

VAN DEN HEUVEL BEHEER & ONTWIKKELING B.V.

T.a.v. dhr. T. Versluis

Lekdijk 44

2967GB Langerak

Datum 10 april 2018
Kenmerk BE/2018/073a/R
Uw kenmerk Email d.d. 13 maart 2018
Auteur(s) T.J.P. den Otter

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46

4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

KvK 67221904

BTW 856882999B01

IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Buitenweg 48 te Haaften

Aan de Buitenweg 48 te Haaften is een voormalig glastuinbouwbedrijf gesitueerd. De kassen en het perceel zelf zijn al enige tijd niet meer in gebruik of onderhouden en zijn voor een groot deel overwoekerd met bramen. De kas is vrijwel geheel gevuld met gepotte cultivars. Het overige terrein betreft braakliggend grasland. De initiatiefnemer is voornemens de kassen te saneren ten behoeve van 2 vrijstaande woningen met bijgebouwen, hagen bomen en verharding. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Van den Heuvel Beheer & Ontwikkeling B.V. begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie B.V. verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

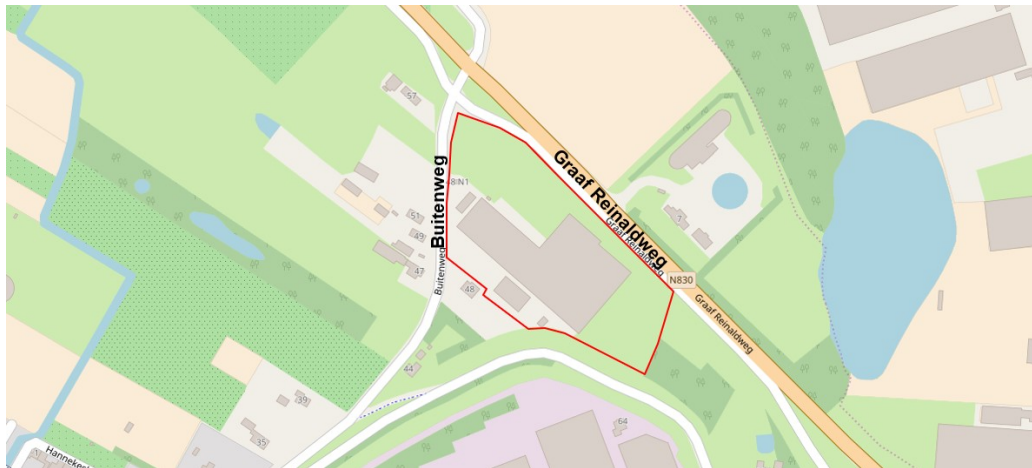
Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie is gesitueerd aan de Buitenweg 48 te Haaften. Op het perceel is een verlaten kassencomplex aanwezig. Aan de westzijde van het perceel zijn enkele hoge coniferenhagen gesitueerd. De overige terreininrichting betreft braakliggend grasland dat voor een groot deel overwoekerd is door braamstruiken. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie is gelegen ten noordoosten van het dorp Haaften. De directe omgeving wordt met name gekenmerkt door bedrijventerrein in zuidelijke richting en agrarisch gebied in noordelijke richting. Aangrenzend aan de noordoostzijde van het plangebied grenst de provinciale weg de N830 en op circa 0,3km ten zuidwesten is Haaften gesitueerd.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan de Buitenweg 48 te Haaften (bron kaart: arcgis.com).

Functieverandering en effecten

De beoogde ontwikkeling betreft het saneren van kassen en de realisatie van 2 vrijstaande woningen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- kap bomen en struiken: kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- verwijderen hekwerken en overige zaken: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- sloop kassen: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- egaliseren terrein, realisatie ontsluiting: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- terrein bouwrijp maken: aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- realisatie woningen en bijgebouwen: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie en herinrichting terrein en tuinen: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 20 maart 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: droog, 0/8 bewolkt, 5° Celsius en windkracht 2-3 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten.

In de verordening Ruimte van de provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Gelderland.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Vos</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Wezel</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedsfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. De locatie is voor een groot deel overwoekerd met braamstruiken. De grote kas is gevuld met gepotte gecultiveerde planten. Op de planlocatie ontbreken natuurlijke, onverstoorde standplaatsen die van belang zijn voor veel beschermde plantensoorten. Rondom de kassen is grasland aanwezig waar tevens braamstruiken groeien. Bekende verspreidingsgegevens (NDDF verspreidingsatlas, 2018) maken het aannemelijk dat er geen beschermde soorten binnen de plangebieden voor kunnen komen.

Rondom de loods en verharding is sprake van algemene (on)kruiden, struiken en bomen. De aangetroffen soorten betreffen: braam, robertskruid, kleine bereklauw, bijvoet, gewone es, haagbeuk en conifeer. De aangetroffen kruiden komen algemeen voor in Nederland en zijn geen typische begeleidende soorten van beschermde flora. In de omgeving van de planlocatie zijn bovendien geen waarnemingen bekend van beschermde plantensoorten van de habitatrichtlijn of overige soorten. Het voorkomen van bijzondere en zeldzame beschermde vaatplanten kan uitgesloten worden.

Zoogdieren

De locatie betreft een voormalig kassencomplex en is thans niet meer in gebruik. Er is sprake van overwoekering door braamstruiken en in de grote kas staan nog gecultiveerde soorten. In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: egel, gewone bosspitsmuis, vos, bunzing, wezel, haas, ree, rode eekhoorn, dwergmuis, bruine rat en mol. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. Op en rondom de planlocatie zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen, latrines, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsregeling vallen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). In de grote kas zijn uitwerpselen van huiskatten aangetroffen. Aannemelijk jagen de aanwezige katten in de kassen op muizen en allerlei kleine zoogdieren. In de te slopen kassen zijn geen potentiële wegkruipmogelijkheden als kruipruimtes, zolders of andere holtes aanwezig. Door de aanwezigheid van predatoren (huiskatten) en tevens op basis van de actuele verspreidingsgegevens, habitatvoorkeuren, terreinomvang en -gebruik heeft de planlocatie en de directe omgeving heeft de locatie aannemelijk geen relevante functie voor andere grondgebonden zoogdieren.

Op de locatie is enkel sprake van aspecifiek leefgebied voor zoogdiersoorten die algemeen voorkomen, dit betreft soorten zoals: bruine rat, vos en egel. Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen in het kader van habitatrichtlijnsoorten of niet vrijgestelde overige soorten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: laatvlieger, meervleermuis, watervleermuis, franjestaart, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis. De te saneren bebouwing betreffen kassen. De kassen zijn, gelet op de constructie ervan, volledig ongeschikt voor vleermuizen door het ontbreken van spouw of geschikte open ruimtes. In het kader van de ontwikkeling worden enkele coniferenhagen gekapt. De aanwezigheid van holtes die mogelijk een functie hebben voor boom-bewonende vleermuissoorten zijn uitgesloten. Effecten op vaste rust- en/of verblijfslocaties van zowel boom- als gebouw-bewonende vleermuissoorten kunnen worden uitgesloten. Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele insectenaanbod leidend is voor de plaats waar ze op dat moment foerageren. Gelet op de directe omgeving is het aannemelijk dat vleermuizen de locatie kunnen bereiken. Op de planlocatie is sprake van bloemdragende vegetatie, kruiden en struiken. De planlocatie is momenteel hoogstens geschikt als algemeen onderdeel van het foerageergebied. De toekomstige situatie zal met de nieuwe inrichting met tuinen en woningen geschikter zijn dan de huidige situatie. Mogelijk worden tijdens de werkzaamheden foeragerende en passerende vleermuizen verstoord. Hiervan is echter enkel sprake indien er gewerkt wordt gedurende de schemer of na zonsondergang. Tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid vleermuizen (verlichting aanpassen of werken tussen zonopkomst en zonsondergang).

Amfibieën en reptielen

Gedurende het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. De locatie betreffen kassen en grasland. Natuurlijke vegetatiestructuren en oppervlaktewateren ontbreken. Voor reptielen zijn kale (zandige) plekken, dichte heide en opgaande vegetatie afgewisseld met open structuren van essentieel belang. Voor beschermde reptielen en amfibieën als levendbarende hagedis, zandhagedis, heikikker, rugstreeppad en alpenwatersalamander ontbreken functioneel leefgebied, geschikte voortplantingsplaatsen als poelen, vennen en vijvers en overwinteringslocaties als strooisellagen, kruidenrijke graslanden en dichte vegetatie. Bovendien is voor een groot aantal van voornoemde soorten het voorkomen uit te sluiten op basis van bekende verspreidingsgegevens (NDFF Verspreidingsatlas, 2018). In de directe omgeving is het voorkomen bekend van rugstreeppad. De planlocatie is thans ongeschikt als leefgebied voor de soort. De rugstreeppad is voor de voortplanting afhankelijk van ondiepe wateren, die vrij snel opwarmen. Vaak wordt gebruik gemaakt van tijdelijke poeltjes en plassen. Dergelijke ondiepe wateren ontstaan vaak bij sloop- en bouwwerkzaamheden in regenachtige perioden in het voorjaar. Echter gelet op de zeer beperkte omvang van de nieuwe ontwikkeling zal er geen sprake zijn van voldoende voortplantingswateren en kan in het verlengde daarvan kolonisatie door de rugstreeppad gedurende de werkzaamheden uitgesloten worden.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad en bruine kikker kan echter niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Bovendien worden in de nieuwe situatie tuinen met groen en mogelijk vijvers gerealiseerd. De nieuwe situatie zal derhalve voor veel soorten gunstiger zijn dan de huidige situatie.

Vissen

Binnen het plangebied is geen permanent waterhoudend oppervlaktewater aanwezig. Watergangen die potentieel geschikt zijn als leefgebied voor vissen liggen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Effecten van de beoogde ruimtelijke ingreep op zowel beschermde als algemene vissen zijn derhalve uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Afwezigheid van waarnemingen is verklaarbaar door de periode van de inventarisatie. De planlocatie vormt geen geschikt functioneel leefgebied voor veel dagvlinders door de afwezigheid van structuur- en nectarrijke vegetatie. Oppervlaktewater (wat voor veel insecten een essentieel onderdeel is van de levenscyclus) is niet aanwezig. Van beschermde soorten zijn tevens geen populaties bekend in de omgeving van de planlocatie waardoor het uitgesloten kan worden dat er een potentiële functie is als voortplantingsgebied van beschermde ongewervelde. Algemeen verspreide insecten, libellen en ongewervelden kunnen (sporadisch) op de planlocatie aanwezig zijn. De plaats van de ruimtelijke omgeving alsmede de directe omgeving hebben geen relevantie voor deze soorten. Negatieve effecten van de beoogde ontwikkelingen op zowel beschermde als algemene dagvlinders en libellen zijn uitgesloten. Effecten van de beoogde ontwikkeling op beschermde weekdieren zijn tevens uitgesloten door afwezigheid van geschikt leefgebied.

Vogels

In de plangebieden en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: winterkoning, kokmeeuw, huismus, heggenmus, houtduif, staartmees, ekster en merel.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten en/of sporen als braakballen, plukplaatsen, horsten, holen of uitwerpselen aangetroffen van soorten met een jaarrond beschermd leefgebied en/of nestlocatie. In de te kappen coniferen op de planlocatie zijn geen nesten van kraai- en/of sperwerachtigen aangetroffen.

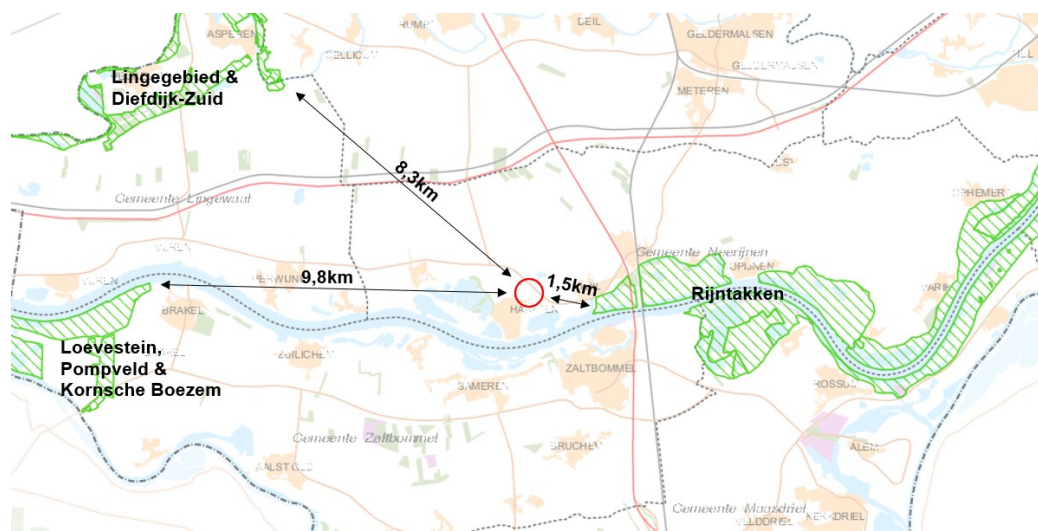
De aanwezigheid van in bomen broedende soorten als boomvalk, ransuil, sperwer en buizerd kan uitgesloten worden. Tevens door het ontbreken van sporen wordt de aanwezigheid van roestplekken en plukplaatsen niet verwacht. Gedurende het veldbezoek zijn enkele huismussen waargenomen op het perceel ten westen van de Buitenweg. In de woningen aan de Buitenweg 47, 49 en 51 bevinden zich hoogstwaarschijnlijk enkele nestlocaties van de huismus, echter maken deze gebouwen geen onderdeel uit van de planlocatie en zijn geen werkzaamheden voorzien aan of nabij de betreffende bebouwing. Tevens zijn de omliggende terreinen en tuinen geheel voorzienend in alle essentiële habitatkenmerken van de huismus. Het plangebied vormt geen essentieel onderdeel van het leefgebied van huismussen. Verstoring is uitgesloten. In de omgeving is het voorkomen bekend van diverse roofvogel- en uilensoorten. Op de planlocatie zijn geen relevant foerageer-, schuil- of nestgelegenheden aanwezig. Daarnaast zal er na de beoogde ontwikkeling meer potentieel leefgebied aanwezig zijn. Negatieve effecten zijn uitgesloten.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

De bramen en hogere vaatplanten bieden mogelijk foerageer- en schuilgelegenheid voor algemene soorten. Tevens vormen de vorengenoemde elementen voor algemene broedvogels zoals merel, duiven en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van algemene soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten dienen de werkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura2000, Belangrijk Weidevogelgebied of het Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van circa 1,5km en meer zijn enkele Natura2000-gebieden gelegen (figuur 2). De locatie is gelegen op 0,3km tot het Natuurnetwerk Nederland (figuur 3). Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland en Belangrijke Weidevogelgebieden geldt dat externe werking geen toetsingskader is.



Figuur 2 De locatie is gelegen op een afstand van 1,5km tot Rijntakken, 8,3km tot Lingegebied & Diefdijk-Zuid en 9,8km tot Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem (bron: kaarten.gelderland.nl).

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Aan de voorzijde van het perceel, rondom de loods, zijn enkele bomen en struiken aanwezig (b). Het kappen/verwijderen van houtopstanden op de planlocatie is derhalve niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De planlocatie heeft aanmerkelijk geen relevante functie voor beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. De planlocatie en de directe omgeving hebben (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. De kassen en hogere vaatplanten zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, het Natuurnetwerk Nederland of Belangrijk Weidevogelgebied. Gelet op de aard en de omvang van de werkzaamheden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de te verwachten effecten door de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+/-	-
Geschikt habitat Habitatrictlijnsoort	-	-	+/-	-	-	-	-	
Geschikt habitat overige soort	-	+/-		+/-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aerius			
Natura2000-gebieden	1,5km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	0,3km		geen		n.v.t.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	ja		ja		n.v.t.			
Bomen	ja		ja		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid bestemmingsplan

De toekomstige situatie leidt niet tot aantasting van beschermde gebieden of beschermde natuurwaarden. Voor Habitatrictlijn-, Vogelrichtlijn- en overige soorten geldt dat, op basis van het voorliggende onderzoek, er geen effecten worden verwacht ten aanzien van vaste rust- en verblijfplaatsen alsmede functioneel leefgebied. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van algemene zoogdieren, amfibieën en broedvogels. Voor deze soortgroepen dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

Het saneren van kassen ten behoeve van 2 woningen aan de Buitenweg 48 te Haaften is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of er dient een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- De werkzaamheden dienen opgestart/uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fahrten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- BIJ12, 2017. Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helvesen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht

Geraadpleegde websites

kaarten.gelderland.nl	www.ravon.nl
natura2000.eea.europa.eu	www.vleermuisprotocol.nl
pas.natura2000.nl	www.vlinderstichting.nl
synbiosys.alterra.nl	www.waarneming.nl
www.arcgis.com	www.wilde-planten.nl
www.bij12.nl	www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'T.J.P. den Otter', with a stylized flourish at the end.

Blom Ecologie B.V.,
ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 In de te slopen kassen zijn thans gecultiveerde en gepotte planten aanwezig. De kas is recent niet meer in gebruik genomen.



Figuur 2 Het overige terrein betreft grasvelden en overmatige braambegroeiing.



Figuur 3 De kas verkeerd in een matig tot slechte conditie. Een deel van de ruiten zijn kapot of ingegoooid.



Figuur 4 Grote delen van de locatie zijn overwoekerd door braamstruiken. Opgeslagen materialen en auto's zijn daardoor vrijwel ontoegankelijk of bereikbaar.