

BESLUIT HOGERE GELUIDGRENSWAARDEN (WET GELUIDHINDER)

Besluit van burgemeester en wethouders van de **gemeente West Betuwe**, inzake:

Vaststelling hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder, in samenhang met artikel 110a, eerste lid van de Wet geluidhinder. Dit ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan Hoevenseweg 5 en 6 Enspijk, locatie **Hoevenseweg 6 Enspijk** in de gemeente West Betuwe.

Aanleiding

De gemeente West Betuwe heeft een verzoek ontvangen om ter plaatse van de locatie Hoevenseweg 6 te Enspijk een nieuwe woning op te richten ter vervanging van een bestaande woning. Voor het plangebied is een bestemmingsplanprocedure gevoerd waarin deze woning mogelijk wordt gemaakt. Uit akoestisch onderzoek, in het kader van de voorbereiding van dit bestemmingsplan, bleek dat bij de woning de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB op de gevel overschreden zal worden. Dit als gevolg van het wegverkeerslawaai van de rijkswegen A2 en A15. Omdat geluidreducerende maatregelen niet mogelijk, niet doelmatig of niet gewenst zijn, is het voor deze woning noodzakelijk om een hogere (maximale) geluidgrenswaarde vast te stellen.

Wettelijk kader en beleid

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder, in samenhang met artikel 110a van de Wet geluidhinder, zijn burgemeester en wethouders (binnen de grenzen van de gemeente) bevoegd om bij het vaststellen van een bestemmingsplan hogere waarden dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen.

De gemeente West Betuwe heeft op 25 mei 2021 het gemeentelijk geluidbeleid geactualiseerd. De aanvraag is aan dit beleidskader getoetst.

Dit beleid is van toepassing op:

- Cumulatie van geluid;
- Afweging en motivatie van maatregelen en toepassen compenserende maatregelen, zoals een geluidluwe gevel.

Rapport

Bij dit besluit behoort het volgende rapport:

- "Akoestisch onderzoek Hoevenseweg 5/6 Enspijk" opgesteld door Sain milieuadvies, d.d. 20 juni 2019 (kenmerk 2018-3151).

Procedure

Op de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van hogere geluidgrenswaarden is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Op grond van deze procedure heeft het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan, met ingang van 23 maart 2022 gedurende 6 weken ter inzage gelegen (tot en met 3 mei 2022).

Overwegingen

Onderbouwing voor de hogere geluidgrenswaarden.

Bestemmingsplan

1. De gemeente West Betuwe heeft op 28 juni 2022 een bestemmingsplan vastgesteld waarmee een nieuwe woning op de locatie Hoevenseweg 6 in Enspijk mogelijk wordt gemaakt. Het plangebied staat bij de gemeente West Betuwe kadastraal bekend als sectie N, perceel 733 Deil (DEI00 M733).
2. Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidszone van de rijkswegen A2 en A15. Daarnaast ligt het plangebied binnen de geluidszone van de spoorweg de Betuweroute.

Wet geluidhinder

3. Voor nieuw te realiseren woningen binnen de geluidszone van een weg geldt op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder een wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan bij de vaststelling van een bestemmingsplan voor nieuw te realiseren woningen een hogere waarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

De maximaal vast te stellen hogere waarde is onder andere afhankelijk van de locatie van het plangebied in stedelijk of buitenstedelijk gebied en of de woning dient ter vervanging van een bestaande woning.

Voor de Hoevenseweg 6 geldt het plangebied als buitenstedelijk gebied en is er sprake van vervangende nieuwbouw. De maximale grenswaarde van 58 dB uit artikel 83 lid 7 van de Wet geluidhinder is hier van toepassing.

4. Voor nieuw te realiseren woningen binnen de geluidszone van een spoorweg bedraagt de wettelijke voorkeursgrenswaarde op grond van artikel 4.9 van het Besluit geluidhinder 55 dB.

Op grond van artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder kan bij de vaststelling van het bestemmingsplan voor de nieuw te realiseren woningen een hogere waarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB.

De maximaal vast te stellen hogere waarde bedraagt 68 dB.

5. Op grond van artikel 110a, vijfde lid, van de Wet geluidhinder kan een hogere grenswaarde alleen worden vastgesteld wanneer:
 - toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg tot de voorkeursgrenswaarde, onvoldoende doeltreffend zal zijn of
 - er overwegende bezwaren bestaan van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard.
6. Op grond van het gemeentelijk geluidbeleid (voor hogere waarden), kunnen er bijzondere eisen gelden, zoals in geval van cumulatie van geluid.

Volgens het beleid kunnen voor deze locatie in principe hogere waarden worden vastgesteld.

Akoestisch onderzoek

7. Voor de te realiseren woning kan voor de A2 en A15 niet worden voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Op de maatgevende oostgevel van de verdieping is de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeer op de A2: 50 dB en ten gevolge van de A15: 52 dB. Het geluid van de A2 ligt daarmee 2 dB boven de voorkeursgrenswaarde en van de A15 ligt 4 dB boven de voorkeursgrenswaarde. Ook op de zuidgevel van de verdieping wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden. Dit alleen ten gevolge van de A15 met een geluidsbelasting van 52 dB. Het geluid van de A15 ligt daarmee ook op de zuidgevel 4 dB boven de voorkeursgrenswaarde. De maximale grenswaarde van 58 dB wordt niet overschreden.
8. Voor de te realiseren woning wordt voor de Betuweroute voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 55 dB. De hoogst berekende geluidsbelasting is 49 dB.
9. Voor de te realiseren woning liggen de geluidsbelastingen ten gevolge van andere wegen of spoorwegen voor alle gevels onder de voorkeursgrenswaarde. Er is daarmee alleen sprake van cumulatie van geluid van de rijkswegen A2 en A15. De gecumuleerde geluidsbelasting van die twee wegen bedraagt op de maatgevende oostgevel 54 dB.
8. De noord- en westgevel van de woning zijn voor alle geluidsbronnen geluidluw.

Maatregelen

9. Het wegdek van de A2 en A15 is ter hoogte van de nieuwe woning reeds van een stiller type, namelijk een "1-laags ZOAB" op de A15 en een "2-laags ZOAB met fijne topklaag" op de A2. Het effect van het aanbrengen van een stiller wegdektype is daarom beperkt. Daarbij is de maatregel voor slechts één woning. Het vervangen van het wegdek door een nog stiller type is daarom niet doelmatig.
10. Overdrachtsmaatregelen, zoals geluidsschermen, zijn hier niet doelmatig, omdat deze voor slechts één woning nodig zijn. Daarbij zijn er overwegende bezwaren van stedenbouwkundige aard.
11. De geluidwerendheid van de uitwendige gevelconstructie van de woning, moet voldoen aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit. Aan de woning zullen gevelmaatregelen getroffen worden om het wettelijk voorgeschreven binnenniveau te garanderen.
12. Op grond van het gemeentelijk geluidbeleid (voor hogere waarden), gelden voor onderhavige situatie geen extra eisen. Er is wel sprake van cumulatie, maar het gecumuleerde geluidniveau ligt beneden de maximale grenswaarde. Verder is de hogere waarde voldoende onderbouwd en zijn bij de woning twee geluidluwe gevels aanwezig.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken heeft vanaf 23 maart 2022 gedurende 6 weken ter inzage liggen. Dit gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan "Hoevenseweg 5 en 6". Gedurende deze termijn konden zienswijzen worden ingediend tegen zowel het bestemmingsplan als tegen het ontwerpbesluit "hogere grenswaarde Wet geluidhinder". Er zijn in beide gevallen geen zienswijzen ingediend. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan vervolgens op 28 juni 2022 ongewijzigd vastgesteld. Hierdoor is de planologische maatregel die ten grondslag moet liggen voor de herbouw van de bedrijfswoning genomen.

BESLUIT

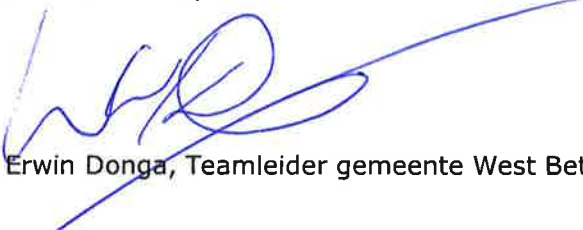
Gelet op het vorenstaande en het bij en krachtens de Wet geluidhinder bepaalde, besluiten burgemeester en wethouders van West Betuwe:
op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 110a van de Wet geluidhinder, voor de gevels van de volgende woningen de daarbij genoemde waarden als hoogst toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen:

locatie/adres	aantal woningen	hogere waarde (incl. aftrek)	aftrek (art. 110g Wgh)	geluidsbron
Hoevenseweg 6 Enspijk (perceel DE100 M733)	1	50 dB 52 dB	2 dB 2 dB	A2 A15

Gelet op artikel 110i van de Wet geluidhinder wordt dit besluit, na het onherroepelijk worden daarvan, ter inschrijving aangeboden aan de openbare registers van het Kadaster.

Geldermalsen, 30 juni 2022

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe
Namens dezen,



Erwin Donga, Teamleider gemeente West Betuwe

Bijlage

- "Akoestisch onderzoek Hoevenseweg 5/6 Enspijk" opgesteld door Sain milieuvdies, d.d. 20 juni 2019 (kenmerk 2018-3151).