635, 637, 646 en 707) is in gebruik van het Zaagsel- en verwerkingsbedrijf Plomp en Zn B.V. Het overige gedeelte van circa 1 hectare (Achterweg 19, kadastrale gegevens: gemeente Waardenburg, sectie X, nummer 788ged) is verhuurd aan Dynofoam B.V. Ter plaatse van Achterweg 21 is een woonhuis aanwezig.

De bedrijfsactiviteiten van Zaagsel- en verwerkingsbedrijf Plomp Onroerend Goed B.V. bestaan uit het persen van zaagsel en de opslag van de grondstoffen en eindproducten. De bebouwing bestaat uit een aantal bedrijfshallen voor opslag en fabricage, een garage met werkplaats en kantoren. De bedrijfsactiviteiten van Dynofoam B.V. bestaan uit het versnijden en verlijmen van polyurethaanschuim voor de meubelindustrie. Het bedrijf is gevestigd in één bedrijfshal.

Het gehele bedrijfsterrein is hoofdzakelijk verhard met stelconplaten of beton en een klein gedeelte met klinkers. Daarnaast zijn de hallen voorzien van asfalt en beton. Op het bedrijventerrein zijn een aantal bodembedreigende activiteiten aanwezig die reeds zijn onderzocht en naar voren zijn gekomen bij het historisch onderzoek. Daarnaast is door de opdrachtgever een historische vragenlijst ingevuld ten behoeve van het historisch onderzoek. De ingevulde en ondertekende vragenlijst is als bijlage 6 toegevoegd. In bijlage 5 staan de resultaten van het historisch onderzoek, de voorgaande onderzoeken en het locatiebezoek beschreven.



### **Aanleiding en doel**

Het aanvullend en nader bodemonderzoek wordt uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de voorgaande bodemonderzoeken (zie historisch onderzoek, bijlage 5).

#### *Voormalige tankinstallatie (Achterweg 19-21) en autohandelaar (Industrieweg 22)*

Het doel van het nader bodemonderzoek is:

- Het horizontaal en verticaal afperken van de verontreiniging met minerale olie in de grond en bepalen van de omvang van de grondverontreiniging;
- Het vaststellen of sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging en daarmee de noodzaak (urgentie) tot saneren.

#### *Huidige werkplaats (Industrieweg 22)*

Het doel van het aanvullend bodemonderzoek is het bepalen van de mate van verontreiniging met cadmium in de ondergrond (0,5-2,0 m-mv) ter plaatse van de boringen B2 en B5.

Op basis van de resultaten van het aanvullend bodemonderzoek zal bekeken worden of het uitvoeren van een nader bodemonderzoek noodzakelijk is.

### **Onderzoeksopzet en veldwerkzaamheden**

Het aanvullend en nader bodemonderzoek is uitgevoerd conform de onderzoeksstrategie beschreven in de "Richtlijn nader onderzoek deel 1, voor specifieke gevallen van bodemverontreiniging" en het "Protocol voor nader onderzoek deel 1, naar de aard en de concentratie van verontreinigende stoffen en de omvang van bodemverontreiniging".

De veldwerkzaamheden, te weten het plaatsen van de boringen, het bemonsteren van de grond en de zintuiglijke beoordeling van de grondmonsters, zijn uitgevoerd volgens de van toepassing zijnde NEN/NPR-normen. Alle boringen zijn verricht met de Edelmanboor.

De boringen voor het aanvullend en nader bodemonderzoek zijn geplaatst op 4 april 2006.

#### *Voormalige tankinstallatie, Achterweg 19-21*

Voor de horizontale afperking van de grondverontreiniging zijn rondom boring B2 vier boringen (B101 t/m B104) geplaatst tot een diepte van circa 2,0 m-mv. Voor de verticale afperking is nabij boring B2 één boring (B100) geplaatst tot circa 3,0 m-mv.

#### *Voormalige autohandelaar, Industrieweg 22*

Voor de horizontale afperking van de grondverontreiniging zijn rondom boring B21 vier boringen (B201 t/m B204) geplaatst tot een diepte van circa 1,0 m-mv. Voor de verticale afperking is nabij boring B21 één boring (B200) geplaatst tot circa 1,5 m-mv.

#### *Huidige werkplaats, Industrieweg 22*

In de directe omgeving van boringen B2 en B5 zijn twee nieuwe boringen geplaatst tot een diepte van circa 3,0 m-mv. De boringen behouden dezelfde nummering. Boring B2 is uitpandig tegen de gevel geplaatst vanwege een vloeistofkerende betonvloer die inpandig in de werkplaats aanwezig is. De werkplaats was tijdens voorgaand onderzoek nog niet gerealiseerd.

Voorafgaand aan de veldwerkzaamheden zijn 8 betonboringen geplaatst.

Een situatieschets met de geplaatste boringen van het aanvullend en nader bodemonderzoek is opgenomen als bijlage 1. Voor de boorprofiel beschrijvingen wordt verwezen naar bijlage 3.



### Analyses

Op basis van de resultaten van het aanvullend en nader bodemonderzoek zijn per deellocatie de volgende grond(meng)monsters samengesteld en/of geselecteerd:

#### *Voormalige tankinstallati, Achterweg 19-21*

- Ondergrondmonster M1: boring B100, grondlaag: 1,5-2,0 m-mv;
- Ondergrondmengmonster MM2: boringen B101, B102 en B104, grondlaag: 1,5-2,0 m-mv;
- Ondergrondmonster M3: boring B103, grondlaag: 1,5-2,0 m-mv;
- Bovengrondmengmonster MM4: boringen B101 t/m B104, grondlaag: 0,15-0,5 m-mv;

#### *Voormalige autohandelaar, Industrieweg 22*

- Ondergrondmonster M5: boring B200, grondlaag: 0,5-1,0 m-mv;
- Bovengrondmengmonster MM6: boringen B200 t/m B202, grondlaag: 0-0,5 m-mv;
- Bovengrondmengmonster MM7: boringen B203 en B204, grondlaag: 0-0,5 m-mv;
- Ondergrondmengmonster MM8: boringen B201 t/m B204, grondlaag: 0,5-1,0 m-mv;

#### *Huidige werkplaats, Industrieweg 22*

- Ondergrondmonster M9: boring B2, grondlaag: 0,5-1,0 m-mv;
- Ondergrondmonster M10: boring B2, grondlaag: 1,0-1,5 m-mv;
- Ondergrondmonster M11: boring B2, grondlaag: 1,5-2,0 m-mv;
- Ondergrondmonster M12: boring B5, grondlaag: 0,5-1,0 m-mv;
- Ondergrondmonster M13: boring B5, grondlaag: 1,0-1,5 m-mv;
- Ondergrondmonster M14: boring B5, grondlaag: 1,5-2,0 m-mv.

De grond(meng)monsters M1 t/m MM8 zijn geanalyseerd op minerale olie en vluchtige aromaten. Daarnaast is van de grondmengmonsters MM2 en MM4 het organische stofgehalte (humus) bepaald.

De grondmonsters M9 t/m M14 zijn geanalyseerd op cadmium.

### **Zintuiglijke waarnemingen en interpretatie analyseresultaten**

De oorspronkelijke bodem op de onderzoekslocatie bestaat vanaf maaiveld tot de maximaal geboorde diepte van circa 3,0 m-mv uit zwak siltige tot matig zandige klei. Plaatselijk bestaat de bodem vanaf circa 1,5 m-mv uit matig grof zand. De volledige boorprofielen zijn opgenomen als bijlage 3.

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn zintuiglijk geen kenmerken waargenomen die mogelijkterwijs zouden kunnen duiden op een eventuele bodemverontreiniging. Daarnaast zijn visueel geen asbest verdachte materialen waargenomen.

### **Interpretatie analyseresultaten**

De analyseresultaten, zoals gerapporteerd door het geaccrediteerde laboratorium van Alcontrol B.V. te Hoogvliet, zijn opgenomen in bijlage 2. De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering, 24 februari 2000). Een volledig overzicht van de toetsings- en analyseresultaten is opgenomen als bijlage 4.

#### *Voormalige tankinstallatie, Achterweg 19-21 en autohandelaar, Industrieweg 22*

In de boven- en ondergrond zijn geen verhoogde gehalten voor minerale olie en vluchtige aromaten aangetoond.

#### *Huidige werkplaats, Industrieweg 22*

In de ondergrond van boring B5 (grondlaag 1,5-2,0 m-mv) is een licht verhoogd gehalte voor cadmium aangetoond. In de overige ondergrondlagen van boring B5 (0,5-1,5 m-mv) en boring B2 (0,5-2,0 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten voor cadmium aangetoond.

### **Conclusies**

#### *Voormalige tankinstallatie, Achterweg 19-21 en autohandelaar, Industrieweg 22*

Uit voorgaand onderzoek blijkt dat in de grond ter plaatse van de voormalige tankinstallatie en de voormalige autohandelaar sterk verhoogde gehalten voor minerale olie zijn aangetoond.

Tijdens het nader bodemonderzoek zijn in de boven- en ondergrond zowel zintuiglijk als analytisch geen verontreinigingen met oliecomponenten aangetroffen. Middels het voorliggend nader bodemonderzoek is ter plaatse van de voormalige tankinstallatie en de voormalige autohandelaar de grondverontreiniging, met minerale olie, verticaal en horizontaal in voldoende mate is afgeperkt.

De laagdikte van de sterk verontreinigde laag is bij zowel de voormalige tankinstallatie als de voormalige autohandelaar circa een halve meter en verspreid over een totale oppervlakte van maximaal 2 m<sup>2</sup>. Op basis hiervan kan worden gesteld dat ter plaatse van de voormalige tankinstallatie en de voormalige autohandelaar een beperkte spot met minerale olie aanwezig is van maximaal 5 m<sup>3</sup> grond.

Om van een geval van ernstige bodemverontreiniging te spreken dient voor tenminste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m<sup>3</sup> bodemvolume voor grond hoger te zijn dan de interventiewaarde. Op basis van de voorliggende onderzoeksresultaten is voor de locatie derhalve geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging en bestaat, in het kader van de Wet bodembescherming, geen noodzaak tot saneren.

#### *Huidige werkplaats, Industrieweg 22*

Op basis van de huidige onderzoeksresultaten kan worden gesteld dat in de ondergrond van de huidige werkplaats (boringen B2 en B5) maximaal een licht verhoogd gehalte voor cadmium aanwezig is. Derhalve is verdergaand onderzoek niet noodzakelijk.



### *Aanbevelingen*

Indien in de toekomst ter plaatse van de voormalige tankinstallatie en de voormalige autohandelaar civieltechnische werkzaamheden worden uitgevoerd, dient rekening te worden gehouden met de mogelijke aanwezigheid van een minerale olie verontreiniging. Geadviseerd wordt om de werkzaamheden uit te voeren onder milieukundige begeleiding. Eventuele verontreinigde grond die vrijkomt dient te worden afgevoerd naar een erkende verwerker.

Mocht u nog vragen en/of opmerkingen hebben betreffende onze rapportage, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende op telefoonnummer 0418-572060, faxnummer: 0418-515722.

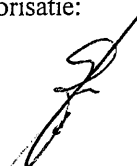
Wij vertrouwen erop u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

Autorisatie:



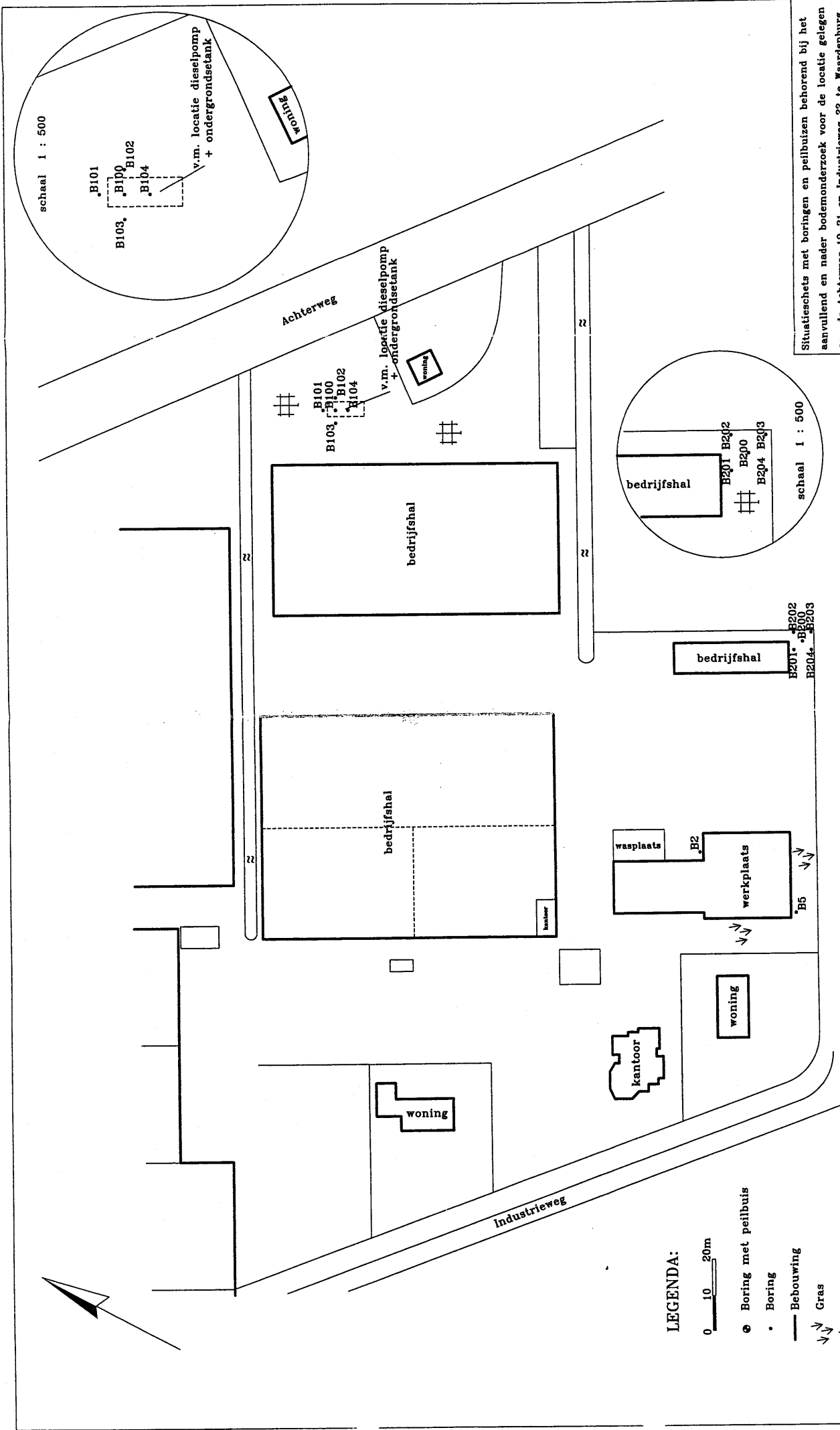
Ing. H.M.W. van der Donk  
Projectleider  
Verhoeven Milieutechniek B.V.



Ing. W.C.L. Snels  
Bedrijfsleider  
Verhoeven Milieutechniek B.V.

- Bijlagen:*
1. *Situatieschets met de (bestaande) peilbuizen en boringen*
  2. *Analysecertificaten*
  3. *Boorprofielen*
  4. *Toetsingstabel streef- en interventiewaarden*
  5. *Resultaten historisch onderzoek en locatiebezoek*
  6. *Vragenlijst historisch onderzoek*





LEGENDA:

- Boring met peilbuis
- Boring
- Bebouwing
- Gras
- ## Stelconplaten

Kadastrale gemeente Waardenburg

Sectie X

Perceel 329ged, 629, 635, 637, 646, 707 en 788ged

Situatieschets met boringen en peilbuizen behorend bij het aanvullend en nader bodemonderzoek voor de locatie gelegen aan: de Achterweg 19-21 en Industrieweg 22 te Waardenburg

opdrachtgever: Plomp Onroerend Goed B.V.

|         |                |                               |
|---------|----------------|-------------------------------|
| get. AH | d.d. 10-05-'08 | voorafgaand projectnr.        |
| gev.    | d.d.           | schaal 1 : 1000 formaat A3    |
| gez. BS | d.d. 10-05-'06 | projectnr. B05.2562 bijlage 1 |

**VERHOEVEN MILIEUTECHNIEK B.V.**  
• ADVISERING • BODEMONDERZOEKEN • SANERINGEN



VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV  
H. van der Donk  
Postbus 2225  
5300 CE ZALTBOMMEL

INGEKOMEN 12 APR. 2006

Hoogvliet, 11-04-2006

Geachte H. van der Donk,

Hierbij zenden wij u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek van het door u aangeboden monstermateriaal met de bij de monsterspecificatie weergegeven beschrijving. Deze resultaten hebben betrekking op :

Uw projektnaam : PLOW  
Uw projektnummer : B05.2562

ALcontrol rapportnummer : 06142H6

Dit analyserapport bestaat uit een begeleidende brief, 4 resultaatbijlagen en eventuele informatieve bijlagen. De bijlagen hebben betrekking op de analyseresultaten, toegepaste analysemethoden, aangeleverde verpakkingen, monsternamedatum, oliechromatogrammen en mogelijke geconstateerde afwijkingen. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Uitgebreide informatie over de toegepaste analysemethoden kunt u terugvinden in onze informatiegids, uitgave 2004.

Indien u vragen en/of opmerkingen heeft naar aanleiding van deze resultaten, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Services. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Hoogvliet,

Vertrouwende u met deze informatie van dienst te zijn, verblijven wij  
Hoogachtend,

drs. M.G.M. Groenewegen  
Business Manager Milieu

voor deze:



VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV  
H. van der Donk

Bijlage 1 van 4

Projektnaam : PLOW  
Projektnummer : B05.2562  
Datum opdracht : 05-04-2006  
Startdatum : 05-04-2006

Rapportnummer : 06142H6  
Rapportagedatum : 11-04-2006

| Analyse                             | Eenheid | X01   | X02   | X03   | X04   | X05   | X06   |
|-------------------------------------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| droge stof                          | gew.-%  | 82.0  | 75.8  | 83.3  | 90.1  | 79.0  | 87.9  |
| organische stof (gloeiverl % vd DS) |         |       | 3.4   |       | <0.5  |       |       |
| VLUCHTIGE AROMATEN                  |         |       |       |       |       |       |       |
| benzeen                             | mg/kgds | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 |
| tolueen                             | mg/kgds | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 |
| ethylbenzeen                        | mg/kgds | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 |
| xylenen                             | mg/kgds | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 |
| Totaal BTEX                         | mg/kgds | <0.2  | <0.2  | <0.2  | <0.2  | <0.2  | <0.2  |
| naftaleen                           | mg/kgds | <0.1  | <0.1  | <0.1  | <0.1  | <0.1  | <0.1  |
| MINERALE OLIE                       |         |       |       |       |       |       |       |
| fractie C10 - C12                   | mg/kgds | <5    | <5    | <5    | <5    | <5    | <5    |
| fractie C12 - C22                   | mg/kgds | <5    | <5    | <5    | <5    | 5     | <5    |
| fractie C22 - C30                   | mg/kgds | <5    | <5    | <5    | <5    | <5    | <5    |
| fractie C30 - C40                   | mg/kgds | <5    | <5    | <5    | <5    | 10    | <5    |
| totaal olie C10-C40                 | mg/kgds | <20   | <20   | <20   | <20   | <20   | <20   |

| Kode | Monstersoort | Monsterspecificatie                                                   |
|------|--------------|-----------------------------------------------------------------------|
| X01  | grond        | M1 B100 (150-200)                                                     |
| X02  | grond        | MM2 B104 (150-200) B102 (150-200) B101 (150-200)                      |
| X03  | grond        | M3 B103 (150-200)                                                     |
| X04  | grond        | MM4 B104 (15-50) B102 (15-50) B101 (15-50) B103 (15-50) B10 0 (15-50) |
| X05  | grond        | M5 B200 (50-100)                                                      |
| X06  | grond        | MM6 B202 (0-50) B201 (15-50) B200 (15-50)                             |





VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV  
H. van der Donk

Projectnaam : PLOW  
Projectnummer : B05.2562  
Datum opdracht : 05-04-2006  
Startdatum : 05-04-2006

Bijlage 2 van 4

Rapportnummer : 06142H6  
Rapportagedatum : 11-04-2006

| Analyse             | Eenheid | X07   | X08   | X09  | X10  | X11  | X12  |
|---------------------|---------|-------|-------|------|------|------|------|
| droge stof          | gew.-%  | 85.6  | 81.2  | 80.0 | 73.4 | 67.1 | 81.4 |
| METALEN             |         |       |       |      |      |      |      |
| cadmium             | mg/kgds |       |       | <0.4 | <0.4 | <0.4 | 0.5  |
| VLUCHTIGE AROMATEN  |         |       |       |      |      |      |      |
| benzeen             | mg/kgds | <0.05 | <0.05 |      |      |      |      |
| tolueen             | mg/kgds | <0.05 | <0.05 |      |      |      |      |
| ethylbenzeen        | mg/kgds | <0.05 | <0.05 |      |      |      |      |
| xylenen             | mg/kgds | <0.05 | <0.05 |      |      |      |      |
| Totaal BTEX         | mg/kgds | <0.2  | <0.2  |      |      |      |      |
| naftaleen           | mg/kgds | <0.1  | <0.1  |      |      |      |      |
| MINERALE OLIE       |         |       |       |      |      |      |      |
| fractie C10 - C12   | mg/kgds | <5    | <5    |      |      |      |      |
| fractie C12 - C22   | mg/kgds | <5    | <5    |      |      |      |      |
| fractie C22 - C30   | mg/kgds | <5    | <5    |      |      |      |      |
| fractie C30 - C40   | mg/kgds | <5    | <5    |      |      |      |      |
| totaal olie C10-C40 | mg/kgds | <20   | <20   |      |      |      |      |

| Kode | Monstersoort | Monsterspecificatie                                         |
|------|--------------|-------------------------------------------------------------|
| X07  | grond        | MM7 B203 (0-50) B204 (0-50)                                 |
| X08  | grond        | MM8 B203 (50-100) B202 (50-100) B201 (50-100) B204 (50-100) |
| X09  | grond        | M9 B2 (50-100)                                              |
| X10  | grond        | M10 B2 (100-150)                                            |
| X11  | grond        | M11 B2 (150-200)                                            |
| X12  | grond        | M12 B5 (50-100)                                             |



VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV  
H. van der Donk

Projektnaam : PLOW  
Projektnummer : B05.2562  
Datum opdracht : 05-04-2006  
Startdatum : 05-04-2006

Bijlage 3 van 4

Rapportnummer : 06142H6  
Rapportagedatum : 11-04-2006

| Analyse    | Eenheid | X13  | X14  |
|------------|---------|------|------|
| droge stof | gew.-%  | 75.2 | 66.6 |
| METALEN    |         |      |      |
| cadmium    | mg/kgds | 0.5  | 0.8  |

| Kode | Monstersoort | Monsterspecificatie |
|------|--------------|---------------------|
| X13  | grond        | M13 B5 (100-150)    |
| X14  | grond        | M14 B5 (150-200)    |



VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV  
H. van der Donk

Projectnaam : PLOW  
Projectnummer : B05.2562  
Datum opdracht : 05-04-2006  
Startdatum : 05-04-2006

Bijlage 4 van 4

Rapportnummer : 06142H6  
Rapportagedatum : 11-04-2006

| Analyse                     | Monstersoort | Relatie tot norm                                                                          |
|-----------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| droge stof                  | grond        | Conform NEN 5747 / CMA/2/II/A.1                                                           |
| organische stof (gloeiverl) | grond        | Conform NEN 5754 (Org. stof gecorrigeerd voor 10 % lutum)                                 |
| cadmium                     | grond        | Eigen methode (ontsluiting eigen methode, meting conform NEN 6426, NVN 7322 en ISO 11885) |
| benzeen                     | grond        | Eigen methode, headspace GCMS                                                             |
| tolueen                     | grond        | Idem                                                                                      |
| ethylbenzeen                | grond        | Idem                                                                                      |
| xylenen                     | grond        | Idem                                                                                      |
| naftaleen                   | grond        | Idem                                                                                      |
| Minerale olie GC (C10-C40)  | grond        | Eigen methode, aceton-hexaan-extractie, clean-up ,analyse m.b.v. GC-FID                   |

De met een \* gemerkte analyses vallen niet onder de RvA erkenning.

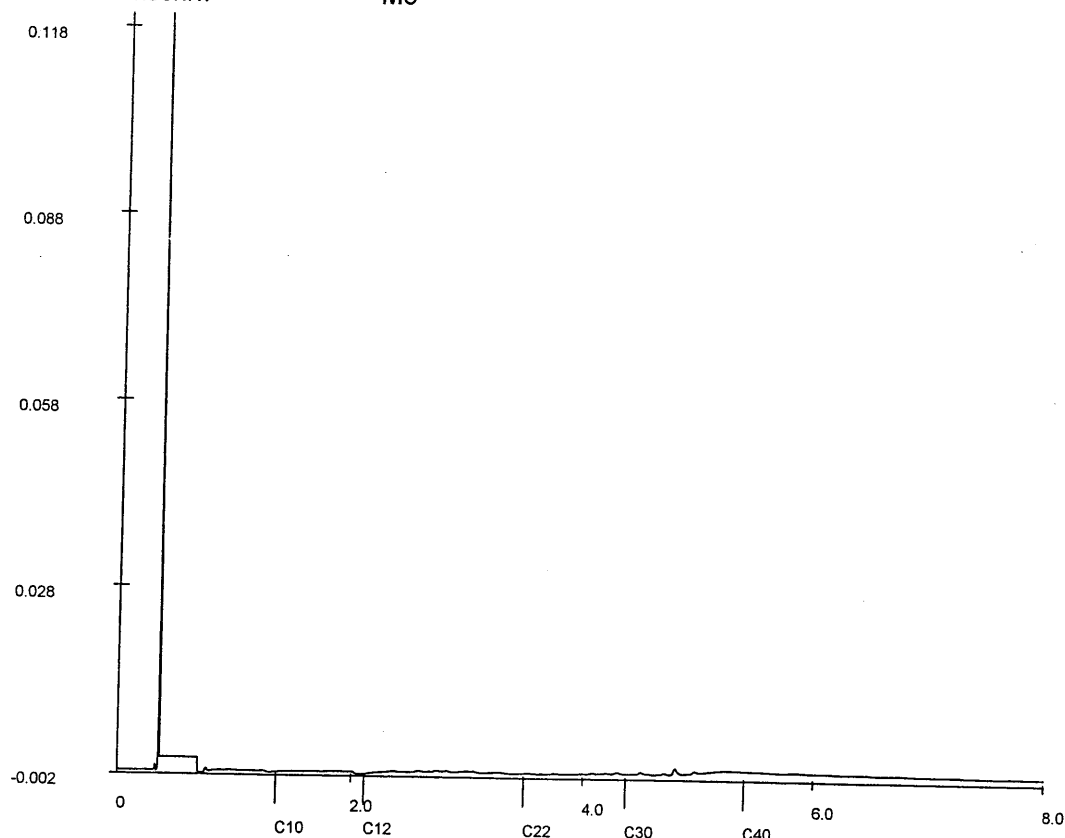
Monstr Barcode Aanlevering Monstername Verpakking

|     |          |          |          |        |
|-----|----------|----------|----------|--------|
| X01 | a5920559 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X02 | a5919312 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5920179 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5920180 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X03 | a5919295 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X04 | a5920174 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5920182 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5920556 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5920563 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5920571 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X05 | a5919294 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X06 | a5919308 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5919536 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5919549 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X07 | a5919537 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5919542 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X08 | a5919528 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5919539 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5919540 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
|     | a5919541 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X09 | a5920184 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X10 | a5920185 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X11 | a5920189 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X12 | a5919304 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X13 | a5428996 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |
| X14 | a5920374 | 05-04-06 | 04-04-06 | ALC201 |



VERHOEVEN MILIEUTECHN.BV  
H. van der Donk  
Van Voordenpark 16  
5301 KP ZALTBOMMEL

Monsternummer: 06142H6-005  
Datum analyse: 4/10/2006  
Projectnummer: B05.2562  
Projectnaam: PLOW  
Monsteromschr.: M5



**Chromatogram**

Voor analyseresultaten: zie rapport

## Karakterisering naar alkaantraject

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| benzine               | C9-C14  |
| kerosine en petroleum | C10-C16 |
| diesel en gasolie     | C10-C28 |
| motorolie             | C20-C36 |
| stookolie             | C10-C36 |

## Retentietijden van de even alkanen:

|     |     |
|-----|-----|
| C10 | 1.4 |
| C12 | 2.1 |
| C22 | 3.5 |
| C30 | 4.4 |
| C40 | 5.4 |

# VRAGENLIJST HISTORISCH ONDERZOEK T.B.V. BODEMONDERZOEK

Het doel van het historisch onderzoek is na te gaan of er aanwijzingen zijn dat de bodem op het bouwterrein mogelijk verontreinigd is.

Hiertoe wordt het vroegere en huidige gebruik geïnventariseerd, en in het bijzonder of er activiteiten verricht zijn, die mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben.

In te vullen door aanvrager bouwvergunning.

Bij keuzevragen: hokje ☐ zwart maken.

INGEKOMEN 10 JULI 2006

## 1. Locatiegegevens

### 1.1 Gegevens aanvrager

Naam : Plomp Onroerend Goed B.V.  
Adres : Industrieweg 22  
Postc. & Wpl. : 4181 CB Waardenburg  
Tel.nr. : 0418 - 651911

### Algemene gegevens bouwlocatie

Type bouwwerk : .....  
Adres : .....  
Postc. & Wpl. : .....  
Kad. gegevens : sectie.....nr(s) .....

## 2. Gebruik van het terrein

Wat is (was) het huidige en vroegere gebruik van het terrein?

|                   | vroeger                             | vanaf/tot (jaar)   | huidig                              |
|-------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| - woningbouw      | <input type="checkbox"/>            | .....              | <input type="checkbox"/>            |
| - natuurgebied    | <input type="checkbox"/>            | .....              | <input type="checkbox"/>            |
| - bedrijfsterrein | <input type="checkbox"/>            | <u>1987-</u> ..... | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agrarisch       | <input checked="" type="checkbox"/> | .....              | <input type="checkbox"/>            |
| - braakliggend    | <input type="checkbox"/>            | .....              | <input type="checkbox"/>            |
| - .....           | <input type="checkbox"/>            | .....              | <input type="checkbox"/>            |

Eventuele toelichting (bijvoorbeeld bebouwd / onbebouwd):

.....  
.....



Indien er sprake is (was) van een bedrijfsterrein:

- 2.1 Wat is ~~(was)~~ de aard van het bedrijfsterrein?  
..... *verwerking van houtversel* .....
- 2.3 Welke bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden?  
.....
- 2.4 Met welke stoffen is gewerkt?  
..... *Hout* .....
- 2.5 Is de plaats van de bedrijfsgebouwen/bedrijfsactiviteiten bekend (aangeven op tekening)?  
.....

3. Van elders aangevoerde grond of ander materiaal

- 3.1 Is grond of ander materiaal (zoals puin, slib en dergelijke) in of op de bodem van het terrein gebracht, bijvoorbeeld in de vorm van ophogingen, (sloot)dempingen terreinverharding?

☐ nee (ga verder met vraag 4.1)

☒ ja, namelijk: ..... *zand* .....

- 3.2 Zijn er aanwijzingen dat het mogelijk verontreinigd materiaal betreft?  
..... *nee* .....

4. Brandstof- en/of septictanks

- 4.1 Is een tank op of in de bodem aanwezig (geweest) (ligging op tekening aangegeven)?

☐ er heeft nooit een tank gelegen (ga verder met vraag 5.1)

☐ aanwezig geweest, maar reeds verwijderd

☐ nog aanwezig, maar buiten bereik gebruik

☒ nog aanwezig en in gebruik

- 4.2 Welke brandstof(fen) of ander vloeistof(fen) is/zijn (werd(en)) opgeslagen in de betreffende tank(s)?

..... *diesel* .....

- 4.3 Indien de tank buiten gebruik is, is deze schoongemaakt?

☐ nee

☐ ja



4.4 Is de bodem ter plaatse van de (voormalige of huidige) tank gecontroleerd op eventuele verontreiniging?

☐ nee

☒ ja

N.B. Indien de tank schoongemaakt, verwijderd en/of gecontroleerd is op bodemverontreiniging, eventuele keuringscertificaten en onderzoeksrapporten bijvoegen.

5. Eerder uitgevoerd bodemonderzoek

5.1 Is er eerder bodemonderzoek op het terrein verricht?

☐ nee(door naar vraag 6.1)

☒ ja, namelijk ... *zie rapport Oranjewoud* .....

5.2 Is hierbij bodemverontreiniging geconstateerd?

☐ nee

☒ ja, namelijk ... *zie rapport Oranjewoud* .....

6. Milieuvergunningen

6.1 Zijn er één of meerdere milieuvergunningen voor de locatie en/of eventuele inrichting afgegeven?

☐ nee

☒ ja: .....

☒ afgegeven door: ... *Gemeente Nieuwgraven* .....

☒ datum: ... *9-1-1997* .....

7. Overige gegevens over de bodemkwaliteit

7.1 Is er, behalve de bovenstaande gegevens, nog andere informatie bekend die van belang kan zijn voor de bodemkwaliteit, in het bijzonder aangaande eventuele bodemverontreiniging?

☒ nee

☐ ja, namelijk .....

.....



8. Gegevensover aangrenzende terreinen

8.1 Wat is het huidige gebruik van aangrenzende terreinen?

..... *bedrijfs terrein* .....

8.2 Wat is het vroegere gebruik van aangrenzende terreinen?

..... *Ag. 20.2.13.ch* .....

8.3 Is er, voorzover u bekend, in de directe omgeving bodemonderzoek uitgevoerd?

☒ nee

☐ ja (zo mogelijk gegevens bijvoegen)

8.4 Zijn er aanwijzingen dat aangrenzende terreinen mogelijk verontreinigd zijn?

☒ nee

☐ ja, namelijk .....

9. Geraadpleegde informatiebronnen voor het historisch onderzoek

Voor het beantwoorden van bovenstaande vragen is gebruik gemaakt van:

☐ Bij aanvrager zelf bekende informatie

☐ Gemeentelijk dossier bouwvergunningen

☐ Gemeentelijk dossier milieuvergunningen

☐ Gemeentelijk dossier inzake olietanks

☐ .....

10. Is voor de geplande bebouwing een wijziging van het bestemmingsplan nodig?

nee                      ja, datum ingediend verzoek .....

naar waarheid ingevuld

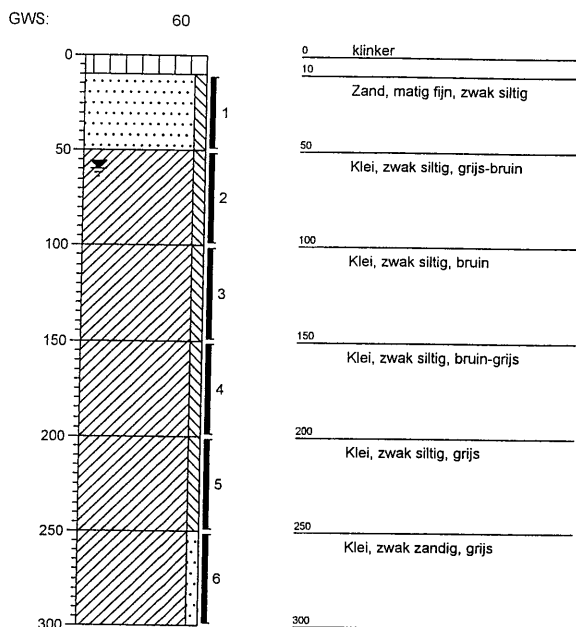
..... *Waardenburg* ..... (plaats) ..... *8-3-2006* ..... (datum)

Handtekening aanvrager:

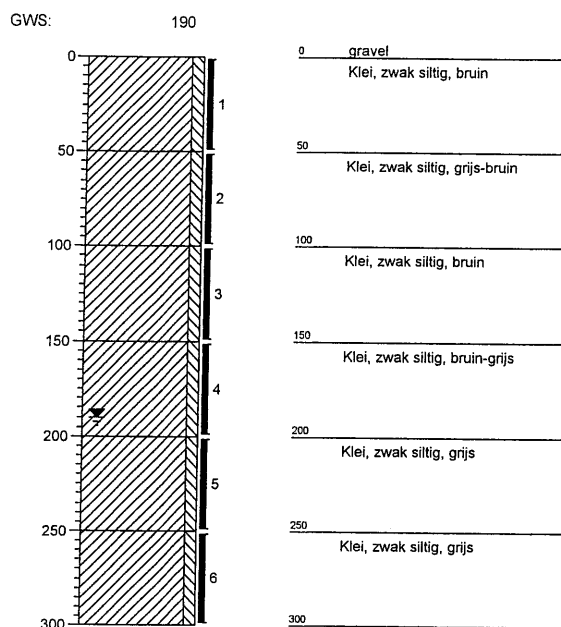




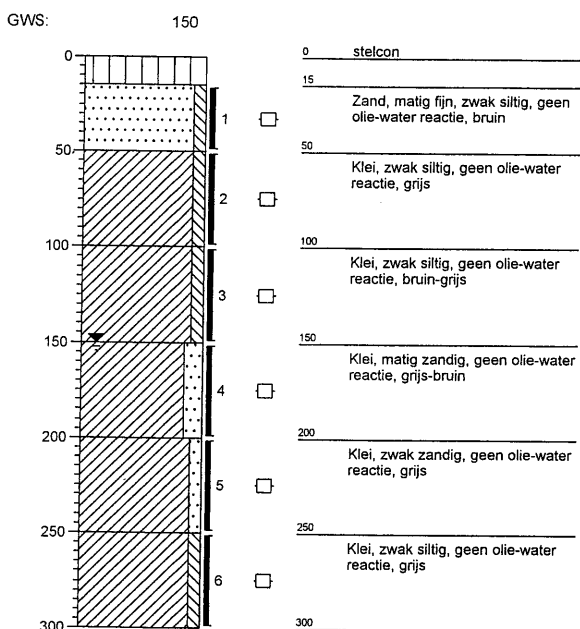
Boring: B2



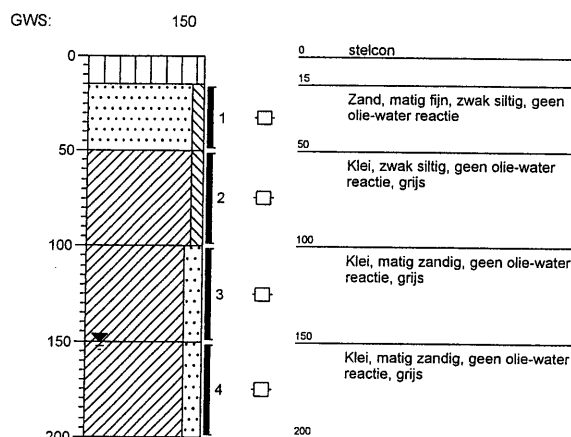
Boring: B5



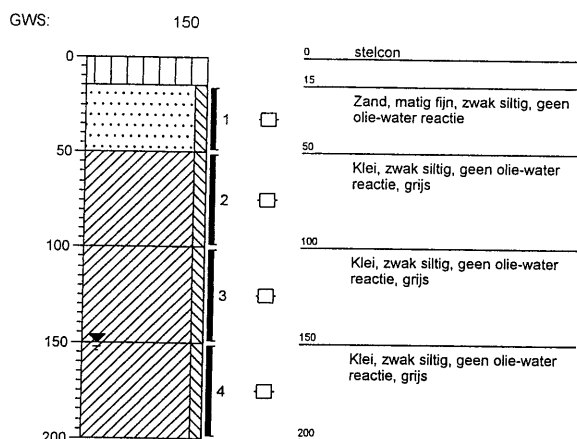
Boring: B100



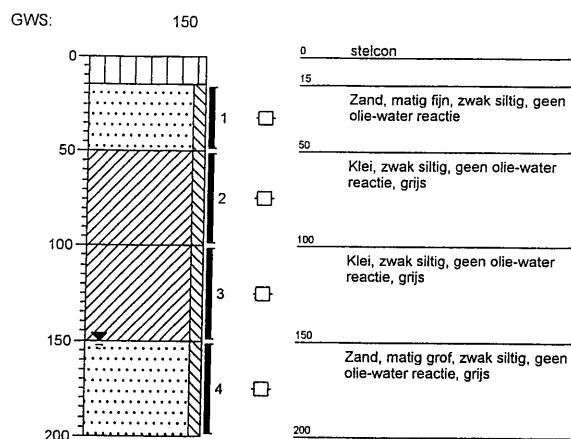
Boring: B101



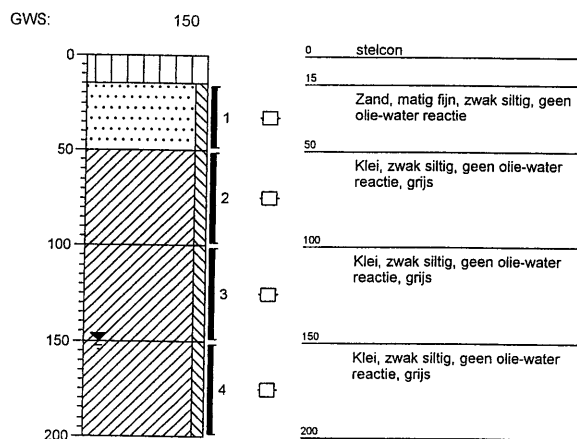
Boring: B102



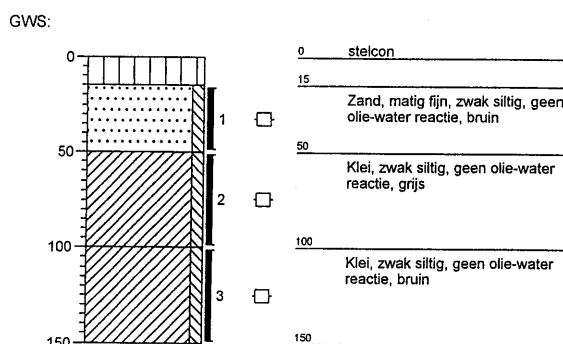
Boring: B103



Boring: B104

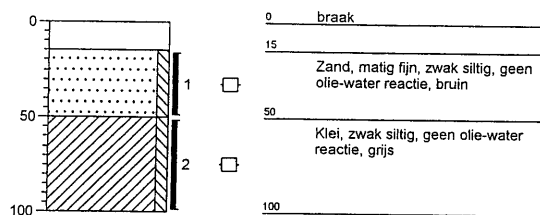


Boring: B200



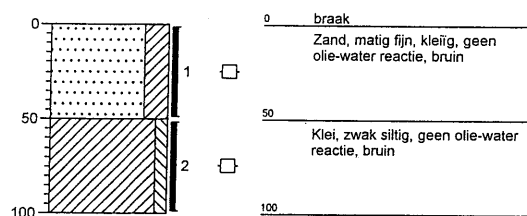
Boring: B201

GWS:



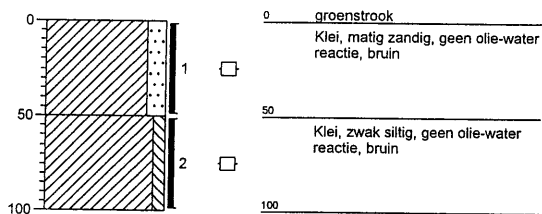
Boring: B202

GWS:



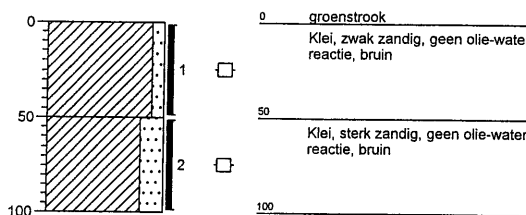
Boring: B203

GWS:



Boring: B204

GWS:



**Tabel 1:**      *Analyseresultaten grondmonsters (mg/kg d.s.)*  
*(toetsing streef- en interventiewaarden)*

*Bijlage 4*

| Monster<br>Bodemtype <sup>1)</sup>                                                                                                                                                                                      | M1 <sup>1</sup><br><i>I</i> | MM2 <sup>2</sup><br><i>I</i> | M3 <sup>3</sup><br><i>II</i> | MM4 <sup>4</sup><br><i>II</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| <b>droge stof (gew.-%)</b>                                                                                                                                                                                              | 82,0                        | 75,8                         | 83,3                         | 90,1                          |
| <b>organische stof (%vdds)</b>                                                                                                                                                                                          | -                           | 3,4                          | -                            | <0,5                          |
| <b>Vluchtige Aromaten</b>                                                                                                                                                                                               |                             |                              |                              |                               |
| benzeen                                                                                                                                                                                                                 | <0,05                       | <0,05                        | <0,05                        | <0,05                         |
| tolueen                                                                                                                                                                                                                 | <0,05                       | <0,05                        | <0,05                        | <0,05                         |
| ethylbenzeen                                                                                                                                                                                                            | <0,05                       | <0,05                        | <0,05                        | <0,05                         |
| xylenen                                                                                                                                                                                                                 | <0,05                       | <0,05                        | <0,05                        | <0,05                         |
| naftaleen (GC-purge)                                                                                                                                                                                                    | <0,1                        | <0,1                         | <0,1                         | <0,1                          |
| <b>Minerale olie</b>                                                                                                                                                                                                    |                             |                              |                              |                               |
| fractie C10-C12                                                                                                                                                                                                         | <5                          | <5                           | <5                           | <5                            |
| fractie C12-C22                                                                                                                                                                                                         | <5                          | <5                           | <5                           | <5                            |
| fractie C22-C30                                                                                                                                                                                                         | <5                          | <5                           | <5                           | <5                            |
| fractie C30-C40                                                                                                                                                                                                         | <5                          | <5                           | <5                           | <5                            |
| olie (GC) mbv DMSO                                                                                                                                                                                                      | <20                         | <20                          | <20                          | <20                           |
| <sup>1</sup> M1 B100 (150-200)<br><sup>2</sup> MM2 B104 (150-200) B102 (150-200) B101 (150-200)<br><sup>3</sup> M3 B103 (150-200)<br><sup>4</sup> MM4 B104 (15-50) B102 (15-50) B101 (15-50) B103 (15-50) B10 0 (15-50) |                             |                              |                              |                               |

**Tabel 2:**      *Analyseresultaten grondmonsters (mg/kg d.s.)*  
*(toetsing streef- en interventiewaarden)*

| Monster<br>Bodemtype <sup>1)</sup>                                                                                                                                                                              | M5 <sup>1</sup><br><i>I</i> | MM6 <sup>2</sup><br><i>II</i> | MM7 <sup>3</sup><br><i>II</i> | MM8 <sup>4</sup><br><i>I</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| <b>droge stof (gew.-%)</b>                                                                                                                                                                                      | 79,0                        | 87,9                          | 85,6                          | 81,2                         |
| <b>Vluchtige Aromaten</b>                                                                                                                                                                                       |                             |                               |                               |                              |
| benzeen                                                                                                                                                                                                         | <0,05                       | <0,05                         | <0,05                         | <0,05                        |
| tolueen                                                                                                                                                                                                         | <0,05                       | <0,05                         | <0,05                         | <0,05                        |
| ethylbenzeen                                                                                                                                                                                                    | <0,05                       | <0,05                         | <0,05                         | <0,05                        |
| xylenen                                                                                                                                                                                                         | <0,05                       | <0,05                         | <0,05                         | <0,05                        |
| naftaleen (GC-purge)                                                                                                                                                                                            | <0,1                        | <0,1                          | <0,1                          | <0,1                         |
| <b>Minerale olie</b>                                                                                                                                                                                            |                             |                               |                               |                              |
| fractie C10-C12                                                                                                                                                                                                 | <5                          | <5                            | <5                            | <5                           |
| fractie C12-C22                                                                                                                                                                                                 | 5                           | <5                            | <5                            | <5                           |
| fractie C22-C30                                                                                                                                                                                                 | <5                          | <5                            | <5                            | <5                           |
| fractie C30-C40                                                                                                                                                                                                 | 10                          | <5                            | <5                            | <5                           |
| olie (GC) mbv DMSO                                                                                                                                                                                              | <20                         | <20                           | <20                           | <20                          |
| <sup>1</sup> M5 B200 (50-100)<br><sup>2</sup> MM6 B202 (0-50) B201 (15-50) B200 (15-50)<br><sup>3</sup> MM7 B203 (0-50) B204 (0-50)<br><sup>4</sup> MM8 B203 (50-100) B202 (50-100) B201 (50-100) B204 (50-100) |                             |                               |                               |                              |

**Tabel 3:**      *Analyseresultaten grondmonsters (mg/kg d.s.)*  
*(toetsing streef- en interventiewaarden)*

*Bijlage 4*

| Monster<br>Bodemtype <sup>1)</sup> | M9 <sup>1</sup><br><i>I</i> | M10 <sup>2</sup><br><i>I</i> | M11 <sup>3</sup><br><i>I</i> | M12 <sup>4</sup><br><i>I</i> |
|------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>droge stof (gew.-%)</b>         | 80,0                        | 73,4                         | 67,1                         | 81,4                         |
| <b>Metalen</b>                     |                             |                              |                              |                              |
| cadmium                            | <0,4                        | <0,4                         | <0,4                         | 0,5                          |

- <sup>1</sup> M9 B2 (50-100)  
<sup>2</sup> M10 B2 (100-150)  
<sup>3</sup> M11 B2 (150-200)  
<sup>4</sup> M12 B5 (50-100)

De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (circulaire: Streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering d.d. 24 februari 2000)

De gehalten zijn als volgt geclassificeerd:

- \* het gehalte is groter dan de streefwaarde
- \*\* het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde
- \*\*\* het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- niet geanalyseerd

- 1) De streef- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
Voor de toetsing zijn de grondmonsters ingedeeld in de volgende bodemtypen:
- I lutum 25 %; humus 3,4 %
  - II lutum 25 %; humus 0,5 %

**Tabel 4:**      *Analyseresultaten grondmonsters (mg/kg d.s.)*  
*(toetsing streef- en interventiewaarden)*

| Monster<br>Bodemtype <sup>1)</sup> | M13 <sup>1</sup><br><i>I</i> | M14 <sup>2</sup><br><i>I</i> |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>droge stof (gew.-%)</b>         | 75,2                         | 66,6                         |
| <b>Metalen</b>                     |                              |                              |
| cadmium                            | 0,5                          | 0,8      *                   |

- <sup>1</sup> M13 B5 (100-150)  
<sup>2</sup> M14 B5 (150-200)

De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader van VROM (circulaire: Streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering d.d. 24 februari 2000)

De gehalten zijn als volgt geclassificeerd:

- \* het gehalte is groter dan de streefwaarde
- \*\* het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde
- \*\*\* het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- niet geanalyseerd

- 1) De streef- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
Voor de toetsing zijn de grondmonsters ingedeeld in de volgende bodemtypen:
- I lutum 25 %; humus 3,4 %
  - II lutum 25 %; humus 0,5 %

Tabel 5: *Berekende streef- en interventiewaarden grond (mg/kg d.s.)*

| Toetsingswaarden          | Streefwaarde | Tussenwaarde | Interventiewaarde |
|---------------------------|--------------|--------------|-------------------|
| <b>Metalen</b>            |              |              |                   |
| cadmium                   | 0,66         | 5,3          | 9,9               |
| <b>Vluchtige Aromaten</b> |              |              |                   |
| benzeen                   | 0,003        | 0,17         | 0,34              |
| tolueen                   | 0,003        | 22           | 44                |
| ethylbenzeen              | 0,01         | 8,5          | 17                |
| xyleneen                  | 0,03         | 4,3          | 8,5               |
| <b>Minerale olie</b>      |              |              |                   |
| olie (GC) mbv DMSO        | 17           | 859          | 1700              |

De streef- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
 De genoemde toetsingswaarden zijn van toepassing op het volgende bodemtype:  
 I lutum = 25 %; humus = 3,4 %

Tabel 6: *Berekende streef- en interventiewaarden grond (mg/kg d.s.)*

| Toetsingswaarden          | Streefwaarde | Tussenwaarde | Interventiewaarde |
|---------------------------|--------------|--------------|-------------------|
| <b>Vluchtige Aromaten</b> |              |              |                   |
| benzeen                   | 0,002        | 0,10         | 0,20              |
| tolueen                   | 0,002        | 13           | 26                |
| ethylbenzeen              | 0,006        | 5,0          | 10                |
| xyleneen                  | 0,02         | 2,5          | 5,0               |
| <b>Minerale olie</b>      |              |              |                   |
| olie (GC) mbv DMSO        | 10           | 505          | 1000              |

De streef- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
 De genoemde toetsingswaarden zijn van toepassing op het volgende bodemtype:  
 II lutum = 25 %; humus = 0,5 %

Op 30 augustus 2005 is contact opgenomen met de heer Van Rens van de gemeente Neerijnen. Gezien de grote hoeveelheid historische informatie heeft een medewerker van Verhoeven Milieutechniek B.V. de archieven bij de Gemeente ingezien. Daarnaast is een locatiebezoek verricht, waarbij een interview is afgenomen van de heer G. de Graauw van het Zaagsel- en verwerkingbedrijf Plomp en Zn B.V.

#### *Hinderwetvergunningen en/of meldingen*

Voor de onderzoekslocatie zijn een aantal hinderwetvergunningen afgegeven en/of meldingen verricht.

#### Industrieweg 22, Zaagsel- en verwerkingbedrijf Plomp en Zn B.V

De Industrieweg 22 is bij de Gemeente ook bekend onder de voormalige locaties 14 en 21.

De volgende milieuvergunningen/meldingen zijn verleend/verricht:

- Januari 1997, vergunning Wet Milieubeheer voor het oprichten en in werking hebben van een zaagsel- en houtvezelbedrijf (dossier 1.777.13/1987);
- Maart 1997, vergunning Wet Milieubeheer voor het uitbreiden van het zaagsel- en houtvezelbedrijf (dossier 1.777.13/1997);
- Juni 1997, melding in het kader van Wet Milieubeheer voor het bouwen van een korrelpers (dossier 1.777.13/1998);
- Oktober 1997, milieucontrole door de milieu-adviesdienst van Intergemeentelijk Orgaan Rivierenland (IOR). Tijdens een bodemonderzoek van Oranjewoud in 1995 zijn een aantal verontreinigingen aangetoond. Geadviseerd wordt om een nader onderzoek uit te voeren ter plaatse van de voormalige tankinstallatie (dossier: 1.777.13/1995);
- Vanaf november 1999 tot oktober 2004 worden diverse milieucontroles uitgevoerd door de milieu-adviesdienst van IOR waarbij geen bijzonderheden inzake bodem worden gemeld (dossier: 1.777.13/1998);
- Vanaf oktober 2004 tot en met juni 2005 zijn 3 milieucontroles uitgevoerd door de milieu-adviesdienst van IOR. De grondwaterkwaliteit ter plaatse van de ondergrondse dieselolietank dient nog te worden vastgesteld.

#### Achterweg 19, Dynofoam B.V., dossier 1.777.13/1999

- December 1999, vergunning Wet Milieubeheer voor het oprichten van een bedrijf in de schuimverwerkende (polyether) industrie, geen bodembedreigende activiteiten;
- April 2003, milieucontrole door Gemeente, opslag lijm dient plaats te vinden in of boven een vloeistofdichte bak;
- November 2003, vergunning Wet Milieubeheer voor het uitbreiden van voornoemd bedrijf, bodembedreigende activiteit: lijmopslag in lekbak op een betonvloer.

#### *Bodemonderzoeken*

Op de onderzoekslocatie zijn op verschillende deellocaties de onderstaande bodemonderzoeken uitgevoerd:

#### Industrieweg 22, Zaagsel- en verwerkingbedrijf Plomp en Zn BV

- Sanering pompeiland, Sereb projectnr.: 94.06.15.KW.1, juni 1994;
- Verkennend bodemonderzoek Oranjewoud BV, projectnr.: 15009-717808, april 1995;
- Nulsituatie bodemonderzoek ter plaatse van de ondergrondse dieselolietank (inhoud 30 m<sup>3</sup>), VBP Holland BV, projectnummer 03.M.1725, oktober 2003;
- Grondwateronderzoek ter plaatse van de ondergrondse dieselolietank (inhoud 30 m<sup>3</sup>), VBP Holland B.V., projectnr.: 5821/Plomp en Zn. Waardenburg, juli 2005.

De grond ter plaatse van het pompeiland is in 1994 gesaneerd ten behoeve van de aanleg van een vloeistofdichte vloer. Na de sanering zijn geen verhoogde gehalten met minerale olie en vluchtige aromaten meer aanwezig.

## Bijlage 5

Uit de resultaten van het verkennend bodemonderzoek uit 1995 blijkt dat in de ondergrond (0,5-2,0 m-mv) ter plaatse van de toekomstige werkplaats matig verhoogde gehalten voor cadmium en licht verhoogde gehalten voor koper en kwik zijn aangetoond. In de bovengrond ter plaatse van de voormalige autohandelaar zijn tot een diepte van 0,7 m-mv zintuiglijk oliecomponenten waargenomen en analytisch licht tot sterk verhoogde gehalten voor minerale olie aangetoond. In het grondwater zijn geen verhoogde gehalten voor minerale olie en vluchtige aromaten aangetoond.

Tijdens het nulsituatie bodemonderzoek van 2003 ter plaatse van de ondergrondse dieselolietank zijn geen verhoogde gehalten voor minerale olie en vluchtige aromaten aangetoond. Tijdens het grondwateronderzoek van 2005 zijn in het grondwater licht verhoogde gehalten voor vluchtige aromaten aangetoond.

### Achterweg 19, Dynofoam BV

Uit het verkennend bodemonderzoek van Oranjewoud (projectnr.: 15009-82092, juli 1995) blijkt dat ter plaatse van de voormalige tankinstallatie in de ondergrond (0,6 tot 2,0 m-mv) zintuiglijk en analytisch sterk verhoogde gehalten voor minerale olie zijn aangetoond. In het grondwater zijn lichte verontreinigingen voor minerale olie en xylenen aangetoond. Op het overige onverdachte terrein zijn in de bodem geen verhoogde gehalten aangetroffen.

### Omgeving van de onderzoekslocatie

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn een aantal bodemonderzoeken verricht ter plaatse van de rotonde aan de Steenweg/Achterweg te Waardenburg. Daarbij zijn zowel in de grond als het grondwater sterk verhoogde gehalten voor minerale olie aangetoond. De verontreiniging is echter op meer dan 50 meter van de onderzoekslocatie gelegen en om die reden niet verder bekeken.

### *Boven- en/of ondergrondse tanks*

Op de onderzoekslocatie zijn de volgende tanks aanwezig (geweest):

- Op 12 augustus 1987 zijn twee dieselolietanks (5 m<sup>3</sup> bovengronds en 15 m<sup>3</sup> ondergronds) geïnstalleerd door A.J. Dijkman B.V. (Kiwa-certificaten 1447 en 1448, installatie-certificaat 870935). Daarnaast is een bovengrondse tank voor afgewerkte olie (2 m<sup>3</sup>) aanwezig.
- Op 16 augustus 1994 is bij de ondergrondse dieselolietank (15 m<sup>3</sup>) een overvul-beveiliging aangebracht door Oliehandel van Berg B.V. (Kiwa-certificaat T940522);
- Op 10 november 2003 is de ondergrondse dieselolietank (15 m<sup>3</sup>) inwendig gereinigd en afgevoerd naar een tankverschrotingsbedrijf (Kiwa-certificaat MT-417);
- Op 11 november 2003 is vervolgens een ondergrondse dieselolietank (30 m<sup>3</sup>) geïnstalleerd door Van Hout Installatie B.V. (Kiwa-certificaat 11816).

In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn op meer dan 50 meter afstand de volgende tanks aanwezig (geweest):

- Aan de Achterweg 11 is een ondergrondse opslagtank (inhoud 2,8 m<sup>3</sup>) voor huisbrandolie inwendig gereinigd (certificaat Isotank A.04481, februari 1992);
- Aan de Achterweg 15 is een ondergrondse opslagtank (inhoud 3,1 m<sup>3</sup>) voor huisbrandolie inwendig gereinigd (certificaat Isotank A.03811, februari 1992);
- Aan de Industrieweg 3 is een ondergrondse opslagtank (inhoud 6 m<sup>3</sup>) voor huisbrandolie gereinigd en verwijderd (certificaat Isotank A.025868, juli 1996).



*Conclusies historisch onderzoek*

Op basis van de resultaten van het historisch bodemonderzoek blijkt dat een aantal bodembedreigende activiteiten op de locatie aanwezig zijn (geweest). In de voorgaande bodemonderzoeken zijn reeds een aantal bodembedreigende activiteiten onderzocht. In onderstaande tekst is vervolgens aangegeven of de verschillende bodembedreigende activiteiten voldoende zijn onderzocht of een aanvullend/nader bodemonderzoek noodzakelijk is.

Achterweg 19 (bedrijf: Dynofoam B.V.)

- Lijmopslag in lekbak op betonvloer: tot op heden geen bodemonderzoek uitgevoerd en gezien de bodemschermerende voorzieningen niet noodzakelijk;
- Voormalige locatie van de tankinstallatie: verkennend bodemonderzoek van 1995, een nader bodemonderzoek naar de sterke verontreiniging met minerale olie in de ondergrond is noodzakelijk.

Industrieweg 22 (bedrijf: zaagsel- en verwerkingbedrijf Plomp en Zn B.V)

- Voormalige locatie van de autohandelaar: verkennend bodemonderzoek van 1995, een nader bodemonderzoek naar de sterk verhoogde gehalten aan minerale olie in de grond is noodzakelijk.
- Huidige werkplaats: verkennend bodemonderzoek van 1995, een nader bodem-onderzoek naar de matige verontreiniging met cadmium in ondergrond is noodzakelijk.
- De overige bodembedreigende activiteiten zoals de olie-/waterafscheider, de controleput, de voormalige bovengrondse tank (5 m<sup>3</sup>) voor dieselolie, de voormalige bovengrondse tank (2 m<sup>3</sup>) voor afgewerkte olie, de voormalige ondergrondse dieselolietank (15 m<sup>3</sup>), de huidige ondergrondse dieselolietank (30 m<sup>3</sup>), de huidige en voormalige wasplaats, de smeerput (nooit aanwezig geweest), de hefbrug en de zeecontainer voor opslag oliën en vetten zijn reeds in voldoende mate onderzocht tijdens het verkennend bodemonderzoek van 1995 en de vervolgonderzoeken in 2003 en 2005. Aanvullend bodemonderzoek ter plaatse van de overige bodembedreigende activiteiten is derhalve niet noodzakelijk.