

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7486227
Aanvraagnaam	Zonneparken ProRail Deil
Uw referentiecode	-

Ingediend op	23-12-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Realisatie zonnepark van ca. 10,5 MWp vermogen op ProRail-grond tussen A2, A15 en Betuweroute, verdeeld over 2 deelgebieden en inclusief batterijopslagsysteem en landschappelijke inpassing in de vorm van de aanleg van een natuurvriendelijke oever.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente West Betuwe
Bezoekadres:	U kunt telefonisch contact opnemen met Omgevingsdienst Rivierenland om een bezoekspraak te maken.
Postadres:	Postbus 6267 Tiel
Telefoonnummer:	0344-579314
E-mailadres:	
Website:	www.westbetuwe.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Rivierenland
Bereikbaar op:	ma-do: 9 - 17 uur, vr: 9 - 13 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

 Grondwaterbeschermingsgebied

- Beschermingsgebieden waterwinning

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	West Betuwe
Kadastrale gemeente	Deil
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	832
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Betreft tevens perceel DEI00-K-588

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft de braakliggende ProRail-gronden tussen de A2, A15 en Betuweroute aan de binnenzijde van de sloten.
----------------------------------	---



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De huidige (rail)verkeersbestemming biedt geen mogelijkheid voor de inrichting van een zonnepark met toebehoren.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Braakliggende grond met vegetatie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zonnepark incl. batterijopslag en landschappelijke inpassing via de aanleg van natuurvriendelijke oevers aan de binnenzijde(s) van de bestaande sloten rondom de percelen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage Ruimtelijke Onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

300

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Beschermingsgebieden waterwinning

Grondwaterbeschermingsgebied

1 Beschermingsgebieden waterwinning

Wat is de naam van het beschermingsgebied?

Kolff

In welke zone van het beschermingsgebied vinden de activiteiten plaats?

- ☐ Waterwingebied
- ☒ Grondwaterbeschermingsgebied
- ☐ Zeer kwetsbaar grondwaterbeschermingsgebied
- ☐ Boringvrije zone

Vinden de activiteiten plaats in een inrichting zoals bedoeld in de Wet milieubeheer?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Welke activiteit(en) vinden plaats, welke installaties worden gebruikt en/of welke stoffen worden toegepast?

- ☐ Schadelijke stoffen
- ☐ Dierlijke of andere meststoffen
- ☐ Constructies met schadelijke stoffen
- ☐ Begraafplaatsen
- ☐ Boorputten
- ☐ Grond dieper roeren dan 2 meter onder maaiveld anders dan voor boorputten
- ☐ Wegen
- ☐ Waterwegen
- ☐ Spoorwegen
- ☐ Parkeergelegenheden en/of andere terreinen voor gemotoriseerd verkeer
- ☐ Kampeergelegenheden
- ☐ Recreatiecentra
- ☐ Kampementen
- ☐ Lozing in de bodem
- ☒ Gebruik van bouwstoffen op of in de bodem
- ☐ Verspreiden van baggerspecie
- ☐ Andere handelingen die de kwaliteit van het grondwater nadelig kunnen beïnvloeden

2 Verontreiniging voorkomende maatregelen

Beschrijf de maatregelen en voorzieningen om verontreiniging van de bodem en grondwater te voorkomen.

De draagframes van het zonnepark die in de uit te vlakken bodem verankerd worden zijn van thermisch verzinkt staal, oftewel vormgegeven bouwstoffen en deze vallen niet onder de IBC-bouwstoffen.

Tabellen

Beschermingsgebieden waterwinning

Grondwaterbeschermingsgebied

Overzicht bouwstoffen

Naam of nummer partij	Aard bouwstof	Herkomst	Kwaliteit	Toepassing	Toegepaste hoeveelheid (m3)
Thermisch verzinkt staal	Vast (staal)	Staalleverancier	Thermisch verzinkt staal	Fundering draagframes	200

Diepte beneden maaiveld (m)	Laagdikte boven maaiveld (m)	Opslag binnen gebied?	Wijze van opslag	Opslaghoeveelheid	Overslag binnen gebied?
2	2	Nee	-	-	Nee

Wijze van overslag
-

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
erbouwing_Zonnepark-en_Knooppunt_Deil_pdf	Ruimtelijke onderbouwing Zonneparken Knooppunt Deil.pdf	Gegevens Beschermsgebieden waterwinning Situatietekening Beschermsgebieden waterwinning Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-12-2022	In behandeling
Bijlage_13_-_Aanzichten_Perceel_1_pdf	Bijlage 13 - Aanzichten Perceel 1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	23-12-2022	In behandeling
Bijlage_14_-_Aanzichten_Perceel_2_pdf	Bijlage 14 - Aanzichten Perceel 2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	23-12-2022	In behandeling
12-_Inpassingtekening_Perceel_2_LQ_pdf	Bijlage 12 - Inpassingtekening Perceel 2 LQ.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Situatietekening Beschermsgebieden waterwinning	23-12-2022	In behandeling
11-_Inpassingtekening_Perceel_1_LQ_pdf	Bijlage 11 - Inpassingtekening Perceel 1 LQ.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Situatietekening Beschermsgebieden waterwinning	23-12-2022	In behandeling
Zonneparken_ProRail_-_Knooppunt_Deil_pdf	Bijlage 10 - Participatieplan Zonneparken ProRail - Knooppunt Deil.pdf	Anders	23-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage 9 - Digitale watertoets_pdf	Bijlage 9 - Digitale watertoets.pdf	Gegevens Beschermingsgebieden waterwinning Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	23-12-2022	In behandeling
ijlage 1 - Verkenne-nd_bodemonderzoek_pdf	Bijlage 1 - Verkennend bodemonderzoek-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-12-2022	In behandeling
_Adviesnotitie_OD_Rivierenland_Bodem_pdf	Bijlage 2 - Adviesnotitie OD Rivierenland Bodem.pdf	Gegevens Beschermingsgebieden waterwinning Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-12-2022	In behandeling
age 3 - AERIUS--calculatie_aanlegfase_pdf	Bijlage 3 - AERIUS-calculatie aanlegfase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	23-12-2022	In behandeling
_ AERIUS-calculatie_exploatiefase_pdf	Bijlage 4 - AERIUS-calculatie exploitatiefase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	23-12-2022	In behandeling
_8 - Datasheet_batterijopslagsysteem_pdf	Bijlage 8 - Datasheet batterijopslagsysteem.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand	23-12-2022	In behandeling
idsmechanismen_batterijopslagsysteem_pdf	Bijlage 7 - Veiligheidsmechanismen batterijopslagsysteem.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand	23-12-2022	In behandeling
nten_Knooppunt_Deil-en_Meteren_Ekoza_pdf	Bijlage 6 - Nader onderzoek planten Knooppunt Deil en Meteren Ekoza.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-12-2022	In behandeling
auna_Knooppunt_Deil-en_Meteren_Ekoza_pdf	Bijlage 5 - Quickscan flora en fauna Knooppunt Deil en Meteren Ekoza.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-12-2022	In behandeling
	Datasheet Landscape 4 heigh -double pile.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand Gegevens Beschermingsgebieden waterwinning	23-12-2022	In behandeling
	Datasheet Ulica Mono 545 Wp.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand	23-12-2022	In behandeling
	Datasheet omvormer SUN2000-330KTL--H1.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen	23-12-2022	In behandeling