

VAN DEN HEUVEL ONTWIKKELING & BEHEER B.V.

T.a.v. dhr. T. Versluis

Lekdijk 44

2967GB Langerak

Datum 2 november 2018, 1e revisie 19 juni 2019
Kenmerk BE/2018/558/r
Uw kenmerk Email d.d. 25 september 2018
Auteur(s) K.J. Rebergen
Projectleider C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46

4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

KvK 67221904

BTW 856882999B01

IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan Spijkse Kweldijk 66 te Spijk

Aan de Spijkse Kweldijk 66 te Spijk is een bedrijfswoning met garage, voormalige veestal, loods en weide gelegen. De initiatiefnemer is voornemens alle bebouwing gesaneerd, behoudens de bedrijfswoning, ten behoeve van een boerderijeenheid (met drie wooneenheden geïntegreerd), een bijgebouw en een vrijstaande burgerwoning. Het vigerende bestemmingsbeleid (agrarisch) voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd naar wonen.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting om onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht. Tevens zijn de mogelijk effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op de instandhoudingsdoelen van beschermde natuurgebieden geëvalueerd.

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V. begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)? Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Gelders Natuurnetwerk?

Planlocatie

De planlocatie bevindt zich aan de Spijkse Kweldijk 66 te Spijk. Het perceel bestaat uit een bedrijfswoning met garage, voormalige veestal, loods en weide. De garage is d.m.v. een aanbouw aan de bedrijfswoning bevestigd. De bedrijfswoning en aanbouw is opgetrokken uit gemetselde steense muren met spouw. De woning heeft een zadeldak met dakpannen en zinken dakgoot. De aanbouw heeft een bitumen dak. De garage is opgetrokken uit één laag gemetselde steense muren en een golfplaten dak. De voormalige veestal is opgetrokken uit gemetselde steense muren en damwandplaten en een golfplaten dak. De westzijde van de veestal is volledig begroeid met klimop. De loods is opgetrokken uit witte damwandplaten en een golfplaten dak. De weide is omheind met een hekwerk. Ten noorden van de planlocatie is het perceel aan de Zuiderlingedijk 125 gelegen en ten oosten een weide. Ten zuiden is de Spijkse Kweldijk gesitueerd en ten zuiden gedeeltelijk het perceel aan de Spijkse Kweldijk 68 en gedeeltelijk een weide. De directe omgeving wordt gekenmerkt door agrarische bedrijven en percelen, vrijstaande woningen, weides en infrastructuur. Op een afstand van 1,7km ten zuiden van de planlocatie is de A15 gelegen. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving.



Figuur 1 De planlocatie (rood gestippeld kader) is gelegen aan de Spijkse Kweldijk 66 te Werkhoven. De beoogde sloopwerkzaamheden vinden plaats op het gearceerde gedeelte (bron: arcgis.com).

Funcieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft het saneren van alle bebouwing, behoudens de bedrijfswoning, en de realisatie van een boerderijeenheid, bijgebouw en vrijstaande burgerwoning. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- kap bomen en verwijderen vegetatie: kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- sloop bebouwing: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- verwijderen terreininrichting als hekwerken en verharding: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- terrein bouwrijp maken: aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- realisatie boerderijeenheid, bijgebouw en vrijstaande burgerwoning; algemene werkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers-, bestratings- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Dit oriënterend onderzoek verkent alle relevante vakgebieden met betrekking tot de Wet natuurbescherming. Hierbij wordt een beoordeling gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. Dit onderzoek bestaat uit een veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 16 oktober 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 2/8 bewolkt, 22° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In de verordening Ruimte van de provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Gelderland.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Vos</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt per definitie vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

De planlocatie betreft een volledig verhard perceel, behoudens de voortuin. De waargenomen soorten betreffen (niet limitatief): madelief, gewone ereprijs, herderstasje, zilverschoon, paardenbloem, walnoot, laurierkers, braam, engels raaigras, wilde kastanje, klimop, kleine brandnetel, hoornbloem, witte dovenetel, wilg, paarse dovenetel, hazelaar, zwarte els en druif.

Op de muren van de bebouwing is geen (beschermde) muurvegetatie aangetroffen. Het plangebied en de directe omgeving ervan bestaan uit sterk beïnvloede kunstmatige structuren. Gezien de hoge mate van verharding en habitatpreferentie worden beschermde vaatplanten tevens niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen uitgesloten worden.

Grondgebonden zoogdieren

Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: rode eekhoorn, haas, konijn, egel, mol, vos, Europese otter, bunzing en ree (waarneming.nl; 2012-2018, verspreidingsatlas NDFF, 2018). Voor rode eekhoorn en Europese otter geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Op en rondom de planlocatie zijn geen (nest)bomen (vaste rust- en verblijfplaatsen) van rode eekhoorn aanwezig. Eekhoorns leven in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos. De waarneming van de rode eekhoorn is afkomstig vanuit het Lingebos. Gelet op de inrichting van de directe omgeving en de potentie voor rode eekhoorn is het uitgesloten dat de planlocatie een relevante functie heeft voor de soort gedurende het foerageren, migreren en sociale interactie. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot een afname van geschikt leefgebied of aantasting van nestlocaties van de rode eekhoorn.

De Europese otter leeft in oeverzones met voldoende dekking en rust van allerlei soorten stromende wateren, zoals meren, plassen, rivieren, kanalen, beken en moerassen. Ten aanzien van de Europese otter ontbreekt functioneel leefgebied op de planlocatie. Er is geen aquatisch leefgebied op de planlocatie. Tevens is de afstand van het waargenomen individu tot de planlocatie ca. 1,4 km. Er zal geen sprake zijn van afname van geschikt leefgebied ten aanzien van Europese otter door de beoogde ontwikkeling.

Sinds januari 2019 vallen de kleine marterachtigen niet meer in de vrijstellingslijst in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Gelderland.

Bunzing

De bunzing komt vaak voor in een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden en water. Dit kunnen onder andere oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen of houtwallen zijn. Alleen droge ruimten of holten kunnen als rust- en nestplaats worden benut, waaronder konijnenholen, verlaten dassenpijpen, holle boomstammen; ook onder bijvoorbeeld hooibalen, grove puinhopen of houten vlonders. Vooral in de winter komt de bunzing ook wel in de buurt van boerderijen voor: daar kunnen ze tussen stobalen en op hooizolders warm blijven, en muizen en ratten bemachtigen. De prooiresten van een bunzing zijn vaak te herkennen aan het achterlaten van vleugels en schoudergordels. De bunzing knipt veren af van een prooi en bij eierschalen zouden hoektandperforaties te zien zijn. Een mannetjes bunzing markeert zijn territorium met muskus en soms met uitwerpselen.

Het functioneel leefgebied van soorten bestaat uit de voortplantings- en rustplaatsen en belangrijke foerageergebieden en vlieg- of trekroutes. Indien kleine marterachtigen gebruik zouden maken van het plangebied als voortplantings- of rustlocatie, zouden er degelijke sporen aangetroffen zijn. Als een soort vaak terugkomt naar een locatie, zoals het geval bij een voortplantings- of vaste rustplaats, zullen er sporen van de soort waargenomen kunnen worden. Zeker als de voortplantings- of rustplaats een 'rommelhoekje' betreft. Door het ontbreken van uitwerpselen, prooiresten, urinemarkering, etc. kan de aanwezigheid van een voortplantings- of vaste rustplaats uitgesloten worden.

Wezel

De wezel leeft in uiteenlopende kleinschalige cultuurgebieden zoals gras- en akkerlanden, bossen of tuinen. In grootschalige akkerbouwgebieden komen ze ook relatief vaak voor, gezien ze in de gangen van knaagdieren kunnen schuilen. De wezel eet vooral woelmuizen en woelratten, sporadisch worden er vogels, eieren, insecten, kikkers en jonge konijnen gegeten. Als migratieroutes worden terreinen gebruikt met veel dekking biedende vegetatie, om zo uit het zicht te blijven van vijanden uit de lucht. De rustplaatsen van de wezel liggen in goed beschutte structuren, zoals een hooiberg, houtstapel, takkenhoop of hol van een ander dier.

Gezien hun grootte en grotendeels ondergrondse leefwijze laten ze geen goed zichtbare sporen van aanwezigheid achter, tenzij de voortplantings- of rustlocatie zich bovengronds bevindt.

In dat geval zijn er in de buurt van het nest kleine latrines met een stapel langwerpige en gevlochten bruine- tot loodgrijze keutels zichtbaar. Door het ontbreken van dergelijke sporen naast de aanwezige 'rommelhoekjes' en 'verstopplaatsen', kan de aanwezigheid uitgesloten worden.

Hermelijn

De hermelijn komt voor in vochtigere terrein en kleinschalige cultuurlandschappen met kleine landschapselementen. Gezien de planlocatie en de afstand tot de dichtbij zijnde waarneming van wezel (1,5 km afstand) kan de aanwezigheid van de soort op de planlocatie uitgesloten worden.

Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten, als egel en haas, incidenteel gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de direct omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen in het kader van habitatrichtlijnsoorten of niet vrijgestelde overige soorten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater, spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al. 1997; Dietz et al. 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: laatvlieger, watervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone dwergvleermuis (verspreidingsatlas NDFF, 2018). Onder de Wet natuurbescherming zijn alle in Nederland voorkomende vleermuizen beschermd.

De te slopen bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van geschikte invliegopeningen. Alle gevels en daken van de betreffende bebouwing zijn gecontroleerd op eventuele openingen als open stootvoegen, kierende daklijsten, kierende dakpannen, ontbrekende specie en overige gevelafwerkingen die vleermuizen toegang kunnen verlenen tot een open dakruimte en/of spouwmuur. Er zijn een aantal openingen in de muren van de garage waargenomen, echter bevat de garage geen spouw. De openingen leiden derhalve niet tot een ruimte met een stabiel microklimaat. In de bedrijfswoning, voormalige veestal en de loods zijn geen openingen waargenomen waar vleermuizen gebruik van kunnen maken.

De enkele solitaire bomen zijn geïnspecteerd op potentiële openingen als ingerotte holtes, spleten en andere openingen welke kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen. Dergelijke openingen zijn niet waargenomen. Negatieve effecten ten aanzien van boombewonende vleermuizen kunnen uitgesloten worden.

Mogelijk kan de planlocatie als foerageergebied voor vleermuizen dienen. Als gevolg van lichtgebruik tijdens de werkzaamheden kunnen negatieve effecten optreden voor passerende en jagende vleermuizen. Hiervan is echter enkel sprake indien er gewerkt wordt gedurende de schemer of na zonsondergang. Tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen (verlichting aanpassen of werken tussen zonsopkomst en zonsondergang).

Reptielen en amfibieën

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde reptielen en amfibieën en/of sporen daarvan aangetroffen. In de directe omgeving is het voorkomen bekend van: ringslang, gewone pad, kleine watersalamander, meerkikker, heikikker en bruine kikker (Creemers & Van Delft, 2009). Voor ringslang en heikikker geldt dat deze beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Ringslangen jagen langs het water en zonnen op open rustige plekken. Op relatief vochtige plaatsen, zoals bladhopen, mesthopen, ruimte onder mosplakkaten, vermolmd boomstobben en in opgeworpen broeihopen worden eieren gelegd. De slang overwintert op droge plaatsen in holen, compost- en bladhopen, houtstapels, onder oude boomstammen en in dichte struiken. Ten zuiden is de watergang de Kleine Wetering gelegen. Echter ontbreken op de planlocatie ontwikkelde natuurlijke vegetatiestructuren. Het perceel bestaat voor het merendeel uit verharding. Het is derhalve uitgesloten dat het perceel deel uitmaakt van het functioneel leefgebied van ringslang.

Het functioneel leefgebied van heikikker bestaat uit heide, hoogveen, laagveen en half natuurlijk grasland, maar ook bos en struweel. Een eis aan het gebied is een hoge grondwaterstand. Op de planlocatie ontbreekt aan dergelijk gebied. Het voorkomen van deze soort wordt derhalve niet verwacht.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad, bastaardkikker en bruine kikker kan niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie Wet natuurbescherming; Wet-Nb, art 3.10). Mits gedurende de ontwikkeling rekening wordt gehouden met de algemene zorgplicht zijn negatieve effecten ten aanzien op beschermde amfibieën en reptielen uitgesloten.

Vissen

Binnen de grenzen van het plangebied en binnen de invloedssfeer van de beoogde werkzaamheden en ontwikkeling zijn geen oppervlaktewateren, sloten of watergangen aanwezig. Effecten op (beschermde) vissoorten kunnen worden uitgesloten.

Insecten en ongewervelden

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Op de locatie zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor bepaalde bijzondere en/of zeldzame soorten een waardplant vormen. Bovendien ontbreken natuurlijke structuren en elementen als vennen, poelen, oude stronken en uitgestrekte loofbossen. Voor beschermde insecten en ongewervelden geldt dat op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie en het ontbreken van specifieke kenmerken (zure vennetjes, dood hout, oude bossen, essentiële waardplanten) het voorkomen kan worden uitgesloten op de planlocatie.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: zwarte kraai, vink, koolmees en winterkoning.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten en/of sporen als braakballen, plukplaatsen, horsten, holen of uitwerpselen aangetroffen van soorten met een jaarrond beschermd leefgebied en/of nestlocatie. Tevens maakt, gezien de mate van verharding, de planlocatie geen deel uit van functioneel leefgebied van roofvogel- en uilensoorten. Negatieve effecten ten aanzien van roofvogel- en uilensoorten kunnen uitgesloten worden.

Bij de garage, voormalige veestal en loods ontbreken er dakgoten. Huismussen maken gebruik van dakgoten om onder de daken te kunnen komen. Door het ontbreken van dakgoten is het voor huismussen moeilijk om onder de daken te komen. Tevens ontbreken er isolatieplaten in de garage, voormalige veestal en loods (zie figuur 2) kunnen nestlocaties uitgesloten worden.

De bedrijfswoning biedt een beperkte potentie voor huismussen. Huismussen zijn sterk verbonden aan de mens, ze nestelen graag op beschutte plekken onder daken. In de praktijk komen huismussen voornamelijk voor in woonwijken met rijtjeswoningen waar veel groen (hagen, solitaire bomen) aanwezig zijn. In de winter worden de huismussen vaak voorzien van voedselbronnen welke door mensen worden aangeleverd (c.q. zaden, vetbollen). Huismussen zijn koloniebroeders en bevinden zich vaak in elkaars gezelschap. Tevens bevinden de nesten vaak op een afstand van 50 cm van elkaar doordat elk mannetje een territorium heeft. Doordat er aan de achterzijde van de woning een aanbouw aanwezig is, kunnen katten makkelijk het dak betreden. De achterzijde heeft derhalve een zeer beperkte potentie voor huismussen. Aan de voorzijde van de woning kan de aanwezigheid van huismus nesten niet uitgesloten worden. Door de aanwezige solitaire bomen aan de voorzijde, hebben de huismussen tevens een directe uitvliegroute. In de directe omgeving zal er een deel van het groen (voornamelijk de tuin) behouden blijven. Daarbij zullen de tuinen in de toekomstige ontwikkeling groen ingericht worden en zullen er aannemelijk meer groenstructuren voor terugkomen. Gezien er mogelijk een zeer kleine aantal huismussen in de woning aanwezig zal zijn, zal de gunstige staat van instandhouding niet achteruit gaan door het weghalen van de klimop. Negatieve effecten ten aanzien van huismus kunnen uitgesloten worden.



Figuur 2 In de voormalige veestal (links) en loods (rechts) ontbreken er isolatieplaten. Hierdoor zijn er geen nestlocaties mogelijk van huismussen.

De gierzwaluw leeft evenals als de huismus in de directe omgeving van mensen en broedt tevens in gevels en onder (pannen)daken. De soort is vaak te vinden in woonwijken en is een koloniebroeder. Er dienen dus meerdere potentiële nestlocaties aanwezig te zijn. Ten aanzien van gierzwaluw zijn er geen openingen waargenomen waar deze soort gebruik van kan maken. Tevens ontbreekt het aan een spouw en dakbeschot/isolatieplaten. Er ontbreekt derhalve aan mogelijkheid voor de gierzwaluw om een nestlocatie te realiseren. Negatieve effecten ten aanzien van gierzwaluw kunnen uitgesloten worden.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

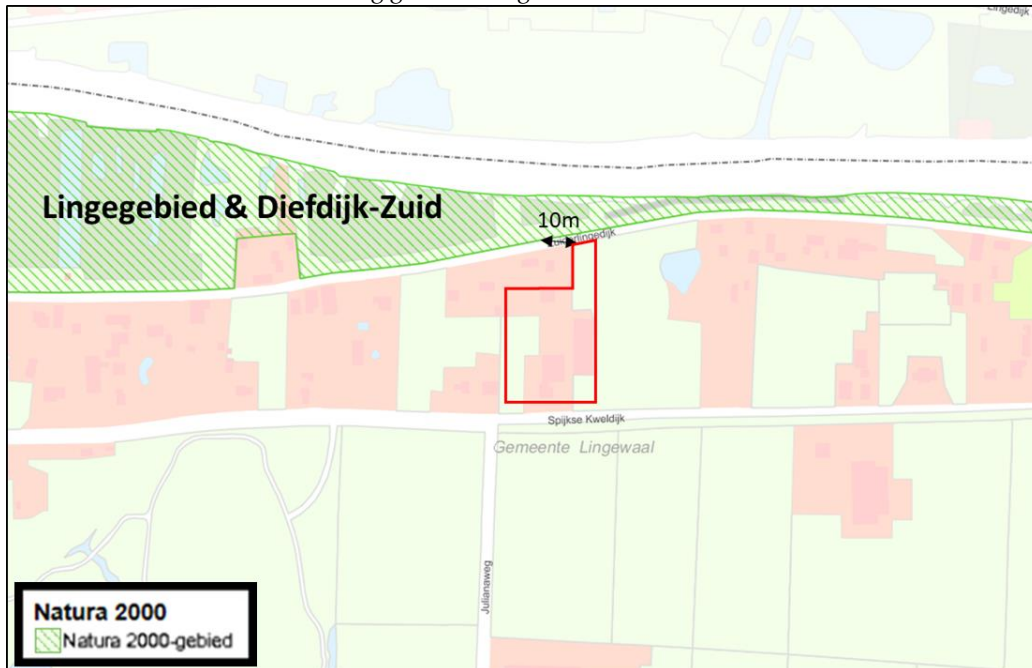
Tijdens het veldbezoek is een nest waargenomen in de voormalige veestal (zie figuur 3). Dit nest is oorspronkelijk gebouwd door een boerenzwaluw (klei en leem) en is naderhand in gebruik genomen door een winterkoning (mos). De nesten van de winterkoning zijn alleen beschermd tijdens het broedseizoen. Om verstoring tijdens de beoogde ontwikkeling te voorkomen, dienen de werkzaamheden plaats te vinden buiten het broedseizoen. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten dienen de werkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.



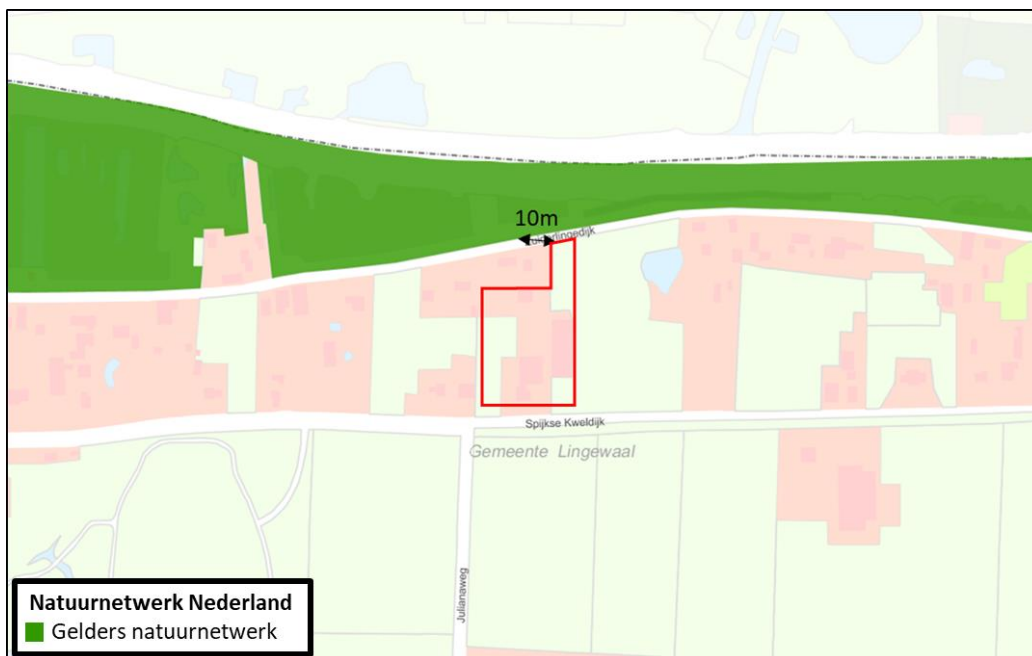
Figuur 3 In de voormalige veestal ontbreken er isolatieplaten. Hierdoor zijn er geen nestlocaties mogelijk van huismussen.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000-gebieden en het Gelders Natuurnetwerk. Op een afstand van circa 10m is het Natura2000-gebied Lingegebied & Diefdijk-Zuid (figuur 4) gelegen. De planlocatie ligt tevens op een afstand van 10m tot het Gelders Natuurnetwerk (figuur 5). Daarbij geldt dat ten aanzien van het Gelders Natuurnetwerk de externe werking geen toetsingskader betreft.



Figuur 4 Het plangebied (rood kader) maakt geen deel uit van een beschermd landschapstype. De planlocatie ligt op 10m afstand van het Natura2000-gebied Lingegebied & Diefdijk-Zuid (bron: www.kaarten.gelderland.nl)



Figuur 5 Het plangebied (rood kader) ligt op 10m afstand tot het Gelders Natuurnetwerk (bron: www.kaarten.gelderland.nl).

De beoogde ontwikkeling betreft het saneren van een bedrijfswoning met garage, voormalige veestal en loods en de realisatie van boerderijeenheid (met drie wooneenheden geïntegreerd), een bijgebouw en een vrijstaande burgerwoning. De werkzaamheden zullen waarschijnlijk leiden tot een tijdelijke en zeer beperkte toename in stikstofuitstoot (projecteffect). Over de langere termijn zal met de nieuwbouw aannemelijk sprake zijn van een relatief lagere stikstofuitstoot (hogere isolatiewaarden en een hoogrenderende stookinstallatie).

Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat er geen significante toename van de stikstofdepositie binnen het Natura 2000-gebied wordt verwacht. Voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot de omliggende Natura 2000-gebieden per definitie te groot is. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland geldt dat externe werking geen toetsingskader is.

Op basis van de Europese vogel- en habitatrichtlijn geldt voor projecten en andere handelingen de verplichting om aan te tonen dat er geen significant effecten optreden als gevolg van stikstofdepositie. De algemene richtlijn hiervoor is dat voor ieder project of handeling, middels de rekentool Aerius, een berekening gemaakt dient te worden om aan te tonen of er wel of geen sprake is van een meldings- of vergunningsplichtige stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden met stikstofgevoelige habitats. Of er sprake kan zijn van overschrijding van de drempelwaarde is afhankelijk van een aantal factoren. Vaak betreft dit een combinatie van de kwetsbaarheid van een gebied, de terreinomstandigheden, ligging van het project en overheersende windrichting. Ondanks dat er geen effecten verwacht worden kan het, ten behoeve van een feitelijke rekenkundige onderbouwing, door het bevoegd gezag wenselijk worden geacht een Aerius berekening uit te voeren.

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Op de planlocatie zijn aangeplante uit solitaire bomen (b) aanwezig. Het kappen/verwijderen van houtopstanden op de planlocatie is derhalve niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving hiervan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De planlocatie is mogelijk geschikt leefgebied voor algemene zoogdieren, foeragerende vleermuizen, amfibieën, insecten en broedvogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of het Gelders Natuurnetwerk. Van externe werking is geen sprake. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura 2000-gebieden geen sprake. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+/-	-
Geschikt habitat Habitatrichtlijnsoort	-	-	+/-	-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+/-		+/-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aerius			
Natura 2000	10m		geen		n.v.t.			
Gelders Natuurnetwerk	10m		geen		n.v.t.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	ja		ja		n.v.t.			
Bomen	ja		ja		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid

De werkzaamheden leidt niet tot aantasting van beschermde natuurwaarden en/of beschermde gebieden. Tijdens de uitvoering dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van foeragerende vleermuizen (tijdens schemerperiode) en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde ontwikkelingen (vrijstellingsbesluit). Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake. Tevens geldt voor het GNN dat er geen externe werking geldt. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Conclusie

Het saneren van alle bebouwing (behoudens de bedrijfswoning) en de realisatie van een boerderijeenheid (met drie wooneenheden geïntegreerd), een bijgebouw en een vrijstaande burgerwoning is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te bieden in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen van vogels (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige. Indien dit niet mogelijk is dienen de potentiële nestlocaties buiten het broedseizoen ongeschikt gemaakt te worden.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München.
- Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (ravon) (redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.
- Dietz, C., O. von Helvesen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

www.arcgis.com
www.bij12.nl
www.kaarten.gelderland.nl
www.nationaalgeoregister.nl
www.ravon.nl
www.ruimtelijkeplannen.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vlinderstichting.nl
www.vleermuisprotocol.nl
www.waarneming.nl
www.wilde-planten.nl
www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in grey ink, appearing to read 'Rebergen', with a large loop at the end.

Blom Ecologie bv,
ir. ing. K.J. Rebergen

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Spijkse Kweldijk 66 te Spijk. Het perceel bestaat uit een bedrijfswoning met garage, voormalige veestal, loods en weide. De bedrijfswoning is opgetrokken uit gemetselde steense muren en een zadeldak met dakpannen.



Figuur 2 De garage is opgetrokken uit één laag gemetselde steense muren en een golfplaten dak. Het merendeel van het perceel bestaat uit verharding.



Figuur 3 De voormalige veestal is opgetrokken uit gemetselde steen muren, damwandplaten en een golfplaten dak.



Figuur 4 De loods is opgetrokken uit witte damwandplaten en een golfplaten dak.



Figuur 5 Op de weide zal een vrijstaande woning gerealiseerd worden.