

13 MAART 2020



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties



PI20004397

> Retouradres Postbus 16169 2500 BD Den Haag

Gemeenteraad West Betuwe
Postbus 112
4190 CC GELDERMALSEN

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Klant en
Vastgoedmanagement

Sint Jacobsstraat 16
3511 BS Utrecht
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon
drs. S.J. (Sjoerd) Stoffers

Omgevingsmanager Vastgoed
Defensie

M 06 5336 2087
sjoerd.stoffers@rijksoverheid.nl

Datum 12 maart 2020
Betreft Zienswijze ontwerpbestemmingsplan
(electriciteits)regelstation - Leuven

Ons briefkenmerk

1149214

Ons zaakkenmerk

1149207

Uw kenmerk

.

Aantal bijlagen

2

KvK nummer
65890604

BTW nummer
NL8563.05.765.B.01

IBAN
NL75INGB0705002624

ZIENSWIJZE

Geachte gemeenteraad,

Ondergetekende, ing. C.R. Hakstege, sectiehoofd Omgevingsmanagement van het Rijksvastgoedbedrijf, ten deze handelend namens de Staatssecretaris van Defensie, maakt hierbij zijn zienswijze kenbaar betreffende het ontwerp bestemmingsplan "(electriciteits)regelstation - Leuven", dat sinds 8 februari 2020 ter inzage ligt.

Radarverstoringgebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "(electriciteits)regelstation - Leuven" is gelegen in het radarverstoringgebied van de radar van het Radarstation Herwijnen. In verband hiermee zijn er ter voorkoming van radarverstoring beperkingen van toepassing voor de bouw van hoge gebouwen en overige bouwwerken (zie bijlage Overzicht radarzones 2019).

De bouwbeperkingen binnen het radar-verstoringgebied zijn vastgelegd in het Besluit (Barro) en de Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro). In artikel 2.4 van de Rarro zijn de radarverstoringgebieden beschreven, waarvoor op basis van artikel 2.6.9 van het Barro bouwhoogte-beperkingen gelden in verband met radarverstoring. Tezamen met de artikelen 2.5 en 2.6 geeft dit artikel het regime om te beoordelen of er sprake is van onaanvaardbare gevolgen voor de werking van de radar. Het doel van dit regime is om zeker te stellen dat de defensieradars een goed beeld van het luchtruim –en van wat daar vliegt-behouden en dat dit beeld niet in onaanvaardbare mate wordt verstoord door hoge objecten. Met het oog hierop kunnen op grond van artikel 2.6.9 van het Barro hoge objecten in een radarverstoringgebied slechts worden toegestaan nadat is aangetoond dat deze objecten het radarbeeld niet ontoelaatbaar verstoren, en op grond hiervan gunstig is beoordeeld door het Ministerie van Defensie.

In het ontwerp bestemmingsplan "(electriciteits)regelstation - Leuven" is geen aandacht besteed aan de binnen het radarverstoringsgebied geldende restricties. Binnen een afstand van 15 km van het radarstation Herwijnen geldt dat de maximale hoogte van bouwwerken in een radarverstoringsgebied wordt bepaald door elke denkbeeldige rechte lijn die wordt getrokken vanaf de top van de radarantenne op 25 m NAP, oplopend met 0,25 graden tot een punt gelegen 15 kilometer vanaf de radarantenne. De toetsingshoogte ter plaatse van dit bestemmingsplan bevindt zich rond circa 36 meter boven NAP, zie bijlage Radarverstoringsgebied Herwijnen (zone 15 km).

- Regels

Omdat in artikel 6 (Algemene afwijkingsregels), lid f van de regels van dit het bestemmingsplan, wordt toestaan dat de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van kunstwerken, geen gebouwen zijnde, en ten behoeve van zend-, ontvang- en/of sirenemasten, wordt vergroot tot maximaal 40 meter, acht ik het daarom noodzakelijk aan deze regels toe te voegen dat plaatsing hiervan met een hoogte boven de gestelde toetsingshoogte van 36 meter slechts mogelijk is indien en voor zover is aangetoond dat het functioneren van de radarinstallaties van het Ministerie van Defensie niet in onaanvaardbare mate worden verstoord. De toetsing moet worden voorgelegd aan het ministerie van Defensie dat aan de hand daarvan een verklaring van geen bezwaar moet afgeven.

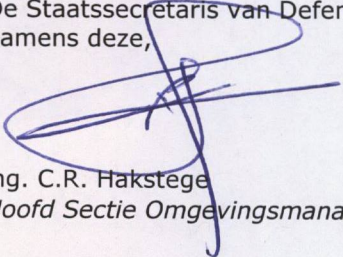
- Toelichting

Teneinde te bereiken dat in voorkomend geval bij wijziging of vrijstelling van het bestemmingsplan voldoende aandacht wordt besteed aan het radarverstoringsgebied, en dat naast een radarverstoringsonderzoek ook de toestemming van het Ministerie van Defensie is vereist, verzoeken wij u in de toelichting een globale beschrijving van de van toepassing zijnde restricties voor het ruimtegebruik op te nemen, alsmede een illustratief kaartje (zie bijlage).

Ik verzoek u daarom te bepalen dat dit bestemmingsplan wordt aangepast overeenkomstig mijn hierboven gemaakte opmerkingen.

Indien u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met dhr. S.J. Stoffers, Rijksvastgoedbedrijf, tel. 06 - 53362087.

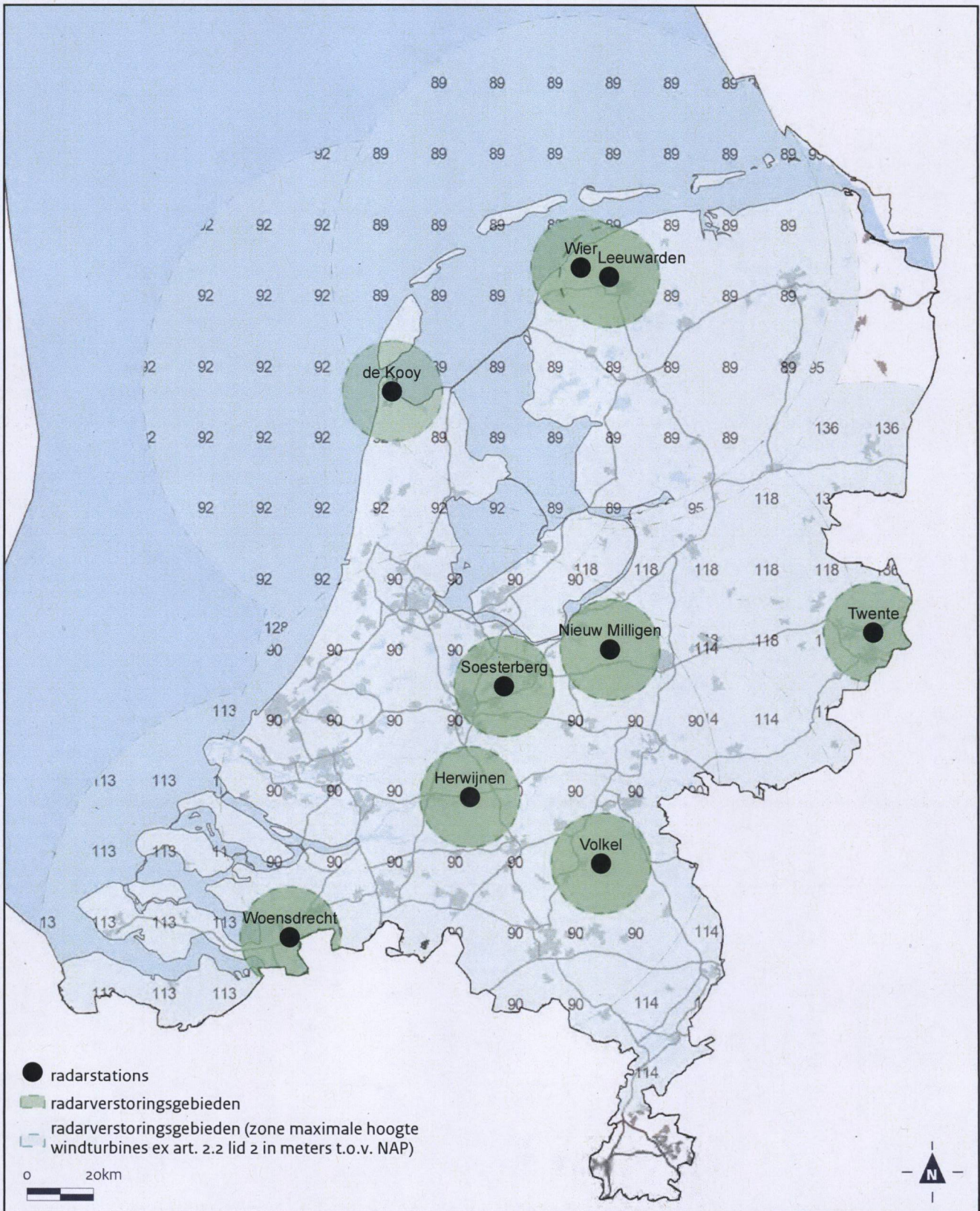
Hoogachtend,
De Staatssecretaris van Defensie,
namens deze,


ing. C.R. Hakstege
Hoofd Sectie Omgevingsmanagement

Bijlage B

Bijlage 8.4 bij de Regeling algemene regels ruimtelijke ordening

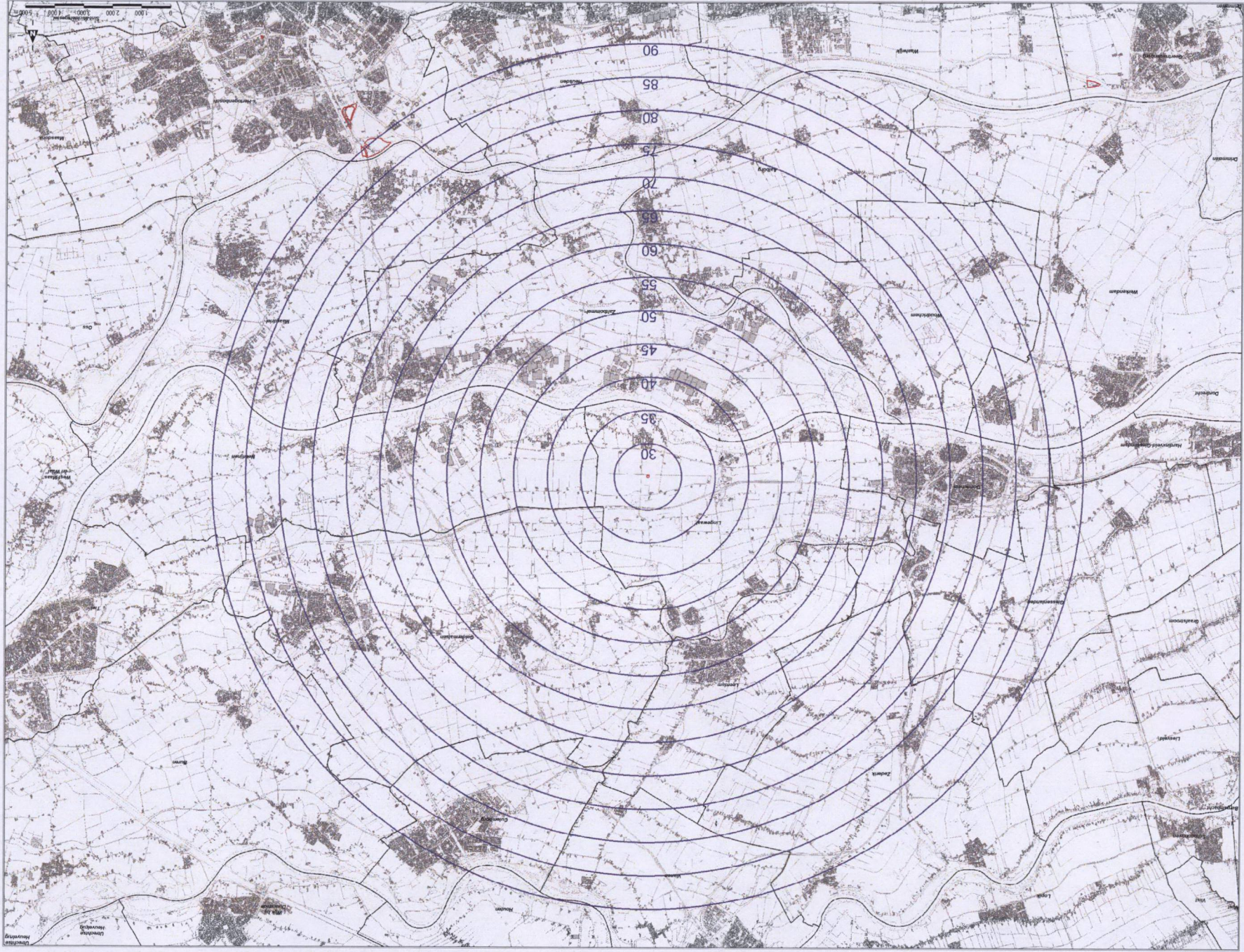
Kaart radarstations en radarverstoringsgebieden



Radaverstörungsgebiet
Herfijnen (zone 15 km)

100% NACHLAGE VERMINDERT

1:100.000



Legende
Gebiet
Liniennetze