

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Altena,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening,

overwegende dat:

het bestemmingsplan tot gevolg heeft dat er een commerciële plint van maximaal 300m² kan worden gerealiseerd en en maximaal 27 appartementen kunnen worden gebouwd;

het ontwerpbestemmingsplan "Kern Werkendam: Amerscamp (ong.)" (NL.IMRO.1959.WerBPo6oWerAmerOng-ONo1), vanaf 24 juni 2021 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid een zienswijze in te dienen;

tegen het ontwerpbestemmingsplan 4 zienswijzen zijn ingediend, waarvan 1 geheel niet ontvankelijk is verklaard en 1 deels niet ontvankelijk verklaard;

dat deze zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn samengevat, van een gemeentelijke reactie is voorzien en in de nota van zienswijzen is verwoord, waaraan de raad zich conformeert.

besluit:

1. De zienswijzen deels gegrond verklaren en de "Nota van zienswijzen" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Kern Werkendam: Amerscamp (ong.)" (NL.IMRO.1959.WerBPo6oWerAmerOng-VGo1) gewijzigd vast te stellen;
3. Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant verzoeken te verklaren geen bezwaar te hebben tegen het eerder bekend maken van de vaststelling van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.8 lid 4 Wro;
4. Geen exploitatieplan overeenkomstig afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

Aldus besloten in de openbare vergadering

van de raad van de gemeente Altena van 1 februari 2022

de voorzitter,



drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

de raadsgriffier,



drs. S.J. Peet