

VAAK WATEROVERLAST?

Woont u in een gebied waar (veel) wateroverlast is en gaat de gemeente bij u in de straat aan de slag met de weg of het riool? Dan is dit een mooie kans om samen met u waterproblemen aan te pakken of te voorkomen. Bijvoorbeeld door uw regenwater niet meer onder de grond naar het riool te laten lopen, maar juist bovengronds de regenpijp af te zagen en dit naar een border in uw tuin te laten lopen. Als het nodig is, dan kan de gemeente van u vragen een hemelwaterberging aan te leggen in uw tuin, zodat we samen wateroverlast tegen gaan.



Meer informatie

Kijk op www.westbetuwe.nl/hemelwater voor meer informatie en inspiratie.

GEMEENTE
**WEST
BETUWE**

BEZOEKADRES

Kuipershof 2
4191 KH Geldermalsen

POSTADRES

Postbus 112
4190 CC Geldermalsen

T (0345) 72 88 00
gemeente@westbetuwe.nl
www.westbetuwe.nl

U kunt alleen op afspraak langskomen op het gemeentehuis. Op www.westbetuwe.nl kunt u zelf het moment kiezen wanneer u wilt langskomen. Of bel om een afspraak te maken.



REGENWATER OPVANGEN IN UW EIGEN TUIN

Informatie voor bewoners

GEMEENTE
**WEST
BETUWE**

Juli 2021 - HM002
Aan de inhoud van deze folder kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.

GEMEENTE
**WEST
BETUWE**

Door klimaatverandering neemt de kans op wateroverlast en overstromingen toe. Daarom zetten we als gemeente in op meer waterberging in de omgeving. Ook ontstaat er zo een buffer voor de droge periodes. Daarbij hebben we ook de hulp van u als inwoner nodig. Er zijn daarom een aantal nieuwe regels opgesteld voor het opvangen van regenwater.

GAAT U (VER)BOUWEN?

Houd er dan rekening mee dat regenwater dat op daken, stoepjes en inritten valt voortaan opgevangen moet worden op eigen terrein. Dit hoeft niet ingewikkeld te zijn. Bijvoorbeeld een verlaging in de tuin, een 'grindkoffer' in de voortuin, een regenton of een groen dak.

De nieuwe afspraken rond het opvangen van regenwater gelden voor bouwen met en zonder vergunning. De grootte van de waterberging berekent u voor de totale bebouwing, dus niet alleen voor het aangepaste deel. Ook de bestaande bebouwing en een inrit of terras telt mee in de minimale grootte van de waterberging die u moet maken. Alle regels staan in één document: de verordening 'Afvoer hemel- en grondwater'.

DRAAG UW STEENTJE BIJ

Voor bestaande situaties verandert er niets. Al kunt u natuurlijk altijd uw steentje bijdragen. Vang regenwater op in uw tuin of regenton. Of vervang tegels door groen. Zo helpt u mee aan een groen en klimaatbestendig West Betuwe. Dat is goed voor mens én natuur.

HOE ZIT HET MET GRONDWATER?

Wat niet vies is, hoeft niet schoongemaakt te worden. Grondwater is schoon. Jammer als dit toch naar de rioolwaterzuivering gaat. Daarom mag grondwater alleen nog met toestemming van de gemeente wegstromen naar een sloot of hemelwaterriool.



DE REGELS

In de verordening 'Afvoer hemel- en grondwater' staan de regels in West Betuwe voor het bergen van regenwater op eigen terrein. Regenwater wordt ook wel hemelwater genoemd. Hieronder vindt u de belangrijkste afspraken op een rij.

Hoeveel m³berging is er nodig?

- 1. Is het verhard oppervlak niet meer dan 500m²?**
Dan moet de berging op eigen terrein minimaal 20 liter per vierkante meter verhard oppervlak zijn. Rekenvoorbeeld: Het perceel is in totaal 600m². Het dakoppervlak is 50m². De (tuin)verharding is 50m². De overige 500m² is groen, border of grind. Dan is er in totaal 100m² afstromend oppervlak, dus minimaal 100m² x 20 l = 2m³ berging.
- 2. Is het verhard oppervlak 500m² of meer?**
Dan moet de berging op eigen terrein minimaal 43,6 liter per vierkante meter verhard oppervlak zijn. Rekenvoorbeeld: Het perceel is in totaal 600m². Het dakoppervlak is 100m². De (tuin)verharding is 450m². De overige 50m² is groen/border/grind. Dan is er in totaal 550m² afstromend oppervlak, dus 550m² x 43,6 l = 24m³ berging.

OVERIGE BELANGRIJKE REGELS

- Bij aan- en verbouw moet u de totale verharding op het perceel compenseren.**
Dus neem in uw berekening ook de bestaande bebouwing, oprit of een terras mee.
- De hemelwaterberging wordt zo ontworpen en in stand gehouden dat deze tussen 1 en 3 dagen weer voor 90% beschikbaar is.**
Uitzondering hierop is een hemelwaterberging bestemd voor hergebruik. Een waterberging heeft alleen het gewenste effect als deze het opgevangen hemelwater enige tijd vasthoudt. Maar niet te lang, want de waterberging moet wel weer beschikbaar zijn als de volgende bui zich aandient. De geleidelijke leging van de waterberging kan bijvoorbeeld met een infiltratievoorziening.

- De voorkeur van West Betuwe voor hemelwater is dat het hergebruikt wordt.**
Bijvoorbeeld voor het doorspoelen van het toilet of het besproeien van planten
- Er zitten geen eisen aan de vorm van waterberging.**
Dit kan dus bijvoorbeeld in een krattensysteem, maar ook in een zandpakket, groen dak, verlaging in de tuin, vijver/wadi, of een andere (creatieve) oplossing. Uiteraard ook combinaties hiervan. Belangrijk is wel na te denken over de praktijk. Kan het water wel in de voorziening komen?
- Het hemelwater dat niet in de bergingsvoorziening past, kan worden geloosd in een watergang of het openbare riool (of andere hemelwatervoorziening in de openbare ruimte).**
Voor (gedeeltelijke) lozing op oppervlaktewater waar dit kan, moet u contact opemen met de waterbeheerder. Meestal is dat het waterschap.
- Als waterberging op eigen terrein écht niet kan?**
Dan is dit een uitzonderingssituatie. Neem altijd contact op met de gemeente.
- De regels gelden o.a. voor nieuwbouw.**
Een nieuw gebouw is ieder gebouw dat na het ingaan van deze verordening wordt opgericht. Dit is na 18 mei 2021. De verplichting om waterberging aan te leggen bij nieuwbouw geldt dus ook voor gebouwen waarvoor al voor het ingaan van deze verordening een omgevingsvergunning voor het bouwen is verleend, maar waarbij nog niet is gestart met de daadwerkelijke bouw, of waarvan de bouw nog niet is afgerond. De verplichting geldt ook voor alle verbouwingen en aanbouwen.