

beeldkwaliteitplan architectuur uitbreiding Zorglandgoed Bloemfontein

15 maart 2021



Plannen-makers
Drs. ing. Chris Vaartjes
Europalaan 500, 3526 KS Utrecht
info@plannen-makers.nl
06-18964686

ism

LINDELOOF TUIN- EN LANDSCHAPSARCHITECTEN BV

Marlotlaan 1G, 2614 GV Delft
info@josvandelindelooft.nl
015-2133444

K JCVANKESSEL
ARCHITECTUUR

Tielerweg 19, 4191 NE Geldermalsen
architectuur@jcvankessel.nl
0345 589 420

Beeldkwaliteitplan (en typologie) architectuur voor de
beoogde gebouwen voor de uitbreiding van Zorgland-
goed Bloemfontein.

- dependance zorgpaviljoen
- herbouw twee woningen

PROJECTDATA

project

typologie architectuur
Zorglandgoed Bloemfontein
te Varik

opdrachtgever

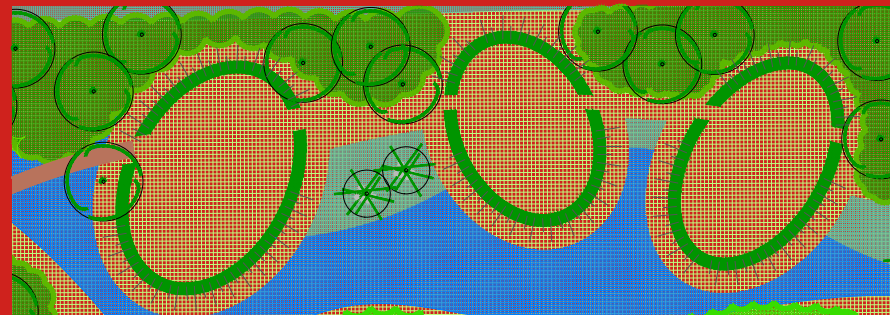
fam. Verwoert

datum

15 maart 2021

Werknummer

A20062





bestaande landgoed



typologie bestaande landgoed

referentie / inspiratie Frank Lloyd Wright



woning

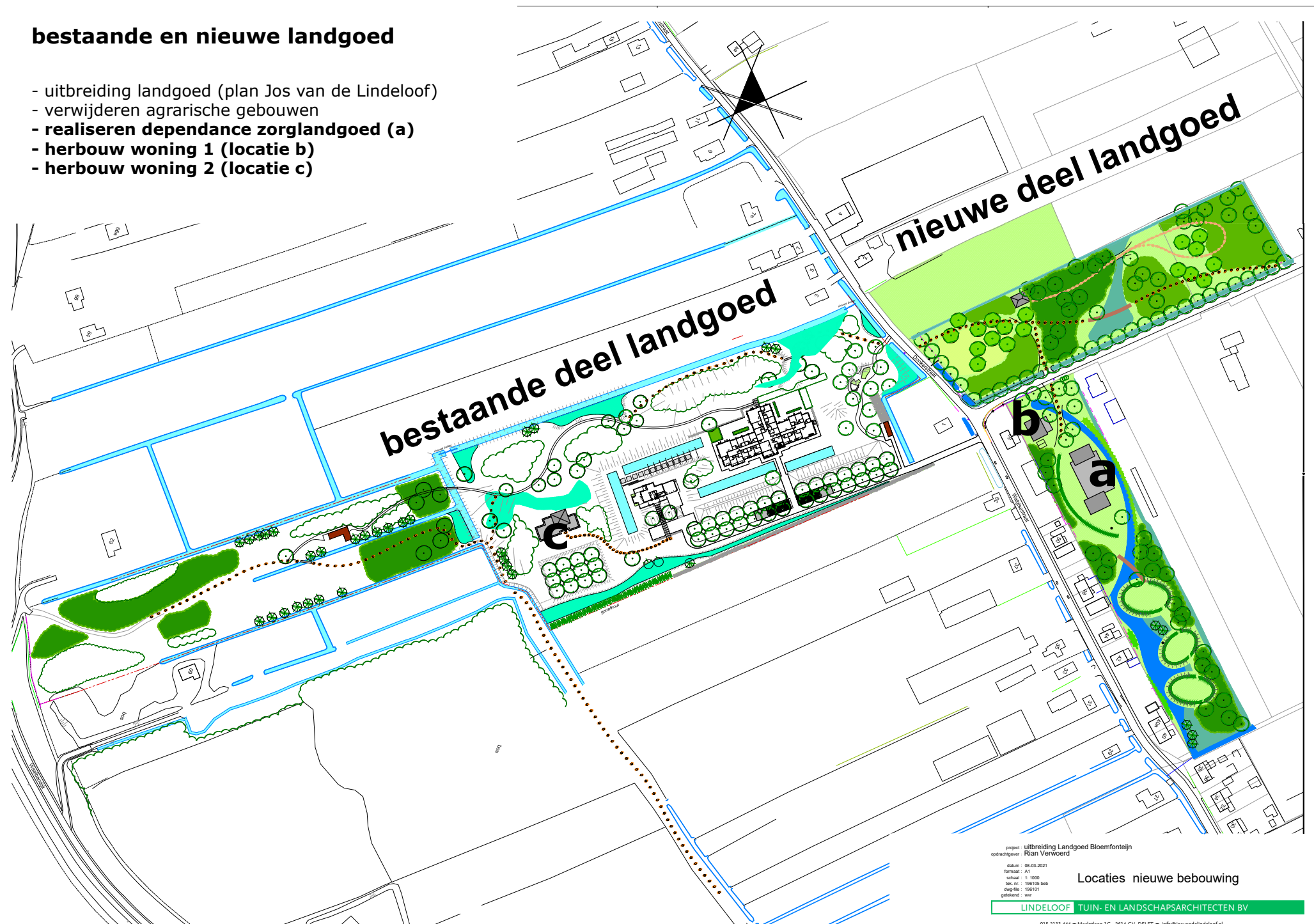


zorggebouw



bestaande en nieuwe landgoed

- uitbreiding landgoed (plan Jos van de Lindeloof)
- verwijderen agrarische gebouwen
- realiseren dependance zorglandgoed (a)
- herbouw woning 1 (locatie b)
- herbouw woning 2 (locatie c)



project: uitbreiding Landgoed Bloemfontein
opdrachtgever: Rian Verwoerd
datum: 08-03-2021
formaat: A1
schaal: 1:1000
tek. nr.: 198105 bsb
dwg. nr.: 198101
getekend: wv

Locaties nieuwe bebouwing

LINDELOOF TUIN- EN LANDSCHAPSARCHITECTEN BV

015 2133 444 • Marlotlaan 1G 2614 GV DELFT • info@josvandelindeloof.nl

a - dependance zorgpaviljoen



horizontale geleding
lengterichting geleding



- referentiebeeld horizontale geleding



project: uitbreiding Landgoed Bloemfontein
opdrachtgever: Rian Verwoerd

datum: 26-10-2020
formaat: A1
schaal: 1:500
tek. nr.: 196101
dwg. nr.: 196101
getekend: wv

ontwerp

LINDELOOF TUIN- EN LANDSCHAPSARCHITECTEN BV

015 2133 444 • Marlotaan 1G 2614 GV DELFT • info@jovandelindeeloo.nl

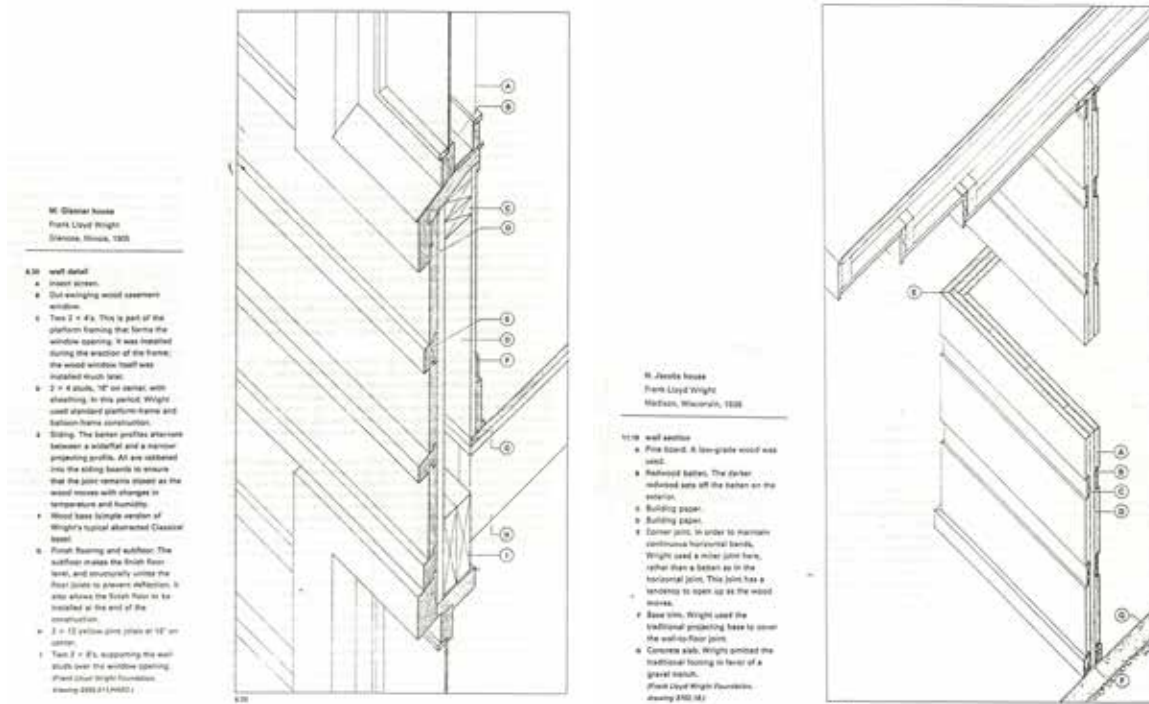
a - dependance zorgpaviljoen referentiebeelden

architectuur:
paviljoen in hout / referentie: kantoor Medel

mogelijke opbouw+materialisatie
(geen hoogte referentie)

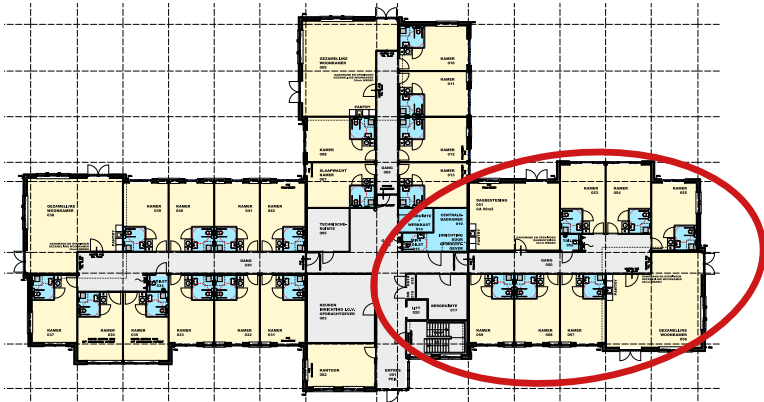


a - dependance zorgpaviljoen referentie



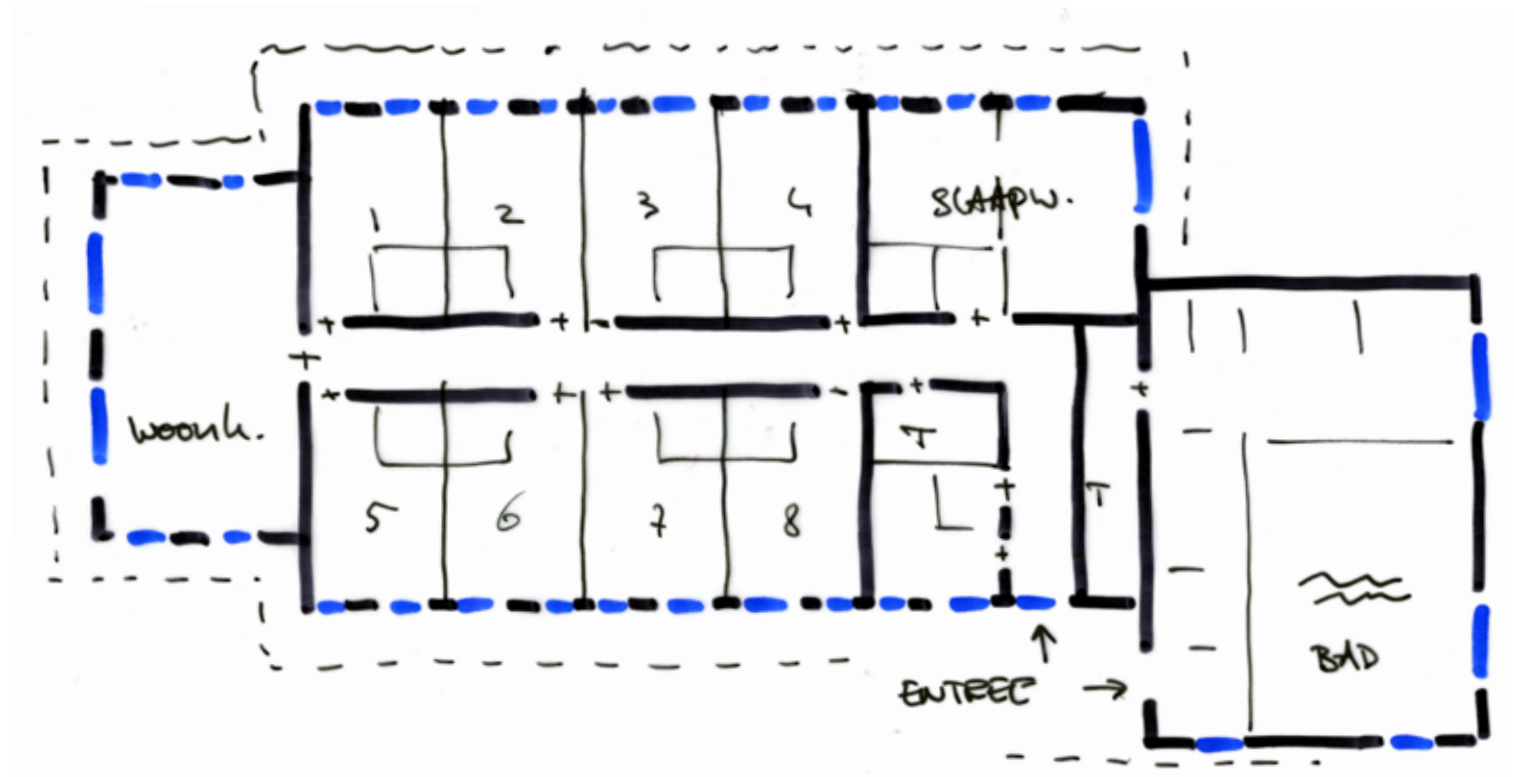
Usonia
Vertaald uit het Engels-*Usonia* is een woord dat door de Amerikaanse architect Frank Lloyd Wright werd gebruikt om te verwijzen naar de Verenigde Staten in het algemeen, en meer specifiek naar zijn visie op het landschap van het land, inclusief de stedenbouwkundige planning en de architectuur van gebouwen.

plattegrond hoofdgebouw zorglandgoed met 3 woon-
groepen van 8



a - dependance zorgpaviljoen mogelijke indeling plattegrond

programma zorginvulling woondeel vergelijkbaar
(met één groep van 8 in het hoofdgebouw)



niet op schaal



herbouw woning 1 op locatie b referentiebeelden

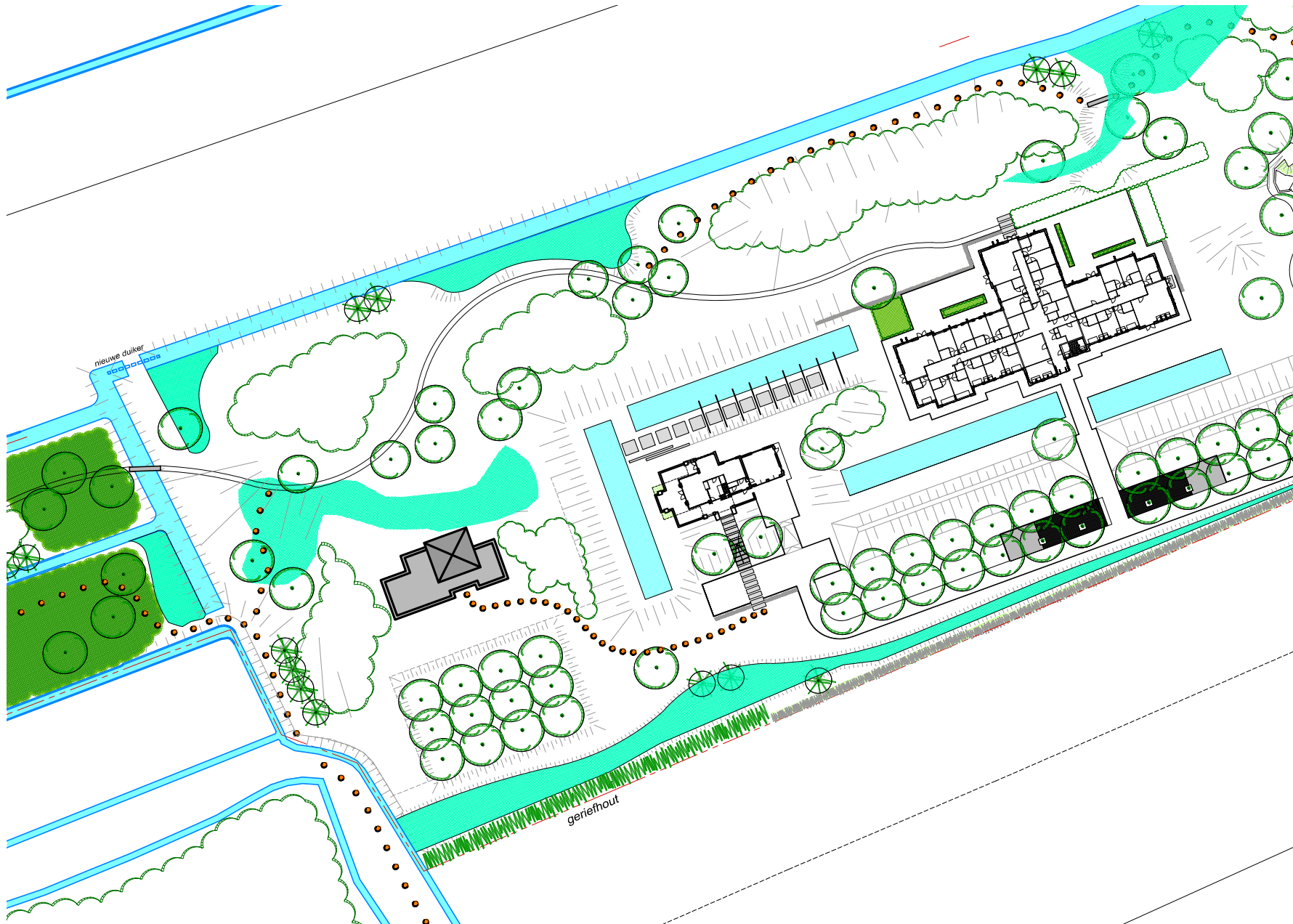
- modern
- 2 laags
- plat dak
- houten gevels (en of in combinatie met)
- stucwandgevels
- passend bij uitstraling dependance zorgpaviljoen
- horizontale geleiding



inpassen woning 2 op locatie c



inpassen woning 2 op locatie c





uit 'Totaalvisie Landgoed Bloemfontein juli 2013'
de cirkel is de beoogde locatie voor woning 2

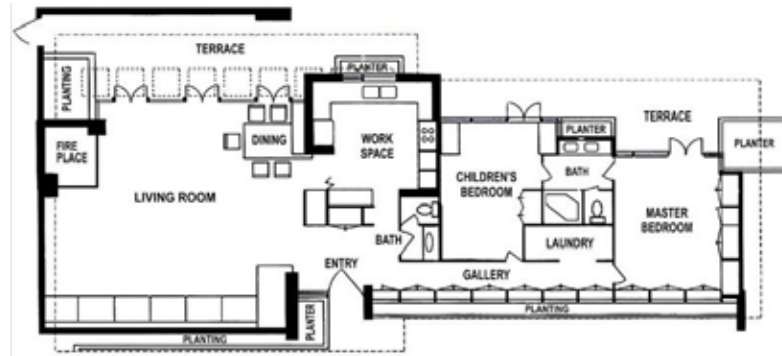
herbouw woning 2 op locatie c stijlkenmerken

- één laag + kap
- 1000 m³
- vlonders aan het water
- passend bij zorgpaviljoen:
 - metselwerk in rooddtinten
 - spekbanden
 - deels plat dak
 - deels kap
 - Frank Lloyd Wright stijl





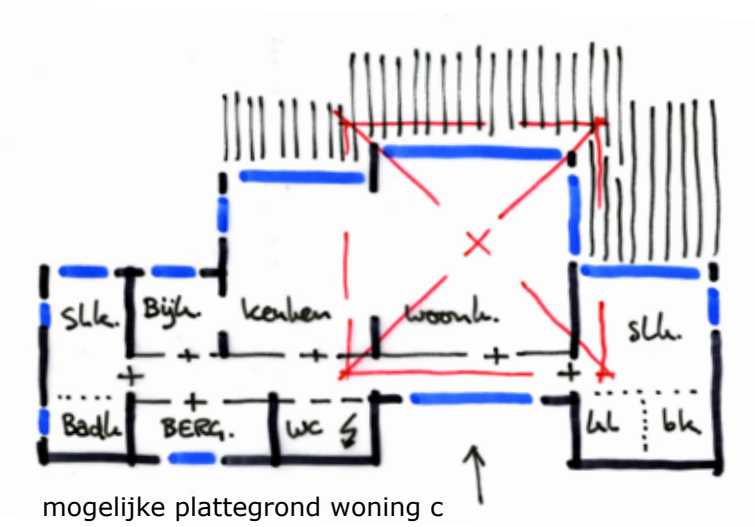
herbouw woning 2 op locatie c referentiebeelden



referentie : plattegrond Frank Lloyd Wright:
open structuur langs een as



referentie : Frank Lloyd Wright:
laagbouw, metselwerk, overstekken



mogelijke plattegrond woning c

referentie : Frank Lloyd Wright:
laagbouw met platte daken en/of kappen

Plannen-makers
Drs. ing. Chris Vaartjes
Europalaan 500, 3526 KS Utrecht
info@plannen-makers.nl
06-18964686

ism

LINDELOOF TUIN- EN LANDSCHAPSARCHITECTEN BV

Marlotlaan 1G, 2614 GV Delft
info@josvandelindeloof.nl
015-2133444



Tielerweg 19, 4191 NE Geldermalsen
architectuur@jcvankessel.nl
0345 589 420

