

ONTWERPBESLUIT HOGERE GELUIDGRENSSWAARDEN (WET GELUIDHINDER)

Besluit van burgemeester en wethouders van de **gemeente West Betuwe**, inzake:

Vaststelling hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder, in samenhang met artikel 110a, eerste lid van de Wet geluidhinder. Dit ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan **Heukelumseweg A704 te Asperen** in de gemeente West Betuwe (partiële herziening).

Aanleiding

De gemeente West Betuwe heeft een verzoek ontvangen om ter plaatse van de Heukelumseweg te Asperen een vrijstaande woning op te richten. Voor het plangebied is een bestemmingsplan (partiële herziening) in voorbereiding. Uit akoestisch onderzoek, in het kader van de voorbereiding van dit bestemmingsplan, blijkt dat voor de bouw van de woning de wettelijke voorkeursgrenswaarden van 48 dB op de gevel overschreden zal worden. Dit als gevolg van het wegverkeerslawaaï. Omdat geluidreducerende maatregelen niet mogelijk of niet gewenst zijn, is het voor deze woning noodzakelijk om hogere (maximale) geluidgrenswaarden vast te stellen.

Wettelijk kader en beleid

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder, in samenhang met artikel 110a van de Wet geluidhinder, zijn burgemeester en wethouders (binnen de grenzen van de gemeente) bevoegd om bij het vaststellen van een bestemmingsplan een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen.

De gemeente West Betuwe hanteert voor het vaststellen van hogere waarden binnen de voormalige gemeente Lingewaal het geldende geluidbeleid van de voormalige gemeente Lingewaal:

- "Gebiedsgericht geluidbeleid, gemeente Lingewaal", vastgesteld op 11 november 2014.

Dit beleid is van toepassing op:

- Cumulatie van geluid;
- Afweging en motivatie van maatregelen en toepassen compenserende maatregelen, zoals een geluidluwe gevel.

Rapport

Bij dit besluit behoort het volgende rapport:

- "Akoestisch onderzoek geluidbelasting Heukelumseweg Asperen", opgesteld door adviesbureau Ulehake d.d. 25 mei 2018 (doc: 15280-01/Rap-01).

Procedure

Op de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van hogere geluidgrenswaarden is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op grond van deze procedure zal dit ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken, gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan, met ingang van 16 oktober 2019 gedurende 6 weken ter inzage liggen.

Overwegingen

Onderbouwing voor de hogere geluidgrenswaarden.

Bestemmingsplan

1. De gemeente West Betuwe is voornemens om een bestemmingsplan vast te stellen waarmee een vrijstaande woning op de locatie Heukelumseweg ten westen van huisnummer 6a in Asperen mogelijk wordt gemaakt. Het plangebied staat bij de gemeente West Betuwe kadastraal bekend als sectie A, perceel 704 te Asperen.
2. Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Heukelumseweg.

Wet geluidhinder

3. Voor de nieuw te realiseren woning binnen de geluidszone van de weg geldt op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder een wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan bij de vaststelling van een bestemmingsplan voor de nieuw te realiseren woning een hogere waarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit artikel 82 Wet geluidhinder. De maximaal vast te stellen hogere waarde is onder andere afhankelijk van de locatie van het plangebied in stedelijk of buitenstedelijk gebied.

Voor de Heukelumseweg geldt het plangebied Heukelumseweg A704 te Asperen als buitenstedelijk gebied. De maximale grenswaarde van 53 dB uit artikel 83, eerste lid, van de Wet geluidhinder is hier van toepassing.

4. Op grond van artikel 110a, vijfde lid, van de Wet geluidhinder kan een hogere grenswaarde alleen worden vastgesteld wanneer:
 - toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg tot de voorkeursgrenswaarde, onvoldoende doeltreffend zal zijn of
 - er overwegende bezwaren bestaan van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard.
5. Op grond van het gemeentelijk geluidbeleid (voor hogere waarden), kunnen er bijzondere eisen gelden, zoals in geval van cumulatie van geluid. Volgens het beleid kan voor deze locatie in principe een hogere waarde worden vastgesteld, omdat hier door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing wordt opgevuld.

Akoestisch onderzoek

6. Voor de nieuw te realiseren woning kan voor de Heukelumseweg niet worden voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
Op de maatgevende zuidgevel is de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeer op de Heukelumseweg 53 dB en ligt daarmee 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt niet overschreden.
7. Voor de nieuw te realiseren woning ligt de geluidsbelasting ten gevolge van andere wegen of spoorwegen voor alle gevels onder de voorkeursgrenswaarde. Er is daarmee geen sprake van cumulatie van geluid.
8. De noordgevel van de woning is voor alle geluidsbronnen geluidluw.

Maatregelen

9. Een stil wegdek is niet doelmatig en te kostbaar om voor slechts één woning te realiseren.
10. Overdrachtsmaatregelen, zoals geluidsschermen, zijn niet doelmatig om voor slechts één woning te realiseren en ondervinden overwegende bezwaren van stedenbouwkundige aard.
11. De geluidwerendheid van de uitwendige gevelconstructie van de woning, moet voldoen aan de gestelde eisen in het Bouwbesluit. Aan de woning zullen gevelmaatregelen getroffen worden om het wettelijk voorgeschreven binnenniveau te garanderen.
12. Op grond van het gemeentelijk geluidsbeleid (voor hogere waarden), gelden voor onderhavige situatie geen extra eisen. Er is geen sprake van cumulatie. Verder zijn de hogere waarden voldoende onderbouwd en er is een geluidluwe gevel aanwezig.

Zienswijzen

Dit ontwerpbesluit met bijbehorende stukken zal vanaf 16 oktober 2019 gedurende 6 weken ter inzage liggen. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden zienswijzen indienen tegen dit ontwerpbesluit.

BESLUIT

Gelet op het vorenstaande en het bij en krachtens de Wet geluidhinder bepaalde, besluiten burgemeester en wethouders van West Betuwe, op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 110a van de Wet geluidhinder:
voor de gevels van de volgende woningen de daarbij genoemde waarden als hoogst toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen:

locatie/adres	aantal woningen	hogere waarde (incl. aftrek)	aftrek (art. 110g Wgh)	geluidsbron
Heukelumseweg A704, Asperen	1	53 dB	5 dB	Heukelumseweg

Gelet op artikel 110i van de Wet geluidhinder wordt dit besluit, na het onherroepelijk worden daarvan, ter inschrijving aangeboden aan de openbare registers van het Kadaster.

Geldermalsen, [datum]

Burgemeester en wethouders van de gemeente West Betuwe
Namens dezen,
[naam, functie gemachtigde]

Bijlagen

- "Akoestisch onderzoek geluidbelasting Heukelumseweg Asperen", opgesteld door adviesbureau Ulehake d.d. 25 mei 2018 (doc: 15280-01/Rap-01).