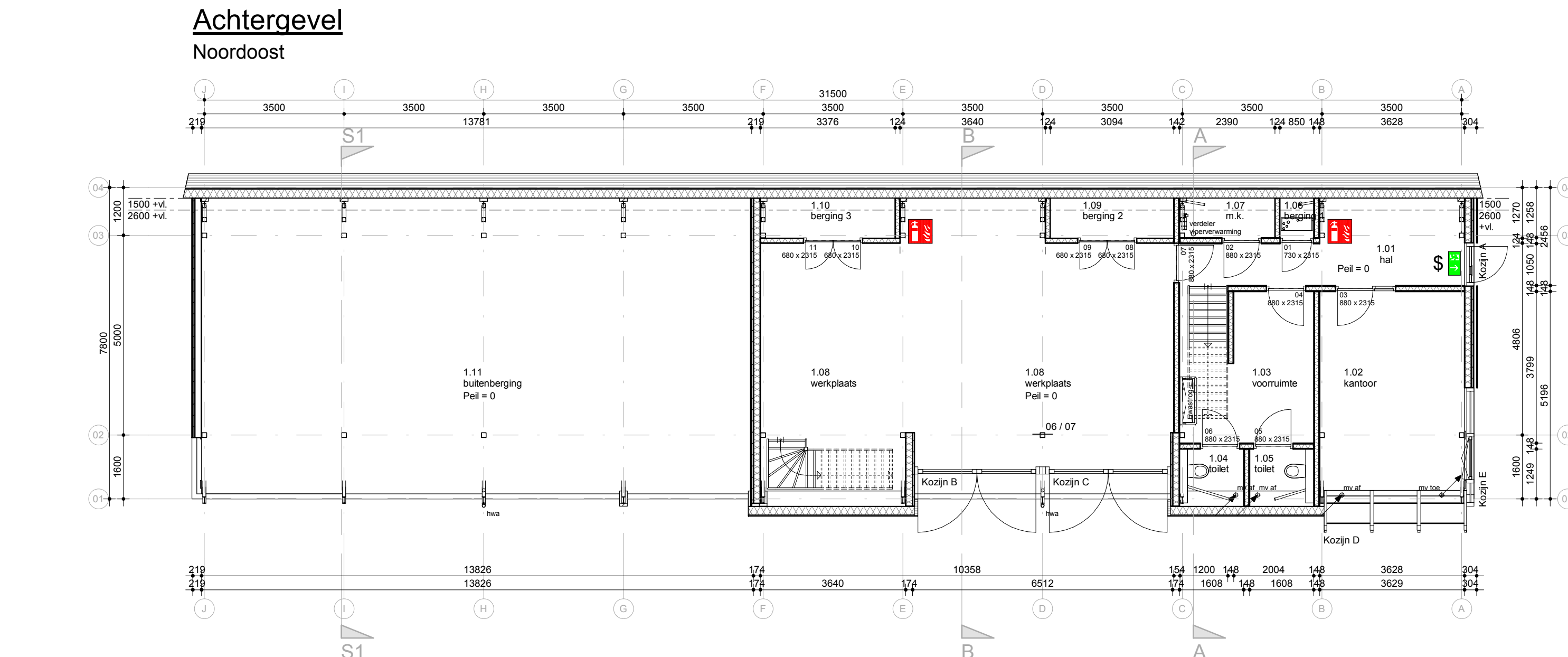


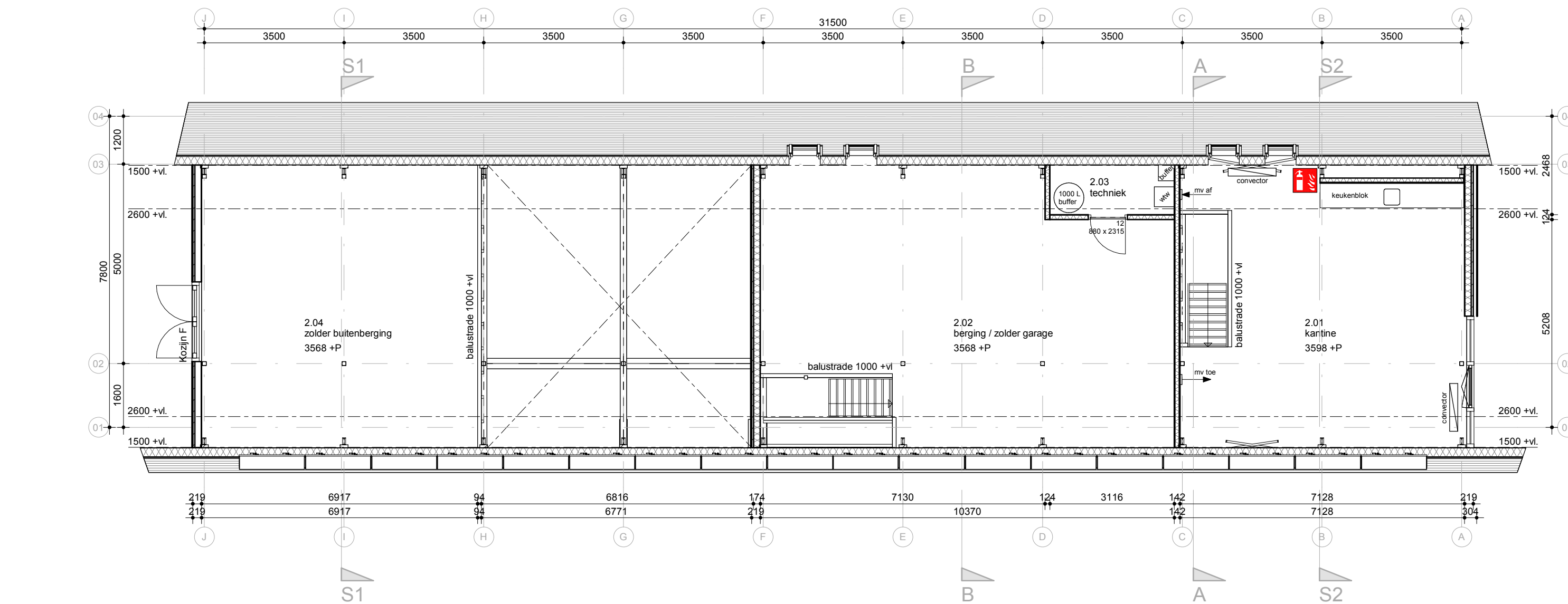
Voorgevel
Zuidwest



Rechter zijgevel
Zuidoost



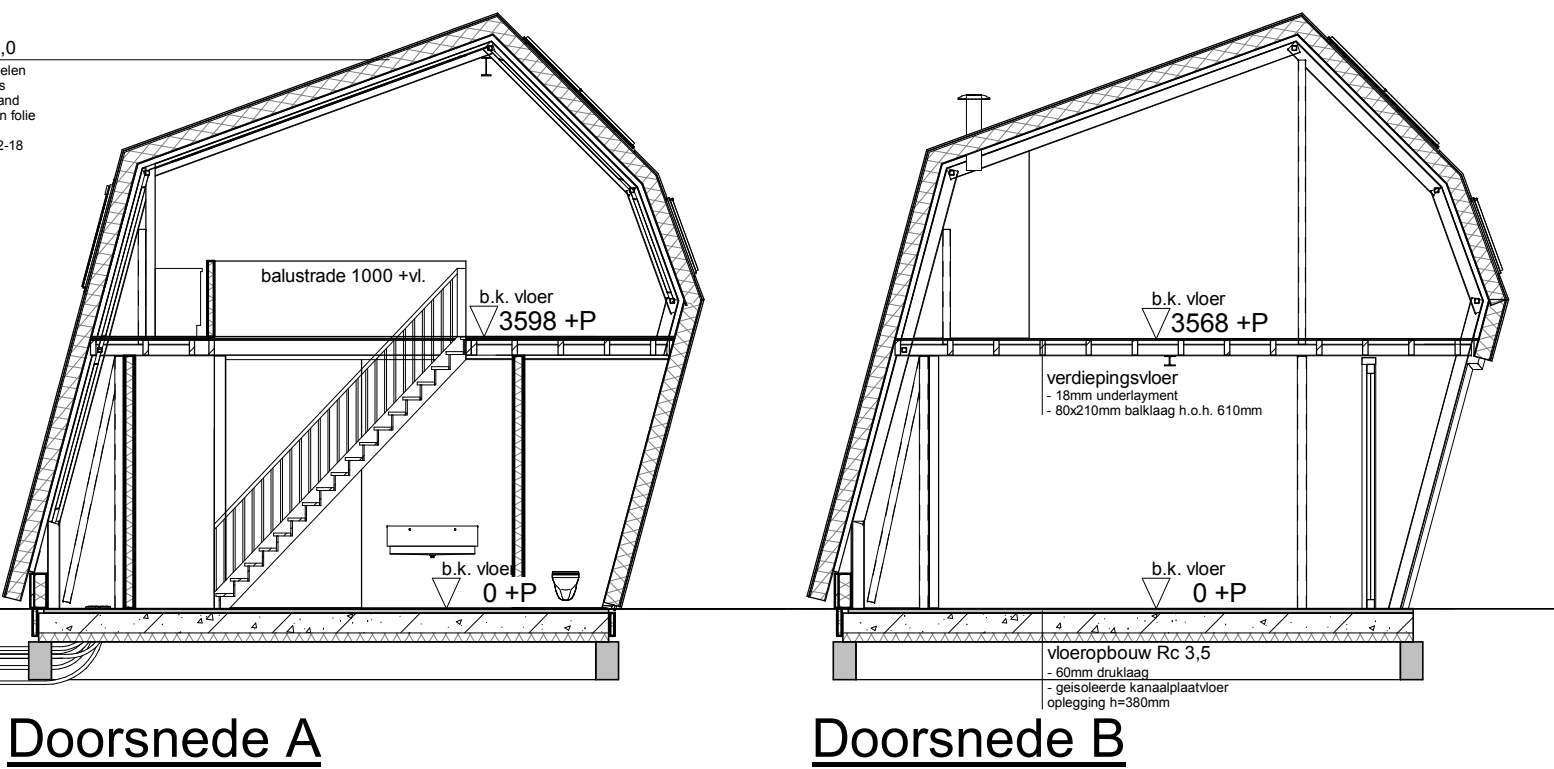
Begane grond



Eerste verdieping

Kadastrale gemeente : Neerijnen
Sectie : D
Nummer : 1434
Adres : van Pallandtweg 4182 CA Neerijnen

Situatie 1:1000



Doorsnede A

Doorsnede B

BOUWBESLUIT

Bouwbesluit: 2012
Toetsingniveau: Nieuwbouw
Gebruiksfuncties: Bijeenkomstfunctie, kantoorfunctie en industriefunctie
Er wordt voldaan aan artikel 3.9; beperking van de aanwezigheid van schadelijke stoffen en ioniserende straling.

BRANDVEILIGHEID

- * Het gebouw bestaat uit 1 brandcompartiment < 1000m²
- * Loopafstanden < 45m en hoogteverschillen < 4m behoeven geen nadere indeling.
- * Geen doordlopende vluchtwegen waardoor er geen vluchtwegbewaking vereist is.

Brandvoortplanting en rookontwikkeling
* Plafond- en wandafwerking dient minimaal te voldoen aan Brandklasse D en rookklasse S2 volgens NEN-EN 13501-1.
* Vloerafwerking dient minimaal te voldoen aan Brandklasse Cfl en rookklasse S1fl volgens NEN-EN 13501-1.
Buitenoppervlak dient minimaal te voldoen aan Brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1.

- 6L sproeischuimblusser
- Vluchtrouteaanduiding volgens NEN 6088 en NEN-EN 1838.
- Deur voorzien van knopcilinder.

KLEUREN EN MATERIALEN

Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Plint	betonnen kantplank	natuur
Gevel	Douglas delen	natuur onbehandeld
Kozijnen	Oregon Pine	antraciet
Ramen	Oregon Pine	antraciet
Voordeur	Oregon Pine	antraciet
Achterdeur	Oregon Pine	antraciet
Boeidelen	Garantplex / multiplex / Douglas	antraciet
Dakbedekking	Douglas delen	natuur onbehandeld
Hemelwaterafvoeren	Staal / zink	natuur

DEURKOZIJN-OVERZICHT

Deur 01	830 x 2315mm
Deur 08, 09, 10, 11	680 x 2315mm
Overige deuren	880 x 2315mm

SYMBOLEN

- hsv-wand v.v. isolatie
- HR ++ beglazing
- HR ++ beglazing 2 zijden gelaagd

THERMISCHE WEERSTANDEN

Begane grondvloer	Rc = 3,50 m² K/W
Spouwmuur	Rc = 4,50 m² K/W
Daken	Rc = 6,00 m² K/W
Kozijnen,ramen,deuren	U-waarde = minimaal 1,65 W/m² K
Beglazing	U-waarde = 1,1 W/m².K alle kozijnen voorzien van isolerende dubbele beglazing, Saint-gobain, komo attestnr.K7158/03, (o.g)

VENTILATIE

- * Alle draaiende delen v.v. verbeterde tochtwerende profielen.
- * Voordeur merk A max. opstand 20mm (dagmaat min. 850x2300).
- * Openingen groter dan 10mm (zoals stootvoegen) worden dichtgezet d.m.v. muisdichte-ventilatieoosters.
- * De begane grond vloer luchtdicht uitvoeren.

De ventilatie is gebaseerd op mechanische toe- en afvoer.

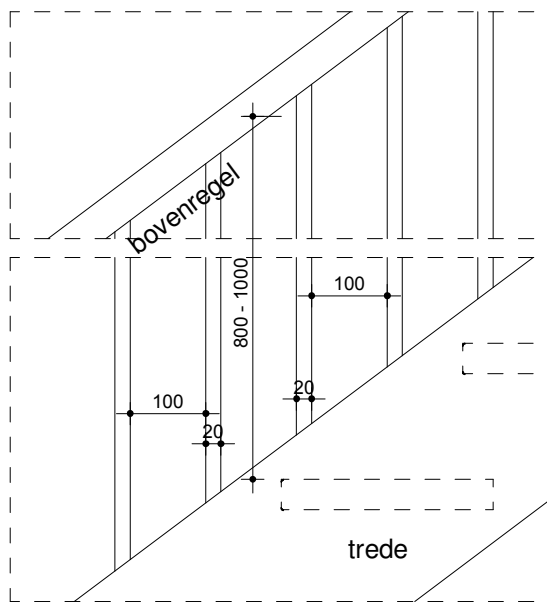
- mechanische toe- afvoer plafondventiel
- mechanische toe- afvoer wandventiel

WATERDICHTING sanitaire ruimten

Waterdichtheid sanitaire ruimten conform bouwbesluit paragraaf 3.5.1 artikel 3.23 wateropname.

Wanden tot een hoogte van 1,2 m en de volledige vloer in een bad- en toiletruimte dienen waterafstotend te zijn.
Wanden ter plaatse van het bad en/of douche over een lengte van tenminste 3 m tot een hoogte van 2,1 m waterwerend uitvoeren.

TRAPPEN



Trappen begane grond en verdieping
Eis bouwbesluit:
Minimale aantrede = 185 mm
Maximale optrede = 210 mm
Minimale breedte = 800 mm

Trap beg. grond - verdieping
Aantrede = 190 mm (voldoet)
Optrede = 200 mm (voldoet)
Breedte trap = 900 mm (voldoet)

Rondom trap (gaten) traphek plaatsen 1000+ vloer, niet overklimbaar.

De bovenkant van de leuning ligt, gemeten boven de voorkant van een tredevlak van de trap, op een hoogte van niet minder dan 800mm en niet meer dan 1000 mm.

Vloer- en trapafscheidings hebben geen grotere openingen breder dan 0,10 m.

E.e.a. conform Bouwbesluit Afd.2.3

Projectnaam: Nieuwbouw werkschuur Neerijnen
Opdrachtgever: Stichting Het Geldersch Landschap
Bouwkundig

OMGEVINGSVERGUNNING - BOUWKUNDIG

Gewijsdgt:	Schaal:	Tekeningfase:	Omgevingsvergunning
A	Formaat: A1	Tekenaar: RR	
B	Datum: 2019-06-11	Project nr.: 20180355-VB	
C	Tek.nr.:		OV-01

DIJKHOFBOUW
nieuwbouw - verbouw - restauratie - timmerfabriek