

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï

Bestemmingsplan Kern Werkendam: Snellenweer

College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Datum: 2 juni 2020
Zaaknummer: 2020-006756

Onderwerp:

Vaststelling van een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaaï als bedoeld in:

- Artikelen 82 ev Wet Geluidhinder

De vaststelling hangt samen met een:

- Bestemmingsplanprocedure

De vaststelling voldoet aan de procedurele eisen als bedoeld in artikel 110a en 110 c van de Wet geluidhinder:

- Bekendmaking tegelijkertijd met ontwerpbestemmingsplan
- Terinzagelegging van 2 april 2020 tot en met 13 mei 2020.
- Zienswijzen: Tegen het ontwerp besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï is één zienswijze ingediend door de heer G. Paans, Snellenweer 12 te Werkendam. De zienswijze is ontvangen op 13 mei 2020.

Geldend bestemmingsplan

- Kern Werkendam, vastgesteld d.d. 26 november 2011 en onherroepelijk

Toekomstig bestemmingsplan

- Kern Werkendam: Snellenweer

Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?

- Voor het aan de Van Randwijklaan gesitueerde appartementen gebouw (kavel 1 t/m 4) en de twee onder een kap-woning aan de zijde van de Van Randwijklaan, waarvoor dit bestemmingsplan wordt opgesteld.

Wat is de verzochte hogere waarde?

- 50 dB voor de woning en 59 dB voor de appartementen.

Toelichting

De gemeente Altena bereidt een bestemmingsplan voor, voor de realisatie van 30 appartementen en 4 woningen aan de Snellenweer te Werkendam. Het besluit hogere grenswaarden heeft betrekking op het appartementen gebouw aan de zijde van de Van Randwijklaan (kavel 1 t/m 4) en 1 woning aan de zijde van de Van Randwijklaan. Het onderhavige plan is gelegen in een zone van een aantal wettelijk geluidgezoneerde wegen, namelijk de Raadhuislaan, de Dijkgraaf den Dekkerweg en de Randwijklaan. Gelet hierop is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV, d.d. 5 maart 2018, kenmerk: M172123.001.001/JGO.

Uit het akoestische onderzoek blijkt dat ten gevolge van het wegverkeer op de gezoneerde wegen Raadhuislaan en Dijkgraaf den Dekkerweg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op geen enkele gevel van het bouwplan wordt overschreden.

De geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op de gezoneerde weg Randwijklaan overschrijdt op de randen van het bouwvlak van kavel 1 t/m 4 (gestapeld) de voorkeursgrenswaarde van 48 dB met maximaal 11 dB. Op de randen van het bouwvlak van kavel 1 t/m 4 (twee-aaneen) wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB met maximaal 2 dB overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor nieuwbouw in stedelijk gebied wordt niet overschreden.

Hieronder zijn de gemeten waarden en de op te nemen hogere waarden weergegeven per gebouw.

Toets punten	Hoogte	Gemeten waarden	Hogere waarden
t01 (appartementen)	1,5 4,5 7,5	58,8 58,9 58,6	59
t02 (appartementen)	1,5 4,5 7,5	58,4 58,6 58,3	
t03 (appartementen)	1,5 4,5 7,5	52,1 52,7 52,7	
T04 (appartementen)	1,5 4,5 7,5	48,6 50 50,2	
T07 (appartementen)	1,5 4,5 7,5	50,1 51,4 51,7	
T08 (appartementen)	1,5 4,5 7,5	53,5 54 54	
t19 (tweekapper)	4,5 7,5	49,6 49,9	50

Tabel 1: Hogere waarden per gebouw



Afbeelding 1: Ligging toets punten

Bij het appartementen gebouw (links) bedraagt de geluidsbelasting maximaal 59 dB
 Bij de woningen (voor 1 woning) bedraagt de maximale geluidsbelasting 50 dB.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om voor de te realiseren appartementen/woningen ontheffing te verlenen tot 63 dB, indien er overwegende bezwaren zijn om de geluidsbelasting door overdrachts- en bronmaatregelen terug te brengen.

Overwegingen verlenen ontheffing

Algemeen

Bij de keuze van maatregelen om de geluidbelasting te verminderen moet rekening worden gehouden met diverse aspecten. Verschillende opties worden in ogenschouw genomen en beoordeeld op effecten. De mogelijkheid de geluidbelasting vanwege een (reconstructie van een) weg te verminderen bestaan uit bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen, zoals geluidwallen of geluidschermen en maatregelen bij de ontvangers (op woningniveau) zoals woningisolatie.

Om de leefomgevingkwaliteit zoveel mogelijk te behouden wordt eerst gekeken naar bron- en overdrachtmaatregelen en in de laatste plaats naar maatregelen op woningniveau.

Bronmaatregelen

Bij maatregelen aan de geluidbron wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Mogelijke maatregelen zijn stillere voertuigen, verlaging van de maximale snelheid of het aanbrengen van een geluidreducerend wegdek op de Van Randwijklaan.

- Stillere voertuigen: een vermindering van de mechanische geluiden kan alleen door de ontwikkeling van nieuwe technieken en is zodoende niet realistisch.
- Verlaging van de maximum snelheid: Op een verlaging van het snelheidsregime op een weg kan de initiatiefnemer van het bouwplan geen invloed uitoefenen.
- Geluid reducerend wegdek: een vermindering van het geluid dat de banden op het wegdek veroorzaken is te realiseren door het toepassen van een geluid reducerend wegdek op de Van Randwijklaan. Voor het toepassen van een stiller wegdek geldt dat dit overwegende bezwaren ontmoet van financiële aard. Het is vanuit financieel oogpunt namelijk niet realistisch dat het plan de extra kosten die dit met zich meebrengt kan dragen.

Overdrachtsmaatregelen

Bij overdrachtsmaatregelen wordt bekeken of tussen geluidsbron en ontvanger de geluidsoverdracht belemmerd kan worden. Het aanleggen van een geluidwal of geluidsscherm voor het terugbrengen van de geluidbelasting tot de hoogst toelaatbare geluidsbelasting ontmoet in de onderhavige situatie overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke en civieltechnische aard.

Maatregelen op woningniveau

Maatregelen op woningniveau hebben uitsluitend betrekking op het geluidsniveau binnen een woning en niet ter plaatse van de buitengevels. De maximaal vast te stellen geluidbelasting van 50 en 59 dB die onder de ontheffingswaarde blijft, vormt een waarborg voor het geluidniveau in de appartementen/woning. Welke gevelwering de te bouwen appartementen/woningen moet krijgen dient nog nader onderzocht te worden. De binnenwaarde zal in ieder geval de 33 dB niet mogen overschrijden.

Zienswijzen

De zienswijze betreft de vraag of betrokkene als omwonende ook te maken krijgt met een besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï.

Antwoord: Het besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï heeft geen gevolgen voor omliggende woningen. Het besluit hogere grenswaarde is noodzakelijk voor de bouw van de woningen/appartementen. Niet voor alle woningen, maar voor een aantal in het plan. Dit heeft te maken met het huidige lawaai van het wegverkeer. Dus het bestaande verkeer. Alleen het wegverkeer op de Van Randwijklaan (vanwege de snelheid op die weg (50 km) zorgt voor een hogere geluidsbelasting. De snellenweer zelf niet omdat dit een 30 km weg is en aanzienlijk minder geluid produceert. De woningen die in dat besluit zijn opgenomen mogen een hogere geluidsbelasting ontvangen vanwege het aanwezige wegverkeerslawaaï en moeten extra geïsoleerd worden. Dit besluit heeft geen consequenties voor de omliggende woningen

Besluit

Gelet op het voorgaande besluiten wij een hogere waarde vast te stellen van:

- 50 dB voor de grondgebonden woning (tweekapper) aan de zijde van de Van Randwijklaan.
- 59 dB voor het appartementen gebouw aan de zijde van de Van Randwijklaan.

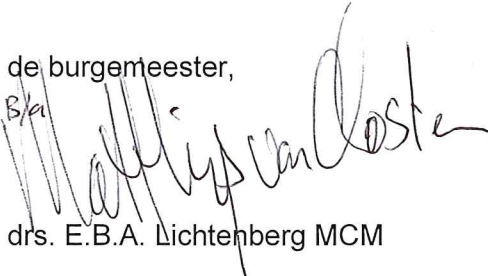
Almkerk, 2 juni 2020

Burgemeester en wethouders van Altena,
de secretaris,



d.r.s A.J.E. van der Werf-Bramer

de burgemeester,
B/a



drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

